



3 1761 11766064 7







Digitized by the Internet Archive  
in 2023 with funding from  
University of Toronto

<https://archive.org/details/31761117660647>





CMHC  SCHL 230

Helping to  
house Canadians

Question habitation,  
comptez sur nous

CAI  
MH21  
-M57

## Monthly Housing Statistics

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

January 1997

Janvier 1997



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1995. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1995. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada





TABLE 1

TABLEAU 1

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER  
CONSTRUCTION, BY TYPE OF DWELLING UNIT

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS  
ET EN CONSTRUCTION, PAR TYPE

Period Année	CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (1) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (1)					CANADA					
	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres collectivités	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
STARTS / MIS EN CHANTIER											
1995	46,025	6,685	10,888	25,928	89,526	21,407	64,425	7,536	11,887	27,085	110,933
1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
1997 - J	3,396	482	642	1,738	6,258						
F											
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January 1996	2,396	320	533	962	4,211						
janvier 1997	3,396	482	642	1,738	6,258						
COMPLETIONS / ACHEVÉS											
1995	49,886	7,349	11,490	30,364	99,089	20,412	67,619	8,184	12,226	31,472	119,501
1996	53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997 - J	4,342	534	827	1,274	6,977						
F											
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January 1996	3,349	475	803	1,750	6,377						
janvier 1997	4,342	534	827	1,274	6,977						
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)											
1995	17,614	2,918	6,858	21,774	49,164	12,875	28,165	3,450	7,804	22,620	62,039
1996	22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997 - J	21,627	3,605	7,888	20,713	53,833						
F											
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 2

TABLEAU 2

DWELLING STARTS  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

CENTRES 10,000+ POPULATION (2) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)											CANADA	
		Monthly Mois		Quarterly Trimestres			Other Areas Autres		Quarterly Trimestres			
		Single-det'd	All Others	Total	Single-det'd	All Others	Total	Monthly Total	Single-det'd	All Others	Total	
Period Année		Maisons individuelles	Autres		Maisons individuelles	Autres		Mois Total	Maisons individuelles	Autres		
STARTS / MIS EN CHANTIER												
1995 -	J	55.7	64.1	119.8				141.1				
	F	60.9	49.7	110.6	54.5	51.6	106.1	131.9	72.7	54.7	127.4	
	M	46.8	41.0	87.8				109.1				
	A	45.4	48.4	93.8				114.2				
	M	39.8	37.3	77.1	43.6	43.4	87.0	97.5	62.0	45.4	107.4	
	J	45.6	44.4	90.0				110.4				
	J	39.6	39.4	79.0				99.2				
	A	44.2	42.5	86.7	43.5	40.9	84.4	106.9	61.5	43.1	104.6	
	S	46.6	41.0	87.6				107.8				
	O	48.5	33.7	82.2				105.8				
	N	47.7	39.2	86.9	48.2	39.1	87.3	110.5	66.6	44.3	110.9	
	D	48.4	44.8	93.2				116.8				
1996 -	J	48.0	30.7	78.7				102.8				
	F	47.9	41.1	89.0	50.7	38.0	88.7	113.1	69.4	43.4	112.8	
	M	56.1	42.1	98.2				122.3				
	A	53.7	30.2	83.9				106.7				
	M	59.2	48.4	107.6	57.6	43.6	101.2	130.4	78.9	45.1	124.0	
	J	60.0	52.1	112.1				134.9				
	J	60.6	42.8	103.4				126.6				
	A	59.7	45.3	105.0	60.0	45.6	105.6	128.2	79.5	49.3	128.8	
	S	59.8	48.7	108.5				131.7				
	O	55.8	38.2	94.0				116.8				
	N	62.3	51.5	113.8	60.9	45.6	106.5	136.6	79.9	49.4	129.3	
	D	64.6	47.1	111.7				134.5				
1997 -	J	68.0	52.2	120.2				145.0				
	F											
	M											
	A											
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".

(2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



TABLE 3

TABLEAU 3

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHÉVÉS ET EN CONSTRUCTION  
DANS LES CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS  
PAR RÉGION ET PROVINCE (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
STARTS / MIS EN CHANTIER													
1996 - J	30	4	84	24	142	482	1,813	15	54	492	561	1,213	4,211
F	10	8	64	9	91	505	1,529	83	54	514	651	1,593	4,369
M	40	22	82	27	171	906	1,610	45	128	777	950	1,644	5,281
A	61	33	266	188	568	1,691	2,538	71	164	865	1,100	1,765	7,662
M	171	57	316	206	750	2,758	4,175	103	216	1,306	1,625	2,342	11,650
J	123	89	330	197	739	2,273	4,142	250	242	1,428	1,920	2,820	11,894
J	138	40	280	200	658	1,264	4,101	165	167	1,204	1,536	2,950	10,509
A	106	26	316	208	656	991	3,725	89	305	1,410	1,804	2,374	9,550
S	111	29	288	166	594	1,056	4,411	98	229	1,184	1,511	2,421	9,993
O	162	30	196	134	522	1,225	3,714	107	114	1,044	1,265	1,521	8,247
N	140	17	294	155	606	1,535	4,072	156	148	1,235	1,539	2,222	9,974
D	146	17	270	97	530	1,223	3,682	61	73	1,016	1,150	1,879	8,464
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F													
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
COMPLETIONS / ACHÉVÉS													
1996 - J	124	18	119	151	412	649	2,718	63	75	624	762	1,836	6,377
F	89	28	156	69	342	565	2,324	79	104	748	931	1,411	5,573
M	98	8	202	76	384	589	2,267	36	94	777	907	1,505	5,652
A	43	23	208	30	304	687	2,157	40	69	572	681	1,780	5,609
M	97	17	126	107	347	802	2,366	48	97	992	1,137	1,397	6,049
J	40	30	378	78	526	2,024	2,731	145	88	1,179	1,412	2,420	9,113
J	83	30	276	110	499	3,525	2,992	52	143	1,200	1,395	2,214	10,625
A	144	46	217	214	621	1,957	3,533	69	191	1,274	1,534	1,908	9,553
S	66	48	226	219	559	1,566	3,820	51	127	1,269	1,447	2,723	10,115
O	170	44	212	251	677	1,164	4,585	62	178	1,257	1,497	2,224	10,147
N	87	30	255	144	516	974	3,618	89	154	1,334	1,577	1,949	8,634
D	99	33	470	174	776	936	4,006	49	144	1,267	1,460	1,355	8,533
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F													
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)													
1996 - J	569	78	1,183	380	2,210	4,320	18,712	358	526	5,713	6,597	15,074	46,913
F	490	58	1,091	320	1,959	4,179	18,061	362	476	5,483	6,321	15,238	45,758
M	434	72	959	272	1,737	4,428	17,437	371	510	5,483	6,364	15,335	45,301
A	451	82	1,032	429	1,994	5,436	17,827	402	605	5,776	6,783	15,316	47,356
M	526	122	1,223	528	2,399	7,416	19,640	457	723	6,090	7,270	16,251	52,976
J	609	181	1,174	647	2,611	7,677	21,047	562	871	6,340	7,773	16,611	55,719
J	664	191	1,178	737	2,770	5,416	22,147	675	896	6,341	7,912	17,338	55,583
A	626	172	1,366	730	2,894	4,412	22,343	695	1,006	6,466	8,167	17,804	55,620
S	670	153	1,340	688	2,851	3,884	22,927	742	1,091	6,379	8,212	17,471	55,345
O	661	139	1,324	558	2,682	3,913	22,062	787	1,026	6,162	7,975	16,760	53,392
N	712	126	1,361	569	2,768	4,467	22,525	854	1,019	6,062	7,935	16,946	54,641
D	760	110	1,159	492	2,521	4,751	22,239	866	947	5,812	7,625	17,468	54,604
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F													
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 4

TABLEAU 4

DWELLING STARTS BY PROVINCE,  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR PROVINCE,  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (2) / CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)													
1996 - J	1.0	.1	2.9	.8	4.8	9.5	33.9	.3	1.1	9.9	11.3	19.2	78.7
F	.4	.4	3.3	.5	4.6	14.5	33.2	1.3	1.1	9.6	12.0	24.7	89.0
M	1.6	1.0	3.7	1.3	7.6	15.7	33.0	.8	2.7	15.3	18.8	23.1	98.2
A	.8	.5	3.8	2.2	7.3	14.2	30.1	.7	2.0	9.5	12.2	20.1	83.9
M	1.5	.5	2.6	1.7	6.3	17.2	41.7	1.0	2.3	13.2	16.5	25.9	107.6
J	1.0	.7	2.6	1.6	5.9	17.5	41.3	2.3	2.1	12.6	17.0	30.4	112.1
J	1.2	.3	2.1	1.6	5.2	13.7	39.4	1.5	1.6	11.5	14.6	30.5	103.4
A	1.0	.2	2.9	1.9	6.0	16.2	40.0	.9	2.8	14.0	17.7	25.1	105.0
S	1.1	.3	2.7	1.6	5.7	16.1	43.2	1.1	2.6	13.2	16.9	26.6	108.5
O	1.7	.3	2.0	1.3	5.3	16.2	40.3	1.2	1.3	11.4	13.9	18.3	94.0
N	1.5	.2	3.4	1.7	6.8	20.2	41.9	1.8	1.7	14.9	18.4	26.5	113.8
D	2.1	.3	3.7	1.4	7.5	15.7	47.7	.9	1.1	14.8	16.8	24.0	111.7
1997 - J	2.7	.1	11.0	1.1	14.9	17.4	47.4	2.2	1.1	18.1	21.4	19.1	120.2
F													
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
CANADA													
1995 - 1st Q./1er t.	1.5	.4	6.2	.9	9.0	25.9	41.7	1.8	.9	16.0	18.7	32.1	127.4
2nd Q./2e t.	1.4	.5	4.6	2.3	8.8	22.6	33.3	1.9	2.1	11.8	15.8	26.9	107.4
3rd Q./3e t.	1.9	.5	3.7	2.6	8.7	19.6	33.4	2.3	2.0	13.7	18.0	24.9	104.6
4th Q./4e t.	1.8	.4	4.0	2.0	8.2	21.4	38.2	1.6	1.5	14.4	17.5	25.6	110.9
1996 - 1st Q./1er t.	2.3	.7	4.9	1.6	9.5	21.5	36.2	1.5	2.2	16.8	20.5	25.1	112.8
2nd Q./2e t.	1.6	.8	4.2	3.0	9.6	23.7	41.7	2.7	2.5	15.6	20.8	28.2	124.0
3rd Q./3e t.	2.0	.4	3.7	2.8	8.9	21.8	44.4	1.9	3.2	16.6	21.7	32.0	128.8
4th Q./4e t.	2.7	.6	4.3	2.6	10.2	25.3	46.7	2.7	1.6	18.2	22.5	24.6	129.3
1997 - 1st Q./1er t.													
2nd Q./2e t.													
3rd Q./3e t.													
4th Q./4e t.													

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".  
 (2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



TABLE 5

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
BY INTENDED MARKET FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

TABLEAU 5

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHÉVÉS ET EN CONSTRUCTION  
DANS LES CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS  
PAR RÉGION, PROVINCE ET MARCHÉ VISÉ (1)

January/janvier

Period Année		Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Unknown	Total
		Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Coopératives	Inconnu	
STARTS / MIS EN CHANTIER							
1997 -	Nfld.	81	-	-	-	-	81
	P.E.I.	2	-	-	-	-	2
	N.S.	200	132	-	-	-	332
	N.B.	33	6	-	-	-	39
	Atlantic	316	138	-	-	-	454
	Que.	517	316	54	-	-	887
	Ont.	1,871	55	675	-	-	2,601
	Man.	34	70	2	-	-	106
	Sask.	50	2	6	-	-	58
	Alta.	792	-	161	-	4	957
	Prairies	876	72	169	-	4	1,121
	B.C.	623	10	550	12	-	1,195
	Total	4,203	591	1,448	12	4	6,258
COMPLETIONS / ACHÉVÉS							
1997 -	Nfld.	43	13	-	-	-	56
	P.E.I.	26	12	-	-	-	38
	N.S.	170	32	-	-	-	202
	N.B.	140	-	-	-	-	140
	Atlantic	379	57	-	-	-	436
	Que.	526	77	78	-	-	681
	Ont.	2,493	35	662	-	-	3,190
	Man.	38	-	36	-	-	74
	Sask.	100	-	90	-	-	190
	Alta.	746	5	87	-	-	838
	Prairies	884	5	213	-	-	1,102
	B.C.	921	95	552	-	-	1,568
	Total	5,203	269	1,505	-	-	6,977
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)							
1997 -	Nfld.	708	77	-	-	-	785
	P.E.I.	68	2	4	-	-	74
	N.S.	892	390	-	-	-	1,282
	N.B.	305	71	16	-	-	392
	Atlantic	1,973	540	20	-	-	2,533
	Que.	2,220	1,730	1,013	6	-	4,969
	Ont.	13,932	1,306	5,959	444	-	21,641
	Man.	555	168	144	-	-	867
	Sask.	371	80	364	-	-	815
	Alta.	3,635	166	2,091	-	16	5,908
	Prairies	4,561	414	2,599	-	16	7,590
	B.C.	4,781	1,069	11,209	41	-	17,100
	Total	27,467	5,059	20,800	491	16	53,833

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 6

TABLEAU 6

## DWELLING STARTS BY URBAN AREA

## LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR RÉGION URBAINE

Area (1) Endroit (1)	January/janvier						January - December/janvier - décembre					
	1996			1997			1995			1996		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	271	24	295	463	22	485	4,613	1,072	5,685	6,154	957	7,111
Chicoutimi-Jonquière	4	4	8	8	-	8	268	43	311	297	12	309
Edmonton	143	-	143	201	64	265	2,251	831	3,082	3,216	418	3,634
Halifax	62	-	62	170	75	245	1,435	645	2,080	1,810	212	2,022
Hamilton	83	-	83	142	92	234	1,127	874	2,001	1,610	1,032	2,642
Kitchener	75	26	101	59	52	111	899	206	1,105	1,603	365	1,968
London	24	10	34	74	-	74	803	213	1,016	1,018	376	1,394
Montréal	167	91	258	269	250	519	4,600	2,868	7,468	4,675	2,881	7,556
Oshawa	48	8	56	108	8	116	1,059	271	1,330	1,280	283	1,563
Ottawa-Hull	49	56	105	117	127	244	1,774	1,624	3,398	2,400	1,710	4,110
Ottawa	37	39	76	88	121	209	848	1,342	2,190	1,590	1,476	3,066
Hull	12	17	29	29	6	35	926	282	1,208	810	234	1,044
Québec	15	20	35	44	54	98	1,307	1,098	2,405	1,230	978	2,208
Regina	12	-	12	15	-	15	335	36	371	378	56	434
St. Catharines-Niagara	21	5	26	31	27	58	721	177	898	802	193	995
Saint John	8	3	11	16	-	16	203	64	267	239	67	306
St. John's	15	10	25	46	30	76	360	385	745	642	359	1,001
Saskatoon	18	16	34	38	-	38	541	156	697	739	469	1,208
Sherbrooke	23	16	39	17	8	25	426	156	582	491	306	797
Sudbury	12	-	12	6	-	6	331	5	336	332	14	346
Thunder Bay	5	-	5	4	-	4	232	56	288	180	116	296
Toronto	534	504	1,038	672	636	1,308	7,775	8,550	16,325	11,764	7,234	18,998
Trois-Rivières	7	5	12	13	12	25	311	208	519	403	83	486
Vancouver	354	412	766	297	452	749	5,096	9,896	14,992	5,640	9,813	15,453
Victoria	22	32	54	44	56	100	526	773	1,299	688	454	1,142
Windsor	149	-	149	86	6	92	1,297	198	1,495	1,825	475	2,300
Winnipeg	13	-	13	36	70	106	848	256	1,104	892	243	1,135
Total	2,134	1,242	3,376	2,976	2,041	5,017	39,138	30,661	69,799	50,308	29,106	79,414
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Abbotsford	38	41	79	32	-	32	197	418	615	564	301	865
Bamie	58	-	58	72	59	131	707	132	839	1,209	111	1,320
Belleville	8	-	8	10	-	10	172	46	218	239	4	243
Brantford	6	-	6	22	-	22	139	101	240	168	12	180
Charlottetown	1	-	1	2	-	2	161	10	171	237	28	265
Chilliwack	20	-	20	23	10	33	292	296	588	316	80	396
Cornwall	-	-	-	-	-	-	119	48	167	80	20	100
Drummondville	4	9	13	12	6	18	199	114	313	257	176	433
Fredericton	11	-	11	4	-	4	260	41	301	294	71	365
Granby	1	1	2	9	12	21	116	87	203	108	135	243
Guelph	40	-	40	79	9	88	279	120	399	686	135	821
Kamloops	12	-	12	19	-	19	352	311	663	380	175	555
Kelowna	35	54	89	57	-	57	868	337	1,205	983	423	1,406
Kingston	13	-	13	17	-	17	294	29	323	339	194	533
Lethbridge	9	-	9	20	-	20	196	83	279	239	90	329
Medicine Hat	6	10	16	9	40	49	489	397	886	216	141	357
Moncton	1	-	1	17	-	17	424	249	673	497	200	697
Nanaimo	26	25	51	32	19	51	408	234	642	576	311	887
North Bay	-	-	-	3	-	3	52	-	52	38	-	38
Peterborough	6	15	21	4	-	4	195	156	351	280	60	340
Prince George	6	-	6	6	14	20	225	67	292	276	165	441
Red Deer	8	-	8	9	9	18	155	21	176	218	59	277
St-Hyacinthe	3	-	3	5	-	5	70	68	138	58	33	91
St-Jean-sur-Richelieu	1	-	1	3	10	13	134	70	204	183	39	222
St-Jérôme	3	-	3	14	2	16	128	45	173	142	80	222
Samia	1	-	1	16	-	16	84	8	92	93	12	105
Sault Ste. Marie	2	8	10	4	-	4	127	122	249	123	46	169
Shawinigan	-	-	-	3	-	3	92	21	113	91	34	125
Sydney-Sydney Mines	12	2	14	8	51	59	249	6	255	214	43	257
Total	331	165	496	511	241	752	7,183	3,637	10,820	9,104	3,178	12,282
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	251	88	339	391	98	489	6,389	2,518	8,907	7,266	2,842	10,108
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	2,716	1,495	4,211	3,878	2,380	6,258	52,710	36,816	89,526	66,678	35,126	101,804

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



TABLE 7

TABLEAU 7

COMPLETIONS AND UNOCCUPIED UNITS BY URBAN AREA (1)

LOGEMENTS ACHEVÉS MAIS INOCCUPÉS PAR RÉGION URBAINE (1)

Area (2) Endroit (2)	COMPLETIONS / ACHEVÉS						NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED DWELLING UNITS (3) LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHEVÉS, MAIS INOCCUPÉS (3)					
	1996 January/janvier			1997 January/janvier			1996 January/janvier			1997 January/janvier		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	311	24	335	373	37	410	672	299	971	502	166	668
Chicoutimi-Jonquière	4	-	4	24	-	24	28	20	48	11	6	17
Edmonton	206	25	231	238	22	260	611	834	1,445	494	569	1,063
Halifax	77	-	77	129	37	166	186	124	310	141	151	292
Hamilton	88	80	168	83	26	109	166	115	281	125	52	177
Kitchener	49	47	96	68	8	76	180	350	530	169	104	273
London	70	15	85	75	13	88	215	233	448	162	144	306
Montréal	179	83	262	235	128	363	1,144	1,531	2,675	880	1,045	1,925
Oshawa	60	60	120	96	42	138	81	37	118	67	26	93
Ottawa-Hull	100	82	182	115	115	230	296	634	930	241	372	613
Ottawa	40	82	122	89	108	197	147	552	699	125	330	455
Hull	60	-	60	26	7	33	149	82	231	116	42	158
Québec	57	3	60	67	17	84	218	513	731	172	374	546
Regina	19	-	19	19	-	19	41	3	44	39	35	74
St. Catharines-Niagara	64	68	132	81	23	104	142	41	183	156	37	193
Saint John	34	35	69	22	9	31	24	27	51	29	23	52
St. John's	36	70	106	19	4	23	40	104	144	29	44	73
Saskatoon	33	8	41	45	53	98	26	35	61	20	23	43
Sherbrooke	25	-	25	15	1	16	26	34	60	22	17	39
Sudbury	21	-	21	37	-	37	39	13	52	20	2	22
Thunder Bay	24	35	59	32	4	36	11	20	31	7	10	17
Toronto	678	604	1,282	1,083	695	1,778	679	777	1,456	564	602	1,166
Trois-Rivières	9	34	43	10	4	14	83	19	102	86	15	101
Vancouver	415	757	1,172	495	401	896	1,504	3,954	5,458	1,164	2,451	3,615
Victoria	39	-	39	53	35	88	87	569	656	61	285	346
Windsor	128	23	151	114	9	123	128	47	175	115	31	146
Winnipeg	49	13	62	38	36	74	244	35	279	109	50	159
Total	2,775	2,066	4,841	3,566	1,719	5,285	6,871	10,368	17,239	5,385	6,634	12,019
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Abbotsford	57	38	95	35	-	35	128	422	550	80	273	353
Barrie	113	59	172	102	28	130	50	34	84	31	30	61
Belleville	25	-	25	16	-	16	5	-	5	10	-	10
Brantford	17	4	21	23	7	30	33	61	94	37	9	46
Charlottetown	11	-	11	20	10	30	15	-	15	12	11	23
Chilliwack	20	22	42	39	5	44	30	200	230	17	97	114
Comwall	3	-	3	5	-	5	12	3	15	6	2	8
Drummondville	12	3	15	18	3	21	21	28	49	19	33	52
Fredericton	14	-	14	23	-	23	-	-	-	29	-	29
Granby	6	-	6	7	-	7	17	28	45	10	12	22
Guelph	8	-	8	34	-	34	39	91	130	48	8	56
Kamloops	15	8	23	12	-	12	64	86	150	36	14	50
Kelowna	35	40	75	49	-	49	105	153	258	77	69	146
Kingston	18	-	18	20	-	20	43	56	99	39	35	74
Lethbridge	1	4	5	23	4	27	26	12	38	21	28	49
Medicine Hat	4	8	12	12	3	15	19	7	26	19	9	28
Moncton	54	-	54	69	-	69	59	17	76	52	-	52
Nanaimo	31	92	123	47	10	57	66	225	291	91	162	253
North Bay	9	-	9	2	-	2	6	-	6	4	-	4
Peterborough	12	-	12	20	26	46	17	-	17	22	52	74
Prince George	22	14	36	28	17	45	36	39	75	25	19	44
Red Deer	9	4	13	9	5	14	29	-	29	26	-	26
St-Hyacinthe	-	-	-	1	-	1	10	17	27	10	8	18
St-Jean-sur-Richelieu	3	-	3	5	-	5	21	28	49	24	9	33
St-Jérôme	2	16	18	5	6	11	27	43	70	17	24	41
Samia	10	8	18	3	-	3	27	20	47	24	10	34
Sault Ste. Marie	15	12	27	18	-	18	10	4	14	13	18	31
Shawinigan	-	-	-	4	-	4	13	-	13	10	1	11
Sydney-Sydney Mines	31	-	31	-	-	-	3	-	3	7	-	7
Total	557	332	889	649	124	773	931	1,574	2,505	816	933	1,749
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	492	155	647	661	258	919	-	-	-	-	-	-
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	3,824	2,553	6,377	4,876	2,101	6,977	-	-	-	-	-	-

(1) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

(2) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. / Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

TABLE 8

TABLEAU 8

NEW ROW, APARTMENT AND OTHER, UNITS  
BY INTENDED MARKETLOGEMENTS EN BANDE, APPARTEMENT ET AUTRES, NEUFS  
SELON LE MARCHÉ VISÉ

Area (1) Endroit (1)	NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED UNITS / LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHÉVÉS, MAIS INOCCUPÉS								January/janvier	
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Coopératives			
	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	2	10	2	-	295	156	-	-	299	166
Chicoutimi-Jonquière	8	1	-	1	12	4	-	-	20	6
Edmonton	32	22	7	7	795	540	-	-	834	569
Halifax	30	12	53	98	41	41	-	-	124	151
Hamilton	5	9	-	-	110	43	-	-	115	52
Kitchener	14	17	4	1	332	86	-	-	350	104
London	-	-	88	52	145	92	-	-	233	144
Montréal	228	187	91	92	1,212	766	-	-	1,531	1,045
Oshawa	12	4	1	-	24	22	-	-	37	26
Ottawa-Hull	265	210	159	16	210	146	-	-	634	372
Ottawa	253	190	116	14	183	126	-	-	552	330
Hull	12	20	43	2	27	20	-	-	82	42
Québec	41	20	44	46	428	308	-	-	513	374
Regina	-	-	-	-	3	35	-	-	3	35
St. Catharines-Niagara	12	7	7	6	22	24	-	-	41	37
Saint John	2	14	25	9	-	-	-	-	27	23
St. John's	104	44	-	-	-	-	-	-	104	44
Saskatoon	-	-	-	-	35	23	-	-	35	23
Sherbrooke	12	8	3	1	19	8	-	-	34	17
Sudbury	-	-	-	2	13	-	-	-	13	2
Thunder Bay	-	-	-	-	20	10	-	-	20	10
Toronto	50	66	6	-	721	536	-	-	777	602
Trois-Rivières	3	3	15	12	1	-	-	-	19	15
Vancouver	14	8	83	18	3,857	2,398	-	27	3,954	2,451
Victoria	-	-	1	10	568	275	-	-	569	285
Windsor	4	11	7	-	36	20	-	-	47	31
Winnipeg	-	-	-	5	35	45	-	-	35	50
Total	838	653	596	376	8,934	5,578	-	27	10,368	6,634

## COMPLETIONS / ACHÉVÉS

Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	-	367	-	-	24	43	-	-	24	410
Chicoutimi-Jonquière	-	24	-	-	-	-	-	-	-	24
Edmonton	-	222	-	-	25	38	-	-	25	260
Halifax	-	136	-	30	-	-	-	-	-	166
Hamilton	8	100	-	-	72	9	-	-	80	109
Kitchener	29	72	-	4	18	-	-	-	47	76
London	-	63	-	-	15	25	-	-	15	88
Montréal	20	254	24	37	39	72	-	-	83	363
Oshawa	33	103	27	-	-	35	-	-	60	138
Ottawa-Hull	82	212	0	2	-	16	-	-	82	230
Ottawa	-	179	-	2	-	16	-	-	-	197
Hull	82	33	-	-	-	-	-	-	82	33
Québec	-	67	3	11	-	6	-	-	3	84
Regina	-	19	-	-	-	-	-	-	-	19
St. Catharines-Niagara	-	104	18	-	50	-	-	-	68	104
Saint John	-	31	35	-	-	-	-	-	35	31
St. John's	70	23	-	-	-	-	-	-	70	23
Saskatoon	-	41	-	-	8	57	-	-	8	98
Sherbrooke	-	16	-	-	-	-	-	-	-	16
Sudbury	-	37	-	-	-	-	-	-	-	37
Thunder Bay	-	32	4	4	31	-	-	-	35	36
Toronto	94	1,258	20	4	490	516	-	-	604	1,778
Trois-Rivières	-	10	34	4	-	-	-	-	34	14
Vancouver	-	442	58	81	676	373	23	-	757	896
Victoria	-	53	-	-	-	35	-	-	-	88
Windsor	3	112	20	5	-	6	-	-	23	123
Winnipeg	-	38	-	-	13	36	-	-	13	74
Total	339	375	243	180	1,461	1,164	23	-	2,066	1,719

(1) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



TABLE 9

TABLEAU 9

MORTGAGE LOANS BY  
LENDING INSTITUTIONS

## PRÊTS HYPOTHÉCAIRES CONSENTIS PAR LES ÉTABLISSEMENTS DE PRÊT

		DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
		New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
		Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total
Period		Maisons	Ensembles de		Maisons	Ensembles de		Maisons	Ensembles de		Maisons	Ensembles de	
Année		individuelles	logements collectifs		individuelles	logements collectifs		individuelles	logements collectifs		individuelles	logements collectifs	
NHA LOANS BY APPROVED LENDERS / PRÊTS LNH DES PRÊTEURS AGRÉÉS													
1995 -	J	867	2,148	3,015	6,072	4,866	10,938	104	150	254	569	279	1,102
	F	1,157	1,887	3,044	8,654	5,169	13,823	126	152	278	740	319	1,337
	M	1,745	3,554	5,299	10,404	10,161	20,565	197	251	448	940	537	1,925
	A	1,487	3,024	4,511	10,327	7,571	17,898	172	269	441	931	445	1,817
	M	1,774	3,524	5,298	13,585	9,576	23,161	207	298	505	1,246	523	2,274
	J	1,848	2,977	4,825	13,913	10,595	24,508	212	282	494	1,319	678	2,491
	J	1,659	2,376	4,035	11,827	9,590	21,417	182	210	392	1,161	510	2,063
	A	1,689	2,853	4,542	13,146	9,583	22,729	207	257	464	1,281	528	2,273
	S	1,441	2,360	3,801	11,234	10,040	21,274	171	190	361	1,077	560	1,998
	O	1,784	2,335	4,119	10,715	8,196	18,911	199	208	407	1,011	437	1,855
	N	1,571	2,848	4,419	9,369	9,038	18,407	186	245	431	903	478	1,812
	D	1,114	2,315	3,429	6,244	6,993	13,237	132	195	327	600	342	1,269
1996 -	J	1,142	2,910	4,052	8,470	8,630	17,100	138	219	357	823	437	1,617
	F	1,972	3,345	5,317	13,640	12,041	25,681	234	218	452	1,318	698	2,468
	M	2,790	3,267	6,057	16,139	9,579	25,718	322	290	612	1,607	622	2,841
	A	2,495	3,715	6,210	15,349	11,762	27,111	297	262	559	1,507	660	2,726
	M	2,598	3,874	6,472	15,884	10,878	26,762	320	276	596	1,531	618	2,745
	J	2,029	3,492	5,521	13,342	9,116	22,458	248	216	464	1,295	510	2,269
	J	1,835	2,620	4,455	12,767	10,921	23,688	230	217	447	1,243	581	2,271
	A	1,721	2,809	4,530	12,266	11,386	23,652	219	246	465	1,195	672	2,332
	S	1,935	2,805	4,740	12,440	10,529	22,969	239	192	431	1,243	545	2,219
	O												
	N												
	D												
CONVENTIONAL LOANS BY LENDING INSTITUTIONS / PRÊTS ORDINAIRES DES ÉTABLISSEMENTS DE PRÊT													
1995 -	J	1,237	610	1,847	14,822	9,703	24,525	157	53	210	1,421	495	2,126
	F	1,192	595	1,787	14,709	7,235	21,944	141	57	198	1,366	365	1,929

TABLE 10

TABLEAU 10

BOND YIELDS AND  
MORTGAGE INTEREST RATESRENDMENT DES OBLIGATIONS ET  
TAUX D'INTÉRÊT HYPOTHÉCAIRES

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	GOVERNMENT BOND YIELDS RENDMENT DES OBLIGATIONS DU GOUVERNEMENT			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
		À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
1996 - J	5.74	7.38	5.49	8.06	7.02	7.56	8.02
F	5.50	7.84	5.25	8.57	6.64	7.25	7.79
M	5.25	7.94	5.00	8.58	6.77	7.64	8.16
A	5.00	8.07	4.75	8.67	6.91	7.98	8.48
M	5.00	7.92	4.75	8.54	6.53	7.98	8.47
J	5.00	7.98	4.75	8.58	6.51	7.99	8.48
J	4.75	7.91	4.50	8.43	6.51	7.99	8.48
A	4.25	7.60	4.00	8.19	6.15	7.44	8.01
S	4.25	7.48	4.00	8.04	6.12	7.37	7.94
O	3.50	6.81	3.25	7.36	5.64	6.72	7.50
N	3.25	6.42	3.00	6.98	5.23	6.24	7.01
D	3.25	6.77	3.00	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 - J	3.25	7.07	3.00	**	5.20	6.39	7.14
F							
M							
A							
M							
J							
J							
A							
S							
O							
N							
D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. / Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.  
 \*\* Not available. / Non disponible.



TABLE 11

TABLEAU 11

EXPENDITURES ON RESIDENTIAL  
CONSTRUCTION (1) (IN \$ MILLIONS)DÉPENSES POUR LA CONSTRUCTION  
RÉSIDENTIELLE (1) (EN MILLIONS DE DOLLARS)

	New Dwellings	Major Alterations and Improvements	Supplementary Costs (2)	Other	Total
Period Année	Logements neufs	Modifications et améliorations importantes	Frais supplémentaires (2)	Autres	
Total 1994	17,096	14,324	2,792	10,559	44,771
1995 - J/F/M	2,981	1,755	454	1,963	7,153
A/M/J	3,509	4,007	553	2,599	10,668
J/A/S	3,638	4,635	655	2,359	11,287
O/N/D	3,139	3,305	556	1,892	8,892
Total 1995	13,267	13,702	2,218	8,813	38,000
1996 - J/F/M	2,433	1,735	407	2,556	7,131
A/M/J	3,589	4,284	545	3,214	11,632
J/A/S	4,374	5,279	707	2,483	12,843
O/N/D					
Total 1996	10,396	11,298	1,659	8,253	31,606

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM. / Source: Statistique Canada, CANSIM.

(2) Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs. / Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.

TABLE 12

TABLEAU 12

SUMMARY STATISTICS  
NHA ACTIVITYSTATISTIQUES SOMMAIRES  
DE L'ACTIVITÉ LNH

NHA ACTIVITY	ACTIVITÉ LNH	1995			1996		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
August/août							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	20,982	-	2,009,671	20,345	-	1,967,237
Rental	Logements locatifs	6,289	751	263,763	7,837	1,161	365,296
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	2	-	103	15	-	859
January-August/ janvier-août							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	145,911	9	13,193,050	183,978	9	17,138,742
Rental	Logements locatifs	43,697	4,518	2,089,943	50,806	4,775	2,131,712
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	32	-	1,656	39	-	4,260
December/décembre							
Social Housing <sup>1</sup>	Logements sociaux <sup>1</sup>						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	4,174	906	12,971	161	5	1,437
CMHC Delivery	Application par la SCHL	2,143	614	18,772	228	-	1,862
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	14	53	114	-	-	-
CMHC Delivery	Application par la SCHL	51	287	524	12	27	110
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	174	-	357
CMHC Delivery	Application par la SCHL	-	-	-	292	-	657
Proposal Development	Fonds pour la préparation de projets	**	**	475	**	**	386
January-December/ janvier-décembre							
Social Housing <sup>1</sup>	Logements sociaux <sup>1</sup>						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	6,813	917	29,540	2,656	214	14,465
CMHC Delivery	Application par la SCHL	5,369	685	39,952	3,508	343	28,989
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	14	53	114	-	517	1,344
CMHC Delivery	Application par la SCHL	59	301	619	219	1,800	3,970
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	254	-	536
CMHC Delivery	Application par la SCHL	-	-	-	1,098	-	2,330
Proposal Development	Fonds pour la préparation de projets	**	**	1,463	**	**	1,609

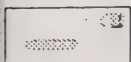
(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollar amounts are non-budgetary. / Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéral et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.

\*\* Not available / Non disponible.



- HOUSING INFORMATION MONTHLY
- CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)
- MONTHLY HOUSING STATISTICS

**MAIL TO**



EDM/CMHC  
P O Box 3077  
Markham On L3R 6G4

**PHONE**



1-800-668-CMHC

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call (416) 282-2950. To avoid double billing, please do not send confirmation.

**FAX TO**



1-800-463-3853  
Outside Canada  
1-416-282-1897

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

**METHOD OF PAYMENT**

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ Please charge my  
☐ VISA ☐ American Express ☐ MasterCard

Card Number

Expiry Date

Signature

☐ Payment enclosed \$

Please make cheque or money order payable to EDM/CMHC

☐ Purchase Order Number for Orders over \$20.00  
(Please enclose)

Please Print

Name	Position Title	
Company or Organization		
Address		
City	Province/State	Postal/Zip Code
Telephone Number		Fax Number

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270A	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		<b>Subtotal</b>		
Canadian clients pay in Canadian funds and add 7% GST. Foreign clients pay total amount in U.S. funds. Prices for U.S. and foreign clients are shown in U.S. dollars.		<b>GST (7%)</b> (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
		<b>GRAND TOTAL</b>		

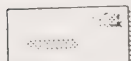
- \* Price includes shipping and handling charges
- \*\* An \$18.00 savings if ordered together

**THANK YOU FOR YOUR ORDER**



- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

## PAR LA POSTE



EDM/SCHL  
C.P. 3077  
Markham (Ont.)  
L3R 6G4

## PAR TÉLÉPHONE



1-800-463-SCHL

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
(416) 282-2950. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

## PAR TÉLÉCOPIEUR



1-800-463-3853

Commandes de l'étranger :  
1-416-282-1897

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

### MODE DE PAIEMENT

COCHER UNE SEULE CASE

**COCHEZ UNE SEULE CASE**  
(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ Je désire payer par carte de crédit :
 ☐ VISA
 ☐ American Express
 ☐ MasterCard

N° de carte

\_\_\_\_\_

Date d'expiration

\_\_\_\_\_

Signature

\_\_\_\_\_

☐ Paiement inclus

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de EDM/SCHL

☐ N° du bon de commande pour  
commandes de plus de 20 \$  
(Veuillez l'inclure)

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie		
Votre nom	Votre titre	
Nom de la société ou de l'organisme		
Adresse		
Ville	Province/État	Code postal/Zip Code
N° de téléphone	N° de télécopieur	

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270A	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistique du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistique du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL		Total partiel		
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadien, en y ajoutant la TPS de 7%. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US, et les commandes provenant de l'extérieur doivent être payées en devises américaines.		TPS (7%) (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428		
* le montant inclut les frais d'expéditions et de manutentions ** une économie de 18,00 \$ si commandé ensemble		TOTAL GLOBAL		

## MERCI POUR VOTRE COMMANDE





CAI  
MH21  
-M57

## Monthly Housing Statistics

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

February 1997

Février 1997



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1995. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

«Seasonally Adjusted at Annual Rate» is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1995. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada



TABLE 1

TABLEAU 1

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER  
CONSTRUCTION, BY TYPE OF DWELLING UNIT

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS  
ET EN CONSTRUCTION, PAR TYPE

Period Année	CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (1) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (1)						CANADA				
	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres collectivités	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
STARTS / MIS EN CHANTIER											
1995	46,025	6,685	10,888	25,928	89,526	21,407	64,425	7,536	11,887	27,085	110,933
1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
1997 - J	3,396	482	642	1,738	6,258						
F	3,749	528	845	1,441	6,563						
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January-February 1996	4,261	556	1,195	2,568	8,580						
janvier-février 1997	7,145	1,010	1,487	3,179	12,821						
COMPLETIONS / ACHEVÉS											
1995	49,886	7,349	11,490	30,364	99,089	20,412	67,619	8,184	12,226	31,472	119,501
1996	53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997 - J	4,342	534	827	1,274	6,977						
F	3,873	582	897	1,211	6,563						
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January-February 1996	6,200	860	1,578	3,312	11,950						
janvier-février 1997	8,215	1,116	1,724	2,485	13,540						
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)											
1995	17,614	2,918	6,858	21,774	49,164	12,875	28,165	3,450	7,804	22,620	62,039
1996	22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997 - J	21,627	3,605	7,888	20,713	53,833						
F	21,515	3,544	7,859	20,762	53,680						
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.



TABLE 2

TABLEAU 2

DWELLING STARTS  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

		CENTRES 10,000+ POPULATION (2) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)						CANADA			
		Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres			Quarterly Trimestres
		Single-det'd	All Others	Total	Single-det'd	All Others	Total	Monthly Total	Single-det'd	All Others	Total
Period Année	Maisons individuelles	Autres		Maisons individuelles	Autres			Mois Total	Maisons individuelles	Autres	
STARTS / MIS EN CHANTIER											
1995 -	J	55.7	64.1	119.8				141.1			
	F	60.9	49.7	110.6	54.5	51.6	106.1	131.9	72.7	54.7	127.4
	M	46.8	41.0	87.8				109.1			
	A	45.4	48.4	93.8				114.2			
	M	39.8	37.3	77.1	43.6	43.4	87.0	97.5	62.0	45.4	107.4
	J	45.6	44.4	90.0				110.4			
	J	39.6	39.4	79.0				99.2			
	A	44.2	42.5	86.7	43.5	40.9	84.4	106.9	61.5	43.1	104.6
	S	46.6	41.0	87.6				107.8			
	O	48.5	33.7	82.2				105.8			
	N	47.7	39.2	86.9	48.2	39.1	87.3	110.5	66.6	44.3	110.9
	D	48.4	44.8	93.2				116.8			
1996 -	J	48.0	30.7	78.7				102.8			
	F	47.9	41.1	89.0	50.7	38.0	88.7	113.1	69.4	43.4	112.8
	M	56.1	42.1	98.2				122.3			
	A	53.7	30.2	83.9				106.7			
	M	59.2	48.4	107.6	57.6	43.6	101.2	130.4	78.9	45.1	124.0
	J	60.0	52.1	112.1				134.9			
	J	60.6	42.8	103.4				126.6			
	A	59.7	45.3	105.0	60.0	45.6	105.6	128.2	79.5	49.3	128.8
	S	59.8	48.7	108.5				131.7			
	O	55.8	38.2	94.0				116.8			
	N	62.3	51.5	113.8	60.9	45.6	106.5	136.6	79.9	49.4	129.3
	D	64.6	47.1	111.7				134.5			
1997 -	J	68.0	52.2	120.2				145.0			
	F	87.8	46.5	134.3				159.1			
	M										
	A										
	M										
	J										
	J										
	A										
	S										
	O										
	N										
	D										

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".  
(2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

TABLE 3

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
STARTS / MIS EN CHANTIER													
1996 - J	30	4	84	24	142	482	1,813	15	54	492	561	1,213	4,211
F	10	8	64	9	91	505	1,529	83	54	514	651	1,593	4,369
M	40	22	82	27	171	906	1,610	45	128	777	950	1,644	5,281
A	61	33	286	188	568	1,691	2,538	71	164	865	1,100	1,765	7,662
M	171	57	316	206	750	2,758	4,175	103	216	1,306	1,625	2,342	11,650
J	123	89	330	197	739	2,273	4,142	250	242	1,428	1,920	2,820	11,894
J	138	40	280	200	658	1,264	4,101	165	167	1,204	1,536	2,950	10,509
A	106	26	316	208	656	991	3,725	89	305	1,410	1,804	2,374	9,550
S	111	29	288	166	594	1,056	4,411	98	229	1,184	1,511	2,421	9,993
O	162	30	196	134	522	1,225	3,714	107	114	1,044	1,265	1,521	8,247
N	140	17	294	155	606	1,535	4,072	156	148	1,235	1,539	2,222	9,974
D	146	17	270	97	530	1,223	3,682	61	73	1,016	1,150	1,879	8,464
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
COMPLETIONS / ACHEVÉS													
1996 - J	124	18	119	151	412	649	2,718	63	75	624	762	1,836	6,377
F	89	28	156	69	342	565	2,324	79	104	748	931	1,411	5,573
M	98	8	202	76	384	589	2,267	36	94	777	907	1,505	5,652
A	43	23	208	30	304	687	2,157	40	69	572	681	1,780	5,609
M	97	17	126	107	347	802	2,366	48	97	992	1,137	1,397	6,049
J	40	30	378	78	526	2,024	2,731	145	88	1,179	1,412	2,420	9,113
J	83	30	276	110	499	3,525	2,992	52	143	1,200	1,395	2,214	10,625
A	144	46	217	214	621	1,957	3,533	69	191	1,274	1,534	1,908	9,553
S	66	48	226	219	559	1,566	3,820	51	127	1,269	1,447	2,723	10,115
O	170	44	212	251	677	1,164	4,585	62	178	1,257	1,497	2,224	10,147
N	87	30	255	144	516	974	3,618	89	154	1,334	1,577	1,949	8,634
D	99	33	470	174	776	936	4,006	49	144	1,267	1,460	1,355	8,533
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)													
1996 - J	569	78	1,183	380	2,210	4,320	18,712	358	526	5,713	6,597	15,074	46,913
F	490	58	1,091	320	1,959	4,179	18,061	362	476	5,483	6,321	15,238	45,758
M	434	72	959	272	1,737	4,428	17,437	371	510	5,483	6,364	15,335	45,301
A	451	82	1,032	429	1,994	5,436	17,827	402	605	5,776	6,783	15,316	47,356
M	526	122	1,223	528	2,399	7,416	19,640	457	723	6,090	7,270	16,251	52,976
J	609	181	1,174	647	2,611	7,677	21,047	562	871	6,340	7,773	16,611	55,719
J	664	191	1,178	737	2,770	5,416	22,147	675	896	6,341	7,912	17,338	55,583
A	626	172	1,366	730	2,894	4,412	22,343	695	1,006	6,466	8,167	17,804	55,820
S	670	153	1,340	688	2,851	3,884	22,927	742	1,091	6,379	8,212	17,471	55,345
O	661	139	1,324	558	2,682	3,913	22,062	787	1,026	6,162	7,975	16,760	53,392
N	712	126	1,361	569	2,768	4,467	22,525	854	1,019	6,062	7,935	16,946	54,641
D	760	110	1,159	492	2,521	4,751	22,239	866	947	5,812	7,625	17,468	54,604
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	17,227	53,680
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 4

TABLEAU 4

DWELLING STARTS BY PROVINCE,  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR PROVINCE,  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (2) / CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)													
1996 - J	1.0	.1	2.9	.8	4.8	9.5	33.9	.3	1.1	9.9	11.3	19.2	78.7
F	.4	.4	3.3	.5	4.6	14.5	33.2	1.3	1.1	9.6	12.0	24.7	89.0
M	1.6	1.0	3.7	1.3	7.6	15.7	33.0	.8	2.7	15.3	18.8	23.1	98.2
A	.8	.5	3.8	2.2	7.3	14.2	30.1	.7	2.0	9.5	12.2	20.1	83.9
M	1.5	.5	2.6	1.7	6.3	17.2	41.7	1.0	2.3	13.2	16.5	25.9	107.6
J	1.0	.7	2.6	1.6	5.9	17.5	41.3	2.3	2.1	12.6	17.0	30.4	112.1
J	1.2	.3	2.1	1.6	5.2	13.7	39.4	1.5	1.6	11.5	14.6	30.5	103.4
A	1.0	.2	2.9	1.9	6.0	16.2	40.0	.9	2.8	14.0	17.7	25.1	105.0
S	1.1	.3	2.7	1.6	5.7	16.1	43.2	1.1	2.6	13.2	16.9	26.6	108.5
O	1.7	.3	2.0	1.3	5.3	16.2	40.3	1.2	1.3	11.4	13.9	18.3	94.0
N	1.5	.2	3.4	1.7	6.8	20.2	41.9	1.8	1.7	14.9	18.4	26.5	113.8
D	2.1	.3	3.7	1.4	7.5	15.7	47.7	.9	1.1	14.8	16.8	24.0	111.7
1997 - J	2.7	.1	11.0	1.1	14.9	17.4	47.4	2.2	1.1	18.1	21.4	19.1	120.2
F	1.3	.0	6.4	.8	8.5	20.1	52.9	1.7	1.7	22.6	26.0	26.8	134.3
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
CANADA													
1995 - 1st Q./1er t.	1.5	.4	6.2	.9	9.0	25.9	41.7	1.8	.9	16.0	18.7	32.1	127.4
2nd Q./2e t.	1.4	.5	4.6	2.3	8.8	22.6	33.3	1.9	2.1	11.8	15.8	26.9	107.4
3rd Q./3e t.	1.9	.5	3.7	2.6	8.7	19.6	33.4	2.3	2.0	13.7	18.0	24.9	104.6
4th Q./4e t.	1.8	.4	4.0	2.0	8.2	21.4	38.2	1.6	1.5	14.4	17.5	25.6	110.9
1996 - 1st Q./1er t.	2.3	.7	4.9	1.6	9.5	21.5	36.2	1.5	2.2	16.8	20.5	25.1	112.8
2nd Q./2e t.	1.6	.8	4.2	3.0	9.6	23.7	41.7	2.7	2.5	15.6	20.8	28.2	124.0
3rd Q./3e t.	2.0	.4	3.7	2.8	8.9	21.8	44.4	1.9	3.2	16.6	21.7	32.0	128.6
4th Q./4e t.	2.7	.6	4.3	2.6	10.2	25.3	46.7	2.7	1.6	18.2	22.5	24.6	129.3
1997 - 1st Q./1er t.													
2nd Q./2e t.													
3rd Q./3e t.													
4th Q./4e t.													

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".  
(2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



TABLE 5

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
BY INTENDED MARKET FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

		Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Unknown	Total
Period		Logements de propriétaires-occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Coopératives	Inconnu	
Année							
STARTS / MIS EN CHANTIER							
1997 -	Nfld.	31	-	-	-	-	31
	P.E.I.	1	-	-	-	-	1
	N.S.	134	-	-	-	-	134
	N.B.	17	-	-	-	-	17
	Atlantic	183	-	-	-	-	183
	Que.	430	132	108	-	-	670
	Ont.	2,048	19	405	-	-	2,472
	Man.	81	-	18	-	-	99
	Sask.	79	-	19	-	-	98
	Alta.	1,032	-	283	-	-	1,315
	Prairies	1,192	-	320	-	-	1,512
	B.C.	628	168	930	-	-	1,726
	Total	4,481	319	1,763	-	-	6,563
COMPLETIONS / ACHEVÉS							
1997 -	Nfld.	105	24	-	-	-	129
	P.E.I.	25	-	4	-	-	29
	N.S.	144	-	-	-	-	144
	N.B.	65	-	-	-	-	65
	Atlantic	339	24	4	-	-	367
	Que.	458	133	38	-	-	629
	Ont.	2,114	78	369	-	-	2,561
	Man.	185	-	28	-	-	213
	Sask.	70	-	64	-	-	134
	Alta.	744	-	296	-	-	1,040
	Prairies	999	-	388	-	-	1,387
	B.C.	721	158	740	-	-	1,619
	Total	4,631	393	1,539	-	-	6,563
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)							
1997 -	Nfld.	631	53	-	-	-	684
	P.E.I.	44	2	-	-	-	46
	N.S.	883	339	-	-	-	1,222
	N.B.	254	71	16	-	-	341
	Atlantic	1,812	465	16	-	-	2,293
	Que.	2,192	1,726	1,091	12	-	5,021
	Ont.	13,883	1,199	5,899	444	-	21,425
	Man.	451	168	134	-	-	753
	Sask.	380	80	319	-	-	779
	Alta.	3,922	166	2,078	-	16	6,182
	Prairies	4,753	414	2,531	-	16	7,714
	B.C.	4,684	1,113	11,389	41	-	17,227
	Total	27,324	4,917	20,926	497	16	53,680

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.  
(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLEAU 5

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS ET EN CONSTRUCTION  
DANS LES CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS  
PAR RÉGION, PROVINCE ET MARCHÉ VISÉ (1)

February/février

TABLE 6

TABLEAU 6

## DWELLING STARTS BY URBAN AREA

## LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR RÉGION URBAINE

Area (1) Endroit (1)	February/février						January - February/janvier - février					
	1996			1997			1996			1997		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>												
Calgary	246	68	314	774	232	1,006	517	92	609	1,237	254	1,491
Chicoutimi-Jonquière	3	-	3	10	2	12	7	4	11	18	2	20
Edmonton	119	30	149	240	8	248	262	30	292	441	72	513
Halifax	56	-	56	108	-	108	118	-	118	278	75	353
Hamilton	46	99	145	146	23	169	129	99	228	288	115	403
Kitchener	25	24	49	161	63	224	100	50	150	220	115	335
London	41	40	81	81	24	105	65	50	115	155	24	179
Montréal	125	48	173	202	124	326	292	139	431	471	374	845
Oshawa	40	-	40	65	-	65	88	8	96	173	8	181
Ottawa-Hull	64	43	107	101	49	150	113	99	212	218	176	394
Ottawa	45	37	82	66	46	112	82	76	158	154	167	321
Hull	19	6	25	35	3	38	31	23	54	64	9	73
Québec	28	159	187	31	101	132	43	179	222	75	155	230
Regina	14	-	14	26	-	26	26	-	26	41	-	41
St. Catharines-Niagara	30	41	71	70	-	70	51	46	97	101	27	128
Saint John	2	-	2	4	-	4	10	3	13	20	-	20
St. John's	1	9	10	21	10	31	16	19	35	67	40	107
Saskatoon	36	4	40	53	15	68	54	20	74	91	15	106
Sherbrooke	10	22	32	33	16	49	33	38	71	50	24	74
Sudbury	4	-	4	4	-	4	16	-	16	10	-	10
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	5	-	5	4	-	4
Toronto	375	441	816	1,048	438	1,486	909	945	1,854	1,720	1,074	2,794
Trois-Rivières	19	-	19	9	-	9	26	5	31	22	12	34
Vancouver	254	849	1,103	288	855	1,143	608	1,261	1,869	585	1,307	1,892
Victoria	60	69	129	74	53	127	82	101	183	118	109	227
Windsor	50	8	58	79	32	111	199	8	207	165	38	203
Winnipeg	29	53	82	87	12	99	42	53	95	123	82	205
<b>Total</b>	<b>1,677</b>	<b>2,007</b>	<b>3,684</b>	<b>3,715</b>	<b>2,057</b>	<b>5,772</b>	<b>3,811</b>	<b>3,249</b>	<b>7,060</b>	<b>6,691</b>	<b>4,098</b>	<b>10,789</b>
<b>Large Urban Centres and</b> <b>Urban Agglomerations</b> <b>Grands centres urbains et</b> <b>agglomérations urbaines</b>												
Abbotsford	27	-	27	33	57	90	65	41	106	65	57	122
Barrie	25	-	25	31	-	31	83	-	83	103	59	162
Belleville	2	-	2	3	-	3	10	-	10	13	-	13
Brantford	5	-	5	12	-	12	11	-	11	34	-	34
Charlottetown	5	-	5	1	-	1	6	-	6	3	-	3
Chilliwack	23	-	23	20	-	20	43	-	43	43	10	53
Cornwall	4	-	4	2	-	2	4	-	4	2	-	2
Drummondville	-	-	-	16	9	25	4	9	13	28	15	43
Fredericton	2	-	2	8	-	8	13	-	13	12	-	12
Granby	1	-	1	1	-	1	2	1	3	10	12	22
Guelph	18	63	81	32	13	45	58	63	121	111	22	133
Kamloops	7	56	63	18	-	18	19	56	75	37	-	37
Kelowna	35	26	61	71	7	78	70	80	150	128	7	135
Kingston	1	-	1	1	-	1	14	-	14	18	-	18
Lethbridge	10	-	10	11	5	16	19	-	19	31	5	36
Medicine Hat	4	8	12	7	3	10	10	18	28	16	43	59
Moncton	3	-	3	4	-	4	4	-	4	21	-	21
Nanaimo	38	8	46	49	14	63	64	33	97	81	33	114
North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	3
Peterborough	7	-	7	5	-	5	13	15	28	9	-	9
Prince George	7	-	7	14	-	14	13	-	13	20	14	34
Red Deer	8	4	12	15	-	15	16	4	20	24	9	33
St-Hyacinthe	-	-	-	-	26	26	3	-	3	5	26	31
St-Jean-sur-Richelieu	5	6	11	9	2	11	6	6	12	12	12	24
St-Jérôme	3	12	15	6	2	8	6	12	18	20	4	24
Samia	12	12	24	5	-	5	13	12	25	21	-	21
Sault Ste. Marie	3	-	3	1	-	1	5	8	13	5	-	5
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	3
Sydney-Sydney Mines	5	-	5	5	-	5	17	2	19	13	51	64
<b>Total</b>	<b>260</b>	<b>195</b>	<b>455</b>	<b>380</b>	<b>138</b>	<b>518</b>	<b>591</b>	<b>360</b>	<b>951</b>	<b>891</b>	<b>379</b>	<b>1,270</b>
<b>Other Centres of 10,000</b> <b>Population and Over</b> <b>Autres centres de</b> <b>10 000 âmes et plus</b>												
	164	66	230	182	91	273	415	154	569	573	189	762
<b>All Centres of 10,000</b> <b>Population and Over</b> <b>Tous les centres de</b> <b>10 000 âmes et plus</b>												
	2,101	2,268	4,369	4,277	2,286	6,563	4,817	3,763	8,580	8,155	4,666	12,821

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

TABLE 7

TABLEAU 7

COMPLETIONS AND UNOCCUPIED UNITS BY URBAN AREA (1)

LOGEMENTS ACHÉVÉS MAIS INOCCUPÉS PAR RÉGION URBAINE (1)

Area (2) Endroit (2)	COMPLETIONS / ACHÉVÉS						NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED DWELLING UNITS (3) LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHÉVÉS, MAIS INOCCUPÉS (3)					
	1996 February/février			1997 February/février			1996 February/février			1997 February/février		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	279	14	293	444	198	642	689	280	969	499	181	680
Chicoutimi-Jonquière	18	-	18	17	2	19	25	18	43	11	5	16
Edmonton	227	4	231	278	3	281	572	766	1,338	492	534	1,026
Halifax	88	12	100	107	7	114	172	111	283	139	106	245
Hamilton	75	53	128	80	93	173	168	160	328	113	47	160
Kitchener	60	15	75	76	28	104	173	341	514	184	109	293
London	31	-	31	60	13	73	216	223	439	153	134	287
Montréal	100	12	112	188	57	245	1,149	1,455	2,604	924	1,010	1,934
Oshawa	75	43	118	100	6	106	82	42	124	64	19	83
Ottawa-Hull	64	64	128	137	82	219	263	596	859	255	373	628
Ottawa	24	16	40	105	70	175	130	521	651	136	324	460
Hull	40	48	88	32	12	44	133	75	208	119	49	168
Québec	53	145	198	60	63	123	231	591	822	187	293	480
Regina	39	-	39	27	-	27	56	3	59	38	35	73
St. Catharines-Niagara	63	5	68	62	-	62	145	36	181	157	30	187
Saint John	9	-	9	17	10	27	25	22	47	33	24	57
St. John's	53	25	78	52	40	92	47	66	113	25	51	76
Saskatoon	37	21	58	43	52	95	27	33	60	23	22	45
Sherbrooke	8	-	8	25	3	28	27	25	52	23	17	40
Sudbury	13	-	13	36	-	36	28	13	41	27	2	29
Thunder Bay	17	4	21	21	4	25	12	24	36	5	12	17
Toronto	587	789	1,376	906	459	1,365	668	905	1,573	589	515	1,104
Trois-Rivières	11	18	29	15	4	19	79	31	110	83	18	101
Vancouver	325	622	947	365	422	787	1,433	3,748	5,181	1,133	2,277	3,410
Victoria	59	27	86	59	61	120	74	540	614	72	283	355
Windsor	113	90	203	105	6	111	114	82	196	113	27	140
Winnipeg	43	30	73	172	24	196	222	37	259	99	68	167
Total	2,447	1,993	4,440	3,452	1,637	5,089	6,697	10,148	16,845	5,441	6,192	11,633
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Abbotsford	37	6	43	41	7	48	121	387	508	76	265	341
Barrie	44	-	44	103	13	116	44	29	73	44	37	81
Belleville	11	-	11	16	-	16	6	-	6	10	-	10
Brantford	14	-	14	8	-	8	35	59	94	32	6	38
Charlottetown	20	4	24	21	-	21	14	-	14	10	7	17
Chilliwack	41	13	54	23	15	38	26	191	217	21	98	119
Comwall	3	4	7	4	-	4	12	1	13	6	1	7
Drummondville	6	4	10	12	18	30	20	14	34	16	40	56
Fredericton	13	-	13	10	-	10	-	-	-	29	-	29
Granby	1	2	3	7	8	15	17	29	46	8	18	26
Guelph	18	-	18	34	3	37	46	14	60	47	11	58
Kamloops	25	-	25	13	104	117	58	74	132	40	66	106
Kelowna	19	-	19	41	95	136	98	140	238	71	69	140
Kingston	21	-	21	31	3	34	44	55	99	44	36	80
Leithbridge	6	6	12	5	-	5	27	13	40	19	26	45
Medicine Hat	1	92	93	6	14	20	11	7	18	15	23	38
Moncton	17	18	35	22	-	22	63	15	78	48	-	48
Nanaimo	25	-	25	41	-	41	68	204	272	83	144	227
North Bay	1	-	1	1	-	1	5	-	5	2	-	2
Peterborough	5	-	5	13	-	13	17	-	17	23	51	74
Prince George	19	-	19	17	-	17	37	37	74	21	14	35
Red Deer	10	11	21	27	24	51	29	-	29	29	24	53
St-Hyacinthe	3	-	3	3	-	3	11	17	28	10	7	17
St-Jean-sur-Richelieu	1	6	7	7	3	10	19	28	47	24	10	34
St-Jérôme	-	-	-	7	2	9	27	43	70	20	22	42
Samia	11	-	11	4	-	4	20	20	40	20	10	30
Sault Ste. Marie	1	8	9	13	-	13	9	8	17	9	18	27
Shawinigan	-	6	6	2	-	2	13	6	19	12	1	13
Sydney-Sydney Mines	40	-	40	-	-	-	5	-	5	7	-	7
Total	413	180	593	532	309	841	902	1,391	2,293	796	1,004	1,800
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	376	164	540	471	162	633	..	..	..	..	..	..
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	3,236	2,337	5,573	4,455	2,108	6,563	..	..	..	..	..	..

(1) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.  
(2) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.  
(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. / Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines



TABLE 8

TABLEAU 8

NEW ROW, APARTMENT AND OTHER, UNITS  
BY INTENDED MARKETLOGEMENTS EN BANDE, APPARTEMENT ET AUTRES, NEUFS  
SELON LE MARCHÉ VISÉ

Area (1) Endroit (1)	NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED UNITS / LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHEVÉS, MAIS INOCCUPÉS								February/février	
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Coopératives			
	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	2	8	2	-	276	173	-	-	280	181
Chicoutimi-Jonquière	7	1	-	-	11	4	-	-	18	5
Edmonton	32	20	7	7	727	507	-	-	766	534
Halifax	29	17	41	48	41	41	-	-	111	106
Hamilton	4	7	-	-	156	40	-	-	160	47
Kitchener	6	22	4	1	331	86	-	-	341	109
London	-	-	88	49	135	85	-	-	223	134
Montréal	223	175	82	89	1,150	746	-	-	1,455	1,010
Oshawa	17	-	1	-	24	19	-	-	42	19
Ottawa-Hull	249	207	152	16	195	150	-	-	596	373
Ottawa	240	185	113	14	168	125	-	-	521	324
Hull	9	22	39	2	27	25	-	-	75	49
Québec	39	20	56	120	496	153	-	-	591	293
Regina	-	-	-	-	3	35	-	-	3	35
St. Catharines-Niagara	11	4	7	6	18	20	-	-	36	30
Saint John	2	15	20	9	-	-	-	-	22	24
St. John's	66	51	-	-	-	-	-	-	66	51
Saskatoon	-	-	-	-	33	22	-	-	33	22
Sherbrooke	10	8	3	1	12	8	-	-	25	17
Sudbury	-	-	-	2	13	-	-	-	13	2
Thunder Bay	-	-	4	2	20	10	-	-	24	12
Toronto	43	49	5	-	857	466	-	-	905	515
Trois-Rivières	3	3	27	15	1	-	-	-	31	18
Vancouver	16	8	64	39	3,668	2,205	-	25	3,748	2,277
Victoria	-	-	1	6	539	277	-	-	540	283
Windsor	9	8	4	-	69	19	-	-	82	27
Winnipeg	-	-	-	5	37	63	-	-	37	68
Total	768	623	568	415	8,812	5,129	-	25	10,148	6,192
COMPLETIONS / ACHEVÉS										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	-	-	-	-	14	198	-	-	14	198
Chicoutimi-Jonquière	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2
Edmonton	-	3	-	-	4	-	-	-	4	3
Halifax	-	7	12	-	-	-	-	-	12	7
Hamilton	-	15	-	60	53	18	-	-	53	93
Kitchener	9	28	6	-	-	-	-	-	15	28
London	-	-	-	-	-	13	-	-	-	13
Montréal	-	6	6	21	6	30	-	-	12	57
Oshawa	43	-	-	-	-	6	-	-	43	6
Ottawa-Hull	27	62	37	4	-	16	-	-	64	82
Ottawa	16	58	-	4	-	8	-	-	16	70
Hull	11	4	37	-	-	8	-	-	48	12
Québec	3	-	33	63	109	-	-	-	145	63
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	5	-	-	-	-	-	-	-	5	-
Saint John	-	10	-	-	-	-	-	-	-	10
St. John's	25	40	-	-	-	-	-	-	25	40
Saskatoon	-	-	21	-	-	52	-	-	21	52
Sherbrooke	-	3	-	-	-	-	-	-	-	3
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	4	4	-	-	-	-	4	4
Toronto	174	153	55	4	560	302	-	-	789	459
Trois-Rivières	-	-	18	4	-	-	-	-	18	4
Vancouver	8	2	124	37	490	383	-	-	622	422
Victoria	-	-	-	-	27	61	-	-	27	61
Windsor	13	-	25	2	52	4	-	-	90	6
Winnipeg	-	-	-	-	30	24	-	-	30	24
Total	307	331	341	199	1,345	1,107	-	-	1,993	1,637

(1) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$						
Period Année	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total	
	Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs		
NHA LOANS BY APPROVED LENDERS / PRÊTS LNH DES PRÊTEURS AGRÉÉS												
995 - J	867	2,140	3,007	6,072	4,863	10,935	104	150	569	278	1,101	
F	1,156	1,880	3,036	8,652	5,168	13,820	125	151	740	319	1,335	
M	1,740	3,550	5,290	10,402	10,041	20,443	196	250	940	528	1,914	
A	1,485	3,020	4,505	10,323	7,774	18,097	172	269	931	444	1,816	
M	1,771	3,443	5,214	13,584	9,871	23,455	207	294	1,246	527	2,274	
J	1,845	2,919	4,764	13,911	10,646	24,557	212	279	1,318	679	2,488	
J	1,641	2,380	4,021	11,822	9,581	21,403	181	205	1,160	508	2,054	
A	1,684	2,852	4,536	13,139	9,514	22,653	206	256	1,280	526	2,268	
S	1,431	2,371	3,802	11,217	9,916	21,133	169	190	1,076	557	1,992	
O	1,773	2,311	4,084	10,693	7,617	18,310	198	215	1,009	419	1,841	
N	1,557	2,840	4,397	9,337	9,031	18,368	183	244	900	477	1,804	
D	1,099	2,317	3,416	6,225	6,851	13,076	130	195	598	340	1,263	
996 - J	1,129	2,996	4,125	8,452	8,490	16,942	136	226	821	436	1,619	
F	1,951	3,241	5,192	13,595	12,151	25,746	231	214	1,312	700	2,457	
M	2,751	3,447	6,198	16,054	9,483	25,537	318	290	1,595	619	2,822	
A	2,483	3,710	6,193	15,334	11,743	27,077	296	261	1,504	659	2,720	
M	2,580	3,876	6,456	15,865	10,872	26,737	318	277	1,529	616	2,740	
J	2,016	3,461	5,477	13,331	9,141	22,472	247	213	1,294	511	2,265	
J	1,835	2,690	4,525	12,760	10,942	23,702	230	207	1,242	581	2,260	
A	1,714	3,020	4,734	12,257	11,387	23,644	218	267	1,194	672	2,351	
S	1,930	2,804	4,734	12,434	10,498	22,932	238	192	1,242	545	2,217	
O	2,356	3,001	5,357	14,383	11,746	26,129	279	227	1,460	708	2,674	
N	2,569	3,412	5,981	15,952	12,698	28,650	334	267	1,699	897	3,197	
D	2,266	2,511	4,777	11,934	16,642	28,576	296	193	1,268	800	2,557	
CONVENTIONAL LOANS BY LENDING INSTITUTIONS / PRÊTS ORDINAIRES DES ÉTABLISSEMENTS DE PRÊT												
995 - J	1,206	609	1,815	13,623	8,694	22,317	155	53	1,315	452	1,975	
F	1,166	595	1,761	13,497	6,759	20,256	139	57	1,260	350	1,806	
M	1,478	614	2,092	16,194	5,623	21,817	176	60	1,489	287	2,012	
A	1,479	426	1,905	15,836	7,137	22,973	171	32	1,492	383	2,078	
M	1,922	1,069	2,991	22,068	6,926	28,994	237	78	1,992	358	2,665	
J	2,030	1,147	3,177	25,161	14,218	39,379	236	80	2,311	425	3,052	
J	1,838	3,499	5,337	23,860	7,985	31,845	223	96	2,243	367	2,929	
A	2,070	1,039	3,109	27,520	8,492	36,012	252	65	2,600	405	3,322	
S	1,719	763	2,482	23,097	6,784	29,881	208	62	2,182	349	2,801	
O	1,684	760	2,444	22,543	9,552	32,095	192	65	2,083	323	2,663	
N	1,637	1,543	3,180	21,389	6,821	28,210	192	54	2,042	364	2,652	
D	1,138	485	1,623	15,916	5,603	21,519	143	48	1,524	268	1,983	
996 - J	1,018	536	1,554	15,820	5,717	21,537	125	43	1,496	331	1,995	
F	1,087	3,928	5,015	20,246	9,001	29,247	134	112	1,875	395	2,516	
M	1,610	1,598	3,208	26,861	9,358	36,219	217	61	2,615	485	3,378	
A	2,116	821	2,937	27,183	8,349	35,532	254	78	2,621	456	3,409	
M	2,425	2,261	4,686	29,162	11,014	40,176	303	76	2,741	502	3,622	
J	2,193	508	2,701	28,216	8,966	37,182	270	47	2,662	454	3,433	
J	2,315	1,916	4,231	28,551	11,407	39,958	289	140	2,676	430	3,535	
A	2,097	1,882	3,979	27,800	8,996	36,796	257	84	2,655	513	3,509	
S	2,206	653	2,859	28,534	7,066	35,600	289	75	2,742	394	3,500	
O	2,235	1,773	4,008	32,023	7,921	39,944	267	75	3,107	462	3,911	
N	2,020	1,020	3,040	37,043	9,787	46,830	205	90	3,583	496	4,374	
D	1,997	669	2,666	33,053	12,512	45,565	246	96	3,267	602	4,211	
TOTAL												
995 - J	2,073	2,749	4,822	19,695	13,557	33,252	259	203	1,884	730	3,076	
F	2,322	2,475	4,797	22,149	11,927	34,076	264	208	2,000	669	3,141	
M	3,218	4,164	7,382	26,596	15,664	42,260	372	310	2,429	815	3,926	
A	2,964	3,446	6,410	26,159	14,911	41,070	343	301	2,423	827	3,894	
M	3,693	4,512	8,205	35,652	16,797	52,449	444	372	3,238	885	4,939	
J	3,875	4,066	7,941	39,072	24,864	63,936	448	359	3,629	1,104	5,540	
J	3,479	5,879	9,358	35,682	17,566	53,248	404	301	3,403	875	4,983	
A	3,754	3,891	7,645	40,659	18,006	58,665	458	321	3,880	931	5,590	
S	3,150	3,134	6,284	34,314	16,700	51,014	377	252	3,258	906	4,793	
O	3,457	3,071	6,528	33,236	17,169	50,405	390	280	3,092	742	4,504	
N	3,194	4,383	7,577	30,726	15,852	46,578	375	298	2,942	841	4,456	
D	2,237	2,802	5,039	22,141	12,454	34,595	273	243	2,122	608	3,246	
996 - J	2,147	3,532	5,679	24,272	14,207	38,479	261	269	2,317	767	3,614	
F	3,038	7,169	10,207	33,841	21,152	54,993	365	326	3,187	1,095	4,973	
M	4,361	5,045	9,406	42,915	18,841	61,756	535	351	4,210	1,104	6,200	
A	4,599	4,531	9,130	42,517	20,092	62,609	550	339	4,125	1,115	6,129	
M	5,005	6,137	11,142	45,027	21,886	66,913	621	353	4,270	1,118	6,362	
J	4,209	3,969	8,178	41,547	18,107	59,654	517	260	3,956	965	5,698	
J	4,150	4,606	8,756	41,311	22,349	63,660	519	347	3,918	1,011	5,795	
A	3,811	4,902	8,713	40,057	20,383	60,440	475	351	3,849	1,185	5,860	
S	4,136	3,457	7,593	40,968	17,564	58,532	527	267	3,984	939	5,717	
O	4,591	4,774	9,365	46,406	19,667	66,073	546	302	4,567	1,170	6,585	
N	4,589	4,432	9,021	52,995	22,485	75,480	539	357	5,282	1,393	7,571	
D	4,263	3,180	7,443	44,987	29,154	74,141	542	289	4,535	1,402	6,760	

TABLE 10

BOND YIELDS AND  
MORTGAGE INTEREST RATES

TABLEAU 10

RENDMENT DES OBLIGATIONS ET  
TAUX D'INTÉRÊT HYPOTHÉCAIRES

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	GOVERNMENT BOND YIELDS RENDMENT DES OBLIGATIONS DU GOUVERNEMENT			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an
1996 - J	5.74	7.38	5.49	8.06	7.02	7.56	8.02
F	5.50	7.84	5.25	8.57	6.64	7.25	7.79
M	5.25	7.94	5.00	8.58	6.77	7.64	8.16
A	5.00	8.07	4.75	8.67	6.91	7.98	8.48
M	5.00	7.92	4.75	8.54	6.53	7.98	8.47
J	5.00	7.98	4.75	8.58	6.51	7.99	8.48
J	4.75	7.91	4.50	8.43	6.51	7.99	8.48
A	4.25	7.60	4.00	8.19	6.15	7.44	8.01
S	4.25	7.48	4.00	8.04	6.12	7.37	7.94
O	3.50	6.81	3.25	7.36	5.64	6.72	7.50
N	3.25	6.42	3.00	6.98	5.23	6.24	7.01
D	3.25	6.77	3.00	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 - J	3.25	7.07	3.00	7.64	5.20	6.39	7.14
F	3.25	6.78	3.00	7.34	5.13	6.37	7.12
M							
A							
M							
J							
J							
A							
S							
O							
N							
D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. / Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.  
 \*\* Not available. / Non disponible.



TABLE 11

TABLEAU 11

EXPENDITURES ON RESIDENTIAL  
CONSTRUCTION (1) (IN \$ MILLIONS)DÉPENSES POUR LA CONSTRUCTION  
RÉSIDENTIELLE (1) (EN MILLIONS DE DOLLARS)

	New Dwellings	Major Alterations and Improvements	Supplementary Costs (2)	Other	Total
Period Année	Logements neufs	Modifications et améliorations importantes	Frais supplémentaires (2)	Autres	
Total 1994	17,096	14,324	2,792	10,559	44,771
1995 - J/F/M	2,981	1,755	454	1,963	7,153
A/M/J	3,509	4,007	553	2,599	10,668
J/A/S	3,638	4,635	655	2,359	11,287
O/N/D	3,139	3,305	556	1,892	8,892
Total 1995	13,267	13,702	2,218	8,813	38,000
1996 - J/F/M	2,433	1,660	448	2,554	7,095
A/M/J	3,589	4,297	594	3,213	11,693
J/A/S	4,374	5,259	777	2,486	12,896
O/N/D	3,720	3,876	680	2,747	11,023
Total 1996	14,116	15,092	2,499	11,000	42,707

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM. / Source: Statistique Canada, CANSIM.

(2) Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs. / Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.

TABLE 12

SUMMARY STATISTICS  
NHA ACTIVITY

TABLEAU 12

STATISTIQUES SOMMAIRES  
DE L'ACTIVITÉ LNH

NHA ACTIVITY	ACTIVITÉ LNH	1995			1996		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
December/décembre							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	10,882	1	985,976	21,203	2	2,152,747
Rental	Logements locatifs	5,610	590	276,487	12,150	775	404,633
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	2	-	110	6	-	449
January-December/ janvier-décembre							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	208,247	15	19,009,562	278,620	16	26,393,281
Rental	Logements locatifs	68,075	6,184	3,137,401	83,273	8,913	3,483,162
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	36	-	1,859	58	-	4,969
December/décembre							
Social Housing <sup>1</sup>	Logements sociaux <sup>1</sup>						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	4,174	906	12,971	161	5	1,437
CMHC Delivery	Application par la SCHL	2,143	614	18,772	228	-	1,862
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	14	53	114	-	-	-
CMHC Delivery	Application par la SCHL	51	287	524	12	27	110
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	174	-	357
CMHC Delivery	Application par la SCHL	-	-	-	292	-	657
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	475	**	**	386
January-December/ janvier-décembre							
Social Housing <sup>1</sup>	Logements sociaux <sup>1</sup>						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	6,813	917	29,540	2,656	214	14,465
CMHC Delivery	Application par la SCHL	5,369	685	39,952	3,508	343	28,989
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	14	53	114	-	517	1,344
CMHC Delivery	Application par la SCHL	59	301	619	219	1,800	3,970
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	254	-	536
CMHC Delivery	Application par la SCHL	-	-	-	1,098	-	2,330
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	1,463	**	**	1,609

(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollar amounts are non-budgetary. / Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéral et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.

\*\* Not available / Non disponible.

- HOUSING INFORMATION MONTHLY
- CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)
- MONTHLY HOUSING STATISTICS

**MAIL TO**



EDM/CMHC  
P O Box 3077  
Markham On L3R 6G4

**PHONE**



1-800-668-CMHC

**FAX TO**



1-800-463-3853  
Outside Canada  
1-416-282-1897

**METHOD OF PAYMENT**

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ **Please charge my**  
☐ VISA    ☐ American Express    ☐ MasterCard

Card Number

Expiry Date

Signature

☐ **Payment enclosed**

\$

Please make cheque or money order payable to EDM/CMHC

☐ **Purchase Order Number for Orders over \$20.00**  
(Please enclose)

Please Print

Name		Position Title	
Company or Organization			
Address			
City	Province/State	Postal/Zip Code	
Telephone Number		Fax Number	

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270A	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue Specify Month Required ( )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		<b>Subtotal</b>		
Canadian clients pay in Canadian funds and add 7% GST. Foreign clients pay total amount in U.S. funds. Prices for U.S. and foreign clients are shown in U.S. dollars.		<b>GST (7%)</b> (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
Price includes shipping and handling charges * An \$18.00 savings if ordered together		<b>GRAND TOTAL</b>		

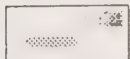
**THANK YOU FOR YOUR ORDER**





- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

**PAR LA POSTE**



EDM/SCHL  
C.P. 3077  
Markham (Ont.)  
L3R 6G4

**PAR TÉLÉPHONE**



1-800-463-SCHL

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
(416) 282-2950. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

**PAR TÉLÉCOPIEUR**



1-800-463-3853

Commandes de l'étranger :  
1-416-282-1897

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

**MODE DE PAIEMENT**

**COCHEZ UNE SEULE CASE**

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ **Je désire payer par carte de crédit :**



VISA



American Express



MasterCard

N° de carte

Date d'expiration

Signature



**Paiement inclus**

\$

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de EDM/SCHL



**N° du bon de commande pour commandes de plus de 20 \$**  
(Veuillez l'inclure)

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom		Votre titre	
Nom de la société ou de l'organisme			
Adresse			
Ville	Province/État	Code postal/Zip Code	
N° de téléphone	N° de télécopieur		

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270A	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistique du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistique du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.				<b>Total partiel</b>
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadien, en y ajoutant la TPS de 7%. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US, et les commandes provenant de l'extérieur doivent être payées en devises américaines.				<b>TPS (7%)</b> (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428
* le montant inclut les frais d'expéditions et de manutentions ** une économie de 18,00 \$ si commandé ensemble				<b>TOTAL GLOBAL</b>

**MERCI POUR VOTRE COMMANDE**



CAI  
MH21  
-M57

**CMHC**   
Helping to  
house Canadians

**SCHL**

Question habitation,  
comptez sur nous

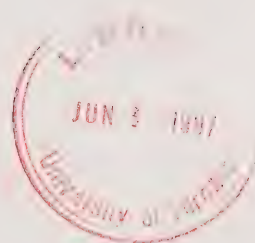
Government  
Publications

## Monthly Housing Statistics

March 1997

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

Mars 1997



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

Canada

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1995. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1995. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada





TABLE 1

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER  
CONSTRUCTION, BY TYPE OF DWELLING UNIT

TABLEAU 1

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS  
ET EN CONSTRUCTION, PAR TYPE

Period Année	CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (1) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (1)					CANADA					
	Single-det'd Maisons individuelles	Semi-det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Other Areas Autres collectivités	Single-det'd Maisons individuelles	Semi-det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total
STARTS / MIS EN CHANTIER											
1995	46,025	6,685	10,888	25,928	89,526	21,407	64,425	7,536	11,887	27,085	110,933
1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
1997 - J	3,396	482	642	1,738	6,258						
F	3,749	528	845	1,441	6,563						
M	4,299	685	666	1,491	7,141	2,812	13,814	1,812	2,316	4,832	22,774
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January-March 1996	7,072	1,009	1,817	3,963	13,861	2,781	9,227	1,179	1,959	4,277	16,642
janvier-mars 1997	11,444	1,695	2,153	4,670	19,962	2,812	13,814	1,812	2,316	4,832	22,774
COMPLETIONS / ACHEVÉS											
1995	49,886	7,349	11,490	30,364	99,089	20,412	67,619	8,184	12,226	31,472	119,501
1996	53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997 - J	4,342	534	827	1,274	6,977						
F	3,873	582	897	1,211	6,563						
M	3,953	595	1,059	1,696	7,303	4,652	16,276	1,929	2,940	4,350	25,495
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January-March 1996	9,141	1,234	2,208	5,019	17,602	4,183	12,583	1,357	2,430	5,415	21,785
janvier-mars 1997	12,168	1,711	2,783	4,181	20,843	4,652	16,276	1,929	2,940	4,350	25,495
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)											
1995	17,614	2,918	6,858	21,774	49,164	12,875	28,165	3,450	7,804	22,620	62,039
1996	22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997 - J	21,627	3,605	7,888	20,713	53,833						
F	21,515	3,544	7,859	20,762	53,680						
M	21,860	3,646	7,466	20,568	53,540	14,190	32,570	4,223	9,612	21,325	67,730
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 2

DWELLING STARTS  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

TABLEAU 2

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

CENTRES 10,000+ POPULATION (2) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)								CANADA				
		Monthly Mois				Quarterly Trimestres		Other Areas Autres		Quarterly Trimestres		
		Single-det'd	All Others	Total	Single-det'd	All Others	Total		Monthly Total	Single-det'd	All Others	Total
Period Année		Maisons individuelles	Autres		Maisons individuelles	Autres			Mois Total	Maisons individuelles	Autres	
STARTS / MIS EN CHANTIER												
1995 -	J	55.7	64.1	119.8					141.1			
	F	60.9	49.7	110.6	54.5	51.6	106.1	21.3	131.9	72.7	54.7	127.4
	M	46.8	41.0	87.8					109.1			
	A	45.4	48.4	93.8					114.2			
	M	39.8	37.3	77.1	43.6	43.4	87.0	20.4	97.5	62.0	45.4	107.4
	J	45.6	44.4	90.0					110.4			
	J	39.6	39.4	79.0					99.2			
	A	44.2	42.5	86.7	43.5	40.9	84.4	20.2	106.9	61.5	43.1	104.6
	S	46.6	41.0	87.6					107.8			
	O	48.5	33.7	82.2					105.8			
	N	47.7	39.2	86.9	48.2	39.1	87.3	23.6	110.5	66.6	44.3	110.9
	D	48.4	44.8	93.2					116.8			
1996 -	J	48.0	30.7	78.7					102.8			
	F	47.9	41.1	89.0	50.7	38.0	88.7	24.1	113.1	69.4	43.4	112.8
	M	56.1	42.1	98.2					122.3			
	A	53.7	30.2	83.9					106.7			
	M	59.2	48.4	107.6	57.6	43.6	101.2	22.8	130.4	78.9	45.1	124.0
	J	60.0	52.1	112.1					134.9			
	J	60.6	42.8	103.4					126.6			
	A	59.7	45.3	105.0	60.0	45.6	105.6	23.2	128.2	79.5	49.3	128.8
	S	59.8	48.7	108.5					131.7			
	O	55.8	38.2	94.0					116.8			
	N	62.3	51.5	113.8	60.9	45.6	106.5	22.8	136.6	79.9	49.4	129.3
	D	64.6	47.1	111.7					134.5			
1997 -	J(r)	70.4	51.0	121.4					145.6			
	F(r)	90.6	46.8	137.4	82.9	48.1	131.0	24.2	161.6	103.3	51.9	155.2
	M	87.4	46.4	133.8					158.0			
	A											
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".

(2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

TABLE 3

TABLEAU 3

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHÉVÉS ET EN CONSTRUCTION  
DANS LES CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS  
PAR RÉGION ET PROVINCE (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
STARTS / MIS EN CHANTIER													
1996 - J	30	4	84	24	142	482	1,813	15	54	492	561	1,213	4,211
F	10	8	64	9	91	505	1,529	83	54	514	651	1,593	4,369
M	40	22	82	27	171	906	1,610	45	128	777	950	1,644	5,281
A	61	33	286	188	568	1,691	2,538	71	164	865	1,100	1,765	7,662
M	171	57	316	206	750	2,758	4,175	103	216	1,306	1,625	2,342	11,650
J	123	89	330	197	739	2,273	4,142	250	242	1,428	1,920	2,820	11,894
J	138	40	280	200	658	1,264	4,101	165	167	1,204	1,536	2,950	10,509
A	106	26	316	208	656	991	3,725	89	305	1,410	1,804	2,374	9,550
S	111	29	288	166	594	1,056	4,411	98	229	1,184	1,511	2,421	9,993
O	162	30	196	134	522	1,225	3,714	107	114	1,044	1,265	1,521	8,247
N	140	17	294	155	606	1,535	4,072	156	148	1,235	1,539	2,222	9,974
D	146	17	270	97	530	1,223	3,682	61	73	1,016	1,150	1,879	8,464
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M	16	6	238	19	279	1,342	2,457	88	85	1,372	1,545	1,518	7,141
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
COMPLETIONS / ACHÉVÉS													
1996 - J	124	18	119	151	412	649	2,718	63	75	624	762	1,836	6,377
F	89	28	156	69	342	565	2,324	79	104	748	931	1,411	5,573
M	98	8	202	76	384	589	2,267	36	94	777	907	1,505	5,652
A	43	23	208	30	304	687	2,157	40	69	572	681	1,780	5,609
M	97	17	126	107	347	802	2,366	48	97	992	1,137	1,397	6,049
J	40	30	378	78	526	2,024	2,731	145	88	1,179	1,412	2,420	9,113
J	83	30	276	110	499	3,525	2,992	52	143	1,200	1,395	2,214	10,625
A	144	46	217	214	621	1,957	3,533	69	191	1,274	1,534	1,908	9,553
S	66	48	226	219	559	1,566	3,820	51	127	1,269	1,447	2,723	10,115
O	170	44	212	251	677	1,164	4,585	62	178	1,257	1,497	2,224	10,147
N	87	30	255	144	516	974	3,618	89	154	1,334	1,577	1,949	8,634
D	99	33	470	174	776	936	4,006	49	144	1,267	1,460	1,355	8,533
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M	129	13	234	75	451	628	2,946	244	41	919	1,204	2,074	7,303
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)													
1996 - J	569	78	1,183	380	2,210	4,320	18,712	358	526	5,713	6,597	15,074	46,913
F	490	58	1,091	320	1,959	4,179	18,061	362	476	5,483	6,321	15,238	45,758
M	434	72	959	272	1,737	4,428	17,437	371	510	5,483	6,364	15,335	45,301
A	451	82	1,032	429	1,994	5,436	17,827	402	605	5,776	6,783	15,316	47,356
M	526	122	1,223	528	2,399	7,416	19,640	457	723	6,090	7,270	16,251	52,976
J	609	181	1,174	647	2,611	7,677	21,047	562	871	6,340	7,773	16,611	55,719
J	664	191	1,178	737	2,770	5,416	22,147	675	896	6,341	7,912	17,338	55,583
A	626	172	1,366	730	2,894	4,412	22,343	695	1,006	6,466	8,167	17,804	55,620
S	670	153	1,340	688	2,851	3,884	22,927	742	1,091	6,379	8,212	17,471	55,345
O	661	139	1,324	558	2,682	3,913	22,062	787	1,026	6,162	7,975	16,760	53,392
N	712	126	1,361	569	2,768	4,467	22,525	854	1,019	6,062	7,935	16,946	54,641
D	760	110	1,159	492	2,521	4,751	22,239	868	947	5,812	7,625	17,468	54,604
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	17,227	53,680
M	567	40	1,226	285	2,118	5,745	20,950	596	823	6,635	8,054	16,673	53,540
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.



TABLE 4

TABLEAU 4

DWELLING STARTS BY PROVINCE,  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR PROVINCE,  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (2) / CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)													
1996 - J	1.0	.1	2.9	.8	4.8	9.5	33.9	.3	1.1	9.9	11.3	19.2	78.7
F	.4	.4	3.3	.5	4.6	14.5	33.2	1.3	1.1	9.6	12.0	24.7	89.0
M	1.6	1.0	3.7	1.3	7.6	15.7	33.0	.8	2.7	15.3	18.8	23.1	98.2
A	.8	.5	3.8	2.2	7.3	14.2	30.1	.7	2.0	9.5	12.2	20.1	83.9
M	1.5	.5	2.6	1.7	6.3	17.2	41.7	1.0	2.3	13.2	16.5	25.9	107.6
J	1.0	.7	2.6	1.6	5.9	17.5	41.3	2.3	2.1	12.6	17.0	30.4	112.1
J	1.2	.3	2.1	1.6	5.2	13.7	39.4	1.5	1.6	11.5	14.6	30.5	103.4
A	1.0	.2	2.9	1.9	6.0	16.2	40.0	.9	2.8	14.0	17.7	25.1	105.0
S	1.1	.3	2.7	1.6	5.7	16.1	43.2	1.1	2.6	13.2	16.9	26.6	108.5
O	1.7	.3	2.0	1.3	5.3	16.2	40.3	1.2	1.3	11.4	13.9	18.3	94.0
N	1.5	.2	3.4	1.7	6.8	20.2	41.9	1.8	1.7	14.9	18.4	26.5	113.8
D	2.1	.3	3.7	1.4	7.5	15.7	47.7	.9	1.1	14.8	16.8	24.0	111.7
1997 - J(r)	2.5	.1	10.3	1.2	14.1	18.2	47.2	2.3	1.1	19.4	22.8	19.1	121.4
F(r)	1.3	.1	6.8	.9	9.1	20.5	53.8	1.9	1.8	23.6	27.3	26.7	137.4
M	.6	.3	9.7	.8	11.4	22.3	51.3	1.5	1.4	24.5	27.4	21.4	133.8
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
CANADA													
1995 - 1st Q./1er t.	1.5	.4	6.2	.9	9.0	25.9	41.7	1.8	.9	16.0	18.7	32.1	127.4
2nd Q./2e t.	1.4	.5	4.6	2.3	8.8	22.6	33.3	1.9	2.1	11.8	15.8	26.9	107.4
3rd Q./3e t.	1.9	.5	3.7	2.6	8.7	19.6	33.4	2.3	2.0	13.7	18.0	24.9	104.6
4th Q./4e t.	1.8	.4	4.0	2.0	8.2	21.4	38.2	1.6	1.5	14.4	17.5	25.6	110.9
1996 - 1st Q./1er t.	2.3	.7	4.9	1.6	9.5	21.5	36.2	1.5	2.2	16.8	20.5	25.1	112.8
2nd Q./2e t.	1.6	.8	4.2	3.0	9.6	23.7	41.7	2.7	2.5	15.6	20.8	28.2	124.0
3rd Q./3e t.	2.0	.4	3.7	2.8	8.9	21.8	44.4	1.9	3.2	16.6	21.7	32.0	128.8
4th Q./4e t.	2.7	.6	4.3	2.6	10.2	25.3	46.7	2.7	1.6	18.2	22.5	24.6	129.3
1997 - 1st Q./1er t.	2.1	.3	11.7	1.7	15.8	25.5	55.9	2.3	2.2	27.7	32.2	25.8	155.2
2nd Q./2e t.													
3rd Q./3e t.													
4th Q./4e t.													

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".  
 (2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

TABLE 5

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
BY INTENDED MARKET FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

Period Année			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Unknown	Total
			Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Coopératives	Inconnu	
STARTS / MIS EN CHANTIER								
1997 -	Nfld.	T.-N.	16	-	-	-	-	16
	P.E.I.	I.-P.-É.	6	-	-	-	-	6
	N.S.	N.-É.	238	-	-	-	-	238
	N.B.	N.-B.	19	-	-	-	-	19
	Atlantic	Atlantique	279	-	-	-	-	279
	Que.	Qué.	849	160	333	-	-	1,342
	Ont.	Ont.	1,991	11	455	-	-	2,457
	Man.	Man.	80	-	8	-	-	88
	Sask.	Sask.	85	-	-	-	-	85
	Alta.	Alb.	1,080	-	292	-	-	1,372
	Prairies	Prairies	1,245	-	300	-	-	1,545
	B.C.	C.-B.	800	32	635	51	-	1,518
	Total		5,164	203	1,723	51	-	7,141
COMPLETIONS / ACHEVÉS								
1997 -	Nfld.	T.-N.	129	-	-	-	-	129
	P.E.I.	I.-P.-É.	11	2	-	-	-	13
	N.S.	N.-É.	219	15	-	-	-	234
	N.B.	N.-B.	59	4	12	-	-	75
	Atlantic	Atlantique	418	21	12	-	-	451
	Que.	Qué.	378	179	71	-	-	628
	Ont.	Ont.	2,401	292	253	-	-	2,946
	Man.	Man.	166	53	25	-	-	244
	Sask.	Sask.	22	-	19	-	-	41
	Alta.	Alb.	794	22	103	-	-	919
	Prairies	Prairies	982	75	147	-	-	1,204
	B.C.	C.-B.	769	48	1,257	-	-	2,074
	Total		4,948	615	1,740	-	-	7,303
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)								
1997 -	Nfld.	T.-N.	514	53	-	-	-	567
	P.E.I.	I.-P.-É.	38	2	-	-	-	40
	N.S.	N.-É.	902	324	-	-	-	1,226
	N.B.	N.-B.	214	67	4	-	-	285
	Atlantic	Atlantique	1,668	446	4	-	-	2,118
	Que.	Qué.	2,670	1,700	1,363	12	-	5,745
	Ont.	Ont.	13,483	930	6,093	444	-	20,950
	Man.	Man.	364	115	117	-	-	596
	Sask.	Sask.	443	78	302	-	-	823
	Alta.	Alb.	4,206	144	2,269	-	16	6,635
	Prairies	Prairies	5,013	337	2,688	-	16	8,054
	B.C.	C.-B.	4,703	1,101	10,777	92	-	16,673
	Total		27,537	4,514	20,925	548	16	53,540

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLEAU 5

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS ET EN CONSTRUCTION  
DANS LES CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS  
PAR RÉGION, PROVINCE ET MARCHÉ VISÉ (1)

March/mars

TABLE 6

TABLEAU 6

## DWELLING STARTS BY URBAN AREA

## LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR RÉGION URBAINE

Area (1) Endroit (1)	March/mars			January - March/ janvier - mars								
	1996			1997			1996			1997		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	370	138	508	729	239	968	887	230	1,117	1,966	493	2,459
Chicoutimi-Jonquière	2	2	4	15	-	15	9	6	15	33	2	35
Edmonton	152	51	203	284	18	302	414	81	495	725	90	815
Halifax	63	-	63	197	-	197	181	-	181	475	75	550
Hamilton	94	32	126	131	48	179	223	131	354	419	163	582
Kitchener	51	18	69	80	6	86	151	68	219	300	121	421
London	51	-	51	85	44	129	116	50	166	240	68	308
Montréal	262	225	487	487	435	922	554	364	918	958	809	1,767
Oshawa	24	6	30	91	-	91	112	14	126	264	8	272
Ottawa-Hull	75	86	161	137	61	198	188	185	373	355	237	592
Ottawa	40	84	124	79	37	116	122	160	282	233	204	437
Hull	35	2	37	58	24	82	66	25	91	122	33	155
Québec	68	109	177	83	10	93	112	287	399	158	165	323
Regina	18	-	18	14	-	14	44	-	44	55	-	55
St. Catharines-Niagara	39	-	39	61	26	87	90	46	136	162	53	215
Saint John	4	-	4	5	-	5	14	3	17	25	-	25
St. John's	19	20	39	7	8	15	34	40	74	74	48	122
Saskatoon	58	48	106	65	-	65	112	68	180	156	15	171
Sherbrooke	13	-	13	9	23	32	46	38	84	59	47	106
Sudbury	-	-	-	3	-	3	16	-	16	13	-	13
Thunder Bay	1	-	1	-	-	-	6	-	6	4	-	4
Toronto	575	348	923	971	441	1,412	1,484	1,293	2,777	2,691	1,515	4,206
Trois-Rivières	41	8	49	27	20	47	67	13	80	49	32	81
Vancouver	428	509	937	360	464	824	1,036	1,770	2,806	945	1,771	2,716
Victoria	45	95	140	54	31	85	127	196	323	172	140	312
Windsor	74	4	78	134	18	152	273	12	285	299	56	355
Winnipeg	43	-	43	87	-	87	85	53	138	210	82	292
Total	2,570	1,699	4,269	4,116	1,892	6,008	6,381	4,948	11,329	10,807	5,990	16,797
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Abbotsford	27	-	27	47	-	47	92	41	133	112	57	169
Barnie	37	-	37	32	-	32	120	-	120	135	59	194
Belleville	15	-	15	8	-	8	25	-	25	21	-	21
Brantford	7	-	7	14	-	14	18	-	18	48	-	48
Charlottetown	7	-	7	4	-	4	13	-	13	7	-	7
Chilliwack	32	-	32	38	14	52	75	-	75	81	24	105
Comwall	-	-	-	-	-	-	4	-	4	2	-	2
Drummondville	3	-	3	15	3	18	7	9	16	43	18	61
Fredericton	15	-	15	10	-	10	28	-	28	22	-	22
Granby	-	-	-	1	-	1	2	1	3	11	12	23
Guelph	18	-	18	24	4	28	76	63	139	135	26	161
Kamloops	18	-	18	28	-	28	37	56	93	65	-	65
Kelowna	78	42	120	106	68	174	148	122	270	234	75	309
Kingston	4	12	16	7	-	7	18	12	30	25	-	25
Lethbridge	5	-	5	12	-	12	24	-	24	43	5	48
Medicine Hat	7	-	7	7	-	7	17	18	35	23	43	66
Moncton	4	-	4	4	-	4	8	-	8	25	-	25
Nanaimo	52	-	52	48	16	64	116	33	149	129	49	178
North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	3
Peterborough	1	-	1	2	-	2	14	15	29	11	-	11
Prince George	13	-	13	23	-	23	26	-	26	43	14	57
Red Deer	12	-	12	17	5	22	28	4	32	41	14	55
St-Hyacinthe	1	-	1	3	12	15	4	-	4	8	38	46
St-Jean-sur-Richelieu	15	14	29	19	20	39	21	20	41	31	32	63
St-Jérôme	4	2	6	6	8	14	10	14	24	26	12	38
Samia	1	-	1	18	-	18	14	12	26	39	-	39
Sault Ste. Marie	2	4	6	1	-	1	7	12	19	6	-	6
Shawinigan	2	2	4	5	2	7	2	2	4	8	2	10
Sydney-Sydney Mines	1	-	1	3	-	3	18	2	20	16	51	67
Total	381	76	457	502	152	654	972	436	1,408	1,393	531	1,924
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	313	242	555	366	113	479	728	396	1,124	939	302	1,241
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	3,264	2,017	5,281	4,984	2,157	7,141	8,081	5,780	13,861	13,139	6,823	19,962

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



TABLE 7

TABLEAU 7

COMPLETIONS AND UNOCCUPIED UNITS BY URBAN AREA (1)

LOGEMENTS ACHÉVÉS MAIS INOCCUPÉS PAR RÉGION URBAINE (1)

Area (2) Endroit (2)	COMPLETIONS / ACHÉVÉS						NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED DWELLING UNITS (3) LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHÉVÉS, MAIS INOCCUPÉS (3)					
	1996 March/mars			1997 March/mars			1996 March/mars			1997 March/mars		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	402	23	425	453	62	515	704	272	976	517	152	669
Chicoutimi-Jonquière	7	1	8	18	-	18	20	15	35	10	5	15
Edmonton	169	15	184	240	46	286	558	752	1,310	479	438	917
Halifax	88	75	163	167	15	182	176	163	339	142	92	234
Hamilton	48	135	183	120	140	260	152	105	257	113	46	159
Kitchener	57	4	61	108	22	130	178	341	519	163	106	269
London	66	-	66	75	43	118	203	201	404	163	128	291
Montréal	164	89	253	141	132	273	1,185	1,442	2,627	944	984	1,928
Oshawa	59	18	77	122	33	155	74	29	103	51	12	63
Ottawa-Hull	63	54	117	143	138	281	563	826	1,389	256	352	608
Ottawa	29	39	68	116	135	251	130	498	628	146	306	452
Hull	34	15	49	27	3	30	133	65	198	110	46	156
Québec	55	53	108	18	52	70	234	597	831	181	310	491
Regina	12	-	12	9	-	9	52	3	55	36	35	71
St. Catharines-Niagara	30	-	30	50	-	50	138	34	172	144	27	171
Saint John	12	10	22	8	-	8	21	23	44	29	11	40
St. John's	25	60	85	94	24	118	47	66	113	24	39	63
Saskatoon	22	56	78	14	-	14	23	30	53	22	20	42
Sherbrooke	23	2	25	18	-	18	31	24	55	26	14	40
Sudbury	17	-	17	14	-	14	28	13	41	19	1	20
Thunder Bay	18	-	18	20	-	20	10	24	34	4	10	14
Toronto	598	665	1,263	780	524	1,304	664	843	1,507	534	492	1,026
Trois-Rivières	7	14	21	23	-	23	74	36	110	79	15	94
Vancouver	395	683	1,078	422	913	1,335	1,357	3,482	4,839	1,107	2,314	3,421
Victoria	39	4	43	52	9	61	64	466	530	65	253	318
Windsor	93	27	120	145	36	181	110	83	193	135	37	172
Winnipeg	31	-	31	181	53	234	216	35	251	158	79	237
Total	2,500	1,988	4,488	3,435	2,242	5,677	6,582	9,642	16,224	5,401	5,972	11,373
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Abbotsford	45	31	76	64	11	75	109	402	511	79	261	340
Barnie	40	-	40	93	7	100	42	27	69	32	35	67
Belleville	21	-	21	8	-	8	6	-	6	5	-	5
Brantford	12	5	17	16	-	16	33	56	89	28	2	30
Charlottetown	4	-	4	13	-	13	11	-	11	8	5	13
Chilliwack	18	-	18	23	24	47	29	171	200	16	104	120
Cornwall	2	-	2	1	4	5	9	1	10	6	3	9
Drummondville	6	27	33	5	-	5	23	9	32	13	37	50
Fredericton	15	-	15	16	-	16	3	-	3	29	-	29
Granby	-	1	1	6	-	6	16	25	41	9	14	23
Guelph	18	42	60	70	13	83	46	28	74	54	16	70
Kamloops	23	-	23	32	-	32	46	68	114	51	58	109
Kelowna	20	28	48	35	28	63	91	142	233	68	71	139
Kingston	26	6	32	21	9	30	37	54	91	49	37	86
Lethbridge	7	6	13	17	3	20	27	16	43	16	21	37
Medicine Hat	8	68	76	8	-	8	5	9	14	17	11	28
Moncton	24	-	24	37	12	49	61	13	74	41	10	51
Nanaimo	27	-	27	30	130	160	65	179	244	76	161	237
North Bay	1	-	1	2	-	2	5	-	5	2	-	2
Peterborough	8	10	18	21	-	21	16	3	19	18	48	66
Prince George	16	8	24	13	-	13	37	27	64	20	14	34
Red Deer	15	-	15	23	-	23	32	-	32	28	-	28
St-Hyacinthe	1	-	1	1	26	27	11	14	25	9	11	20
St-Jean-sur-Richelieu	4	-	4	1	4	5	17	28	45	22	11	33
St-Jérôme	4	4	8	6	-	6	29	40	69	19	18	37
Samia	12	-	12	5	-	5	30	15	45	20	10	30
Sault Ste. Marie	15	8	23	8	4	12	9	9	18	10	21	31
Shawinigan	3	-	3	-	6	6	12	5	17	12	5	17
Sydney-Sydney Mines	12	-	12	1	-	1	5	-	5	7	-	7
Total	407	244	651	576	281	857	862	1,341	2,203	764	984	1,748
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	408	105	513	537	232	769	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	3,315	2,337	5,652	4,548	2,755	7,303	**	**	**	**	**	**

(1) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

(2) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. / Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

TABLE 8

TABLEAU 8

NEW ROW, APARTMENT AND OTHER, UNITS  
BY INTENDED MARKETLOGEMENTS EN BANDE, APPARTEMENT ET AUTRES, NEUFS  
SELON LE MARCHÉ VISÉ

Area (1) Endroit (1)	NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED UNITS / LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHEVÉS, MAIS INOCCUPÉS								March/mars	
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Coopératives			
	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Calgary	2	8	2	-	268	144	-	-	272	152
Chicoutimi-Jonquière	6	1	-	-	9	4	-	-	15	5
Edmonton	34	17	7	17	711	404	-	-	752	438
Halifax	29	10	93	41	41	41	-	-	163	92
Hamilton	4	7	-	2	101	37	-	-	105	46
Kitchener	6	21	4	-	331	85	-	-	341	106
London	-	-	86	44	115	84	-	-	201	128
Montréal	234	177	94	106	1,114	701	-	-	1,442	984
Oshawa	12	3	1	-	16	9	-	-	29	12
Ottawa-Hull	238	184	136	13	189	155	-	-	563	352
Ottawa	224	163	107	11	167	132	-	-	498	306
Hull	14	21	29	2	22	23	-	-	65	46
Québec	38	18	82	142	477	150	-	-	597	310
Regina	-	-	-	-	3	35	-	-	3	35
St. Catharines-Niagara	9	4	7	6	18	17	-	-	34	27
Saint John	4	11	19	-	-	-	-	-	23	11
St. John's	66	39	-	-	-	-	-	-	66	39
Saskatoon	-	-	-	-	30	20	-	-	30	20
Sherbrooke	10	6	3	1	11	7	-	-	24	14
Sudbury	-	-	-	1	13	-	-	-	13	1
Thunder Bay	-	-	4	-	20	10	-	-	24	10
Toronto	40	47	-	1	803	444	-	-	843	492
Trois-Rivières	4	2	31	13	1	-	-	-	36	15
Vancouver	14	12	58	25	3,410	2,252	-	25	3,482	2,314
Victoria	-	-	1	6	465	247	-	-	466	253
Windsor	9	7	1	11	73	19	-	-	83	37
Winnipeg	-	-	-	16	35	63	-	-	35	79
Total	759	574	629	445	8,254	4,928	-	25	9,642	5,972
COMPLETIONS / ACHÉVÉS										
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Calgary	-	6	-	-	23	56	-	-	23	62
Chicoutimi-Jonquière	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-
Edmonton	3	-	-	20	12	26	-	-	15	46
Halifax	-	-	75	15	-	-	-	-	75	15
Hamilton	7	45	117	17	11	78	-	-	135	140
Kitchener	-	22	-	-	4	-	-	-	4	22
London	-	-	-	20	-	23	-	-	-	43
Montréal	21	14	40	83	28	35	-	-	89	132
Oshawa	18	4	-	-	-	29	-	-	18	33
Ottawa-Hull	30	89	6	3	18	46	-	-	54	138
Ottawa	21	89	-	-	18	46	-	-	39	135
Hull	9	-	6	3	-	-	-	-	15	3
Québec	-	-	44	52	9	-	-	-	53	52
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint John	4	-	6	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	60	24	-	-	-	-	-	-	10	-
Saskatoon	-	-	6	-	-	-	-	-	60	24
Sherbrooke	-	-	2	-	50	-	-	-	56	-
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	185	263	251	218	62	43	167	-	665	524
Trois-Rivières	2	-	12	-	-	-	-	-	14	-
Vancouver	-	16	46	-	637	897	-	-	683	913
Victoria	-	-	-	-	4	9	-	-	4	9
Windsor	12	-	4	20	11	16	-	-	27	36
Winnipeg	-	-	-	53	-	-	-	-	-	53
Total	342	483	610	501	869	1,258	167	-	1,988	2,242

(1) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

TABLE 9

MORTGAGE LOANS BY  
LENDING INSTITUTIONS

TABLEAU 9

PRÊTS HYPOTHÉCAIRES CONSENTIS PAR  
LES ÉTABLISSEMENTS DE PRÊT

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total
	Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs	
NHA LOANS BY APPROVED LENDERS / PRÊTS LNH DES PRÊTEURS AGRÉÉS												
1995 - J	867	2,140	3,007	6,072	4,863	10,935	104	150	254	569	278	1,101
F	1,156	1,880	3,036	8,652	5,168	13,820	125	151	276	740	319	1,335
M	1,740	3,550	5,290	10,402	10,041	20,443	196	250	446	940	528	1,914
A	1,485	3,020	4,505	10,323	7,774	18,097	172	269	441	931	444	1,816
M	1,771	3,443	5,214	13,584	9,871	23,455	207	294	501	1,246	527	2,274
J	1,845	2,919	4,764	13,911	10,646	24,557	212	279	491	1,318	679	2,488
J	1,641	2,380	4,021	11,822	9,581	21,403	181	205	386	1,160	508	2,054
A	1,684	2,852	4,536	13,139	9,514	22,653	206	256	462	1,280	526	2,268
S	1,431	2,371	3,802	11,217	9,916	21,133	169	190	359	1,076	557	1,992
O	1,773	2,311	4,084	10,693	7,617	18,310	198	215	413	1,009	419	1,841
N	1,557	2,840	4,397	9,337	9,031	18,368	183	244	427	900	477	1,804
D	1,099	2,317	3,416	6,225	6,851	13,076	130	195	325	598	340	1,263
1996 - J	1,129	2,996	4,125	8,452	8,490	16,942	136	226	362	821	436	1,619
F	1,951	3,241	5,192	13,595	12,151	25,746	231	214	445	1,312	700	2,457
M	2,751	3,447	6,198	16,054	9,483	25,537	318	290	608	1,595	619	2,822
A	2,483	3,710	6,193	15,334	11,743	27,077	296	261	557	1,504	659	2,720
M	2,580	3,876	6,456	15,865	10,872	26,737	318	277	595	1,529	616	2,740
J	2,016	3,461	5,477	13,331	9,141	22,472	247	213	460	1,294	511	2,265
J	1,835	2,690	4,525	12,760	10,942	23,702	230	207	437	1,242	581	2,260
A	1,714	3,020	4,734	12,257	11,387	23,644	218	267	485	1,194	672	2,351
S	1,930	2,804	4,734	12,434	10,498	22,932	238	192	430	1,242	545	2,217
O	2,356	3,001	5,357	14,383	11,746	26,129	279	227	506	1,460	708	2,674
N	2,569	3,412	5,981	15,952	12,698	28,650	334	267	601	1,699	897	3,197
D	2,266	2,511	4,777	11,934	16,642	28,576	296	193	489	1,268	800	2,557
CONVENTIONAL LOANS BY LENDING INSTITUTIONS / PRÊTS ORDINAIRES DES ÉTABLISSEMENTS DE PRÊT												
1995 - J	1,206	609	1,815	13,623	8,694	22,317	155	53	208	1,315	452	1,975
F	1,166	595	1,761	13,497	6,759	20,256	139	57	196	1,260	350	1,806
M	1,478	614	2,092	16,194	5,623	21,817	176	60	236	1,489	287	2,012
A	1,479	426	1,905	15,836	7,137	22,973	171	32	203	1,492	383	2,078
M	1,922	1,069	2,991	22,068	6,926	28,994	237	78	315	1,992	358	2,665
J	2,030	1,147	3,177	25,161	14,218	39,379	236	80	316	2,311	425	3,052
J	1,838	3,499	5,337	23,860	7,985	31,845	223	96	319	2,243	367	2,929
A	2,070	1,039	3,109	27,520	8,492	36,012	252	65	317	2,600	405	3,322
S	1,719	763	2,482	23,097	6,784	29,881	208	62	270	2,182	349	2,801
O	1,684	760	2,444	22,543	9,552	32,095	192	65	257	2,083	323	2,663
N	1,637	1,543	3,180	21,389	6,821	28,210	192	54	246	2,042	364	2,652
D	1,138	485	1,623	15,916	5,603	21,519	143	48	191	1,524	268	1,983
1996 - J	1,018	536	1,554	15,820	5,717	21,537	125	43	168	1,496	331	1,995
F	1,087	3,928	5,015	20,246	9,001	29,247	134	112	246	1,875	395	2,516
M	1,610	1,598	3,208	26,861	9,358	36,219	217	61	278	2,615	485	3,378
A	2,116	821	2,937	27,183	8,349	35,532	254	78	332	2,621	456	3,409
M	2,425	2,261	4,686	29,162	11,014	40,176	303	76	379	2,741	502	3,622
J	2,193	508	2,701	28,216	8,966	37,182	270	47	317	2,662	454	3,433
J	2,315	1,916	4,231	28,551	11,407	39,958	289	140	429	2,676	430	3,535
A	2,097	1,882	3,979	27,800	8,996	36,796	257	84	341	2,655	513	3,509
S	2,206	653	2,859	28,534	7,066	35,600	289	75	364	2,742	394	3,500
O	2,235	1,773	4,008	32,023	7,921	39,944	267	75	342	3,107	462	3,911
N	2,020	1,020	3,040	37,043	9,787	46,830	205	90	295	3,583	496	4,374
D	1,997	669	2,666	33,053	12,512	45,565	246	96	342	3,267	602	4,211
TOTAL												
1995 - J	2,073	2,749	4,822	19,695	13,557	33,252	259	203	462	1,884	730	3,076
F	2,322	2,475	4,797	22,149	11,927	34,076	264	208	472	2,000	669	3,141
M	3,218	4,164	7,382	26,596	15,664	42,260	372	310	682	2,429	815	3,926
A	2,964	3,446	6,410	26,159	14,911	41,070	343	301	644	2,423	827	3,894
M	3,693	4,512	8,205	35,652	16,797	52,449	444	372	816	3,238	885	4,939
J	3,875	4,066	7,941	39,072	24,864	63,936	448	359	807	3,629	1,104	5,540
J	3,479	5,879	9,358	35,682	17,566	53,248	404	301	705	3,403	875	4,983
A	3,754	3,891	7,645	40,659	18,006	58,665	458	321	779	3,880	931	5,590
S	3,150	3,134	6,284	34,314	16,700	51,014	377	252	629	3,258	906	4,793
O	3,457	3,071	6,528	33,236	17,169	50,405	390	280	670	3,092	742	4,504
N	3,194	4,383	7,577	30,726	15,852	46,578	375	298	673	2,942	841	4,456
D	2,237	2,802	5,039	22,141	12,454	34,595	273	243	516	2,122	608	3,246
1996 - J	2,147	3,532	5,679	24,272	14,207	38,479	261	269	530	2,317	767	3,614
F	3,038	7,169	10,207	33,841	21,152	54,993	365	326	691	3,187	1,095	4,973
M	4,361	5,045	9,406	42,915	18,841	61,756	535	351	886	4,210	1,104	6,200
A	4,599	4,531	9,130	42,517	20,092	62,609	550	339	889	4,125	1,115	6,129
M	5,005	6,137	11,142	45,027	21,886	66,913	621	353	974	4,270	1,118	6,362
J	4,209	3,969	8,178	41,547	18,107	59,654	517	260	777	3,956	965	5,698
J	4,150	4,606	8,756	41,311	22,349	63,660	519	347	866	3,918	1,011	5,795
A	3,811	4,902	8,713	40,057	20,383	60,440	475	351	826	3,849	1,185	5,860
S	4,136	3,457	7,593	40,968	17,564	58,532	527	267	794	3,984	939	5,717
O	4,591	4,774	9,365	46,406	19,667	66,073	546	302	848	4,567	1,170	6,585
N	4,589	4,432	9,021	52,995	22,485	75,480	539	357	896	5,282	1,393	7,571
D	4,263	3,180	7,443	44,987	29,154	74,141	542	289	831	4,535	1,402	6,768

TABLE 10

TABLEAU 10

BOND YIELDS AND  
MORTGAGE INTEREST RATESRENDMENT DES OBLIGATIONS ET  
TAUX D'INTÉRÊT HYPOTHÉCAIRES

Period Année		Bank Rate  Taux d'escompte	GOVERNMENT BOND YIELDS RENDEMENT DES OBLIGATIONS DU GOUVERNEMENT			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
			Long Term  À long terme	Treasury Bills  Bons du Trésor	Corporate Bonds (1)  Obligations de sociétés (1)	1 Year  1 an	3 Year  3 an	5 Year  5 an
1996 -	J	5.74	7.38	5.49	8.06	7.02	7.56	8.02
	F	5.50	7.84	5.25	8.57	6.64	7.25	7.79
	M	5.25	7.94	5.00	8.58	6.77	7.64	8.16
	A	5.00	8.07	4.75	8.67	6.91	7.98	8.48
	M	5.00	7.92	4.75	8.54	6.53	7.98	8.47
	J	5.00	7.98	4.75	8.58	6.51	7.99	8.48
	J	4.75	7.91	4.50	8.43	6.51	7.99	8.48
	A	4.25	7.60	4.00	8.19	6.15	7.44	8.01
	S	4.25	7.48	4.00	8.04	6.12	7.37	7.94
	O	3.50	6.81	3.25	7.36	5.64	6.72	7.50
	N	3.25	6.42	3.00	6.98	5.23	6.24	7.01
	D	3.25	6.77	3.00	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 -	J	3.25	7.07	3.00	7.64	5.20	6.39	7.14
	F	3.25	6.78	3.00	7.34	5.13	6.37	7.12
	M	3.25	6.97	3.00	7.53	5.08	6.32	7.06
	A							
	M							
	J							
	J							
	A							
	S							
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. / Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.  
 \*\* Not available. / Non disponible.



TABLE 11

TABLEAU 11

EXPENDITURES ON RESIDENTIAL  
CONSTRUCTION (1) (IN \$ MILLIONS)DÉPENSES POUR LA CONSTRUCTION  
RÉSIDENTIELLE (1) (EN MILLIONS DE DOLLARS)

	New Dwellings	Major Alterations and Improvements	Supplementary Costs (2)	Other	Total
Period Année	Logements neufs	Modifications et améliorations importantes	Frais supplémentaires (2)	Autres	
Total 1994	17,096	14,324	2,792	10,559	44,771
1995 - J/F/M	2,981	1,755	454	1,963	7,153
A/M/J	3,509	4,007	553	2,599	10,668
J/A/S	3,638	4,635	655	2,359	11,287
O/N/D	3,139	3,305	556	1,892	8,892
Total 1995	13,267	13,702	2,218	8,813	38,000
1996 - J/F/M	2,433	1,660	448	2,554	7,095
A/M/J	3,589	4,297	594	3,213	11,693
J/A/S	4,374	5,259	777	2,486	12,896
O/N/D	3,720	3,876	680	2,747	11,023
Total 1996	14,116	15,092	2,499	11,000	42,707

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM. / Source: Statistique Canada, CANSIM.

(2) Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs. / Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.

TABLE 12

TABLEAU 12

SUMMARY STATISTICS  
NHA ACTIVITYSTATISTIQUES SOMMAIRES  
DE L'ACTIVITÉ LNH

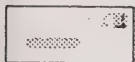
NHA ACTIVITY	ACTIVITÉ LNH	1995			1996		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
December/décembre							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	10,882	1	985,976	21,203	2	2,152,747
Rental	Logements locatifs	5,610	590	276,487	12,150	775	404,633
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	2	-	110	6	-	449
January-December/ janvier-décembre							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	208,247	15	19,009,562	278,620	16	26,393,281
Rental	Logements locatifs	68,075	6,184	3,137,401	83,273	8,913	3,483,162
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	36	-	1,859	58	-	4,969
December/décembre							
Social Housing <sup>1</sup>	Logements sociaux <sup>1</sup>						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	4,174	906	12,971	161	5	1,437
CMHC Delivery	Application par la SCHL	2,143	614	18,772	228	-	1,862
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	14	53	114	-	-	-
CMHC Delivery	Application par la SCHL	51	287	524	12	27	110
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	174	-	357
CMHC Delivery	Application par la SCHL	-	-	-	292	-	657
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	475	**	**	386
January-December/ janvier-décembre							
Social Housing <sup>1</sup>	Logements sociaux <sup>1</sup>						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	6,813	917	29,540	2,656	214	14,465
CMHC Delivery	Application par la SCHL	5,369	685	39,952	3,508	343	28,989
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	14	53	114	-	517	1,344
CMHC Delivery	Application par la SCHL	59	301	619	219	1,800	3,970
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	254	-	536
CMHC Delivery	Application par la SCHL	-	-	-	1,098	-	2,330
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	1,463	**	**	1,609

(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollar amounts are non-budgetary. / Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéral et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.

\*\* Not available / Non disponible.

- HOUSING INFORMATION MONTHLY
- CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)
- MONTHLY HOUSING STATISTICS

**MAIL TO**



EDM/CMHC  
P O Box 3077  
Markham On L3R 6G4

**PHONE**



1-800-668-CMHC

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call (416) 282-2950. To avoid double billing, please do not send confirmation.

**FAX TO**



1-800-463-3853  
Outside Canada  
1-416-282-1897

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

**METHOD OF PAYMENT**

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ **Please charge my**

☐ VISA    ☐ American Express    ☐ MasterCard

Card Number \_\_\_\_\_

Expiry Date \_\_\_\_\_

Signature \_\_\_\_\_

☐ **Payment enclosed**    \$ \_\_\_\_\_

Please make cheque or money order payable to EDM/CMHC

☐ **Purchase Order Number for Orders over \$20.00**  
(Please enclose)

Please Print

Name _____		Position Title _____	
Company or Organization _____			
Address _____			
City _____	Province/State _____	Postal/Zip Code _____	
Telephone Number _____		Fax Number _____	

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month (                      ) Year (                      )	6270A	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required                      )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month (                      ) Year (                      )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		<b>Subtotal</b>		
Canadian clients pay in Canadian funds and add 7% GST. Foreign clients pay total amount in U.S. funds. Prices for U.S. and foreign clients are shown in U.S. dollars.		<b>GST (7%)</b> (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
* Price includes shipping and handling charges ** An \$18.00 savings if ordered together		<b>GRAND TOTAL</b>		

**THANK YOU FOR YOUR ORDER**



- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

**PAR LA POSTE**



EDM/SCHL  
C.P. 3077  
Markham (Ont.)  
L3R 6G4

**PAR TÉLÉPHONE**



1-800-463-SCHL

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
(416) 282-2950. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

**PAR TÉLÉCOPIEUR**



1-800-463-3853

Commandes de l'étranger :  
1-416-282-1897

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

**MODE DE PAIEMENT**

**COCHEZ UNE SEULE CASE**

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ **Je désire payer par carte de crédit :**

☐ VISA    ☐ American Express    ☐ MasterCard

N° de carte

Date d'expiration

Signature

☐ **Paiement inclus** \$

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de EDM/SCHL

☐ **N° du bon de commande pour commandes de plus de 20 \$**  
(Veuillez l'inclure)

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom		Votre titre	
Nom de la société ou de l'organisme			
Adresse			
Ville	Province/État	Code postal/Zip Code	
N° de téléphone	N° de télécopieur		

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270A	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistique du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistique du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.		<b>Total partiel</b>		
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadien, en y ajoutant la TPS de 7%. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US, et les commandes provenant de l'extérieur doivent être payées en devises américaines.		<b>TPS (7%)</b> (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428		
* le montant inclut les frais d'expéditions et de manutentions ** une économie de 18,00 \$ si commandé ensemble		<b>TOTAL GLOBAL</b>		

**MERCI POUR VOTRE COMMANDE**





CAI  
MH21  
-MST

**Monthly  
Housing  
Statistics**

**Statistiques  
mensuelles  
sur l'habitation**

April 1997

Avril 1997



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1995. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1995. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada



TABLE 1

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER  
CONSTRUCTION, BY TYPE OF DWELLING UNIT

TABLEAU 1

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHÉVÉS  
ET EN CONSTRUCTION, PAR TYPE

Period Année	CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (1) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (1)						CANADA				
	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres collectivités	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
STARTS / MIS EN CHANTIER											
1995	46,025	6,685	10,888	25,928	89,526	21,407	64,425	7,536	11,887	27,085	110,933
1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
1997 - J	3,396	482	642	1,738	6,258						
F	3,749	528	845	1,441	6,563						
M	4,299	685	666	1,491	7,141	2,812	13,814	1,812	2,316	4,832	22,774
A	6,476	1,011	1,290	2,249	11,026						
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January-April 1996	11,953	1,705	2,741	5,124	21,523						
janvier-avril 1997	17,920	2,706	3,443	6,919	30,988						
COMPLETIONS / ACHÉVÉS											
1995	49,886	7,349	11,490	30,364	99,089	20,412	67,619	8,184	12,226	31,472	119,501
1996	53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997 - J	4,342	534	827	1,274	6,977						
F	3,873	582	897	1,211	6,563						
M	3,953	595	1,059	1,696	7,303	4,652	16,276	1,929	2,940	4,350	25,495
A	4,492	636	1,339	2,786	9,253						
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January-April 1996	11,892	1,686	2,932	6,701	23,211						
janvier-avril 1997	16,660	2,347	4,122	6,967	30,096						
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)											
1995	17,614	2,918	6,858	21,774	49,164	12,875	28,165	3,450	7,804	22,620	62,039
1996	22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997 - J	21,627	3,605	7,888	20,713	53,833						
F	21,515	3,544	7,859	20,762	53,680						
M	21,860	3,646	7,466	20,568	53,540	14,190	32,570	4,223	9,612	21,325	67,730
A	23,837	4,013	7,415	20,024	55,289						
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 2

DWELLING STARTS  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

TABLEAU 2

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

CANADA											
CENTRES 10,000+ POPULATION (2) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)											
		Monthly Mois		Quarterly Trimestres		Other Areas Autres		Quarterly Trimestres			
		Single-det'd	All Others	Total	Single-det'd	All Others	Total	Monthly Total	Single-det'd	All Others	Total
Period Année		Maisons individuelles	Autres		Maisons individuelles	Autres		Mois Total	Maisons individuelles	Autres	
STARTS / MIS EN CHANTIER											
1995 -	J	55.7	64.1	119.8				141.1			
	F	60.9	49.7	110.6	54.5	51.6	106.1	131.9	72.7	54.7	127.4
	M	46.8	41.0	87.8				109.1			
	A	45.4	48.4	93.8				114.2			
	M	39.8	37.3	77.1	43.6	43.4	87.0	97.5	62.0	45.4	107.4
	J	45.6	44.4	90.0				110.4			
	J	39.6	39.4	79.0				99.2			
	A	44.2	42.5	86.7	43.5	40.9	84.4	106.9	61.5	43.1	104.6
	S	46.6	41.0	87.6				107.8			
	O	48.5	33.7	82.2				105.8			
	N	47.7	39.2	86.9	48.2	39.1	87.3	110.5	66.6	44.3	110.9
	D	48.4	44.8	93.2				116.8			
1996 -	J	48.0	30.7	78.7				102.8			
	F	47.9	41.1	89.0	50.7	38.0	88.7	113.1	69.4	43.4	112.8
	M	56.1	42.1	98.2				122.3			
	A	53.7	30.2	83.9				106.7			
	M	59.2	48.4	107.6	57.6	43.6	101.2	130.4	78.9	45.1	124.0
	J	60.0	52.1	112.1				134.9			
	J	60.6	42.8	103.4				126.6			
	A	59.7	45.3	105.0	60.0	45.6	105.6	128.2	79.5	49.3	128.8
	S	59.8	48.7	108.5				131.7			
	O	55.8	38.2	94.0				116.8			
	N	62.3	51.5	113.8	60.9	45.6	106.5	136.6	79.9	49.4	129.3
	D	64.6	47.1	111.7				134.5			
1997 -	J	70.4	51.0	121.4				145.6			
	F	90.6	46.8	137.4	82.9	48.1	131.0	161.6	103.3	51.9	155.2
	M	87.4	46.4	133.8				158.0			
	A	72.3	50.4	122.7				145.6			
	M										
	J										
	J										
	A										
	S										
	O										
	N										
	D										

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".

(2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



TABLE 3

TABLEAU 3

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHÉVÉS ET EN CONSTRUCTION  
DANS LES CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS  
PAR RÉGION ET PROVINCE (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
STARTS / MIS EN CHANTIER													
1996 - J	30	4	84	24	142	482	1,813	15	54	492	561	1,213	4,211
F	10	8	64	9	91	505	1,529	83	54	514	651	1,593	4,369
M	40	22	82	27	171	906	1,610	45	128	777	950	1,644	5,281
A	61	33	286	188	568	1,691	2,538	71	164	865	1,100	1,765	7,662
M	171	57	316	206	750	2,758	4,175	103	216	1,306	1,625	2,342	11,650
J	123	89	330	197	739	2,273	4,142	250	242	1,428	1,920	2,820	11,894
J	138	40	280	200	658	1,264	4,101	165	167	1,204	1,536	2,950	10,509
A	106	26	316	208	656	991	3,725	89	305	1,410	1,804	2,374	9,550
S	111	29	288	166	594	1,056	4,411	98	229	1,184	1,511	2,421	9,993
O	162	30	196	134	522	1,225	3,714	107	114	1,044	1,265	1,521	8,247
N	140	17	294	155	606	1,535	4,072	156	148	1,235	1,539	2,222	9,974
D	146	17	270	97	530	1,223	3,682	61	73	1,016	1,150	1,879	8,464
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M	16	6	238	19	279	1,342	2,457	88	85	1,372	1,545	1,518	7,141
A	33	12	155	196	396	2,268	4,569	166	216	1,596	1,978	1,815	11,026
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
COMPLETIONS / ACHÉVÉS													
1996 - J	124	18	119	151	412	649	2,718	63	75	624	762	1,836	6,377
F	89	28	156	69	342	565	2,324	79	104	748	931	1,411	5,573
M	98	8	202	76	384	589	2,267	36	94	777	907	1,505	5,652
A	43	23	208	30	304	687	2,157	40	69	572	681	1,780	5,609
M	97	17	126	107	347	802	2,366	48	97	992	1,137	1,397	6,049
J	40	30	378	78	526	2,024	2,731	145	88	1,179	1,412	2,420	9,113
J	83	30	276	110	499	3,525	2,992	52	143	1,200	1,395	2,214	10,625
A	144	46	217	214	621	1,957	3,533	69	191	1,274	1,534	1,908	9,553
S	66	48	226	219	559	1,566	3,820	51	127	1,269	1,447	2,723	10,115
O	170	44	212	251	677	1,164	4,585	62	178	1,257	1,497	2,224	10,147
N	87	30	255	144	516	974	3,618	89	154	1,334	1,577	1,949	8,634
D	99	33	470	174	776	936	4,006	49	144	1,267	1,460	1,355	8,533
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M	129	13	234	75	451	628	2,946	244	41	919	1,204	2,074	7,303
A	128	5	220	112	465	842	4,416	96	113	1,028	1,237	2,293	9,253
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)													
1996 - J	569	78	1,183	380	2,210	4,320	18,712	358	526	5,713	6,597	15,074	46,913
F	490	58	1,091	320	1,959	4,179	18,061	362	476	5,483	6,321	15,238	45,758
M	434	72	959	272	1,737	4,428	17,437	371	510	5,483	6,364	15,335	45,301
A	451	82	1,032	429	1,994	5,436	17,827	402	605	5,776	6,783	15,316	47,356
M	526	122	1,223	528	2,399	7,416	19,640	457	723	6,090	7,270	16,251	52,976
J	609	181	1,174	647	2,611	7,677	21,047	562	871	6,340	7,773	16,611	55,719
J	664	191	1,178	737	2,770	5,416	22,147	675	896	6,341	7,912	17,338	55,583
A	626	172	1,366	730	2,894	4,412	22,343	695	1,006	6,466	8,167	17,804	55,620
S	670	153	1,340	688	2,851	3,884	22,927	742	1,091	6,379	8,212	17,471	55,345
O	661	139	1,324	558	2,682	3,913	22,062	787	1,026	6,162	7,975	16,760	53,392
N	712	126	1,361	569	2,768	4,467	22,525	854	1,019	6,062	7,935	16,946	54,641
D	760	110	1,159	492	2,521	4,751	22,239	866	947	5,812	7,625	17,468	54,604
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	17,227	53,680
M	567	40	1,226	285	2,118	5,745	20,950	596	823	6,635	8,064	16,673	53,540
A	471	47	1,158	369	2,045	7,164	21,102	666	926	7,202	8,794	16,184	55,289
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 4

TABLEAU 4

DWELLING STARTS BY PROVINCE,  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR PROVINCE,  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (2) / CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)													
1996 - J	1.0	.1	2.9	.8	4.8	9.5	33.9	.3	1.1	9.9	11.3	19.2	78.7
F	.4	.4	3.3	.5	4.6	14.5	33.2	1.3	1.1	9.6	12.0	24.7	89.0
M	1.6	1.0	3.7	1.3	7.6	15.7	33.0	.8	2.7	15.3	18.8	23.1	98.2
A	.8	.5	3.8	2.2	7.3	14.2	30.1	.7	2.0	9.5	12.2	20.1	83.9
M	1.5	.5	2.6	1.7	6.3	17.2	41.7	1.0	2.3	13.2	16.5	25.9	107.6
J	1.0	.7	2.6	1.6	5.9	17.5	41.3	2.3	2.1	12.6	17.0	30.4	112.1
J	1.2	.3	2.1	1.6	5.2	13.7	39.4	1.5	1.6	11.5	14.6	30.5	103.4
A	1.0	.2	2.9	1.9	6.0	16.2	40.0	.9	2.8	14.0	17.7	25.1	105.0
S	1.1	.3	2.7	1.6	5.7	16.1	43.2	1.1	2.6	13.2	16.9	26.6	108.5
O	1.7	.3	2.0	1.3	5.3	16.2	40.3	1.2	1.3	11.4	13.9	18.3	94.0
N	1.5	.2	3.4	1.7	6.8	20.2	41.9	1.8	1.7	14.9	18.4	26.5	113.8
D	2.1	.3	3.7	1.4	7.5	15.7	47.7	.9	1.1	14.8	16.8	24.0	111.7
1997 - J	2.5	.1	10.3	1.2	14.1	18.2	47.2	2.3	1.1	19.4	22.8	19.1	121.4
F	1.3	.1	6.8	.9	9.1	20.5	53.8	1.9	1.8	23.6	27.3	26.7	137.4
M	.6	.3	9.7	.8	11.4	22.3	51.3	1.5	1.4	24.5	27.4	21.4	133.8
A	.4	.2	2.0	2.2	4.8	19.3	53.9	2.1	2.7	19.2	24.0	20.7	122.7
M													
J													
J													
A													
S													
O													
M													
D													
CANADA													
1995 - 1st Q./1er t.	1.5	.4	6.2	.9	9.0	25.9	41.7	1.8	.9	16.0	18.7	32.1	127.4
2nd Q./2e t.	1.4	.5	4.6	2.3	8.8	22.6	33.3	1.9	2.1	11.8	15.8	26.9	107.4
3rd Q./3e t.	1.9	.5	3.7	2.6	8.7	19.6	33.4	2.3	2.0	13.7	18.0	24.9	104.6
4th Q./4e t.	1.8	.4	4.0	2.0	8.2	21.4	38.2	1.6	1.5	14.4	17.5	25.6	110.9
1996 - 1st Q./1er t.	2.3	.7	4.9	1.6	9.5	21.5	36.2	1.5	2.2	16.8	20.5	25.1	112.8
2nd Q./2e t.	1.6	.8	4.2	3.0	9.6	23.7	41.7	2.7	2.5	15.6	20.8	28.2	124.0
3rd Q./3e t.	2.0	.4	3.7	2.8	8.9	21.8	44.4	1.9	3.2	16.6	21.7	32.0	128.8
4th Q./4e t.	2.7	.6	4.3	2.6	10.2	25.3	46.7	2.7	1.6	18.2	22.5	24.6	129.3
1997 - 1st Q./1er t.	2.1	.3	11.7	1.7	15.8	25.5	55.9	2.3	2.2	27.7	32.2	25.8	155.2
2nd Q./2e t.													
3rd Q./3e t.													
4th Q./4e t.													

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".  
 (2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

TABLE 5

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
BY INTENDED MARKET FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

TABLEAU 5

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS ET EN CONSTRUCTION  
DANS LES CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS  
PAR RÉGION, PROVINCE ET MARCHÉ VISÉ (1)

April/avril

Period Année		Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Unknown	Total
		Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Coopératives	Inconnu	
STARTS / MIS EN CHANTIER							
1997 -	Nfld.	T.-N.	33	-	-	-	33
	P.E.I.	Î.-P.-É.	12	-	-	-	12
	N.S.	N.-É.	149	6	-	-	155
	N.B.	N.-B.	82	114	-	-	196
	Atlantic	Atlantique	276	120	-	-	396
	Que.	Qué.	1,803	226	239	-	2,268
	Ont.	Ont.	3,355	86	1,128	-	4,569
	Man.	Man.	91	59	16	-	166
	Sask.	Sask.	133	2	81	-	216
	Alta.	Alb.	1,300	-	296	-	1,596
	Prairies	Prairies	1,524	61	393	-	1,978
	B.C.	C.-B.	998	18	760	39	1,815
	Total		7,956	511	2,520	39	11,026
COMPLETIONS / ACHEVÉS							
1997 -	Nfld.	T.-N.	128	-	-	-	128
	P.E.I.	Î.-P.-É.	5	-	-	-	5
	N.S.	N.-É.	216	4	-	-	220
	N.B.	N.-B.	100	12	-	-	112
	Atlantic	Atlantique	449	16	-	-	465
	Que.	Qué.	495	155	192	-	842
	Ont.	Ont.	2,766	236	1,253	161	4,416
	Man.	Man.	96	-	-	-	96
	Sask.	Sask.	79	-	34	-	113
	Alta.	Alb.	878	2	148	-	1,028
	Prairies	Prairies	1,053	2	182	-	1,237
	B.C.	C.-B.	869	243	1,181	-	2,293
	Total		5,632	652	2,808	161	9,253
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)							
1997 -	Nfld.	T.-N.	418	53	-	-	471
	P.E.I.	Î.-P.-É.	45	2	-	-	47
	N.S.	N.-É.	832	326	-	-	1,158
	N.B.	N.-B.	196	169	4	-	369
	Atlantic	Atlantique	1,491	550	4	-	2,045
	Que.	Qué.	3,979	1,773	1,400	12	7,164
	Ont.	Ont.	14,092	944	5,783	283	21,102
	Man.	Man.	359	174	133	-	666
	Sask.	Sask.	491	80	355	-	926
	Alta.	Alb.	4,627	142	2,421	-	7,202
	Prairies	Prairies	5,477	396	2,909	-	8,794
	B.C.	C.-B.	4,826	924	10,303	131	16,184
	Total		29,865	4,587	20,399	426	55,289

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 6

TABLEAU 6

## DWELLING STARTS BY URBAN AREA

## LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR RÉGION URBAINE

Area (1) Endroit (1)	April/avril						January - April/Janvier - avril					
	1996			1997			1996			1997		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines												
Calgary	483	42	525	790	172	962	1,370	272	1,642	2,756	665	3,421
Chicoutimi-Jonquière	34	-	34	33	8	41	43	6	49	66	10	76
Edmonton	235	11	246	372	61	433	649	92	741	1,097	151	1,248
Halifax	233	-	233	129	14	143	414	-	414	604	89	693
Hamilton	124	77	201	238	115	353	347	208	555	657	278	935
Kitchener	114	9	123	167	23	190	265	77	342	467	144	611
London	101	21	122	122	37	159	217	71	288	362	105	467
Montréal	605	359	964	925	429	1,354	1,159	723	1,882	1,883	1,238	3,121
Oshawa	97	19	116	155	24	179	209	33	242	419	32	451
Ottawa-Hull	210	146	356	243	140	383	398	331	729	598	377	975
Ottawa	112	140	252	164	134	298	234	300	534	397	338	735
Hull	98	6	104	79	6	85	164	31	195	201	39	240
Québec	179	16	195	226	22	248	290	304	594	384	187	571
Regina	23	3	26	41	-	41	67	3	70	96	-	96
St. Catharines-Niagara	43	16	59	72	20	92	133	62	195	234	73	307
Saint John	18	4	22	17	-	17	32	7	39	42	-	42
St. John's	23	28	51	23	10	33	58	67	125	97	58	155
Saskatoon	85	44	129	96	36	132	197	112	309	252	51	303
Sherbrooke	19	26	45	60	10	70	65	64	129	119	57	176
Sudbury	15	-	15	21	-	21	31	-	31	34	-	34
Thunder Bay	10	-	10	3	-	3	16	-	16	7	-	7
Toronto	811	252	1,063	1,442	1,181	2,623	2,295	1,545	3,840	4,133	2,696	6,829
Trois-Rivières	55	18	73	46	15	61	122	31	153	95	47	142
Vancouver	428	604	1,032	425	583	1,008	1,464	2,374	3,838	1,370	2,354	3,724
Victoria	66	6	72	72	-	72	193	202	395	244	140	384
Windsor	181	42	223	156	41	197	454	54	508	455	97	552
Winnipeg	71	-	71	105	59	164	156	53	209	315	141	456
<b>Total</b>	<b>4,263</b>	<b>1,743</b>	<b>6,006</b>	<b>5,979</b>	<b>3,000</b>	<b>8,979</b>	<b>10,644</b>	<b>6,691</b>	<b>17,335</b>	<b>16,786</b>	<b>8,990</b>	<b>25,776</b>
<b>Large Urban Centres and</b> <b>Urban Agglomerations</b> <b>Grands centres urbains et</b> <b>agglomérations urbaines</b>												
Abbotsford	52	-	52	44	63	107	144	41	185	156	120	276
Barrie	99	-	99	86	19	105	219	-	219	221	78	299
Belleville	20	-	20	10	-	10	45	-	45	31	-	31
Brantford	11	-	11	14	-	14	29	-	29	62	-	62
Charlottetown	27	-	27	12	-	12	40	-	40	19	-	19
Chilliwack	37	-	37	38	23	61	112	-	112	119	47	166
Cornwall	4	4	8	4	-	4	8	4	12	6	-	6
Drummondville	25	3	28	58	4	62	32	12	44	101	22	123
Fredericton	24	45	69	20	15	35	52	45	97	42	15	57
Granby	8	10	18	25	24	49	10	11	21	36	36	72
Guelph	33	-	33	60	8	68	109	63	172	195	34	229
Kamloops	42	-	42	66	-	66	79	56	135	131	-	131
Kelowna	105	-	105	104	-	104	253	122	375	338	75	413
Kingston	28	15	43	33	3	36	46	27	73	58	3	61
Lethbridge	20	-	20	23	-	23	44	-	44	66	5	71
Medicine Hat	14	-	14	31	-	31	31	18	49	54	43	97
Moncton	54	-	54	41	99	140	62	-	62	66	99	165
Nanaimo	41	32	73	55	22	77	157	65	222	184	71	255
North Bay	-	-	-	2	-	2	-	-	-	5	-	5
Peterborough	26	-	26	32	6	38	40	15	55	43	6	49
Prince George	26	12	38	46	-	46	52	12	64	89	14	103
Red Deer	13	-	13	25	14	39	41	4	45	66	28	94
St-Hyacinthe	5	2	7	1	-	1	9	2	11	9	38	47
St-Jean-sur-Richelieu	35	3	38	34	11	45	56	23	79	65	43	108
St-Jérôme	17	14	31	45	4	49	27	28	55	71	16	87
Samia	11	-	11	12	-	12	25	12	37	51	-	51
Sault Ste. Marie	4	-	4	6	8	14	11	12	23	12	8	20
Shawinigan	13	4	17	12	-	12	15	6	21	20	2	22
Sydney-Sydney Mines	3	8	11	3	-	3	21	10	31	19	51	70
<b>Total</b>	<b>797</b>	<b>152</b>	<b>949</b>	<b>942</b>	<b>323</b>	<b>1,265</b>	<b>1,769</b>	<b>588</b>	<b>2,357</b>	<b>2,335</b>	<b>854</b>	<b>3,189</b>
<b>Other Centres of 10,000</b> <b>Population and Over</b> <b>Autres centres de</b> <b>10 000 âmes et plus</b>												
	517	190	707	566	216	782	1,245	586	1,831	1,505	518	2,023
<b>All Centres of 10,000</b> <b>Population and Over</b> <b>Tous les centres de</b> <b>10 000 âmes et plus</b>												
	5,577	2,085	7,662	7,487	3,539	11,026	13,658	7,865	21,523	20,626	10,362	30,988

(1) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



TABLE 7

TABLEAU 7

## COMPLETIONS AND UNOCCUPIED UNITS BY URBAN AREA (1)

## LOGEMENTS ACHEVÉS MAIS INOCCUPÉS PAR RÉGION URBAINE (1)

Area (2) Endroit (2)	COMPLETIONS / ACHEVÉS						NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED DWELLING UNITS (3) LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHEVÉS, MAIS INOCCUPÉS (3)					
	1996 April/avril			1997 April/avril			1996 April/avril			1997 April/avril		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>												
Calgary	286	30	316	519	49	568	661	240	901	536	113	649
Chicoutimi-Jonquière	15	2	17	15	-	15	23	16	39	15	4	19
Edmonton	168	51	219	240	72	312	535	749	1,284	488	397	885
Halifax	98	72	170	200	-	200	175	193	368	137	66	203
Hamilton	70	62	132	161	144	305	151	111	262	107	39	146
Kitchener	65	21	86	195	56	251	169	177	346	194	125	319
London	49	4	53	105	57	162	194	173	367	170	164	334
Montréal	137	249	386	190	257	447	1,197	1,416	2,613	984	1,046	2,030
Oshawa	58	18	76	118	42	160	80	23	103	46	22	68
Ottawa-Hull	98	136	234	165	211	376	232	506	738	268	380	648
Ottawa	72	119	191	128	197	325	99	455	554	155	331	486
Hull	26	17	43	37	14	51	133	51	184	113	49	162
Québec	18	10	28	45	24	69	215	584	799	178	285	463
Regina	12	-	12	31	3	34	49	3	52	30	35	65
St. Catharines-Niagara	48	-	48	67	31	98	126	27	153	152	31	183
Saint John	7	-	7	57	3	60	19	21	40	28	11	39
St. John's	18	10	28	74	45	119	52	62	114	20	35	55
Saskatoon	51	-	51	56	-	56	25	28	53	22	17	39
Sherbrooke	14	10	24	21	7	28	31	26	57	27	12	39
Sudbury	7	-	7	23	-	23	24	12	36	21	-	21
Thunder Bay	17	10	27	8	8	16	9	15	24	4	18	22
Toronto	456	555	1,011	1,024	1,303	2,327	576	811	1,387	507	495	1,002
Trois-Rivières	28	-	28	28	8	36	71	26	97	75	17	92
Vancouver	485	604	1,089	483	1,061	1,544	1,257	3,173	4,430	1,125	2,263	3,388
Victoria	22	92	114	63	-	63	54	443	497	66	230	296
Windsor	105	-	105	101	144	245	100	69	169	142	46	188
Winnipeg	37	-	37	94	-	94	216	34	250	151	79	230
<b>Total</b>	<b>2,369</b>	<b>1,936</b>	<b>4,305</b>	<b>4,083</b>	<b>3,525</b>	<b>7,608</b>	<b>6,241</b>	<b>8,938</b>	<b>15,179</b>	<b>5,493</b>	<b>5,930</b>	<b>11,423</b>
<b>Large Urban Centres and</b> <b>Urban Agglomerations</b> <b>Grands centres urbains et</b> <b>agglomérations urbaines</b>												
Abbotsford	33	17	50	30	63	93	99	386	485	69	301	370
Barrie	48	-	48	72	65	137	47	21	68	30	62	92
Belleville	10	-	10	10	-	10	5	-	5	3	-	3
Brantford	7	-	7	12	-	12	28	46	74	27	1	28
Charlottetown	11	-	11	4	-	4	7	-	7	7	5	12
Chilliwack	25	-	25	32	28	60	26	144	170	23	103	126
Cornwall	3	16	19	2	-	2	11	11	22	5	3	8
Drummondville	4	6	10	23	12	35	23	7	30	25	46	71
Fredericton	4	-	4	24	-	24	2	-	2	28	-	28
Granby	-	2	2	2	2	4	15	23	38	8	10	18
Guelph	31	-	31	69	4	73	53	18	71	51	14	65
Kamloops	38	-	38	38	17	55	40	67	107	51	49	100
Kelowna	64	72	136	93	3	96	93	142	235	82	61	143
Kingston	28	5	33	19	108	127	28	56	84	42	34	76
Lethbridge	8	-	8	25	6	31	25	16	41	22	19	41
Medicine Hat	9	-	9	10	-	10	9	7	16	22	10	32
Moncton	16	-	16	12	12	24	51	5	56	43	8	51
Nanaimo	30	6	36	34	21	55	58	170	228	72	158	230
North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1
Peterborough	26	-	26	13	9	22	20	2	22	15	44	59
Prince George	15	13	28	24	40	64	35	29	64	26	52	78
Red Deer	4	-	4	15	10	25	30	-	30	28	-	28
St-Hyacinthe	-	-	-	4	8	12	10	13	23	10	7	17
St-Jean-sur-Richelieu	7	-	7	4	2	6	17	23	40	24	9	33
St-Jérôme	6	3	9	15	-	15	32	36	68	21	13	34
Samia	6	4	10	11	-	11	25	16	41	23	10	33
Sault Ste. Marie	8	20	28	8	4	12	9	19	28	11	21	32
Shawinigan	11	-	11	9	-	9	11	2	13	10	3	13
Sydney-Sydney Mines	14	-	14	-	-	-	5	-	5	7	-	7
<b>Total</b>	<b>466</b>	<b>164</b>	<b>630</b>	<b>614</b>	<b>414</b>	<b>1,028</b>	<b>814</b>	<b>1,259</b>	<b>2,073</b>	<b>786</b>	<b>1,043</b>	<b>1,829</b>
<b>Other Centres of 10,000</b> <b>Population and Over</b> <b>Autres centres de</b> <b>10 000 âmes et plus</b>												
	368	306	674	431	186	617	..	..	..	..	..	..
<b>All Centres of 10,000</b> <b>Population and Over</b> <b>Tous les centres de</b> <b>10 000 âmes et plus</b>												
	3,203	2,406	5,609	5,128	4,125	9,253	..	..	..	..	..	..

(1) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

(2) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. / Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

TABLE 8

TABLEAU 8

NEW ROW, APARTMENT AND OTHER, UNITS  
BY INTENDED MARKETLOGEMENTS EN BANDE, APPARTEMENT ET AUTRES, NEUFS  
SELON LE MARCHÉ VISÉ

Area (1) Endroit (1)	NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED UNITS / LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHEVÉS, MAIS INOCCUPÉS								April/avril	
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Coopératives			
	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	4	5	2	-	234	108	-	-	240	113
Chicoutimi-Jonquière	6	-	1	-	9	4	-	-	16	4
Edmonton	31	17	7	8	711	372	-	-	749	397
Halifax	24	8	115	17	54	41	-	-	193	66
Hamilton	4	6	-	2	107	31	-	-	111	39
Kitchener	10	29	-	-	167	96	-	-	177	125
London	-	-	82	43	91	121	-	-	173	164
Montréal	229	164	78	90	1,109	792	-	-	1,416	1,046
Oshawa	6	14	1	-	16	8	-	-	23	22
Ottawa-Hull	220	192	108	34	178	154	-	-	506	380
Ottawa	205	166	93	32	157	133	-	-	455	331
Hull	15	26	15	2	21	21	-	-	51	49
Québec	37	24	80	123	467	138	-	-	584	285
Regina	-	-	-	-	3	35	-	-	3	35
St. Catharines-Niagara	6	8	7	6	14	17	-	-	27	31
Saint John	4	11	17	-	-	-	-	-	21	11
St. John's	62	35	-	-	-	-	-	-	62	35
Saskatoon	-	-	-	-	28	17	-	-	28	17
Sherbrooke	10	5	5	-	11	7	-	-	26	12
Sudbury	-	-	-	-	12	-	-	-	12	-
Thunder Bay	-	-	-	8	15	10	-	-	15	18
Toronto	25	38	-	2	786	455	-	-	811	495
Trois-Rivières	3	-	22	17	1	-	-	-	26	17
Vancouver	10	4	41	11	3,122	2,225	-	23	3,173	2,263
Victoria	-	-	1	5	442	225	-	-	443	230
Windsor	6	7	1	15	62	24	-	-	69	46
Winnipeg	-	-	-	16	34	63	-	-	34	79
Total	697	567	568	397	7,673	4,943	-	23	8,938	5,930
COMPLETIONS / ACHEVÉS										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	4	4	-	-	26	45	-	-	30	49
Chicoutimi-Jonquière	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-
Edmonton	-	-	-	-	51	72	-	-	51	72
Halifax	-	-	48	-	24	-	-	-	72	-
Hamilton	3	22	20	-	39	122	-	-	62	144
Kitchener	10	37	-	-	11	19	-	-	21	56
London	-	-	4	-	-	57	-	-	4	57
Montréal	12	6	6	67	231	184	-	-	249	257
Oshawa	18	32	-	-	-	10	-	-	18	42
Ottawa-Hull	97	148	13	39	26	24	-	-	136	211
Ottawa	93	137	-	36	26	24	-	-	119	197
Hull	4	11	13	3	-	-	-	-	17	14
Québec	-	10	10	14	-	-	-	-	10	24
Regina	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3
St. Catharines-Niagara	-	24	-	-	-	7	-	-	-	31
Saint John	-	3	-	-	-	-	-	-	-	3
St. John's	10	45	-	-	-	-	-	-	10	45
Saskatoon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	-	3	10	4	-	-	-	-	10	7
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	10	8	-	-	-	-	10	8
Toronto	146	211	61	8	348	923	-	161	555	1,303
Trois-Rivières	-	-	-	8	-	-	-	-	-	8
Vancouver	2	4	77	92	525	965	-	-	604	1,061
Victoria	-	-	-	-	92	-	-	-	92	-
Windsor	-	4	-	69	-	71	-	-	-	144
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	302	553	261	309	1,373	2,502	-	161	1,936	3,525

(1) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

TABLE 9

TABLEAU 9

MORTGAGE LOANS BY  
LENDING INSTITUTIONSPRÊTS HYPOTHÉCAIRES CONSENTIS PAR  
LES ÉTABLISSEMENTS DE PRÊT

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total
	Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs	
NHA LOANS BY APPROVED LENDERS / PRÊTS LNH DES PRÊTEURS AGRÉÉS												
1995 - J	867	2,140	3,007	6,072	4,863	10,935	104	150	254	569	278	1,101
F	1,156	1,880	3,036	8,852	5,168	13,820	125	151	276	740	319	1,335
M	1,740	3,550	5,290	10,402	10,041	20,443	196	250	446	940	528	1,914
A	1,485	3,020	4,505	10,323	7,774	18,097	172	269	441	931	444	1,816
M	1,771	3,443	5,214	13,584	9,871	23,455	207	294	501	1,246	527	2,274
J	1,845	2,919	4,764	13,911	10,646	24,557	212	279	491	1,318	679	2,488
J	1,641	2,380	4,021	11,822	9,581	21,403	181	205	386	1,160	508	2,054
A	1,684	2,852	4,536	13,139	9,514	22,653	206	256	462	1,280	526	2,268
S	1,431	2,371	3,802	11,217	9,916	21,133	169	190	359	1,076	557	1,992
O	1,773	2,311	4,084	10,693	7,617	18,310	198	215	413	1,009	419	1,841
N	1,557	2,840	4,397	9,337	9,031	18,368	183	244	427	900	477	1,804
D	1,099	2,317	3,416	6,225	6,851	13,076	130	195	325	598	340	1,263
1996 - J	1,129	2,996	4,125	8,452	8,490	16,942	136	226	362	821	436	1,619
F	1,951	3,241	5,192	13,595	12,151	25,746	231	214	445	1,312	700	2,457
M	2,751	3,447	6,198	16,054	9,483	25,537	318	290	608	1,595	619	2,822
A	2,483	3,710	6,193	15,334	11,743	27,077	296	261	557	1,504	659	2,720
M	2,580	3,876	6,456	15,865	10,872	26,737	318	277	595	1,529	616	2,740
J	2,016	3,461	5,477	13,331	9,141	22,472	247	213	460	1,294	511	2,265
J	1,835	2,690	4,525	12,760	10,942	23,702	230	207	437	1,242	581	2,260
A	1,714	3,020	4,734	12,257	11,387	23,644	218	267	485	1,194	672	2,351
S	1,830	2,804	4,734	12,434	10,498	22,932	238	192	430	1,242	545	2,217
O	2,356	3,001	5,357	14,383	11,746	26,129	279	227	506	1,460	708	2,674
N	2,569	3,412	5,981	15,952	12,698	28,650	334	267	601	1,699	897	3,197
D	2,266	2,511	4,777	11,934	16,642	28,576	296	193	489	1,268	800	2,557
CONVENTIONAL LOANS BY LENDING INSTITUTIONS / PRÊTS ORDINAIRES DES ÉTABLISSEMENTS DE PRÊT												
1995 - J	1,206	609	1,815	13,623	8,694	22,317	155	53	208	1,315	452	1,975
F	1,166	595	1,761	13,497	6,759	20,256	139	57	196	1,260	350	1,806
M	1,478	614	2,092	16,194	5,623	21,817	176	60	236	1,489	287	2,012
A	1,479	426	1,905	15,836	7,137	22,973	171	32	203	1,492	383	2,078
M	1,922	1,069	2,991	22,068	6,926	28,994	237	78	315	1,992	358	2,665
J	2,030	1,147	3,177	25,161	14,218	39,379	236	80	316	2,311	425	3,052
J	1,838	3,499	5,337	23,860	7,985	31,845	223	96	319	2,243	367	2,929
A	2,070	1,039	3,109	27,520	8,492	36,012	252	65	317	2,600	405	3,322
S	1,719	763	2,482	23,097	6,784	29,881	208	62	270	2,182	349	2,801
O	1,684	760	2,444	22,543	9,552	32,095	192	65	257	2,083	323	2,663
N	1,637	1,543	3,180	21,389	6,821	28,210	192	54	246	2,042	364	2,652
D	1,138	485	1,623	15,916	5,603	21,519	143	48	191	1,524	268	1,983
1996 - J	1,018	536	1,554	15,820	5,717	21,537	125	43	168	1,496	331	1,995
F	1,087	3,928	5,015	20,246	9,001	29,247	134	112	246	1,875	395	2,516
M	1,610	1,598	3,208	26,861	9,358	36,219	217	61	278	2,615	485	3,378
A	2,116	821	2,937	27,183	8,349	35,532	254	78	332	2,621	456	3,409
M	2,425	2,261	4,686	29,162	11,014	40,176	303	76	379	2,741	502	3,622
J	2,193	508	2,701	28,216	8,966	37,182	270	47	317	2,662	454	3,433
J	2,315	1,916	4,231	28,551	11,407	39,958	289	140	429	2,676	430	3,535
A	2,097	1,882	3,979	27,800	8,996	36,796	257	84	341	2,655	513	3,509
S	2,206	653	2,859	28,534	7,066	35,600	289	75	364	2,742	394	3,500
O	2,235	1,773	4,008	32,023	7,921	39,944	267	75	342	3,107	462	3,911
N	2,020	1,020	3,040	37,043	9,787	46,830	205	90	295	3,583	496	4,374
D	1,997	669	2,666	33,053	12,512	45,565	246	96	342	3,267	602	4,211
TOTAL												
1995 - J	2,073	2,749	4,822	19,695	13,557	33,252	259	203	462	1,884	730	3,076
F	2,322	2,475	4,797	22,149	11,927	34,076	264	208	472	2,000	669	3,141
M	3,218	4,164	7,382	26,596	15,664	42,260	372	310	682	2,429	815	3,926
A	2,964	3,446	6,410	26,159	14,911	41,070	343	301	644	2,423	827	3,894
M	3,693	4,512	8,205	35,652	16,797	52,449	444	372	816	3,238	885	4,939
J	3,875	4,066	7,941	39,072	24,864	63,936	448	359	807	3,629	1,104	5,540
J	3,479	5,879	9,358	35,682	17,566	53,248	404	301	705	3,403	875	4,983
A	3,754	3,891	7,645	40,659	18,006	58,665	458	321	779	3,880	931	5,590
S	3,150	3,134	6,284	34,314	16,700	51,014	377	252	629	3,258	906	4,793
O	3,457	3,071	6,528	33,236	17,169	50,405	390	280	670	3,092	742	4,504
N	3,194	4,383	7,577	30,726	15,852	46,578	375	298	673	2,942	841	4,456
D	2,237	2,802	5,039	22,141	12,454	34,595	273	243	516	2,122	608	3,246
1996 - J	2,147	3,532	5,679	24,272	14,207	38,479	261	269	530	2,317	767	3,614
F	3,038	7,169	10,207	33,841	21,152	54,993	365	326	691	3,187	1,095	4,973
M	4,361	5,045	9,406	42,915	18,841	61,756	535	351	886	4,210	1,104	6,200
A	4,599	4,531	9,130	42,517	20,092	62,609	550	339	889	4,125	1,115	6,129
M	5,005	6,137	11,142	45,027	21,886	66,913	621	353	974	4,270	1,118	6,362
J	4,209	3,969	8,178	41,547	18,107	59,654	517	260	777	3,956	965	5,698
J	4,150	4,606	8,756	41,311	22,349	63,660	519	347	866	3,918	1,011	5,795
A	3,811	4,902	8,713	40,057	20,383	60,440	475	351	826	3,849	1,185	5,860
S	4,136	3,457	7,593	40,968	17,564	58,532	527	267	794	3,984	939	5,717
O	4,591	4,774	9,365	46,406	19,667	66,073	546	302	848	4,567	1,170	6,585
N	4,589	4,432	9,021	52,995	22,485	75,480	539	357	896	5,282	1,393	7,571
D	4,263	3,180	7,443	44,987	29,154	74,141	542	289	831	4,535	1,402	6,768

TABLE 10

BOND YIELDS AND  
MORTGAGE INTEREST RATES

TABLEAU 10

RENDMENT DES OBLIGATIONS ET  
TAUX D'INTÉRÊT HYPOTHÉCAIRES

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	GOVERNMENT BOND YIELDS RENDMENT DES OBLIGATIONS DU GOUVERNEMENT			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an
1996 - J	5.74	7.38	5.49	8.06	7.02	7.56	8.02
F	5.50	7.84	5.25	8.57	6.64	7.25	7.79
M	5.25	7.94	5.00	8.58	6.77	7.64	8.16
A	5.00	8.07	4.75	8.67	6.91	7.98	8.48
M	5.00	7.92	4.75	8.54	6.53	7.98	8.47
J	5.00	7.98	4.75	8.58	6.51	7.99	8.48
J	4.75	7.91	4.50	8.43	6.51	7.99	8.48
A	4.25	7.60	4.00	8.19	6.15	7.44	8.01
S	4.25	7.48	4.00	8.04	6.12	7.37	7.94
O	3.50	6.81	3.25	7.36	5.64	6.72	7.50
N	3.25	6.42	3.00	6.98	5.23	6.24	7.01
D	3.25	6.77	3.00	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 - J	3.25	7.07	3.00	7.64	5.20	6.39	7.14
F	3.25	6.78	3.00	7.34	5.13	6.37	7.12
M	3.25	6.97	3.00	7.53	5.08	6.32	7.06
A	3.25	6.97	3.00	7.47	5.47	6.86	7.56
M							
J							
J							
A							
S							
O							
N							
D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. / Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.  
 .. Not available. / Non disponible.



TABLE 11

TABLEAU 11

EXPENDITURES ON RESIDENTIAL  
CONSTRUCTION (1) (IN \$ MILLIONS)

DÉPENSES POUR LA CONSTRUCTION  
RÉSIDENTIELLE (1) (EN MILLIONS DE DOLLARS)

	New Dwellings	Major Alterations and Improvements	Supplementary Costs (2)	Other	Total
Period Année	Logements neufs	Modifications et améliorations importantes	Frais supplémentaires (2)	Autres	
Total 1994	17,096	14,324	2,792	10,559	44,771
1995 - J/F/M	2,981	1,755	454	1,963	7,153
A/M/J	3,509	4,007	553	2,599	10,668
J/A/S	3,638	4,635	655	2,359	11,287
O/N/D	3,139	3,305	556	1,892	8,892
Total 1995	13,267	13,702	2,218	8,813	38,000
1996 - J/F/M	2,433	1,660	448	2,554	7,095
A/M/J	3,589	4,297	594	3,213	11,693
J/A/S	4,374	5,259	777	2,486	12,896
O/N/D	3,720	3,876	680	2,747	11,023
Total 1996	14,116	15,092	2,499	11,000	42,707

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM. / Source: Statistique Canada, CANSIM.  
(2) Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs. / Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.

TABLE 12

SUMMARY STATISTICS  
NHA ACTIVITY

TABLEAU 12

STATISTIQUES SOMMAIRES  
DE L'ACTIVITÉ LNH

NHA ACTIVITY	ACTIVITÉ LNH	1995			1996		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
December/décembre							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	10,882	1	985,976	21,203	2	2,152,747
Rental	Logements locatifs	5,610	590	276,487	12,150	775	404,633
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	2	-	110	6	-	449
January-December/ janvier-décembre							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	208,247	15	19,009,562	278,620	16	26,393,281
Rental	Logements locatifs	68,075	6,184	3,137,401	83,273	8,913	3,483,162
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	36	-	1,859	58	-	4,969
December/décembre							
Social Housing <sup>1</sup>	Logements sociaux <sup>1</sup>						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	4,174	906	12,971	161	5	1,437
CMHC Delivery	Application par la SCHL	2,143	614	18,772	228	-	1,862
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	14	53	114	-	-	-
CMHC Delivery	Application par la SCHL	51	287	524	12	27	110
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	174	-	357
CMHC Delivery	Application par la SCHL	-	-	-	292	-	657
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	475	**	**	386
January-December/ janvier-décembre							
Social Housing <sup>1</sup>	Logements sociaux <sup>1</sup>						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	6,813	917	29,540	2,656	214	14,465
CMHC Delivery	Application par la SCHL	5,369	685	39,952	3,508	343	28,989
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	14	53	114	-	517	1,344
CMHC Delivery	Application par la SCHL	59	301	619	219	1,800	3,970
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	254	-	536
CMHC Delivery	Application par la SCHL	-	-	-	1,098	-	2,330
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	1,463	**	**	1,609

(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollar amounts are non-budgetary. / Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéral et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.

\*\* Not available / Non disponible.

- HOUSING INFORMATION MONTHLY
- CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)
- MONTHLY HOUSING STATISTICS

**MAIL TO**



CMHC  
P.O. Box 35005  
Stn BRM B  
Toronto ON M7Y 6E5

**PHONE**



1-800-668-2642

**FAX TO**



1-800-245-9274  
Outside Canada  
1-613-748-2016

**METHOD OF PAYMENT**

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ Please charge my  
☐ VISA ☐ American Express ☐ MasterCard

Card Number

Expiry Date

Signature

☐ Payment enclosed

\$

Please make cheque or money order payable to CMHC

Please Print

Name	Position Title
Company or Organization	
Address	
City	Province/State
Postal/Zip Code	
Telephone Number	Fax Number

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270B	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		<b>Subtotal</b>		
Canadian clients pay in Canadian funds and add applicable taxes as indicated. Foreign and U.S. clients: prices are in U.S. dollars. Do not add Canadian taxes.		<b>GST (7%)</b> (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
		Quebec residents add 6.5% PST		
		<b>GRAND TOTAL</b>		

- \* Price includes shipping and handling charges
- \*\* An \$18.00 savings if ordered together

**THANK YOU FOR YOUR ORDER**



- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

**PAR LA POSTE**



SCHL  
Boîte postale 35005  
Succ. BRM B  
Toronto ON  
M7Y 6E5

**PAR TÉLÉPHONE**



1-800-668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
1-613-748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

**PAR TÉLÉCOPIEUR**



1-800-245-9274

Commandes de l'étranger  
1-613-748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom	Votre titre
Nom de la société ou de l'organisme	
Adresse	
Ville	Province/État
Code postal/Zip Code	
N° de téléphone	N° de télécopieur

**MODE DE PAIEMENT**

**COCHEZ UNE SEULE CASE**

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

<input type="checkbox"/> Je désire payer par carte de crédit :	
<input type="checkbox"/> VISA	<input type="checkbox"/> American Express <input type="checkbox"/> MasterCard
N° de carte	
Date d'expiration	
Signature	

<input type="checkbox"/> Paiement inclus	\$
Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de la SCHL	

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.		<b>Total partiel</b>		
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadiens, en y ajoutant les taxes requises. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US. (Ne pas inclure la TPS ni la TVP.)		<b>TPS (7%)</b> (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428		
		Les résidents du Québec doivent ajouter la TVQ de 6,5 p. 100		
		<b>TOTAL GLOBAL</b>		

\* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention  
\*\* économie de 18,00 \$ si commandés ensemble

**MERCI POUR VOTRE COMMANDE**





CA1  
MH21  
-MS7

**Monthly  
Housing  
Statistics**

**Statistiques  
mensuelles  
sur l'habitation**

May 1997

Mai 1997



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1996. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

“Seasonally Adjusted at Annual Rate” is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1996. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada



TABLE 1

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER  
CONSTRUCTION, BY TYPE OF DWELLING UNIT

TABLEAU 1

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHÉVÉS  
ET EN CONSTRUCTION, PAR TYPE

Period Année	CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (1) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (1)						CANADA				
	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres collectivités	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
STARTS / MIS EN CHANTIER											
1995	46,025	6,685	10,888	25,928	89,526	21,407	64,425	7,536	11,887	27,085	110,933
1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
1997 - J	3,396	482	642	1,738	6,258						
F	3,749	528	845	1,441	6,563						
M	4,299	685	666	1,491	7,141	2,812	13,814	1,812	2,316	4,832	22,774
A	6,476	1,011	1,290	2,249	11,026						
M	8,488	1,319	1,753	2,308	13,868						
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January-May 1996	18,884	2,959	3,982	7,348	33,173						
janvier-mai 1997	26,408	4,025	5,196	9,227	44,856						
COMPLETIONS / ACHÉVÉS											
1995	49,886	7,349	11,490	30,364	99,089	20,412	67,619	8,184	12,226	31,472	119,501
1996	53,064	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997 - J	4,342	534	827	1,274	6,977						
F	3,873	582	897	1,211	6,563						
M	3,953	595	1,059	1,696	7,303	4,652	16,276	1,929	2,940	4,350	25,495
A	4,492	636	1,339	2,786	9,253						
M	4,824	738	1,409	2,180	9,151						
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January-May 1996	15,012	2,173	3,656	8,419	29,260						
janvier-mai 1997	21,484	3,085	5,531	9,147	39,247						
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)											
1995	17,614	2,918	6,858	21,774	49,164	12,875	28,165	3,450	7,804	22,620	62,039
1996	22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997 - J	21,627	3,605	7,888	20,713	53,833						
F	21,515	3,544	7,859	20,762	53,680						
M	21,860	3,646	7,466	20,568	53,540	14,190	32,570	4,223	9,612	21,325	67,730
A	23,837	4,013	7,415	20,024	55,289						
M	27,485	4,590	7,791	20,158	60,024						
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 2

DWELLING STARTS  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

TABLEAU 2

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

CENTRES 10,000+ POPULATION (2) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)							CANADA				
Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres		Quarterly Trimestres			
Single-det'd		All Others	Total	Single-det'd		All Others	Total	Monthly Total	Single-det'd	All Others	Total
Period Année	Maisons individuelles	Autres		Maisons individuelles	Autres			Mois Total	Maisons individuelles	Autres	
STARTS / MIS EN CHANTIER											
1995 -	J	55.7	64.1	119.8				141.1			
	F	60.9	49.7	110.6	54.5	51.6	106.1	21.3	131.9	72.7	127.4
	M	46.8	41.0	87.8				109.1			
	A	45.4	48.4	93.8				114.2			
	M	39.8	37.3	77.1	43.6	43.4	87.0	20.4	97.5	62.0	107.4
	J	45.6	44.4	90.0				110.4			
	J	39.6	39.4	79.0				99.2			
	A	44.2	42.5	86.7	43.5	40.9	84.4	20.2	106.9	61.5	104.6
	S	46.6	41.0	87.6				107.8			
	O	48.5	33.7	82.2				105.8			
	N	47.7	39.2	86.9	48.2	39.1	87.3	23.6	110.5	66.6	110.9
	D	48.4	44.8	93.2				116.8			
1996 -	J	48.0	30.7	78.7				102.8			
	F	47.9	41.1	89.0	50.7	38.0	88.7	24.1	113.1	69.4	112.8
	M	56.1	42.1	98.2				122.3			
	A	53.7	30.2	83.9				106.7			
	M	59.2	48.4	107.6	57.6	43.6	101.2	22.8	130.4	78.9	124.0
	J	60.0	52.1	112.1				134.9			
	J	60.6	42.8	103.4				126.6			
	A	59.7	45.3	105.0	60.0	45.6	105.6	23.2	128.2	79.5	128.8
	S	59.8	48.7	108.5				131.7			
	O	55.8	38.2	94.0				116.8			
	N	62.3	51.5	113.8	60.9	45.6	106.5	22.8	136.6	79.9	129.3
	D	64.6	47.1	111.7				134.5			
1997 -	J	70.4	51.0	121.4				145.6			
	F	90.6	46.8	137.4	82.9	48.1	131.0	24.2	161.6	103.3	155.2
	M	87.4	46.4	133.8				158.0			
	A	72.3	50.4	122.7				145.6			
	M	73.2	56.2	129.4				152.3			
	J										
	J										
	A										
	S										
	O N D										

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".

(2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



TABLE 3

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

TABLEAU 3

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHÉVÉS ET EN CONSTRUCTION  
DANS LES CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS  
PAR RÉGION ET PROVINCE (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
STARTS / MIS EN CHANTIER													
1996 - J	30	4	84	24	142	482	1,813	15	54	492	561	1,213	4,211
F	10	8	64	9	91	505	1,529	83	54	514	651	1,593	4,369
M	40	22	82	27	171	906	1,610	45	128	777	950	1,644	5,281
A	61	33	286	188	568	1,691	2,538	71	164	865	1,100	1,765	7,662
M	171	57	316	206	750	2,758	4,175	103	216	1,306	1,625	2,342	11,650
J	123	89	330	197	739	2,273	4,142	250	242	1,428	1,920	2,820	11,894
J	138	40	280	200	658	1,264	4,101	165	167	1,204	1,536	2,950	10,509
A	106	26	316	208	656	991	3,725	89	305	1,410	1,804	2,374	9,550
S	111	29	288	166	594	1,056	4,411	98	229	1,184	1,511	2,421	9,993
O	162	30	196	134	522	1,225	3,714	107	114	1,044	1,265	1,521	8,247
N	140	17	294	155	606	1,535	4,072	156	148	1,235	1,539	2,222	9,974
D	146	17	270	97	530	1,223	3,682	61	73	1,016	1,150	1,879	8,464
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M	16	6	238	19	279	1,342	2,457	88	85	1,372	1,545	1,518	7,141
A	33	12	155	196	396	2,268	4,569	166	216	1,596	1,978	1,815	11,026
M	130	56	147	162	495	3,282	5,055	174	250	1,773	2,197	2,839	13,868
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
COMPLETIONS / ACHÉVÉS													
1996 - J	124	18	119	151	412	649	2,718	63	75	624	762	1,836	6,377
F	89	28	156	69	342	565	2,324	79	104	748	931	1,411	5,573
M	98	8	202	76	384	589	2,267	36	94	777	907	1,505	5,652
A	43	23	208	30	304	687	2,157	40	69	572	681	1,780	5,609
M	97	17	126	107	347	802	2,366	48	97	992	1,137	1,397	6,049
J	40	30	378	78	526	2,024	2,731	145	88	1,179	1,412	2,420	9,113
J	83	30	276	110	499	3,525	2,992	52	143	1,200	1,395	2,214	10,625
A	144	46	217	214	621	1,957	3,533	69	191	1,274	1,534	1,908	9,553
S	66	48	226	219	559	1,566	3,820	51	127	1,269	1,447	2,723	10,115
O	170	44	212	251	677	1,164	4,585	62	178	1,257	1,497	2,224	10,147
N	87	30	255	144	516	974	3,618	89	154	1,334	1,577	1,949	8,634
D	99	33	470	174	776	936	4,006	49	144	1,267	1,460	1,355	8,533
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M	129	13	234	75	451	628	2,946	244	41	919	1,204	2,074	7,303
A	128	5	220	112	465	842	4,416	96	113	1,028	1,237	2,293	9,253
M	52	11	160	57	280	1,334	3,562	93	94	1,262	1,449	2,526	9,151
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)													
1996 - J	569	78	1,183	380	2,210	4,320	18,712	358	526	5,713	6,597	15,074	46,913
F	490	58	1,091	320	1,959	4,179	18,061	362	476	5,483	6,321	15,238	45,758
M	434	72	959	272	1,737	4,428	17,437	371	510	5,483	6,364	15,335	45,301
A	451	82	1,032	429	1,994	5,436	17,827	402	605	5,776	6,783	15,316	47,356
M	526	122	1,223	528	2,399	7,416	19,640	457	723	6,090	7,270	16,251	52,976
J	609	181	1,174	647	2,611	7,677	21,047	562	871	6,340	7,773	16,611	55,719
J	664	191	1,178	737	2,770	5,416	22,147	675	896	6,341	7,912	17,338	55,583
A	626	172	1,366	730	2,894	4,412	22,343	695	1,006	6,466	8,167	17,804	55,620
S	670	153	1,340	688	2,851	3,884	22,927	742	1,091	6,379	8,212	17,471	55,345
O	661	139	1,324	558	2,682	3,913	22,062	787	1,026	6,162	7,975	16,760	53,392
N	712	126	1,361	569	2,768	4,467	22,525	854	1,019	6,062	7,935	16,946	54,641
D	760	110	1,159	492	2,521	4,751	22,239	866	947	5,812	7,625	17,468	54,604
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	17,227	53,680
M	567	40	1,226	285	2,118	5,745	20,950	596	823	6,635	8,054	16,673	53,540
A	471	47	1,158	369	2,045	7,164	21,102	666	926	7,202	8,794	16,184	55,289
M	549	92	1,145	493	2,279	9,119	22,593	744	1,082	7,714	9,540	16,493	60,024
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 4

TABLEAU 4

DWELLING STARTS BY PROVINCE,  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR PROVINCE,  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (2) / CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)													
1996 - J	1.0	.1	2.9	.8	4.8	9.5	33.9	.3	1.1	9.9	11.3	19.2	78.7
F	.4	.4	3.3	.5	4.6	14.5	33.2	1.3	1.1	9.6	12.0	24.7	89.0
M	1.6	1.0	3.7	1.3	7.6	15.7	33.0	.8	2.7	15.3	18.8	23.1	98.2
A	.8	.5	3.8	2.2	7.3	14.2	30.1	.7	2.0	9.5	12.2	20.1	83.9
M	1.5	.5	2.6	1.7	6.3	17.2	41.7	1.0	2.3	13.2	16.5	25.9	107.6
J	1.0	.7	2.6	1.6	5.9	17.5	41.3	2.3	2.1	12.6	17.0	30.4	112.1
J	1.2	.3	2.1	1.6	5.2	13.7	39.4	1.5	1.6	11.5	14.6	30.5	103.4
A	1.0	.2	2.9	1.9	6.0	16.2	40.0	.9	2.8	14.0	17.7	25.1	105.0
S	1.1	.3	2.7	1.6	5.7	16.1	43.2	1.1	2.6	13.2	16.9	26.6	108.5
O	1.7	.3	2.0	1.3	5.3	16.2	40.3	1.2	1.3	11.4	13.9	18.3	94.0
N	1.5	.2	3.4	1.7	6.8	20.2	41.9	1.8	1.7	14.9	18.4	26.5	113.8
D	2.1	.3	3.7	1.4	7.5	15.7	47.7	.9	1.1	14.8	16.8	24.0	111.7
1997 - J	2.5	.1	10.3	1.2	14.1	18.2	47.2	2.3	1.1	19.4	22.8	19.1	121.4
F	1.3	.1	6.8	.9	9.1	20.5	53.8	1.9	1.8	23.6	27.3	26.7	137.4
M	.6	.3	9.7	.8	11.4	22.3	51.3	1.5	1.4	24.5	27.4	21.4	133.8
A	.4	.2	2.0	2.2	4.8	19.3	53.9	2.1	2.7	19.2	24.0	20.7	122.7
M	1.0	.5	1.2	1.3	4.0	20.2	50.9	1.9	2.7	18.4	23.0	31.3	129.4
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
CANADA													
1995 - 1st Q./1er t.	1.5	.4	6.2	.9	9.0	25.9	41.7	1.8	.9	16.0	18.7	32.1	127.4
2nd Q./2e t.	1.4	.5	4.6	2.3	8.8	22.6	33.3	1.9	2.1	11.8	15.8	26.9	107.4
3rd Q./3e t.	1.9	.5	3.7	2.6	8.7	19.6	33.4	2.3	2.0	13.7	18.0	24.9	104.6
4th Q./4e t.	1.8	.4	4.0	2.0	8.2	21.4	38.2	1.6	1.5	14.4	17.5	25.6	110.9
1996 - 1st Q./1er t.	2.3	.7	4.9	1.6	9.5	21.5	36.2	1.5	2.2	16.8	20.5	25.1	112.8
2nd Q./2e t.	1.6	.8	4.2	3.0	9.6	23.7	41.7	2.7	2.5	15.6	20.8	28.2	124.0
3rd Q./3e t.	2.0	.4	3.7	2.8	8.9	21.8	44.4	1.9	3.2	16.6	21.7	32.0	128.8
4th Q./4e t.	2.7	.6	4.3	2.6	10.2	25.3	46.7	2.7	1.6	18.2	22.5	24.6	129.3
1997 - 1st Q./1er t.	2.1	.3	11.7	1.7	15.8	25.5	55.9	2.3	2.2	27.7	32.2	25.8	155.2
2nd Q./2e t.													
3rd Q./3e t.													
4th Q./4e t.													

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".

(2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

TABLE 5

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
BY INTENDED MARKET FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

TABLEAU 5

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS ET EN CONSTRUCTION  
DANS LES CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS  
PAR RÉGION, PROVINCE ET MARCHÉ VISÉ (1)

							May/mai
		Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Unknown	Total
Period Année		Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Coopératives	Inconnu	
STARTS / MIS EN CHANTIER							
1997 -	Nfld.	T.-N.	130	-	-	-	130
	P.E.I.	I.-P.-É.	34	22	-	-	56
	N.S.	N.-É.	143	4	-	-	147
	N.B.	N.-B.	143	19	-	-	162
	Atlantic	Atlantique	450	45	-	-	495
	Que.	Qué.	2,636	200	446	-	3,282
	Ont.	Ont.	4,460	22	573	-	5,055
	Man.	Man.	122	48	4	-	174
	Sask.	Sask.	158	-	92	-	250
	Alta.	Alb.	1,471	-	294	-	1,773
	Prairies	Prairies	1,751	48	390	8	2,197
	B.C.	C.-B.	1,192	295	1,352	-	2,839
	Total	10,489	610	2,761	-	8	13,868
COMPLETIONS / ACHEVÉS							
1997 -	Nfld.	T.-N.	52	-	-	-	52
	P.E.I.	I.-P.-É.	11	-	-	-	11
	N.S.	N.-É.	160	-	-	-	160
	N.B.	N.-B.	48	9	-	-	57
	Atlantic	Atlantique	271	9	-	-	280
	Que.	Qué.	846	373	115	-	1,334
	Ont.	Ont.	2,760	138	523	-	3,562
	Man.	Man.	75	-	18	-	93
	Sask.	Sask.	86	-	8	-	94
	Alta.	Alb.	1,070	3	189	-	1,262
	Prairies	Prairies	1,231	3	215	-	1,449
	B.C.	C.-B.	1,031	144	1,351	-	2,526
	Total	6,139	667	2,204	141	-	9,151
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)							
1997 -	Nfld.	T.-N.	501	48	-	-	549
	P.E.I.	I.-P.-É.	68	24	-	-	92
	N.S.	N.-É.	815	330	-	-	1,145
	N.B.	N.-B.	283	206	4	-	493
	Atlantic	Atlantique	1,667	608	4	-	2,279
	Que.	Qué.	5,780	1,610	1,723	6	9,119
	Ont.	Ont.	15,768	829	5,854	142	22,593
	Man.	Man.	403	222	119	-	744
	Sask.	Sask.	563	80	439	-	1,082
	Alta.	Alb.	5,029	139	2,526	-	7,714
	Prairies	Prairies	5,995	441	3,084	20	9,540
	B.C.	C.-B.	4,935	1,075	10,352	131	16,493
	Total	34,145	4,563	21,017	279	20	60,024

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 6

TABLEAU 6

## DWELLING STARTS BY URBAN AREA

## LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR RÉGION URBAINE

Area (1) Endroit (1)	May/mai						January - May/janvier - mai					
	1996			1997			1996			1997		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b>												
<b>Régions métropolitaines</b>												
Calgary	647	64	711	923	147	1,070	2,017	336	2,353	3,679	812	4,491
Chicoutimi-Jonquière	57	-	57	107	4	111	100	6	106	173	14	187
Edmonton	372	22	394	342	90	432	1,021	114	1,135	1,439	241	1,680
Halifax	238	18	256	118	-	118	652	18	670	722	89	811
Hamilton	157	45	202	265	152	417	504	253	757	922	430	1,352
Kitchener	234	24	258	185	17	202	499	101	600	652	161	813
London	99	38	137	151	12	163	316	109	425	513	117	630
Montréal	930	551	1,481	1,197	563	1,760	2,089	1,274	3,363	3,080	1,801	4,881
Oshawa	142	12	154	212	25	237	351	45	396	631	57	688
Ottawa-Hull	267	147	414	419	222	641	665	478	1,143	1,017	599	1,616
Ottawa	149	96	245	248	184	432	383	396	779	645	522	1,167
Hull	118	51	169	171	38	209	282	82	364	372	77	449
Québec	282	44	326	306	122	428	572	348	920	690	309	999
Regina	55	-	55	54	-	54	122	3	125	150	-	150
St. Catharines-Niagara	79	4	83	111	18	129	212	66	278	345	91	436
Saint John	26	5	31	8	7	15	58	12	70	50	7	57
St. John's	89	55	144	89	32	121	147	122	269	186	90	276
Saskatoon	89	40	129	86	79	165	286	152	438	338	130	468
Sherbrooke	109	39	148	100	10	110	174	103	277	219	67	286
Sudbury	45	2	47	34	-	34	76	2	78	68	-	68
Thunder Bay	21	4	25	31	8	39	37	4	41	38	8	46
Toronto	1,359	741	2,100	1,794	604	2,398	3,654	2,286	5,940	5,927	3,300	9,227
Trois-Rivières	48	-	48	79	-	79	170	31	201	174	47	221
Vancouver	573	811	1,384	581	1,166	1,747	2,037	3,185	5,222	1,951	3,520	5,471
Victoria	66	54	120	75	118	193	259	256	515	319	258	577
Windsor	220	66	286	226	4	230	674	120	794	681	101	782
Winnipeg	88	14	102	111	48	159	244	67	311	426	189	615
<b>Total</b>	<b>6,292</b>	<b>2,800</b>	<b>9,092</b>	<b>7,604</b>	<b>3,448</b>	<b>11,052</b>	<b>16,936</b>	<b>9,491</b>	<b>26,427</b>	<b>24,390</b>	<b>12,438</b>	<b>36,828</b>
<b>Large Urban Centres and</b>												
<b>Urban Agglomerations</b>												
<b>Grands centres urbains et</b>												
<b>agglomérations urbaines</b>												
Abbotsford	73	57	130	56	36	92	217	98	315	212	156	368
Barrie	101	6	107	134	57	191	320	6	326	355	135	490
Belleville	25	-	25	53	-	53	70	-	70	84	-	84
Brantford	15	-	15	19	4	23	44	-	44	81	4	85
Charlottetown	30	-	30	29	20	49	70	-	70	48	20	68
Chilliwack	26	12	38	43	-	43	138	12	150	162	47	209
Cornwall	8	-	8	9	5	14	16	4	20	15	5	20
Drummondville	45	8	53	50	4	54	77	20	97	151	26	177
Fredericton	45	-	45	36	-	36	97	45	142	78	15	93
Granby	12	4	16	26	-	26	22	15	37	62	36	98
Guelph	49	-	49	82	12	94	158	63	221	277	46	323
Kamloops	44	48	92	32	8	40	123	104	227	163	8	171
Kelowna	98	52	150	134	68	202	351	174	525	472	143	615
Kingston	35	120	155	86	-	86	81	147	228	144	3	147
Lethbridge	33	-	33	38	-	38	77	-	77	104	5	109
Medicine Hat	26	43	69	23	42	65	57	61	118	77	85	162
Moncton	67	23	90	56	19	75	129	23	152	122	118	240
Nanaimo	58	-	58	70	6	76	215	65	280	254	77	331
North Bay	1	-	1	3	-	3	1	-	1	8	-	8
Peterborough	34	-	34	38	12	50	74	15	89	81	18	99
Prince George	28	12	40	31	14	45	80	24	104	120	28	148
Red Deer	18	4	22	52	-	52	59	8	67	118	28	146
St-Hyacinthe	17	7	24	22	6	28	26	9	35	31	44	75
St-Jean-sur-Richelieu	39	7	46	38	4	42	95	30	125	103	47	150
St-Jérôme	34	2	36	39	6	45	61	30	91	110	22	132
Samia	11	-	11	13	4	17	36	12	48	64	4	68
Sault Ste. Marie	12	4	16	21	8	29	23	16	39	33	16	49
Shawinigan	15	6	21	18	-	18	30	12	42	38	2	40
Sydney-Sydney Mines	-	-	-	-	-	-	21	10	31	19	51	70
<b>Total</b>	<b>999</b>	<b>415</b>	<b>1,414</b>	<b>1,251</b>	<b>335</b>	<b>1,586</b>	<b>2,768</b>	<b>1,003</b>	<b>3,771</b>	<b>3,586</b>	<b>1,189</b>	<b>4,775</b>
<b>Other Centres of 10,000</b>												
<b>Population and Over</b>												
<b>Autres centres de</b>												
<b>10 000 âmes et plus</b>												
	894	250	1,144	952	278	1,230	2,139	836	2,975	2,457	796	3,253
<b>All Centres of 10,000</b>												
<b>Population and Over</b>												
<b>Tous les centres de</b>												
<b>10 000 âmes et plus</b>												
	8,185	3,465	11,650	9,807	4,061	13,868	21,843	11,330	33,173	30,433	14,423	44,856

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



TABLE 7

TABLEAU 7

## COMPLETIONS AND UNOCCUPIED UNITS BY URBAN AREA (1)

## LOGEMENTS ACHÉVÉS MAIS INOCCUPÉS PAR RÉGION URBAINE (1)

Area (2) Endroit (2)	COMPLETIONS / ACHÉVÉS						NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED DWELLING UNITS (3) LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHÉVÉS, MAIS INOCCUPÉS (3)					
	1996 May/mai			1997 May/mai			1996 May/mai			1997 May/mai		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	410	113	523	708	65	773	630	257	887	495	96	591
Chicoutimi-Jonquière	8	4	12	21	-	21	24	13	37	12	4	16
Edmonton	169	45	214	229	23	252	525	705	1,230	487	375	862
Halifax	110	5	115	134	3	137	160	146	306	119	61	180
Hamilton	58	56	114	163	71	234	138	104	242	112	40	152
Kitchener	61	10	71	137	32	169	172	182	354	170	135	305
London	87	21	108	106	4	110	174	147	321	161	139	300
Montréal	255	77	332	406	188	594	1,203	1,271	2,474	1,009	960	1,969
Oshawa	76	-	76	126	14	140	77	21	98	42	22	64
Ottawa-Hull	87	87	174	222	152	374	208	448	656	275	366	641
Ottawa	43	76	119	144	111	255	83	400	483	150	318	468
Hull	44	11	55	78	41	119	125	48	173	125	48	173
Québec	76	72	148	42	123	165	196	559	755	165	295	460
Regina	17	-	17	21	-	21	47	3	50	32	35	67
St. Catharines-Niagara	44	-	44	66	3	69	122	23	145	143	31	174
Saint John	14	-	14	17	-	17	18	18	36	35	10	45
St. John's	18	37	55	29	13	42	49	65	114	22	42	64
Saskatoon	49	-	49	66	-	66	23	13	36	21	14	35
Sherbrooke	32	2	34	25	26	51	34	24	58	30	23	53
Sudbury	9	2	11	9	6	15	20	12	32	17	4	21
Thunder Bay	11	-	11	10	8	18	9	15	24	4	21	25
Toronto	560	626	1,186	948	941	1,889	537	727	1,264	466	433	899
Trois-Rivières	27	6	33	49	-	49	63	7	70	81	13	94
Vancouver	360	277	637	456	1,124	1,580	1,202	2,957	4,159	1,070	2,306	3,376
Victoria	47	9	56	59	94	153	55	397	452	63	246	309
Windsor	93	4	97	157	60	217	96	68	164	166	52	218
Winnipeg	45	-	45	91	-	91	204	31	235	151	79	230
Total	2,723	1,453	4,176	4,297	2,950	7,247	5,986	8,213	14,199	5,348	5,802	11,150
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Abbotsford	51	46	97	64	34	98	89	411	500	84	304	388
Barrie	55	4	59	77	-	77	44	20	64	31	44	75
Belleville	8	40	48	7	-	7	5	-	5	3	1	4
Brantford	10	-	10	-	-	-	28	38	66	27	-	27
Charlottetown	13	-	13	8	-	8	8	-	8	7	5	12
Chilliwack	25	50	75	33	8	41	29	169	198	34	101	135
Comwall	7	18	25	10	-	10	10	11	21	5	-	5
Drummondville	17	-	17	20	12	32	21	5	26	16	13	29
Fredericton	9	-	9	11	-	11	2	-	2	24	-	24
Granby	3	-	3	4	112	116	9	22	31	9	56	65
Guelph	25	74	99	61	79	140	56	18	74	54	81	135
Kamloops	46	90	136	58	-	58	43	50	93	63	49	112
Kelowna	100	10	110	140	83	223	103	130	233	91	93	184
Kingston	31	6	37	23	12	35	28	53	81	43	38	81
Lethbridge	9	124	133	32	-	32	25	31	56	28	15	43
Medicine Hat	17	4	21	21	82	103	14	7	21	19	56	75
Moncton	11	72	83	13	9	22	33	20	53	38	8	46
Nanaimo	50	-	50	51	22	73	61	157	218	79	163	242
North Bay	7	-	7	5	-	5	6	-	6	1	-	1
Peterborough	17	146	163	13	-	13	23	82	105	13	38	51
Prince George	15	4	19	13	-	13	32	29	61	28	12	40
Red Deer	5	4	9	16	-	16	26	-	26	28	-	28
St-Hyacinthe	2	-	2	4	4	8	10	11	21	8	14	22
St-Jean-sur-Richelieu	7	-	7	11	3	14	20	22	42	22	5	27
St-Jérôme	11	12	23	19	2	21	27	33	60	26	5	31
Samia	6	-	6	9	-	9	23	12	35	23	10	33
Sault Ste. Marie	8	8	16	4	-	4	10	19	29	15	13	28
Shawinigan	12	-	12	16	-	16	11	2	13	10	3	13
Sydney-Sydney Mines	-	-	-	21	-	21	5	-	5	8	-	8
Total	577	712	1,289	764	462	1,226	801	1,352	2,153	837	1,127	1,964
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	307	277	584	501	177	678	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	3,607	2,442	6,049	5,562	3,589	9,151	**	**	**	**	**	**

(1) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

(2) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. / Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

TABLE 8

TABLEAU 8

NEW ROW, APARTMENT AND OTHER, UNITS  
BY INTENDED MARKETLOGEMENTS EN BANDE, APPARTEMENT ET AUTRES, NEUFS  
SELON LE MARCHÉ VISÉ

NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED UNITS / LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHEVÉS, MAIS INOCCUPÉS									May/mai	
Area (1) Endroit (1)	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Coopératives			
	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Calgary	7	7	7	-	243	89	-	-	257	96
Chicoutimi-Jonquière	4	-	-	-	9	4	-	-	13	4
Edmonton	31	21	7	8	667	346	-	-	705	375
Halifax	18	7	80	13	48	41	-	-	146	61
Hamilton	4	4	-	2	100	34	-	-	104	40
Kitchener	14	40	1	-	167	95	-	-	182	135
London	-	-	76	37	71	102	-	-	147	139
Montréal	204	191	72	86	995	683	-	-	1,271	960
Oshawa	5	14	1	-	15	8	-	-	21	22
Ottawa-Hull	188	190	94	20	166	156	-	-	448	366
Ottawa	169	167	85	18	146	133	-	-	400	318
Hull	19	23	9	2	20	23	-	-	48	48
Québec	32	25	65	146	462	124	-	-	559	295
Regina	-	-	-	-	3	35	-	-	3	35
St. Catharines-Niagara	4	7	7	9	12	15	-	-	23	31
Saint John	4	10	14	-	-	-	-	-	18	10
St. John's	65	42	-	-	-	-	-	-	65	42
Saskatoon	-	-	-	-	13	14	-	-	13	14
Sherbrooke	9	6	5	15	10	2	-	-	24	23
Sudbury	-	-	9	4	3	-	-	-	12	4
Thunder Bay	-	-	-	13	15	8	-	-	15	21
Toronto	30	36	-	-	697	397	-	-	727	433
Trois-Rivières	2	-	5	13	-	-	-	-	7	13
Vancouver	6	8	25	19	2,926	2,258	-	21	2,957	2,306
Victoria	-	-	1	3	396	243	-	-	397	246
Windsor	8	14	1	20	59	18	-	-	68	52
Winnipeg	-	-	-	16	31	63	-	-	31	79
Total	635	622	470	424	7,108	4,735	-	21	8,213	5,802
COMPLETIONS / ACHEVÉS										
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Calgary	13	10	6	-	94	55	-	-	113	65
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	4	-	-	-	4	-
Edmonton	-	9	-	-	45	14	-	-	45	23
Halifax	5	3	-	-	-	-	-	-	5	3
Hamilton	12	29	26	5	18	37	-	-	56	71
Kitchener	4	29	6	3	-	-	-	-	10	32
London	-	-	5	-	16	4	-	-	21	4
Montréal	14	62	33	44	30	82	-	-	77	188
Oshawa	-	8	-	-	-	6	-	-	-	14
Ottawa-Hull	73	114	4	6	10	32	-	-	87	152
Ottawa	63	99	3	3	10	9	-	-	76	111
Hull	10	15	1	3	-	23	-	-	11	41
Québec	-	8	15	105	57	10	-	-	72	123
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	37	13	-	-	-	-	-	-	37	13
Saskatoon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	-	6	2	20	-	-	-	-	2	26
Sudbury	-	-	2	6	-	-	-	-	2	6
Thunder Bay	-	-	-	8	-	-	-	-	-	8
Toronto	198	367	241	48	119	385	68	141	626	941
Trois-Rivières	-	-	6	-	-	-	-	-	6	-
Vancouver	-	12	64	114	213	998	-	-	277	1,124
Victoria	-	-	-	-	9	94	-	-	9	94
Windsor	4	10	-	50	-	-	-	-	4	60
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	360	680	410	412	615	1,717	68	141	1,453	2,950

(1) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

# Canadian Housing Statistics ERRATUM

This page replaces table 58 on page 64.

# Statistiques du logement au Canada ERRATUM

Cette page remplace le tableau 58 de la page 64.

Government  
Publications

LIBRARY

JUL 16 1997

Table 58

Public Funds Authorized Under the National Housing Act,  
by Province, 1996 (Millions of Dollars)

Tableau 58

Fonds publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation,  
par province, 1996 (millions de dollars)

	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Yukon Yukon	N.W.T. T.N.-O.	Canada
Section and Item Article et objet	Capital Budget - Loans and Investments Budget des investissements - Prêts et investissements												
Non-Budgetary Funds Authorized Fonds non budgétaires autorisés													
Public Housing Logement public	2.1	0.3	4.0	4.2	3.2	27.0	4.8	12.4	0.6	4.7	0.0	6.7	70.0
Federal Provincial Hsg. Logement : accords fédéraux-provinciaux	0.0	0.2	0.7	0.1	-	1.5	3.6	5.0	0.0	0.3	0.0	0.5	12.0
Residential Rehabilitation Remise en état des logements	2.8	0.6	3.9	3.0	1.8	18.0	3.7	3.2	5.2	7.1	0.3	0.3	49.8
Proposal Development Funding Financement pour la préparation de projets	-	-	-	0.0	0.1	1.0	0.3	0.0	0.3	1.1	-	-	2.8
Direct Lending Prêts directs	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.1	-	-	0.1
Direct Acquisition Acquisition directe	-	-	2.5	3.0	14.0	7.8	-	0.1	-	6.5	-	-	33.9
Fed.-Prov. Land Acquisition & Assembly Accords f.-p. pour acquisition et regroupement de terrains	0.5	0.0	0.5	0.3	-	2.4	-	0.1	-	0.8	-	-	4.5
Assisted Rental Program Programme d'aide au logement locatif	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Lending Prêts directs	26.5	12.7	30.5	27.8	484.1	832.8	27.3	57.9	65.7	359.6	-	6.4	1,931.3
<b>Total</b>	<b>31.9</b>	<b>13.7</b>	<b>42.2</b>	<b>38.2</b>	<b>503.1</b>	<b>890.4</b>	<b>39.7</b>	<b>78.6</b>	<b>72.0</b>	<b>380.3</b>	<b>0.4</b>	<b>13.8</b>	<b>2,104.4</b>
Grants, Contributions and Subsidies - Budgetary Expenditures, 1995/1996 Subventions et contributions - Dépenses budgétaires, 1995/1996													
MARKET HOUSING LOGEMENT DU MARCHÉ													
Residential Programs Logements locatifs	-	0.1	0.4	0.1	0.9	5.4	3.9	0.5	0.1	3.4	-	-	14.8
Ownership Assistance Logements de prop.-occupant	0.3	-	-	-	1.0	-	-	-	-	-	-	-	1.3
Cooperative Housing Coopératives d'habitation	0.4	0.3	2.2	1.4	15.2	14.7	2.1	0.8	3.0	4.8	-	-	44.9
<b>Sub Total - Market Hsg. Total partiel - Logement du marché</b>	<b>0.7</b>	<b>0.4</b>	<b>2.6</b>	<b>1.5</b>	<b>17.1</b>	<b>20.1</b>	<b>6.0</b>	<b>1.3</b>	<b>3.1</b>	<b>8.2</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>61.0</b>
SOCIAL HOUSING LOGEMENT SOCIAL													
Renovation Assistance Aide à la rénovation	3.4	0.9	5.8	3.7	12.9	15.1	4.1	4.3	4.8	7.6	0.3	0.3	63.2
Residential Assistance Aide au logement locatif	2.1	0.9	1.7	2.4	25.2	53.1	3.7	2.1	7.1	9.0	0.3	1.9	109.5
Housing Supply Construction de logements	57.6	11.4	56.9	42.1	283.0	553.6	79.4	121.1	100.7	173.4	5.5	97.3	1,582.0
Reserve Logements dans les réserves	0.1	-	3.2	2.7	19.1	10.5	11.9	9.4	7.9	28.8	0.2	-	93.8
<b>Sub Total - Social Hsg. Total partiel - Logement social</b>	<b>63.2</b>	<b>13.2</b>	<b>67.6</b>	<b>50.9</b>	<b>340.2</b>	<b>632.3</b>	<b>99.1</b>	<b>136.9</b>	<b>120.5</b>	<b>218.8</b>	<b>6.3</b>	<b>99.5</b>	<b>1,848.5</b>
HOUSING SUPPORT AIDE AU LOGEMENT													
Housing Quality Qualité du logement	2.2	0.5	1.1	1.6	5.0	7.0	0.6	1.8	2.1	5.6	0.1	1.2	28.8
Other Autre	0.1	-	0.2	0.2	0.1	0.2	0.1	0.1	0.1	0.1	-	-	1.2
<b>Sub Total - Hsg. Support Total partiel - Aide au logement</b>	<b>2.3</b>	<b>0.5</b>	<b>1.3</b>	<b>1.8</b>	<b>5.1</b>	<b>7.2</b>	<b>0.7</b>	<b>1.9</b>	<b>2.2</b>	<b>5.7</b>	<b>0.1</b>	<b>1.2</b>	<b>30.0</b>
<b>Total</b>	<b>66.2</b>	<b>14.1</b>	<b>71.5</b>	<b>54.2</b>	<b>362.4</b>	<b>659.6</b>	<b>105.8</b>	<b>140.1</b>	<b>125.8</b>	<b>232.7</b>	<b>6.4</b>	<b>100.7</b>	<b>1,939.5</b>

\* This table presents a provincial breakdown of the most recent reported  
year (calendar for Capital and fiscal for Budgetary Expenditures) from Table 57.  
\* Ce tableau présente une répartition par province des données du tableau 57 relatives à la plus  
récente année de la période visée (année civile pour ce qui est du budget des investissements,  
exercice financier pour les dépenses budgétaires).

\* L'arrondissement des chiffres peut causer des différences dans les totaux comparés.





TABLE 9

TABLEAU 9

MORTGAGE LOANS BY  
LENDING INSTITUTIONSPRÊTS HYPOTHÉCAIRES CONSENTIS PAR  
LES ÉTABLISSEMENTS DE PRÊT

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$				
	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total
	Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs	
NHA LOANS BY APPROVED LENDERS / PRÊTS LNH DES PRÊTEURS AGRÉÉS											
1995 - J	867	2,140	3,007	6,072	4,863	10,935	104	150	569	278	1,101
F	1,156	1,880	3,036	8,652	5,168	13,820	125	151	740	319	1,335
M	1,740	3,550	5,290	10,402	10,041	20,443	196	250	940	528	1,914
A	1,485	3,020	4,505	10,323	7,774	18,097	172	269	931	444	1,816
M	1,771	3,443	5,214	13,584	9,871	23,455	207	294	1,246	527	2,274
J	1,845	2,919	4,764	13,911	10,646	24,557	212	279	1,318	679	2,488
J	1,641	2,380	4,021	11,822	9,581	21,403	181	205	1,160	508	2,054
A	1,684	2,852	4,536	13,139	9,514	22,653	206	256	1,280	526	2,268
S	1,431	2,371	3,802	11,217	9,916	21,133	169	190	1,076	557	1,992
O	1,773	2,311	4,084	10,693	7,617	18,310	198	215	1,009	419	1,841
N	1,557	2,840	4,397	9,337	9,031	18,368	183	244	900	477	1,804
D	1,099	2,317	3,416	6,225	6,851	13,076	130	195	598	340	1,263
1996 - J	1,129	2,996	4,125	8,452	8,490	16,942	136	226	821	436	1,619
F	1,951	3,241	5,192	13,595	12,151	25,746	231	214	1,312	700	2,457
M	2,751	3,447	6,198	16,054	9,483	25,537	318	290	1,595	619	2,822
A	2,483	3,710	6,193	15,334	11,743	27,077	296	261	1,504	659	2,720
M	2,580	3,876	6,456	15,865	10,872	26,737	318	277	1,529	616	2,740
J	2,016	3,461	5,477	13,331	9,141	22,472	247	213	1,294	511	2,265
J	1,835	2,690	4,525	12,760	10,942	23,702	230	207	1,242	581	2,260
A	1,714	3,020	4,734	12,257	11,387	23,644	218	267	1,194	672	2,351
S	1,930	2,804	4,734	12,434	10,498	22,932	238	192	1,242	545	2,217
O	2,356	3,001	5,357	14,383	11,746	26,129	279	227	1,460	708	2,674
N	2,569	3,412	5,981	15,952	12,698	28,650	334	267	1,699	897	3,197
D	2,266	2,511	4,777	11,934	16,642	28,576	296	193	1,268	800	2,557
CONVENTIONAL LOANS BY LENDING INSTITUTIONS / PRÊTS ORDINAIRES DES ÉTABLISSEMENTS DE PRÊT											
1995 - J	1,206	609	1,815	13,623	8,694	22,317	155	53	1,315	452	1,975
F	1,166	595	1,761	13,497	6,759	20,256	139	57	1,260	350	1,806
M	1,478	614	2,092	16,194	5,623	21,817	176	60	1,489	287	2,012
A	1,479	426	1,905	15,836	7,137	22,973	171	32	1,492	383	2,078
M	1,922	1,069	2,991	22,068	6,926	28,994	237	78	1,992	358	2,665
J	2,030	1,147	3,177	25,161	14,218	39,379	236	80	2,311	425	3,052
J	1,838	3,499	5,337	23,860	7,985	31,845	223	96	2,243	367	2,929
A	2,070	1,039	3,109	27,520	8,492	36,012	252	65	2,600	405	3,322
S	1,719	763	2,482	23,097	6,784	29,881	208	62	2,182	349	2,801
O	1,684	760	2,444	22,543	9,552	32,095	192	65	2,083	323	2,663
N	1,637	1,543	3,180	21,389	6,821	28,210	192	54	2,042	364	2,652
D	1,138	485	1,623	15,916	5,603	21,519	143	48	1,524	268	1,983
1996 - J	1,018	536	1,554	15,820	5,717	21,537	125	43	1,496	331	1,995
F	1,087	3,928	5,015	20,246	9,001	29,247	134	112	1,875	395	2,516
M	1,610	1,598	3,208	26,861	9,358	36,219	217	61	2,615	485	3,378
A	2,116	821	2,937	27,183	8,349	35,532	254	78	2,621	456	3,409
M	2,425	2,261	4,686	29,162	11,014	40,176	303	76	2,741	502	3,622
J	2,193	508	2,701	28,216	8,966	37,182	270	47	2,662	454	3,433
J	2,315	1,916	4,231	28,551	11,407	39,958	289	140	2,676	430	3,535
A	2,097	1,882	3,979	27,800	8,996	36,796	257	84	2,655	513	3,509
S	2,206	653	2,859	28,534	7,066	35,600	289	75	2,742	394	3,500
O	2,235	1,773	4,008	32,023	7,921	39,944	267	75	3,107	462	3,911
N	2,020	1,020	3,040	37,043	9,787	46,830	205	90	3,583	496	4,374
D	1,997	669	2,666	33,053	12,512	45,565	246	96	3,267	602	4,211
TOTAL											
1995 - J	2,073	2,749	4,822	19,695	13,557	33,252	259	203	1,884	730	3,076
F	2,322	2,475	4,797	22,149	11,927	34,076	264	208	2,000	669	3,141
M	3,218	4,164	7,382	26,596	15,664	42,260	372	310	2,429	815	3,926
A	2,964	3,446	6,410	26,159	14,911	41,070	343	301	2,423	827	3,894
M	3,693	4,512	8,205	35,652	16,797	52,449	444	372	3,238	885	4,939
J	3,875	4,066	7,941	39,072	24,864	63,936	448	359	3,629	1,104	5,540
J	3,479	5,879	9,358	35,682	17,566	53,248	404	301	3,403	875	4,983
A	3,754	3,891	7,645	40,659	18,006	58,665	458	321	3,880	931	5,590
S	3,150	3,134	6,284	34,314	16,700	51,014	377	252	3,258	906	4,793
O	3,457	3,071	6,528	33,236	17,169	50,405	390	280	3,092	742	4,504
N	3,194	4,383	7,577	30,726	15,852	46,578	375	298	2,942	841	4,456
D	2,237	2,802	5,039	22,141	12,454	34,595	273	243	2,122	608	3,246
1996 - J	2,147	3,532	5,679	24,272	14,207	38,479	261	269	2,317	767	3,614
F	3,038	7,169	10,207	33,841	21,152	54,993	365	326	3,187	1,095	4,973
M	4,361	5,045	9,406	42,915	18,841	61,756	535	351	4,210	1,104	6,200
A	4,599	4,531	9,130	42,517	20,092	62,609	550	339	4,125	1,115	6,129
M	5,005	6,137	11,142	45,027	21,886	66,913	621	353	4,270	1,118	6,362
J	4,209	3,969	8,178	41,547	18,107	59,654	517	260	3,956	965	5,698
J	4,150	4,606	8,756	41,311	22,349	63,660	519	347	3,918	1,011	5,795
A	3,811	4,902	8,713	40,057	20,383	60,440	475	351	3,849	1,185	5,860
S	4,136	3,457	7,593	40,968	17,564	58,532	527	267	3,984	939	5,717
O	4,591	4,774	9,365	46,406	19,667	66,073	546	302	4,567	1,170	6,585
N	4,589	4,432	9,021	52,995	22,485	75,480	539	357	5,282	1,393	7,571
D	4,263	3,180	7,443	44,987	29,154	74,141	542	289	4,535	1,402	6,768

TABLE 10

BOND YIELDS AND  
MORTGAGE INTEREST RATES

TABLEAU 10

RENDMENT DES OBLIGATIONS ET  
TAUX D'INTÉRÊT HYPOTHÉCAIRES

Period Année	Bank Rate  Taux d'escompte	GOVERNMENT BOND YIELDS RENDEMENT DES OBLIGATIONS DU GOUVERNEMENT			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
		À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
1996 - J	5.74	7.38	5.49	8.06	7.02	7.56	8.02
F	5.50	7.84	5.25	8.57	6.64	7.25	7.79
M	5.25	7.94	5.00	8.58	6.77	7.64	8.16
A	5.00	8.07	4.75	8.67	6.91	7.98	8.48
M	5.00	7.92	4.75	8.54	6.53	7.98	8.47
J	5.00	7.98	4.75	8.58	6.51	7.99	8.48
J	4.75	7.91	4.50	8.43	6.51	7.99	8.48
A	4.25	7.60	4.00	8.19	6.15	7.44	8.01
S	4.25	7.48	4.00	8.04	6.12	7.37	7.94
O	3.50	6.81	3.25	7.36	5.64	6.72	7.50
N	3.25	6.42	3.00	6.98	5.23	6.24	7.01
D	3.25	6.77	3.00	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 - J	3.25	7.07	3.00	7.64	5.20	6.39	7.14
F	3.25	6.78	3.00	7.34	5.13	6.37	7.12
M	3.25	6.97	3.00	7.53	5.08	6.32	7.06
A	3.25	6.97	3.00	7.47	5.47	6.86	7.56
M	3.25	6.95	3.00	7.41	5.40	6.79	7.46
J							
J							
A							
S							
O							
N							
D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. / Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.  
 \*\* Not available. / Non disponible.

TABLE 11

TABLEAU 11

EXPENDITURES ON RESIDENTIAL  
CONSTRUCTION (1) (IN \$ MILLIONS)DÉPENSES POUR LA CONSTRUCTION  
RÉSIDENTIELLE (1) (EN MILLIONS DE DOLLARS)

	New Dwellings	Major Alterations and Improvements	Supplementary Costs (2)	Other	Total
Period Année	Logements neufs	Modifications et améliorations importantes	Frais supplémentaires (2)	Autres	
Total 1995	13,267	13,702	2,218	8,813	38,000
1996 - J/F/M	2,433	1,660	448	2,554	7,095
A/M/J	3,589	4,297	594	3,213	11,693
J/A/S	4,374	5,259	777	2,486	12,896
O/N/D	3,720	3,876	680	2,747	11,023
Total 1996	14,116	15,092	2,499	11,000	42,707
1997 - J/F/M	3,022	2,047	519	2,943	8,531
A/M/J					
J/A/S					
O/N/D					
Total 1997					

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM. / Source: Statistique Canada, CANSIM.

(2) Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs. / Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.

TABLE 12

TABLEAU 12

SUMMARY STATISTICS  
NHA ACTIVITYSTATISTIQUES SOMMAIRES  
DE L'ACTIVITÉ LNH

NHA ACTIVITY	ACTIVITÉ LNH	1995			1996		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
December/décembre							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	10,882	1	985,976	21,203	2	2,152,747
Rental	Logements locatifs	5,610	590	276,487	12,150	775	404,633
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	2	-	110	6	-	449
January-December/ janvier-décembre							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	208,247	15	19,009,562	278,620	16	26,393,281
Rental	Logements locatifs	68,075	6,184	3,137,401	83,273	8,913	3,483,162
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	36	-	1,859	58	-	4,969
May/mai							
Social Housing¹	Logements sociaux¹						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	109	-	915	20	-	151
CMHC Delivery	Application par la SCHL	365	-	2,770	252	36	1,949
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	-	-	-
CMHC Delivery	Application par la SCHL	-	-	-	4	110	196
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	76	-	132
CMHC Delivery	Application par la SCHL	-	-	-	224	-	480
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	''	''	397	''	''	115
January-May/ janvier-mai							
Social Housing¹	Logements sociaux¹						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	193	4	1,611	21	-	152
CMHC Delivery	Application par la SCHL	1,135	30	8,774	331	36	2,573
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	464	1,258	-	317	824
CMHC Delivery	Application par la SCHL	110	908	1,733	4	122	206
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	231	-	399
CMHC Delivery	Application par la SCHL	-	-	-	437	-	966
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	''	''	397	''	''	115

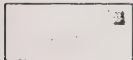
(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollar amounts are non-budgetary. / Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéral et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.

\*\* Not available / Non disponible.



- HOUSING INFORMATION MONTHLY
- CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)
- MONTHLY HOUSING STATISTICS

**MAIL TO**



CMHC  
P.O. Box 35005  
Stn BRM B  
Toronto ON M7Y 6E5

**PHONE**



1-800-668-2642

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call 1-613-748-2003. To avoid double billing, please do not send confirmation.

**FAX TO**



1-800-245-9274  
Outside Canada  
1-613-748-2016

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

**METHOD OF PAYMENT**

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ Please charge my

☐ VISA    ☐ American Express    ☐ MasterCard

Card Number \_\_\_\_\_

Expiry Date \_\_\_\_\_

Signature \_\_\_\_\_

☐ Payment enclosed \$ \_\_\_\_\_

Please make cheque or money order payable to CMHC

Please Print

Name	Position Title	
Company or Organization		
Address		
City	Province/State	Postal/Zip Code
Telephone Number	Fax Number	

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270B	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		<b>Subtotal</b>		
Canadian clients pay in Canadian funds and add applicable taxes as indicated. Foreign and U.S. clients: prices are in U.S. dollars. Do not add Canadian taxes.		<b>GST (7%)</b> (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
		Quebec residents add 6.5% PST		
		<b>GRAND TOTAL</b>		

- \* Price includes shipping and handling charges
- \*\* An \$18.00 savings if ordered together

**THANK YOU FOR YOUR ORDER**



- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT  
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)  
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

**PAR LA POSTE**



SCHL  
Boîte postale 35005  
Succ. BRM B  
Toronto ON  
M7Y 6E5

**PAR TÉLÉPHONE**



1-800-668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
1-613-748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

**PAR TÉLÉCOPIEUR**



1-800-245-9274

Commandes de l'étranger  
1-613-748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

**MODE DE PAIEMENT**

**COCHEZ UNE SEULE CASE**

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ Je désire payer par carte de crédit :

☐ VISA

☐ American Express

☐ MasterCard

N° de carte

Date d'expiration

Signature

☐ Paiement inclus

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de la SCHL

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom		Votre titre	
Nom de la société ou de l'organisme			
Adresse			
Ville	Province/État	Code postal/Zip Code	
N° de téléphone	N° de télécopieur		

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.		<b>Total partiel</b>		
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadiens, en y ajoutant les taxes requises. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US. (Ne pas inclure la TPS ni la TVP.)		<b>TPS (7%)</b> (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428		
		Les résidents du Québec doivent ajouter la TVQ de 6,5 p. 100		
		<b>TOTAL GLOBAL</b>		

\* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention  
\*\* économie de 18,00 \$ si commandés ensemble

**MERCI POUR VOTRE COMMANDE**



CAI  
MH 21  
- MS7

**CMHC**   
Helping to  
house Canadians

**SCHL**  
Question habitation,  
comptez sur nous

Government  
Publications

## Monthly Housing Statistics

June 1997

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

Juin 1997



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

Canada

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1996. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

“Seasonally Adjusted at Annual Rate” is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1996. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information.  
For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada





TABLE 1

TABLEAU 1

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER  
CONSTRUCTION, BY TYPE OF DWELLING UNIT

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS  
ET EN CONSTRUCTION, PAR TYPE

Period Année	CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (1) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (1)						CANADA				
	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres collectivités	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
STARTS / MIS EN CHANTIER											
1995	46,025	6,685	10,888	25,928	89,526	21,407	64,425	7,536	11,887	27,085	110,933
1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
1997 - J	3,396	482	642	1,738	6,258						
F	3,749	528	845	1,441	6,563						
M	4,299	685	666	1,491	7,141	2,812	13,814	1,812	2,316	4,832	22,774
A	6,476	1,011	1,290	2,249	11,026						
M	8,488	1,319	1,753	2,308	13,868						
J	7,966	941	1,422	2,105	12,434	7,175	29,186	3,634	4,731	6,952	44,503
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January-June 1996	26,014	4,017	5,174	9,862	45,067	10,010	34,924	4,418	5,464	10,271	55,077
janvier-juin 1997	34,374	4,966	6,618	11,332	57,290	9,987	43,000	5,446	7,047	11,784	67,277
COMPLETIONS / ACHEVÉS											
1995	49,886	7,349	11,490	30,364	99,089	20,412	67,619	8,184	12,226	31,472	119,501
1996	53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997 - J	4,342	534	827	1,274	6,977						
F	3,673	582	897	1,211	6,563						
M	3,953	595	1,059	1,696	7,303	4,652	16,276	1,929	2,940	4,350	25,495
A	4,492	636	1,339	2,786	9,253						
M	4,824	738	1,409	2,180	9,151						
J	5,656	941	1,284	1,685	9,566	6,869	19,884	2,581	5,618	6,756	34,839
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January-June 1996	19,476	3,021	4,906	10,970	38,373	9,006	26,810	3,489	5,524	11,556	47,379
janvier-juin 1997	27,140	4,026	6,815	10,832	48,813	11,521	36,160	4,510	8,558	11,106	60,334
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)											
1995	17,614	2,918	6,858	21,774	49,164	12,875	28,165	3,450	7,804	22,620	62,039
1996	22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997 - J	21,627	3,605	7,888	20,713	53,833						
F	21,515	3,544	7,859	20,762	53,680						
M	21,860	3,646	7,466	20,568	53,540	14,190	32,570	4,223	9,612	21,325	67,730
A	23,837	4,013	7,415	20,024	55,289						
M	27,485	4,590	7,791	20,158	60,024						
J	29,783	4,598	7,941	20,529	62,851	14,489	41,824	5,272	8,771	21,473	77,340
J											
A											
S											
O											
N											
D											

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 2

DWELLING STARTS  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

TABLEAU 2

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

CENTRES 10,000+ POPULATION (2) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)							CANADA					
		Monthly Mois		Quarterly Trimestres		Other Areas Autres		Quarterly Trimestres				
		Single-de'l'd	All Others	Total	Single-de'l'd	All Others	Total	Monthly Total	Single-de'l'd	All Others	Total	
Period Année		Maisons individuelles	Autres		Maisons individuelles	Autres		Mois Total	Maisons individuelles	Autres		
STARTS / MIS EN CHANTIER												
1995 -	J	55.7	64.1	119.8				141.1				
	F	60.9	49.7	110.6	54.5	51.6	106.1	21.3				
	M	46.8	41.0	87.8				109.1	72.7	54.7	127.4	
	A	45.4	48.4	93.8				114.2				
	M	39.8	37.3	77.1	43.6	43.4	87.0	20.4	62.0	45.4	107.4	
	J	45.6	44.4	90.0				110.4				
	J	39.6	39.4	79.0				99.2				
	A	44.2	42.5	86.7	43.5	40.9	84.4	20.2	61.5	43.1	104.6	
	S	46.6	41.0	87.6				107.8				
	O	48.5	33.7	82.2				105.8				
	N	47.7	39.2	86.9	48.2	39.1	87.3	23.6	110.5	66.6	44.3	110.9
	D	48.4	44.8	93.2				116.8				
1996 -	J	48.0	30.7	78.7				102.8				
	F	47.9	41.1	89.0	50.7	38.0	88.7	24.1				
	M	56.1	42.1	98.2				113.1	69.4	43.4	112.8	
	A	53.7	30.2	83.9				122.3				
	M	59.2	48.4	107.6	57.6	43.6	101.2	22.8	78.9	45.1	124.0	
	J	60.0	52.1	112.1				106.7				
	J	60.6	42.8	103.4				130.4				
	A	59.7	45.3	105.0	60.0	45.6	105.6	23.2	79.5	49.3	128.8	
	S	59.8	48.7	108.5				126.6				
	O	55.8	38.2	94.0				131.7				
	N	62.3	51.5	113.8	60.9	45.6	106.5	22.8	136.6	79.9	49.4	129.3
	D	64.6	47.1	111.7				134.5				
1997 -	J	70.4	51.0	121.4				145.6				
	F	90.6	46.8	137.4	82.9	48.1	131.0	24.2				
	M	87.4	46.4	133.8				161.6	103.3	51.9	155.2	
	A(r)	71.3	49.3	120.6				158.0				
	M(r)	71.8	55.3	127.1	70.4	51.4	121.8	23.6	91.0	54.4	145.4	
	J	67.8	49.5	117.3				144.2				
	J							150.7				
	A							140.9				
	S											
	O											
	N											
	D											

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".

(2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

TABLE 3

TABLEAU 3

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS ET EN CONSTRUCTION  
DANS LES CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS  
PAR RÉGION ET PROVINCE (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
STARTS / MIS EN CHANTIER													
1996 - J	30	4	84	24	142	482	1,813	15	54	492	561	1,213	4,211
F	10	8	64	9	91	505	1,529	83	54	514	651	1,593	4,369
M	40	22	82	27	171	906	1,610	45	128	777	950	1,644	5,281
A	61	33	286	188	568	1,691	2,538	71	164	865	1,100	1,765	7,662
M	171	57	316	206	750	2,758	4,175	103	216	1,306	1,625	2,342	11,650
J	123	89	330	197	739	2,273	4,142	250	242	1,428	1,920	2,820	11,894
J	138	40	280	200	658	1,264	4,101	165	167	1,204	1,536	2,950	10,509
A	106	26	316	208	656	991	3,725	89	305	1,410	1,804	2,374	9,550
S	111	29	288	166	594	1,056	4,411	98	229	1,184	1,511	2,421	9,983
O	162	30	196	134	522	1,225	3,714	107	114	1,044	1,265	1,521	8,247
N	140	17	294	155	606	1,535	4,072	156	148	1,235	1,539	2,222	9,974
D	146	17	270	97	530	1,223	3,682	61	73	1,016	1,150	1,879	8,464
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M	16	6	238	19	279	1,342	2,457	88	85	1,372	1,545	1,718	7,141
A	33	12	155	196	396	2,268	4,569	166	216	1,596	1,978	1,815	11,026
M	130	56	147	162	495	3,282	5,055	174	250	1,773	2,197	2,839	12,868
J	126	50	292	236	704	2,575	4,327	153	185	1,787	2,125	2,703	12,434
J													
A													
S													
O													
N													
D													
COMPLETIONS / ACHEVÉS													
1996 - J	124	18	119	151	412	649	2,718	63	75	624	762	1,836	6,377
F	89	28	156	69	342	565	2,324	79	104	748	931	1,411	5,573
M	98	8	202	76	384	589	2,267	36	94	777	907	1,505	5,652
A	43	23	208	30	304	687	2,157	40	69	572	681	1,780	5,609
M	97	17	126	107	347	802	2,366	48	97	992	1,137	1,397	6,049
J	40	30	378	78	526	2,024	2,731	145	88	1,179	1,412	2,420	9,113
J	83	30	276	110	499	3,525	2,992	52	143	1,200	1,395	2,214	10,625
A	144	46	217	214	621	1,957	3,533	69	191	1,274	1,534	1,908	9,553
S	66	48	226	219	559	1,566	3,820	51	127	1,269	1,447	2,723	10,115
O	170	44	212	251	677	1,164	4,585	62	178	1,257	1,497	2,224	10,147
N	87	30	255	144	516	974	3,618	89	154	1,334	1,577	1,949	8,634
D	99	33	470	174	776	936	4,006	49	144	1,267	1,460	1,355	8,533
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M	129	13	234	75	451	628	2,946	244	41	919	1,204	2,074	7,303
A	128	5	220	112	465	842	4,416	96	113	1,028	1,237	2,293	9,253
M	52	11	160	57	280	1,334	3,562	93	94	1,262	1,449	2,526	9,151
J	80	20	130	103	333	2,725	3,472	103	124	1,286	1,513	1,523	9,566
J													
A													
S													
O													
N													
D													
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)													
1996 - J	569	78	1,183	380	2,210	4,320	18,712	358	526	5,713	6,597	15,074	46,913
F	490	58	1,091	320	1,959	4,179	18,061	362	476	5,483	6,321	15,238	45,758
M	434	72	959	272	1,737	4,428	17,437	371	510	5,483	6,364	15,335	45,301
A	451	82	1,032	429	1,994	5,436	17,827	402	605	5,776	6,783	15,316	47,356
M	526	122	1,223	528	2,399	7,416	19,640	457	723	6,090	7,270	16,251	52,976
J	609	181	1,174	647	2,611	7,677	21,047	562	871	6,340	7,773	16,511	55,719
J	664	191	1,178	737	2,770	5,416	22,147	675	896	6,341	7,912	17,338	55,583
A	626	172	1,366	730	2,894	4,412	22,343	695	1,006	6,466	8,167	17,804	55,620
S	670	153	1,340	688	2,851	3,884	22,927	742	1,091	6,379	8,212	17,471	55,345
O	661	139	1,324	558	2,682	3,913	22,062	787	1,026	6,162	7,975	16,760	53,392
N	712	126	1,361	569	2,768	4,467	22,525	854	1,019	6,062	7,935	16,946	54,641
D	760	110	1,159	492	2,521	4,751	22,239	866	947	5,812	7,625	17,468	54,604
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	17,227	53,680
M	567	40	1,226	285	2,118	5,745	20,950	596	823	6,635	8,054	16,873	53,540
A	471	47	1,158	369	2,045	7,164	21,102	666	926	7,202	8,794	16,184	55,289
M	549	92	1,145	493	2,279	9,119	22,593	744	1,082	7,714	9,540	16,493	60,024
J	596	122	1,307	624	2,649	8,972	23,415	793	1,143	8,213	10,149	17,666	62,851
J													
A													
S													
O													
N													
D													

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 4

TABLEAU 4

DWELLING STARTS BY PROVINCE,  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR PROVINCE,  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (2) / CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)													
1996 - J	1.0	.1	2.9	.8	4.8	9.5	33.9	.3	1.1	9.9	11.3	19.2	78.7
F	.4	.4	3.3	.5	4.6	14.5	33.2	1.3	1.1	9.6	12.0	24.7	89.0
M	1.6	1.0	3.7	1.3	7.6	15.7	33.0	.8	2.7	15.3	18.8	23.1	98.2
A	.8	.5	3.8	2.2	7.3	14.2	30.1	.7	2.0	9.5	12.2	20.1	83.9
M	1.5	.5	2.6	1.7	6.3	17.2	41.7	1.0	2.3	13.2	16.5	25.9	107.6
J	1.0	.7	2.6	1.6	5.9	17.5	41.3	2.3	2.1	12.6	17.0	30.4	112.1
J	1.2	.3	2.1	1.6	5.2	13.7	39.4	1.5	1.6	11.5	14.6	30.5	103.4
A	1.0	.2	2.9	1.9	6.0	16.2	40.0	.9	2.8	14.0	17.7	25.1	105.0
S	1.1	.3	2.7	1.6	5.7	16.1	43.2	1.1	2.6	13.2	16.9	26.6	108.5
O	1.7	.3	2.0	1.3	5.3	16.2	40.3	1.2	1.3	11.4	13.9	18.3	94.0
N	1.5	.2	3.4	1.7	6.8	20.2	41.9	1.8	1.7	14.9	18.4	26.5	113.8
D	2.1	.3	3.7	1.4	7.5	15.7	47.7	.9	1.1	14.8	16.8	24.0	111.7
1997 - J	2.5	.1	10.3	1.2	14.1	18.2	47.2	2.3	1.1	19.4	22.8	19.1	121.4
F	1.3	.1	6.8	.9	9.1	20.5	53.8	1.9	1.8	23.6	27.3	26.7	137.4
M	.6	.3	9.7	.8	11.4	22.3	51.3	1.5	1.4	24.5	27.4	21.4	133.8
A(r)	.4	.2	2.0	2.2	4.8	19.4	52.1	2.1	2.7	18.6	23.4	20.9	120.6
M(r)	1.1	.5	1.2	1.4	4.2	20.0	49.0	1.8	2.7	17.9	22.4	31.5	127.1
J	1.0	.4	2.3	1.9	5.6	19.4	43.4	1.4	1.7	16.3	19.4	29.5	117.3
J													
A													
S													
O													
N													
D													
CANADA													
1995 - 1st Q./1er t.	1.5	.4	6.2	.9	9.0	25.9	41.7	1.8	.9	16.0	18.7	32.1	127.4
2nd Q./2e t.	1.4	.5	4.6	2.3	8.8	22.6	33.3	1.9	2.1	11.8	15.8	26.9	107.4
3rd Q./3e t.	1.9	.5	3.7	2.6	8.7	19.6	33.4	2.3	2.0	13.7	18.0	24.9	104.6
4th Q./4e t.	1.8	.4	4.0	2.0	8.2	21.4	38.2	1.6	1.5	14.4	17.5	25.6	110.9
1996 - 1st Q./1er t.	2.3	.7	4.9	1.6	9.5	21.5	36.2	1.5	2.2	16.8	20.5	25.1	112.8
2nd Q./2e t.	1.6	.8	4.2	3.0	9.6	23.7	41.7	2.7	2.5	15.6	20.8	28.2	124.0
3rd Q./3e t.	2.0	.4	3.7	2.8	8.9	21.8	44.4	1.9	3.2	16.6	21.7	32.0	128.8
4th Q./4e t.	2.7	.6	4.3	2.6	10.2	25.3	46.7	2.7	1.6	18.2	22.5	24.6	129.3
1997 - 1st Q./1er t.	2.1	.3	11.7	1.7	15.8	25.5	55.9	2.3	2.2	27.7	32.2	25.8	155.2
2nd Q./2e t.	1.1	.7	2.9	2.9	7.6	25.8	52.2	3.2	2.8	23.2	29.2	30.6	145.4
3rd Q./3e t.													
4th Q./4e t.													

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".

(2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



TABLE 5

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
BY INTENDED MARKET FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

TABLEAU 5

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHÉVÉS ET EN CONSTRUCTION  
DANS LES CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS  
PAR RÉGION, PROVINCE ET MARCHÉ VISÉ (1)

		June/juin					
		Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Unknown	Total
Period Année		Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Coopératives	Inconnu	
STARTS / MIS EN CHANTIER							
1997 -	Nfld.	T.-N.	126	-	-	-	126
	P.E.I.	Î.-P.-É.	32	18	-	-	50
	N.S.	N.-É.	288	4	-	-	292
	N.B.	N.-B.	208	28	-	-	236
	Atlantic	Atlantique	654	50	-	-	704
	Que.	Qué.	2,028	337	210	-	2,575
	Ont.	Ont.	3,830	25	472	-	4,327
	Man.	Man.	136	6	11	-	153
	Sask.	Sask.	128	-	57	-	185
	Alta.	Alb.	1,431	8	348	-	1,787
	Prairies	Prairies	1,695	14	416	-	2,125
	B.C.	C.-B.	1,109	156	1,438	-	2,703
	Total	9,316	582	2,536	-	-	12,434
COMPLETIONS / ACHÉVÉS							
1997 -	Nfld.	T.-N.	80	-	-	-	80
	P.E.I.	Î.-P.-É.	20	-	-	-	20
	N.S.	N.-É.	130	-	-	-	130
	N.B.	N.-B.	85	18	-	-	103
	Atlantic	Atlantique	315	18	-	-	333
	Que.	Qué.	1,796	575	354	-	2,725
	Ont.	Ont.	2,749	199	524	-	3,472
	Man.	Man.	93	-	10	-	103
	Sask.	Sask.	96	-	28	-	124
	Alta.	Alb.	1,092	30	164	-	1,286
	Prairies	Prairies	1,281	30	202	-	1,513
	B.C.	C.-B.	906	10	607	-	1,523
	Total	7,047	832	1,687	-	-	9,566
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)							
1997 -	Nfld.	T.-N.	548	48	-	-	596
	P.E.I.	Î.-P.-É.	80	42	-	-	122
	N.S.	N.-É.	973	334	-	-	1,307
	N.B.	N.-B.	404	216	4	-	624
	Atlantic	Atlantique	2,005	640	4	-	2,649
	Que.	Qué.	6,020	1,371	1,581	-	8,972
	Ont.	Ont.	16,847	624	5,802	142	23,415
	Man.	Man.	445	228	120	-	793
	Sask.	Sask.	594	80	469	-	1,143
	Alta.	Alb.	5,364	117	2,712	-	8,213
	Prairies	Prairies	6,403	425	3,301	20	10,149
	B.C.	C.-B.	5,133	1,224	11,178	131	17,666
	Total	36,408	4,284	21,866	273	20	62,851

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 6

TABLEAU 6

## DWELLING STARTS BY URBAN AREA

## LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR RÉGION URBAINE

Area (1) Endroit (1)	June/juin			January - June/janvier - juin								
	1996			1997			1996			1997		
	Single-def'd. Semi-def'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-def'd. Semi-def'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-def'd. Semi-def'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-def'd. Semi-def'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b>												
<b>Régions métropolitaines</b>												
Calgary	715	52	767	734	116	850	2,732	388	3,120	4,413	928	5,341
Chicoutimi-Jonquière	50	4	54	80	8	88	150	10	160	253	22	275
Edmonton	384	10	394	445	150	595	1,405	124	1,529	1,884	391	2,275
Halifax	202	3	205	148	8	156	854	21	875	870	97	967
Hamilton	190	83	273	253	104	357	694	336	1,030	1,175	534	1,709
Kitchener	244	19	263	154	6	160	743	120	863	806	167	973
London	140	74	214	183	28	211	456	183	639	696	145	841
Montréal	686	303	989	847	404	1,251	2,775	1,577	4,352	3,927	2,205	6,132
Oshawa	122	20	142	279	64	343	473	65	538	910	121	1,031
Ottawa-Hull	321	138	459	377	135	512	986	616	1,602	1,394	734	2,128
Ottawa	191	108	299	258	95	353	574	504	1,078	903	617	1,520
Hull	130	30	160	119	40	159	412	112	524	491	117	608
Québec	181	157	338	215	32	247	753	505	1,258	905	341	1,246
Regina	46	-	46	36	-	36	168	3	171	186	-	186
St. Catharines-Niagara	84	14	98	109	5	114	296	80	376	454	96	550
Saint John	34	4	38	19	5	24	92	16	108	69	12	81
St. John's	75	41	116	49	40	89	222	163	385	235	130	365
Saskatoon	92	102	194	94	21	115	378	254	632	432	151	583
Sherbrooke	95	54	149	139	52	191	269	157	426	358	119	477
Sudbury	13	-	13	39	-	39	89	2	91	107	-	107
Thunder Bay	40	8	48	35	-	35	77	12	89	73	8	81
Toronto	1,371	473	1,844	1,205	443	1,648	5,025	2,759	7,784	7,132	3,743	10,875
Trois-Rivières	37	3	40	40	13	53	207	34	241	214	60	274
Vancouver	589	1,156	1,745	552	1,197	1,749	2,626	4,341	6,967	2,503	4,717	7,220
Victoria	63	6	69	65	4	69	322	262	584	384	262	646
Windsor	170	92	262	169	51	220	844	212	1,056	850	152	1,002
Winnipeg	93	119	212	131	-	131	337	186	523	557	189	746
<b>Total</b>	<b>6,037</b>	<b>2,935</b>	<b>8,972</b>	<b>6,397</b>	<b>2,886</b>	<b>9,283</b>	<b>22,973</b>	<b>12,426</b>	<b>35,399</b>	<b>30,787</b>	<b>15,324</b>	<b>46,111</b>
<b>Large Urban Centres and</b>												
<b>Urban Agglomerations</b>												
<b>Grands centres urbains et</b>												
<b>agglomérations urbaines</b>												
Abbotsford	48	-	48	56	10	66	265	98	363	268	166	434
Bamie	116	-	116	184	37	221	436	6	442	539	172	711
Belleville	34	4	38	27	-	27	104	4	108	111	-	111
Brantford	24	-	24	19	26	45	68	-	68	100	30	130
Charlottetown	36	22	58	26	-	26	106	22	128	74	20	94
Chilliwack	32	14	46	27	5	32	170	26	196	189	52	241
Comwall	12	-	12	1	-	1	28	4	32	16	5	21
Drummondville	46	48	94	47	51	98	123	68	191	198	77	275
Fredericton	38	-	38	74	-	74	135	45	180	152	15	167
Granby	24	-	24	45	4	49	46	15	61	107	40	147
Guelph	61	62	123	92	7	99	219	125	344	369	53	422
Kamloops	46	-	46	30	-	30	169	104	273	193	8	201
Kelowna	113	130	243	115	65	180	464	304	768	587	208	795
Kingston	42	3	45	54	4	58	123	150	273	198	7	205
Leithbridge	32	4	36	31	-	31	109	4	113	135	5	140
Medicine Hat	31	-	31	45	-	45	88	61	149	122	85	207
Moncton	70	36	106	71	34	105	199	59	258	193	152	345
Nanaimo	71	8	79	58	33	91	286	73	359	312	110	422
North Bay	5	-	5	19	-	19	6	-	6	27	-	27
Peterborough	37	-	37	47	9	56	111	15	126	128	27	155
Prince George	34	8	42	47	54	101	114	32	146	167	82	249
Red Deer	36	12	48	32	10	42	95	20	115	150	38	188
St-Hyacinthe	15	-	15	11	8	19	41	9	50	42	52	94
St-Jean-sur-Richelieu	25	-	25	44	-	44	120	30	150	147	47	194
St-Jérôme	21	41	62	20	17	37	82	71	153	130	39	169
Samia	5	-	5	24	-	24	41	12	53	88	4	92
Sault Ste. Marie	18	22	40	28	4	32	41	38	79	61	20	81
Shawinigan	19	2	21	16	2	18	49	14	63	54	4	58
Sydney-Sydney Mines	42	15	57	38	4	42	63	25	88	57	55	112
<b>Total</b>	<b>1,133</b>	<b>431</b>	<b>1,564</b>	<b>1,328</b>	<b>384</b>	<b>1,712</b>	<b>3,901</b>	<b>1,434</b>	<b>5,335</b>	<b>4,914</b>	<b>1,573</b>	<b>6,487</b>
<b>Other Centres of 10,000</b>												
<b>Population and Over</b>												
<b>Autres centres de</b>												
<b>10 000 âmes et plus</b>												
	1,018	340	1,358	1,182	257	1,439	3,157	1,176	4,333	3,639	1,053	4,692
<b>All Centres of 10,000</b>												
<b>Population and Over</b>												
<b>Tous les centres de</b>												
<b>10 000 âmes et plus</b>												
	8,188	3,706	11,894	8,907	3,527	12,434	30,031	15,036	45,067	39,340	17,950	57,290

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

TABLE 7

TABLEAU 7

## COMPLETIONS AND UNOCCUPIED UNITS BY URBAN AREA (1)

## LOGEMENTS ACHÉVÉS MAIS INOCCUPÉS PAR RÉGION URBAINE (1)

Area (2) Endroit (2)	COMPLETIONS / ACHÉVÉS						NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED DWELLING UNITS (3) LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHÉVÉS, MAIS INOCCUPÉS (3)					
	1996 June/juin			1997 June/juin			1996 June/juin			1997 June/juin		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>												
Calgary	589	175	764	689	113	802	646	240	886	503	101	604
Chicoutimi-Jonquière	12	-	12	44	2	46	19	12	31	23	5	28
Edmonton	169	53	222	293	44	337	503	679	1,182	502	343	845
Halifax	186	137	323	84	4	88	170	237	407	116	62	178
Hamilton	79	42	121	160	83	243	135	99	234	104	33	137
Kitchener	97	-	97	193	20	213	165	181	346	169	137	306
London	92	10	102	126	35	161	168	141	309	156	126	282
Montréal	692	281	973	914	648	1,562	1,120	1,152	2,272	968	876	1,844
Oshawa	73	12	85	120	-	120	71	17	88	43	15	58
Ottawa-Hull	205	53	258	233	72	305	231	389	620	254	339	593
Ottawa	78	35	113	121	59	180	89	347	436	135	293	428
Hull	127	18	145	112	13	125	142	42	184	119	46	165
Québec	116	197	313	162	174	336	174	493	667	136	266	402
Regina	28	-	28	39	-	39	46	2	48	29	6	35
St. Catharines-Niagara	54	6	60	70	22	92	124	24	148	142	22	164
Saint John	18	9	27	9	3	12	26	22	48	30	9	39
St. John's	13	21	34	32	40	72	49	55	104	20	38	58
Saskatoon	52	-	52	59	11	70	19	13	32	25	12	37
Sherbrooke	82	72	154	102	46	148	37	51	88	38	22	61
Sudbury	22	-	22	18	-	18	16	12	28	16	4	20
Thunder Bay	9	4	13	8	4	12	10	15	25	4	12	16
Toronto	636	905	1,541	973	822	1,795	548	706	1,254	459	430	889
Trois-Rivières	56	10	66	46	16	62	73	7	80	74	15	89
Vancouver	436	795	1,231	449	372	821	1,157	2,964	4,121	1,048	2,297	3,345
Victoria	44	178	222	47	12	59	57	449	506	62	229	291
Windsor	161	4	165	156	14	170	103	50	153	165	52	217
Winnipeg	61	73	134	92	-	92	206	33	239	124	72	196
<b>Total</b>	<b>3,982</b>	<b>3,037</b>	<b>7,019</b>	<b>5,118</b>	<b>2,557</b>	<b>7,675</b>	<b>5,873</b>	<b>8,043</b>	<b>13,916</b>	<b>5,211</b>	<b>5,523</b>	<b>10,734</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>												
Abbotsford	66	99	165	37	5	42	100	468	568	77	276	353
Barrie	100	-	100	82	17	99	47	15	62	42	43	85
Belleville	16	-	16	19	-	19	5	-	5	2	-	2
Brantford	10	10	20	52	6	58	26	30	56	31	1	32
Charlottetown	11	-	11	16	-	16	10	-	10	5	5	10
Chilliwack	36	-	36	22	8	30	32	158	190	35	96	130
Cornwall	2	-	2	3	-	3	10	11	21	3	-	3
Drummondville	40	6	46	56	18	74	15	7	22	26	26	52
Fredericton	18	-	18	33	-	33	12	-	12	23	-	23
Granby	8	31	39	34	10	44	10	20	30	26	48	74
Guelph	42	21	63	71	8	79	55	20	75	49	83	132
Kamloops	25	-	25	26	-	26	43	36	79	63	48	111
Kelowna	122	126	248	115	37	152	105	148	253	102	76	178
Kingston	9	-	9	20	-	20	26	45	71	41	33	74
Lethbridge	35	65	100	16	-	16	26	49	75	27	14	41
Medicine Hat	19	6	25	16	-	16	17	3	20	20	53	73
Moncton	21	-	21	20	18	38	30	19	49	33	8	41
Nanaimo	49	72	121	61	27	88	67	207	274	92	171	263
North Bay	-	-	-	4	-	4	3	-	3	1	-	1
Peterborough	8	-	8	20	5	25	23	78	101	12	32	44
Prince George	20	-	20	31	10	41	30	25	55	32	14	46
Red Deer	16	-	16	20	-	20	26	-	26	25	-	25
St-Hyacinthe	9	4	13	18	10	28	11	12	23	15	22	37
St-Jean-sur-Richelieu	33	26	59	39	21	60	19	17	36	22	13	35
St-Jérôme	19	31	50	13	-	13	29	34	63	25	3	28
Samia	5	-	5	20	-	20	25	12	37	23	10	33
Sault Ste. Marie	9	-	9	11	-	11	17	18	35	15	11	26
Shawinigan	14	2	16	16	2	18	11	-	11	11	1	12
Sydney-Sydney Mines	-	-	-	15	-	15	5	-	5	8	-	8
<b>Total</b>	<b>762</b>	<b>499</b>	<b>1,261</b>	<b>906</b>	<b>202</b>	<b>1,108</b>	<b>835</b>	<b>1,430</b>	<b>2,265</b>	<b>886</b>	<b>1,086</b>	<b>1,972</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Autres centres de 10 000 âmes et plus</b>												
	568	265	833	573	210	783	-	-	-	-	-	-
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Tous les centres de 10 000 âmes et plus</b>												
	5,312	3,801	9,113	6,597	2,969	9,566	-	-	-	-	-	-

(1) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

(2) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. / Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

TABLE 8

TABLEAU 8

NEW ROW, APARTMENT AND OTHER, UNITS  
BY INTENDED MARKET

LOGEMENTS EN BANDE, APPARTEMENT ET AUTRES, NEUFS  
SELON LE MARCHÉ VISÉ

Area (1) Endroit (1)	NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED UNITS / LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHEVÉS, MAIS INOCCUPÉS								June/juin	
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Coopératives			
	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	6	4	1	-	233	97	-	-	240	101
Chicoutimi-Jonquière	3	-	-	-	9	5	-	-	12	5
Edmonton	31	14	7	8	641	321	-	-	679	343
Halifax	16	8	173	13	48	41	-	-	237	62
Hamilton	7	5	-	-	92	28	-	-	99	33
Kitchener	14	38	-	-	167	99	-	-	181	137
London	-	-	74	21	67	105	-	-	141	126
Montréal	194	174	59	72	899	630	-	-	1,152	876
Oshawa	1	10	1	-	15	5	-	-	17	15
Ottawa-Hull	156	176	76	10	157	153	-	-	389	339
Ottawa	139	155	71	8	137	130	-	-	347	293
Hull	17	21	5	2	20	23	-	-	42	46
Québec	25	13	67	83	401	170	-	-	493	266
Regina	-	-	-	-	2	6	-	-	2	6
St. Catharines-Niagara	4	6	7	6	13	10	-	-	24	22
Saint John	10	9	12	-	-	-	-	-	22	9
St. John's	55	38	-	-	-	-	-	-	55	38
Saskatoon	-	-	-	-	13	12	-	-	13	12
Sherbrooke	6	6	35	14	10	2	-	-	51	22
Sudbury	-	-	9	4	3	-	-	-	12	4
Thunder Bay	-	-	-	8	15	4	-	-	15	12
Toronto	59	43	-	16	647	371	-	-	706	430
Trois-Rivières	2	-	5	15	-	-	-	-	7	15
Vancouver	4	8	15	12	2,945	2,257	-	20	2,964	2,297
Victoria	-	-	1	-	448	229	-	-	449	229
Windsor	8	14	-	24	42	14	-	-	50	52
Winnipeg	-	-	-	13	33	59	-	-	33	72
Total	601	566	542	319	6,900	4,618	-	20	8,043	5,523

## COMPLETIONS / ACHEVÉS

Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	3	-	-	3	172	110	-	-	175	113
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2
Edmonton	-	4	-	27	53	13	-	-	53	44
Halifax	5	4	132	-	-	-	-	-	137	4
Hamilton	16	25	-	-	26	58	-	-	42	83
Kitchener	-	12	-	-	-	8	-	-	-	20
London	-	-	-	-	10	35	-	-	10	35
Montréal	79	83	40	342	162	223	-	-	281	648
Oshawa	12	-	-	-	-	-	-	-	12	-
Ottawa-Hull	43	68	10	4	-	-	-	-	53	72
Ottawa	35	59	-	-	-	-	-	-	35	59
Hull	8	9	10	4	-	-	-	-	18	13
Québec	-	8	185	49	12	117	-	-	197	174
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	-	6	-	-	6	16	-	-	6	22
Saint John	9	3	-	-	-	-	-	-	9	3
St. John's	21	40	-	-	-	-	-	-	21	40
Saskatoon	-	-	-	-	-	11	-	-	-	11
Sherbrooke	-	21	72	25	-	-	-	-	72	46
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	4	4	-	-	-	-	4	4
Toronto	299	265	347	190	173	367	86	-	905	822
Trois-Rivières	-	-	10	16	-	-	-	-	10	16
Vancouver	2	6	10	-	783	366	-	-	795	372
Victoria	-	-	-	-	178	12	-	-	178	12
Windsor	4	10	-	4	-	-	-	-	4	14
Winnipeg	-	-	-	-	73	-	-	-	73	-
Total	493	555	810	664	1,648	1,338	86	-	3,037	2,557

(1) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



TABLE 9

TABLEAU 9

MORTGAGE LOANS BY  
LENDING INSTITUTIONSPRÊTS HYPOTHÉCAIRES CONSENTIS PAR  
LES ÉTABLISSEMENTS DE PRÊT

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total
	Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs	
NHA LOANS BY APPROVED LENDERS / PRÊTS LNH DES PRÊTEURS AGRÉÉS												
1995 - J	867	2,140	3,007	6,072	4,863	10,935	104	150	254	569	278	1,101
F	1,156	1,880	3,036	8,652	5,168	13,820	125	151	276	740	319	1,335
M	1,740	3,550	5,290	10,402	10,041	20,443	196	250	446	940	528	1,914
A	1,485	3,020	4,505	10,323	7,774	18,097	172	269	441	931	444	1,816
M	1,771	3,443	5,214	13,584	9,871	23,455	207	294	501	1,246	527	2,274
J	1,845	2,919	4,764	13,911	10,646	24,557	212	279	491	1,318	679	2,488
J	1,641	2,380	4,021	11,822	9,581	21,403	181	205	386	1,160	508	2,054
A	1,684	2,852	4,536	13,139	9,514	22,653	206	256	462	1,280	526	2,268
S	1,431	2,371	3,802	11,217	9,916	21,133	169	190	359	1,076	557	1,992
O	1,773	2,311	4,084	10,693	7,617	18,310	198	215	413	1,009	419	1,841
N	1,557	2,840	4,397	9,337	9,031	18,368	183	244	427	900	477	1,804
D	1,099	2,317	3,416	6,225	6,851	13,076	130	195	325	598	340	1,263
1996 - J	1,129	2,996	4,125	8,452	8,490	16,942	136	226	362	821	436	1,619
F	1,951	3,241	5,192	13,595	12,151	25,746	231	214	445	1,312	700	2,457
M	2,751	3,447	6,198	16,054	9,483	25,537	318	290	608	1,595	619	2,822
A	2,483	3,710	6,193	15,334	11,743	27,077	296	261	557	1,504	659	2,720
M	2,580	3,876	6,456	15,865	10,872	26,737	318	277	595	1,529	616	2,740
J	2,016	3,461	5,477	13,331	9,141	22,472	247	213	460	1,294	511	2,265
J	1,835	2,690	4,525	12,760	10,942	23,702	230	207	437	1,242	581	2,260
A	1,714	3,020	4,734	12,257	11,387	23,644	218	267	485	1,194	672	2,351
S	1,930	2,804	4,734	12,434	10,498	22,932	238	192	430	1,242	545	2,217
O	2,356	3,001	5,357	14,383	11,746	26,129	279	227	506	1,460	708	2,674
N	2,569	3,412	5,981	15,952	12,698	28,650	334	267	601	1,699	897	3,197
D	2,266	2,511	4,777	11,934	16,642	28,576	296	193	489	1,268	800	2,557
CONVENTIONAL LOANS BY LENDING INSTITUTIONS / PRÊTS ORDINAIRES DES ÉTABLISSEMENTS DE PRÊT												
1995 - J	1,206	609	1,815	13,623	8,694	22,317	155	53	208	1,315	452	1,975
F	1,166	595	1,761	13,497	6,759	20,256	139	57	196	1,260	350	1,806
M	1,478	614	2,092	16,194	5,623	21,817	176	60	236	1,489	287	2,012
A	1,479	426	1,905	15,836	7,137	22,973	171	32	203	1,492	383	2,078
M	1,922	1,069	2,991	22,068	6,926	28,994	237	78	315	1,992	358	2,665
J	2,030	1,147	3,177	25,161	14,218	39,379	236	80	316	2,311	425	3,052
J	1,838	3,499	5,337	23,860	7,985	31,845	223	96	319	2,243	367	2,929
A	2,070	1,039	3,109	27,520	8,492	36,012	252	65	317	2,600	405	3,322
S	1,719	763	2,482	23,097	6,784	29,881	208	62	270	2,182	349	2,801
O	1,684	760	2,444	22,543	9,552	32,095	192	65	257	2,083	323	2,663
N	1,637	1,543	3,180	21,389	6,821	28,210	192	54	246	2,042	364	2,652
D	1,138	485	1,623	15,916	5,603	21,519	143	48	191	1,524	268	1,983
1996 - J	1,018	536	1,554	15,820	5,717	21,537	125	43	168	1,496	331	1,995
F	1,087	3,928	5,015	20,246	9,001	29,247	134	112	246	1,875	395	2,516
M	1,610	1,598	3,208	26,861	9,358	36,219	217	61	278	2,615	485	3,378
A	2,116	821	2,937	27,183	8,349	35,532	254	78	332	2,621	456	3,409
M	2,425	2,261	4,686	29,182	11,014	40,176	303	76	379	2,741	502	3,622
J	2,193	508	2,701	28,216	8,966	37,182	270	47	317	2,662	454	3,433
J	2,315	1,916	4,231	28,551	11,407	39,958	289	140	429	2,676	430	3,535
A	2,097	1,882	3,979	27,800	8,996	36,796	257	84	341	2,655	513	3,509
S	2,206	653	2,859	28,534	7,066	35,600	289	75	364	2,742	394	3,500
O	2,235	1,773	4,008	32,023	7,921	39,944	267	75	342	3,107	462	3,911
N	2,020	1,020	3,040	37,043	9,787	46,830	205	90	295	3,583	496	4,374
D	1,997	669	2,666	33,053	12,512	45,565	246	96	342	3,267	602	4,211
TOTAL												
1995 - J	2,073	2,749	4,822	19,695	13,557	33,252	259	203	462	1,884	730	3,076
F	2,322	2,475	4,797	22,149	11,927	34,076	264	208	472	2,000	669	3,141
M	3,218	4,164	7,382	26,596	15,664	42,260	372	310	682	2,429	815	3,926
A	2,964	3,446	6,410	26,159	14,911	41,070	343	301	644	2,423	827	3,894
M	3,693	4,512	8,205	35,652	16,797	52,449	444	372	816	3,238	885	4,939
J	3,875	4,066	7,941	39,072	24,864	63,936	448	359	807	3,629	1,104	5,540
J	3,479	5,879	9,358	35,682	17,566	53,248	404	301	705	3,403	875	4,983
A	3,754	3,891	7,645	40,659	18,006	58,665	458	321	779	3,880	931	5,590
S	3,150	3,134	6,284	34,314	16,700	51,014	377	252	629	3,258	906	4,793
O	3,457	3,071	6,528	33,236	17,169	50,405	390	280	670	3,092	742	4,504
N	3,194	4,383	7,577	30,726	15,852	46,578	375	298	673	2,942	841	4,456
D	2,237	2,802	5,039	22,141	12,454	34,595	273	243	516	2,122	608	3,246
1996 - J	2,147	3,532	5,679	24,272	14,207	38,479	261	269	530	2,317	767	3,614
F	3,038	7,169	10,207	33,841	21,152	54,993	365	326	691	3,187	1,095	4,973
M	4,361	5,045	9,406	42,915	18,841	61,756	535	351	886	4,210	1,104	6,200
A	4,599	4,531	9,130	42,517	20,092	62,609	550	339	889	4,125	1,115	6,129
M	5,005	6,137	11,142	45,027	21,886	66,913	621	353	974	4,270	1,118	6,362
J	4,209	3,969	8,178	41,547	18,107	59,654	517	260	777	3,956	965	5,698
J	4,150	4,606	8,756	41,311	22,349	63,660	519	347	866	3,918	1,011	5,795
A	3,811	4,902	8,713	40,057	20,383	60,440	475	351	826	3,849	1,185	5,860
S	4,136	3,457	7,593	40,968	17,564	58,532	527	267	794	3,984	939	5,717
O	4,591	4,774	9,365	46,406	19,667	66,073	548	302	850	4,567	1,170	6,585
N	4,589	4,432	9,021	52,995	22,485	75,480	539	357	896	5,282	1,383	7,571
D	4,263	3,180	7,443	44,987	29,154	74,141	542	289	831	4,535	1,402	6,768

TABLE 10

TABLEAU 10

BOND YIELDS AND  
MORTGAGE INTEREST RATESRENDIMENT DES OBLIGATIONS ET  
TAUX D'INTÉRÊT HYPOTHÉCAIRES

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	GOVERNMENT BOND YIELDS RENDIMENT DES OBLIGATIONS DU GOUVERNEMENT			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
		À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
1996 - J	5.74	7.38	5.49	8.06	7.02	7.56	8.02
F	5.50	7.84	5.25	8.57	6.64	7.25	7.79
M	5.25	7.94	5.00	8.58	6.77	7.64	8.16
A	5.00	8.07	4.75	8.67	6.91	7.98	8.48
M	5.00	7.92	4.75	8.54	6.53	7.98	8.47
J	5.00	7.98	4.75	8.58	6.51	7.99	8.48
J	4.75	7.91	4.50	8.43	6.51	7.99	8.48
A	4.25	7.60	4.00	8.19	6.15	7.44	8.01
S	4.25	7.48	4.00	8.04	6.12	7.37	7.94
O	3.50	6.81	3.25	7.36	5.64	6.72	7.50
N	3.25	6.42	3.00	6.98	5.23	6.24	7.01
D	3.25	6.77	3.00	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 - J	3.25	7.07	3.00	7.64	5.20	6.39	7.14
F	3.25	6.78	3.00	7.34	5.13	6.37	7.12
M	3.25	6.97	3.00	7.53	5.08	6.32	7.06
A	3.25	6.97	3.00	7.47	5.47	6.86	7.56
M	3.25	6.95	3.00	7.41	5.40	6.79	7.46
J	3.25	6.49	3.00	6.97	5.30	6.65	7.22
J							
A							
S							
O							
N							
D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. / Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.  
 -- Not available. / Non disponible.

TABLE 11

TABLEAU 11

EXPENDITURES ON RESIDENTIAL  
CONSTRUCTION (1) (IN \$ MILLIONS)DÉPENSES POUR LA CONSTRUCTION  
RÉSIDENTIELLE (1) (EN MILLIONS DE DOLLARS)

	New Dwellings	Major Alterations and Improvements	Supplementary Costs (2)	Other	Total
Period Année	Logements neufs	Modifications et améliorations importantes	Frais supplémentaires (2)	Autres	
Total 1995	13,267	13,702	2,218	8,813	38,000
1996 - J/F/M	2,433	1,660	448	2,554	7,095
A/M/J	3,589	4,297	594	3,213	11,693
J/A/S	4,374	5,259	777	2,486	12,996
O/N/D	3,720	3,876	680	2,747	11,023
Total 1996	14,116	15,092	2,499	11,000	42,707
1997 - J/F/M	3,022	2,047	519	2,943	8,531
A/M/J					
J/A/S					
O/N/D					
Total 1997					

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM. / Source: Statistique Canada, CANSIM.

(2) Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs. / Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.

TABLE 12

TABLEAU 12

SUMMARY STATISTICS  
NHA ACTIVITYSTATISTIQUES SOMMAIRES  
DE L'ACTIVITÉ LNH

NHA ACTIVITY	ACTIVITÉ LNH	1995			1996		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
December/décembre							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	10,882	1	985,976	21,203	2	2,152,747
Rental	Logements locatifs	5,610	590	276,487	12,150	775	404,633
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	2	-	110	6	-	449
January-December/ janvier-décembre							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	208,247	15	19,009,562	278,620	16	26,393,281
Rental	Logements locatifs	68,075	6,184	3,137,401	83,273	8,913	3,483,162
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	36	-	1,859	58	-	4,969
May/mai							
Social Housing <sup>1</sup>	Logements sociaux <sup>1</sup>						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	109	-	915	20	-	151
CMHC Delivery	Application par la SCHL	365	-	2,770	252	36	1,949
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	-	-	-
CMHC Delivery	Application par la SCHL	-	-	-	4	110	196
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	76	-	132
CMHC Delivery	Application par la SCHL	-	-	-	224	-	480
Proposal Development	Fonds pour la préparation de projets	**	**	397	**	**	115
January-May/ janvier-mai							
Social Housing <sup>1</sup>	Logements sociaux <sup>1</sup>						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	193	4	1,611	21	-	152
CMHC Delivery	Application par la SCHL	1,135	30	8,774	331	36	2,573
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	464	1,258	-	317	824
CMHC Delivery	Application par la SCHL	110	908	1,733	4	122	206
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	231	-	399
CMHC Delivery	Application par la SCHL	-	-	-	437	-	966
Proposal Development	Fonds pour la préparation de projets	**	**	397	**	**	115

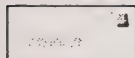
(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollar amounts are non-budgetary. / Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéral et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.

\*\* Not available / Non disponible.



**- HOUSING INFORMATION MONTHLY  
- CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)  
- MONTHLY HOUSING STATISTICS**

**MAIL TO**



CMHC  
P.O. Box 35005  
Stn BRM B  
Toronto ON M7Y 6E5

**PHONE**



1-800-668-2642

**FAX TO**



1-800-245-9274  
Outside Canada  
1-613-748-2016

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call 1-613-748-2003. To avoid double billing, please do not send confirmation.

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

**METHOD OF PAYMENT**

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ Please charge my  
☐ VISA ☐ American Express ☐ MasterCard

Card Number

Expiry Date

Signature

☐ Payment enclosed \$

Please make cheque or money order payable to CMHC

Please Print

Name		Position Title	
Company or Organization			
Address			
City	Province/State	Postal/Zip Code	
Telephone Number		Fax Number	

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270B	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		Subtotal		
Canadian clients pay in Canadian funds and add applicable taxes as indicated. Foreign and U.S. clients: prices are in U.S. dollars. Do not add Canadian taxes.		GST (7%) (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
		Quebec residents add 6.5% PST		
		GRAND TOTAL		

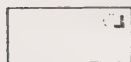
\* Price includes shipping and handling charges  
\*\* An \$18.00 savings if ordered together

**THANK YOU FOR YOUR ORDER**



- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT  
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)  
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

**PAR LA POSTE**



SCHL  
Boîte postale 35005  
Succ. BRM B  
Toronto ON  
M7Y 6E5

**PAR TÉLÉPHONE**



1-800-668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
1-613-748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

**PAR TÉLÉCOPIEUR**



1-800-245-9274

Commandes de l'étranger  
1-613-748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

**MODE DE PAIEMENT**

COCHEZ UNE SEULE CASE

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ Je désire payer par carte de crédit :

☐ VISA    ☐ American Express    ☐ MasterCard

N° de carte

Date d'expiration

Signature

☐ Paiement inclus \$

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de la SCHL

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom		Votre titre	
Nom de la société ou de l'organisme			
Adresse			
Ville	Province/État	Code postal/Zip Code	
N° de téléphone	N° de télécopieur		

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.		Total partiel		
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadiens, en y ajoutant les taxes requises. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US. (Ne pas inclure la TPS ni la TVP.)		TPS (7%) (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428		
		Les résidents du Québec doivent ajouter la TVQ de 6,5 p. 100		
		TOTAL GLOBAL		

- \* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention  
\*\* économie de 18,00 \$ si commandés ensemble

**MERCI POUR VOTRE COMMANDE**



CHI  
MH21  
-M57

## Monthly Housing Statistics

July 1997

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

Juillet 1997



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1996. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1996. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada





TABLE 1

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER  
CONSTRUCTION, BY TYPE OF DWELLING UNIT

TABLEAU 1

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS  
ET EN CONSTRUCTION, PAR TYPE

Period Année	CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (1) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (1)						CANADA				
	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres collectivités	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
STARTS / MIS EN CHANTIER											
1995	46,025	6,685	10,888	25,928	89,526	21,407	64,425	7,536	11,887	27,085	110,933
1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
1997 - J	3,396	482	642	1,738	6,258						
F	3,749	528	845	1,441	6,563						
M	4,299	685	666	1,491	7,141	2,812	13,814	1,812	2,316	4,832	22,774
A	6,476	1,011	1,290	2,249	11,026						
M	8,488	1,319	1,753	2,308	13,868						
J	7,966	941	1,422	2,105	12,434	7,175	29,186	3,634	4,731	6,952	44,503
J	7,355	848	1,638	2,311	12,152						
A											
S											
O											
N											
D											
January-July 1996	32,586	4,806	6,543	11,641	55,576						
janvier-juillet 1997	41,729	5,814	8,256	13,643	69,442						
COMPLETIONS / ACHEVÉS											
1995	49,886	7,349	11,490	30,364	99,089	20,412	67,619	8,184	12,226	31,472	119,501
1996	53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997 - J	4,342	534	827	1,274	6,977						
F	3,873	582	897	1,211	6,563						
M	3,953	595	1,059	1,696	7,303	4,652	16,276	1,929	2,940	4,350	25,495
A	4,492	636	1,339	2,786	9,253						
M	4,824	738	1,409	2,180	9,151						
J	5,656	941	1,284	1,685	9,566	6,869	19,884	2,581	5,618	6,756	34,839
J	8,069	1,384	1,471	2,538	13,462						
A											
S											
O											
N											
D											
January-July 1996	25,265	4,033	6,100	13,600	48,998						
janvier-juillet 1997	35,209	5,410	8,286	13,370	62,275						
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)											
1995	17,614	2,918	6,858	21,774	49,164	12,875	28,165	3,450	7,804	22,620	62,039
1996	22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997 - J	21,627	3,605	7,888	20,713	53,833						
F	21,515	3,544	7,859	20,762	53,680						
M	21,860	3,646	7,466	20,568	53,540	14,190	32,570	4,223	9,612	21,325	67,730
A	23,837	4,013	7,415	20,024	55,289						
M	27,485	4,590	7,791	20,158	60,024						
J	29,783	4,598	7,941	20,529	62,851	14,489	41,824	5,272	8,771	21,473	77,340
J	29,045	4,042	8,078	20,410	61,575						
A											
S											
O											
N											
D											

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 2

DWELLING STARTS  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

TABLEAU 2

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

		CENTRES 10,000+ POPULATION (2) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)						CANADA			
		Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres			Quarterly Trimestres
		Single-det'd	All Others	Total	Single-det'd	All Others	Total	Monthly Total	Single-det'd	All Others	Total
Period Année		Maisons individuelles	Autres		Maisons individuelles	Autres		Mois Total	Maisons individuelles	Autres	
STARTS / MIS EN CHANTIER											
1995 -	J	55.7	64.1	119.8				141.1			
	F	60.9	49.7	110.6	54.5	51.6	106.1	131.9	72.7	54.7	127.4
	M	46.8	41.0	87.8				109.1			
	A	45.4	48.4	93.8				114.2			
	M	39.8	37.3	77.1	43.6	43.4	87.0	97.5	62.0	45.4	107.4
	J	45.6	44.4	90.0				110.4			
	J	39.6	39.4	79.0				99.2			
	A	44.2	42.5	86.7	43.5	40.9	84.4	106.9	61.5	43.1	104.6
	S	46.6	41.0	87.6				107.8			
	O	48.5	33.7	82.2				105.8			
	N	47.7	39.2	86.9	48.2	39.1	87.3	110.5	66.6	44.3	110.9
	D	48.4	44.8	93.2				116.8			
1996 -	J	48.0	30.7	78.7				102.8			
	F	47.9	41.1	89.0	50.7	38.0	88.7	113.1	69.4	43.4	112.8
	M	56.1	42.1	98.2				122.3			
	A	53.7	30.2	83.9				106.7			
	M	59.2	48.4	107.6	57.6	43.6	101.2	130.4	78.9	45.1	124.0
	J	60.0	52.1	112.1				134.9			
	J	60.6	42.8	103.4				126.6			
	A	59.7	45.3	105.0	60.0	45.6	105.6	128.2	79.5	49.3	128.8
	S	59.8	48.7	108.5				131.7			
	O	55.8	38.2	94.0				116.8			
	N	62.3	51.5	113.8	60.9	45.6	106.5	136.6	79.9	49.4	129.3
	D	64.6	47.1	111.7				134.5			
1997 -	J	70.4	51.0	121.4				145.6			
	F	90.6	46.8	137.4	82.9	48.1	131.0	161.6	103.3	51.9	155.2
	M	87.4	46.4	133.8				158.0			
	A	71.3	49.3	120.6				144.2			
	M	71.8	55.3	127.1	70.4	51.4	121.8	150.7	91.0	54.4	145.4
	J	67.8	49.5	117.3				140.9			
	J	68.9	52.8	121.7				144.8			
	A										
	S										
	O										
	N										
	D										

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".

(2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

TABLE 3

TABLEAU 3

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHÉVÉS ET EN CONSTRUCTION  
DANS LES CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS  
PAR RÉGION ET PROVINCE (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
STARTS / MIS EN CHANTIER													
1996 - J	30	4	84	24	142	482	1,813	15	54	492	561	1,213	4,211
F	10	8	64	9	91	505	1,529	83	54	514	651	1,593	4,369
M	40	22	82	27	171	906	1,610	45	128	777	950	1,644	5,281
A	61	33	286	188	568	1,691	2,538	71	164	865	1,100	1,765	7,662
M	171	57	316	206	750	2,758	4,175	103	216	1,306	1,625	2,342	11,650
J	123	89	330	197	739	2,273	4,142	250	242	1,428	1,920	2,820	11,894
J	138	40	280	200	658	1,264	4,101	165	167	1,204	1,536	2,950	10,509
A	106	26	316	208	656	991	3,725	89	305	1,410	1,804	2,374	9,550
S	111	29	288	166	594	1,056	4,411	98	229	1,184	1,511	2,421	9,993
O	162	30	196	134	522	1,225	3,714	107	114	1,044	1,265	1,521	8,247
N	140	17	294	155	606	1,535	4,072	156	148	1,235	1,539	2,222	9,974
D	146	17	270	97	530	1,223	3,682	61	73	1,016	1,150	1,879	8,464
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M	16	6	238	19	279	1,342	2,457	88	85	1,372	1,545	1,518	7,141
A	33	12	155	196	396	2,268	4,569	166	216	1,596	1,978	1,815	11,026
M	130	56	147	162	495	3,282	5,055	174	250	1,773	2,197	2,839	13,868
J	126	50	292	236	704	2,575	4,327	153	185	1,787	2,125	2,703	12,434
J	109	48	330	206	693	1,834	4,923	210	241	1,758	2,209	2,493	12,152
A													
S													
O													
N													
D													
COMPLETIONS / ACHÉVÉS													
1996 - J	124	18	119	151	412	649	2,718	63	75	624	762	1,836	6,377
F	89	28	156	69	342	565	2,324	79	104	748	931	1,411	5,573
M	98	8	202	76	384	589	2,267	36	94	777	907	1,505	5,652
A	43	23	208	30	304	687	2,157	40	69	572	681	1,780	5,609
M	97	17	126	107	347	802	2,366	48	97	992	1,137	1,397	6,049
J	40	30	378	78	526	2,024	2,731	145	88	1,179	1,412	2,420	9,113
J	83	30	276	110	499	3,525	2,992	52	143	1,200	1,395	2,214	10,625
A	144	46	217	214	621	1,957	3,533	69	191	1,274	1,534	1,908	9,553
S	66	48	226	219	559	1,566	3,820	51	127	1,269	1,447	2,723	10,115
O	170	44	212	251	677	1,164	4,585	62	178	1,257	1,497	2,224	10,147
N	87	30	255	144	516	974	3,618	89	154	1,334	1,577	1,949	8,634
D	99	33	470	174	776	936	4,006	49	144	1,267	1,460	1,355	8,533
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M	129	13	234	75	451	628	2,946	244	41	919	1,204	2,074	7,303
A	128	5	220	112	465	842	4,416	96	113	1,028	1,237	2,293	9,253
M	52	11	160	57	280	1,334	3,562	93	94	1,262	1,449	2,526	9,151
J	80	20	130	103	333	2,725	3,472	103	124	1,286	1,513	1,523	9,566
J	84	14	157	124	379	5,062	4,198	130	203	1,522	1,855	1,968	13,462
A													
S													
O													
N													
D													
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)													
1996 - J	569	78	1,183	380	2,210	4,320	18,712	358	526	5,713	6,597	15,074	46,913
F	490	58	1,091	320	1,959	4,179	18,061	362	476	5,483	6,321	15,238	45,758
M	434	72	959	272	1,737	4,428	17,437	371	510	5,483	6,364	15,335	45,301
A	451	82	1,032	429	1,994	5,436	17,827	402	605	5,776	6,783	15,316	47,356
M	526	122	1,223	528	2,399	7,416	19,640	457	723	6,090	7,270	16,251	52,976
J	609	181	1,174	647	2,611	7,677	21,047	562	871	6,340	7,773	16,511	55,719
J	664	191	1,178	737	2,770	5,416	22,147	675	896	6,341	7,912	17,338	55,583
A	626	172	1,366	730	2,894	4,412	22,343	695	1,006	6,466	8,167	17,804	55,620
S	670	153	1,340	688	2,851	3,884	22,927	742	1,091	6,379	8,212	17,471	55,345
O	661	139	1,324	558	2,682	3,913	22,062	787	1,026	6,162	7,975	16,760	53,392
N	712	126	1,361	569	2,768	4,467	22,525	854	1,019	6,062	7,935	16,946	54,641
D	760	110	1,159	492	2,521	4,751	22,239	866	947	5,812	7,625	17,468	54,604
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	17,227	53,680
M	567	40	1,226	285	2,118	5,745	20,950	596	823	6,635	8,054	16,673	53,540
A	471	47	1,158	369	2,045	7,164	21,102	666	926	7,202	8,794	16,184	55,289
M	549	92	1,145	493	2,279	9,119	22,593	744	1,082	7,714	9,540	16,493	60,024
J	596	122	1,307	624	2,649	8,972	23,415	793	1,143	8,213	10,149	17,666	62,851
J	620	156	1,479	673	2,928	5,753	24,250	873	1,186	8,396	10,455	18,189	61,575
A													
S													
O													
N													
D													

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 4

TABLEAU 4

DWELLING STARTS BY PROVINCE,  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR PROVINCE,  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (2) / CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)													
1996 - J	1.0	.1	2.9	.8	4.8	9.5	33.9	.3	1.1	9.9	11.3	19.2	78.7
F	.4	.4	3.3	.5	4.6	14.5	33.2	1.3	1.1	9.6	12.0	24.7	89.0
M	1.6	1.0	3.7	1.3	7.6	15.7	33.0	.8	2.7	15.3	18.8	23.1	98.2
A	.8	.5	3.8	2.2	7.3	14.2	30.1	.7	2.0	9.5	12.2	20.1	83.9
M	1.5	.5	2.6	1.7	6.3	17.2	41.7	1.0	2.3	13.2	16.5	25.9	107.6
J	1.0	.7	2.6	1.6	5.9	17.5	41.3	2.3	2.1	12.6	17.0	30.4	112.1
J	1.2	.3	2.1	1.6	5.2	13.7	39.4	1.5	1.6	11.5	14.6	30.5	103.4
A	1.0	.2	2.9	1.9	6.0	16.2	40.0	.9	2.8	14.0	17.7	25.1	105.0
S	1.1	.3	2.7	1.6	5.7	16.1	43.2	1.1	2.6	13.2	16.9	26.6	108.5
O	1.7	.3	2.0	1.3	5.3	16.2	40.3	1.2	1.3	11.4	13.9	18.3	94.0
N	1.5	.2	3.4	1.7	6.8	20.2	41.9	1.8	1.7	14.9	18.4	26.5	113.8
D	2.1	.3	3.7	1.4	7.5	15.7	47.7	.9	1.1	14.8	16.8	24.0	111.7
1997 - J	2.5	.1	10.3	1.2	14.1	18.2	47.2	2.3	1.1	19.4	22.8	19.1	121.4
F	1.3	.1	6.8	.9	9.1	20.5	53.8	1.9	1.8	23.6	27.3	26.7	137.4
M	.6	.3	9.7	.8	11.4	22.3	51.3	1.5	1.4	24.5	27.4	21.4	133.8
A	.4	.2	2.0	2.2	4.8	19.4	52.1	2.1	2.7	18.6	23.4	20.9	120.6
M	1.1	.5	1.2	1.4	4.2	20.0	49.0	1.8	2.7	17.9	22.4	31.5	127.1
J	1.0	.4	2.3	1.9	5.6	19.4	43.4	1.4	1.7	16.3	19.4	29.5	117.3
J	.9	.4	2.9	1.7	5.9	20.5	48.7	2.0	2.4	17.1	21.5	25.1	121.7
A													
S													
O													
N													
D													
CANADA													
1995 - 1st Q./1er t.	1.5	.4	6.2	.9	9.0	25.9	41.7	1.8	.9	16.0	18.7	32.1	127.4
2nd Q./2e t.	1.4	.5	4.6	2.3	8.8	22.6	33.3	1.9	2.1	11.8	15.8	26.9	107.4
3rd Q./3e t.	1.9	.5	3.7	2.6	8.7	19.6	33.4	2.3	2.0	13.7	18.0	24.9	104.6
4th Q./4e t.	1.8	.4	4.0	2.0	8.2	21.4	38.2	1.6	1.5	14.4	17.5	25.6	110.9
1996 - 1st Q./1er t.	2.3	.7	4.9	1.6	9.5	21.5	36.2	1.5	2.2	16.8	20.5	25.1	112.8
2nd Q./2e t.	1.6	.8	4.2	3.0	9.6	23.7	41.7	2.7	2.5	15.6	20.8	28.2	124.0
3rd Q./3e t.	2.0	.4	3.7	2.8	8.9	21.8	44.4	1.9	3.2	16.6	21.7	32.0	128.8
4th Q./4e t.	2.7	.6	4.3	2.6	10.2	25.3	46.7	2.7	1.6	18.2	22.5	24.6	129.3
1997 - 1st Q./1er t.	2.1	.3	11.7	1.7	15.8	25.5	55.9	2.3	2.2	27.7	32.2	25.8	155.2
2nd Q./2e t.	1.1	.7	2.9	2.9	7.6	25.8	52.2	3.2	2.8	23.2	29.2	30.6	145.4
3rd Q./3e t.													
4th Q./4e t.													

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".

(2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



TABLE 5

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
BY INTENDED MARKET FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

TABLEAU 5

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHÉVÉS ET EN CONSTRUCTION  
DANS LES CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS  
PAR RÉGION, PROVINCE ET MARCHÉ VISÉ (1)

REGION AND PROVINCE (1) / RÉGION ET PROVINCE (1)		July/juillet					
Period Année	Homeownership		Rental	Condominium	Co-op	Unknown	Total
	Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Coopératives	Inconnu		
STARTS / MIS EN CHANTIER							
1997 -	Nfld.	T.-N.	109	-	-	-	109
	P.E.I.	Î.-P.-É.	38	10	-	-	48
	N.S.	N.-É.	242	60	-	28	330
	N.B.	N.-B.	161	44	-	1	206
	Atlantic	Atlantique	550	114	-	29	693
	Que.	Qué.	1,413	193	228	-	1,834
	Ont.	Ont.	4,101	199	623	-	4,923
	Man.	Man.	152	2	56	-	210
	Sask.	Sask.	132	3	106	-	241
	Alta.	Alb.	1,434	8	316	-	1,758
	Prairies	Prairies	1,718	13	478	-	2,209
	B.C.	C.-B.	1,093	442	926	32	2,493
	Total		8,875	961	2,255	32	12,152
COMPLETIONS / ACHÉVÉS							
1997 -	Nfld.	T.-N.	62	22	-	-	84
	P.E.I.	Î.-P.-É.	10	4	-	-	14
	N.S.	N.-É.	121	36	-	-	157
	N.B.	N.-B.	104	16	4	-	124
	Atlantic	Atlantique	297	78	4	-	379
	Que.	Qué.	3,629	651	782	-	5,062
	Ont.	Ont.	3,516	185	497	-	4,198
	Man.	Man.	121	-	9	-	130
	Sask.	Sask.	97	62	44	-	203
	Alta.	Alb.	1,354	6	162	-	1,522
	Prairies	Prairies	1,572	68	215	-	1,855
	B.C.	C.-B.	1,001	108	812	47	1,968
	Total		10,015	1,090	2,310	47	13,462
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)							
1997 -	Nfld.	T.-N.	594	26	-	-	620
	P.E.I.	Î.-P.-É.	108	48	-	-	156
	N.S.	N.-É.	1,093	358	-	28	1,479
	N.B.	N.-B.	461	211	-	1	673
	Atlantic	Atlantique	2,256	643	-	29	2,928
	Que.	Qué.	3,801	910	1,042	-	5,753
	Ont.	Ont.	17,408	634	6,066	142	24,250
	Man.	Man.	475	230	168	-	873
	Sask.	Sask.	630	21	535	-	1,186
	Alta.	Alb.	5,440	119	2,817	20	8,396
	Prairies	Prairies	6,545	370	3,520	20	10,455
	B.C.	C.-B.	5,213	1,594	11,266	116	18,189
	Total		35,223	4,151	21,894	258	61,575

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 6

TABLEAU 6

## DWELLING STARTS BY URBAN AREA

## LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR RÉGION URBAINE

Area (1) Endroit (1)	July/juillet			January - July/janvier - juillet								
	1996			1997			1996			1997		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines												
Calgary	637	25	662	814	232	1,046	3,369	413	3,782	5,227	1,160	6,387
Chicoutimi-Jonquière	30	2	32	64	-	64	180	12	192	317	22	339
Edmonton	353	16	369	425	32	457	1,758	140	1,898	2,309	423	2,732
Halifax	188	-	188	158	95	253	1,042	21	1,063	1,028	192	1,220
Hamilton	220	101	321	175	131	306	914	437	1,351	1,350	665	2,015
Kitchener	168	31	199	153	78	231	911	151	1,062	959	245	1,204
London	114	30	144	145	21	166	570	213	783	841	166	1,007
Montréal	374	133	507	564	302	866	3,149	1,710	4,859	4,491	2,507	6,998
Oshawa	141	24	165	141	13	154	614	89	703	1,051	134	1,185
Ottawa-Hull	292	189	481	321	214	535	1,278	805	2,083	1,715	948	2,663
Ottawa	201	166	367	207	164	371	775	670	1,445	1,110	781	1,891
Hull	91	23	114	114	50	164	503	135	638	605	167	772
Québec	102	28	130	142	127	269	855	533	1,388	1,047	468	1,515
Regina	40	15	55	37	43	80	208	18	226	223	43	266
St. Catharines-Niagara	88	16	104	128	90	218	384	96	480	582	186	768
Saint John	27	-	27	17	5	22	119	16	135	86	17	103
St. John's	64	28	92	79	10	89	286	191	477	314	140	454
Saskatoon	86	-	86	88	51	139	464	254	718	520	202	722
Sherbrooke	73	27	100	70	6	76	342	184	526	428	125	553
Sudbury	59	-	59	26	-	26	148	2	150	133	-	133
Thunder Bay	28	4	32	31	16	47	105	16	121	104	24	128
Toronto	1,263	555	1,818	1,649	775	2,424	6,288	3,314	9,602	8,781	4,518	13,299
Trois-Rivières	43	4	47	16	4	20	250	38	288	230	64	294
Vancouver	601	1,550	2,151	570	1,070	1,640	3,227	5,891	9,118	3,073	5,787	8,860
Victoria	67	-	67	75	34	109	389	262	651	459	296	755
Windsor	217	14	231	160	16	176	1,061	226	1,287	1,010	168	1,178
Winnipeg	140	12	152	155	29	184	477	198	675	712	218	930
<b>Total</b>	<b>5,415</b>	<b>2,804</b>	<b>8,219</b>	<b>6,203</b>	<b>3,394</b>	<b>9,597</b>	<b>28,388</b>	<b>15,230</b>	<b>43,618</b>	<b>36,990</b>	<b>18,718</b>	<b>55,708</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Abbotsford	63	-	63	63	63	126	328	98	426	331	229	560
Barnie	99	8	107	128	23	151	535	14	549	667	195	862
Belleville	32	-	32	39	-	39	136	4	140	150	-	150
Brantford	19	5	24	21	3	24	87	5	92	121	33	154
Charlottetown	32	-	32	32	8	40	138	22	160	106	28	134
Chilliwack	17	-	17	34	8	42	187	26	213	223	60	283
Cornwall	10	4	14	11	-	11	38	8	46	27	5	32
Drummondville	35	11	46	49	4	53	158	79	237	247	81	328
Fredericton	30	-	30	50	33	83	165	45	210	202	48	250
Granby	18	2	20	37	-	37	64	17	81	144	40	184
Guelph	105	-	105	91	60	151	324	125	449	460	113	573
Kamloops	53	-	53	40	89	129	222	104	326	233	97	330
Kelowna	95	17	112	85	-	85	559	321	880	672	208	880
Kingston	57	6	63	69	16	85	180	156	336	267	23	290
Leithbridge	34	9	43	36	6	42	143	13	156	171	11	182
Medicine Hat	19	4	23	35	-	35	107	65	172	157	85	242
Moncton	75	25	100	61	11	72	274	84	358	254	163	417
Nanaimo	76	23	99	40	-	40	362	96	458	352	110	462
North Bay	6	-	6	12	-	12	12	-	12	39	-	39
Peterborough	21	4	25	39	13	52	132	19	151	167	40	207
Prince George	39	-	39	23	23	46	153	32	185	190	105	295
Red Deer	18	-	18	27	-	27	113	20	133	177	38	215
St-Hyacinthe	6	16	22	7	-	7	47	25	72	49	52	101
St-Jean-sur-Richelieu	17	3	20	29	-	29	137	33	170	176	47	223
St-Jérôme	16	5	21	13	-	13	98	76	174	143	39	182
Samia	8	-	8	10	-	10	49	12	61	98	4	102
Sault Ste. Marie	10	-	10	18	9	27	51	38	89	79	29	108
Shawinigan	8	4	12	10	-	10	57	18	75	64	4	68
Sydney-Sydney Mines	23	-	23	24	-	24	86	25	111	81	55	136
<b>Total</b>	<b>1,041</b>	<b>146</b>	<b>1,187</b>	<b>1,133</b>	<b>369</b>	<b>1,502</b>	<b>4,942</b>	<b>1,580</b>	<b>6,522</b>	<b>6,047</b>	<b>1,942</b>	<b>7,989</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	905	198	1,103	867	186	1,053	4,062	1,374	5,436	4,506	1,239	5,745
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	7,361	3,148	10,509	8,203	3,949	12,152	37,392	18,184	55,576	47,543	21,899	69,442

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

TABLE 7

TABLEAU 7

COMPLETIONS AND UNOCCUPIED UNITS BY URBAN AREA (1)

LOGEMENTS ACHEVÉS MAIS INOCCUPÉS PAR RÉGION URBAINE (1)

Area (2) Endroit (2)	COMPLETIONS / ACHEVÉS						NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED DWELLING UNITS (3) LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHEVÉS, MAIS INOCCUPÉS (3)					
	1996 July/juillet			1997 July/juillet			1996 July/juillet			1997 July/juillet		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines												
Calgary	589	112	711	896	66	962	610	236	846	521	74	595
Chicoutimi-Jonquière	31	2	33	66	-	66	22	10	32	16	5	21
Edmonton	225	104	329	314	8	322	477	696	1,173	499	290	789
Halifax	228	-	228	112	36	148	176	231	407	114	78	192
Hamilton	156	144	300	217	86	303	120	97	217	93	34	127
Kitchener	176	36	212	165	44	209	175	190	365	155	141	296
London	100	9	109	179	17	196	174	132	306	167	121	288
Montréal	1,193	725	1,918	1,948	1,104	3,052	864	1,042	1,906	616	815	1,431
Oshawa	122	11	133	191	46	237	68	17	85	43	12	55
Ottawa-Hull	274	97	371	352	150	502	213	351	564	215	322	537
Ottawa	139	80	219	192	109	301	92	316	408	101	279	380
Hull	135	17	152	160	41	201	121	35	156	114	43	157
Québec	223	350	573	493	322	815	146	545	691	136	401	537
Regina	22	-	22	29	-	29	41	2	43	25	6	31
St. Catharines-Niagara	71	5	76	106	14	120	121	21	142	139	24	163
Saint John	32	-	32	12	9	21	40	19	59	28	14	42
St. John's	35	33	68	37	16	53	53	59	112	22	33	55
Saskatoon	68	52	120	75	94	169	16	5	21	26	11	37
Sherbrooke	141	68	209	160	36	196	28	19	47	26	9	35
Sudbury	29	-	29	17	-	17	16	12	28	15	4	19
Thunder Bay	15	4	19	3	16	19	13	19	32	2	15	17
Toronto	768	435	1,203	1,415	537	1,952	532	647	1,179	450	359	809
Trois-Rivières	75	47	122	87	50	137	64	16	80	75	6	81
Vancouver	381	1,090	1,471	498	598	1,096	1,105	3,090	4,195	1,000	2,236	3,236
Victoria	66	20	86	74	18	92	73	441	514	75	220	295
Windsor	135	8	143	115	82	197	101	38	139	169	59	228
Winnipeg	46	-	46	117	-	117	169	33	202	135	72	207
<b>Total</b>	<b>5,211</b>	<b>3,352</b>	<b>8,563</b>	<b>7,678</b>	<b>3,349</b>	<b>11,027</b>	<b>5,417</b>	<b>7,968</b>	<b>13,385</b>	<b>4,762</b>	<b>5,361</b>	<b>10,123</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Abbotsford	62	41	103	50	4	54	105	452	557	72	259	331
Barrie	116	-	116	131	23	154	33	12	45	40	51	91
Belleville	22	-	22	27	-	27	6	-	6	2	-	2
Brantford	12	-	12	11	-	11	29	28	57	35	1	36
Charlottetown	16	-	16	9	-	9	10	-	10	9	5	14
Chilliwack	22	-	22	44	35	79	31	138	169	42	106	148
Cornwall	5	-	5	7	5	12	5	11	16	8	3	11
Drummondville	42	16	58	10	60	70	11	9	20	7	8	15
Fredericton	23	-	23	42	-	42	29	-	29	23	-	23
Granby	22	-	22	44	16	60	10	16	26	12	27	39
Guelph	54	16	70	106	7	113	58	23	81	44	80	124
Kamloops	43	-	43	39	-	39	46	35	81	66	40	106
Kelowna	115	3	118	133	39	172	99	140	239	102	91	193
Kingston	36	-	36	49	7	56	31	44	75	37	34	71
Lethbridge	22	-	22	26	-	26	23	43	66	27	12	39
Medicine Hat	28	31	59	51	58	109	25	31	56	25	55	80
Moncton	43	-	43	39	16	55	27	19	46	39	13	52
Nanaimo	46	4	50	51	4	55	72	190	262	109	152	261
North Bay	1	-	1	1	-	1	2	-	2	-	-	0
Peterborough	23	-	23	41	-	41	23	67	90	14	30	44
Prince George	14	6	20	27	-	27	26	23	49	43	14	57
Red Deer	13	-	13	23	-	23	23	-	23	31	-	31
St-Hyacinthe	17	11	28	17	6	23	7	10	17	9	6	15
St-Jean-sur-Richelieu	59	19	78	39	19	58	16	20	36	18	10	28
St-Jérôme	-	-	-	74	12	86	29	32	61	14	7	21
Samia	7	8	15	13	-	13	25	15	40	24	10	34
Sault Ste. Marie	-	41	41	6	-	6	16	44	60	11	11	22
Shawinigan	15	19	34	12	6	18	8	4	12	10	1	11
Sydney-Sydney Mines	-	-	-	-	-	-	5	-	5	8	-	8
<b>Total</b>	<b>878</b>	<b>215</b>	<b>1,093</b>	<b>1,122</b>	<b>317</b>	<b>1,439</b>	<b>830</b>	<b>1,406</b>	<b>2,236</b>	<b>881</b>	<b>1,026</b>	<b>1,907</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	712	257	969	653	343	996	**	**	**	**	**	**
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	6,801	3,824	10,625	9,453	4,009	13,462	**	**	**	**	**	**

(1) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

(2) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. / Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

TABLE 8

TABLEAU 8

NEW ROW, APARTMENT AND OTHER, UNITS  
BY INTENDED MARKETLOGEMENTS EN BANDE, APPARTEMENT ET AUTRES, NEUFS  
SELON LE MARCHÉ VISÉ

Area (1) Endroit (1)	NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED UNITS / LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHEVÉS, MAIS INOCCUPÉS						July/juillet		1996	1997
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op	Total		
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Coopératives			
	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997		
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	6	2	1	-	229	72	-	-	236	74
Chicoutimi-Jonquière	2	-	-	-	8	5	-	-	10	5
Edmonton	28	10	7	8	661	272	-	-	696	290
Halifax	16	6	167	31	48	41	-	-	231	78
Hamilton	5	3	-	-	92	31	-	-	97	34
Kitchener	28	38	-	-	162	103	-	-	190	141
London	-	-	71	18	61	103	-	-	132	121
Montréal	183	161	57	48	802	606	-	-	1,042	815
Oshawa	1	7	1	-	15	5	-	-	17	12
Ottawa-Hull	146	170	48	8	157	144	-	-	351	322
Ottawa	134	154	45	8	137	117	-	-	316	279
Hull	12	16	3	-	20	27	-	-	35	43
Québec	32	12	110	214	403	175	-	-	545	401
Regina	-	-	-	-	2	6	-	-	2	6
St. Catharines-Niagara	3	6	6	6	12	12	-	-	21	24
Saint John	7	14	12	-	-	-	-	-	19	14
St. John's	59	33	-	-	-	-	-	-	59	33
Saskatoon	-	-	-	-	5	11	-	-	5	11
Sherbrooke	5	2	4	5	10	2	-	-	19	9
Sudbury	-	-	9	4	3	-	-	-	12	4
Thunder Bay	-	-	4	10	15	5	-	-	19	15
Toronto	50	31	-	-	597	328	-	-	647	359
Trois-Rivières	2	1	12	5	2	-	-	-	16	6
Vancouver	4	12	9	13	3,077	2,180	-	31	3,090	2,236
Victoria	-	-	1	-	440	220	-	-	441	220
Windsor	7	14	-	24	31	21	-	-	38	59
Winnipeg	-	-	-	13	33	59	-	-	33	72
Total	584	522	519	407	6,865	4,401	-	31	7,968	5,361
COMPLETIONS / ACHEVÉS										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	8	-	-	6	104	60	-	-	112	66
Chicoutimi-Jonquière	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-
Edmonton	4	-	-	-	100	8	-	-	104	8
Halifax	-	-	-	36	-	-	-	-	-	36
Hamilton	10	20	53	-	81	66	-	-	144	86
Kitchener	36	40	-	-	-	4	-	-	36	44
London	-	-	-	-	9	17	-	-	9	17
Montréal	184	236	145	215	396	653	-	-	725	1,104
Oshawa	11	20	-	-	-	26	-	-	11	46
Ottawa-Hull	75	120	8	18	14	12	-	-	97	150
Ottawa	66	109	-	-	14	-	-	-	80	109
Hull	9	11	8	18	-	12	-	-	17	41
Québec	21	18	170	207	159	97	-	-	350	322
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	5	4	-	-	-	10	-	-	5	14
Saint John	-	9	-	-	-	-	-	-	-	9
St. John's	33	16	-	-	-	-	-	-	33	16
Saskatoon	-	-	-	62	52	32	-	-	52	94
Sherbrooke	12	14	56	22	-	-	-	-	68	36
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	4	12	-	4	-	-	4	16
Toronto	144	122	165	130	126	285	-	-	435	537
Trois-Rivières	-	3	31	47	16	-	-	-	47	50
Vancouver	2	10	3	12	1,085	547	-	29	1,090	598
Victoria	-	-	-	-	20	18	-	-	20	18
Windsor	8	-	-	33	-	49	-	-	8	82
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	555	632	635	800	2,162	1,888	-	29	3,352	3,349

(1) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.





TABLE 10

BOND YIELDS AND  
MORTGAGE INTEREST RATES

TABLEAU 10

RENDEMENT DES OBLIGATIONS ET  
TAUX D'INTÉRÊT HYPOTHÉCAIRES

		GOVERNMENT BOND YIELDS RENDEMENT DES OBLIGATIONS DU GOUVERNEMENT			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts	
		Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
Period Année		Taux d'escompte	À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
1996 -	J	5.74	7.38	5.49	8.06	7.02	7.56	8.02
	F	5.50	7.84	5.25	8.57	6.64	7.25	7.79
	M	5.25	7.94	5.00	8.58	6.77	7.64	8.16
	A	5.00	8.07	4.75	8.67	6.91	7.98	8.48
	M	5.00	7.92	4.75	8.54	6.53	7.98	8.47
	J	5.00	7.98	4.75	8.58	6.51	7.99	8.48
	J	4.75	7.91	4.50	8.43	6.51	7.99	8.48
	A	4.25	7.60	4.00	8.19	6.15	7.44	8.01
	S	4.25	7.48	4.00	8.04	6.12	7.37	7.94
	O	3.50	6.81	3.25	7.36	5.64	6.72	7.50
	N	3.25	6.42	3.00	6.98	5.23	6.24	7.01
	D	3.25	6.77	3.00	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 -	J	3.25	7.07	3.00	7.64	5.20	6.39	7.14
	F	3.25	6.78	3.00	7.34	5.13	6.37	7.12
	M	3.25	6.97	3.00	7.53	5.08	6.32	7.06
	A	3.25	6.97	3.00	7.47	5.47	6.86	7.56
	M	3.25	6.95	3.00	7.41	5.40	6.79	7.46
	J	3.25	6.49	3.00	6.97	5.30	6.65	7.22
	J	3.50	6.11	3.25	6.57	5.20	6.48	6.98
	A							
	S							
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. / Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.  
 \*\* Not available. / Non disponible.

TABLE 11

TABLEAU 11

EXPENDITURES ON RESIDENTIAL  
CONSTRUCTION (1) (IN \$ MILLIONS)DÉPENSES POUR LA CONSTRUCTION  
RÉSIDENTIELLE (1) (EN MILLIONS DE DOLLARS)

	New Dwellings	Major Alterations and Improvements	Supplementary Costs (2)	Other	Total
Period Année	Logements neufs	Modifications et améliorations importantes	Frais supplémentaires (2)	Autres	
Total 1995	13,267	13,702	2,218	8,813	38,000
1996 - J/F/M	2,433	1,660	448	2,554	7,095
A/M/J	3,589	4,297	594	3,213	11,693
J/A/S	4,374	5,259	777	2,486	12,896
O/N/D	3,720	3,876	680	2,747	11,023
Total 1996	14,116	15,092	2,499	11,000	42,707
1997 - J/F/M	3,022	2,047	519	2,943	8,531
A/M/J					
J/A/S					
O/N/D					
Total 1997					

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM. / Source: Statistique Canada, CANSIM.

(2) Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs. / Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.

TABLE 12

SUMMARY STATISTICS  
NHA ACTIVITY

TABLEAU 12

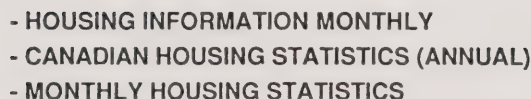
STATISTIQUES SOMMAIRES  
DE L'ACTIVITÉ LNH

NHA ACTIVITY	ACTIVITÉ LNH	1996			1997		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
March/mars							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	27,385	-	2,627,693	27,034	3	2,747,527
Rental	Logements locatifs	4,350	788	193,882	7,270	444	285,337
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	1	-	51	-	-	-
January-March/ janvier-mars							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	66,131	3	6,119,872	75,064	8	7,701,053
Rental	Logements locatifs	17,609	2,147	777,830	18,601	1,454	680,090
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	11	-	623	31	12	2,174
June/juin							
Social Housing <sup>1</sup>	Logements sociaux <sup>1</sup>						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	184	-	1,312	154	-	1,452
CMHC Delivery	Application par la SCHL	389	-	2,969	374	-	3,158
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	-	-	-
CMHC Delivery	Application par la SCHL	-	-23	4	31	189	407
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	88	-	163
CMHC Delivery	Application par la SCHL	-	-	-	297	-	656
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	248	**	**	384
January-June/ janvier-juin							
Social Housing <sup>1</sup>	Logements sociaux <sup>1</sup>						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	377	4	2,923	174	-	1,603
CMHC Delivery	Application par la SCHL	1,524	30	11,743	644	36	5,284
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	464	1,258	-	-	-
CMHC Delivery	Application par la SCHL	110	885	1,737	31	303	603
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	180	-	325
CMHC Delivery	Application par la SCHL	-	-	-	561	-	1,225
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	645	**	**	499

(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollar amounts are non-budgetary. / Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéral et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.

\*\* Not available / Non disponible.





11/11/2011



VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ Payment enclosed \$ \_\_\_\_\_

Please make cheque or money order payable to CMHC

Name	Position Title	
Company or Organization		
Address		
City	Province/State	Postal/Zip Code
Telephone Number	Fax Number	

- \* Price includes shipping and handling charges
- \*\* An \$18.00 savings if ordered together

CMHC 2911 4/97



Canada Mortgage and Housing Corporation is subject to the *Privacy Act*. Individuals have a right of access to CMHC controlled information about themselves.

Canada

- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

**PAR LA POSTE**



SCHL  
Boîte postale 35005  
Succ. BRM B  
Toronto ON  
M7Y 6E5

**PAR TÉLÉPHONE**



1-800-668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
1-613-748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

**PAR TÉLÉCOPIEUR**



1-800-245-9274

Commandes de l'étranger  
1-613-748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

**MODE DE PAIEMENT**

**COCHEZ UNE SEULE CASE**

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ **Je désire payer par carte de crédit :**

☐ VISA

☐ American Express

☐ MasterCard

N° de carte

Date d'expiration

Signature

☐ **Paiement inclus**

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de la SCHL

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom	Votre titre
Nom de la société ou de l'organisme	
Adresse	
Ville	Province/État
Code postal/Zip Code	
N° de téléphone	N° de télécopieur

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.		<b>Total partiel</b>		
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadiens, en y ajoutant les taxes requises. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US. (Ne pas inclure la TPS ni la TVP.)		<b>TPS (7%)</b> (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428		
		Les résidents du Québec doivent ajouter la TVQ de 6,5 p. 100		
		<b>TOTAL GLOBAL</b>		

- \* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention
- \*\* économie de 18,00 \$ si commandés ensemble

**MERCI POUR VOTRE COMMANDE**



CAI  
MH21  
-MST

**CMHC**   
Helping to  
house Canadians

**SCHL**  
Question habitation,  
comptez sur nous

## Monthly Housing Statistics

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

August 1997

Août 1997



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1996. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1996. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada





TABLE 1

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER  
CONSTRUCTION, BY TYPE OF DWELLING UNIT

TABLEAU 1

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHÉVÉS  
ET EN CONSTRUCTION, PAR TYPE

Period Année	CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (1) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (1)						CANADA				
	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres collectivités	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
STARTS / MIS EN CHANTIER											
1995	46,025	6,685	10,888	25,928	89,526	21,407	64,425	7,536	11,887	27,085	110,933
1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
1997 - J	3,396	482	642	1,738	6,258						
F	3,749	528	845	1,441	6,563						
M	4,299	685	666	1,491	7,141	2,812	13,814	1,812	2,316	4,832	22,774
A	6,476	1,011	1,290	2,249	11,026						
M	8,488	1,319	1,753	2,308	13,868						
J	7,966	941	1,422	2,105	12,434	7,175	29,186	3,634	4,731	6,952	44,503
J	7,355	848	1,638	2,311	12,152						
A	7,133	989	1,347	1,947	11,416						
S											
O											
N											
D											
January-August 1996	38,161	5,565	7,943	13,457	65,126						
janvier-août 1997	48,862	6,803	9,603	15,590	80,858						
COMPLETIONS / ACHÉVÉS											
1995	49,886	7,349	11,490	30,364	99,089	20,412	67,619	8,184	12,226	31,472	119,501
1996	53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997 - J	4,342	534	827	1,274	6,977						
F	3,873	582	897	1,211	6,563						
M	3,953	595	1,059	1,696	7,303	4,652	16,276	1,929	2,940	4,350	25,495
A	4,492	636	1,339	2,786	9,253						
M	4,824	738	1,409	2,180	9,151						
J	5,656	941	1,284	1,685	9,566	6,869	19,884	2,581	5,618	6,756	34,839
J	8,069	1,384	1,471	2,538	13,462						
A	7,219	930	1,277	1,490	10,916						
S											
O											
N											
D											
January-August 1996	31,113	4,781	7,295	15,362	58,551						
janvier-août 1997	42,428	6,340	9,563	14,860	73,191						
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)											
1995	17,614	2,918	6,858	21,774	49,164	12,875	28,165	3,450	7,804	22,620	62,039
1996	22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997 - J	21,627	3,605	7,888	20,713	53,833						
F	21,515	3,544	7,859	20,762	53,680						
M	21,860	3,646	7,466	20,568	53,540	14,190	32,570	4,223	9,612	21,325	67,730
A	23,837	4,013	7,415	20,024	55,289						
M	27,485	4,590	7,791	20,158	60,024						
J	29,783	4,598	7,941	20,529	62,851	14,489	41,824	5,272	8,771	21,473	77,340
J	29,045	4,042	8,078	20,410	61,575						
A	28,967	4,098	8,147	20,928	62,140						
S											
O											
N											
D											

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 2

DWELLING STARTS  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

TABLEAU 2

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

CENTRES 10,000+ POPULATION (2) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)							CANADA			
Period Année	Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres		Quarterly Trimestres	
	Single-det'd	All Others	Total	Single-det'd	All Others	Total	Monthly Total	Single-det'd	All Others	Total
	Maisons individuelles	Autres		Maisons individuelles	Autres		Mois Total	Maisons individuelles	Autres	
STARTS / MIS EN CHANTIER										
1995 -	J	55.7	64.1	119.8				141.1		
	F	60.9	49.7	110.6	54.5	51.6	106.1	131.9	72.7	54.7
	M	46.8	41.0	87.8				109.1		127.4
	A	45.4	48.4	93.8				114.2		
	M	39.8	37.3	77.1	43.6	43.4	87.0	97.5	62.0	45.4
	J	45.6	44.4	90.0				110.4		107.4
	J	39.6	39.4	79.0				99.2		
	A	44.2	42.5	86.7	43.5	40.9	84.4	106.9	61.5	43.1
	S	46.6	41.0	87.6				107.8		104.6
	O	48.5	33.7	82.2				105.8		
	N	47.7	39.2	86.9	48.2	39.1	87.3	110.5	66.6	44.3
	D	48.4	44.8	93.2				116.8		110.9
1996 -	J	48.0	30.7	78.7				102.8		
	F	47.9	41.1	89.0	50.7	38.0	88.7	113.1	69.4	43.4
	M	56.1	42.1	98.2				122.3		112.8
	A	53.7	30.2	83.9				106.7		
	M	59.2	48.4	107.6	57.6	43.6	101.2	130.4	78.9	45.1
	J	60.0	52.1	112.1				134.9		124.0
	J	60.6	42.8	103.4				126.6		
	A	59.7	45.3	105.0	60.0	45.6	105.6	128.2	79.5	49.3
	S	59.8	48.7	108.5				131.7		128.8
	O	55.8	38.2	94.0				116.8		
	N	62.3	51.5	113.8	60.9	45.6	106.5	136.6	79.9	49.4
	D	64.6	47.1	111.7				134.5		129.3
1997 -	J	70.4	51.0	121.4				145.6		
	F	90.6	46.8	137.4	82.9	48.1	131.0	161.6	103.3	51.9
	M	87.4	46.4	133.8				158.0		155.2
	A	71.3	49.3	120.6				144.2		
	M	71.8	55.3	127.1	70.4	51.4	121.8	150.7	91.0	54.4
	J	67.8	49.5	117.3				140.9		145.4
	J	68.9	52.8	121.7				144.8		
	A	76.2	48.9	125.1				148.2		
	S									
	O									
	N									
	D									

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".

(2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

TABLE 3

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

TABLEAU 3

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHÉVÉS ET EN CONSTRUCTION  
DANS LES CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS  
PAR RÉGION ET PROVINCE (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
STARTS / MIS EN CHANTIER													
1996 - J	30	4	84	24	142	482	1,813	15	54	492	561	1,213	4,211
F	10	8	64	9	91	505	1,529	83	54	514	651	1,593	4,369
M	40	22	82	27	171	906	1,610	45	128	777	950	1,644	5,281
A	61	33	286	188	568	1,691	2,538	71	164	865	1,100	1,765	7,662
M	171	57	316	206	750	2,758	4,175	103	216	1,306	1,625	2,342	11,650
J	123	89	330	197	739	2,273	4,142	250	242	1,428	1,920	2,820	11,894
J	138	40	280	200	658	1,264	4,101	165	167	1,204	1,536	2,950	10,509
A	106	26	316	208	656	991	3,725	89	305	1,410	1,804	2,374	9,550
S	111	29	288	166	594	1,056	4,411	98	229	1,184	1,511	2,421	9,993
O	162	30	196	134	522	1,225	3,714	107	114	1,044	1,265	1,521	8,247
N	140	17	294	155	606	1,535	4,072	156	148	1,235	1,539	2,222	9,974
D	146	17	270	97	530	1,223	3,682	61	73	1,016	1,150	1,879	8,464
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M	16	6	238	19	279	1,342	2,457	88	85	1,372	1,545	1,518	7,141
A	33	12	155	196	396	2,268	4,569	166	216	1,596	1,978	1,815	11,026
M	130	56	147	162	495	3,282	5,055	174	250	1,773	2,197	2,339	13,868
J	126	50	292	236	704	2,575	4,327	153	185	1,787	2,125	2,703	12,434
J	109	48	330	206	693	1,834	4,923	210	241	1,758	2,209	2,493	12,152
A	122	22	317	161	622	1,196	5,258	136	199	1,642	1,977	2,363	11,416
S													
O													
N													
D													
COMPLETIONS / ACHÉVÉS													
1996 - J	124	18	119	151	412	649	2,718	63	75	624	762	1,836	6,377
F	89	28	156	69	342	565	2,324	79	104	748	931	1,411	5,573
M	98	8	202	76	384	589	2,267	36	94	777	907	1,505	5,652
A	43	23	208	30	304	687	2,157	40	69	572	681	1,780	5,609
M	97	17	126	107	347	802	2,366	48	97	992	1,137	1,397	6,049
J	40	30	378	78	526	2,024	2,731	145	88	1,179	1,412	2,420	9,113
J	83	30	276	110	499	3,525	2,992	52	143	1,200	1,395	2,214	10,625
A	144	46	217	214	621	1,957	3,533	69	191	1,274	1,534	1,908	9,553
S	66	48	226	219	559	1,566	3,820	51	127	1,269	1,447	2,723	10,115
O	170	44	212	251	677	1,164	4,585	62	178	1,257	1,497	2,224	10,147
N	87	30	255	144	516	974	3,618	89	154	1,334	1,577	1,949	8,634
D	99	33	470	174	776	936	4,006	49	144	1,267	1,460	1,355	8,533
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M	129	13	234	75	451	628	2,946	244	41	919	1,204	2,074	7,303
A	128	5	220	112	465	842	4,416	96	113	1,028	1,237	2,293	9,253
M	52	11	160	57	280	1,334	3,562	93	94	1,262	1,449	2,526	9,151
J	80	20	130	103	333	2,725	3,472	103	124	1,286	1,513	1,523	9,566
J	84	14	157	124	379	5,062	4,198	130	203	1,522	1,855	1,968	13,462
A	141	32	356	134	663	1,963	4,395	227	166	1,591	1,984	1,911	10,916
S													
O													
N													
D													
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)													
1996 - J	569	78	1,183	380	2,210	4,320	18,712	358	526	5,713	6,597	15,074	46,913
F	490	58	1,091	320	1,959	4,179	18,061	362	476	5,483	6,321	15,238	45,758
M	434	72	959	272	1,737	4,428	17,437	371	510	5,483	6,364	15,335	45,301
A	451	82	1,032	429	1,994	5,436	17,827	402	605	5,776	6,783	15,316	47,356
M	526	122	1,223	528	2,399	7,416	19,640	457	723	6,090	7,270	16,251	52,976
J	609	181	1,174	647	2,611	7,677	21,047	562	871	6,340	7,773	16,611	55,719
J	664	191	1,178	737	2,770	5,416	22,147	675	896	6,341	7,912	17,338	55,583
A	626	172	1,366	730	2,894	4,412	22,343	695	1,006	6,466	8,167	17,804	55,620
S	670	153	1,340	688	2,851	3,884	22,927	742	1,091	6,379	8,212	17,471	55,345
O	661	139	1,324	558	2,682	3,913	22,062	787	1,026	6,162	7,975	16,760	53,392
N	712	126	1,361	569	2,768	4,467	22,525	854	1,019	6,062	7,935	16,946	54,641
D	760	110	1,159	492	2,521	4,751	22,239	866	947	5,812	7,625	17,469	54,604
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	17,227	53,680
M	567	40	1,226	265	2,118	5,745	20,950	596	823	6,635	8,054	16,673	53,540
A	471	47	1,158	369	2,045	7,164	21,102	666	926	7,202	8,794	16,184	55,289
M	549	92	1,145	493	2,279	9,119	22,593	744	1,082	7,714	9,540	16,493	60,024
J	596	122	1,307	624	2,649	8,972	23,415	793	1,143	8,213	10,149	17,666	62,851
J	620	156	1,479	673	2,928	5,753	24,250	873	1,186	8,396	10,455	18,189	61,575
A	601	146	1,442	702	2,891	4,981	25,160	782	1,219	8,449	10,450	18,658	62,140
S													
O													
N													
D													

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 4

TABLEAU 4

DWELLING STARTS BY PROVINCE,  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR PROVINCE,  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (2) / CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)													
1996 - J	1.0	.1	2.9	.8	4.8	9.5	33.9	.3	1.1	9.9	11.3	19.2	78.7
F	.4	.4	3.3	.5	4.6	14.5	33.2	1.3	1.1	9.6	12.0	24.7	89.0
M	1.6	1.0	3.7	1.3	7.6	15.7	33.0	.8	2.7	15.3	18.8	23.1	98.2
A	.8	.5	3.8	2.2	7.3	14.2	30.1	.7	2.0	9.5	12.2	20.1	83.9
M	1.5	.5	2.6	1.7	6.3	17.2	41.7	1.0	2.3	13.2	16.5	25.9	107.6
J	1.0	.7	2.6	1.6	5.9	17.5	41.3	2.3	2.1	12.6	17.0	30.4	112.1
J	1.2	.3	2.1	1.6	5.2	13.7	39.4	1.5	1.6	11.5	14.6	30.5	103.4
A	1.0	.2	2.9	1.9	6.0	16.2	40.0	.9	2.8	14.0	17.7	25.1	105.0
S	1.1	.3	2.7	1.6	5.7	16.1	43.2	1.1	2.6	13.2	16.9	26.6	108.5
O	1.7	.3	2.0	1.3	5.3	16.2	40.3	1.2	1.3	11.4	13.9	18.3	94.0
N	1.5	.2	3.4	1.7	6.8	20.2	41.9	1.8	1.7	14.9	18.4	26.5	113.8
D	2.1	.3	3.7	1.4	7.5	15.7	47.7	.9	1.1	14.8	16.8	24.0	111.7
1997 - J	2.5	.1	10.3	1.2	14.1	18.2	47.2	2.3	1.1	19.4	22.8	19.1	121.4
F	1.3	.1	6.8	.9	9.1	20.5	53.8	1.9	1.8	23.6	27.3	26.7	137.4
M	.6	.3	9.7	.8	11.4	22.3	51.3	1.5	1.4	24.5	27.4	21.4	133.8
A	.4	.2	2.0	2.2	4.8	19.4	52.1	2.1	2.7	18.6	23.4	20.9	120.6
M	1.1	.5	1.2	1.4	4.2	20.0	49.0	1.8	2.7	17.9	22.4	31.5	127.1
J	1.0	.4	2.3	1.9	5.6	19.4	43.4	1.4	1.7	16.3	19.4	29.5	117.3
J	.9	.4	2.9	1.7	5.9	20.5	48.7	2.0	2.4	17.1	21.5	25.1	121.7
A	1.1	.2	3.1	1.6	6.0	19.7	55.2	1.5	1.9	16.5	19.9	24.3	125.1
S													
O													
N													
D													
CANADA													
1995 - 1st Q./1er t.	1.5	.4	6.2	.9	9.0	25.9	41.7	1.8	.9	16.0	18.7	32.1	127.4
2nd Q./2e t.	1.4	.5	4.6	2.3	8.8	22.6	33.3	1.9	2.1	11.8	15.8	26.9	107.4
3rd Q./3e t.	1.9	.5	3.7	2.6	8.7	19.6	33.4	2.3	2.0	13.7	18.0	24.9	104.6
4th Q./4e t.	1.8	.4	4.0	2.0	8.2	21.4	38.2	1.6	1.5	14.4	17.5	25.6	110.9
1996 - 1st Q./1er t.	2.3	.7	4.9	1.6	9.5	21.5	36.2	1.5	2.2	18.8	20.5	25.1	112.8
2nd Q./2e t.	1.6	.8	4.2	3.0	9.6	23.7	41.7	2.7	2.5	15.6	20.8	28.2	124.0
3rd Q./3e t.	2.0	.4	3.7	2.8	8.9	21.8	44.4	1.9	3.2	16.6	21.7	32.0	128.8
4th Q./4e t.	2.7	.6	4.3	2.6	10.2	25.3	46.7	2.7	1.6	18.2	22.5	24.6	129.3
1997 - 1st Q./1er t.	2.1	.3	11.7	1.7	15.8	25.5	55.9	2.3	2.2	27.7	32.2	25.8	155.2
2nd Q./2e t.	1.1	.7	2.9	2.9	7.6	25.8	52.2	3.2	2.8	23.2	29.2	30.6	145.4
3rd Q./3e t.													
4th Q./4e t.													

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".

(2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



TABLE 5

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
BY INTENDED MARKET FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

TABLEAU 5

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS ET EN CONSTRUCTION  
DANS LES CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS  
PAR RÉGION, PROVINCE ET MARCHÉ VISÉ (1)

PAR RÉGION, PROVINCE ET MARCHE VISE (1)		August/août					
		Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Unknown	Total
Period		Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Coopératives	Inconnu	
Année							
STARTS / MIS EN CHANTIER							
1997 -	Nfld.	122	-	-	-	-	122
	P.E.I.	22	-	-	-	-	22
	N.S.	200	117	-	-	-	317
	N.B.	161	-	-	-	-	161
	Atlantic	505	117	-	-	-	622
	Que.	859	191	146	-	-	1,196
	Ont.	4,470	43	745	-	-	5,258
	Man.	130	-	6	-	-	136
	Sask.	102	-	97	-	-	199
	Alta.	1,391	12	239	-	-	1,642
	Prairies	1,623	12	342	-	-	1,977
	B.C.	1,076	221	1,066	-	-	2,363
	Total	8,533	584	2,299	-	-	11,416
COMPLETIONS / ACHEVÉS							
1997 -	Nfld.	141	-	-	-	-	141
	P.E.I.	24	8	-	-	-	32
	N.S.	288	68	-	-	-	356
	N.B.	118	16	-	-	-	134
	Atlantic	571	92	-	-	-	663
	Que.	1,538	152	273	-	-	1,963
	Ont.	3,752	17	484	142	-	4,395
	Man.	209	-	18	-	-	227
	Sask.	153	2	11	-	-	166
	Alta.	1,422	9	160	-	-	1,591
	Prairies	1,784	11	189	-	-	1,984
	B.C.	945	182	784	-	-	1,911
	Total	8,590	454	1,730	142	-	10,916
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)							
1997 -	Nfld.	575	26	-	-	-	601
	P.E.I.	106	40	-	-	-	146
	N.S.	1,007	347	88	-	-	1,442
	N.B.	506	195	-	-	1	702
	Atlantic	2,194	608	88	-	1	2,891
	Que.	3,116	948	917	-	-	4,981
	Ont.	18,126	660	6,374	-	-	25,160
	Man.	396	230	156	-	-	782
	Sask.	578	19	622	-	-	1,219
	Alta.	5,411	122	2,896	-	20	8,449
	Prairies	6,385	371	3,674	-	20	10,450
	B.C.	5,336	1,700	11,506	116	-	18,658
	Total	35,157	4,287	22,559	116	21	62,140

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 6

TABLEAU 6

## DWELLING STARTS BY URBAN AREA

## LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR RÉGION URBAINE

Area (1) Endroit (1)	August/août						January - August/janvier - août					
	1996			1997			1996			1997		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b>												
<b>Régions métropolitaines</b>												
Calgary	626	105	731	775	137	912	3,995	518	4,513	6,002	1,297	7,299
Chicoutimi-Jonquière	19	-	19	40	-	40	199	12	211	357	22	379
Edmonton	396	62	458	394	57	451	2,154	202	2,356	2,703	480	3,183
Halifax	201	41	242	129	117	246	1,243	62	1,305	1,157	309	1,466
Hamilton	170	189	359	258	150	408	1,084	626	1,710	1,608	815	2,423
Kitchener	183	8	191	174	39	213	1,094	159	1,253	1,133	284	1,417
London	80	48	128	149	19	168	650	261	911	990	185	1,175
Montréal	287	120	407	323	202	525	3,436	1,830	5,266	4,814	2,709	7,523
Oshawa	131	44	175	148	50	198	745	133	878	1,199	184	1,383
Ottawa-Hull	247	263	510	377	138	515	1,525	1,068	2,593	2,092	1,086	3,178
Ottawa	167	242	409	272	114	386	942	912	1,854	1,382	895	2,277
Hull	80	21	101	105	24	129	583	156	739	710	191	901
Québec	56	60	116	91	13	104	911	593	1,504	1,138	481	1,619
Regina	68	35	103	39	46	85	276	53	329	262	89	351
St. Catharines-Niagara	73	20	93	133	33	166	457	116	573	715	219	934
Saint John	33	4	37	20	13	33	152	20	172	106	30	136
St. John's	33	40	73	81	14	95	319	231	550	395	154	549
Saskatoon	63	78	141	45	31	76	527	332	859	565	233	798
Sherbrooke	40	15	55	36	-	36	382	199	581	464	125	589
Sudbury	49	-	49	30	1	31	197	2	199	163	1	164
Thunder Bay	22	36	58	24	-	24	127	52	179	128	24	152
Toronto	1,001	405	1,406	1,902	696	2,598	7,289	3,719	11,008	10,683	5,214	15,897
Trois-Rivières	25	-	25	23	15	38	275	38	313	253	79	332
Vancouver	637	953	1,590	541	1,056	1,597	3,864	6,844	10,708	3,614	6,843	10,457
Victoria	85	38	123	79	3	82	474	300	774	538	299	837
Windsor	158	4	162	159	17	176	1,219	230	1,449	1,169	185	1,354
Winnipeg	80	-	80	132	-	132	557	198	755	844	218	1,062
<b>Total</b>	<b>4,763</b>	<b>2,568</b>	<b>7,331</b>	<b>6,102</b>	<b>2,847</b>	<b>8,949</b>	<b>33,151</b>	<b>17,798</b>	<b>50,949</b>	<b>43,092</b>	<b>21,565</b>	<b>64,657</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b>												
<b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>												
Abbotsford	45	129	174	58	-	58	373	227	600	389	229	618
Barns	119	32	151	282	8	290	654	46	700	949	203	1,152
Belleville	31	-	31	34	4	38	167	4	171	184	4	188
Brampton	17	-	17	29	13	42	104	5	109	150	46	196
Charlottetown	25	-	25	18	-	18	163	22	185	124	28	152
Chilliwack	22	6	28	39	-	39	209	32	241	262	60	322
Cornwall	15	-	15	5	-	5	53	8	61	32	5	37
Drummondville	15	-	15	23	58	81	173	79	252	270	139	409
Fredericton	39	10	49	39	27	66	204	55	259	241	75	316
Granby	8	4	12	25	6	31	72	21	93	169	46	215
Guelph	71	-	71	49	27	76	395	125	520	509	140	649
Kamloops	22	-	22	26	11	37	244	104	348	259	108	367
Kelowna	95	-	95	124	26	150	654	321	975	796	234	1,030
Kingston	39	6	45	48	-	48	219	162	381	315	23	338
Lethbridge	19	-	19	37	8	45	162	13	175	208	19	227
Medicine Hat	20	57	77	24	3	27	127	122	249	181	88	269
Moncton	40	42	82	40	-	40	314	126	440	294	163	457
Nanaimo	27	-	27	63	16	79	389	96	485	415	126	541
North Bay	10	-	10	15	-	15	22	-	22	54	-	54
Peterborough	40	-	40	28	6	34	172	19	191	195	46	241
Prince George	26	21	47	28	-	28	179	53	232	218	105	323
Red Deer	19	-	19	28	27	55	132	20	152	205	65	270
St-Hyacinthe	-	8	8	2	-	2	47	33	80	51	52	103
St-Jean-sur-Richelieu	10	-	10	24	-	24	147	33	180	200	47	247
St-Jérôme	2	-	2	4	4	8	100	76	176	147	43	190
Samia	12	-	12	13	-	13	61	12	73	111	4	115
Sault Ste. Marie	23	8	31	27	22	49	74	46	120	106	51	157
Shawinigan	7	-	7	8	-	8	64	18	82	72	4	76
Sydney-Sydney Mines	31	-	31	19	-	19	117	25	142	100	55	155
<b>Total</b>	<b>849</b>	<b>323</b>	<b>1,172</b>	<b>1,159</b>	<b>266</b>	<b>1,425</b>	<b>5,791</b>	<b>1,903</b>	<b>7,694</b>	<b>7,206</b>	<b>2,208</b>	<b>9,414</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b>												
<b>Autres centres de 10 000 âmes et plus</b>												
	722	325	1,047	861	181	1,042	4,784	1,699	6,483	5,367	1,420	6,787
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b>												
<b>Tous les centres de 10 000 âmes et plus</b>												
	6,334	3,216	9,550	8,122	3,294	11,416	43,726	21,400	65,126	55,665	25,193	80,858

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

TABLE 7

TABLEAU 7

COMPLETIONS AND UNOCCUPIED UNITS BY URBAN AREA (1)

LOGEMENTS ACHÉVÉS MAIS INOCCUPÉS PAR RÉGION URBAINE (1)

Area (2) Endroit (2)	COMPLETIONS / ACHÉVÉS						NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED DWELLING UNITS (3) LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHÉVÉS, MAIS INOCCUPÉS (3)					
	1996 August/août			1997 August/août			1996 August/août			1997 August/août		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines												
Calgary	584	128	712	891	74	965	582	213	795	514	62	576
Chicoutimi-Jonquière	64	-	64	46	16	62	19	8	27	13	7	20
Edmonton	294	123	417	314	56	370	469	689	1,158	476	257	733
Halifax	196	-	196	141	-	141	166	98	264	121	76	197
Hamilton	188	62	250	244	118	362	142	43	185	87	37	124
Kitchener	147	135	282	185	29	214	159	228	387	178	102	280
London	87	111	198	146	35	181	168	139	307	163	121	284
Montréal	652	348	1,000	613	335	948	799	1,065	1,864	603	735	1,338
Oshawa	135	26	161	178	6	184	72	18	90	36	9	45
Ottawa-Hull	278	204	482	327	179	506	210	345	555	240	322	562
Ottawa	183	176	359	189	140	329	110	301	411	98	272	370
Hull	95	28	123	138	39	177	100	44	144	142	50	192
Québec	177	8	185	118	19	137	140	467	607	126	357	483
Regina	46	3	49	42	-	42	37	2	39	25	5	30
St. Catharines-Niagara	73	-	73	108	16	124	127	17	144	149	19	168
Saint John	24	8	32	6	-	6	27	17	44	28	9	37
St. John's	75	53	128	85	41	126	61	63	124	23	38	61
Saskatoon	84	44	128	106	3	109	22	29	51	29	8	37
Sherbrooke	60	38	98	67	29	96	28	26	54	24	21	45
Sudbury	26	-	26	49	-	49	18	10	28	21	4	25
Thunder Bay	11	-	11	6	4	10	7	15	22	2	11	13
Toronto	891	540	1,431	1,528	621	2,149	502	615	1,117	423	343	766
Trois-Rivières	35	8	43	46	6	52	66	13	79	71	4	75
Vancouver	531	699	1,230	377	596	973	1,176	2,965	4,141	996	2,140	3,136
Victoria	62	20	82	72	41	113	74	408	482	77	199	276
Windsor	124	8	132	163	6	169	98	37	135	140	52	192
Winnipeg	39	14	53	210	-	210	155	26	181	156	70	226
<b>Total</b>	<b>4,883</b>	<b>2,580</b>	<b>7,463</b>	<b>6,068</b>	<b>2,230</b>	<b>8,298</b>	<b>5,324</b>	<b>7,556</b>	<b>12,880</b>	<b>4,721</b>	<b>5,008</b>	<b>9,729</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Abbotsford	43	-	43	62	-	62	95	425	520	76	240	316
Barrie	120	-	120	147	49	196	37	6	43	39	69	108
Belleville	32	-	32	32	-	32	7	-	7	2	-	2
Brantford	17	-	17	15	-	15	29	22	51	36	1	37
Charlottetown	21	6	27	21	-	21	11	1	12	16	5	21
Chilliwack	26	-	26	22	-	22	27	131	158	35	87	122
Cornwall	10	8	18	2	-	2	5	9	14	9	3	12
Drummondville	37	-	37	44	-	44	16	5	21	14	7	21
Fredericton	36	-	36	27	-	27	30	-	30	24	-	24
Granby	20	6	26	41	-	41	13	15	28	13	22	35
Guelph	95	18	113	77	11	88	54	18	72	41	78	119
Kamloops	46	6	52	50	-	50	59	27	86	74	26	100
Kelowna	79	3	82	110	21	131	98	124	222	114	90	204
Kingston	35	6	41	50	4	54	34	42	76	34	34	68
Lethbridge	21	4	25	26	-	26	24	36	60	25	11	36
Medicine Hat	28	4	32	36	-	36	20	28	48	33	50	83
Moncton	59	18	77	42	16	58	28	14	42	41	11	52
Nanaimo	81	32	113	82	140	222	90	198	288	95	200	295
North Bay	3	-	3	2	-	2	3	-	3	-	-	-
Peterborough	31	-	31	38	-	38	21	61	82	15	29	44
Prince George	41	-	41	37	14	51	42	20	62	47	26	73
Red Deer	26	-	26	56	19	75	27	-	27	28	-	28
St-Hyacinthe	7	5	12	6	-	6	7	8	15	8	3	11
St-Jean-sur-Richelieu	18	-	18	57	-	57	18	17	35	18	8	26
St-Jérôme	50	22	72	17	7	24	18	21	39	14	7	21
Samia	8	-	8	16	-	16	23	13	36	26	10	36
Sault Ste. Marie	12	4	16	10	-	10	15	28	43	11	11	22
Shawinigan	10	-	10	11	-	11	11	2	13	10	-	10
Sydney-Sydney Mines	-	-	-	30	73	103	5	-	5	8	-	8
<b>Total</b>	<b>1,012</b>	<b>142</b>	<b>1,154</b>	<b>1,166</b>	<b>354</b>	<b>1,520</b>	<b>867</b>	<b>1,271</b>	<b>2,138</b>	<b>906</b>	<b>1,028</b>	<b>1,934</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	701	235	936	915	183	1,098	**	**	**	**	**	**
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	6,596	2,957	9,553	8,149	2,767	10,916	**	**	**	**	**	**

(1) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

(2) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. / Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

TABLE 8

TABLEAU 8

NEW ROW, APARTMENT AND OTHER, UNITS  
BY INTENDED MARKETLOGEMENTS EN BANDE, APPARTEMENT ET AUTRES, NEUFS  
SELON LE MARCHÉ VISÉ

Area (1) Endroit (1)	NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED UNITS / LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHEVÉS, MAIS INOCCUPÉS								August/août	
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Coopératives			
	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Calgary	5	2	1	-	207	60	-	-	213	62
Chicoutimi-Jonquière	1	-	-	2	7	5	-	-	8	7
Edmonton	27	10	7	8	655	239	-	-	689	257
Halifax	11	6	40	29	47	41	-	-	98	76
Hamilton	8	-	-	-	35	37	-	-	43	37
Kitchener	23	39	45	-	160	63	-	-	228	102
London	-	-	71	11	68	110	-	-	139	121
Montréal	185	133	102	36	778	566	-	-	1,065	735
Oshawa	2	7	1	-	15	2	-	-	18	9
Ottawa-Hull	164	171	24	7	157	144	-	-	345	322
Ottawa	148	154	16	5	137	113	-	-	301	272
Hull	16	17	8	2	20	31	-	-	44	50
Québec	25	13	94	198	348	146	-	-	467	357
Regina	-	-	-	-	2	5	-	-	2	5
St. Catharines-Niagara	1	9	6	6	10	4	-	-	17	19
Saint John	7	9	10	-	-	-	-	-	17	9
St. John's	63	38	-	-	-	-	-	-	63	38
Saskatoon	-	-	-	-	29	8	-	-	29	8
Sherbrooke	14	2	2	17	10	2	-	-	26	21
Sudbury	-	-	9	4	1	-	-	-	10	4
Thunder Bay	-	-	-	6	15	5	-	-	15	11
Toronto	42	41	-	-	573	302	-	-	615	343
Trois-Rivières	2	1	9	3	2	-	-	-	13	4
Vancouver	2	12	4	11	2,959	2,086	-	31	2,965	2,140
Victoria	-	-	1	4	407	195	-	-	408	199
Windsor	6	13	-	21	31	18	-	-	37	52
Winnipeg	-	-	-	13	26	57	-	-	26	70
Total	588	506	426	376	6,542	4,095	-	31	7,556	5,008
COMPLETIONS / ACHEVÉS										
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Calgary	4	-	-	-	124	74	-	-	128	74
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	16	-	-	-	-	-	16
Edmonton	3	-	-	-	120	56	-	-	123	56
Halifax	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hamilton	22	17	-	-	40	101	-	-	62	118
Kitchener	15	21	120	5	-	3	-	-	135	29
London	-	-	80	-	31	35	-	-	111	35
Montréal	86	57	102	19	160	259	-	-	348	335
Oshawa	26	-	-	-	-	6	-	-	26	6
Ottawa-Hull	194	150	10	4	-	25	-	-	204	179
Ottawa	176	125	-	-	-	15	-	-	176	140
Hull	18	25	10	4	-	10	-	-	28	39
Québec	4	3	4	16	-	-	-	-	8	19
Regina	-	-	3	-	-	-	-	-	3	-
St. Catharines-Niagara	-	16	-	-	-	-	-	-	-	16
Saint John	4	-	4	-	-	-	-	-	8	-
St. John's	53	41	-	-	-	-	-	-	53	41
Saskatoon	-	-	-	-	44	3	-	-	44	3
Sherbrooke	31	2	7	27	-	-	-	-	38	29
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	-	4	-	-	-	-	-	4
Toronto	78	209	214	-	248	270	-	142	540	621
Trois-Rivières	-	-	8	6	-	-	-	-	8	6
Vancouver	-	4	70	91	629	501	-	-	699	596
Victoria	-	-	-	35	20	6	-	-	20	41
Windsor	4	-	-	6	4	-	-	-	8	6
Winnipeg	-	-	-	-	14	-	-	-	14	-
Total	524	520	622	229	1,434	1,339	-	142	2,580	2,230

(1) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



TABLE 9

TABLEAU 9

MORTGAGE LOANS BY  
LENDING INSTITUTIONS

**PRÊTS HYPOTHÉCAIRES CONSENTIS PAR  
LES ÉTABLISSEMENTS DE PRÊT**

DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS							\$ MILLION / MILLIONS DE \$								
		New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants					New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
		Single	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total			Single	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
Period Année		Maisons individuelles			Maisons individuelles			Maisons individuelles		Maisons individuelles			Maisons individuelles		
NHA LOANS BY APPROVED LENDERS / PRÊTS LNH DES PRÊTEURS AGRÉÉS															
1996 -	J	1,129	2,996	4,125	8,452	8,490	16,942	136	226		821	436	1,619		
	F	1,951	3,241	5,192	13,595	12,151	25,746	231	214		1,312	700	2,457		
	M	2,751	3,447	6,198	16,054	9,483	25,537	318	290		1,595	619	2,822		
	A	2,483	3,710	6,193	15,334	11,743	27,077	296	261		1,504	659	2,720		
	M	2,580	3,876	6,456	15,865	10,872	26,737	318	277		1,529	616	2,740		
	J	2,016	3,461	5,477	13,331	9,141	22,472	247	213		1,294	511	2,265		
	J	1,835	2,690	4,525	12,760	10,942	23,702	230	207		1,242	581	2,260		
	A	1,714	3,020	4,734	12,257	11,387	23,644	218	267		1,194	672	2,351		
	S	1,930	2,804	4,734	12,434	10,498	22,932	238	192		1,242	545	2,217		
	O	2,356	3,001	5,357	14,383	11,746	26,129	279	227		1,460	708	2,674		
	N	2,569	3,412	5,981	15,952	12,698	28,650	334	267		1,599	897	3,197		
	D	2,266	2,511	4,777	11,934	16,642	28,576	296	193		1,268	800	2,557		
1997 -	J	2,208	2,428	4,636	12,527	9,955	22,482	300	226		1,343	613	2,482		
	F	2,570	3,004	5,574	14,836	11,733	26,669	334	242		1,569	721	2,866		
	M	2,870	3,109	5,979	15,007	13,318	28,325	381	308		1,581	762	3,032		
	A	3,210	3,331	6,541	17,732	16,031	33,763	427	305		1,870	880	3,482		
	M	2,480	2,899	5,379	16,208	13,134	29,342	326	192		1,653	741	2,912		
	J														
	J														
	A														
	S														
	O														
	N														
	D														
CONVENTIONAL LOANS BY LENDING INSTITUTIONS / PRÊTS ORDINAIRES DES ÉTABLISSEMENTS DE PRÊT															
1996 -	J	1,018	536	1,554	15,820	5,717	21,537	125	43		1,496	331	1,995		
	F	1,087	3,928	5,015	20,246	9,001	29,247	134	112		1,875	395	2,516		
	M	1,610	1,598	3,208	26,861	9,358	36,219	217	61		2,615	485	3,378		
	A	2,116	821	2,937	27,183	8,349	35,532	254	78		2,621	455	3,409		
	M	2,425	2,261	4,686	29,162	11,014	40,176	303	76		2,741	502	3,622		
	J	2,193	508	2,701	28,216	8,966	37,182	270	47		2,662	454	3,433		
	J	2,315	1,916	4,231	28,551	11,407	39,958	289	140		2,676	430	3,535		
	A	2,097	1,882	3,979	27,800	8,996	36,796	257	84		2,655	513	3,509		
	S	2,206	653	2,859	28,534	7,066	35,600	289	75		2,742	394	3,500		
	O	2,235	1,773	4,008	32,023	7,921	39,944	267	75		3,107	462	3,911		
	N	2,020	1,020	3,040	37,043	9,787	46,830	205	90		3,583	496	4,371		
	D	1,997	669	2,666	33,053	12,512	45,565	246	96		3,267	602	4,211		
1997 -	J	1,764	918	2,682	27,679	6,908	34,587	235	84		2,867	565	3,751		
	F	1,666	811	2,477	25,410	10,426	35,836	233	89		2,558	493	3,373		
	M	1,857	883	2,740	27,484	11,479	38,963	240	144		2,768	563	3,715		
	A	2,754	1,158	3,912	31,211	13,521	44,732	355	104		3,178	739	4,376		
	M	2,776	1,104	3,880	30,052	9,751	39,803	366	129		3,005	559	4,059		
	J														
	J														
	A														
	S														
	O														
	N														
	D														
TOTAL															
1996 -	J	2,147	3,532	5,679	24,272	14,207	38,479	261	269		2,317	767	3,614		
	F	3,038	7,169	10,207	33,841	21,152	54,993	365	326		3,187	1,095	4,973		
	M	4,361	5,045	9,406	42,915	18,841	61,756	535	351		4,210	1,104	6,200		
	A	4,599	4,531	9,130	42,517	20,092	62,609	550	339		4,125	1,115	6,129		
	M	5,005	6,137	11,142	45,027	21,886	66,913	621	353		4,270	1,118	6,362		
	J	4,209	3,969	8,178	41,547	18,107	59,654	517	260		3,956	965	5,698		
	J	4,150	4,606	8,756	41,311	22,349	63,660	519	347		3,918	1,011	5,795		
	A	3,811	4,902	8,713	40,057	20,383	60,440	475	351		3,849	1,185	5,860		
	S	4,136	3,457	7,593	40,968	17,564	58,532	527	267		3,984	939	5,717		
	O	4,591	4,774	9,365	46,406	19,667	66,073	546	302		4,567	1,170	6,585		
	N	4,589	4,432	9,021	52,995	22,485	75,480	539	357		5,282	1,393	7,571		
	D	4,263	3,180	7,443	44,987	29,154	74,141	542	289		4,535	1,402	6,768		
1997 -	J	3,972	3,346	7,318	40,206	16,863	57,069	535	310		4,210	1,178	6,233		
	F	4,236	3,815	8,051	40,346	22,159	62,505	567	331		4,127	1,214	6,239		
	M	4,727	3,992	8,719	42,491	24,797	67,288	621	452		4,349	1,325	6,747		
	A	5,964	4,489	10,453	48,943	29,552	78,495	782	409		5,048	1,619	7,858		
	M	5,256	4,003	9,259	46,260	22,885	69,145	692	321		4,658	1,300	6,971		
	J														
	J														
	A														
	S														
	O														
	N														
	D														

TABLE 10

BOND YIELDS AND  
MORTGAGE INTEREST RATES

TABLEAU 10

RENDMENT DES OBLIGATIONS ET  
TAUX D'INTÉRÊT HYPOTHÉCAIRES

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	GOVERNMENT BOND YIELDS RENDMENT DES OBLIGATIONS DU GOUVERNEMENT			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an
1996 - J	5.74	7.38	5.49	8.06	7.02	7.56	8.02
F	5.50	7.84	5.25	8.57	6.64	7.25	7.79
M	5.25	7.94	5.00	8.58	6.77	7.64	8.16
A	5.00	8.07	4.75	8.57	6.91	7.98	8.48
M	5.00	7.92	4.75	8.54	6.53	7.98	8.47
J	5.00	7.98	4.75	8.58	6.51	7.99	8.48
J	4.75	7.91	4.50	8.43	6.51	7.99	8.48
A	4.25	7.60	4.00	8.19	6.15	7.44	8.01
S	4.25	7.48	4.00	8.04	6.12	7.37	7.94
O	3.50	6.81	3.25	7.36	5.64	6.72	7.50
N	3.25	6.42	3.00	6.98	5.23	6.24	7.01
D	3.25	6.77	3.00	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 - J	3.25	7.07	3.00	7.64	5.20	6.39	7.14
F	3.25	6.78	3.00	7.34	5.13	6.37	7.12
M	3.25	6.97	3.00	7.53	5.08	6.32	7.06
A	3.25	6.97	3.00	7.47	5.47	6.86	7.56
M	3.25	6.95	3.00	7.41	5.40	6.79	7.46
J	3.25	6.49	3.00	6.97	5.30	6.65	7.22
J	3.50	6.11	3.25	6.57	5.20	6.48	6.98
A	3.50	6.38	3.25	6.85	5.62	6.50	7.00
S							
O							
N							
D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. / Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.  
 \*\* Not available. / Non disponible.

TABLE 11

TABLEAU 11

EXPENDITURES ON RESIDENTIAL  
CONSTRUCTION (1) (IN \$ MILLIONS)DÉPENSES POUR LA CONSTRUCTION  
RÉSIDENTIELLE (1) (EN MILLIONS DE DOLLARS)

	New Dwellings	Major Alterations and Improvements	Supplementary Costs (2)	Other	Total
Period Année	Logements neufs	Modifications et améliorations importantes	Frais supplémentaires (2)	Autres	
Total 1995	13,267	13,702	2,218	8,813	38,000
1996 - J/F/M	2,433	1,660	448	2,554	7,095
A/M/J	3,589	4,297	584	3,213	11,693
J/A/S	4,374	5,259	777	2,486	12,896
O/N/D	3,720	3,876	680	2,747	11,023
Total 1996	14,116	15,092	2,499	11,000	42,707
1997 - J/F/M	3,028	2,047	523	2,946	8,544
A/M/J	4,410	4,798	764	3,678	13,650
J/A/S					
O/N/D					
Total 1997					

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM. / Source: Statistique Canada, CANSIM.

(2) Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs. / Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.

TABLE 12

TABLEAU 12

SUMMARY STATISTICS  
NHA ACTIVITYSTATISTIQUES SOMMAIRES  
DE L'ACTIVITÉ LNH

NHA ACTIVITY	ACTIVITÉ LNH	1996			1997		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
May/mai							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	27,208	-	2,494,164	27,057	-	2,631,525
Rental	Logements locatifs	5,985	400	245,180	7,664	780	280,606
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	-	-	-	2	-	106
January-May/ janvier-mai							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	120,002	9	11,088,484	132,278	8	13,442,341
Rental	Logements locatifs	30,201	2,708	1,268,620	36,412	2,649	1,332,964
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	12	-	663	36	12	2,588
June/juin							
Social Housing¹	Logements sociaux¹						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	184	-	1,312	154	-	1,452
CMHC Delivery	Application par la SCHL	389	-	2,969	374	-	3,158
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	-	-	-
CMHC Delivery	Application par la SCHL	-	-23	4	31	189	407
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	88	-	163
CMHC Delivery	Application par la SCHL	-	-	-	297	-	656
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	248	**	**	384
January-June/ janvier-juin							
Social Housing¹	Logements sociaux¹						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	377	4	2,923	174	-	1,603
CMHC Delivery	Application par la SCHL	1,524	30	11,743	644	36	5,284
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	464	1,258	-	-	-
CMHC Delivery	Application par la SCHL	110	885	1,737	31	303	603
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	180	-	325
CMHC Delivery	Application par la SCHL	-	-	-	561	-	1,225
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	645	**	**	499

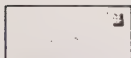
(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollar amounts are non-budgetary. / Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéral et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.

\*\* Not available / Non disponible.



- HOUSING INFORMATION MONTHLY
- CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)
- MONTHLY HOUSING STATISTICS

**MAIL TO**



CMHC  
P.O. Box 35005  
Stn BRM B  
Toronto ON M7Y 6E5

**PHONE**



1-800-668-2642

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call 1-613-748-2003. To avoid double billing, please do not send confirmation.

**FAX TO**



1-800-245-9274  
Outside Canada  
1-613-748-2016

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

**METHOD OF PAYMENT**

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ Please charge my  
☐ VISA    ☐ American Express    ☐ MasterCard

Card Number

Expiry Date

Signature

☐ Payment enclosed

\$

Please make cheque or money order payable to CMHC

Please Print

Name		Position Title
Company or Organization		
Address		
City	Province/State	Postal/Zip Code
Telephone Number		Fax Number

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270B	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		<b>Subtotal</b>		
Canadian clients pay in Canadian funds and add applicable taxes as indicated. Foreign and U.S. clients: prices are in U.S. dollars. Do not add Canadian taxes.		<b>GST (7%)</b> (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
		Quebec residents add 6.5% PST		
		<b>GRAND TOTAL</b>		

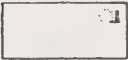
- \* Price includes shipping and handling charges
- \*\* An \$18.00 savings if ordered together

**THANK YOU FOR YOUR ORDER**



- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

**PAR LA POSTE**



SCHL  
Boîte postale 35005  
Succ. BRM B  
Toronto ON  
M7Y 6E5

**PAR TÉLÉPHONE**



1-800-668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
1-613-748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

**PAR TÉLÉCOPIEUR**



1-800-245-9274

Commandes de l'étranger  
1-613-748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

**MODE DE PAIEMENT**

**COCHEZ UNE SEULE CASE**

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ Je désire payer par carte de crédit :

☐ VISA    ☐ American Express    ☐ MasterCard

N° de carte \_\_\_\_\_

Date d'expiration \_\_\_\_\_

Signature \_\_\_\_\_

☐ Paiement inclus \_\_\_\_\_ \$

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de la SCHL

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom	Votre titre
Nom de la société ou de l'organisme	
Adresse	
Ville	Province/État    Code postal/Zip Code
N° de téléphone	N° de télécopieur

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.		<b>Total partiel</b>		
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadiens, en y ajoutant les taxes requises. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US. (Ne pas inclure la TPS ni la TVP.)		<b>TPS (7%)</b> (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428		
		Les résidents du Québec doivent ajouter la TVQ de 6,5 p. 100		
		<b>TOTAL GLOBAL</b>		

- \* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention
- \*\* économie de 18,00 \$ si commandés ensemble

**MERCI POUR VOTRE COMMANDE**



A 1  
MST Z1  
-MST

CMHC  
SCHL

**CMHC**   
Helping to  
house Canadians

**SCHL**  
Question habitation,  
comptez sur nous

---

**Monthly  
Housing  
Statistics**

**Statistiques  
mensuelles  
sur l'habitation**

September 1997

Septembre 1997



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

**Canada**

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1996. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1996. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada





TABLE 1

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER  
CONSTRUCTION, BY TYPE OF DWELLING UNIT

TABLEAU 1

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHÉVÉS  
ET EN CONSTRUCTION, PAR TYPE

Period Année	CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (1) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (1)						CANADA				
	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres collectivités	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
STARTS / MIS EN CHANTIER											
1995	46,025	6,685	10,888	25,928	89,526	21,407	64,425	7,536	11,887	27,085	110,933
1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
1997 - J	3,396	482	642	1,738	6,258						
F	3,749	528	845	1,441	6,563						
M	4,299	685	666	1,491	7,141	2,812	13,814	1,812	2,316	4,832	22,774
A	6,476	1,011	1,290	2,249	11,026						
M	8,488	1,319	1,753	2,308	13,868						
J	7,966	941	1,422	2,105	12,434	7,175	29,186	3,634	4,731	6,952	44,503
J	7,355	848	1,638	2,311	12,152						
A	7,133	989	1,347	1,947	11,416						
S	6,472	987	1,455	2,105	11,019	8,272	27,875	3,289	5,162	6,533	42,859
O											
N											
D											
January-September 1996	43,599	6,175	9,180	16,165	75,119	17,148	58,521	6,800	10,195	16,751	92,267
janvier-septembre 1997	55,334	7,790	11,058	17,695	91,877	18,259	70,875	8,735	12,209	18,317	110,136
COMPLETIONS / ACHÉVÉS											
1995	49,886	7,349	11,490	30,364	99,089	20,412	67,619	8,184	12,226	31,472	119,501
1996	53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997 - J	4,342	534	827	1,274	6,977						
F	3,873	582	897	1,211	6,563						
M	3,953	595	1,059	1,696	7,303	4,652	16,276	1,929	2,940	4,350	25,495
A	4,492	636	1,339	2,786	9,253						
M	4,824	738	1,409	2,180	9,151						
J	5,656	941	1,264	1,685	9,566	6,869	19,884	2,581	5,618	6,756	34,839
J	8,069	1,384	1,471	2,538	13,462						
A	7,219	930	1,277	1,490	10,916						
S	7,350	928	1,119	2,312	11,709	6,740	28,594	3,464	4,118	6,651	42,827
O											
N											
D											
January-September 1996	37,338	5,570	8,134	17,624	68,666	15,799	50,310	6,309	9,299	18,547	84,465
janvier-septembre 1997	49,778	7,268	10,682	17,172	84,900	18,261	64,754	7,974	12,676	17,757	103,161
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)											
1995	17,614	2,918	6,858	21,774	49,164	12,875	28,165	3,450	7,804	22,620	62,039
1996	22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997 - J	21,627	3,605	7,888	20,713	53,833						
F	21,515	3,544	7,859	20,762	53,680						
M	21,860	3,646	7,466	20,568	53,540	14,190	32,570	4,223	9,612	21,325	67,730
A	23,837	4,013	7,415	20,024	55,289						
M	27,485	4,590	7,791	20,158	60,024						
J	29,783	4,598	7,941	20,529	62,851	14,489	41,824	5,272	8,771	21,473	77,340
J	29,045	4,042	8,078	20,410	61,575						
A	28,967	4,098	8,147	20,928	62,140						
S	28,083	4,153	8,506	20,751	61,483	15,977	41,061	5,068	9,807	21,534	77,470
O											
N											
D											

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 2

DWELLING STARTS  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

TABLEAU 2

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

CENTRES 10,000+ POPULATION (2) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)							CANADA			
Period Année	Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres		Quarterly Trimestres	
	Single-det'd	All Others	Total	Single-det'd	All Others	Total	Monthly Total	Single-det'd	All Others	Total
	Maisons individuelles	Autres		Maisons individuelles	Autres		Mois Total	Maisons individuelles	Autres	
STARTS / MIS EN CHANTIER										
1995 - J	55.7	64.1	119.8				141.1			
F	60.9	49.7	110.6	54.5	51.6	106.1	131.9	72.7	54.7	127.4
M	46.8	41.0	87.8				109.1			
A	45.4	48.4	93.8				114.2			
M	39.8	37.3	77.1	43.6	43.4	87.0	97.5	62.0	45.4	107.4
J	45.6	44.4	90.0				110.4			
J	39.6	39.4	79.0				99.2			
A	44.2	42.5	86.7	43.5	40.9	84.4	106.9	61.5	43.1	104.6
S	46.6	41.0	87.6				107.8			
O	48.5	33.7	82.2				105.8			
N	47.7	39.2	86.9	48.2	39.1	87.3	110.5	66.6	44.3	110.9
D	48.4	44.8	93.2				116.8			
1996 - J	48.0	30.7	78.7				102.8			
F	47.9	41.1	89.0	50.7	38.0	88.7	113.1	69.4	43.4	112.8
M	56.1	42.1	98.2				122.3			
A	53.7	30.2	83.9				106.7			
M	59.2	48.4	107.6	57.6	43.6	101.2	130.4	78.9	45.1	124.0
J	60.0	52.1	112.1				134.9			
J	60.6	42.8	103.4				126.6			
A	59.7	45.3	105.0	60.0	45.6	105.6	128.2	79.5	49.3	128.8
S	59.8	48.7	108.5				131.7			
O	55.8	38.2	94.0				116.8			
N	62.3	51.5	113.8	60.9	45.6	106.5	136.6	79.9	49.4	129.3
D	64.6	47.1	111.7				134.5			
1997 - J	70.4	51.0	121.4				145.6			
F	90.6	46.8	137.4	82.9	48.1	131.0	161.6	103.3	51.9	155.2
M	87.4	46.4	133.8				158.0			
A	71.3	49.3	120.6				144.2			
M	71.8	55.3	127.1	70.4	51.4	121.8	150.7	91.0	54.4	145.4
J	67.8	49.5	117.3				140.9			
J(r)	69.5	52.4	121.9				148.0			
A(r)	75.5	48.8	124.3	72.3	50.3	122.6	150.4	94.1	54.6	148.7
S	72.0	49.7	121.7				147.8			
O										
N										
D										

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".

(2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

TABLE 3

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

TABLEAU 3

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHÉVÉS ET EN CONSTRUCTION  
DANS LES CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS  
PAR RÉGION ET PROVINCE (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
STARTS / MIS EN CHANTIER													
1996 - J	30	4	84	24	142	482	1,813	15	54	492	561	1,213	4,211
F	10	8	64	9	91	505	1,529	83	54	514	651	1,593	4,369
M	40	22	82	27	171	906	1,610	45	128	777	950	1,644	5,281
A	61	33	286	188	568	1,691	2,538	71	164	865	1,100	1,765	7,662
M	171	57	316	206	750	2,758	4,175	103	216	1,306	1,625	2,342	11,650
J	123	89	330	197	739	2,273	4,142	250	242	1,428	1,920	2,820	11,894
J	138	40	280	200	658	1,264	4,101	165	167	1,204	1,536	2,950	10,509
A	106	26	316	208	656	991	3,725	89	305	1,410	1,804	2,374	9,550
S	111	29	288	166	594	1,056	4,411	98	229	1,184	1,511	2,421	9,993
O	162	30	196	134	522	1,225	3,714	107	114	1,044	1,265	1,521	8,247
N	140	17	294	155	606	1,535	4,072	156	148	1,235	1,539	2,222	9,974
D	146	17	270	97	530	1,223	3,682	61	73	1,016	1,150	1,879	8,464
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M	16	6	238	19	279	1,342	2,457	88	85	1,372	1,545	1,518	7,141
A	33	12	155	196	396	2,268	4,569	166	216	1,596	1,978	1,815	11,026
M	130	56	147	162	495	3,282	5,055	174	250	1,773	2,197	2,839	13,868
J	126	50	292	236	704	2,575	4,327	153	185	1,787	2,125	2,703	12,434
J	109	48	330	206	693	1,834	4,923	210	241	1,758	2,209	2,493	12,152
A	122	22	317	161	622	1,196	5,258	136	199	1,642	1,977	2,363	11,416
S	143	16	187	211	557	1,322	4,934	191	229	1,516	1,936	2,270	11,019
O													
N													
D													
COMPLETIONS / ACHÉVÉS													
1996 - J	124	18	119	151	412	649	2,718	63	75	624	762	1,836	6,377
F	89	28	156	69	342	565	2,324	79	104	748	931	1,411	5,573
M	98	8	202	76	384	589	2,267	36	94	777	907	1,505	5,652
A	43	23	208	30	304	687	2,157	40	69	572	681	1,780	5,609
M	97	17	126	107	347	802	2,366	48	97	992	1,137	1,397	6,049
J	40	30	378	78	526	2,024	2,731	145	88	1,179	1,412	2,420	9,113
J	83	30	276	110	499	3,525	2,992	52	143	1,200	1,395	2,214	10,625
A	144	46	217	214	621	1,957	3,533	69	191	1,274	1,534	1,908	9,553
S	66	48	226	219	559	1,566	3,820	51	127	1,269	1,447	2,723	10,115
O	170	44	212	251	677	1,164	4,585	62	178	1,257	1,497	2,224	10,147
N	87	30	255	144	516	974	3,618	89	154	1,334	1,577	1,949	8,634
D	99	33	470	174	776	936	4,006	49	144	1,267	1,460	1,355	8,533
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M	129	13	234	75	451	628	2,946	244	41	919	1,204	2,074	7,303
A	128	5	220	112	465	842	4,416	96	113	1,028	1,237	2,293	9,253
M	52	11	160	57	280	1,334	3,562	93	94	1,262	1,449	2,526	9,151
J	80	20	130	103	333	2,725	3,472	103	124	1,286	1,513	1,523	9,566
J	84	14	157	124	379	5,062	4,198	130	203	1,522	1,855	1,968	13,462
A	141	32	356	134	663	1,963	4,395	227	166	1,591	1,984	1,911	10,916
S	96	72	259	158	585	1,961	4,787	144	169	1,558	1,871	2,605	11,709
O													
N													
D													
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)													
1996 - J	569	78	1,183	380	2,210	4,320	18,712	358	526	5,713	6,597	15,074	46,913
F	490	58	1,091	320	1,959	4,179	18,061	362	476	5,483	6,321	15,238	45,758
M	434	72	959	272	1,737	4,428	17,437	371	510	5,483	6,364	15,335	45,301
A	451	82	1,032	429	1,994	5,436	17,827	402	605	5,776	6,783	15,316	47,356
M	526	122	1,223	528	2,399	7,416	19,640	457	723	6,090	7,270	16,251	52,976
J	609	181	1,174	647	2,611	7,677	21,047	562	871	6,340	7,773	16,611	55,719
J	664	191	1,178	737	2,770	5,416	22,147	675	896	6,341	7,912	17,338	55,583
A	626	172	1,366	730	2,894	4,412	22,343	695	1,006	6,466	8,167	17,804	55,620
S	670	153	1,340	688	2,851	3,884	22,927	742	1,091	6,379	8,212	17,471	55,345
O	661	139	1,324	558	2,682	3,913	22,062	787	1,026	6,162	7,975	16,760	53,392
N	712	126	1,361	569	2,768	4,467	22,525	854	1,019	6,062	7,935	16,946	54,641
D	760	110	1,159	492	2,521	4,751	22,239	866	947	5,812	7,625	17,468	54,604
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	17,227	53,680
M	567	40	1,226	285	2,118	5,745	20,950	596	823	6,635	8,054	16,673	53,540
A	471	47	1,158	369	2,045	7,164	21,102	666	926	7,202	8,794	16,194	55,289
M	549	92	1,145	493	2,279	9,119	22,593	744	1,082	7,714	9,540	16,493	60,024
J	596	122	1,307	624	2,649	8,972	23,415	793	1,143	8,213	10,149	17,666	62,851
J	620	156	1,479	673	2,928	5,753	24,250	873	1,186	8,396	10,455	18,189	61,575
A	601	146	1,442	702	2,891	4,981	25,160	782	1,219	8,449	10,450	18,658	62,140
S	648	90	1,368	755	2,861	4,467	25,340	830	1,280	8,408	10,518	18,307	61,493
O													
N													
D													

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 4

TABLEAU 4

DWELLING STARTS BY PROVINCE,  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR PROVINCE,  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (2) / CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)													
1996 - J	1.0	.1	2.9	.8	4.8	9.5	33.9	.3	1.1	9.9	11.3	19.2	78.7
F	.4	.4	3.3	.5	4.6	14.5	33.2	1.3	1.1	9.6	12.0	24.7	89.0
M	1.6	1.0	3.7	1.3	7.6	15.7	33.0	.8	2.7	15.3	18.8	23.1	98.2
A	.8	.5	3.8	2.2	7.3	14.2	30.1	.7	2.0	9.5	12.2	20.1	83.9
M	1.5	.5	2.6	1.7	6.3	17.2	41.7	1.0	2.3	13.2	16.5	25.9	107.6
J	1.0	.7	2.6	1.6	5.9	17.5	41.3	2.3	2.1	12.6	17.0	30.4	112.1
J	1.2	.3	2.1	1.6	5.2	13.7	39.4	1.5	1.6	11.5	14.6	30.5	103.4
A	1.0	.2	2.9	1.9	6.0	16.2	40.0	.9	2.8	14.0	17.7	25.1	105.0
S	1.1	.3	2.7	1.6	5.7	16.1	43.2	1.1	2.6	13.2	16.9	26.6	108.5
O	1.7	.3	2.0	1.3	5.3	16.2	40.3	1.2	1.3	11.4	13.9	18.3	94.0
N	1.5	.2	3.4	1.7	6.8	20.2	41.9	1.8	1.7	14.9	18.4	26.5	113.8
D	2.1	.3	3.7	1.4	7.5	15.7	47.7	.9	1.1	14.8	16.8	24.0	111.7
1997 - J	2.5	.1	10.3	1.2	14.1	18.2	47.2	2.3	1.1	19.4	22.8	19.1	121.4
F	1.3	.1	6.8	.9	9.1	20.5	53.8	1.9	1.8	23.6	27.3	26.7	137.4
M	.6	.3	9.7	.8	11.4	22.3	51.3	1.5	1.4	24.5	27.4	21.4	133.8
A	.4	.2	2.0	2.2	4.8	19.4	52.1	2.1	2.7	18.6	23.4	20.9	120.6
M	1.1	.5	1.2	1.4	4.2	20.0	49.0	1.8	2.7	17.9	22.4	31.5	127.1
J	1.0	.4	2.3	1.9	5.6	19.4	43.4	1.4	1.7	16.3	19.4	29.5	117.3
J(r)	.9	.4	2.9	1.7	5.9	20.4	49.2	2.0	2.3	17.0	21.3	25.1	121.9
A(r)	1.1	.2	3.0	1.6	5.9	19.6	54.6	1.5	1.9	16.6	20.0	24.2	124.3
S	1.4	.2	1.8	2.1	5.5	20.3	49.5	2.1	2.6	17.2	21.9	24.5	121.7
O													
N													
D													
CANADA													
1995 - 1st Q./1er t.	1.5	.4	6.2	.9	9.0	25.9	41.7	1.8	.9	16.0	18.7	32.1	127.4
2nd Q./2e t.	1.4	.5	4.6	2.3	8.8	22.6	33.3	1.9	2.1	11.8	15.8	26.9	107.4
3rd Q./3e t.	1.9	.5	3.7	2.6	8.7	19.6	33.4	2.3	2.0	13.7	18.0	24.9	104.6
4th Q./4e t.	1.8	.4	4.0	2.0	8.2	21.4	38.2	1.6	1.5	14.4	17.5	25.6	110.9
1996 - 1st Q./1er t.	2.3	.7	4.9	1.6	9.5	21.5	36.2	1.5	2.2	16.8	20.5	25.1	112.8
2nd Q./2e t.	1.6	.8	4.2	3.0	9.6	23.7	41.7	2.7	2.5	15.6	20.8	28.2	124.0
3rd Q./3e t.	2.0	.4	3.7	2.8	8.9	21.8	44.4	1.9	3.2	16.6	21.7	32.0	128.8
4th Q./4e t.	2.7	.6	4.3	2.6	10.2	25.3	46.7	2.7	1.6	18.2	22.5	24.6	129.3
1997 - 1st Q./1er t.	2.1	.3	11.7	1.7	15.8	25.5	55.9	2.3	2.2	27.7	32.2	25.8	155.2
2nd Q./2e t.	1.1	.7	2.9	2.9	7.6	25.8	52.2	3.2	2.8	23.2	29.2	30.6	145.4
3rd Q./3e t.	1.7	.5	3.4	3.0	8.6	28.0	54.8	2.9	2.9	21.5	27.3	30.0	148.7
4th Q./4e t.													

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".  
 (2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



TABLE 5

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
BY INTENDED MARKET FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

Septembre/septembre								
			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Unknown	Total
Period			Logements de propriétaires-occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Coopératives	Inconnu	
Année								
STARTS / MIS EN CHANTIER								
1997 -	Nfld.	T.-N.	107	36	-	-	-	143
	P.E.I.	Î.-P.-É.	16	-	-	-	-	16
	N.S.	N.-É.	187	-	-	-	-	187
	N.B.	N.-B.	142	69	-	-	-	211
	Atlantic	Atlantique	452	105	-	-	-	557
	Que.	Qué.	892	162	268	-	-	1,322
	Ont.	Ont.	4,139	82	713	-	-	4,934
	Man.	Man.	150	-	41	-	-	191
	Sask.	Sask.	117	-	112	-	-	229
	Alta.	Alb.	1,263	6	243	-	4	1,516
	Prairies	Prairies	1,530	6	396	-	4	1,936
	B.C.	C.-B.	864	297	1,109	-	-	2,270
	Total		7,877	652	2,486	-	4	11,019
COMPLETIONS / ACHEVÉS								
1997 -	Nfld.	T.-N.	96	-	-	-	-	96
	P.E.I.	Î.-P.-É.	34	38	-	-	-	72
	N.S.	N.-É.	257	2	-	-	-	259
	N.B.	N.-B.	153	5	-	-	-	158
	Atlantic	Atlantique	540	45	-	-	-	585
	Que.	Qué.	1,314	298	249	-	-	1,861
	Ont.	Ont.	4,182	98	507	-	-	4,787
	Man.	Man.	127	2	15	-	-	144
	Sask.	Sask.	128	12	29	-	-	169
	Alta.	Alb.	1,293	10	255	-	-	1,558
	Prairies	Prairies	1,548	24	299	-	-	1,871
	B.C.	C.-B.	989	30	1,541	45	-	2,605
	Total		8,573	495	2,596	45	-	11,709
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)								
1997 -	Nfld.	T.-N.	586	62	-	-	-	648
	P.E.I.	Î.-P.-É.	88	2	-	-	-	90
	N.S.	N.-É.	935	345	88	-	-	1,368
	N.B.	N.-B.	495	260	-	-	-	755
	Atlantic	Atlantique	2,104	669	88	-	-	2,861
	Que.	Qué.	2,693	793	981	-	-	4,467
	Ont.	Ont.	18,085	636	6,619	-	-	25,340
	Man.	Man.	419	228	183	-	-	830
	Sask.	Sask.	562	9	709	-	-	1,280
	Alta.	Alb.	5,382	253	2,757	-	16	8,408
	Prairies	Prairies	6,363	490	3,649	-	16	10,518
	B.C.	C.-B.	5,207	1,997	11,032	71	-	18,307
	Total		34,452	4,585	22,369	71	16	61,493

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 6

## DWELLING STARTS BY URBAN AREA

TABLEAU 6

## LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR RÉGION URBAINE

Area (1) Endroit (1)	September/septembre						January - September/janvier - septembre					
	1996			1997			1996			1997		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas												
Régions métropolitaines												
Calgary	573	138	711	709	95	804	4,568	656	5,224	6,711	1,392	8,103
Chicoutimi-Jonquière	16	-	16	43	-	43	215	12	227	400	22	422
Edmonton	305	9	314	346	122	468	2,459	211	2,670	3,049	602	3,651
Halifax	162	-	162	126	-	126	1,405	62	1,467	1,283	309	1,592
Hamilton	140	125	265	186	136	322	1,224	751	1,975	1,794	951	2,745
Kitchener	112	39	151	167	26	193	1,206	198	1,404	1,300	310	1,610
London	64	56	120	137	85	222	714	317	1,031	1,127	270	1,397
Montréal	287	189	476	369	312	681	3,723	2,019	5,742	5,183	3,021	8,204
Oshawa	96	43	139	189	20	209	841	176	1,017	1,388	204	1,592
Ottawa-Hull	230	189	419	290	193	483	1,755	1,257	3,012	2,382	1,279	3,661
Ottawa	152	168	320	215	142	357	1,094	1,080	2,174	1,597	1,037	2,634
Hull	78	21	99	75	51	126	661	177	838	785	242	1,027
Québec	94	107	201	79	10	89	1,005	700	1,705	1,217	491	1,708
Regina	36	3	39	40	47	87	312	56	368	302	136	438
St. Catharines-Niagara	98	26	124	75	-	75	555	142	697	790	219	1,009
Saint John	35	-	35	27	6	33	187	20	207	133	36	169
St. John's	59	22	81	83	14	97	378	253	631	478	168	646
Saskatoon	45	106	151	64	31	95	572	438	1,010	629	264	893
Sherbrooke	20	-	20	44	9	53	402	199	601	508	134	642
Sudbury	39	-	39	37	-	37	236	2	238	200	1	201
Thunder Bay	17	24	41	23	48	71	144	76	220	151	72	223
Toronto	1,152	1,191	2,343	1,913	719	2,632	8,441	4,910	13,351	12,596	5,933	18,529
Trois-Rivières	21	14	35	25	48	73	296	52	348	278	127	405
Vancouver	487	881	1,368	448	929	1,377	4,351	7,725	12,076	4,062	7,772	11,834
Victoria	69	69	138	52	70	122	543	369	912	590	369	959
Windsor	150	53	203	188	4	192	1,369	283	1,652	1,357	189	1,546
Winnipeg	84	-	84	164	-	164	641	198	839	1,008	218	1,226
Total	4,391	3,284	7,675	5,824	2,924	8,748	37,542	21,082	58,624	48,916	24,489	73,405
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Abbotsford	50	12	62	37	-	37	423	239	662	426	229	655
Barrie	171	29	200	161	14	175	825	75	900	1,110	217	1,327
Belleville	18	-	18	20	-	20	185	4	189	204	4	208
Brantford	18	3	21	16	-	16	122	8	130	166	46	212
Charlottetown	20	6	26	12	-	12	183	28	211	136	28	164
Chilliwack	26	28	54	33	132	165	235	60	295	295	192	487
Comwall	7	4	11	-	-	-	60	12	72	32	5	37
Drummondville	10	-	10	21	-	21	183	79	262	291	139	430
Fredericton	23	-	23	32	64	96	227	55	282	273	139	412
Granby	5	-	5	8	-	8	77	21	98	177	46	223
Guelph	57	-	57	43	18	61	452	125	577	552	158	710
Kamloops	43	-	43	18	15	33	287	104	391	277	123	400
Kelowna	66	22	88	93	100	193	720	343	1,063	889	334	1,223
Kingston	34	3	37	42	10	52	253	165	418	357	33	390
Lethbridge	16	3	19	49	-	49	178	16	194	257	19	276
Medicine Hat	30	6	36	23	-	23	157	128	285	204	88	292
Moncton	56	24	80	48	-	48	370	150	520	342	163	505
Nanaimo	83	75	158	39	-	39	472	171	643	454	126	580
North Bay	5	-	5	6	-	6	27	-	27	60	-	60
Peterborough	23	27	50	21	17	38	195	46	241	216	63	279
Prince George	35	3	38	27	3	30	214	56	270	245	108	353
Red Deer	14	29	43	29	-	29	146	49	195	234	65	299
St-Hyacinthe	3	-	3	8	-	8	50	33	83	59	52	111
St-Jean-sur-Richelieu	10	-	10	24	-	24	157	33	190	224	47	271
St-Jérôme	9	4	13	7	8	15	109	80	189	154	51	205
Samia	6	-	6	11	-	11	67	12	79	122	4	126
Sault Ste. Marie	14	-	14	12	2	14	88	46	134	118	53	171
Shawinigan	7	10	17	6	7	13	71	28	99	78	11	89
Sydney-Sydney Mines	31	8	39	25	-	25	148	33	181	125	55	180
Total	890	296	1,186	871	390	1,261	6,681	2,199	8,880	8,077	2,598	10,675
Other Centres of 10,000 Population and Over												
Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	767	365	1,132	764	246	1,010	5,551	2,064	7,615	6,131	1,666	7,797
All Centres of 10,000 Population and Over												
Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	6,048	3,945	9,993	7,459	3,560	11,019	49,774	25,345	75,119	63,124	28,753	91,877

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

TABLE 7

TABLEAU 7

COMPLETIONS AND UNOCCUPIED UNITS BY URBAN AREA (1)

LOGEMENTS ACHÉVÉS MAIS INOCCUPÉS PAR RÉGION URBAINE (1)

Area (2) Endroit (2)	COMPLETIONS / ACHÉVÉS						NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED DWELLING UNITS (3) LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHÉVÉS, MAIS INOCCUPÉS (3)					
	1996 September/septembre			1997 September/septembre			1996 September/septembre			1997 September/septembre		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>												
Calgary	604	112	716	801	153	954	567	187	754	509	59	568
Chicoutimi-Jonquière	34	1	35	86	-	86	20	7	27	14	6	20
Edmonton	305	100	405	335	11	346	467	699	1,166	460	236	696
Halifax	173	-	173	180	4	184	161	84	245	133	67	200
Hamilton	180	106	286	256	164	420	122	41	163	103	36	139
Kitchener	226	-	226	167	6	173	169	228	397	188	101	289
London	116	23	139	157	22	179	171	140	311	169	118	287
Montréal	391	204	595	394	346	740	788	1,021	1,809	599	739	1,338
Oshawa	150	-	150	218	49	267	88	18	106	35	19	54
Ottawa-Hull	243	204	447	416	211	627	217	333	550	280	314	594
Ottawa	168	168	336	307	194	501	116	286	402	136	271	407
Hull	75	36	111	109	17	126	101	47	148	144	43	187
Québec	236	125	361	179	94	273	158	446	604	148	377	525
Regina	39	-	39	36	-	36	41	2	43	20	3	23
St. Catharines-Niagara	101	19	120	112	13	125	133	28	161	139	17	156
Saint John	39	3	42	23	6	29	26	19	45	24	11	35
St. John's	33	12	45	62	20	82	35	61	96	28	40	68
Saskatoon	73	-	73	96	9	105	21	27	48	26	9	35
Sherbrooke	40	12	52	43	-	43	27	24	51	22	18	40
Sudbury	34	-	34	38	-	38	13	10	23	19	-	19
Thunder Bay	18	3	21	19	68	87	7	15	22	7	9	16
Toronto	1,388	269	1,657	1,623	332	1,955	539	567	1,106	399	310	709
Trois-Rivières	35	3	38	14	13	27	74	10	84	73	11	84
Vancouver	473	1,468	1,941	514	1,350	1,864	1,198	3,279	4,477	1,041	2,546	3,587
Victoria	52	45	97	74	62	136	65	359	424	87	230	317
Windsor	252	10	262	219	12	231	127	32	159	146	47	193
Winnipeg	40	-	40	144	-	144	156	25	181	193	70	263
<b>Total</b>	<b>5,275</b>	<b>2,719</b>	<b>7,994</b>	<b>6,206</b>	<b>2,945</b>	<b>9,151</b>	<b>5,390</b>	<b>7,662</b>	<b>13,052</b>	<b>4,862</b>	<b>5,393</b>	<b>10,255</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>												
Abbotsford	57	-	57	64	4	68	102	394	496	80	222	302
Barrie	101	6	107	198	49	247	40	5	45	30	64	94
Belleville	28	4	32	37	-	37	8	-	8	1	-	1
Brantford	20	-	20	20	-	20	35	14	49	43	1	44
Charlottetown	29	12	41	32	28	60	11	9	20	14	5	19
Chilliwack	16	44	60	55	-	55	24	153	177	45	77	122
Cornwall	14	-	14	9	-	9	8	7	15	11	3	14
Drummondville	15	-	15	73	61	134	14	3	17	14	55	69
Fredericton	35	-	35	44	-	44	31	-	31	24	-	24
Granby	10	-	10	15	2	17	10	12	22	13	22	35
Guelph	65	8	73	61	12	73	53	13	66	41	75	116
Kamloops	30	-	30	40	-	40	46	20	66	84	26	110
Kelowna	102	10	112	116	29	145	96	111	207	108	104	212
Kingston	48	6	54	83	-	83	34	46	80	41	32	73
Lethbridge	37	3	40	28	-	28	31	36	67	18	10	28
Medicine Hat	18	-	18	25	40	65	25	24	49	35	63	98
Moncton	66	27	93	56	3	59	33	12	45	46	6	52
Nanaimo	76	11	87	28	3	31	92	199	291	88	192	280
North Bay	7	-	7	10	-	10	4	-	4	2	-	2
Peterborough	26	15	41	34	-	34	19	61	80	17	26	43
Prince George	39	-	39	17	-	17	46	17	63	40	22	62
Red Deer	34	13	47	33	-	33	26	-	26	26	-	26
St-Hyacinthe	5	-	5	4	2	6	9	8	17	8	3	11
St-Jean-sur-Richelieu	13	-	13	27	4	31	16	15	31	17	7	24
St-Jérôme	17	4	21	5	10	15	20	21	41	14	10	24
Samia	11	-	11	14	-	14	20	13	33	23	10	33
Sault Ste. Marie	17	-	17	14	4	18	21	23	44	16	14	30
Shawinigan	5	-	5	11	2	13	9	2	11	11	-	11
Sydney-Sydney Mines	-	-	-	47	2	49	5	-	5	8	-	8
<b>Total</b>	<b>941</b>	<b>163</b>	<b>1,104</b>	<b>1,200</b>	<b>255</b>	<b>1,455</b>	<b>888</b>	<b>1,218</b>	<b>2,106</b>	<b>918</b>	<b>1,049</b>	<b>1,967</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Autres centres de 10 000 âmes et plus</b>												
	798	219	1,017	872	231	1,103	**	**	**	**	**	**
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Tous les centres de 10 000 âmes et plus</b>												
	7,014	3,101	10,115	8,278	3,431	11,709	**	**	**	**	**	**

(1) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

(2) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. / Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

TABLE 8

TABLEAU 8

NEW ROW, APARTMENT AND OTHER, UNITS  
BY INTENDED MARKETLOGEMENTS EN BANDE, APPARTEMENT ET AUTRES, NEUFS  
SELON LE MARCHÉ VISÉ

Area (1) Endroit (1)	NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED UNITS / LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHEVÉS, MAIS INOCCUPÉS						September/septembre	
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op	Total
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Coopératives	
	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997
Metropolitan Areas Régions métropolitaines								
Calgary	4	2	-	-	183	57	-	187
Chicoutimi-Jonquière	1	-	-	1	6	5	-	7
Edmonton	24	9	7	4	668	223	-	699
Halifax	10	5	27	21	47	41	-	84
Hamilton	8	4	-	-	33	32	-	41
Kitchener	23	40	45	-	160	61	-	228
London	-	-	68	9	72	109	-	140
Montréal	181	128	83	42	757	569	-	1,021
Oshawa	2	17	1	-	15	2	-	18
Ottawa-Hull	162	173	22	8	149	133	-	333
Ottawa	145	161	12	4	129	106	-	286
Hull	17	12	10	4	20	27	-	47
Québec	22	12	80	237	344	128	-	446
Regina	-	-	-	-	2	3	-	2
St. Catharines-Niagara	1	7	6	6	21	4	-	28
Saint John	7	11	12	-	-	-	-	19
St. John's	61	40	-	-	-	-	-	61
Saskatoon	-	-	-	-	27	9	-	27
Sherbrooke	14	2	2	14	8	2	-	24
Sudbury	-	-	9	-	1	-	-	10
Thunder Bay	-	-	-	2	15	7	-	15
Toronto	36	35	-	5	531	270	-	567
Trois-Rivières	2	1	7	6	1	4	-	10
Vancouver	2	16	2	5	3,275	2,500	-	3,279
Victoria	-	-	-	4	359	226	-	359
Windsor	5	18	-	16	27	13	-	32
Winnipeg	-	-	-	13	25	57	-	25
Total	565	520	371	393	6,726	4,455	-	7,662

## COMPLETIONS / ACHEVÉS

Metropolitan Areas Régions métropolitaines								
Calgary	4	-	-	-	108	153	-	112
Chicoutimi-Jonquière	1	-	-	-	-	-	-	1
Edmonton	-	3	-	-	100	8	-	100
Halifax	-	4	-	-	-	-	-	4
Hamilton	27	57	8	4	71	103	-	106
Kitchener	-	6	-	-	-	-	-	6
London	-	-	-	-	23	22	-	23
Montréal	28	49	67	56	109	241	-	204
Oshawa	-	43	-	-	-	6	-	49
Ottawa-Hull	116	122	88	33	-	56	-	204
Ottawa	106	120	62	18	-	56	-	168
Hull	10	2	26	15	-	-	-	36
Québec	12	-	59	94	54	-	-	125
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	-	6	-	-	19	7	-	19
Saint John	-	6	3	-	-	-	-	3
St. John's	12	20	-	-	-	-	-	12
Saskatoon	-	-	-	-	-	9	-	9
Sherbrooke	3	-	9	-	-	-	-	12
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	3	8	-	60	-	3
Toronto	113	104	4	8	152	220	-	269
Trois-Rivières	-	1	3	8	-	4	-	3
Vancouver	6	18	184	-	1,278	1,332	-	1,468
Victoria	-	-	45	-	-	62	-	45
Windsor	-	12	6	-	4	-	-	10
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	322	451	479	211	1,918	2,283	-	2,719

(1) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



MORTGAGE LOANS BY  
LENDING INSTITUTIONS

### PRÊTS HYPOTHÉCAIRES CONSENTIS PAR LES ÉTABLISSEMENTS DE PRÊT

DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS							\$ MILLION / MILLIONS DE \$								
		New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants					Existing Property Logements existants					
		Single	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
Period Année		Maisons individuelles			Maisons individuelles			Maisons individuelles		Maisons individuelles			Maisons individuelles		
NHA LOANS BY APPROVED LENDERS / PRÊTS LNH DES PRÊTEURS AGRÉÉS															
1996 -	J	1,129	2,996	4,125	8,452	8,490	16,942	136	226		821	436	1,619		
	F	1,951	3,241	5,192	13,595	12,151	25,746	231	214		1,312	700	2,457		
	M	2,751	3,447	6,198	16,054	9,483	25,537	318	290		1,595	619	2,822		
	A	2,483	3,710	6,193	15,334	11,743	27,077	296	261		1,504	659	2,720		
	M	2,580	3,876	6,456	15,865	10,872	26,737	318	277		1,529	616	2,740		
	J	2,016	3,461	5,477	13,331	9,141	22,472	247	213		1,294	511	2,265		
	J	1,835	2,690	4,525	12,760	10,942	23,702	230	207		1,242	581	2,260		
	A	1,714	3,020	4,734	11,387	12,257	23,644	218	267		1,194	672	2,351		
	S	1,930	2,804	4,734	12,434	10,498	22,932	238	192		1,242	545	2,217		
	O	2,356	3,001	5,357	14,383	11,746	26,129	279	227		1,460	708	2,674		
	N	2,569	3,412	5,981	15,952	12,698	28,650	334	267		1,699	897	3,197		
	D	2,266	2,511	4,777	11,934	16,642	28,576	296	193		1,268	800	2,557		
1997 -	J	2,208	2,428	4,636	12,527	9,955	22,482	300	226		1,343	613	2,482		
	F	2,570	3,004	5,574	14,936	11,733	26,669	334	242		1,569	721	2,866		
	M	2,870	3,109	5,979	15,007	13,318	28,325	381	308		1,581	762	3,032		
	A	3,210	3,331	6,541	17,732	16,031	33,763	427	305		1,870	880	3,482		
	M	2,480	2,899	5,379	16,208	13,134	29,342	326	192		1,653	741	2,912		
	J														
	J														
	A														
	S														
	O														
	N														
	D														
CONVENTIONAL LOANS BY LENDING INSTITUTIONS / PRÊTS ORDINAIRES DES ÉTABLISSEMENTS DE PRÊT															
1996 -	J	1,018	536	1,554	15,820	5,717	21,537	125	43		1,496	331	1,995		
	F	1,087	3,928	5,015	20,246	9,001	29,247	134	112		1,875	395	2,516		
	M	1,610	1,598	3,208	26,861	9,358	36,219	217	61		2,615	485	3,378		
	A	2,116	821	2,937	27,183	8,349	35,532	254	78		2,621	456	3,409		
	M	2,425	2,261	4,686	29,162	11,014	40,176	303	76		2,741	502	3,622		
	J	2,193	508	2,701	28,216	8,966	37,182	270	47		2,662	454	3,433		
	J	2,315	1,916	4,231	28,551	11,407	39,958	289	140		2,676	430	3,535		
	A	2,097	1,882	3,979	27,800	8,996	36,796	257	84		2,655	513	3,509		
	S	2,206	653	2,859	28,534	7,066	35,600	289	75		2,742	394	3,500		
	O	2,235	1,773	4,008	32,023	7,921	39,944	267	75		3,107	462	3,911		
	N	2,020	1,020	3,040	37,043	9,787	46,830	205	90		3,583	496	4,374		
	D	1,997	669	2,666	33,053	12,512	45,565	246	96		3,267	602	4,211		
1997 -	J	1,764	918	2,682	27,679	6,908	34,587	235	84		2,867	565	3,751		
	F	1,666	811	2,477	25,410	6,836	32,246	233	89		2,558	493	3,373		
	M	1,857	883	2,740	27,484	11,479	38,963	240	144		2,768	563	3,715		
	A	2,754	1,158	3,912	31,211	13,521	44,732	355	104		3,178	739	4,376		
	M	2,776	1,104	3,880	30,052	9,751	39,803	366	129		3,005	559	4,059		
	J														
	J														
	A														
	S														
	O														
	N														
	D														
TOTAL															
1996 -	J	2,147	3,532	5,679	24,272	14,207	38,479	261	269		2,317	767	3,614		
	F	3,038	7,169	10,207	33,841	21,152	54,993	365	326		3,187	1,095	4,973		
	M	4,361	5,045	9,406	42,915	18,841	61,756	535	351		4,210	1,104	6,200		
	A	4,599	4,531	9,130	42,517	20,092	62,609	550	339		4,125	1,115	6,129		
	M	5,005	6,137	11,142	45,027	21,886	66,913	621	353		4,270	1,118	6,362		
	J	4,209	3,969	8,178	41,547	18,107	59,654	517	260		3,956	965	5,698		
	J	4,150	4,606	8,756	41,311	22,349	63,660	519	347		3,918	1,011	5,795		
	A	3,811	4,902	8,713	40,057	20,383	60,440	475	351		3,849	1,185	5,860		
	S	4,136	3,457	7,593	40,968	17,564	58,532	527	267		3,984	939	5,717		
	O	4,591	4,774	9,365	46,406	19,667	66,073	546	302		4,567	1,170	6,585		
	N	4,589	4,432	9,021	52,995	22,485	75,480	539	357		5,282	1,393	7,571		
	D	4,263	3,180	7,443	44,987	29,154	74,141	542	289		4,535	1,402	6,768		
1997 -	J	3,972	3,346	7,318	40,206	16,863	57,069	535	310		4,210	1,178	6,233		
	F	4,236	3,815	8,051	40,346	22,159	62,505	567	331		4,127	1,214	6,239		
	M	4,727	3,992	8,719	42,491	24,797	67,288	621	452		4,349	1,325	6,747		
	A	5,964	4,489	10,453	48,943	29,552	78,495	782	409		5,048	1,619	7,858		
	M	5,256	4,003	9,259	46,260	22,885	69,145	692	321		4,658	1,300	6,971		
	J														
	J														
	A														
	S														
	O														
	N														
	D														

TABLE 10

BOND YIELDS AND  
MORTGAGE INTEREST RATES

TABLEAU 10

RENDEMENT DES OBLIGATIONS ET  
TAUX D'INTÉRÊT HYPOTHÉCAIRES

Period Année		Bank Rate  Taux d'escompte	GOVERNMENT BOND YIELDS RENDEMENT DES OBLIGATIONS DU GOUVERNEMENT			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
			Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
			À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
1996 -	J	5.74	7.38	5.49	8.06	7.02	7.56	8.02
	F	5.50	7.84	5.25	8.57	6.64	7.25	7.79
	M	5.25	7.94	5.00	8.58	6.77	7.64	8.16
	A	5.00	8.07	4.75	8.67	6.91	7.98	8.48
	M	5.00	7.92	4.75	8.54	6.53	7.98	8.47
	J	5.00	7.98	4.75	8.58	6.51	7.99	8.48
	J	4.75	7.91	4.50	8.43	6.51	7.99	8.48
	A	4.25	7.60	4.00	8.19	6.15	7.44	8.01
	S	4.25	7.48	4.00	8.04	6.12	7.37	7.94
	O	3.50	6.81	3.25	7.36	5.64	6.72	7.50
	N	3.25	6.42	3.00	6.98	5.23	6.24	7.01
	D	3.25	6.77	3.00	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 -	J	3.25	7.07	3.00	7.64	5.20	6.39	7.14
	F	3.25	6.78	3.00	7.34	5.13	6.37	7.12
	M	3.25	6.97	3.00	7.53	5.08	6.32	7.06
	A	3.25	6.97	3.00	7.47	5.47	6.86	7.56
	M	3.25	6.95	3.00	7.41	5.40	6.79	7.46
	J	3.25	6.49	3.00	6.97	5.30	6.65	7.22
	J	3.50	6.11	3.25	6.57	5.20	6.48	6.98
	A	3.50	6.38	3.25	6.85	5.62	6.50	7.00
	S	3.50	5.99	3.25	6.51	5.63	6.49	6.96
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. / Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.  
 \*\* Not available. / Non disponible.

TABLE 11

TABLEAU 11

EXPENDITURES ON RESIDENTIAL  
CONSTRUCTION (1) (IN \$ MILLIONS)DÉPENSES POUR LA CONSTRUCTION  
RÉSIDENTIELLE (1) (EN MILLIONS DE DOLLARS)

	New Dwellings	Major Alterations and Improvements	Supplementary Costs (2)	Other	Total
Period Année	Logements neufs	Modifications et améliorations importantes	Frais supplémentaires (2)	Autres	
Total 1995	13,267	13,702	2,218	8,813	38,000
1996 - J/F/M	2,433	1,660	448	2,554	7,095
A/M/J	3,589	4,297	594	3,213	11,693
J/A/S	4,374	5,259	777	2,486	12,896
O/N/D	3,720	3,876	680	2,747	11,023
Total 1996	14,116	15,092	2,499	11,000	42,707
1997 - J/F/M	3,028	2,047	523	2,946	8,544
A/M/J	4,410	4,798	764	3,678	13,650
J/A/S					
O/N/D					
Total 1997					

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM. / Source: Statistique Canada, CANSIM.

(2) Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs. / Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.

TABLE 12

SUMMARY STATISTICS  
NHA ACTIVITY

TABLEAU 12

STATISTIQUES SOMMAIRES  
DE L'ACTIVITÉ LNH

NHA ACTIVITY	ACTIVITÉ LNH	1996			1997		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
May/mai							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders Homeownership	Prêteurs agréés Logements de propriétaires-occupants	27,208	-	2,494,164	27,057	-	2,631,525
Rental	Logements locatifs	5,985	400	245,180	7,664	780	280,606
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	-	-	-	2	-	106
January-May/ janvier-mai							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders Homeownership	Prêteurs agréés Logements de propriétaires-occupants	120,002	9	11,088,484	132,278	8	13,442,341
Rental	Logements locatifs	30,201	2,708	1,268,620	36,412	2,649	1,332,964
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	12	-	663	36	12	2,588
August/août							
Social Housing¹	Logements sociaux¹						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	321	20	1,978	431	-	2,029
CMHC Delivery	Application par la SCHL	458	164	4,757	312	16	2,399
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	-	-	-
CMHC Delivery	Application par la SCHL	1	106	176	39	186	929
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	23	-	49
CMHC Delivery	Application par la SCHL	181	-	405	96	-	221
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	330	**	**	294
January-August/ janvier-août							
Social Housing¹	Logements sociaux¹						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	1,824	215	8,780	740	-	4,943
CMHC Delivery	Application par la SCHL	2,429	209	19,804	1,454	74	11,398
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	464	1,258	-	-	-
CMHC Delivery	Application par la SCHL	117	1,014	1,935	158	814	2,371
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	273	-	494
CMHC Delivery	Application par la SCHL	220	-	494	781	-	1,699
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	975	**	**	797

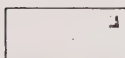
(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollar amounts are non-budgetary. /  
Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéral et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts.  
Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.

\*\* Not available / Non disponible.



- HOUSING INFORMATION MONTHLY
- CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)
- MONTHLY HOUSING STATISTICS

**MAIL TO**



CMHC  
P.O. Box 35005  
Stn BRM B  
Toronto ON M7Y 6E5

**PHONE**



1-800-668-2642

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call 1-613-748-2003. To avoid double billing, please do not send confirmation.

**FAX TO**



1-800-245-9274  
Outside Canada  
1-613-748-2016

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

**METHOD OF PAYMENT**

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ Please charge my  
☐ VISA ☐ American Express ☐ MasterCard

Card Number

Expiry Date

Signature

☐ Payment enclosed

\$

Please make cheque or money order payable to CMHC

Please Print

Name	Position Title	
Company or Organization		
Address		
City	Province/State	Postal/Zip Code
Telephone Number	Fax Number	

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270B	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		<b>Subtotal</b>		
Canadian clients pay in Canadian funds and add applicable taxes as indicated. Foreign and U.S. clients: prices are in U.S. dollars. Do not add Canadian taxes.		<b>GST (7%)</b> (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
		Quebec residents add 6.5% PST		
		<b>GRAND TOTAL</b>		

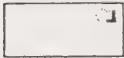
- \* Price includes shipping and handling charges
- \*\* An \$18.00 savings if ordered together

**THANK YOU FOR YOUR ORDER**



- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT  
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)  
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

**PAR LA POSTE**



SCHL  
Boîte postale 35005  
Succ. BRM B  
Toronto ON  
M7Y 6E5

**PAR TÉLÉPHONE**



1-800-668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
1-613-748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

**PAR TÉLÉCOPIEUR**



1-800-245-9274

Commandes de l'étranger  
1-613-748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

**MODE DE PAIEMENT**

**COCHEZ UNE SEULE CASE**

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ **Je désire payer par carte de crédit :**

☐ VISA    ☐ American Express    ☐ MasterCard

N° de carte \_\_\_\_\_

Date d'expiration \_\_\_\_\_

Signature \_\_\_\_\_

☐ **Paiement inclus** \_\_\_\_\_ \$

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de la SCHL

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom		Votre titre	
Nom de la société ou de l'organisme			
Adresse			
Ville	Province/État	Code postal/Zip Code	
N° de téléphone		N° de télécopieur	

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.		<b>Total partiel</b>		
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadiens, en y ajoutant les taxes requises. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US. (Ne pas inclure la TPS ni la TVP.)		<b>TPS (7%)</b> (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428		
		Les résidents du Québec doivent ajouter la TVQ de 6,5 p. 100		
		<b>TOTAL GLOBAL</b>		

- \* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention  
\*\* économie de 18,00 \$ si commandés ensemble

**MERCI POUR VOTRE COMMANDE**



CAI  
MH21  
- M57

**CMHC**   
Helping to  
house Canadians

**SCHL**  
Question habitation,  
comptez sur nous

## Monthly Housing Statistics

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

October 1997

Octobre 1997



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1996. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1996. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada





TABLE 1

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER  
CONSTRUCTION, BY TYPE OF DWELLING UNIT

TABLEAU 1

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHÉVÉS  
ET EN CONSTRUCTION, PAR TYPE

Period Année	CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (1) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (1)						CANADA				
	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres collectivités	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
STARTS / MIS EN CHANTIER											
1995	46,025	6,685	10,888	25,928	89,526	21,407	64,425	7,536	11,887	27,085	110,933
1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
1997 - J	3,396	482	642	1,738	6,258						
F	3,749	528	845	1,441	6,563						
M	4,299	685	666	1,491	7,141	2,812	13,814	1,812	2,316	4,832	22,774
A	6,476	1,011	1,290	2,249	11,026						
M	8,488	1,319	1,753	2,308	13,868						
J	7,966	941	1,422	2,105	12,434	7,175	29,186	3,634	4,731	6,952	44,503
J	7,355	848	1,638	2,311	12,152						
A	7,133	989	1,347	1,947	11,416						
S	6,472	987	1,455	2,105	11,019	8,272	27,875	3,289	5,162	6,533	42,859
O	6,444	800	1,642	2,044	10,930						
N											
D											
January-October 1996	48,538	6,784	10,471	17,573	83,366						
janvier-octobre 1997	61,778	8,590	12,700	19,739	102,807						
COMPLETIONS / ACHÉVÉS											
1995	49,886	7,349	11,490	30,364	99,089	20,412	67,619	8,184	12,226	31,472	119,501
1996	53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997 - J	4,342	534	827	1,274	6,977						
F	3,873	582	897	1,211	6,563						
M	3,953	595	1,059	1,696	7,303	4,652	16,276	1,929	2,940	4,350	25,495
A	4,492	636	1,339	2,786	9,253						
M	4,824	738	1,409	2,180	9,151						
J	5,656	941	1,284	1,685	9,566	6,869	19,884	2,581	5,618	6,756	34,839
J	8,089	1,384	1,471	2,538	13,462						
A	7,219	930	1,277	1,490	10,916						
S	7,350	928	1,119	2,312	11,709	6,740	28,594	3,464	4,118	6,651	42,827
O	6,690	806	1,469	2,545	11,510						
N											
D											
January-October 1996	42,933	6,284	9,499	20,097	78,813						
janvier-octobre 1997	56,468	8,074	12,151	19,717	96,410						
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)											
1995	17,614	2,918	6,858	21,774	49,164	12,875	28,165	3,450	7,804	22,620	62,039
1996	22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997 - J	21,627	3,605	7,888	20,713	53,833						
F	21,515	3,544	7,859	20,762	53,680						
M	21,860	3,646	7,466	20,568	53,540	14,190	32,570	4,223	9,612	21,325	67,730
A	23,837	4,013	7,415	20,024	55,289						
M	27,485	4,590	7,791	20,158	60,024						
J	29,783	4,598	7,941	20,529	62,851	14,489	41,824	5,272	8,771	21,473	77,340
J	29,045	4,042	8,078	20,410	61,575						
A	28,967	4,098	8,147	20,928	62,140						
S	28,083	4,153	8,506	20,751	61,493	15,977	41,061	5,068	9,807	21,534	77,470
O	27,828	4,155	8,663	20,316	60,962						
N											
D											

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 2

DWELLING STARTS  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

TABLEAU 2

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

CENTRES 10,000+ POPULATION (2) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)							CANADA				
Period Année	Single-det'd  Maisons individuelles	Monthly Mois	Total	Single-det'd	Quarterly Trimestres	Total	Other Areas Autres	Monthly Total  Mois Total	Single-det'd	Quarterly Trimestres	Total
		All Others			All Others				All Others		
		Autres		Maisons individuelles	Autres		Maisons individuelles		Autres	Maisons individuelles	
STARTS / MIS EN CHANTIER											
1995 -	J	55.7	64.1	119.8				141.1			
	F	60.9	49.7	110.6	54.5	51.6	106.1	21.3	131.9	72.7	54.7
	M	46.8	41.0	87.8					109.1		
	A	45.4	48.4	93.8					114.2		
	M	39.8	37.3	77.1	43.6	43.4	87.0	20.4	97.5	62.0	45.4
	J	45.6	44.4	90.0					110.4		
	J	39.6	39.4	79.0					99.2		
	A	44.2	42.5	86.7	43.5	40.9	84.4	20.2	106.9	61.5	43.1
	S	46.6	41.0	87.6					107.8		
	O	48.5	33.7	82.2					105.8		
	N	47.7	39.2	86.9	48.2	39.1	87.3	23.6	110.5	66.6	44.3
	D	48.4	44.8	93.2					116.8		
1996 -	J	48.0	30.7	78.7					102.8		
	F	47.9	41.1	89.0	50.7	38.0	88.7	24.1	113.1	69.4	43.4
	M	56.1	42.1	98.2					122.3		
	A	53.7	30.2	83.9					106.7		
	M	59.2	48.4	107.6	57.6	43.6	101.2	22.8	130.4	78.9	45.1
	J	60.0	52.1	112.1					134.9		
	J	60.6	42.8	103.4					126.6		
	A	59.7	45.3	105.0	60.0	45.6	105.6	23.2	128.2	79.5	49.3
	S	59.8	48.7	108.5					131.7		
	O	55.8	38.2	94.0					116.8		
	N	62.3	51.5	113.8	60.9	45.6	106.5	22.8	136.6	79.9	49.4
	D	64.6	47.1	111.7					134.5		
1997 -	J	70.4	51.0	121.4					145.6		
	F	90.6	46.8	137.4	82.9	48.1	131.0	24.2	161.6	103.3	51.9
	M	87.4	46.4	133.8					158.0		
	A	71.3	49.3	120.6					144.2		
	M	71.8	55.3	127.1	70.4	51.4	121.8	23.6	150.7	91.0	54.4
	J	67.8	49.5	117.3					140.9		
	J	69.5	52.4	121.9					148.0		
	A	75.5	48.8	124.3	72.3	50.3	122.6	26.1	150.4	94.1	54.6
	S	72.0	49.7	121.7					147.8		
	O	74.1	53.1	127.2					152.9		
	N										
	D										

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".

(2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

TABLE 3

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

TABLEAU 3

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS ET EN CONSTRUCTION  
DANS LES CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS  
PAR RÉGION ET PROVINCE (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
STARTS / MIS EN CHANTIER													
1996 - J	30	4	84	24	142	482	1,813	15	54	492	561	1,213	4,211
F	10	8	64	9	91	505	1,529	83	54	514	651	1,593	4,369
M	40	22	82	27	171	906	1,610	45	128	777	950	1,644	5,281
A	61	33	286	188	568	1,691	2,538	71	164	865	1,100	1,765	7,662
M	171	57	316	206	750	2,758	4,175	103	216	1,306	1,625	2,342	11,650
J	123	89	330	197	739	2,273	4,142	250	242	1,428	1,920	2,820	11,894
J	138	40	280	200	658	1,264	4,101	165	167	1,204	1,536	2,950	10,509
A	106	26	316	208	656	991	3,725	89	305	1,410	1,804	2,374	9,550
S	111	29	288	166	594	1,056	4,411	98	229	1,184	1,511	2,421	9,993
O	162	30	196	134	522	1,225	3,714	107	114	1,044	1,265	1,521	8,247
N	140	17	294	155	606	1,535	4,072	156	148	1,235	1,539	2,222	9,974
D	146	17	270	97	530	1,223	3,682	61	73	1,016	1,150	1,879	8,464
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,501	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M	16	6	238	19	279	1,342	2,475	88	85	1,372	1,545	1,518	7,141
A	33	12	155	196	396	2,268	4,569	166	216	1,596	1,978	1,815	11,026
M	130	56	147	162	495	3,282	5,055	174	250	1,773	2,197	2,839	13,868
J	126	50	292	236	704	2,575	4,327	153	185	1,787	2,125	2,703	12,434
J	109	48	330	206	693	1,834	4,923	210	241	1,758	2,209	2,493	12,152
A	122	22	317	161	622	1,196	5,258	136	199	1,642	1,977	2,363	11,416
S	143	16	187	211	557	1,322	4,934	191	229	1,516	1,936	2,270	11,019
O	133	34	166	145	478	1,258	4,858	169	143	1,757	2,069	2,267	10,930
N													
D													
COMPLETIONS / ACHEVÉS													
1996 - J	124	18	119	151	412	649	2,718	63	75	624	762	1,836	6,377
F	89	28	156	69	342	565	2,324	79	104	748	931	1,411	5,573
M	98	8	202	76	384	589	2,267	36	94	777	907	1,505	5,652
A	43	23	208	30	304	687	2,157	40	69	572	681	1,780	5,609
M	97	17	126	107	347	802	2,366	48	97	992	1,137	1,397	6,049
J	40	30	378	78	526	2,024	2,731	145	88	1,179	1,412	2,420	9,113
J	83	30	276	110	499	3,525	2,992	52	143	1,200	1,395	2,214	10,625
A	144	46	217	214	621	1,957	3,533	69	191	1,274	1,534	1,908	9,553
S	66	48	226	219	559	1,566	3,820	51	127	1,269	1,447	2,723	10,115
O	170	44	212	251	677	1,164	4,585	62	178	1,257	1,497	2,224	10,147
N	87	30	255	144	516	974	3,618	89	154	1,334	1,577	1,949	8,634
D	99	33	470	174	776	936	4,006	49	144	1,267	1,460	1,355	8,533
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M	129	13	234	75	451	628	2,946	244	41	919	1,204	2,074	7,303
A	128	5	220	112	465	842	4,416	96	113	1,028	1,237	2,293	9,253
M	52	11	160	57	280	1,334	3,562	93	94	1,262	1,449	2,526	9,151
J	80	20	130	103	333	2,725	3,472	103	124	1,286	1,513	1,523	9,566
J	84	14	157	124	379	5,062	4,198	130	203	1,522	1,855	1,968	13,462
A	141	32	356	134	663	1,963	4,395	227	166	1,591	1,984	1,911	10,916
S	96	72	259	158	585	1,861	4,787	144	169	1,558	1,871	2,605	11,709
O	141	49	240	347	777	1,502	4,893	373	156	1,518	2,047	2,291	11,510
N													
D													
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)													
1996 - J	569	78	1,183	380	2,210	4,320	18,712	358	526	5,713	6,597	15,074	46,913
F	490	58	1,091	320	1,959	4,179	18,061	362	476	5,483	6,321	15,238	45,758
M	434	72	959	272	1,737	4,428	17,437	371	510	5,483	6,364	15,335	45,301
A	451	82	1,032	429	1,994	5,436	17,827	402	605	5,776	6,783	15,316	47,356
M	526	122	1,223	528	2,399	7,416	19,640	457	723	6,090	7,270	16,251	52,976
J	609	181	1,174	647	2,611	7,677	21,047	562	871	6,340	7,773	16,611	55,719
J	664	191	1,178	737	2,770	5,416	22,147	675	896	6,341	7,912	17,338	55,583
A	626	172	1,366	730	2,894	4,412	22,343	695	1,006	6,466	8,167	17,804	55,620
S	670	153	1,340	688	2,851	3,884	22,927	742	1,091	6,379	8,212	17,471	55,345
O	651	139	1,324	558	2,682	3,913	22,062	787	1,026	6,162	7,975	16,780	53,392
N	712	126	1,361	569	2,768	4,467	22,525	854	1,019	6,062	7,935	16,946	54,641
D	760	110	1,159	492	2,521	4,751	22,239	866	947	5,812	7,625	17,468	54,604
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	17,227	53,680
M	567	40	1,226	285	2,118	5,745	20,950	596	823	6,635	8,054	16,673	53,540
A	471	47	1,158	369	2,045	7,164	21,102	666	926	7,202	8,794	16,184	55,289
M	549	92	1,145	493	2,279	9,119	22,593	744	1,082	7,714	9,540	16,493	60,024
J	596	122	1,307	624	2,649	8,972	23,415	793	1,143	8,213	10,149	17,666	62,851
J	620	156	1,479	673	2,928	5,753	24,250	873	1,186	8,396	10,455	18,189	61,575
A	601	146	1,442	702	2,891	4,981	25,160	782	1,219	8,449	10,450	18,658	62,140
S	648	90	1,368	755	2,861	4,467	25,340	830	1,280	8,408	10,518	18,307	61,493
O	641	75	1,295	553	2,564	4,223	25,361	627	1,267	8,646	10,540	18,274	60,962
N													
D													

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 4

TABLEAU 4

DWELLING STARTS BY PROVINCE,  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR PROVINCE,  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (2) / CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)													
1996 - J	1.0	.1	2.9	.8	4.8	9.5	33.9	.3	1.1	9.9	11.3	19.2	78.7
F	.4	.4	3.3	.5	4.6	14.5	33.2	1.3	1.1	9.6	12.0	24.7	89.0
M	1.6	1.0	3.7	1.3	7.6	15.7	33.0	.8	2.7	15.3	18.8	23.1	98.2
A	.8	.5	3.8	2.2	7.3	14.2	30.1	.7	2.0	9.5	12.2	20.1	83.9
M	1.5	.5	2.6	1.7	6.3	17.2	41.7	1.0	2.3	13.2	16.5	25.9	107.6
J	1.0	.7	2.6	1.6	5.9	17.5	41.3	2.3	2.1	12.6	17.0	30.4	112.1
J	1.2	.3	2.1	1.6	5.2	13.7	39.4	1.5	1.6	11.5	14.6	30.5	103.4
A	1.0	.2	2.9	1.9	6.0	16.2	40.0	.9	2.8	14.0	17.7	25.1	105.0
S	1.1	.3	2.7	1.6	5.7	16.1	43.2	1.1	2.6	13.2	16.9	26.6	108.5
O	1.7	.3	2.0	1.3	5.3	16.2	40.3	1.2	1.3	11.4	13.9	18.3	94.0
N	1.5	.2	3.4	1.7	6.8	20.2	41.9	1.8	1.7	14.9	18.4	26.5	113.8
D	2.1	.3	3.7	1.4	7.5	15.7	47.7	.9	1.1	14.8	16.8	24.0	111.7
1997 - J	2.5	.1	10.3	1.2	14.1	18.2	47.2	2.3	1.1	19.4	22.8	19.1	121.4
F	1.3	.1	6.8	.9	9.1	20.5	53.8	1.9	1.8	23.6	27.3	26.7	137.4
M	.6	.3	9.7	.8	11.4	22.3	51.3	1.5	1.4	24.5	27.4	21.4	133.8
A	.4	.2	2.0	2.2	4.8	19.4	52.1	2.1	2.7	18.6	23.4	20.9	120.6
M	1.1	.5	1.2	1.4	4.2	20.0	49.0	1.8	2.7	17.9	22.4	31.5	127.1
J	1.0	.4	2.3	1.9	5.6	19.4	43.4	1.4	1.7	16.3	19.4	29.5	117.3
J	.9	.4	2.9	1.7	5.9	20.4	49.2	2.0	2.3	17.0	21.3	25.1	121.9
A	1.1	.2	3.0	1.6	5.9	19.6	54.6	1.5	1.9	16.6	20.0	24.2	124.3
S	1.4	.2	1.8	2.1	5.5	20.3	49.5	2.1	2.6	17.2	21.9	24.5	121.7
O	1.4	.4	1.7	1.5	5.0	17.5	53.4	2.0	1.6	19.5	23.1	28.2	127.2
N													
D													
CANADA													
1995 - 1st Q./1er t.	1.5	.4	6.2	.9	9.0	25.9	41.7	1.8	.9	16.0	18.7	32.1	127.4
2nd Q./2e t.	1.4	.5	4.6	2.3	8.8	22.6	33.3	1.9	2.1	11.8	15.8	26.9	107.4
3rd Q./3e t.	1.9	.5	3.7	2.6	8.7	19.6	33.4	2.3	2.0	13.7	18.0	24.9	104.6
4th Q./4e t.	1.8	.4	4.0	2.0	8.2	21.4	38.2	1.6	1.5	14.4	17.5	25.6	110.9
1996 - 1st Q./1er t.	2.3	.7	4.9	1.6	9.5	21.5	36.2	1.5	2.2	16.8	20.5	25.1	112.8
2nd Q./2e t.	1.6	.8	4.2	3.0	9.6	23.7	41.7	2.7	2.5	15.6	20.8	28.2	124.0
3rd Q./3e t.	2.0	.4	3.7	2.8	8.9	21.8	44.4	1.9	3.2	16.6	21.7	32.0	128.8
4th Q./4e t.	2.7	.6	4.3	2.6	10.2	25.3	46.7	2.7	1.6	18.2	22.5	24.6	129.3
1997 - 1st Q./1er t.	2.1	.3	11.7	1.7	15.8	25.5	55.9	2.3	2.2	27.7	32.2	25.8	155.2
2nd Q./2e t.	1.1	.7	2.9	2.9	7.6	25.8	52.2	3.2	2.8	23.2	29.2	30.6	145.4
3rd Q./3e t.	1.7	.5	3.4	3.0	8.6	28.0	54.8	2.9	2.9	21.5	27.3	30.0	148.7
4th Q./4e t.													

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".

(2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



TABLE 5

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
BY INTENDED MARKET FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

Period Année			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Unknown	Total
			Logements de propriétaires- occupants	Logements localités	Logements de copropriété	Coopératives	Inconnu	
STARTS / MIS EN CHANTIER								
1997 -	Nfld.	T.-N.	133	-	-	-	-	133
	P.E.I.	Î.-P.-É.	34	-	-	-	-	34
	N.S.	N.-É.	166	-	-	-	-	166
	N.B.	N.-B.	135	9	1	-	-	145
	Atlantic	Atlantique	468	9	1	-	-	478
	Que.	Qué.	805	327	126	-	-	1,258
	Ont.	Ont.	3,985	116	754	-	3	4,858
	Man.	Man.	127	-	42	-	-	169
	Sask.	Sask.	96	4	43	-	-	143
	Alta.	Alb.	1,230	220	307	-	-	1,757
	Prairies	Prairies	1,453	224	392	-	-	2,069
	B.C.	C.-B.	884	61	1,322	-	-	2,267
	Total		7,595	737	2,595	-	3	10,930

## COMPLETIONS / ACHEVÉS

1997 -	Nfld.	T.-N.	141	-	-	-	-	141
	P.E.I.	Î.-P.-É.	47	2	-	-	-	49
	N.S.	N.-É.	224	16	-	-	-	240
	N.B.	N.-B.	246	101	-	-	-	347
	Atlantic	Atlantique	658	119	-	-	-	777
	Que.	Qué.	1,091	256	155	-	-	1,502
	Ont.	Ont.	3,754	264	875	-	-	4,893
	Man.	Man.	167	177	29	-	-	373
	Sask.	Sask.	101	2	53	-	-	156
	Alta.	Alb.	1,263	113	142	-	-	1,518
	Prairies	Prairies	1,531	292	224	-	-	2,047
	B.C.	C.-B.	929	460	902	-	-	2,291
	Total		7,963	1,391	2,156	-	-	11,510

## UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)

1997 -	Nfld.	T.-N.	579	62	-	-	-	641
	P.E.I.	Î.-P.-É.	75	-	-	-	-	75
	N.S.	N.-É.	878	329	88	-	-	1,295
	N.B.	N.-B.	378	174	1	-	-	553
	Atlantic	Atlantique	1,910	565	89	-	-	2,564
	Que.	Qué.	2,406	853	964	-	-	4,223
	Ont.	Ont.	18,313	482	6,561	-	5	25,361
	Man.	Man.	379	52	196	-	-	627
	Sask.	Sask.	555	13	699	-	-	1,267
	Alta.	Alb.	5,322	365	2,943	-	16	8,646
	Prairies	Prairies	6,256	430	3,838	-	16	10,540
	B.C.	C.-B.	5,160	1,591	11,452	71	-	18,274
	Total		34,045	3,921	22,904	71	21	60,962

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 6

TABLEAU 6

## DWELLING STARTS BY URBAN AREA

## LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR RÉGION URBAINE

Area (1) Endroit (1)	October/octobre						January - October/janvier - octobre					
	1996			1997			1996			1997		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines												
Calgary	502	70	572	699	154	853	5,070	726	5,796	7,410	1,546	8,956
Chicoutimi-Jonquière	41	-	41	29	-	29	256	12	268	429	22	451
Edmonton	268	86	354	369	231	600	2,727	297	3,024	3,418	833	4,251
Halifax	111	36	147	125	-	125	1,516	98	1,614	1,408	309	1,717
Hamilton	135	130	265	270	145	415	1,359	881	2,240	2,064	1,096	3,160
Kitchener	108	77	185	170	43	213	1,314	275	1,589	1,470	353	1,823
London	98	21	119	116	37	153	812	338	1,150	1,243	307	1,550
Montréal	274	146	420	353	341	694	3,997	2,165	6,162	5,536	3,362	8,898
Oshawa	127	40	167	181	6	187	968	216	1,184	1,569	210	1,779
Ottawa-Hull	170	91	261	288	92	380	1,925	1,348	3,273	2,670	1,371	4,041
Ottawa	120	86	206	221	69	290	1,214	1,166	2,380	1,818	1,106	2,924
Hull	50	5	55	67	23	90	711	182	893	852	265	1,117
Québec	69	193	262	77	51	128	1,074	893	1,967	1,294	542	1,836
Regina	32	-	32	27	-	27	344	56	400	329	136	465
St. Catharines-Niagara	77	41	118	119	19	138	632	183	815	909	238	1,147
Saint John	19	18	37	33	-	33	206	38	244	166	36	202
St. John's	69	43	112	74	34	108	447	296	743	552	202	754
Saskatoon	69	7	76	59	30	89	641	445	1,086	688	294	982
Sherbrooke	19	29	48	31	-	31	421	228	649	539	134	673
Sudbury	33	6	39	30	-	30	269	8	277	230	1	231
Thunder Bay	19	20	39	27	-	27	163	96	259	178	72	250
Toronto	1,189	598	1,787	1,589	786	2,375	9,630	5,508	15,138	14,185	6,719	20,904
Trois-Rivières	33	4	37	29	4	33	329	56	385	307	131	438
Vancouver	387	385	772	436	1,037	1,473	4,738	8,110	12,848	4,498	8,809	13,307
Victoria	52	3	55	77	83	160	595	372	967	667	452	1,119
Windsor	146	87	233	209	10	219	1,515	370	1,885	1,566	199	1,765
Winnipeg	101	-	101	115	22	137	742	198	940	1,123	240	1,363
<b>Total</b>	<b>4,148</b>	<b>2,131</b>	<b>6,279</b>	<b>5,532</b>	<b>3,125</b>	<b>8,657</b>	<b>41,690</b>	<b>23,213</b>	<b>64,903</b>	<b>54,448</b>	<b>27,614</b>	<b>82,062</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Abbotsford	36	27	63	47	-	47	459	266	725	473	229	702
Barrie	100	19	119	228	8	236	925	94	1,019	1,338	225	1,563
Belleville	17	-	17	15	-	15	202	4	206	219	4	223
Brantford	21	4	25	25	4	29	143	12	155	191	50	241
Charlottetown	28	-	28	31	-	31	211	28	239	167	28	195
Chilliwack	24	-	24	35	38	73	259	60	319	330	230	560
Comwall	8	-	8	10	-	10	68	12	80	42	5	47
Drummondville	26	-	26	15	-	15	209	79	288	306	139	445
Fredericton	32	-	32	41	-	41	259	55	314	314	139	453
Granby	6	65	71	14	62	76	83	86	169	191	108	299
Guelph	89	-	89	59	37	96	541	125	666	611	195	806
Kamloops	32	54	86	25	-	25	319	158	477	302	123	425
Kelowna	77	7	84	112	66	178	797	350	1,147	1,001	400	1,401
Kingston	32	13	45	57	15	72	285	178	463	414	48	462
Lethbridge	14	-	14	18	-	18	192	16	208	275	19	294
Medicine Hat	17	3	20	35	-	35	174	131	305	239	88	327
Moncton	55	4	59	47	13	60	425	154	579	389	176	565
Nanaimo	38	12	50	50	-	50	510	183	693	504	126	630
North Bay	2	-	2	10	-	10	29	-	29	70	-	70
Peterborough	25	-	25	25	10	35	220	46	266	241	73	314
Prince George	37	-	37	20	10	30	251	56	307	265	118	383
Red Deer	18	10	28	35	-	35	164	59	223	269	65	334
St-Hyacinthe	1	-	1	6	-	6	51	33	84	65	52	117
St-Jean-sur-Richelieu	4	-	4	16	-	16	161	33	194	240	47	287
St-Jérôme	11	-	11	9	4	13	120	80	200	163	55	218
Samia	10	-	10	7	-	7	77	12	89	129	4	133
Sault Ste. Marie	14	-	14	10	-	10	102	46	148	128	53	181
Shawinigan	7	-	7	7	-	7	78	28	106	85	11	96
Sydney-Sydney Mines	20	2	22	24	-	24	168	35	203	149	55	204
<b>Total</b>	<b>801</b>	<b>220</b>	<b>1,021</b>	<b>1,033</b>	<b>267</b>	<b>1,300</b>	<b>7,482</b>	<b>2,419</b>	<b>9,901</b>	<b>9,110</b>	<b>2,865</b>	<b>11,975</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	599	348	947	679	294	973	6,150	2,412	8,562	6,810	1,960	8,770
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	5,548	2,699	8,247	7,244	3,686	10,930	55,322	28,044	83,366	70,368	32,439	102,807

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

TABLE 7

TABLEAU 7

COMPLETIONS AND UNOCCUPIED UNITS BY URBAN AREA (1)

LOGEMENTS ACHÉVÉS MAIS INOCCUPÉS PAR RÉGION URBAINE (1)

Area (2) Endroit (2)	COMPLETIONS / ACHÉVÉS						NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED DWELLING UNITS (3) LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHÉVÉS, MAIS INOCCUPÉS (3)					
	1996 October/octobre			1997 October/octobre			1996 October/octobre			1997 October/octobre		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>												
Calgary	560	88	648	756	43	799	560	187	747	493	54	547
Chicoutimi-Jonquière	46	4	50	56	-	56	14	6	20	11	4	15
Edmonton	421	24	445	375	115	490	487	659	1,146	455	225	680
Halifax	183	-	183	122	18	140	157	68	225	161	60	221
Hamilton	155	101	256	216	169	385	129	54	183	108	53	161
Kitchener	143	18	161	158	254	412	158	61	219	194	277	471
London	122	47	169	128	27	155	176	152	328	187	127	314
Montréal	267	165	432	426	428	854	827	1,015	1,842	663	791	1,454
Oshawa	105	-	105	146	-	146	86	13	99	32	9	41
Ottawa-Hull	289	291	580	317	149	466	254	368	622	299	329	628
Ottawa	194	260	454	219	116	335	141	320	461	152	276	428
Hull	95	31	126	98	33	131	113	48	161	147	53	200
Québec	90	20	110	31	3	34	149	396	545	147	291	438
Regina	53	-	53	35	-	35	44	2	46	22	3	25
St. Catharines-Niagara	82	-	82	74	9	83	134	24	158	144	16	160
Saint John	21	4	25	54	13	67	32	20	52	29	16	45
St. John's	83	58	141	85	30	115	33	50	83	28	41	69
Saskatoon	77	28	105	55	44	99	22	27	49	23	9	32
Sherbrooke	43	29	72	50	12	62	22	24	46	23	23	46
Sudbury	32	-	32	19	-	19	15	9	24	20	-	20
Thunder Bay	14	4	18	46	-	46	8	12	20	10	7	17
Toronto	1,136	1,332	2,468	1,344	909	2,253	541	505	1,046	392	402	794
Trois-Rivières	26	-	26	23	4	27	72	6	78	76	9	85
Vancouver	503	824	1,327	486	1,032	1,518	1,257	3,136	4,393	1,112	2,757	3,869
Victoria	55	47	102	72	81	153	60	352	412	98	260	358
Windsor	209	86	295	191	33	224	135	39	174	167	51	218
Winnipeg	37	-	37	161	175	336	148	24	172	212	48	260
<b>Total</b>	<b>4,752</b>	<b>3,170</b>	<b>7,922</b>	<b>5,426</b>	<b>3,548</b>	<b>8,974</b>	<b>5,520</b>	<b>7,209</b>	<b>12,729</b>	<b>5,106</b>	<b>5,862</b>	<b>10,968</b>
<b>Large Urban Centres and</b> <b>Urban Agglomerations</b> <b>Grands centres urbains et</b> <b>agglomérations urbaines</b>												
Abbotsford	71	85	156	40	63	103	101	373	474	80	254	334
Barrie	75	-	75	194	14	208	34	4	38	39	51	90
Belleville	25	-	25	31	-	31	9	-	9	2	-	2
Brantford	8	-	8	31	19	50	30	8	38	51	14	65
Charlottetown	27	-	27	35	-	35	10	9	19	17	4	21
Chilliwack	19	73	102	14	31	45	26	142	168	35	82	117
Cornwall	24	-	24	10	-	10	9	4	13	6	3	9
Drummondville	21	48	69	50	4	54	17	37	54	20	5	25
Fredericton	45	45	90	57	-	57	29	35	64	24	-	24
Granby	6	6	12	23	-	23	11	13	24	12	20	32
Guelph	87	-	87	59	14	73	56	8	64	40	68	108
Kamloops	35	-	35	29	-	29	49	20	69	76	26	102
Kelowna	106	-	106	89	4	93	92	89	181	115	96	211
Kingston	36	32	68	65	-	65	41	57	98	48	30	78
Lethbridge	28	-	28	42	-	42	37	35	72	29	10	39
Medicine Hat	24	7	31	44	-	44	23	22	45	54	50	104
Moncton	57	40	97	87	94	181	32	10	42	55	32	87
Nanaimo	51	20	71	37	25	62	93	196	289	83	172	255
North Bay	7	-	7	16	-	16	5	-	5	9	-	9
Peterborough	33	-	33	45	11	56	20	58	78	20	26	46
Prince George	26	6	32	55	10	65	42	15	57	42	31	73
Red Deer	18	3	21	25	7	32	24	-	24	23	-	23
St-Hyacinthe	5	8	13	6	-	6	10	16	26	7	3	10
St-Jean-sur-Richelieu	15	-	15	16	-	16	19	14	33	18	7	25
St-Jérôme	11	8	19	10	12	22	20	20	40	15	18	33
Samia	7	-	7	17	4	21	21	13	34	31	10	41
Sault Ste. Marie	15	14	29	17	11	28	21	28	49	15	12	27
Shawinigan	6	2	8	7	-	7	8	3	11	10	-	10
Sydney-Sydney Mines	-	-	-	23	4	27	5	-	5	8	-	8
<b>Total</b>	<b>888</b>	<b>397</b>	<b>1,285</b>	<b>1,174</b>	<b>327</b>	<b>1,501</b>	<b>894</b>	<b>1,229</b>	<b>2,123</b>	<b>984</b>	<b>1,024</b>	<b>2,008</b>
<b>Other Centres of 10,000</b> <b>Population and Over</b> <b>Autres centres de</b> <b>10 000 âmes et plus</b>												
	669	271	940	896	139	1,035	-	-	-	-	-	-
<b>All Centres of 10,000</b> <b>Population and Over</b> <b>Tous les centres de</b> <b>10 000 âmes et plus</b>												
	6,309	3,838	10,147	7,496	4,014	11,510	-	-	-	-	-	-

(1) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

(2) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. / Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

TABLE 8

TABLEAU 8

NEW ROW, APARTMENT AND OTHER, UNITS  
BY INTENDED MARKETLOGEMENTS EN BANDE, APPARTEMENT ET AUTRES, NEUFS  
SELON LE MARCHÉ VISÉ

Area (1) Endroit (1)	NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED UNITS / LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHÉVÉS, MAIS INOCCUPÉS								October/octobre	
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Coopératives			
	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997
<b>Metropolitan Areas</b>										
<b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	7	2	-	-	180	52	-	-	187	54
Chicoutimi-Jonquière	1	-	-	-	5	4	-	-	6	4
Edmonton	23	9	7	2	629	214	-	-	659	225
Halifax	7	11	15	8	46	41	-	-	68	60
Hamilton	19	6	-	-	35	47	-	-	54	53
Kitchener	10	43	4	170	47	64	-	-	61	277
London	-	-	70	9	82	118	-	-	152	127
Montréal	190	153	68	67	757	571	-	-	1,015	791
Oshawa	-	9	1	-	12	-	-	-	13	9
Ottawa-Hull	203	189	20	15	145	125	-	-	368	329
Ottawa	183	173	12	4	125	99	-	-	320	276
Hull	20	16	8	11	20	26	-	-	48	53
Québec	20	10	55	162	321	119	-	-	396	291
Regina	-	-	-	-	2	3	-	-	2	3
St. Catharines-Niagara	1	7	6	6	17	3	-	-	24	16
Saint John	8	16	12	-	-	-	-	-	20	16
St. John's	50	41	-	-	-	-	-	-	50	41
Saskatoon	-	-	-	-	27	9	-	-	27	9
Sherbrooke	11	2	5	19	8	2	-	-	24	23
Sudbury	-	-	9	-	-	-	-	-	9	-
Thunder Bay	-	-	2	-	10	7	-	-	12	7
Toronto	38	37	-	28	467	337	-	-	505	402
Trois-Rivières	2	1	3	4	1	4	-	-	6	9
Vancouver	4	20	9	168	3,096	2,548	27	21	3,136	2,757
Victoria	-	-	-	2	352	258	-	-	352	260
Windsor	8	22	2	11	29	18	-	-	39	51
Winnipeg	-	-	-	4	24	44	-	-	24	48
<b>Total</b>	<b>602</b>	<b>578</b>	<b>288</b>	<b>675</b>	<b>6,292</b>	<b>4,588</b>	<b>27</b>	<b>21</b>	<b>7,209</b>	<b>5,862</b>
<b>COMPLETIONS / ACHÉVÉS</b>										
<b>Metropolitan Areas</b>										
<b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	8	-	-	5	80	38	-	-	88	43
Chicoutimi-Jonquière	4	-	-	-	-	-	-	-	4	-
Edmonton	-	3	-	101	24	11	-	-	24	115
Halifax	-	12	-	6	-	-	-	-	-	18
Hamilton	95	72	-	-	6	97	-	-	101	169
Kitchener	18	60	-	170	-	24	-	-	18	254
London	-	-	2	-	45	27	-	-	47	27
Montréal	37	101	-	173	128	154	-	-	165	428
Oshawa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ottawa-Hull	153	124	124	16	14	9	-	-	291	149
Ottawa	142	106	104	2	14	8	-	-	260	116
Hull	11	18	20	14	-	1	-	-	31	33
Québec	-	3	12	-	8	-	-	-	20	3
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	-	5	-	-	-	4	-	-	-	9
Saint John	4	13	-	-	-	-	-	-	4	13
St. John's	58	30	-	-	-	-	-	-	58	30
Saskatoon	-	-	-	-	28	44	-	-	28	44
Sherbrooke	14	-	15	12	-	-	-	-	29	12
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	4	-	-	-	-	-	4	-
Toronto	189	212	111	71	1,032	626	-	-	1,332	909
Trois-Rivières	-	-	-	4	-	-	-	-	-	4
Vancouver	6	10	70	309	694	713	54	-	824	1,032
Victoria	-	-	-	40	47	41	-	-	47	81
Windsor	38	23	18	-	30	10	-	-	86	33
Winnipeg	-	-	-	175	-	-	-	-	-	175
<b>Total</b>	<b>624</b>	<b>668</b>	<b>356</b>	<b>1,082</b>	<b>2,136</b>	<b>1,798</b>	<b>54</b>	<b>-</b>	<b>3,170</b>	<b>3,548</b>

(1) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



TABLE 9

TABLEAU 9

MORTGAGE LOANS BY  
LENDING INSTITUTIONS

### PRÊTS HYPOTHÉCAIRES CONSENTIS PAR LES ÉTABLISSEMENTS DE PRÊT

DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS							\$ MILLION / MILLIONS DE \$						
		New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
		Single	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
Period Année		Maisons individuelles			Maisons individuelles			Maisons individuelles			Maisons individuelles		
NHA LOANS BY APPROVED LENDERS / PRÊTS LNH DES PRÊTEURS AGRÉÉS													
1996 -	J	1,129	2,996	4,125	8,452	8,490	16,942	136	226		821	436	1,619
	F	1,951	3,241	5,192	13,595	12,151	25,746	231	214		1,312	700	2,457
	M	2,751	3,447	6,198	16,054	9,483	25,537	318	290		1,595	619	2,822
	A	2,483	3,710	6,193	15,334	11,743	27,077	296	261		1,504	659	2,720
	M	2,580	3,876	6,456	15,865	10,872	26,737	318	277		1,529	616	2,740
	J	2,016	3,461	5,477	13,331	9,141	22,472	247	213		1,294	511	2,265
	J	1,835	2,690	4,525	12,760	10,942	23,702	230	207		1,242	581	2,260
	A	1,714	3,020	4,734	12,257	11,387	23,644	218	267		1,194	672	2,351
	S	1,930	2,804	4,734	12,434	10,498	22,932	238	192		1,242	545	2,217
	O	2,356	3,001	5,357	14,383	11,746	26,129	279	227		1,460	708	2,674
	N	2,569	3,412	5,981	15,952	12,698	28,650	334	267		1,699	897	3,197
	D	2,266	2,511	4,777	11,934	16,642	28,576	296	193		1,268	800	2,557
1997 -	J	2,208	2,428	4,636	12,527	9,955	22,482	300	226		1,343	613	2,482
	F	2,570	3,004	5,574	14,936	11,733	26,669	334	242		1,569	721	2,866
	M	2,870	3,109	5,979	15,007	13,318	28,325	381	308		1,581	762	3,032
	A	3,210	3,331	6,541	17,732	16,031	33,763	427	305		1,870	880	3,482
	M	2,480	2,899	5,379	16,208	13,134	29,342	326	192		1,653	741	2,912
	J	2,219	2,926	5,145	14,817	9,721	24,538	303	224		1,538	627	2,692
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												
CONVENTIONAL LOANS BY LENDING INSTITUTIONS / PRÊTS ORDINAIRES DES ÉTABLISSEMENTS DE PRÊT													
1996 -	J	1,018	536	1,554	15,820	5,717	21,537	125	43		1,496	331	1,995
	F	1,087	3,928	5,015	20,246	9,001	29,247	134	112		1,875	395	2,516
	M	1,610	1,598	3,208	26,861	9,358	36,219	217	61		2,615	485	3,378
	A	2,116	821	2,937	27,183	8,349	35,532	254	78		2,621	456	3,409
	M	2,425	2,261	4,686	29,162	11,014	40,176	303	76		2,741	502	3,622
	J	2,193	508	2,701	28,216	8,966	37,182	270	47		2,662	454	3,433
	J	2,315	1,916	4,231	28,551	11,407	39,958	289	140		2,676	430	3,535
	A	2,097	1,882	3,979	27,800	8,996	36,796	257	84		2,655	513	3,509
	S	2,206	653	2,859	28,534	7,066	35,600	289	75		2,742	394	3,500
	O	2,235	1,773	4,008	32,023	7,921	39,944	267	75		3,107	462	3,911
	N	2,020	1,020	3,040	37,043	9,787	46,830	205	90		3,583	496	4,374
	D	1,997	669	2,666	33,053	12,512	45,565	246	96		3,267	602	4,211
1997 -	J	1,764	918	2,682	27,679	6,908	34,587	235	84		2,867	565	3,751
	F	1,666	811	2,477	25,410	10,426	35,836	233	89		2,558	493	3,373
	M	1,857	883	2,740	27,484	11,479	38,963	240	144		2,768	563	3,715
	A	2,754	1,158	3,912	31,211	13,521	44,732	355	104		3,178	739	4,376
	M	2,776	1,104	3,880	30,052	9,751	39,803	366	129		3,005	559	4,059
	J	3,056	1,914	4,970	30,864	9,230	40,094	382	90		3,110	497	4,079
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												
TOTAL													
1996 -	J	2,147	3,532	5,679	24,272	14,207	38,479	261	269		2,317	767	3,614
	F	3,038	7,169	10,207	33,841	21,152	54,993	365	326		3,187	1,095	4,973
	M	4,361	5,045	9,406	42,915	18,841	61,756	535	351		4,210	1,104	6,200
	A	4,599	4,531	9,130	42,517	20,092	62,609	550	339		4,125	1,115	6,129
	M	5,005	6,137	11,142	45,027	21,886	66,913	621	353		4,270	1,118	6,362
	J	4,209	3,969	8,178	41,547	18,107	59,654	517	260		3,956	965	5,698
	J	4,150	4,606	8,756	41,311	22,349	63,660	519	347		3,918	1,011	5,795
	A	3,811	4,902	8,713	40,057	20,383	60,440	475	351		3,849	1,185	5,860
	S	4,136	3,457	7,593	40,968	17,564	58,532	527	267		3,984	939	5,717
	O	4,591	4,774	9,365	46,406	19,667	66,073	546	302		4,567	1,170	6,585
	N	4,589	4,432	9,021	52,995	22,485	75,480	539	357		5,282	1,393	7,571
	D	4,263	3,180	7,443	44,987	29,154	74,141	542	289		4,535	1,402	6,768
1997 -	J	3,972	3,346	7,318	40,206	16,863	57,069	535	310		4,210	1,178	6,233
	F	4,236	3,815	8,051	40,346	22,159	62,505	567	331		4,127	1,214	6,239
	M	4,727	3,992	8,719	42,491	24,797	67,288	621	452		4,349	1,325	6,747
	A	5,964	4,489	10,453	48,943	29,552	78,495	782	409		5,048	1,619	7,858
	M	5,256	4,003	9,259	46,260	22,885	69,145	692	321		4,658	1,300	6,971
	J	5,275	4,840	10,115	45,681	18,951	64,632	685	314		4,648	1,124	6,771
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												

TABLE 10

BOND YIELDS AND  
MORTGAGE INTEREST RATES

TABLEAU 10

RENDMENT DES OBLIGATIONS ET  
TAUX D'INTÉRÊT HYPOTHÉCAIRES

Period Année		Bank Rate	GOVERNMENT BOND YIELDS RENDMENT DES OBLIGATIONS DU GOUVERNEMENT			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
			Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
		Taux d'escompte	À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
1996 -	J	5.74	7.38	5.49	8.06	7.02	7.56	8.02
	F	5.50	7.84	5.25	8.57	6.64	7.25	7.79
	M	5.25	7.94	5.00	8.58	6.77	7.64	8.16
	A	5.00	8.07	4.75	8.67	6.91	7.98	8.48
	M	5.00	7.92	4.75	8.54	6.53	7.98	8.47
	J	5.00	7.98	4.75	8.58	6.51	7.99	8.48
	J	4.75	7.91	4.50	8.43	6.51	7.99	8.48
	A	4.25	7.60	4.00	8.19	6.15	7.44	8.01
	S	4.25	7.48	4.00	8.04	6.12	7.37	7.94
	O	3.50	6.81	3.25	7.36	5.64	6.72	7.50
	N	3.25	6.42	3.00	6.98	5.23	6.24	7.01
	D	3.25	6.77	3.00	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 -	J	3.25	7.07	3.00	7.64	5.20	6.39	7.14
	F	3.25	6.78	3.00	7.34	5.13	6.37	7.12
	M	3.25	6.97	3.00	7.53	5.08	6.32	7.06
	A	3.25	6.97	3.00	7.47	5.47	6.86	7.56
	M	3.25	6.95	3.00	7.41	5.40	6.79	7.46
	J	3.25	6.49	3.00	6.97	5.30	6.65	7.22
	J	3.50	6.11	3.25	6.57	5.20	6.48	6.98
	A	3.50	6.38	3.25	6.85	5.62	6.50	7.00
	S	3.50	5.99	3.25	6.51	5.63	6.49	6.96
	O	3.75	5.80	3.50	6.37	5.64	6.38	6.73
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. / Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.  
 \*\* Not available. / Non disponible.

TABLE 11

EXPENDITURES ON RESIDENTIAL  
CONSTRUCTION (1) (IN \$ MILLIONS)

TABLEAU 11

DÉPENSES POUR LA CONSTRUCTION  
RÉSIDENTIELLE (1) (EN MILLIONS DE DOLLARS)

	New Dwellings	Major Alterations and Improvements	Supplementary Costs (2)	Other	Total
Period Année	Logements neufs	Modifications et améliorations importantes	Frais supplémentaires (2)	Autres	
Total 1995	13,267	13,702	2,218	8,813	38,000
1996 - J/F/M	2,433	1,660	448	2,554	7,095
A/M/J	3,589	4,297	594	3,213	11,693
J/A/S	4,374	5,259	777	2,486	12,896
O/N/D	3,720	3,876	680	2,747	11,023
Total 1996	14,116	15,092	2,499	11,000	42,707
1997 - J/F/M	3,028	2,047	523	2,946	8,544
A/M/J	4,410	4,798	764	3,678	13,650
J/A/S					
O/N/D					
Total 1997					

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM. / Source: Statistique Canada, CANSIM.

(2) Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs. / Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.

TABLE 12

TABLEAU 12

SUMMARY STATISTICS  
NHA ACTIVITYSTATISTIQUES SOMMAIRES  
DE L'ACTIVITÉ LNH

NHA ACTIVITY	ACTIVITÉ LNH	1996			1997		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
May/mai							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	27,208	-	2,494,164	27,057	-	2,631,525
Rental	Logements locatifs	5,985	400	245,180	7,664	780	280,606
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	-	-	-	2	-	106
January-May/ janvier-mai							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	120,002	9	11,088,484	132,278	8	13,442,341
Rental	Logements locatifs	30,201	2,708	1,268,620	36,412	2,649	1,332,964
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	12	-	663	36	12	2,588
August/août							
Social Housing <sup>1</sup>	Logements sociaux <sup>1</sup>						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	321	20	1,978	431	-	2,029
CMHC Delivery	Application par la SCHL	458	164	4,757	312	16	2,399
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	-	-	-
CMHC Delivery	Application par la SCHL	1	106	176	39	186	929
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	23	-	49
CMHC Delivery	Application par la SCHL	181	-	405	96	-	221
Proposal Development	Fonds pour la préparation de projets	**	**	330	**	**	294
Funds							
January-August/ janvier-août							
Social Housing <sup>1</sup>	Logements sociaux <sup>1</sup>						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	1,824	215	8,780	740	-	4,943
CMHC Delivery	Application par la SCHL	2,429	209	19,804	1,454	74	11,398
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	464	1,258	-	-	-
CMHC Delivery	Application par la SCHL	117	1,014	1,935	158	814	2,371
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	-	-	273	-	494
CMHC Delivery	Application par la SCHL	220	-	494	781	-	1,699
Proposal Development	Fonds pour la préparation de projets	**	**	975	**	**	797
Funds							

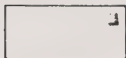
(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollar amounts are non-budgetary. / Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéral et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.

\*\* Not available / Non disponible.



- HOUSING INFORMATION MONTHLY
- CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)
- MONTHLY HOUSING STATISTICS

**MAIL TO**



CMHC  
P.O. Box 35005  
Stn BRM B  
Toronto ON M7Y 6E5

**PHONE**



1-800-668-2642

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call 1-613-748-2003. To avoid double billing, please do not send confirmation.

**FAX TO**



1-800-245-9274  
Outside Canada  
1-613-748-2016

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

**METHOD OF PAYMENT**

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ Please charge my

☐ VISA ☐ American Express ☐ MasterCard

Card Number \_\_\_\_\_

Expiry Date \_\_\_\_\_

Signature \_\_\_\_\_

☐ Payment enclosed \$ \_\_\_\_\_

Please make cheque or money order payable to CMHC

Please Print

Name	Position Title	
Company or Organization		
Address		
City	Province/State	Postal/Zip Code
Telephone Number	Fax Number	

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270B	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		<b>Subtotal</b>		
Canadian clients pay in Canadian funds and add applicable taxes as indicated. Foreign and U.S. clients: prices are in U.S. dollars. Do not add Canadian taxes.		<b>GST (7%)</b> (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
		Quebec residents add 6.5% PST		
		<b>GRAND TOTAL</b>		

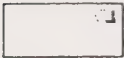
- \* Price includes shipping and handling charges
- \*\* An \$18.00 savings if ordered together

**THANK YOU FOR YOUR ORDER**



**- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT  
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)  
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION**

**PAR LA POSTE**



SCHL  
Boîte postale 35005  
Succ. BRM B  
Toronto ON  
M7Y 6E5

**PAR TÉLÉPHONE**



1-800-668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
1-613-748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

**PAR TÉLÉCOPIEUR**



1-800-245-9274

Commandes de l'étranger  
1-613-748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

**MODE DE PAIEMENT**

**COCHEZ UNE SEULE CASE**

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ Je désire payer par carte de crédit :

☐ VISA

☐ American Express

☐ MasterCard

N° de carte

Date d'expiration

Signature

☐ Paiement inclus

\$

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de la SCHL

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom		Votre titre	
Nom de la société ou de l'organisme			
Adresse			
Ville	Province/État	Code postal/Zip Code	
N° de téléphone		N° de télécopieur	

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.		<b>Total partiel</b>		
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadiens, en y ajoutant les taxes requises. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US. (Ne pas inclure la TPS ni la TVP.)		<b>TPS (7%)</b> (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428		
		Les résidents du Québec doivent ajouter la TVQ de 6,5 p. 100		
		<b>TOTAL GLOBAL</b>		

\* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention

\*\* économie de 18,00 \$ si commandés ensemble

**MERCI POUR VOTRE COMMANDE**



CAI  
MH21  
- M57

**CMHC**   
Helping to  
house Canadians

**SCHL**  
Question habitation,  
comptez sur nous

## Monthly Housing Statistics

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

November 1997

Novembre 1997

Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1996. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1996. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada





TABLE 1

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER  
CONSTRUCTION, BY TYPE OF DWELLING UNIT

TABLEAU 1

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHÉVÉS  
ET EN CONSTRUCTION, PAR TYPE

Period Année	CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (1) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (1)						CANADA				
	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres collectivités	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
STARTS / MIS EN CHANTIER											
1995	46,025	6,685	10,888	25,928	89,526	21,407	64,425	7,536	11,887	27,085	110,933
1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
1997 - J	3,396	482	642	1,738	6,258						
F	3,749	528	845	1,441	6,563						
M	4,299	685	666	1,491	7,141	2,812	13,814	1,812	2,316	4,832	22,774
A	6,476	1,011	1,290	2,249	11,026						
M	8,488	1,319	1,753	2,308	13,868						
J	7,966	941	1,422	2,105	12,434	7,175	29,186	3,634	4,731	6,952	44,503
J	7,355	848	1,638	2,311	12,152						
A	7,133	989	1,347	1,947	11,416						
S	6,472	987	1,455	2,105	11,019	8,272	27,875	3,289	5,162	6,533	42,859
O	6,444	800	1,642	2,044	10,930						
N	6,022	812	2,048	1,887	10,769						
D											
January-November 1996	53,779	7,696	12,077	19,788	93,340						
janvier-novembre 1997	67,800	9,402	14,748	21,626	113,576						
COMPLETIONS / ACHÉVÉS											
1995	49,886	7,349	11,490	30,364	99,089	20,412	67,619	8,184	12,226	31,472	119,501
1996	53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997 - J	4,342	534	827	1,274	6,977						
F	3,873	582	897	1,211	6,563						
M	3,953	595	1,059	1,696	7,303	4,652	16,276	1,929	2,940	4,350	25,495
A	4,492	636	1,339	2,786	9,253						
M	4,824	738	1,409	2,180	9,151						
J	5,656	941	1,284	1,685	9,566	6,869	19,884	2,581	5,618	6,756	34,839
J	8,069	1,384	1,471	2,538	13,462						
A	7,219	930	1,277	1,490	10,916						
S	7,350	928	1,119	2,312	11,709	6,740	28,594	3,464	4,118	6,651	42,827
O	6,690	806	1,469	2,545	11,510						
N	6,485	793	1,189	2,284	10,751						
D											
January-November 1996	48,255	7,018	10,562	21,612	87,447						
janvier-novembre 1997	62,953	8,867	13,340	22,001	107,161						
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)											
1995	17,614	2,918	6,858	21,774	49,164	12,875	28,165	3,450	7,804	22,620	62,039
1996	22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997 - J	21,627	3,605	7,888	20,713	53,833						
F	21,515	3,544	7,859	20,762	53,680						
M	21,860	3,646	7,466	20,568	53,540	14,190	32,570	4,223	9,612	21,325	67,730
A	23,837	4,013	7,415	20,024	55,289						
M	27,485	4,590	7,791	20,158	60,024						
J	29,783	4,598	7,941	20,529	62,851	14,489	41,824	5,272	8,771	21,473	77,340
J	29,045	4,042	8,078	20,410	61,575						
A	28,967	4,098	8,147	20,928	62,140						
S	28,083	4,153	8,506	20,751	61,493	15,977	41,061	5,068	9,807	21,534	77,470
O	27,828	4,155	8,663	20,316	60,962						
N	27,351	4,175	9,504	19,939	60,969						
D											

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 2

DWELLING STARTS  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

TABLEAU 2

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

CENTRES 10,000+ POPULATION (2) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)							CANADA				
		Monthly Mois		Quarterly Trimestres		Other Areas Autres		Quarterly Trimestres			
		Single-det'd	All Others	Total	Single-det'd	All Others	Total	Monthly Total	Single-det'd	All Others	Total
Period Année	Maisons individuelles	Autres		Maisons individuelles	Autres			Mois Total	Maisons individuelles	Autres	
STARTS / MIS EN CHANTIER											
1995 -	J	55.7	64.1	119.8				141.1			
	F	60.9	49.7	110.6	54.5	51.6	106.1	21.3	131.9	72.7	54.7
	M	46.8	41.0	87.8					109.1		127.4
	A	45.4	48.4	93.8					114.2		
	M	39.8	37.3	77.1	43.6	43.4	87.0	20.4	97.5	62.0	107.4
	J	45.6	44.4	90.0					110.4		
	J	39.6	39.4	79.0					99.2		
	A	44.2	42.5	86.7	43.5	40.9	84.4	20.2	106.9	61.5	104.6
	S	46.6	41.0	87.6					107.8		
	O	48.5	33.7	82.2					105.8		
	N	47.7	39.2	86.9	48.2	39.1	87.3	23.6	110.5	66.6	110.9
	D	48.4	44.8	93.2					116.8		
1996 -	J	48.0	30.7	78.7					102.8		
	F	47.9	41.1	89.0	50.7	38.0	88.7	24.1	113.1	69.4	112.8
	M	56.1	42.1	98.2					122.3		
	A	53.7	30.2	83.9					106.7		
	M	59.2	48.4	107.6	57.6	43.6	101.2	22.8	130.4	78.9	124.0
	J	60.0	52.1	112.1					134.9		
	J	60.6	42.8	103.4					126.6		
	A	59.7	45.3	105.0	60.0	45.6	105.6	23.2	128.2	79.5	128.8
	S	59.8	48.7	108.5					131.7		
	O	55.8	38.2	94.0					116.8		
	N	62.3	51.5	113.8	60.9	45.6	106.5	22.8	136.6	79.9	129.3
	D	64.6	47.1	111.7					134.5		
1997 -	J	70.4	51.0	121.4					145.6		
	F	90.6	46.8	137.4	82.9	48.1	131.0	24.2	161.6	103.3	155.2
	M	87.4	46.4	133.8					158.0		
	A	71.3	49.3	120.6					144.2		
	M	71.8	55.3	127.1	70.4	51.4	121.8	23.6	150.7	91.0	145.4
	J	67.8	49.5	117.3					140.9		
	J	69.5	52.4	121.9					148.0		
	A	75.5	48.8	124.3	72.3	50.3	122.6	26.1	150.4	94.1	148.7
	S	72.0	49.7	121.7					147.8		
	O	74.1	53.1	127.2					152.9		
	N	73.8	52.6	126.4					152.1		
	D										

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistiques du logement au Canada".

(2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

TABLE 3

TABLEAU 3

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS ET EN CONSTRUCTION  
DANS LES CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS,  
PAR RÉGION ET PROVINCE (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
STARTS / MIS EN CHANTIER													
1996 - J	30	4	84	24	142	482	1,813	15	54	492	561	1,213	4,211
F	10	8	64	9	91	505	1,529	83	54	514	651	1,593	4,369
M	40	22	82	27	171	906	1,610	45	128	777	950	1,644	5,281
A	61	33	286	188	568	1,691	2,538	71	164	865	1,100	1,765	7,662
M	171	57	316	206	750	2,758	4,175	103	216	1,306	1,625	2,342	11,650
J	123	89	330	197	739	2,273	4,142	250	242	1,428	1,920	2,820	11,894
J	138	40	280	200	658	1,264	4,101	165	167	1,204	1,536	2,950	10,509
A	106	26	316	208	656	991	3,725	89	305	1,410	1,804	2,374	9,550
S	111	29	288	166	594	1,056	4,411	98	229	1,184	1,511	2,421	9,993
O	162	30	196	134	522	1,225	3,714	107	114	1,044	1,265	1,521	8,247
N	140	17	294	155	606	1,535	4,072	156	148	1,235	1,539	2,222	9,974
D	146	17	270	97	530	1,223	3,682	61	73	1,016	1,150	1,879	8,464
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M	16	6	238	19	279	1,342	2,457	88	85	1,372	1,545	1,518	7,141
A	33	12	155	196	396	2,268	4,569	166	216	1,596	1,978	1,815	11,026
M	130	56	147	162	495	3,282	5,055	174	250	1,773	2,197	2,839	13,868
J	126	50	292	236	704	2,575	4,327	153	185	1,787	2,125	2,703	12,434
J	109	48	330	206	693	1,834	4,923	210	241	1,758	2,209	2,493	12,152
A	122	22	317	161	622	1,196	5,258	136	199	1,642	1,977	2,363	11,416
S	143	16	187	211	557	1,322	4,934	191	229	1,516	1,936	2,270	11,019
O	133	34	166	145	478	1,258	4,858	169	143	1,757	2,069	2,267	10,930
N	133	27	199	173	532	1,468	4,486	95	167	1,901	2,163	2,120	10,769
D													
COMPLETIONS / ACHEVÉS													
1996 - J	124	18	119	151	412	649	2,718	63	75	624	762	1,836	6,377
F	89	28	156	69	342	565	2,324	79	104	748	931	1,411	5,573
M	98	8	202	76	384	589	2,267	36	94	777	907	1,505	5,652
A	43	23	208	30	304	687	2,157	40	69	572	681	1,780	5,609
M	97	17	126	107	347	802	2,366	48	97	992	1,137	1,397	6,049
J	40	30	378	78	526	2,024	2,731	145	88	1,179	1,412	2,420	9,113
J	83	30	276	110	499	3,525	2,992	52	143	1,200	1,395	2,214	10,625
A	144	46	217	214	621	1,957	3,533	69	191	1,274	1,534	1,908	9,553
S	66	48	226	219	559	1,566	3,820	51	127	1,269	1,447	2,723	10,115
O	170	44	212	251	677	1,164	4,585	62	178	1,257	1,497	2,224	10,147
N	87	30	255	144	516	974	3,618	89	154	1,334	1,577	1,949	8,634
D	99	33	470	174	776	936	4,006	49	144	1,267	1,460	1,355	8,533
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M	129	13	234	75	451	628	2,946	244	41	919	1,204	2,074	7,303
A	128	5	220	112	465	842	4,416	96	113	1,028	1,237	2,293	9,253
M	52	11	160	57	280	1,334	3,562	93	94	1,262	1,449	2,526	9,151
J	80	20	130	103	333	2,725	3,472	103	124	1,286	1,513	1,523	9,566
J	84	14	157	124	379	5,062	4,198	130	203	1,522	1,855	1,968	13,462
A	141	32	356	134	663	1,963	4,395	227	166	1,591	1,984	1,911	10,916
S	96	72	259	158	585	1,861	4,787	144	169	1,558	1,871	2,605	11,709
O	141	49	240	347	777	1,502	4,893	373	156	1,518	2,047	2,291	11,510
N	113	13	309	214	649	1,142	4,305	91	179	1,520	1,790	2,865	10,751
D													
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)													
1996 - J	569	78	1,183	380	2,210	4,320	18,712	358	526	5,713	6,597	15,074	46,913
F	490	58	1,091	320	1,959	4,179	18,061	362	476	5,483	6,321	15,238	45,758
M	434	72	959	272	1,737	4,428	17,437	371	510	5,483	6,364	15,335	45,301
A	451	82	1,032	429	1,994	5,436	17,827	402	605	5,776	6,783	15,316	47,356
M	526	122	1,223	528	2,399	7,416	19,640	457	723	6,090	7,270	16,251	52,976
J	609	181	1,174	647	2,611	7,677	21,047	562	871	6,340	7,773	16,611	55,719
J	664	191	1,178	737	2,770	5,416	22,147	675	896	6,341	7,912	17,338	55,583
A	626	172	1,366	730	2,894	4,412	22,343	695	1,006	6,466	8,167	17,804	55,620
S	670	153	1,340	688	2,851	3,884	22,927	742	1,091	6,379	8,212	17,471	55,345
O	661	139	1,324	558	2,682	3,913	22,062	787	1,026	6,162	7,975	16,760	53,392
N	712	126	1,361	569	2,768	4,467	22,525	854	1,019	6,062	7,935	16,946	54,641
D	760	110	1,159	492	2,521	4,751	22,239	866	947	5,812	7,625	17,468	54,604
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	17,227	53,680
M	567	40	1,226	285	2,118	5,745	20,950	596	823	6,635	8,054	16,573	53,540
A	471	47	1,158	369	2,045	7,164	21,102	666	926	7,202	8,794	16,184	55,289
M	549	92	1,145	493	2,279	9,119	22,593	744	1,082	7,714	9,540	16,493	60,024
J	596	122	1,307	624	2,649	8,972	23,415	793	1,143	8,213	10,149	17,666	62,851
J	620	156	1,479	673	2,928	5,753	24,250	873	1,186	8,396	10,455	18,189	61,575
A	601	146	1,442	702	2,891	4,981	25,160	782	1,219	8,449	10,450	18,658	62,140
S	648	90	1,368	755	2,861	4,467	25,340	830	1,280	8,408	10,518	18,307	61,493
O	641	75	1,295	553	2,564	4,223	25,361	627	1,267	8,646	10,540	18,274	60,962
N	661	89	1,182	512	2,444	4,544	25,538	631	1,249	9,029	10,909	17,534	60,969
D													

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 4

TABLEAU 4

DWELLING STARTS BY PROVINCE,  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR PROVINCE,  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (2) / CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)													
1996 - J	1.0	.1	2.9	.8	4.8	9.5	33.9	.3	1.1	9.9	11.3	19.2	78.7
F	.4	.4	3.3	.5	4.6	14.5	33.2	1.3	1.1	9.6	12.0	24.7	89.0
M	1.6	1.0	3.7	1.3	7.6	15.7	33.0	.8	2.7	15.3	18.8	23.1	98.2
A	.8	.5	3.8	2.2	7.3	14.2	30.1	.7	2.0	9.5	12.2	20.1	83.9
M	1.5	.5	2.6	1.7	6.3	17.2	41.7	1.0	2.3	13.2	16.5	25.9	107.6
J	1.0	.7	2.6	1.6	5.9	17.5	41.3	2.3	2.1	12.6	17.0	30.4	112.1
J	1.2	.3	2.1	1.6	5.2	13.7	39.4	1.5	1.6	11.5	14.6	30.5	103.4
A	1.0	.2	2.9	1.9	6.0	16.2	40.0	.9	2.8	14.0	17.7	25.1	105.0
S	1.1	.3	2.7	1.6	5.7	16.1	43.2	1.1	2.6	13.2	16.9	26.6	108.5
O	1.7	.3	2.0	1.3	5.3	16.2	40.3	1.2	1.3	11.4	13.9	18.3	94.0
N	1.5	.2	3.4	1.7	6.8	20.2	41.9	1.8	1.7	14.9	18.4	26.5	113.8
D	2.1	.3	3.7	1.4	7.5	15.7	47.7	.9	1.1	14.8	16.8	24.0	111.7
1997 - J	2.5	.1	10.3	1.2	14.1	18.2	47.2	2.3	1.1	19.4	22.8	19.1	121.4
F	1.3	.1	6.8	.9	9.1	20.5	53.8	1.9	1.8	23.6	27.3	26.7	137.4
M	.6	.3	9.7	.8	11.4	22.3	51.3	1.5	1.4	24.5	27.4	21.4	133.8
A	.4	.2	2.0	2.2	4.8	19.4	52.1	2.1	2.7	18.6	23.4	20.9	120.6
M	1.1	.5	1.2	1.4	4.2	20.0	49.0	1.8	2.7	17.9	22.4	31.5	127.1
J	1.0	.4	2.3	1.9	5.6	19.4	43.4	1.4	1.7	16.3	19.4	29.5	117.3
J	.9	.4	2.9	1.7	5.9	20.4	49.2	2.0	2.3	17.0	21.3	25.1	121.9
A	1.1	.2	3.0	1.6	5.9	19.6	54.6	1.5	1.9	16.6	20.0	24.2	124.3
S	1.4	.2	1.8	2.1	5.5	20.3	49.5	2.1	2.6	17.2	21.9	24.5	121.7
O	1.4	.4	1.7	1.5	5.0	17.5	53.4	2.0	1.6	19.5	23.1	28.2	127.2
N	1.5	.3	2.2	1.9	5.9	20.0	48.2	1.2	2.1	22.8	26.1	26.2	126.4
D													
CANADA													
1995 - 1st Q./1er t.	1.5	.4	6.2	.9	9.0	25.9	41.7	1.8	.9	16.0	18.7	32.1	127.4
2nd Q./2e t.	1.4	.5	4.6	2.3	8.8	22.6	33.3	1.9	2.1	11.8	15.8	26.9	107.4
3rd Q./3e t.	1.9	.5	3.7	2.6	8.7	19.6	33.4	2.3	2.0	13.7	18.0	24.9	104.6
4th Q./4e t.	1.8	.4	4.0	2.0	8.2	21.4	38.2	1.6	1.5	14.4	17.5	25.6	110.9
1996 - 1st Q./1er t.	2.3	.7	4.9	1.6	9.5	21.5	36.2	1.5	2.2	16.8	20.5	25.1	112.8
2nd Q./2e t.	1.6	.8	4.2	3.0	9.6	23.7	41.7	2.7	2.5	15.6	20.8	28.2	124.0
3rd Q./3e t.	2.0	.4	3.7	2.8	8.9	21.8	44.4	1.9	3.2	16.6	21.7	32.0	128.8
4th Q./4e t.	2.7	.6	4.3	2.6	10.2	25.3	46.7	2.7	1.6	18.2	22.5	24.6	129.3
1997 - 1st Q./1er t.	2.1	.3	11.7	1.7	15.8	25.5	55.9	2.3	2.2	27.7	32.2	25.8	155.2
2nd Q./2e t.	1.1	.7	2.9	2.9	7.6	25.8	52.2	3.2	2.8	23.2	29.2	30.6	145.4
3rd Q./3e t.	1.7	.5	3.4	3.0	8.6	28.0	54.8	2.9	2.9	21.5	27.3	30.0	148.7
4th Q./4e t.													

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistiques du logement au Canada".

(2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



TABLE 5

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
BY INTENDED MARKET FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

TABLEAU 5

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHÉVÉS ET EN CONSTRUCTION  
DANS LES CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS  
PAR RÉGION, PROVINCE ET MARCHÉ VISÉ (1)

November/novembre

		Homeownership		Rental	Condominium	Co-op	Unknown	Total
Period Année		Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Coopératives	Inconnu		
STARTS / MIS EN CHANTIER								
1997 -	Nfld.	T.-N.	121	-	12	-	-	133
	P.E.I.	Î.-P.-É.	15	12	-	-	-	27
	N.S.	N.-É.	149	50	-	-	-	199
	N.B.	N.-B.	93	80	-	-	-	173
	Atlantic	Atlantique	378	142	12	-	-	532
	Que.	Qué.	959	242	267	-	-	1,468
	Ont.	Ont.	3,677	71	738	-	-	4,486
	Man.	Man.	92	-	3	-	-	95
	Sask.	Sask.	119	2	46	-	-	167
	Alta.	Alb.	1,436	110	355	-	-	1,901
	Prairies	Prairies	1,647	112	404	-	-	2,163
	B.C.	C.-B.	833	426	861	-	-	2,120
	Total		7,494	993	2,282	-	-	10,769
COMPLETIONS / ACHÉVÉS								
1997 -	Nfld.	T.-N.	113	-	-	-	-	113
	P.E.I.	Î.-P.-É.	13	-	-	-	-	13
	N.S.	N.-É.	297	12	-	-	-	309
	N.B.	N.-B.	129	85	-	-	-	214
	Atlantic	Atlantique	552	97	-	-	-	649
	Que.	Qué.	889	159	94	-	-	1,142
	Ont.	Ont.	3,563	70	672	-	-	4,305
	Man.	Man.	73	-	18	-	-	91
	Sask.	Sask.	141	2	36	-	-	179
	Alta.	Alb.	1,242	15	263	-	-	1,520
	Prairies	Prairies	1,456	17	317	-	-	1,790
	B.C.	C.-B.	1,123	89	1,653	-	-	2,865
	Total		7,583	432	2,736	-	-	10,751
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)								
1997 -	Nfld.	T.-N.	587	62	12	-	-	661
	P.E.I.	Î.-P.-É.	77	12	-	-	-	89
	N.S.	N.-É.	727	367	88	-	-	1,182
	N.B.	N.-B.	342	169	1	-	-	512
	Atlantic	Atlantique	1,733	610	101	-	-	2,444
	Que.	Qué.	2,466	933	1,145	-	-	4,544
	Ont.	Ont.	18,440	479	6,615	-	4	25,538
	Man.	Man.	398	52	181	-	-	631
	Sask.	Sask.	522	13	714	-	-	1,249
	Alta.	Alb.	5,499	462	3,052	-	16	9,029
	Prairies	Prairies	6,419	527	3,947	-	16	10,909
	B.C.	C.-B.	4,865	1,933	10,665	71	-	17,534
	Total		33,923	4,482	22,473	71	20	60,969

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 6

TABLEAU 6

## DWELLING STARTS BY URBAN AREA

## LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR RÉGION URBAINE

Area (1) Endroit (1)	November/novembre						January - November/janvier - novembre					
	1996			1997			1996			1997		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	582	68	650	873	282	1,155	5,652	794	6,446	8,283	1,828	10,111
Chicoutimi-Jonquière	25	-	25	14	-	14	281	12	293	443	22	465
Edmonton	286	113	399	357	84	441	3,013	410	3,423	3,775	917	4,692
Halifax	178	10	188	93	57	150	1,694	108	1,802	1,501	366	1,867
Hamilton	146	118	264	182	133	315	1,505	999	2,504	2,246	1,229	3,475
Kitchener	142	73	215	183	43	226	1,456	348	1,804	1,653	396	2,049
London	99	29	128	117	35	152	911	367	1,278	1,360	342	1,702
Montréal	349	399	748	435	326	761	4,346	2,564	6,910	5,971	3,688	9,659
Oshawa	160	47	207	131	-	131	1,128	263	1,391	1,700	210	1,910
Ottawa-Hull	255	156	411	278	139	417	2,180	1,504	3,684	2,948	1,510	4,458
Ottawa	194	127	321	216	110	326	1,408	1,293	2,701	2,034	1,216	3,250
Hull	61	29	90	62	29	91	772	211	983	914	294	1,208
Québec	90	23	113	144	47	191	1,164	916	2,080	1,438	589	2,027
Regina	15	-	15	29	-	29	359	56	415	358	136	494
St. Catharines-Niagara	65	10	75	84	47	131	697	193	890	993	285	1,278
Saint John	20	19	39	12	4	16	226	57	283	178	40	218
St. John's	94	29	123	75	26	101	541	325	866	627	228	855
Saskatoon	73	20	93	85	29	114	714	465	1,179	773	323	1,096
Sherbrooke	38	59	97	21	10	31	459	287	746	560	144	704
Sudbury	31	-	31	14	20	34	300	8	308	244	21	265
Thunder Bay	10	8	18	14	-	14	173	104	277	192	72	264
Toronto	1,095	764	1,859	1,343	1,046	2,389	10,725	6,272	16,997	15,528	7,765	23,293
Trois-Rivières	52	8	60	39	25	64	381	64	445	346	156	502
Vancouver	471	950	1,421	515	910	1,425	5,209	9,060	14,269	5,013	9,719	14,732
Victoria	32	37	69	58	74	132	627	409	1,036	725	526	1,251
Windsor	201	95	296	129	4	133	1,716	465	2,181	1,695	203	1,898
Winnipeg	95	45	140	94	-	94	837	243	1,080	1,217	240	1,457
Total	4,604	3,080	7,684	5,319	3,341	8,660	46,294	26,293	72,587	59,767	30,955	90,722
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Abbotsford	50	35	85	71	55	126	509	301	810	544	284	828
Barrie	201	6	207	152	29	181	1,126	100	1,226	1,490	254	1,744
Belleville	21	-	21	24	8	32	223	4	227	243	12	255
Branford	9	-	9	36	-	36	152	12	164	227	50	277
Charlottetown	11	-	11	14	12	26	222	28	250	181	40	221
Chilliwack	32	15	47	40	-	40	291	75	366	370	230	600
Cornwall	4	4	8	3	-	3	72	16	88	45	5	50
Drummondville	18	58	76	13	12	25	227	137	364	319	151	470
Fredericton	27	4	31	29	52	81	286	59	345	343	191	534
Granby	13	39	52	8	5	13	96	125	221	199	113	312
Guelph	57	3	60	50	59	109	598	128	726	661	254	915
Kamloops	27	-	27	37	8	45	346	158	504	339	131	470
Kelowna	93	51	144	101	79	180	890	401	1,291	1,102	479	1,581
Kingston	33	6	39	33	8	41	318	184	502	447	56	503
Lethbridge	28	68	96	36	6	42	220	84	304	311	25	336
Medicine Hat	14	-	14	41	54	95	188	131	319	280	142	422
Moncton	41	30	71	38	20	58	466	184	650	427	196	623
Nanaimo	36	23	59	36	-	36	546	206	752	540	126	666
North Bay	8	-	8	13	2	15	37	-	37	83	2	85
Peterborough	24	14	38	27	-	27	244	60	304	268	73	341
Prince George	16	52	68	14	-	14	267	108	375	279	118	397
Red Deer	29	-	29	34	3	37	193	59	252	303	68	371
St-Hyacinthe	5	-	5	13	2	15	56	33	89	78	54	132
St-Jean-sur-Richelieu	9	3	12	20	-	20	170	36	206	260	47	307
St-Jérôme	10	-	10	10	6	16	130	80	210	173	61	234
Samia	12	-	12	16	-	16	89	12	101	145	4	149
Sault Ste. Marie	16	-	16	7	-	7	118	46	164	135	53	188
Shawinigan	9	-	9	10	4	14	87	28	115	95	15	110
Sydney-Sydney Mines	18	8	26	25	-	25	186	43	229	174	55	229
Total	871	419	1,290	951	424	1,375	8,353	2,838	11,191	10,061	3,289	13,350
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	678	322	1,000	564	170	734	6,828	2,734	9,562	7,374	2,130	9,504
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	6,153	3,821	9,974	6,834	3,935	10,769	61,475	31,865	93,340	77,202	36,374	113,576

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

TABLE 7

TABLEAU 7

## COMPLETIONS AND UNOCCUPIED UNITS BY URBAN AREA (1)

## LOGEMENTS ACHÉVÉS MAIS INOCCUPÉS PAR RÉGION URBAINE (1)

Area (2) Endroit (2)	COMPLETIONS / ACHÉVÉS						NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED DWELLING UNITS (3) LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHÉVÉS, MAIS INOCCUPÉS (3)					
	1996 November/novembre			1997 November/novembre			1996 November/novembre			1997 November/novembre		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	559	85	644	694	135	829	568	182	750	502	50	552
Chicoutimi-Jonquière	17	-	17	40	-	40	11	5	16	9	4	13
Edmonton	341	25	366	413	63	476	507	586	1,093	442	214	656
Halifax	207	-	207	192	12	204	150	68	218	195	50	245
Hamilton	181	15	196	199	156	355	144	43	187	112	55	167
Kitchener	172	25	197	192	48	240	187	64	251	216	290	506
London	88	7	95	156	8	164	169	142	311	201	107	308
Montréal	243	265	508	323	136	459	853	1,103	1,956	719	783	1,502
Oshawa	109	14	123	154	28	182	78	13	91	39	9	48
Ottawa-Hull	227	184	411	312	156	468	249	373	622	283	355	638
Ottawa	184	170	354	227	117	344	136	326	462	138	288	426
Hull	43	14	57	85	39	124	113	47	160	145	67	212
Québec	84	9	93	180	105	285	162	382	544	160	328	488
Regina	31	-	31	47	-	47	42	2	44	30	3	33
St. Catharines-Niagara	76	5	81	94	13	107	134	23	157	144	8	152
Saint John	18	8	26	2	-	2	27	21	48	29	16	45
St. John's	51	17	68	83	16	99	29	44	73	29	41	70
Saskatoon	55	43	98	89	29	118	19	26	45	20	10	30
Sherbrooke	15	-	15	30	3	33	21	23	44	24	14	38
Sudbury	38	-	38	13	1	14	15	3	18	16	-	16
Thunder Bay	39	-	39	22	-	22	7	12	19	9	7	16
Toronto	1,130	654	1,784	1,513	591	2,104	533	452	985	406	386	792
Trois-Rivières	38	-	38	21	-	21	83	3	86	86	8	94
Vancouver	546	521	1,067	532	1,160	1,692	1,253	2,881	4,134	1,193	2,910	4,103
Victoria	66	15	81	75	34	109	56	314	370	109	259	368
Windsor	173	22	195	163	-	163	144	39	183	177	51	228
Winnipeg	35	48	83	78	12	90	131	27	158	202	31	233
Total	4,539	1,962	6,501	5,617	2,706	8,323	5,572	6,831	12,403	5,352	5,989	11,341
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Abbotsford	21	-	21	61	151	212	93	319	412	86	278	364
Barrie	111	6	117	128	9	137	37	7	44	47	43	90
Belleville	31	-	31	22	-	22	11	-	11	2	-	2
Brantford	19	5	24	18	-	18	33	5	38	47	14	61
Charlottetown	28	-	28	12	-	12	12	9	21	16	4	20
Chilliwack	36	51	87	46	8	54	16	130	146	42	77	119
Corwall	3	4	7	4	4	8	9	5	14	2	4	6
Drummondville	25	-	25	15	-	15	19	30	49	18	2	20
Fredericton	24	-	24	52	48	100	29	-	29	24	-	24
Granby	10	-	10	12	3	15	11	13	24	16	20	36
Guelph	59	-	59	54	32	86	61	8	69	53	71	124
Kamloops	32	84	116	20	99	119	47	24	71	64	34	98
Kelowna	92	55	147	113	56	169	95	79	174	110	111	221
Kingston	35	3	38	50	-	50	44	54	98	51	28	79
Lethbridge	21	-	21	31	5	36	32	27	59	32	10	42
Medicine Hat	12	66	78	26	-	26	26	24	50	49	45	94
Moncton	54	24	78	47	32	79	36	10	46	59	31	90
Nanaimo	34	4	38	67	17	84	88	173	261	88	145	233
North Bay	8	-	8	10	-	10	6	-	6	9	-	9
Peterborough	24	-	24	25	40	65	21	51	72	19	32	51
Prince George	17	-	17	22	-	22	31	14	45	45	21	66
Red Deer	19	5	24	25	-	25	28	-	28	21	-	21
St-Hyacinthe	2	-	2	6	-	6	11	12	23	7	3	10
St-Jean-sur-Richelieu	10	-	10	22	-	22	21	11	32	21	6	27
St-Jérôme	7	6	13	5	6	11	20	24	44	15	8	23
Samia	7	-	7	1	-	1	22	13	35	26	10	36
Sault Ste. Marie	11	8	19	15	8	23	14	22	36	12	14	26
Shawinigan	12	-	12	5	-	5	9	1	10	8	-	8
Sydney-Sydney Mines	-	-	-	43	-	43	5	-	5	8	-	8
Total	764	321	1,085	957	518	1,475	887	1,065	1,952	997	1,011	2,008
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	753	295	1,048	704	249	953	..	..	..	..	..	..
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	6,056	2,578	8,634	7,278	3,473	10,751	..	..	..	..	..	..

(1) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

(2) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. / Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

TABLE 8

TABLEAU 8

NEW ROW, APARTMENT AND OTHER, UNITS  
BY INTENDED MARKETLOGEMENTS EN BANDE, APPARTEMENT ET AUTRES, NEUFS  
SELON LE MARCHÉ VISÉ

Area (1) Endroit (1)	NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED UNITS / LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHEVÉS, MAIS INOCCUPÉS								November/novembre	
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Coopératives			
	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	14	2	-	-	168	48	-	-	182	50
Chicoutimi-Jonquière	1	-	-	-	4	4	-	-	5	4
Edmonton	22	14	7	2	557	198	-	-	586	214
Halifax	7	9	15	-	46	41	-	-	68	50
Hamilton	11	5	-	-	32	50	-	-	43	55
Kitchener	18	32	-	170	46	88	-	-	64	290
London	-	-	59	8	83	99	-	-	142	107
Montréal	197	156	72	65	834	562	-	-	1,103	783
Oshawa	-	9	1	-	12	-	-	-	13	9
Ottawa-Hull	216	210	16	20	141	125	-	-	373	355
Ottawa	194	187	11	4	121	97	-	-	326	288
Hull	22	23	5	16	20	28	-	-	47	67
Québec	19	12	46	205	317	111	-	-	382	328
Regina	-	-	-	-	2	3	-	-	2	3
St. Catharines-Niagara	-	5	6	-	17	3	-	-	23	8
Saint John	10	16	11	-	-	-	-	-	21	16
St. John's	44	41	-	-	-	-	-	-	44	41
Saskatoon	-	-	-	-	26	10	-	-	26	10
Sherbrooke	10	2	5	10	8	2	-	-	23	14
Sudbury	-	-	3	-	-	-	-	-	3	-
Thunder Bay	-	-	2	-	10	7	-	-	12	7
Toronto	27	37	1	12	424	337	-	-	452	386
Trois-Rivières	1	1	2	3	-	4	-	-	3	8
Vancouver	8	22	14	147	2,832	2,721	27	20	2,881	2,910
Victoria	-	-	3	-	311	259	-	-	314	259
Windsor	12	22	5	11	22	18	-	-	39	51
Winnipeg	-	-	-	3	27	28	-	-	27	31
Total	617	595	268	656	5,919	4,718	27	20	6,831	5,989
COMPLETIONS / ACHEVÉS										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	14	-	-	6	71	129	-	-	85	135
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edmonton	-	8	-	-	25	55	-	-	25	63
Halifax	-	12	-	-	-	-	-	-	-	12
Hamilton	9	35	-	-	6	121	-	-	15	156
Kitchener	22	24	-	-	3	24	-	-	25	48
London	-	-	-	-	7	8	-	-	7	8
Montréal	37	38	19	20	209	78	-	-	265	136
Oshawa	14	28	-	-	-	-	-	-	14	28
Ottawa-Hull	170	127	14	19	-	10	-	-	184	156
Ottawa	160	111	10	-	-	6	-	-	170	117
Hull	10	16	4	19	-	4	-	-	14	39
Québec	-	12	9	81	-	12	-	-	9	105
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	-	8	-	-	5	5	-	-	5	13
Saint John	8	-	-	-	-	-	-	-	8	-
St. John's	17	16	-	-	-	-	-	-	17	16
Saskatoon	-	-	-	-	43	29	-	-	43	29
Sherbrooke	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3
Sudbury	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	263	114	261	60	130	417	-	-	654	591
Trois-Rivières	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vancouver	10	12	88	-	423	1,148	-	-	521	1,160
Victoria	-	-	6	-	9	34	-	-	15	34
Windsor	12	-	6	-	4	-	-	-	22	-
Winnipeg	-	-	-	-	48	12	-	-	48	12
Total	576	434	403	190	983	2,082	-	-	1,962	2,706

(1) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



TABLEAU 9

PRÊTS HYPOTHÉCAIRES CONSENTIS PAR  
LES ÉTABLISSEMENTS DE PRÊT

DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS							\$ MILLION / MILLIONS DE \$						
		New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
		Single	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
Period Année		Maisons individuelles			Maisons individuelles			Maisons individuelles			Maisons individuelles		
NHA LOANS BY APPROVED LENDERS / PRÊTS LNH DES PRÊTEURS AGRÉÉS													
1996 -	J	1,129	2,996	4,125	8,452	8,490	16,942	136	226	821	436	1,619	
	F	1,951	3,241	5,192	13,595	12,151	25,746	231	214	1,312	700	2,457	
	M	2,751	3,447	6,198	16,054	9,483	25,537	318	290	1,595	619	2,822	
	A	2,483	3,710	6,193	15,334	11,743	27,077	296	261	1,504	659	2,733	
	M	2,580	3,876	6,456	15,865	10,872	26,737	318	277	1,529	616	2,740	
	J	2,016	3,461	5,477	13,331	9,141	22,472	247	213	1,294	511	2,265	
	J	1,835	2,690	4,525	12,760	10,942	23,702	230	207	1,242	581	2,260	
	A	1,714	3,020	4,734	12,257	11,387	23,644	218	267	1,194	672	2,351	
	S	1,930	2,804	4,734	12,434	10,498	22,932	238	192	1,242	545	2,217	
	O	2,356	3,001	5,357	14,383	11,746	26,129	279	227	1,460	708	2,674	
	N	2,569	3,412	5,981	15,952	12,698	28,650	334	267	1,699	897	3,197	
	D	2,266	2,511	4,777	11,934	16,642	28,576	296	193	1,268	800	2,557	
1997 -	J	2,208	2,428	4,636	12,527	9,955	22,482	300	226	1,343	613	2,482	
	F	2,570	3,004	5,574	14,936	11,733	26,669	334	242	1,569	721	2,866	
	M	2,870	3,109	5,979	15,007	13,318	28,325	381	308	1,581	762	3,032	
	A	3,210	3,331	6,541	17,732	16,031	33,763	427	305	1,870	880	3,482	
	M	2,480	2,899	5,379	16,208	13,134	29,342	326	192	1,653	741	2,912	
	J	2,219	2,926	5,145	14,817	9,721	24,538	303	224	1,538	627	2,692	
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												
CONVENTIONAL LOANS BY LENDING INSTITUTIONS / PRÊTS ORDINAIRES DES ÉTABLISSEMENTS DE PRÊT													
1996 -	J	1,018	536	1,554	15,820	5,717	21,537	125	43	1,496	331	1,995	
	F	1,087	3,928	5,015	20,246	9,001	29,247	134	112	1,875	395	2,516	
	M	1,610	1,598	3,208	26,861	9,358	36,219	217	61	2,615	485	3,378	
	A	2,116	821	2,937	27,183	8,349	35,532	254	78	2,621	456	3,409	
	M	2,425	2,261	4,686	29,162	11,014	40,176	303	76	2,741	502	3,622	
	J	2,193	508	2,701	28,216	8,966	37,182	270	47	2,662	454	3,433	
	J	2,315	1,916	4,231	28,551	11,407	39,958	289	140	2,676	430	3,535	
	A	2,097	1,882	3,979	27,800	8,996	36,796	257	84	2,655	513	3,509	
	S	2,206	653	2,859	28,534	7,066	35,600	289	75	2,742	394	3,500	
	O	2,235	1,773	4,008	32,023	7,921	39,944	267	75	3,107	462	3,911	
	N	2,020	1,020	3,040	37,043	9,787	46,830	205	90	3,583	496	4,374	
	D	1,997	669	2,666	33,053	12,512	45,565	246	96	3,267	602	4,211	
1997 -	J	1,764	918	2,682	27,679	6,908	34,587	235	84	2,867	565	3,751	
	F	1,666	811	2,477	25,410	10,426	35,836	233	89	2,558	493	3,373	
	M	1,857	883	2,740	27,484	11,479	38,963	240	144	2,768	563	3,715	
	A	2,754	1,158	3,912	31,211	13,521	44,732	355	104	3,178	739	4,376	
	M	2,776	1,104	3,880	30,052	9,751	39,803	366	129	3,005	559	4,059	
	J	3,056	1,914	4,970	30,864	9,230	40,094	382	90	3,110	497	4,079	
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												
TOTAL													
1996 -	J	2,147	3,532	5,679	24,272	14,207	38,479	261	269	2,317	767	3,614	
	F	3,038	7,169	10,207	33,841	21,152	54,993	365	326	3,187	1,095	4,973	
	M	4,361	5,045	9,406	42,915	18,841	61,756	535	351	4,210	1,104	6,200	
	A	4,599	4,531	9,130	42,517	20,092	62,609	550	339	4,125	1,115	6,129	
	M	5,005	6,137	11,142	45,027	21,886	66,913	621	353	4,270	1,118	6,362	
	J	4,209	3,969	8,178	41,547	18,107	59,654	517	260	3,956	965	5,698	
	J	4,150	4,606	8,756	41,311	22,349	63,660	519	347	3,918	1,011	5,795	
	A	3,811	4,902	8,713	40,057	20,383	60,440	475	351	3,849	1,185	5,860	
	S	4,136	3,457	7,593	40,968	17,564	58,532	527	267	3,984	939	5,717	
	O	4,591	4,774	9,365	46,406	19,667	66,073	546	302	4,567	1,170	6,585	
	N	4,589	4,432	9,021	52,995	22,485	75,480	539	357	5,282	1,393	7,571	
	D	4,263	3,180	7,443	44,987	29,154	74,141	542	289	4,535	1,402	6,768	
1997 -	J	3,972	3,346	7,318	40,206	16,863	57,069	535	310	4,210	1,178	6,233	
	F	4,236	3,815	8,051	40,346	22,159	62,505	567	331	4,127	1,214	6,239	
	M	4,727	3,992	8,719	42,491	24,797	67,288	621	452	4,349	1,325	6,747	
	A	5,964	4,489	10,453	48,943	29,552	78,495	782	409	5,048	1,619	7,858	
	M	5,256	4,003	9,259	46,260	22,885	69,145	692	321	4,658	1,300	6,971	
	J	5,275	4,840	10,115	45,681	18,951	64,632	685	314	4,648	1,124	6,771	
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												

TABLE 10

TABLEAU 10

BOND YIELDS AND  
MORTGAGE INTEREST RATESRENDMENT DES OBLIGATIONS ET  
TAUX D'INTÉRÊT HYPOTHÉCAIRES

Period Année		Bank Rate  Taux d'escompte	GOVERNMENT BOND YIELDS RENDEMENT DES OBLIGATIONS DU GOUVERNEMENT			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
			Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
			À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
1996 -	J	5.74	7.38	5.49	8.06	7.02	7.56	8.02
	F	5.50	7.84	5.25	8.57	6.64	7.25	7.79
	M	5.25	7.94	5.00	8.58	6.77	7.64	8.16
	A	5.00	8.07	4.75	8.67	6.91	7.98	8.48
	M	5.00	7.92	4.75	8.54	6.53	7.98	8.47
	J	5.00	7.98	4.75	8.58	6.51	7.99	8.48
	J	4.75	7.91	4.50	8.43	6.51	7.99	8.48
	A	4.25	7.60	4.00	8.19	6.15	7.44	8.01
	S	4.25	7.48	4.00	8.04	6.12	7.37	7.94
	O	3.50	6.81	3.25	7.36	5.64	6.72	7.50
	N	3.25	6.42	3.00	6.98	5.23	6.24	7.01
	D	3.25	6.77	3.00	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 -	J	3.25	7.07	3.00	7.64	5.20	6.39	7.14
	F	3.25	6.78	3.00	7.34	5.13	6.37	7.12
	M	3.25	6.97	3.00	7.53	5.08	6.32	7.06
	A	3.25	6.97	3.00	7.47	5.47	6.86	7.56
	M	3.25	6.95	3.00	7.41	5.40	6.79	7.46
	J	3.25	6.49	3.00	6.97	5.30	6.65	7.22
	J	3.50	6.11	3.25	6.57	5.20	6.48	6.98
	A	3.50	6.38	3.25	6.85	5.62	6.50	7.00
	S	3.50	5.99	3.25	6.51	5.63	6.49	6.96
	O	3.75	5.80	3.50	6.37	5.64	6.38	6.73
	N	4.00	5.78	3.75	6.35	5.65	6.35	6.69
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. / Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

\*\* Not available. / Non disponible.

TABLE 11

TABLEAU 11

EXPENDITURES ON RESIDENTIAL  
CONSTRUCTION (1) (IN \$ MILLIONS)DÉPENSES POUR LA CONSTRUCTION  
RÉSIDENTIELLE (1) (EN MILLIONS DE DOLLARS)

	New Dwellings	Major Alterations and Improvements	Supplementary Costs (2)	Other	Total
Period Année	Logements neufs	Modifications et améliorations importantes	Frais supplémentaires (2)	Autres	
Total 1995	13,267	13,702	2,218	8,813	38,000
1996 - J/F/M	2,433	1,660	448	2,554	7,095
A/M/J	3,589	4,297	594	3,213	11,693
J/A/S	4,374	5,259	777	2,486	12,896
O/N/D	3,720	3,876	680	2,747	11,023
Total 1996	14,116	15,092	2,499	11,000	42,707
1997 - J/F/M	3,028	2,047	523	2,946	8,544
A/M/J	4,410	4,798	764	3,678	13,650
J/A/S					
O/N/D					
Total 1997					

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM. / Source: Statistique Canada, CANSIM.

(2) Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs. / Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.

TABLE 12

TABLEAU 12

SUMMARY STATISTICS  
NHA ACTIVITYSTATISTIQUES SOMMAIRES  
DE L'ACTIVITÉ LNH

NHA ACTIVITY	ACTIVITÉ LNH	1996			1997		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
June/juin							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	22,345	-	2,044,430	24,113	1	2,439,700
Rental	Logements locatifs	5,604	225	220,025	5,570	289	252,702
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	4	-	1,675	1	-	59
January-June/ janvier-juin							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	142,347	9	13,132,914	156,391	9	15,882,041
Rental	Logements locatifs	35,805	2,933	1,488,645	41,982	2,938	1,585,666
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	16	-	2,338	37	12	2,647
November/novembre							
Social Housing¹	Logements sociaux¹						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	190	-6	1,355	81	-	464
CMHC Delivery	Application par la SCHL	171	19	1,375	117	75	1,124
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	53	86	-	-	-8,184
CMHC Delivery	Application par la SCHL	18	283	629	7	-	15,944
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	64	-	142	80	-	140
CMHC Delivery	Application par la SCHL	120	-	239	33	-	46
Proposal Development	Fonds pour la préparation de projets	**	**	-	**	**	275
Funds							
January-November/ janvier-novembre							
Social Housing¹	Logements sociaux¹						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	2,495	209	13,028	1,430	-	9,998
CMHC Delivery	Application par la SCHL	3,280	343	27,127	2,757	223	21,710
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	517	1,344	-	9	7
CMHC Delivery	Application par la SCHL	207	1,773	3,860	208	940	4,215
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	80	-	179	511	-	938
CMHC Delivery	Application par la SCHL	806	-	1,673	1,064	-	2,154
Proposal Development	Fonds pour la préparation de projets	**	**	1,223	**	**	1,804
Funds							

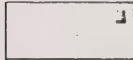
(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollar amounts are non-budgetary. / Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéral et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.

\*\* Not available / Non disponible.



- HOUSING INFORMATION MONTHLY
- CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)
- MONTHLY HOUSING STATISTICS

**MAIL TO**



CMHC  
P.O. Box 35005  
Stn BRM B  
Toronto ON M7Y 6E5

**PHONE**



1-800-668-2642

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call 1-613-748-2003. To avoid double billing, please do not send confirmation.

**FAX TO**



1-800-245-9274  
Outside Canada  
1-613-748-2016

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

**METHOD OF PAYMENT**

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

<input type="checkbox"/> Please charge my
<input type="checkbox"/> VISA <input type="checkbox"/> American Express <input type="checkbox"/> MasterCard
Card Number
Expiry Date
Signature

<input type="checkbox"/> Payment enclosed	\$
Please make cheque or money order payable to CMHC	

Please Print

Name	Position Title	
Company or Organization		
Address		
City	Province/State	Postal/Zip Code
Telephone Number	Fax Number	

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270B	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		<b>Subtotal</b>		
Canadian clients pay in Canadian funds and add applicable taxes as indicated. Foreign and U.S. clients: prices are in U.S. dollars. Do not add Canadian taxes.		<b>GST (7%)</b> (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
		Quebec residents add 6.5% PST		
		<b>GRAND TOTAL</b>		

- \* Price includes shipping and handling charges
- \*\* An \$18.00 savings if ordered together

**THANK YOU FOR YOUR ORDER**



- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

**PAR LA POSTE**



SCHL  
Boîte postale 35005  
Succ. BRM B  
Toronto ON  
M7Y 6E5

**PAR TÉLÉPHONE**



1-800-668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
1-613-748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

**PAR TÉLÉCOPIEUR**



1-800-245-9274

Commandes de l'étranger  
1-613-748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom	Votre titre
Nom de la société ou de l'organisme	
Adresse	
Ville	Province/État
Code postal/Zip Code	
N° de téléphone	N° de télécopieur

**MODE DE PAIEMENT**

**COCHEZ UNE SEULE CASE**

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ Je désire payer par carte de crédit :

☐ VISA    ☐ American Express    ☐ MasterCard

N° de carte

Date d'expiration

Signature

☐ Paiement inclus \$

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de la SCHL

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.		Total partiel		
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadiens, en y ajoutant les taxes requises. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US. (Ne pas inclure la TPS ni la TVP.)		TPS (7%) (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428		
		Les résidents du Québec doivent ajouter la TVQ de 6,5 p. 100		
		TOTAL GLOBAL		

- \* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention
- \*\* économie de 18,00 \$ si commandés ensemble

**MERCI POUR VOTRE COMMANDE**



CAI  
MH 21  
- MST

**CMHC**   
Helping to  
house Canadians

**SCHL**  
Question habitation,  
comptez sur nous

## Monthly Housing Statistics

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

December 1997

Décembre 1997



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1996. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

“Seasonally Adjusted at Annual Rate” is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1996. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada





TABLE 1

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER  
CONSTRUCTION, BY TYPE OF DWELLING UNIT

TABLEAU 1

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS  
ET EN CONSTRUCTION, PAR TYPE

Period Année	CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (1) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (1)						CANADA				
	Single-det'd Maisons individuelles	Semi-det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Other Areas Autres collectivités	Single-det'd Maisons individuelles	Semi-det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total
STARTS / MIS EN CHANTIER											
1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
1997	72,680	10,223	16,007	24,311	123,221	23,819	93,186	11,385	17,256	25,213	147,040
1997 - J	3,396	482	642	1,738	6,258						
F	3,749	528	845	1,441	6,563						
M	4,299	685	666	1,491	7,141	2,812	13,814	1,812	2,316	4,832	22,774
A	6,476	1,011	1,290	2,249	11,026						
M	8,488	1,319	1,753	2,308	13,868						
J	7,966	941	1,422	2,105	12,434	7,175	29,186	3,634	4,731	6,952	44,503
J	7,355	848	1,638	2,311	12,152						
A	7,133	989	1,347	1,947	11,416						
S	6,472	987	1,455	2,105	11,019	8,272	27,875	3,289	5,162	6,533	42,859
O	6,444	800	1,642	2,044	10,930						
N	6,022	812	2,048	1,887	10,769						
D	4,880	821	1,259	2,685	9,645	5,560	22,311	2,650	5,047	6,896	36,904
January-December 1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
janvier-décembre 1997	72,680	10,223	16,007	24,311	123,221	23,819	93,186	11,385	17,256	25,213	147,040
COMPLETIONS / ACHEVÉS											
1996	53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997	69,091	9,589	14,568	24,573	117,821	25,565	90,454	10,497	16,865	25,570	143,386
1997 - J	4,342	534	827	1,274	6,977						
F	3,873	582	897	1,211	6,563						
M	3,953	595	1,059	1,696	7,303	4,652	16,276	1,929	2,940	4,350	25,495
A	4,492	636	1,339	2,786	9,253						
M	4,824	738	1,409	2,180	9,151						
J	5,656	941	1,284	1,685	9,566	6,869	19,884	2,581	5,618	6,756	34,839
J	8,069	1,384	1,471	2,538	13,462						
A	7,219	930	1,277	1,490	10,916						
S	7,350	928	1,119	2,312	11,709	6,740	28,594	3,464	4,118	6,651	42,827
O	6,690	806	1,469	2,545	11,510						
N	6,485	793	1,189	2,284	10,751						
D	6,138	722	1,228	2,572	10,660	7,304	25,700	2,523	4,189	7,813	40,225
January-December 1996	53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
janvier-décembre 1997	69,091	9,589	14,568	24,573	117,821	25,565	90,454	10,497	16,865	25,570	143,386
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)											
1996	22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997	26,079	4,279	9,512	20,048	59,918	14,066	37,456	5,206	10,619	20,703	73,984
1997 - J	21,627	3,605	7,888	20,713	53,833						
F	21,515	3,544	7,859	20,762	53,680						
M	21,860	3,646	7,466	20,568	53,540	14,190	32,570	4,223	9,612	21,325	67,730
A	23,837	4,013	7,415	20,024	55,289						
M	27,485	4,590	7,791	20,158	60,024						
J	29,783	4,598	7,941	20,529	62,851	14,489	41,824	5,272	8,771	21,473	77,340
J	29,045	4,042	8,078	20,410	61,575						
A	28,967	4,098	8,147	20,928	62,140						
S	28,083	4,153	8,506	20,751	61,493	15,977	41,061	5,068	9,807	21,534	77,470
O	27,828	4,155	8,963	20,316	60,962						
N	27,351	4,175	9,504	19,939	60,969						
D	26,079	4,279	9,512	20,048	59,918	14,066	37,456	5,206	10,619	20,703	73,984

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 2

DWELLING STARTS  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

TABLEAU 2

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

CENTRES 10,000+ POPULATION (2) CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)							CANADA			
Period Année	Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres		Quarterly Trimestres	
	Single-det'd	All Others	Total	Single-det'd	All Others	Total	Monthly Total	Single-det'd	All Others	Total
	Maisons individuelles	Autres		Maisons individuelles	Autres		Mois Total	Maisons individuelles	Autres	
STARTS / MIS EN CHANTIER										
1995 -	J	55.7	64.1	119.8			141.1			
	F	60.9	49.7	110.6	54.5	51.6	131.9	72.7	54.7	127.4
	M	46.8	41.0	87.8			109.1			
	A	45.4	48.4	93.8			114.2			
	M	39.8	37.3	77.1	43.6	43.4	97.5	62.0	45.4	107.4
	J	45.6	44.4	90.0			110.4			
	J	39.6	39.4	79.0			99.2			
	A	44.2	42.5	86.7	43.5	40.9	106.9	61.5	43.1	104.6
	S	46.6	41.0	87.6			107.8			
	O	48.5	33.7	82.2			105.8			
	N	47.7	39.2	86.9	48.2	39.1	110.5	66.6	44.3	110.9
	D	48.4	44.8	93.2			116.8			
r1996 -	J	47.7	29.9	77.6			101.5			
	F	43.0	41.8	84.8	47.8	37.5	108.7	66.3	42.9	109.2
	M	53.0	40.8	93.8			117.7			
	A	53.8	29.0	82.8			105.7			
	M	58.8	48.8	107.6	57.9	43.6	130.5	79.3	45.1	124.4
	J	61.2	53.2	114.4			137.3			
	J	62.0	42.1	104.1			126.2			
	A	59.0	45.0	104.0	60.5	45.2	126.1	79.1	48.7	127.8
	S	60.3	48.7	109.0			131.1			
	O	56.3	39.3	95.6			119.4			
	N	63.5	53.1	116.6	61.8	46.2	140.4	81.6	50.2	131.8
	D	65.8	46.1	111.9			135.7			
r1997 -	J	69.0	49.9	118.9			143.3			
	F	86.9	46.7	133.6	79.6	47.6	158.0	100.2	51.4	151.6
	M	82.9	46.2	129.1			153.5			
	A	71.3	48.4	119.7			143.3			
	M	72.3	55.4	127.7	70.5	50.9	151.3	91.1	53.9	145.0
	J	67.9	49.0	116.9			140.5			
	J	69.8	52.3	122.1			147.7			
	A	75.4	48.8	124.2	72.4	50.3	149.8	93.8	54.5	148.3
	S	71.8	49.8	121.6			147.2			
	O	73.2	53.1	126.3			148.2			
	N	73.4	52.9	126.3	72.5	53.8	148.2	92.1	56.1	148.2
	D	71.1	55.6	126.7			148.6			

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistiques du logement au Canada".

(2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

TABLE 3

TABLEAU 3

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHÉVÉS ET EN CONSTRUCTION  
DANS LES CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS,  
PAR RÉGION ET PROVINCE (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
STARTS / MIS EN CHANTIER													
1996 - J	30	4	84	24	142	482	1,813	15	54	492	561	1,213	4,211
F	10	8	64	9	91	505	1,529	83	54	514	651	1,593	4,369
M	40	22	82	27	171	906	1,610	45	128	777	950	1,644	5,281
A	61	33	286	188	568	1,691	2,538	71	164	865	1,100	1,765	7,662
M	171	57	316	206	750	2,758	4,175	103	216	1,306	1,625	2,342	11,650
J	123	89	330	197	739	2,273	4,142	250	242	1,428	1,920	2,820	11,894
J	138	40	280	200	658	1,264	4,101	165	167	1,204	1,536	2,950	10,509
A	106	26	316	208	656	991	3,725	89	305	1,410	1,804	2,374	9,550
S	111	29	288	166	594	1,056	4,411	98	229	1,184	1,511	2,421	9,993
O	162	30	196	134	522	1,225	3,714	107	114	1,044	1,265	1,521	8,247
N	140	17	294	155	606	1,535	4,072	156	148	1,235	1,539	2,222	9,974
D	146	17	270	97	530	1,223	3,682	61	73	1,016	1,150	1,879	8,464
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M	16	6	238	19	279	1,342	2,457	88	85	1,372	1,545	1,518	7,141
A	33	12	155	196	396	2,268	4,569	166	216	1,596	1,978	1,815	11,026
M	130	56	147	162	495	3,282	5,055	174	250	1,773	2,197	2,839	13,868
J	126	50	292	236	704	2,575	4,327	153	185	1,787	2,125	2,703	12,434
J	109	48	330	206	693	1,834	4,923	210	241	1,758	2,209	2,493	12,152
A	122	22	317	161	622	1,196	5,258	136	199	1,642	1,977	2,363	11,416
S	143	16	187	211	557	1,322	4,934	191	229	1,516	1,936	2,270	11,019
O	133	34	166	145	478	1,258	4,858	169	143	1,757	2,069	2,267	10,930
N	133	27	199	173	532	1,468	4,486	95	167	1,901	2,163	2,120	10,769
D	87	13	235	62	397	1,532	4,032	77	142	1,564	1,783	1,901	9,645
COMPLETIONS / ACHÉVÉS													
1996 - J	124	18	119	151	412	649	2,718	63	75	624	762	1,836	6,377
F	89	28	156	69	342	565	2,324	79	104	748	931	1,411	5,573
M	98	8	202	76	384	589	2,267	36	94	777	907	1,505	5,652
A	43	23	208	30	304	687	2,157	40	69	572	681	1,780	5,609
M	97	17	126	107	347	802	2,366	48	97	992	1,137	1,397	6,049
J	40	30	378	78	526	2,024	2,731	145	88	1,179	1,412	2,420	9,113
J	83	30	276	110	499	3,525	2,992	52	143	1,200	1,395	2,214	10,625
A	144	46	217	214	621	1,957	3,533	69	191	1,274	1,534	1,908	9,553
S	66	48	226	219	559	1,566	3,820	51	127	1,269	1,447	2,723	10,115
O	170	44	212	251	677	1,164	4,585	62	178	1,257	1,497	2,224	10,147
N	87	30	255	144	516	974	3,618	89	154	1,334	1,577	1,949	8,634
D	99	33	470	174	776	936	4,006	49	144	1,267	1,460	1,355	8,533
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M	129	13	234	75	451	628	2,946	244	41	919	1,204	2,074	7,303
A	128	5	220	112	465	842	4,416	96	113	1,028	1,237	2,293	9,253
M	52	11	160	57	280	1,334	3,562	93	94	1,262	1,449	2,526	9,151
J	80	20	130	103	333	2,725	3,472	103	124	1,286	1,513	1,523	9,566
J	84	14	157	124	379	5,062	4,198	130	203	1,522	1,855	1,968	13,462
A	141	32	356	134	663	1,963	4,395	227	166	1,591	1,984	1,911	10,916
S	96	72	259	158	585	1,861	4,787	144	169	1,558	1,871	2,605	11,709
O	141	49	240	347	777	1,502	4,893	373	156	1,518	2,047	2,291	11,510
N	113	13	309	214	649	1,142	4,305	91	179	1,520	1,790	2,865	10,751
D	109	20	203	141	473	1,080	4,588	115	200	1,559	1,874	2,645	10,660
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)													
1996 - J	569	78	1,183	380	2,210	4,320	18,712	358	526	5,713	6,597	15,074	46,913
F	490	58	1,091	320	1,959	4,179	18,061	362	476	5,483	6,321	15,238	45,758
M	434	72	959	272	1,737	4,428	17,437	371	510	5,483	6,364	15,335	45,301
A	451	82	1,032	429	1,994	5,436	17,827	402	605	5,776	6,783	15,316	47,356
M	526	122	1,223	528	2,399	7,416	19,640	457	723	6,090	7,270	16,251	52,976
J	609	181	1,174	647	2,611	7,677	21,047	562	871	6,340	7,773	16,611	55,719
J	664	191	1,178	737	2,770	5,416	22,147	675	896	6,341	7,912	17,338	55,583
A	626	172	1,366	730	2,894	4,412	22,343	695	1,006	6,466	8,167	17,804	55,620
S	670	153	1,340	688	2,851	3,884	22,927	742	1,091	6,379	8,212	17,471	55,345
O	661	139	1,324	558	2,682	3,913	22,062	787	1,026	6,162	7,975	16,760	53,392
N	712	126	1,361	569	2,768	4,467	22,525	854	1,019	6,062	7,935	16,946	54,641
D	760	110	1,159	492	2,521	4,751	22,239	866	947	5,812	7,625	17,468	54,604
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	17,227	53,680
M	567	40	1,226	285	2,118	5,745	20,950	596	823	6,635	8,054	16,673	53,540
A	471	47	1,158	369	2,045	7,164	21,102	666	926	7,202	8,794	16,184	55,289
M	549	92	1,145	493	2,279	9,119	22,593	744	1,082	7,714	9,540	16,493	60,024
J	596	122	1,307	624	2,649	8,972	23,415	793	1,143	8,213	10,149	17,666	62,851
J	620	156	1,479	673	2,928	5,753	24,250	873	1,186	8,396	10,455	18,189	61,575
A	601	146	1,442	702	2,891	4,981	25,160	782	1,219	8,449	10,450	18,658	62,140
S	648	90	1,368	755	2,861	4,467	25,340	830	1,280	8,408	10,518	18,307	61,493
O	641	75	1,295	553	2,564	4,223	25,361	627	1,267	8,646	10,540	18,274	60,962
N	661	89	1,182	512	2,444	4,544	25,538	631	1,249	9,029	10,909	17,534	60,969
D	639	82	1,214	432	2,367	4,993	24,952	593	1,191	9,034	10,818	16,788	59,918

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 4

TABLEAU 4

DWELLING STARTS BY PROVINCE,  
SEASONALLY ADJUSTED (1)  
(000'S OF DWELLING UNITS)

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR PROVINCE,  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES (1)  
(000'S EN NOMBRE DE LOGEMENTS)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER (2) / CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS (2)													
r1996 - J	1.0	.1	2.5	.7	4.3	9.7	33.5	.3	1.1	9.3	10.7	19.4	77.6
F	.3	.4	2.8	.4	3.9	14.3	31.1	1.3	1.0	8.8	11.1	24.4	84.8
M	1.3	.8	3.1	1.1	6.3	15.2	32.6	.7	2.3	13.4	16.4	23.3	93.8
A	.8	.5	3.7	2.3	7.3	14.3	29.0	.8	1.9	9.5	12.2	20.0	82.8
M	1.5	.5	2.6	1.7	6.3	17.0	42.7	1.0	2.3	13.0	16.3	25.3	107.6
J	1.0	.8	2.6	1.6	6.0	17.3	43.3	2.3	2.3	13.0	17.6	30.2	114.4
J	1.2	.3	2.2	1.7	5.4	13.5	40.6	1.5	1.6	11.6	14.7	29.9	104.1
A	1.0	.2	2.9	1.9	6.0	16.2	39.0	.9	3.0	14.5	18.4	24.4	104.0
S	1.1	.3	2.8	1.6	5.8	15.9	43.6	1.1	2.7	13.7	17.5	26.2	109.0
O	1.7	.3	2.0	1.3	5.3	16.8	40.4	1.3	1.3	11.8	14.4	18.7	95.6
N	1.5	.2	3.4	1.7	6.8	20.5	43.0	1.9	1.8	15.1	18.8	27.5	116.6
D	2.1	.3	3.8	1.4	7.6	16.2	46.5	.9	1.0	14.7	16.6	25.0	111.9
r1997 - J	2.4	.1	9.7	1.1	13.3	18.0	47.0	2.1	1.1	18.2	21.4	19.2	118.9
F	1.2	-	5.7	.7	7.6	20.3	53.2	1.7	1.7	22.5	25.9	26.6	133.6
M	.5	.2	8.8	.7	10.2	22.6	49.6	1.4	1.3	22.6	25.3	21.4	129.1
A	.4	.2	2.0	2.2	4.8	19.3	51.9	2.1	2.6	18.4	23.1	20.6	119.7
M	1.1	.5	1.2	1.4	4.2	19.9	50.5	1.8	2.6	17.8	22.2	30.9	127.7
J	1.0	.4	2.2	1.9	5.5	19.3	43.6	1.4	1.7	16.4	19.5	29.0	116.9
J	.9	.4	2.9	1.7	5.9	20.1	49.5	2.1	2.3	16.9	21.3	25.3	122.1
A	1.1	.2	3.0	1.6	5.9	19.4	54.3	1.5	2.0	16.8	20.3	24.3	124.2
S	1.4	.2	1.8	2.0	5.4	20.1	49.1	2.2	2.7	17.5	22.4	24.6	121.6
O	1.4	.3	1.6	1.4	4.7	17.5	52.8	2.0	1.6	19.6	23.2	28.1	126.3
N	1.5	.3	2.2	1.9	5.9	19.8	48.1	1.2	2.1	23.0	26.3	26.2	126.3
D	1.0	.2	3.3	1.0	5.5	19.9	50.5	1.1	2.0	22.6	25.7	25.1	126.7
CANADA													
1995 - 1st Q./1er t.	1.5	.4	6.2	.9	9.0	25.9	41.7	1.8	.9	16.0	18.7	32.1	127.4
2nd Q./2e t.	1.4	.5	4.6	2.3	8.8	22.6	33.3	1.9	2.1	11.8	15.8	26.9	107.4
3rd Q./3e t.	1.9	.5	3.7	2.6	8.7	19.6	33.4	2.3	2.0	13.7	18.0	24.9	104.6
4th Q./4e t.	1.8	.4	4.0	2.0	8.2	21.4	38.2	1.6	1.5	14.4	17.5	25.6	110.9
r1996 - 1st Q./1er t.	2.0	.6	4.2	1.4	8.2	21.6	35.0	1.4	2.1	15.7	19.2	25.2	109.2
2nd Q./2e t.	1.6	.8	4.3	3.0	9.7	23.6	42.4	2.8	2.5	15.4	20.7	28.0	124.4
3rd Q./3e t.	2.0	.4	3.9	2.8	9.1	21.2	44.5	1.9	3.4	17.1	22.4	30.6	127.8
4th Q./4e t.	2.8	.6	4.4	2.5	10.3	26.3	46.6	2.7	1.6	18.6	22.9	25.7	131.8
r1997 - 1st Q./1er t.	2.1	.2	10.8	1.5	14.6	25.3	55.1	2.1	2.1	26.4	30.6	26.0	151.6
2nd Q./2e t.	1.1	.7	2.8	3.0	7.6	25.7	52.7	3.1	2.7	22.9	28.7	30.3	145.0
3rd Q./3e t.	1.7	.4	3.4	3.0	8.5	27.5	54.7	2.9	3.0	21.7	27.6	30.0	148.3
4th Q./4e t.	2.1	.3	3.4	2.4	8.2	24.2	54.6	2.3	3.0	25.9	31.2	30.0	148.2

(1) See explanatory note on seasonal adjustment in "Canadian Housing Statistics". / Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistiques du logement au Canada".

(2) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



TABLE 5

DWELLING STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION,  
BY INTENDED MARKET FOR CENTRES 10,000 POPULATION AND OVER  
BY REGION AND PROVINCE (1) (DWELLING UNITS)

TABLEAU 5

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHÉVÉS ET EN CONSTRUCTION  
DANS LES CENTRES DE 10 000 ÂMES ET PLUS  
PAR RÉGION, PROVINCE ET MARCHÉ VISÉ (1)

December/décembre

			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Unknown	Total
Period Année			Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Coopératives	Inconnu	
STARTS / MIS EN CHANTIER								
1997 -	Nfld.	T.-N.	87	-	-	-	-	87
	P.E.I.	Î.-P.-É.	13	-	-	-	-	13
	N.S.	N.-É.	129	106	-	-	-	235
	N.B.	N.-B.	54	4	4	-	-	62
	Atlantic	Atlantique	283	110	4	-	-	397
	Que.	Qué.	743	393	396	-	-	1,532
	Ont.	Ont.	2,998	61	973	-	-	4,032
	Man.	Man.	71	2	4	-	-	77
	Sask.	Sask.	91	-	51	-	-	142
	Alta.	Alb.	1,212	15	337	-	-	1,564
	Prairies	Prairies	1,374	17	392	-	-	1,783
	B.C.	C.-B.	628	235	1,038	-	-	1,901
	Total		6,026	816	2,803	-	-	9,645
COMPLETIONS / ACHÉVÉS								
1997 -	Nfld.	T.-N.	109	-	-	-	-	109
	P.E.I.	Î.-P.-É.	20	-	-	-	-	20
	N.S.	N.-É.	139	4	60	-	-	203
	N.B.	N.-B.	123	18	-	-	-	141
	Atlantic	Atlantique	391	22	60	-	-	473
	Que.	Qué.	848	72	160	-	-	1,080
	Ont.	Ont.	3,584	67	937	-	-	4,588
	Man.	Man.	92	-	23	-	-	115
	Sask.	Sask.	139	4	57	-	-	200
	Alta.	Alb.	1,351	9	199	-	-	1,559
	Prairies	Prairies	1,582	13	279	-	-	1,874
	B.C.	C.-B.	958	78	1,609	-	-	2,645
	Total		7,363	252	3,045	-	-	10,660
UNDER CONSTRUCTION (2) / EN CONSTRUCTION (2)								
1997 -	Nfld.	T.-N.	565	62	12	-	-	639
	P.E.I.	Î.-P.-É.	70	12	-	-	-	82
	N.S.	N.-É.	717	469	28	-	-	1,214
	N.B.	N.-B.	272	155	5	-	-	432
	Atlantic	Atlantique	1,624	698	45	-	-	2,367
	Que.	Qué.	2,360	1,238	1,395	-	-	4,993
	Ont.	Ont.	17,880	470	6,600	-	2	24,952
	Man.	Man.	377	54	162	-	-	593
	Sask.	Sask.	474	9	708	-	-	1,191
	Alta.	Alb.	5,355	466	3,197	-	16	9,034
	Prairies	Prairies	6,206	529	4,067	-	16	10,818
	B.C.	C.-B.	4,527	2,117	10,073	71	-	16,788
	Total		32,597	5,052	22,180	71	18	59,918

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(2) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

TABLE 6

TABLEAU 6

## DWELLING STARTS BY URBAN AREA

## LOGEMENTS MIS EN CHANTIER PAR RÉGION URBAINE

Area (1) Endroit (1)	December/décembre						January - December/janvier - décembre					
	1996			1997			1996			1997		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	502	163	665	861	243	1,104	6,154	957	7,111	9,144	2,071	11,215
Chicoutimi-Jonquière	16	-	16	22	13	35	297	12	309	465	35	500
Edmonton	203	8	211	258	12	270	3,216	418	3,634	4,033	929	4,962
Halifax	116	104	220	84	114	198	1,810	212	2,022	1,585	480	2,065
Hamilton	105	33	138	147	76	223	1,610	1,032	2,642	2,393	1,305	3,698
Kitchener	147	17	164	122	-	122	1,603	365	1,968	1,775	396	2,171
London	107	9	116	89	16	105	1,018	376	1,394	1,449	358	1,807
Montréal	329	317	646	368	481	849	4,675	2,881	7,556	6,339	4,169	10,508
Oshawa	152	20	172	98	56	154	1,280	283	1,563	1,798	266	2,064
Ottawa-Hull	220	206	426	185	104	289	2,400	1,710	4,110	3,133	1,614	4,747
Ottawa	182	183	365	139	96	235	1,590	1,476	3,066	2,173	1,312	3,485
Hull	38	23	61	46	8	54	810	234	1,044	960	302	1,262
Québec	66	62	128	77	129	206	1,230	978	2,208	1,515	718	2,233
Regina	19	-	19	22	-	22	378	56	434	380	136	516
St. Catharines-Niagara	105	-	105	112	72	184	802	193	995	1,105	357	1,462
Saint John	13	10	23	11	5	16	239	67	306	189	45	234
St. John's	101	34	135	49	28	77	642	359	1,001	676	256	932
Saskatoon	25	4	29	50	41	91	739	469	1,208	823	364	1,187
Sherbrooke	32	19	51	27	25	52	491	306	797	587	169	756
Sudbury	32	6	38	16	-	16	332	14	346	260	21	281
Thunder Bay	7	12	19	2	-	2	180	116	296	194	72	266
Toronto	1,039	962	2,001	1,294	987	2,281	11,764	7,234	18,998	16,822	8,752	25,574
Trois-Rivières	22	19	41	18	-	18	403	83	486	364	156	520
Vancouver	431	753	1,184	398	820	1,218	5,640	9,813	15,453	5,411	10,539	15,950
Victoria	61	45	106	50	10	60	688	454	1,142	775	536	1,311
Windsor	109	10	119	163	41	204	1,825	475	2,300	1,858	244	2,102
Winnipeg	55	-	55	61	-	61	892	243	1,135	1,278	240	1,518
Total	4,014	2,813	6,827	4,584	3,273	7,857	50,308	29,106	79,414	64,351	34,228	98,579
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Abbotsford	55	-	55	43	-	43	564	301	865	587	284	871
Barnie	83	11	94	105	8	113	1,209	111	1,320	1,595	262	1,857
Belleville	16	-	16	19	-	19	239	4	243	262	12	274
Brantford	16	-	16	19	-	19	168	12	180	246	50	296
Charlottetown	15	-	15	10	-	10	237	28	265	191	40	231
Chilliwack	25	5	30	21	-	21	316	80	396	391	230	621
Cornwall	8	4	12	7	-	7	80	20	100	52	5	57
Drummondville	30	39	69	15	23	38	257	176	433	334	174	508
Fredericton	8	12	20	8	-	8	294	71	365	351	191	542
Granby	12	10	22	12	19	31	108	135	243	211	132	343
Guelph	88	7	95	48	25	73	686	135	821	709	279	988
Kamloops	34	17	51	23	50	73	380	175	555	362	181	543
Kelowna	93	22	115	78	82	160	983	423	1,406	1,180	561	1,741
Kingston	21	10	31	56	-	56	339	194	533	503	56	559
Lethbridge	19	6	25	28	-	28	239	90	329	339	25	364
Medicine Hat	28	10	38	20	-	20	216	141	357	300	142	442
Moncton	31	16	47	33	-	33	497	200	697	460	196	656
Nanaimo	30	105	135	35	120	155	576	311	887	575	246	821
North Bay	1	-	1	4	-	4	38	-	38	87	2	89
Peterborough	36	-	36	19	18	37	280	60	340	287	91	378
Prince George	9	57	66	5	-	5	276	165	441	284	118	402
Red Deer	25	-	25	25	29	54	218	59	277	328	97	425
St-Hyacinthe	2	-	2	4	2	6	58	33	91	82	56	138
St-Jean-sur-Richelieu	13	3	16	17	18	35	183	39	222	277	65	342
St-Jérôme	12	-	12	14	4	18	142	80	222	187	65	252
Samia	4	-	4	17	-	17	93	12	105	162	4	166
Sault Ste. Marie	5	-	5	7	-	7	123	46	169	142	53	195
Shawinigan	4	6	10	5	1	6	91	34	125	100	16	116
Sydney-Sydney Mines	28	-	28	9	-	9	214	43	257	183	55	238
Total	751	340	1,091	706	399	1,105	9,104	3,178	12,282	10,767	3,688	14,455
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	438	108	546	411	272	683	7,266	2,842	10,108	7,785	2,402	10,187
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	5,203	3,261	8,464	5,701	3,944	9,645	66,678	35,126	101,804	82,903	40,318	123,221

(1) Data on 1991 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

TABLE 7

TABLEAU 7

## COMPLETIONS AND UNOCCUPIED UNITS BY URBAN AREA (1)

## LOGEMENTS ACHÉVÉS MAIS INOCCUPÉS PAR RÉGION URBAINE (1)

Area (2) Endroit (2)	COMPLETIONS / ACHÉVÉS						NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED DWELLING UNITS (3) LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHÉVÉS, MAIS INOCCUPÉS (3)					
	1996 December/décembre			1997 December/décembre			1996 December/décembre			1997 December/décembre		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines												
Calgary	459	235	694	782	184	966	515	177	692	512	40	552
Chicoutimi-Jonquière	25	-	25	23	-	23	14	5	19	12	4	16
Edmonton	337	19	356	408	3	411	480	580	1,060	453	211	664
Halifax	148	146	294	74	71	145	142	135	277	192	64	256
Hamilton	181	106	287	212	48	260	129	62	191	104	73	177
Kitchener	139	48	187	122	15	137	171	107	278	202	290	492
London	89	42	131	101	20	121	164	165	329	201	106	307
Montréal	246	106	352	353	207	560	891	1,057	1,948	749	839	1,588
Oshawa	85	41	126	143	13	156	76	17	93	42	17	59
Ottawa-Hull	245	134	379	262	155	417	268	380	648	284	364	648
Ottawa	145	124	269	194	125	319	143	338	481	143	294	437
Hull	100	10	110	68	30	98	125	42	167	141	70	211
Québec	106	39	145	109	24	133	170	369	539	169	290	459
Regina	28	36	64	45	-	45	41	36	77	22	3	25
St. Catharines-Niagara	91	65	156	120	24	144	151	57	208	144	32	176
Saint John	17	11	28	23	-	23	29	28	57	25	14	39
St. John's	47	40	87	75	20	95	29	46	75	42	39	81
Saskatoon	61	8	69	84	43	127	22	24	46	17	16	33
Sherbrooke	30	29	59	33	3	36	22	26	48	32	13	45
Sudbury	20	-	20	43	-	43	13	2	15	20	-	20
Thunder Bay	9	4	13	17	4	21	6	12	18	7	10	17
Toronto	987	1,233	2,220	1,327	1,144	2,471	575	584	1,159	438	455	893
Trois-Rivières	14	20	34	23	8	31	82	12	94	91	11	102
Vancouver	447	280	727	484	1,451	1,935	1,224	2,683	3,907	1,262	3,072	4,334
Victoria	58	40	98	58	40	98	59	292	351	105	282	387
Windsor	131	8	139	173	37	210	118	35	153	154	57	211
Winnipeg	37	-	37	72	-	72	120	27	147	154	31	185
<b>Total</b>	<b>4,037</b>	<b>2,690</b>	<b>6,727</b>	<b>5,166</b>	<b>3,514</b>	<b>8,680</b>	<b>5,511</b>	<b>6,918</b>	<b>12,429</b>	<b>5,433</b>	<b>6,333</b>	<b>11,766</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Abbotsford	34	-	34	47	-	47	83	294	377	88	267	355
Barrie	90	16	106	139	6	145	33	15	48	58	35	93
Bellefleur	16	-	16	30	-	30	9	-	9	2	-	2
Brantford	19	-	19	26	-	26	34	5	39	48	14	62
Charlottetown	21	-	21	16	-	16	10	5	15	16	4	20
Chilliwack	18	3	21	24	4	28	19	117	136	46	65	111
Cornwall	9	4	13	5	-	5	6	4	10	2	4	6
Drummondville	26	-	26	14	-	14	22	30	52	14	1	15
Fredericton	25	26	51	37	-	37	29	4	33	24	-	24
Granby	15	6	21	8	-	8	14	15	29	16	15	31
Guelph	60	-	60	61	12	73	50	8	58	43	75	118
Kamloops	16	-	16	45	-	45	41	22	63	78	30	108
Kelowna	80	12	92	104	4	108	92	77	169	111	103	214
Kingston	21	6	27	57	4	61	43	51	94	50	28	78
Leamington	10	6	16	5	-	5	26	28	54	23	10	33
Medicine Hat	15	44	59	23	-	23	24	18	42	43	42	85
Moncton	49	32	81	44	18	62	43	-	43	62	32	94
Nanaimo	53	7	60	43	-	43	92	161	253	84	140	224
North Bay	4	-	4	11	-	11	4	-	4	12	-	12
Peterborough	27	-	27	31	6	37	23	50	73	22	28	50
Prince George	20	12	32	21	14	35	32	11	43	44	23	67
Red Deer	19	-	19	26	-	26	26	-	26	24	-	24
St-Hyacinthe	1	1	2	10	-	10	10	9	19	11	3	14
St-Jean-sur-Richelieu	11	-	11	20	-	20	22	10	32	23	5	28
St-Jérôme	-	-	-	13	6	19	20	24	44	13	12	25
Samia	13	-	13	18	-	18	24	11	35	27	10	37
Sault Ste. Marie	11	-	11	8	-	8	13	19	32	9	13	22
Shawinigan	7	4	11	7	5	12	9	1	10	9	3	12
Sydney-Sydney Mines	133	-	133	19	-	19	7	-	7	8	-	8
<b>Total</b>	<b>823</b>	<b>179</b>	<b>1,002</b>	<b>912</b>	<b>79</b>	<b>991</b>	<b>860</b>	<b>989</b>	<b>1,849</b>	<b>1,010</b>	<b>962</b>	<b>1,972</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	626	178	804	782	207	989	**	**	**	**	**	**
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	5,486	3,047	8,533	6,860	3,800	10,660	**	**	**	**	**	**

(1) As at end of period shown. / À la fin de la période indiquée.

(2) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. / Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

TABLE 8

TABLEAU 8

NEW ROW, APARTMENT AND OTHER, UNITS  
BY INTENDED MARKETLOGEMENTS EN BANDE, APPARTEMENT ET AUTRES, NEUFS  
SELON LE MARCHÉ VISÉ

	NEWLY COMPLETED AND UNOCCUPIED UNITS / LOGEMENTS NOUVELLEMENT ACHEVÉS, MAIS INOCCUPÉS								December/décembre	
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Coopératives			
Area (1) Endroit (1)	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Calgary	11	1	-	-	166	39	-	-	177	40
Chicoutimi-Jonquière	1	-	-	-	4	4	-	-	5	4
Edmonton	22	14	7	2	551	195	-	-	580	211
Halifax	6	7	83	1	46	56	-	-	135	64
Hamilton	13	9	-	-	49	64	-	-	62	73
Kitchener	21	33	-	194	86	63	-	-	107	290
London	-	-	59	6	106	100	-	-	165	106
Montréal	185	156	73	72	799	611	-	-	1,057	839
Oshawa	4	14	1	-	12	3	-	-	17	17
Ottawa-Hull	216	220	24	16	140	128	-	-	380	364
Ottawa	197	192	21	2	120	100	-	-	338	294
Hull	19	28	3	14	20	28	-	-	42	70
Québec	20	14	45	169	304	107	-	-	369	290
Regina	-	-	-	-	36	3	-	-	36	3
St. Catharines-Niagara	-	25	6	4	51	3	-	-	57	32
Saint John	17	14	11	-	-	-	-	-	28	14
St. John's	46	39	-	-	-	-	-	-	46	39
Saskatoon	-	-	-	-	24	16	-	-	24	16
Sherbrooke	9	1	9	10	8	2	-	-	26	13
Sudbury	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-
Thunder Bay	-	3	2	-	10	7	-	-	12	10
Toronto	59	79	1	12	524	364	-	-	584	455
Trois-Rivières	3	1	9	6	-	4	-	-	12	11
Vancouver	8	28	11	115	2,637	2,911	27	18	2,683	3,072
Victoria	-	-	11	40	281	242	-	-	292	282
Windsor	10	30	3	10	22	17	-	-	35	57
Winnipeg	-	-	-	3	27	28	-	-	27	31
Total	651	688	357	660	5,883	4,967	27	18	6,918	6,333
COMPLETIONS / ACHEVÉS										
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Calgary	-	6	-	6	235	172	-	-	235	184
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edmonton	-	3	-	-	19	-	-	-	19	3
Halifax	6	7	140	4	-	60	-	-	146	71
Hamilton	37	17	-	-	69	31	-	-	106	48
Kitchener	8	15	-	-	40	-	-	-	48	15
London	-	-	-	-	42	20	-	-	42	20
Montréal	29	44	21	17	56	146	-	-	106	207
Oshawa	29	5	-	-	12	8	-	-	41	13
Ottawa-Hull	118	136	16	11	-	8	-	-	134	155
Ottawa	112	117	12	-	-	8	-	-	124	125
Hull	6	19	4	11	-	-	-	-	10	30
Québec	4	4	19	14	16	6	-	-	39	24
Regina	-	-	-	-	36	-	-	-	36	-
St. Catharines-Niagara	7	20	-	4	47	-	11	-	65	24
Saint John	11	-	-	-	-	-	-	-	11	-
St. John's	40	20	-	-	-	-	-	-	40	20
Saskatoon	-	-	-	4	8	39	-	-	8	43
Sherbrooke	-	-	29	3	-	-	-	-	29	3
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	4	4	-	-	-	-	-	4	4
Toronto	290	345	100	-	843	799	-	-	1,233	1,144
Trois-Rivières	2	-	18	8	-	-	-	-	20	8
Vancouver	5	8	1	4	274	1,439	-	-	280	1,451
Victoria	-	-	40	40	-	-	-	-	40	40
Windsor	2	16	2	4	4	17	-	-	8	37
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	588	650	390	119	1,701	2,745	11	-	2,690	3,514

(1) Data on 1991 Census Definitions / Données fondées sur les définitions du recensement de 1991.



TABLE 9

TABLEAU 9

MORTGAGE LOANS BY  
LENDING INSTITUTIONSPRÊTS HYPOTHÉCAIRES CONSENTIS PAR  
LES ÉTABLISSEMENTS DE PRÊT

		DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
		New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
		Single	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
Period Année		Maisons individuelles			Maisons individuelles			Maisons individuelles			Maisons individuelles		
NHA LOANS BY APPROVED LENDERS / PRÊTS LNH DES PRÊTEURS AGRÉÉS													
1996 -	J	1,129	2,996	4,125	8,452	8,490	16,942	136	226		821	436	1,619
	F	1,951	3,241	5,192	13,595	12,151	25,746	231	214		1,312	700	2,457
	M	2,751	3,447	6,198	16,054	9,483	25,537	318	290		1,595	619	2,822
	A	2,483	3,710	6,193	15,334	11,743	27,077	296	261		1,504	659	2,720
	M	2,580	3,876	6,456	15,865	10,872	26,737	318	277		1,529	616	2,740
	J	2,016	3,461	5,477	13,331	9,141	22,472	247	213		1,294	511	2,265
	J	1,835	2,690	4,525	12,760	10,942	23,702	230	207		1,242	581	2,260
	A	1,714	3,020	4,734	12,257	11,387	23,644	218	267		1,194	672	2,351
	S	1,930	2,804	4,734	12,434	10,498	22,932	238	192		1,242	545	2,217
	O	2,356	3,001	5,357	14,383	11,746	26,129	279	227		1,460	708	2,674
	N	2,569	3,412	5,981	15,952	12,698	28,650	334	267		1,699	897	3,197
	D	2,266	2,511	4,777	11,934	16,642	28,576	296	193		1,268	800	2,557
1997 -	J	2,208	2,428	4,636	12,527	9,955	22,482	300	226		1,343	613	2,482
	F	2,570	3,004	5,574	14,936	11,733	26,669	334	242		1,569	721	2,866
	M	2,870	3,109	5,979	15,907	13,318	29,325	381	308		1,581	762	3,032
	A	3,210	3,331	6,541	17,732	16,031	33,763	427	305		1,870	880	3,482
	M	2,480	2,899	5,379	16,208	13,134	29,342	326	192		1,653	741	2,912
	J	2,219	2,926	5,145	14,817	9,721	24,538	303	224		1,538	627	2,692
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												
CONVENTIONAL LOANS BY LENDING INSTITUTIONS / PRÊTS ORDINAIRES DES ÉTABLISSEMENTS DE PRÊT													
1996 -	J	1,018	536	1,554	15,820	5,717	21,537	125	43		1,496	331	1,995
	F	1,087	3,928	5,015	20,246	9,001	29,247	134	112		1,875	395	2,516
	M	1,610	1,598	3,208	26,861	9,358	36,219	217	61		2,615	485	3,378
	A	2,116	821	2,937	27,183	8,349	35,532	254	78		2,621	456	3,409
	M	2,425	2,261	4,686	29,162	11,014	40,176	303	76		2,741	502	3,622
	J	2,193	508	2,701	28,216	8,966	37,182	270	47		2,662	454	3,433
	J	2,315	1,916	4,231	28,551	11,407	39,958	289	140		2,676	430	3,535
	A	2,097	1,882	3,979	27,800	8,996	36,796	257	84		2,655	513	3,509
	S	2,206	653	2,859	28,534	7,066	35,600	289	75		2,742	394	3,500
	O	2,235	1,773	4,008	32,023	7,921	39,944	267	75		3,107	462	3,911
	N	2,020	1,020	3,040	37,043	9,787	46,830	205	90		3,583	496	4,374
	D	1,997	669	2,666	33,053	12,512	45,565	246	96		3,267	602	4,211
1997 -	J	1,764	918	2,682	27,679	6,908	34,587	235	84		2,867	565	3,751
	F	1,666	811	2,477	25,410	10,426	35,836	233	89		2,558	493	3,373
	M	1,857	883	2,740	27,484	11,479	38,963	240	144		2,768	563	3,715
	A	2,754	1,158	3,912	31,211	13,521	44,732	355	104		3,178	739	4,376
	M	2,776	1,104	3,880	30,052	9,751	39,803	366	129		3,005	559	4,059
	J	3,056	1,914	4,970	30,864	9,230	40,094	382	90		3,110	497	4,079
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												
TOTAL													
1996 -	J	2,147	3,532	5,679	24,272	14,207	38,479	261	269		2,317	767	3,614
	F	3,038	7,169	10,207	33,841	21,152	54,993	365	326		3,187	1,095	4,973
	M	4,361	5,045	9,406	42,915	18,841	61,756	535	351		4,210	1,104	6,200
	A	4,599	4,531	9,130	42,517	20,092	62,609	550	339		4,125	1,115	6,129
	M	5,005	6,137	11,142	45,027	21,886	66,913	621	353		4,270	1,118	6,362
	J	4,209	3,969	8,178	41,547	18,107	59,654	517	260		3,956	965	5,698
	J	4,150	4,606	8,756	41,311	22,349	63,660	519	347		3,918	1,011	5,795
	A	3,811	4,902	8,713	40,057	20,383	60,440	475	351		3,849	1,185	5,860
	S	4,136	3,457	7,593	40,968	17,564	58,532	527	267		3,984	939	5,717
	O	4,591	4,774	9,365	46,406	19,667	66,073	546	302		4,567	1,170	6,585
	N	4,589	4,432	9,021	52,995	22,485	75,480	539	357		5,282	1,393	7,571
	D	4,263	3,180	7,443	44,987	29,154	74,141	542	289		4,535	1,402	6,768
1997 -	J	3,972	3,346	7,318	40,206	16,863	57,069	535	310		4,210	1,178	6,233
	F	4,236	3,815	8,051	40,346	22,159	62,505	567	331		4,127	1,214	6,239
	M	4,727	3,992	8,719	42,491	24,797	67,288	621	452		4,349	1,325	6,747
	A	5,964	4,489	10,453	48,943	29,552	78,495	782	409		5,048	1,619	7,858
	M	5,256	4,003	9,259	46,260	22,885	69,145	692	321		4,658	1,300	6,971
	J	5,275	4,840	10,115	45,681	18,951	64,632	685	314		4,648	1,124	6,771
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												

TABLE 10

BOND YIELDS AND  
MORTGAGE INTEREST RATES

TABLEAU 10

RENDEMENT DES OBLIGATIONS ET  
TAUX D'INTÉRÊT HYPOTHÉCAIRES

Period Année	Bank Rate	GOVERNMENT BOND YIELDS RENDEMENT DES OBLIGATIONS DU GOUVERNEMENT			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
	Taux d'escompte	À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
1996 - J	5.74	7.38	5.49	8.06	7.02	7.56	8.02
F	5.50	7.84	5.25	8.57	6.64	7.25	7.79
M	5.25	7.94	5.00	8.58	6.77	7.64	8.16
A	5.00	8.07	4.75	8.67	6.91	7.98	8.48
M	5.00	7.92	4.75	8.54	6.53	7.98	8.47
J	5.00	7.98	4.75	8.58	6.51	7.99	8.48
J	4.75	7.91	4.50	8.43	6.51	7.99	8.48
A	4.25	7.60	4.00	8.19	6.15	7.44	8.01
S	4.25	7.48	4.00	8.04	6.12	7.37	7.94
O	3.50	6.81	3.25	7.36	5.64	6.72	7.50
N	3.25	6.42	3.00	6.98	5.23	6.24	7.01
D	3.25	6.77	3.00	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 - J	3.25	7.07	3.00	7.64	5.20	6.39	7.14
F	3.25	6.78	3.00	7.34	5.13	6.37	7.12
M	3.25	6.97	3.00	7.53	5.08	6.32	7.06
A	3.25	6.97	3.00	7.47	5.47	6.86	7.56
M	3.25	6.95	3.00	7.41	5.40	6.79	7.46
J	3.25	6.49	3.00	6.97	5.30	6.65	7.22
J	3.50	6.11	3.25	6.57	5.20	6.48	6.98
A	3.50	6.38	3.25	6.85	5.62	6.50	7.00
S	3.50	5.99	3.25	6.51	5.63	6.49	6.96
O	3.75	5.80	3.50	6.37	5.64	6.38	6.73
N	4.00	5.78	3.75	6.35	5.65	6.35	6.69
D	4.50	5.84	4.25	6.42	6.16	6.66	6.90

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. / Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.  
 \*\* Not available. / Non disponible.

TABLE 11

TABLEAU 11

EXPENDITURES ON RESIDENTIAL  
CONSTRUCTION (1) (IN \$ MILLIONS)DÉPENSES POUR LA CONSTRUCTION  
RÉSIDENTIELLE (1) (EN MILLIONS DE DOLLARS)

Period Année	New Dwellings  Logements neufs	Major Alterations and Improvements  Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs (2)  Frais supplémentaires (2)	Other  Autres	Total
Total 1995	13,267	13,702	2,218	8,813	38,000
1996 - J/F/M	2,433	1,660	448	2,554	7,095
A/M/J	3,589	4,297	594	3,213	11,693
J/A/S	4,374	5,259	777	2,486	12,896
O/N/D	3,720	3,876	680	2,747	11,023
Total 1996	14,116	15,092	2,499	11,000	42,707
1997 - J/F/M	3,028	2,047	523	2,946	8,544
A/M/J	4,410	4,798	764	3,678	13,650
J/A/S					
O/N/D					
Total 1997					

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM. / Source: Statistique Canada, CANSIM.

(2) Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs. / Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.

TABLE 12

SUMMARY STATISTICS  
NHA ACTIVITY

TABLEAU 12

STATISTIQUES SOMMAIRES  
DE L'ACTIVITÉ LNH

NHA ACTIVITY	ACTIVITÉ LNH	1996			1997		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
June/juin							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	22,345	-	2,044,430	24,113	1	2,439,700
Rental	Logements locatifs	5,604	225	220,025	5,570	289	252,702
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	4	-	1,675	1	-	59
January-June/ janvier-juin							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	142,347	9	13,132,914	156,391	9	15,882,041
Rental	Logements locatifs	35,805	2,933	1,488,645	41,982	2,938	1,585,666
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	16	-	2,338	37	12	2,647
November/novembre							
Social Housing¹	Logements sociaux¹						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	190	-6	1,355	81	-	464
CMHC Delivery	Application par la SCHL	171	19	1,375	117	75	1,124
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	53	86	-	-	-8,184
CMHC Delivery	Application par la SCHL	18	283	629	7	-	15,944
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	64	-	142	80	-	140
CMHC Delivery	Application par la SCHL	120	-	239	33	-	46
Proposal Development	Fonds pour la préparation de projets	**	**	-	**	**	275
Funds							
January-November/ janvier-novembre							
Social Housing¹	Logements sociaux¹						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	2,495	209	13,028	1,430	-	9,998
CMHC Delivery	Application par la SCHL	3,280	343	27,127	2,757	223	21,710
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	-	517	1,344	-	9	7
CMHC Delivery	Application par la SCHL	207	1,773	3,860	208	940	4,215
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	80	-	179	511	-	938
CMHC Delivery	Application par la SCHL	806	-	1,673	1,064	-	2,154
Proposal Development	Fonds pour la préparation de projets	**	**	1,223	**	**	1,804
Funds							

(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollar amounts are non-budgetary. / Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéral et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.

\*\* Not available / Non disponible.



- HOUSING INFORMATION MONTHLY
- CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)
- MONTHLY HOUSING STATISTICS

**MAIL TO**



CMHC  
P.O. Box 35005  
Stn BRM B  
Toronto ON M7Y 6E5

**PHONE**



1-800-668-2642

**FAX TO**



1-800-245-9274  
Outside Canada  
1-613-748-2016

**METHOD OF PAYMENT**

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ Please charge my  
☐ VISA    ☐ American Express    ☐ MasterCard

Card Number

Expiry Date

Signature

☐ Payment enclosed

Please make cheque or money order payable to CMHC

Please Print

Name	Position Title
Company or Organization	
Address	
City	Province/State
Postal/Zip Code	
Telephone Number	Fax Number

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270B	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		<b>Subtotal</b>		
Canadian clients pay in Canadian funds and add applicable taxes as indicated. Foreign and U.S. clients: prices are in U.S. dollars. Do not add Canadian taxes.		<b>GST (7%)</b> (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
		Quebec residents add 6.5% PST		
		<b>GRAND TOTAL</b>		

- \* Price includes shipping and handling charges
- \*\* An \$18.00 savings if ordered together

**THANK YOU FOR YOUR ORDER**



- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT  
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)  
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

**PAR LA POSTE**



SCHL  
Boîte postale 35005  
Succ. BRM B  
Toronto ON  
M7Y 6E5

**PAR TÉLÉPHONE**



1-800-668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
1-613-748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

**PAR TÉLÉCOPIEUR**



1-800-245-9274

Commandes de l'étranger  
1-613-748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

**MODE DE PAIEMENT**

**COCHEZ UNE SEULE CASE**

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ Je désire payer par carte de crédit :

☐ VISA

☐ American Express

☐ MasterCard

N° de carte

Date d'expiration

Signature

☐ Paiement inclus

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de la SCHL

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom		Votre titre	
Nom de la société ou de l'organisme			
Adresse			
Ville	Province/État	Code postal/Zip Code	
N° de téléphone	N° de télécopieur		

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.		<b>Total partiel</b>		
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadiens, en y ajoutant les taxes requises. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US. (Ne pas inclure la TPS ni la TVP.)		<b>TPS (7%)</b> (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428		
		Les résidents du Québec doivent ajouter la TVQ de 6,5 p. 100		
		<b>TOTAL GLOBAL</b>		

\* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention

\*\* économie de 18,00 \$ si commandés ensemble

**MERCI POUR VOTRE COMMANDE**



CAI  
MH 21  
- M 57

**CMHC**   
Helping to  
house Canadians

**SCHL**  
Question habitation,  
comptez sur nous

## Monthly Housing Statistics

January 1998

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

Janvier 1998



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1996. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1996. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada





Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Centres of 10,000 Population and over (1) Centres de 10 000 âmes et plus (1)						Canada					
Period Année	Single- det'd Maisons Ind.	Semi- det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Other Areas Autres localités	Single- det'd Maisons Ind.	Semi- det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Starts						Mis en chantier					
1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
1997	72,680	10,223	16,007	24,311	123,221	23,819	93,186	11,385	17,256	25,213	147,040
1998 - J	3,726	504	972	1,233	6,435						
F											
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January 1997	3,396	482	642	1,738	6,258						
janvier 1998	3,726	504	972	1,233	6,435						
Completions						Achevés					
1996	53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997	69,091	9,589	14,568	24,573	117,821	25,565	90,454	10,497	16,865	25,570	143,386
1998 - J	5,169	781	1,064	1,320	8,334						
F											
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January 1997	4,342	534	827	1,274	6,977						
janvier 1998	5,169	781	1,064	1,320	8,334						
Under Construction (2)						En construction (2)					
1996	22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997	26,079	4,279	9,512	20,048	59,918	14,066	37,456	5,206	10,619	20,703	73,984
1998 - J	24,647	3,994	9,402	20,183	58,226						
F											
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											

(1) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 2

Dwelling Starts,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

		Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada				
Period Année		Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Other Areas  Autres localités	Monthly Total  Mois Total	Quarterly Par trimestre		
		Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total			Single- det'd	All Others	Total
		Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres				Maisons ind.	Autres	
1996 -	J	47.7	29.9	77.6					101.5			
	F	43.0	41.8	84.8					108.7			
	M	53.0	40.8	93.8	47.8	37.5	85.3	23.9	117.7	66.3	42.9	109.2
	A	53.8	29.0	82.8					105.7			
	M	58.8	48.8	107.6					130.5			
	J	61.2	53.2	114.4	57.9	43.6	101.5	22.9	137.3	79.3	45.1	124.4
	J	62.0	42.1	104.1					126.2			
	A	59.0	45.0	104.0					126.1			
	S	60.3	48.7	109.0	60.5	45.2	105.7	22.1	131.1	79.1	48.7	127.8
	O	56.3	39.3	95.6					119.4			
	N	63.5	53.1	116.6					140.4			
	D	65.8	46.1	111.9	61.8	46.2	108.0	23.8	135.7	81.6	50.2	131.8
1997 -	J	69.0	49.9	118.9					143.3			
	F	86.9	46.7	133.6					158.0			
	M	82.9	46.2	129.1	79.6	47.6	127.2	24.4	153.5	100.2	51.4	151.6
	A	71.3	48.4	119.7					143.3			
	M	72.3	55.4	127.7					151.3			
	J	67.9	49.0	116.9	70.5	50.9	121.4	23.6	140.5	91.1	53.9	145.0
	J	69.8	52.3	122.1					147.7			
	A	75.4	48.8	124.2					149.8			
	S	71.8	49.8	121.6	72.4	50.3	122.7	25.6	147.2	93.8	54.5	148.3
	O	73.2	53.1	126.3					148.2			
	N	73.4	52.9	126.3					148.2			
	D	71.1	55.6	126.7	72.5	53.8	126.3	21.9	148.6	92.1	56.1	148.2
1998 -	J	73.6	45.8	119.4					141.6			
	F											
	M											
	A											
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
for Centres of 10,000 Population and over,  
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
par région et province (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
<b>Starts</b>													
<i>Mis en chantier</i>													
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M	16	6	238	19	279	1,342	2,457	88	85	1,372	1,545	1,518	7,141
A	33	12	155	196	396	2,268	4,569	166	216	1,596	1,978	1,815	11,026
M	130	56	147	162	495	3,282	5,055	174	250	1,773	2,197	2,839	13,868
J	126	50	292	236	704	2,575	4,327	153	185	1,787	2,125	2,703	12,434
J	109	48	330	206	693	1,834	4,923	210	241	1,758	2,209	2,493	12,152
A	122	22	317	161	622	1,196	5,258	136	199	1,642	1,977	2,363	11,416
S	143	16	187	211	557	1,322	4,934	191	229	1,516	1,936	2,270	11,019
O	133	34	166	145	478	1,258	4,858	169	143	1,757	2,069	2,267	10,930
N	133	27	199	173	532	1,468	4,486	95	167	1,901	2,163	2,120	10,769
D	87	13	235	62	397	1,532	4,032	77	142	1,564	1,783	1,901	9,645
1998 - J	52	2	77	7	138	687	2,903	64	50	1,411	1,525	1,182	6,435
F													
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
<b>Completions</b>													
<i>Achevés</i>													
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M	129	13	234	75	451	628	2,946	244	41	919	1,204	2,074	7,303
A	128	5	220	112	465	842	4,416	96	113	1,028	1,237	2,293	9,253
M	52	11	160	57	280	1,334	3,562	93	94	1,262	1,449	2,526	9,151
J	80	20	130	103	333	2,725	3,472	103	124	1,286	1,513	1,523	9,566
J	84	14	157	124	379	5,062	4,198	130	203	1,522	1,855	1,968	13,462
A	141	32	356	134	663	1,963	4,395	227	166	1,591	1,984	1,911	10,916
S	96	72	259	158	585	1,861	4,787	144	169	1,558	1,871	2,605	11,709
O	141	49	240	347	777	1,502	4,893	373	156	1,518	2,047	2,291	11,510
N	113	13	309	214	649	1,142	4,305	91	179	1,520	1,790	2,865	10,751
D	109	20	203	141	473	1,080	4,588	115	200	1,559	1,874	2,645	10,660
1998 - J	120	21	173	33	347	845	3,982	180	73	1,386	1,639	1,521	8,334
F													
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
<b>Under Construction (2)</b>													
<i>En construction (2)</i>													
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	17,227	53,680
M	567	40	1,226	285	2,118	5,745	20,950	596	823	6,635	8,054	16,673	53,540
A	471	47	1,158	369	2,045	7,164	21,102	666	926	7,202	8,794	16,184	55,289
M	549	92	1,145	493	2,279	9,119	22,593	744	1,082	7,714	9,540	16,493	60,024
J	596	122	1,307	624	2,649	8,972	23,415	793	1,143	8,213	10,149	17,666	62,851
J	620	156	1,479	673	2,928	5,753	24,250	873	1,186	8,396	10,455	18,189	61,575
A	601	146	1,442	702	2,891	4,981	25,160	782	1,219	8,449	10,450	18,658	62,140
S	648	90	1,368	755	2,861	4,467	25,340	830	1,280	8,408	10,518	18,307	61,493
O	641	75	1,295	553	2,564	4,223	25,361	627	1,267	8,646	10,540	18,274	60,962
N	661	89	1,182	512	2,444	4,544	25,538	631	1,249	9,029	10,909	17,534	60,969
D	639	82	1,214	432	2,367	4,993	24,952	593	1,191	9,034	10,818	16,788	59,918
1998 - J	571	63	1,118	406	2,158	4,905	24,016	477	1,167	9,058	10,702	16,445	58,226
F													
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)							
1997- J	2.4	0.1	9.7	1.1	13.3	18.0	47.0	2.1	1.1	18.2	21.4	19.2	118.9
F	1.2	-	5.7	0.7	7.6	20.3	53.2	1.7	1.7	22.5	25.9	26.6	133.6
M	0.5	0.2	8.8	0.7	10.2	22.6	49.6	1.4	1.3	22.6	25.3	21.4	129.1
A	0.4	0.2	2.0	2.2	4.8	19.3	51.9	2.1	2.6	18.4	23.1	20.6	119.7
M	1.1	0.5	1.2	1.4	4.2	19.9	50.5	1.8	2.6	17.8	22.2	30.9	127.7
J	1.0	0.4	2.2	1.9	5.5	19.3	43.6	1.4	1.7	16.4	19.5	29.0	116.9
J	0.9	0.4	2.9	1.7	5.9	20.1	49.5	2.1	2.3	16.9	21.3	25.3	122.1
A	1.1	0.2	3.0	1.6	5.9	19.4	54.3	1.5	2.0	16.8	20.3	24.3	124.2
S	1.4	0.2	1.8	2.0	5.4	20.1	49.1	2.2	2.7	17.5	22.4	24.6	121.6
O	1.4	0.3	1.6	1.4	4.7	17.5	52.8	2.0	1.6	19.6	23.2	28.1	126.3
N	1.5	0.3	2.2	1.9	5.9	19.8	48.1	1.2	2.1	23.0	26.3	26.2	126.3
D	1.0	0.2	3.3	1.0	5.5	19.9	50.5	1.1	2.0	22.6	25.7	25.1	126.7
1998- J	1.6	0.1	2.3	0.2	4.2	16.0	51.5	1.2	1.0	26.6	28.8	18.9	119.4
F													
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Canada													
1996- J/F/M	2.0	0.6	4.2	1.4	8.2	21.6	35.0	1.4	2.1	15.7	19.2	25.2	109.2
A/M/J	1.6	0.8	4.3	3.0	9.7	23.6	42.4	2.8	2.5	15.4	20.7	28.0	124.4
J/A/S	2.0	0.4	3.9	2.8	9.1	21.2	44.5	1.9	3.4	17.1	22.4	30.6	127.8
O/N/D	2.8	0.6	4.4	2.5	10.3	26.3	46.6	2.7	1.6	18.6	22.9	25.7	131.8
1997- J/F/M	2.1	0.2	10.8	1.5	14.6	25.3	55.1	2.1	2.1	26.4	30.6	26.0	151.6
A/M/J	1.1	0.7	2.8	3.0	7.6	25.7	52.7	3.1	2.7	22.9	28.7	30.3	145.0
J/A/S	1.7	0.4	3.4	3.0	8.5	27.5	54.7	2.9	3.0	21.7	27.6	30.0	148.3
O/N/D	2.1	0.3	3.4	2.4	8.2	24.2	54.6	2.3	3.0	25.9	31.2	30.0	148.2
1998- J/F/M													
A/M/J													
J/A/S													
O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.



Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
by Intended Market for Centres of 10,000 Population  
and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus  
par région, province et marché visé (1)

January / janvier

Period Année		Homeownership Logements de propriétaires- occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Logements coopératifs	Not Available Données non disponibles	Total
Starts		Mis en chantier					
1998 -	Nfld. T.-N.	52	-	-	-	-	52
	P.E.I. I.-P.-É.	2	-	-	-	-	2
	N.S. N.-É.	73	4	-	-	-	77
	N.B. N.-B.	7	-	-	-	-	7
	Atlantic Atlantique	134	4	-	-	-	138
	Que. Qué.	472	136	79	-	-	687
	Ont. Ont.	2,403	31	469	-	-	2,903
	Man. Man.	53	-	11	-	-	64
	Sask. Sask.	37	-	13	-	-	50
	Alta. Alb.	997	-	412	-	2	1,411
	Prairies Prairies	1,087	-	436	-	2	1,525
	B.C. C.-B.	514	58	610	-	-	1,182
	Total	4,610	229	1,594	-	2	6,435
Completions		Achevés					
1998 -	Nfld. T.-N.	90	30	-	-	-	120
	P.E.I. I.-P.-É.	21	-	-	-	-	21
	N.S. N.-É.	125	48	-	-	-	173
	N.B. N.-B.	33	-	-	-	-	33
	Atlantic Atlantique	269	78	-	-	-	347
	Que. Qué.	606	121	118	-	-	845
	Ont. Ont.	3,336	82	564	-	-	3,982
	Man. Man.	96	48	36	-	-	180
	Sask. Sask.	71	-	2	-	-	73
	Alta. Alb.	1,120	-	266	-	-	1,386
	Prairies Prairies	1,287	48	304	-	-	1,639
	B.C. C.-B.	770	183	529	39	-	1,521
	Total	6,268	512	1,515	39	-	8,334
Under Construction (2)		En construction (2)					
1998 -	Nfld. T.-N.	527	32	12	-	-	571
	P.E.I. I.-P.-É.	51	12	-	-	-	63
	N.S. N.-É.	665	425	28	-	-	1,118
	N.B. N.-B.	246	155	5	-	-	406
	Atlantic Atlantique	1,489	624	45	-	-	2,158
	Que. Qué.	2,222	1,322	1,361	-	-	4,905
	Ont. Ont.	16,822	506	6,686	-	2	24,016
	Man. Man.	334	6	137	-	-	477
	Sask. Sask.	443	9	715	-	-	1,167
	Alta. Alb.	5,231	466	3,343	-	18	9,058
	Prairies Prairies	6,008	481	4,195	-	18	10,702
	B.C. C.-B.	4,269	1,977	10,167	32	-	16,445
	Total	30,810	4,910	22,454	32	20	58,226

(1) Data on 1996 Census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

## Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	January / janvier						January - December / janvier - décembre					
	1997			1998			1996			1997		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>												
Calgary	463	22	485	594	95	689	6,154	957	7,111	9,144	2,071	11,215
Chicoutimi-Jonquière	8	-	8	18	4	22	297	12	309	465	35	500
Edmonton	201	64	265	311	180	491	3,216	418	3,634	4,033	929	4,962
Halifax	170	75	245	62	-	62	1,810	212	2,022	1,585	480	2,065
Hamilton	142	92	234	94	87	181	1,610	1,032	2,642	2,393	1,305	3,698
Kitchener	59	52	111	148	62	210	1,603	365	1,968	1,775	396	2,171
London	74	-	74	77	5	82	1,018	376	1,394	1,449	358	1,807
Montréal	269	250	519	223	140	363	4,675	2,881	7,556	6,339	4,169	10,508
Oshawa	108	8	116	97	38	135	1,280	283	1,563	1,798	266	2,064
Ottawa-Hull	117	127	244	88	51	139	2,400	1,710	4,110	3,133	1,614	4,747
Ottawa	88	121	209	58	37	95	1,590	1,476	3,066	2,173	1,312	3,485
Hull	29	6	35	30	14	44	810	234	1,044	960	302	1,262
Québec	44	54	98	33	20	53	1,230	978	2,208	1,515	718	2,233
Regina	15	-	15	15	-	15	378	56	434	380	136	516
St. Catharines-Niagara	31	27	58	69	8	77	802	193	995	1,105	357	1,462
Saint John	16	-	16	2	-	2	239	67	306	189	45	234
St. John's	46	30	76	37	12	49	642	359	1,001	676	256	932
Saskatoon	38	-	38	24	-	24	739	469	1,208	823	364	1,187
Sherbrooke	17	8	25	27	27	54	491	306	797	587	169	756
Sudbury	6	-	6	2	-	2	332	14	346	260	21	281
Thunder Bay	4	-	4	2	4	6	180	116	296	194	72	266
Toronto	672	636	1,308	1,023	669	1,692	11,764	7,234	18,998	16,822	8,752	25,574
Trois-Rivières	13	12	25	22	-	22	403	83	486	364	156	520
Vancouver	297	452	749	318	423	741	5,640	9,813	15,453	5,411	10,539	15,950
Victoria	44	56	100	35	35	70	688	454	1,142	775	536	1,311
Windsor	86	6	92	73	69	142	1,825	475	2,300	1,858	244	2,102
Winnipeg	36	70	106	63	-	63	892	243	1,135	1,278	240	1,518
<b>Total</b>	<b>2,976</b>	<b>2,041</b>	<b>5,017</b>	<b>3,457</b>	<b>1,929</b>	<b>5,386</b>	<b>50,308</b>	<b>29,106</b>	<b>79,414</b>	<b>64,351</b>	<b>34,228</b>	<b>98,579</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> <i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</i>												
Abbotsford	32	-	32	37	7	44	564	301	865	587	284	871
Barrie	72	59	131	78	-	78	1,209	111	1,320	1,595	262	1,857
Belleville	10	-	10	16	-	16	239	4	243	262	12	274
Brantford	22	-	22	22	-	22	168	12	180	246	50	296
Charlottetown	2	-	2	1	-	1	237	28	265	191	40	231
Cape Breton	8	51	59	3	4	7	214	43	257	183	55	238
Chatham	**	**	**	7	-	7	**	**	**	**	**	**
Chilliwack	23	10	33	26	4	30	316	80	396	391	230	621
Cornwall	0	-	0	1	4	5	80	20	100	52	5	57
Courtenay	**	**	**	27	14	41	**	**	**	**	**	**
Drummondville	12	6	18	18	-	18	257	176	433	334	174	508
Fredericton	4	-	4	1	-	1	294	71	365	351	191	542
Granby	9	12	21	6	14	20	108	135	243	211	132	343
Guelph	79	9	88	49	11	60	686	135	821	709	279	988
Kamloops	19	-	19	8	-	8	380	175	555	362	181	543
Kelowna	57	-	57	51	-	51	983	423	1,406	1,180	561	1,741
Kingston	17	-	17	7	-	7	339	194	533	503	56	559
Lethbridge	20	-	20	21	68	89	239	90	329	339	25	364
Medicine Hat	9	40	49	15	-	15	216	141	357	300	142	442
Moncton	17	-	17	3	-	3	497	200	697	460	196	656
Nanaimo	32	19	51	24	75	99	576	311	887	575	246	821
North Bay	3	-	3	0	-	0	38	-	38	87	2	89
Peterborough	4	-	4	10	-	10	280	60	340	287	91	378
Prince George	6	14	20	11	-	11	276	165	441	284	118	402
Red Deer	9	9	18	35	-	35	218	59	277	328	97	425
Saint-Hyacinthe	5	-	5	4	-	4	58	33	91	82	58	138
Saint-Jean-sur-Richelieu	3	10	13	3	8	11	183	39	222	277	65	342
Saint-Jérôme	14	2	16	0	-	0	142	80	222	187	65	252
Samia	16	-	16	7	-	7	93	12	105	162	4	166
Sault Ste. Marie	4	-	4	0	-	0	123	46	169	142	53	195
Shawinigan	3	-	3	1	-	1	91	34	125	100	16	116
Vernon	**	**	**	10	-	10	**	**	**	**	**	**
<b>Total</b>	<b>511</b>	<b>241</b>	<b>752</b>	<b>502</b>	<b>209</b>	<b>711</b>	<b>9,104</b>	<b>3,178</b>	<b>12,282</b>	<b>10,767</b>	<b>3,688</b>	<b>14,455</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> <i>Autres centres de 10 000 âmes et plus</i>												
	391	98	489	271	67	338	7,266	2,842	10,108	7,785	2,402	10,187
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> <i>Tous les centres de 10 000 âmes et plus</i>												
	3,878	2,380	6,258	4,230	2,205	6,435	66,678	35,126	101,804	82,903	40,318	123,221

(1) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 7

Completions and Unoccupied Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés			Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais inoccupés (3)								
	1997 January / janvier			1998 January / janvier			1997 January / janvier			1998 January / janvier		
	Single-det. Semi-det.	Row, Appt. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Appt. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Appt. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Appt. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>												
Calgary	373	37	410	634	149	783	502	166	668	526	31	557
Chicoutimi-Jonquière	24	-	24	32	-	32	11	6	17	11	4	15
Edmonton	238	22	260	357	71	428	494	569	1,063	484	180	664
Halifax	129	37	166	97	48	145	141	151	292	202	71	273
Hamilton	83	26	109	212	146	358	125	52	177	114	79	193
Kitchener	68	8	76	126	18	144	169	104	273	219	291	510
London	75	13	88	86	-	86	162	144	306	194	101	295
Montréal	235	128	363	271	111	382	880	1,045	1,925	804	866	1,670
Oshawa	96	42	138	159	41	200	67	26	93	44	35	79
Ottawa-Hull	115	115	230	218	118	336	241	372	613	295	363	658
Ottawa	89	108	197	178	114	292	125	330	455	156	295	451
Hull	26	7	33	40	4	44	116	42	158	139	68	207
Québec	67	17	84	80	8	88	172	374	546	172	258	430
Regina	19	-	19	29	-	29	39	35	74	27	3	30
St. Catharines-Niagara	81	23	104	129	19	148	156	37	193	123	26	149
Saint John	22	9	31	8	-	8	29	23	52	27	13	40
St. John's	19	4	23	63	8	71	29	44	73	41	34	75
Saskatoon	45	53	98	23	-	23	20	23	43	19	16	35
Sherbrooke	15	1	16	13	60	73	22	17	39	32	45	77
Sudbury	37	-	37	26	-	26	20	2	22	21	-	21
Thunder Bay	32	4	36	24	12	36	7	10	17	14	15	29
Toronto	1,083	695	1,778	1,435	570	2,005	564	602	1,166	452	405	857
Trois-Rivières	10	4	14	6	-	6	86	15	101	94	7	101
Vancouver	495	401	896	402	452	854	1,164	2,451	3,615	1,276	3,022	4,298
Victoria	53	35	88	51	-	51	61	285	346	113	260	373
Windsor	114	9	123	134	2	136	115	31	146	154	48	202
Winnipeg	38	36	74	98	77	175	109	50	159	157	32	189
<b>Total</b>	<b>3,566</b>	<b>1,719</b>	<b>5,285</b>	<b>4,713</b>	<b>1,910</b>	<b>6,623</b>	<b>5,385</b>	<b>6,634</b>	<b>12,019</b>	<b>5,615</b>	<b>6,205</b>	<b>11,820</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>												
Abbotsford	35	-	35	34	4	38	80	273	353	88	260	348
Barrie	102	28	130	152	22	174	31	30	61	86	32	118
Belleville	16	-	16	21	-	21	10	-	10	3	-	3
Brantford	23	7	30	21	-	21	37	9	46	31	12	43
Cape Breton	-	-	-	9	-	9	7	-	7	8	-	8
Charlottetown	20	10	30	18	-	18	12	11	23	26	4	30
Chatham	-	-	-	19	-	19	-	-	-	10	5	15
Chilliwack	39	5	44	29	154	183	17	97	114	47	134	181
Cornwall	5	-	5	2	-	2	6	2	8	3	4	7
Courtenay	-	-	-	25	5	30	-	-	-	10	31	41
Drummondville	18	3	21	10	7	17	19	33	52	15	3	18
Fredericton	23	-	23	-	-	-	29	-	29	24	-	24
Granby	7	-	7	3	-	3	10	12	22	16	13	29
Guelph	34	-	34	37	24	61	48	8	56	30	76	106
Kamloops	12	-	12	17	-	17	36	14	50	67	29	96
Kelowna	49	-	49	39	3	42	77	69	146	104	102	206
Kingston	20	-	20	33	16	49	39	35	74	51	21	72
Lethbridge	23	4	27	37	-	37	21	28	49	23	9	32
Medicine Hat	12	3	15	15	-	15	19	9	28	41	42	83
Moncton	69	-	69	16	-	16	52	-	52	61	29	90
Nanaimo	47	10	57	65	-	65	91	162	253	96	137	233
North Bay	2	-	2	10	-	10	4	-	4	13	-	13
Peterborough	20	26	46	16	-	16	22	52	74	19	28	47
Prince George	28	17	45	33	5	38	25	19	44	54	26	80
Red Deer	9	5	14	29	-	29	26	-	26	23	-	23
Saint-Hyacinthe	1	-	1	7	2	9	10	8	18	9	2	11
Saint-Jean-sur-Richelieu	5	-	5	10	-	10	24	9	33	27	5	32
Saint-Jérôme	5	6	11	-	-	-	17	24	41	-	-	-
Samia	3	-	3	11	-	11	24	10	34	28	7	35
Sault Ste. Marie	18	-	18	12	4	16	13	18	31	9	13	22
Shawinigan	4	-	4	1	-	1	10	1	11	10	2	12
Vernon	-	-	-	11	-	11	-	-	-	34	130	164
<b>Total</b>	<b>649</b>	<b>124</b>	<b>773</b>	<b>742</b>	<b>246</b>	<b>988</b>	<b>816</b>	<b>933</b>	<b>1,749</b>	<b>1,066</b>	<b>1,156</b>	<b>2,222</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus</b>												
	661	258	919	495	228	723	-	-	-	-	-	-
<b>All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus</b>												
	4,876	2,101	6,977	5,950	2,384	8,334	-	-	-	-	-	-

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.



Table 8

New Row, Apartment and Other, Units  
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs  
selon le marché visé

January / janvier

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unoccupied Units				Logements nouvellement achevés, mais Inoccupés					
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Logements coopératifs		Total	
	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>										
Calgary	10	1	-	-	156	30	-	-	166	31
Chicoutimi-Jonquière	1	-	1	-	4	4	-	-	6	4
Edmonton	22	14	7	2	540	164	-	-	569	180
Halifax	12	5	98	12	41	54	-	-	151	71
Hamilton	9	12	-	-	43	67	-	-	52	79
Kitchener	17	34	1	194	86	63	-	-	104	291
London	-	-	52	6	92	95	-	-	144	101
Montréal	187	164	92	89	766	613	-	-	1,045	866
Oshawa	4	24	-	-	22	11	-	-	26	35
Ottawa-Hull	210	233	16	14	146	116	-	-	372	363
Ottawa	190	204	14	1	126	90	-	-	330	295
Hull	20	29	2	13	20	26	-	-	42	68
Québec	20	13	46	136	308	109	-	-	374	258
Regina	-	-	-	-	35	3	-	-	35	3
St. Catharines-Niagara	7	25	6	-	24	1	-	-	37	26
Saint John	14	13	9	-	-	-	-	-	23	13
St. John's	44	34	-	-	-	-	-	-	44	34
Saskatoon	-	-	-	-	23	16	-	-	23	16
Sherbrooke	8	1	1	20	8	24	-	-	17	45
Sudbury	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-
Thunder Bay	-	8	-	-	10	7	-	-	10	15
Toronto	66	59	-	12	536	334	-	-	602	405
Trois-Rivières	3	1	12	2	-	4	-	-	15	7
Vancouver	8	28	18	114	2,398	2,866	27	14	2,451	3,022
Victoria	-	-	10	36	275	224	-	-	285	260
Windsor	11	24	-	7	20	17	-	-	31	48
Winnipeg	-	-	5	4	45	28	-	-	50	32
<b>Total</b>	<b>653</b>	<b>693</b>	<b>376</b>	<b>648</b>	<b>5,578</b>	<b>4,850</b>	<b>27</b>	<b>14</b>	<b>6,634</b>	<b>6,205</b>
<b>Completions</b>										
<b>Achevés</b>										
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>										
Calgary	-	-	-	-	37	149	-	-	37	149
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edmonton	3	4	-	-	19	67	-	-	22	71
Halifax	7	-	30	48	-	-	-	-	37	48
Hamilton	20	22	-	19	6	105	-	-	26	146
Kitchener	4	18	4	-	-	-	-	-	8	18
London	-	-	-	-	13	-	-	-	13	-
Montréal	19	19	37	39	72	53	-	-	128	111
Oshawa	7	19	-	-	35	22	-	-	42	41
Ottawa-Hull	97	99	2	2	16	17	-	-	115	118
Ottawa	90	97	2	-	16	17	-	-	108	114
Hull	7	2	-	2	-	-	-	-	7	4
Québec	-	-	11	5	6	3	-	-	17	8
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	23	-	-	4	-	15	-	-	23	19
Saint John	9	-	-	-	-	-	-	-	9	-
St. John's	4	8	-	-	-	-	-	-	4	8
Saskatoon	-	-	-	-	53	-	-	-	53	-
Sherbrooke	1	-	-	12	-	48	-	-	1	60
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	8	4	4	-	-	-	-	4	12
Toronto	175	219	4	1	516	350	-	-	695	570
Trois-Rivières	-	-	4	-	-	-	-	-	4	-
Vancouver	4	2	81	-	316	411	-	39	401	452
Victoria	-	-	-	-	35	-	-	-	35	-
Windsor	2	-	3	2	4	-	-	-	9	2
Winnipeg	-	-	-	48	36	29	-	-	36	77
<b>Total</b>	<b>375</b>	<b>418</b>	<b>180</b>	<b>184</b>	<b>1,164</b>	<b>1,269</b>	<b>-</b>	<b>39</b>	<b>1,719</b>	<b>1,910</b>

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.



### Mortgage Loans by Lending Institutions

		DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
		New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
		Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total
		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	
Period Année													
NHA Loans by Approved Lenders													
Prêt LNH des prêteurs agréés													
1996 -	J	1,129	2,996	4,125	8,452	8,490	16,942	136	226		821	436	1,619
	F	1,951	3,241	5,192	13,595	12,151	25,746	231	214		1,312	700	2,457
	M	2,751	3,447	6,198	16,054	9,483	25,537	318	290		1,595	619	2,822
	A	2,483	3,710	6,193	15,334	11,743	27,077	296	261		1,504	659	2,720
	M	2,580	3,876	6,456	15,865	10,872	26,737	318	277		1,529	616	2,740
	J	2,016	3,461	5,477	13,331	9,141	22,472	247	213		1,294	511	2,265
	J	1,835	2,690	4,525	12,760	10,942	23,702	230	207		1,242	581	2,260
	A	1,714	3,020	4,734	12,257	11,387	23,644	218	267		1,194	672	2,351
	S	1,930	2,804	4,734	12,434	10,498	22,932	238	192		1,242	545	2,217
	O	2,356	3,001	5,357	14,383	11,746	26,129	279	227		1,460	708	2,674
	N	2,569	3,412	5,981	15,952	12,698	28,650	334	267		1,699	897	3,197
	D	2,266	2,511	4,777	11,934	16,642	28,576	296	193		1,268	800	2,557
1997 -	J	2,208	2,428	4,636	12,527	9,955	22,482	300	226		1,343	613	2,482
	F	2,570	3,004	5,574	14,936	11,733	26,669	334	242		1,569	721	2,866
	M	2,870	3,109	5,979	15,007	13,318	28,325	381	308		1,581	762	3,032
	A	3,210	3,331	6,541	17,732	16,031	33,763	427	305		1,870	880	3,482
	M	2,480	2,899	5,379	16,208	13,134	29,342	326	192		1,653	741	2,912
	J	2,219	2,926	5,145	14,817	9,721	24,538	303	224		1,538	627	2,692
	J	2,119	2,815	4,934	14,459	10,940	25,399	300	250		1,508	640	2,698
	A	1,778	2,150	3,928	12,472	7,952	20,424	245	209		1,290	498	2,242
	S	2,008	1,884	3,892	12,705	9,648	22,353	272	182		1,331	574	2,359
	O												
	N												
	D												
Conventional Loans by Lending Institutions													
Prêts ordinaires des établissements de prêt													
1996 -	J	1,018	536	1,554	15,820	5,717	21,537	125	43		1,496	331	1,995
	F	1,087	3,928	5,015	20,246	9,001	29,247	134	112		1,875	395	2,516
	M	1,610	1,598	3,208	26,861	9,358	36,219	217	61		2,615	485	3,378
	A	2,116	821	2,937	27,183	8,349	35,532	254	78		2,621	456	3,409
	M	2,425	2,261	4,686	29,162	11,014	40,176	303	76		2,741	502	3,622
	J	2,193	508	2,701	28,216	8,966	37,182	270	47		2,662	454	3,433
	J	2,315	1,916	4,231	28,551	11,407	39,958	289	140		2,676	430	3,535
	A	2,097	1,882	3,979	27,800	8,996	36,796	257	84		2,655	513	3,509
	S	2,206	653	2,859	28,534	7,066	35,600	289	75		2,742	394	3,500
	O	2,235	1,773	4,008	32,023	7,921	39,944	267	75		3,107	462	3,911
	N	2,020	1,020	3,040	37,043	9,787	46,830	205	90		3,583	496	4,374
	D	1,997	669	2,666	33,053	12,512	45,565	246	96		3,267	602	4,211
1997 -	J	1,764	918	2,682	27,679	6,908	34,587	235	84		2,867	565	3,751
	F	1,666	811	2,477	25,410	10,426	35,836	233	89		2,558	493	3,373
	M	1,857	883	2,740	27,484	11,479	38,963	240	144		2,768	563	3,715
	A	2,754	1,158	3,912	31,211	13,521	44,732	355	104		3,178	739	4,376
	M	2,776	1,104	3,880	30,052	9,751	39,803	366	129		3,005	559	4,059
	J	3,056	1,914	4,970	30,864	9,230	40,094	382	90		3,110	497	4,079
	J	2,914	3,232	6,146	29,470	12,365	41,835	367	99		2,960	473	3,899
	A	2,565	1,915	4,480	24,912	7,893	32,805	337	86		2,550	397	3,370
	S	2,442	1,247	3,689	25,296	7,706	33,002	322	136		2,529	434	3,421
	O												
	N												
	D												
Total													
1996 -	J	2,147	3,532	5,679	24,272	14,207	38,479	261	269		2,317	767	3,614
	F	3,038	7,169	10,207	33,841	21,152	54,993	365	326		3,187	1,095	4,973
	M	4,361	5,045	9,406	42,915	18,841	61,756	535	351		4,210	1,104	6,200
	A	4,599	4,531	9,130	42,517	20,092	62,609	550	339		4,125	1,115	6,129
	M	5,005	6,137	11,142	45,027	21,886	66,913	621	353		4,270	1,118	6,362
	J	4,209	3,969	8,178	41,547	18,107	59,654	517	260		3,956	965	5,698
	J	4,150	4,606	8,756	41,311	22,349	63,660	519	347		3,918	1,011	5,795
	A	3,811	4,902	8,713	40,057	20,383	60,440	475	351		3,849	1,185	5,860
	S	4,136	3,457	7,593	40,968	17,564	58,532	527	267		3,984	939	5,717
	O	4,591	4,774	9,365	46,406	19,667	66,073	546	302		4,567	1,170	6,585
	N	4,589	4,432	9,021	52,995	22,485	75,480	539	357		5,282	1,393	7,571
	D	4,263	3,180	7,443	44,987	29,154	74,141	542	289		4,535	1,402	6,768
1997 -	J	3,972	3,346	7,318	40,206	16,863	57,069	535	310		4,210	1,178	6,233
	F	4,236	3,815	8,051	40,346	22,159	62,505	567	331		4,127	1,214	6,239
	M	4,727	3,992	8,719	42,491	24,797	67,288	621	452		4,349	1,325	6,747
	A	5,964	4,489	10,453	48,943	29,552	78,495	782	409		5,048	1,619	7,858
	M	5,256	4,003	9,259	46,260	22,885	69,145	692	321		4,658	1,300	6,971
	J	5,275	4,840	10,115	45,681	18,951	64,632	685	314		4,648	1,124	6,771
	J	5,033	6,047	11,080	43,929	23,305	67,234	667	349		4,468	1,113	6,597
	A	4,343	4,065	8,408	37,384	15,845	53,229	582	295		3,840	895	5,612
	S	4,450	3,131	7,581	38,001	17,354	55,355	594	318		3,860	1,008	5,780
	O												
	N												
	D												

### Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt

Table 10

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

Period <i>Année</i>	Bank Rate <i>Taux d'escompte</i>	Government Bond Yields <i>Rendement des obligations du gouvernement</i>			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		<i>Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts</i>
		Long Term <i>À long terme</i>	Treasury Bills <i>Bons du Trésor</i>	Corporate Bonds (1) <i>Obligations de sociétés (1)</i>	1 Year <i>1 an</i>	3 Year <i>3 an</i>	5 Year <i>5 an</i>
1996 - J	5.74	7.38	5.49	8.06	7.02	7.56	8.02
F	5.50	7.84	5.25	8.57	6.64	7.25	7.79
M	5.25	7.94	5.00	8.58	6.77	7.64	8.16
A	5.00	8.07	4.75	8.67	6.91	7.98	8.48
M	5.00	7.92	4.75	8.54	6.53	7.98	8.47
J	5.00	7.98	4.75	8.58	6.51	7.99	8.48
J	4.75	7.91	4.50	8.43	6.51	7.99	8.48
A	4.25	7.60	4.00	8.19	6.15	7.44	8.01
S	4.25	7.48	4.00	8.04	6.12	7.37	7.94
O	3.50	6.81	3.25	7.36	5.64	6.72	7.50
N	3.25	6.42	3.00	6.98	5.23	6.24	7.01
D	3.25	6.77	3.00	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 - J	3.25	7.07	3.00	7.64	5.20	6.39	7.14
F	3.25	6.78	3.00	7.34	5.13	6.37	7.12
M	3.25	6.97	3.00	7.53	5.08	6.32	7.06
A	3.25	6.97	3.00	7.47	5.47	6.86	7.56
M	3.25	6.95	3.00	7.41	5.40	6.79	7.46
J	3.25	6.49	3.00	6.97	5.30	6.65	7.22
J	3.50	6.11	3.25	6.57	5.20	6.48	6.98
A	3.50	6.38	3.25	6.85	5.62	6.50	7.00
S	3.50	5.99	3.25	6.51	5.63	6.49	6.96
O	3.75	5.80	3.50	6.37	5.64	6.38	6.73
N	4.00	5.78	3.75	6.35	5.65	6.35	6.69
D	4.50	5.84	4.25	6.42	6.16	6.66	6.90
1998 - J	4.50	5.63	4.25	6.30	6.46	6.79	6.90
F	5.00	5.64	4.75	6.31	6.40	6.69	6.84
M							
A							
M							
J							
J							
A							
S							
O							
N							
D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

\*\* Non disponible

**Table 11**Expenditures on Residential  
Construction (1) (in \$ Millions)**Tableau 11**Dépenses pour la construction  
résidentielle (1) (en millions de dollars)

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Ownership Transfer Costs	Change in Work-in-Progress Inventory	Change in Inventory of Completed Dwellings	Total
Année		Logements neufs	Améliorations et modifications	Coûts de transfert de propriété	Variation des stocks de travaux	Variation des stocks de logements complétés	
1995 -	J/F/M	3,918	1,693	1,292	-348	112	6,667
	A/M/J	4,300	3,801	1,775	259	31	10,166
	J/A/S	5,157	4,370	1,666	-39	-207	10,947
	O/N/D	4,455	3,138	1,293	-221	-15	8,650
	Total 1995	17,830	13,002	6,026	-349	-79	36,430
1996 -	J/F/M	3,659	1,560	1,691	-324	-149	6,437
	A/M/J	4,131	4,060	2,172	761	-221	10,903
	J/A/S	5,555	4,930	1,726	304	-105	12,410
	O/N/D	5,132	3,670	1,880	-149	-72	10,461
	Total 1996	18,477	14,220	7,469	592	-547	40,211
1997 -	J/F/M	3,961	1,960	1,976	47	-113	7,831
	A/M/J	5,371	4,540	2,465	402	-41	12,737
	J/A/S	6,381	5,300	1,871	409	-58	13,903
	O/N/D	5,526	4,083	1,632	207	172	11,620
	Total 1997	21,239	15,883	7,944	1,065	-40	46,091

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM.

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires  
de l'activité LNH

NHA ACTIVITY	ACTIVITÉ LNH	1996			1997		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
		September			septembre		
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	20,830	2	1,965,100	20,602	-	2,150,161
Rental	Logements locatifs	6,796	500	254,757	5,643	486	208,560
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	-	-	-	12	-	757
January-September / janvier-septembre							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	204,526	11	19,003,533	220,680	9	22,532,024
Rental	Logements locatifs	56,944	5,259	2,376,831	58,623	4,598	2,234,538
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	32	-	3,237	57	12	4,050
December / décembre							
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	161	5	1,437	72	-	358
CMHC Delivery	Application par la SCHL	228	-	1,862	246	7	2,157
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	-	-	-	-	-
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	12	27	110	-2	-	-399
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	174	-	357	71	-	156
CMHC Delivery	Application par la SCHL	292	-	657	35	-	61
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	386	**	**	-1
January-December / janvier-décembre							
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	2,656	214	14,465	1,502	-	10,356
CMHC Delivery	Application par la SCHL	3,508	343	28,989	3,003	230	23,867
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	517	1,344	-	9	7
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	219	1,800	3,970	206	940	3,816
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	254	-	536	582	-	1,094
CMHC Delivery	Application par la SCHL	1,098	-	2,330	1,099	-	2,216
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	1,609	**	**	1,803

(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollars amounts are non-budgetary.

(1) Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéraux et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.



- HOUSING INFORMATION MONTHLY
- CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)
- MONTHLY HOUSING STATISTICS

**MAIL TO**



CMHC  
P.O. Box 35005  
Stn BRM B  
Toronto ON M7Y 6E5

**PHONE**



1-800-668-2642

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call 1-613-748-2003. To avoid double billing, please do not send confirmation.

**FAX TO**



1-800-245-9274  
Outside Canada  
1-613-748-2016

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

**METHOD OF PAYMENT**

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ Please charge my  
☐ VISA ☐ American Express ☐ MasterCard

Card Number  
 \_\_\_\_\_

Expiry Date  
 \_\_\_\_\_

Signature  
 \_\_\_\_\_

☐ Payment enclosed \$ \_\_\_\_\_

Please make cheque or money order payable to CMHC

Please Print

Name		Position Title
Company or Organization		
Address		
City	Province/State	Postal/Zip Code
Telephone Number		Fax Number

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270B	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		<b>Subtotal</b>		
Canadian clients pay in Canadian funds and add applicable taxes as indicated. Foreign and U.S. clients: prices are in U.S. dollars. Do not add Canadian taxes.		<b>GST (7%)</b> (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
		Quebec residents add 6.5% PST		
		<b>GRAND TOTAL</b>		

- \* Price includes shipping and handling charges
- \*\* An \$18.00 savings if ordered together

**THANK YOU FOR YOUR ORDER**



**- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT  
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)  
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION**

**PAR LA POSTE**



SCHL  
Boîte postale 35005  
Succ. BRM B  
Toronto ON  
M7Y 6E5

**PAR TÉLÉPHONE**



1-800-668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
1-613-748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

**PAR TÉLÉCOPIEUR**



1-800-245-9274

Commandes de l'étranger  
1-613-748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

**MODE DE PAIEMENT**

**COCHEZ UNE SEULE CASE**

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ Je désire payer par carte de crédit :

☐ VISA

☐ American Express

☐ MasterCard

N° de carte

Date d'expiration

Signature

☐ Paiement inclus

\$

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de la SCHL

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom		Votre titre	
Nom de la société ou de l'organisme			
Adresse			
Ville	Province/État	Code postal/Zip Code	
N° de téléphone	N° de télécopieur		

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.			<b>Total partiel</b>	
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadiens, en y ajoutant les taxes requises. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US. (Ne pas inclure la TPS ni la TVP.)			<b>TPS (7%)</b> (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428	
			Les résidents du Québec doivent ajouter la TVQ de 6,5 p. 100	
			<b>TOTAL GLOBAL</b>	

- \* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention
- \*\* économie de 18,00 \$ si commandés ensemble

**MERCI POUR VOTRE COMMANDE**



CAI  
MH 21  
-M57

CMHC   
Helping to  
house Canadians

SCHL  
Question habitation,  
comptez sur nous

Monthly  
Housing  
Statistics

Statistiques  
mensuelles  
sur l'habitation

February 1998

Février 1998



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1996. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

•Seasonally Adjusted at Annual Rate• is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1996. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada





Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Centres of 10,000 Population and over (1) Centres de 10 000 âmes et plus (1)						Canada					
Period Année	Single- det'd <i>Maisons ind.</i>	Semi- det'd <i>Maisons jumelées</i>	Row <i>En bande</i>	Apt. and Other <i>App. et autres</i>	Total	Other Areas <i>Autres localités</i>	Single- det'd <i>Maisons ind.</i>	Semi- det'd <i>Maisons jumelées</i>	Row <i>En bande</i>	Apt. and Other <i>App. et autres</i>	Total
Starts						Mis en chantier					
1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
1997	72,680	10,223	16,007	24,311	123,221	23,819	93,186	11,385	17,256	25,213	147,040
1998 - J	3,726	504	972	1,233	6,435						
F	3,673	477	1,228	1,529	6,907						
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January-February 1997	7,145	1,010	1,487	3,179	12,821						
janvier-février 1998	7,399	981	2,200	2,762	13,342						
Completions						Achevés					
1996	53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997	69,091	9,589	14,568	24,573	117,821	25,565	90,454	10,497	16,865	25,570	143,386
1998 - J	5,169	781	1,064	1,320	8,334						
F	4,547	528	1,242	1,680	7,997						
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January-February 1997	8,215	1,116	1,724	2,485	13,540						
janvier-février 1998	9,716	1,309	2,306	3,000	16,331						
Under Construction (2)						En construction (2)					
1996	22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997	26,079	4,279	9,512	20,048	59,918	14,066	37,456	5,206	10,619	20,703	73,984
1998 - J	24,647	3,994	9,402	20,183	58,226						
F	23,712	3,955	9,230	20,318	57,215						
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											

(1) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 2

Dwelling Starts,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

		Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada			
Period Année		Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Other Areas  Autres localités	Quarterly Par trimestre		
		Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total		Monthly Total	Single- det'd	All Others
		Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres			Mois Total	Maisons ind.	Autres
1996 -	J	47.7	29.9	77.6					101.5		
	F	43.0	41.8	84.8					108.7		
	M	53.0	40.8	93.8	47.8	37.5	85.3	23.9	117.7	66.3	42.9
	A	53.8	29.0	82.8					105.7		
	M	58.8	48.8	107.6					130.5		
	J	61.2	53.2	114.4	57.9	43.6	101.5	22.9	137.3	79.3	45.1
	J	62.0	42.1	104.1					126.2		
	A	59.0	45.0	104.0					126.1		
	S	60.3	48.7	109.0	60.5	45.2	105.7	22.1	131.1	79.1	48.7
	O	56.3	39.3	95.6					119.4		
	N	63.5	53.1	116.6					140.4		
	D	65.8	46.1	111.9	61.8	46.2	108.0	23.8	135.7	81.6	50.2
1997 -	J	69.0	49.9	118.9					143.3		
	F	86.9	46.7	133.6					158.0		
	M	82.9	46.2	129.1	79.6	47.6	127.2	24.4	153.5	100.2	51.4
	A	71.3	48.4	119.7					143.3		
	M	72.3	55.4	127.7					151.3		
	J	67.9	49.0	116.9	70.5	50.9	121.4	23.6	140.5	91.1	53.9
	J	69.8	52.3	122.1					147.7		
	A	75.4	48.8	124.2					149.8		
	S	71.8	49.8	121.6	72.4	50.3	122.7	25.6	147.2	93.8	54.5
	O	73.2	53.1	126.3					148.2		
	N	73.4	52.9	126.3					148.2		
	D	71.1	55.6	126.7	72.5	53.8	126.3	21.9	148.6	92.1	56.1
1998 -	J	73.6	45.8	119.4					141.6		
	F	80.8	54.3	135.1					157.3		
	M										
	A										
	M										
	J										
	J										
	A										
	S										
	O										
	N										
	D										

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
for Centres of 10,000 Population and over,  
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
par région et province (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts													
Mis en chantier													
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M	16	6	238	19	279	1,342	2,457	88	85	1,372	1,545	1,518	7,141
A	33	12	155	196	396	2,268	4,569	166	216	1,596	1,978	1,815	11,026
M	130	56	147	162	495	3,282	5,055	174	250	1,773	2,197	2,839	13,868
J	126	50	292	236	704	2,575	4,327	153	185	1,787	2,125	2,703	12,434
J	109	48	330	206	693	1,834	4,923	210	241	1,758	2,209	2,493	12,152
A	122	22	317	161	622	1,196	5,258	136	199	1,642	1,977	2,363	11,416
S	143	16	187	211	557	1,322	4,934	191	229	1,516	1,936	2,270	11,019
O	133	34	166	145	478	1,258	4,858	169	143	1,757	2,069	2,267	10,930
N	133	27	199	173	532	1,468	4,486	95	167	1,901	2,163	2,120	10,769
D	87	13	235	62	397	1,532	4,032	77	142	1,564	1,783	1,901	9,645
1998 - J	52	2	77	7	138	687	2,903	64	50	1,411	1,525	1,182	6,435
F	11	3	110	10	134	584	2,723	76	135	1,698	1,909	1,557	6,907
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Completions													
Achevés													
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M	129	13	234	75	451	628	2,946	244	41	919	1,204	2,074	7,303
A	128	5	220	112	465	842	4,416	96	113	1,028	1,237	2,293	9,253
M	52	11	160	57	280	1,334	3,562	93	94	1,262	1,449	2,526	9,151
J	80	20	130	103	333	2,725	3,472	103	124	1,286	1,513	1,523	9,566
J	84	14	157	124	379	5,062	4,198	130	203	1,522	1,855	1,968	13,462
A	141	32	356	134	663	1,963	4,395	227	166	1,591	1,984	1,911	10,916
S	96	72	259	158	585	1,861	4,787	144	169	1,558	1,871	2,605	11,709
O	141	49	240	347	777	1,502	4,893	373	156	1,518	2,047	2,291	11,510
N	113	13	309	214	649	1,142	4,305	91	179	1,520	1,790	2,865	10,751
D	109	20	203	141	473	1,080	4,588	115	200	1,559	1,874	2,645	10,660
1998 - J	120	21	173	33	347	845	3,982	180	73	1,386	1,639	1,521	8,334
F	70	15	99	76	260	813	3,541	70	220	1,272	1,562	1,821	7,997
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction (2)													
En construction (2)													
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	17,227	53,680
M	567	40	1,226	285	2,118	5,745	20,950	596	823	6,635	8,054	16,673	53,540
A	471	47	1,158	369	2,045	7,164	21,102	666	926	7,202	8,794	16,184	55,289
M	549	92	1,145	493	2,279	9,119	22,593	744	1,082	7,714	9,540	16,493	60,024
J	596	122	1,307	624	2,649	8,972	23,415	793	1,143	8,213	10,149	17,666	62,851
J	620	156	1,479	673	2,928	5,753	24,250	873	1,186	8,396	10,455	18,189	61,575
A	601	146	1,442	702	2,891	4,981	25,160	782	1,219	8,449	10,450	18,658	62,140
S	648	90	1,368	755	2,861	4,467	25,340	830	1,280	8,408	10,518	18,307	61,493
O	641	75	1,295	553	2,564	4,223	25,361	627	1,267	8,646	10,540	18,274	60,962
N	661	89	1,182	512	2,444	4,544	25,538	631	1,249	9,029	10,909	17,534	60,969
D	639	82	1,214	432	2,367	4,993	24,952	593	1,191	9,034	10,818	16,788	59,918
1998 - J	571	63	1,118	406	2,158	4,905	24,016	477	1,167	9,058	10,702	16,445	58,226
F	494	47	1,128	339	2,008	4,689	23,330	484	1,069	9,484	11,037	16,151	57,215
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de

1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres of 10,000 Population and Over (1)													
Centres de 10 000 âmes et plus (1)													
1997- J	2.4	0.1	9.7	1.1	13.3	18.0	47.0	2.1	1.1	18.2	21.4	19.2	118.9
F	1.2	-	5.7	0.7	7.6	20.3	53.2	1.7	1.7	22.5	25.9	26.6	133.6
M	0.5	0.2	8.8	0.7	10.2	22.6	49.6	1.4	1.3	22.6	25.3	21.4	129.1
A	0.4	0.2	2.0	2.2	4.8	19.3	51.9	2.1	2.6	18.4	23.1	20.6	119.7
M	1.1	0.5	1.2	1.4	4.2	19.9	50.5	1.8	2.6	17.8	22.2	30.9	127.7
J	1.0	0.4	2.2	1.9	5.5	19.3	43.6	1.4	1.7	16.4	19.5	29.0	116.9
J	0.9	0.4	2.9	1.7	5.9	20.1	49.5	2.1	2.3	16.9	21.3	25.3	122.1
A	1.1	0.2	3.0	1.6	5.9	19.4	54.3	1.5	2.0	16.8	20.3	24.3	124.2
S	1.4	0.2	1.8	2.0	5.4	20.1	49.1	2.2	2.7	17.5	22.4	24.6	121.6
O	1.4	0.3	1.6	1.4	4.7	17.5	52.8	2.0	1.6	19.6	23.2	28.1	126.3
N	1.5	0.3	2.2	1.9	5.9	19.8	48.1	1.2	2.1	23.0	26.3	26.2	126.3
D	1.0	0.2	3.3	1.0	5.5	19.9	50.5	1.1	2.0	22.6	25.7	25.1	126.7
1998- J	1.6	0.1	2.3	0.2	4.2	16.0	51.5	1.2	1.0	26.6	28.8	18.9	119.4
F	0.3	0.1	4.0	0.4	4.8	18.6	56.7	1.3	2.1	27.6	31.0	24.0	135.1
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Canada													
1996- J/F/M	2.0	0.6	4.2	1.4	8.2	21.6	35.0	1.4	2.1	15.7	19.2	25.2	109.2
A/M/J	1.6	0.8	4.3	3.0	9.7	23.6	42.4	2.8	2.5	15.4	20.7	28.0	124.4
J/A/S	2.0	0.4	3.9	2.8	9.1	21.2	44.5	1.9	3.4	17.1	22.4	30.6	127.8
O/N/D	2.8	0.6	4.4	2.5	10.3	26.3	46.6	2.7	1.6	18.6	22.9	25.7	131.8
1997- J/F/M	2.1	0.2	10.8	1.5	14.6	25.3	55.1	2.1	2.1	26.4	30.6	26.0	151.6
A/M/J	1.1	0.7	2.8	3.0	7.6	25.7	52.7	3.1	2.7	22.9	28.7	30.3	145.0
J/A/S	1.7	0.4	3.4	3.0	8.5	27.5	54.7	2.9	3.0	21.7	27.6	30.0	148.3
O/N/D	2.1	0.3	3.4	2.4	8.2	24.2	54.6	2.3	3.0	25.9	31.2	30.0	148.2
1998- J/F/M													
A/M/J													
J/A/S													
O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.



Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 10,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus par région, province et marché visé (1)

February / février

Period Année		Homeownership <i>Logements de propriétaires-occupants</i>	Rental <i>Logements locatifs</i>	Condominium <i>Logements de copropriété</i>	Co-op <i>Logements coopératifs</i>	Not Available <i>Données non disponibles</i>	Total
Starts		Mis en chantier					
1998 -	Nfld. T.-N.	450	32	12	-	-	494
	P.E.I. Î.-P.-É.	33	14	-	-	-	47
	N.S. N.-É.	627	473	28	-	-	1,128
	N.B. N.-B.	202	133	4	-	-	339
	Atlantic Atlantique	1,312	652	44	-	-	2,008
	Que. Qué.	2,060	1,228	1,401	-	-	4,689
	Ont. Ont.	16,086	560	6,682	-	2	23,330
	Man. Man.	346	6	132	-	-	484
	Sask. Sask.	374	4	691	-	-	1,069
	Alta. Alb.	5,386	464	3,616	-	18	9,484
	Prairies Prairies	6,106	474	4,439	-	18	11,037
	B.C. C.-B.	4,111	2,065	9,943	32	-	16,151
	Total	29,675	4,979	22,509	32	20	57,215
Completions		Achevés					
1998 -	Nfld. T.-N.	70	-	-	-	-	70
	P.E.I. Î.-P.-É.	15	-	-	-	-	15
	N.S. N.-É.	95	4	-	-	-	99
	N.B. N.-B.	53	22	1	-	-	76
	Atlantic Atlantique	233	26	1	-	-	260
	Que. Qué.	570	174	69	-	-	813
	Ont. Ont.	2,863	67	611	-	-	3,541
	Man. Man.	52	-	18	-	-	70
	Sask. Sask.	134	2	84	-	-	220
	Alta. Alb.	1,023	4	245	-	-	1,272
	Prairies Prairies	1,209	6	347	-	-	1,562
	B.C. C.-B.	655	56	1,110	-	-	1,821
	Total	5,530	329	2,138	-	-	7,997
Under Construction (2)		En construction (2)					
1998 -	Nfld. T.-N.	450	32	12	-	-	494
	P.E.I. Î.-P.-É.	33	14	-	-	-	47
	N.S. N.-É.	627	473	28	-	-	1,128
	N.B. N.-B.	202	133	4	-	-	339
	Atlantic Atlantique	1,312	652	44	-	-	2,008
	Que. Qué.	2,060	1,228	1,401	-	-	4,689
	Ont. Ont.	16,086	560	6,682	-	2	23,330
	Man. Man.	346	6	132	-	-	484
	Sask. Sask.	374	4	691	-	-	1,069
	Alta. Alb.	5,386	464	3,616	-	18	9,484
	Prairies Prairies	6,106	474	4,439	-	18	11,037
	B.C. C.-B.	4,111	2,065	9,943	32	-	16,151
	Total	29,675	4,979	22,509	32	20	57,215

(1) Data on 1996 Census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) As at the end of the period shown.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

## Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	February / février						January - February / janvier - février					
	1997			1998			1997			1998		
	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	774	232	1,006	851	473	1,324	1,237	254	1,491	1,445	568	2,013
Chicoutimi-Jonquière	10	2	12	9	-	9	18	2	20	27	4	31
Edmonton	240	8	248	239	8	247	441	72	513	550	188	738
Halifax	108	-	108	58	52	110	278	75	353	120	52	172
Hamilton	146	23	169	126	157	283	288	115	403	220	244	464
Kitchener	161	63	224	82	71	153	220	115	335	230	133	363
London	81	24	105	74	99	173	155	24	179	151	104	255
Montréal	202	124	326	247	129	376	471	374	845	470	269	739
Oshawa	65	-	65	100	3	103	173	8	181	197	41	238
Ottawa-Hull	101	49	150	91	37	128	218	176	394	179	88	267
Ottawa	66	46	112	54	33	87	154	167	321	112	70	182
Hull	35	3	38	37	4	41	64	9	73	67	18	85
Québec	31	101	132	22	21	43	75	155	230	55	41	96
Regina	26	-	26	26	-	26	41	-	41	41	-	41
St. Catharines-Niagara	70	-	70	48	77	125	101	27	128	117	85	202
Saint John	4	-	4	2	-	2	20	-	20	4	-	4
St. John's	21	10	31	11	-	11	67	40	107	48	12	60
Saskatoon	53	15	68	35	29	64	91	15	106	59	29	88
Sherbrooke	33	16	49	7	8	15	50	24	74	34	35	69
Sudbury	4	-	4	-	-	-	10	-	10	2	-	2
Thunder Bay	-	-	-	2	-	2	4	-	4	4	4	8
Toronto	1,048	438	1,486	949	489	1,438	1,720	1,074	2,794	1,972	1,158	3,130
Trois-Rivières	9	-	9	4	-	4	22	12	34	26	-	26
Vancouver	288	855	1,143	311	914	1,225	585	1,307	1,892	629	1,337	1,966
Victoria	74	53	127	54	6	60	118	109	227	89	41	130
Windsor	79	32	111	79	16	95	165	38	203	152	85	237
Winnipeg	87	12	99	76	-	76	123	82	205	139	-	139
Total	3,715	2,057	5,772	3,503	2,589	6,092	6,691	4,098	10,789	6,960	4,518	11,478
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Abbotsford	33	57	90	55	-	55	65	57	122	92	7	99
Bame	31	-	31	40	13	53	103	59	162	118	13	131
Belleville	3	-	3	4	-	4	13	-	13	20	-	20
Brantford	12	-	12	16	-	16	34	-	34	38	-	38
Cape Breton	5	-	5	-	-	-	13	51	64	3	4	7
Charlottetown	1	-	1	3	-	3	3	-	3	4	-	4
Chatham	**	**	**	8	2	10	**	**	**	15	2	17
Chilliwack	20	-	20	16	-	16	43	10	53	42	4	46
Cornwall	2	-	2	4	4	8	2	-	2	5	8	13
Courtenay	**	**	**	17	-	17	**	**	**	44	14	58
Drummondville	16	9	25	15	12	27	28	15	43	33	12	45
Fredoncton	8	-	8	5	-	5	12	-	12	6	-	6
Granby	1	-	1	1	-	1	10	12	22	7	14	21
Guelph	32	13	45	63	10	73	111	22	133	112	21	133
Kamloops	18	-	18	8	-	8	37	-	37	16	-	16
Kelowna	71	7	78	45	-	45	128	7	135	96	-	96
Kingston	1	-	1	7	4	11	18	-	18	14	4	18
Lethbridge	11	5	16	20	-	20	31	5	36	41	68	109
Medicine Hat	7	3	10	18	-	18	16	43	59	33	-	33
Moncton	4	-	4	2	-	2	21	-	21	5	-	5
Nanaimo	49	14	63	37	12	49	81	33	114	61	87	148
North Bay	-	-	-	-	-	-	3	-	3	-	-	-
Peterborough	5	-	5	1	-	1	9	-	9	11	-	11
Prince George	14	-	14	7	-	7	20	14	34	18	-	18
Red Deer	15	-	15	16	9	25	24	9	33	51	9	60
Saint-Hyacinthe	-	26	26	2	-	2	5	26	31	6	-	6
Saint-Jean-sur-Richelieu	9	2	11	10	7	17	12	12	24	13	15	28
Saint-Jérôme	6	2	8	**	**	**	20	4	24	**	**	**
Samia	5	-	5	2	-	2	21	-	21	9	-	9
Sault Ste. Marie	1	-	1	-	-	-	5	-	5	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	3	-	3	1	-	1
Vernon	**	**	**	17	16	33	**	**	**	27	16	43
Total	380	138	518	439	89	528	891	379	1,270	941	298	1,239
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	182	91	273	208	79	287	573	189	762	479	146	625
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	4,277	2,286	6,563	4,150	2,757	6,907	8,155	4,666	12,821	8,380	4,962	13,342

(1) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions

(1) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996

Table 7

Completions and Unoccupied Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais inoccupés (3)					
	1997 February / février			1998 February / février			1997 February / février			1998 February / février		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apartment, and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apartment, and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apartment, and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apartment, and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>												
Calgary	444	198	642	586	105	691	499	181	680	540	34	574
Chicoutimi-Jonquière	17	2	19	13	-	13	11	5	16	12	5	17
Edmonton	278	3	281	278	118	396	492	534	1,026	498	215	713
Halifax	107	7	114	95	4	99	139	106	245	206	71	277
Hamilton	80	93	173	142	158	300	113	47	160	114	99	213
Kitchener	76	28	104	132	53	185	184	109	293	222	127	349
London	60	13	73	92	14	106	153	134	287	190	92	282
Montréal	188	57	245	279	192	471	924	1,010	1,934	870	868	1,738
Oshawa	100	6	106	105	52	157	64	19	83	49	34	83
Ottawa-Hull	137	82	219	152	65	217	255	373	628	293	344	637
Ottawa	105	70	175	112	61	173	136	324	460	152	286	438
Hull	32	12	44	40	4	44	119	49	168	141	58	199
Québec	60	63	123	69	21	90	187	293	480	200	251	451
Regina	27	-	27	31	-	31	38	35	73	29	2	31
St. Catharines-Niagara	62	-	62	78	-	78	157	30	187	114	4	118
Saint John	17	10	27	1	-	1	33	24	57	23	13	36
St. John's	52	40	92	42	16	58	25	51	76	42	28	70
Saskatoon	43	52	95	58	31	89	23	22	45	30	12	42
Sherbrooke	25	3	28	15	6	21	23	17	40	35	44	79
Sudbury	36	-	36	12	-	12	27	2	29	16	-	16
Thunder Bay	21	4	25	3	-	3	5	12	17	12	15	27
Toronto	906	459	1,365	1,288	697	1,985	589	515	1,104	461	397	858
Trois-Rivières	15	4	19	12	6	18	83	18	101	89	11	100
Vancouver	365	422	787	357	997	1,354	1,133	2,277	3,410	1,239	3,075	4,314
Victoria	59	61	120	43	46	89	72	283	355	109	286	395
Windsor	105	6	111	127	9	136	113	27	140	158	48	206
Winnipeg	172	24	196	64	-	64	99	68	167	157	30	187
<b>Total</b>	<b>3,452</b>	<b>1,637</b>	<b>5,089</b>	<b>4,074</b>	<b>2,590</b>	<b>6,664</b>	<b>5,441</b>	<b>6,192</b>	<b>11,633</b>	<b>5,708</b>	<b>6,105</b>	<b>11,813</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>												
Abbotsford	41	7	48	43	-	43	76	265	341	92	234	326
Barnie	103	13	116	75	-	75	44	37	81	96	30	126
Belleville	16	-	16	20	8	28	10	-	10	3	-	3
Brantford	8	-	8	43	25	68	32	6	38	33	22	55
Cape Breton	-	-	-	-	-	-	7	-	7	8	-	8
Charlottetown	21	-	21	13	-	13	10	7	17	19	4	23
Chatham	**	**	**	7	-	7	**	**	**	6	-	6
Chilliwack	23	15	38	25	-	25	21	98	119	53	104	157
Cornwall	4	-	4	2	4	6	6	1	7	2	4	6
Courtenay	**	**	**	27	3	30	**	**	**	16	31	47
Drummondville	12	18	30	4	3	7	16	40	56	12	-	12
Fredoncton	10	-	10	10	14	24	29	-	29	24	-	24
Granby	7	8	15	8	7	15	8	18	26	13	15	28
Guelph	34	3	37	26	49	75	47	11	58	34	88	122
Kamloops	13	104	117	14	-	14	40	66	106	58	29	87
Kelowna	41	95	136	40	4	44	71	69	140	102	102	204
Kingston	31	3	34	33	8	41	44	36	80	50	23	73
Lethbridge	5	-	5	19	-	19	19	26	45	22	7	29
Medicine Hat	6	14	20	20	-	20	15	23	38	34	42	76
Moncton	22	-	22	32	6	38	48	-	48	64	34	98
Nanaimo	41	-	41	41	8	49	83	144	227	95	140	235
North Bay	1	-	1	4	-	4	2	-	2	13	-	13
Peterborough	13	-	13	14	-	14	23	51	74	21	25	46
Prince George	17	-	17	13	21	34	21	14	35	53	45	98
Red Deer	27	24	51	28	3	31	29	24	53	26	-	26
Saint-Hyacinthe	3	-	3	1	-	1	10	7	17	4	1	5
Saint-Jean-sur-Richelieu	7	3	10	10	-	10	24	10	34	24	5	29
Saint-Jérôme	7	2	9	**	**	**	20	22	42	**	**	**
Samia	4	-	4	11	-	11	20	10	30	27	7	34
Sault Ste. Marie	13	-	13	7	-	7	9	18	27	11	13	24
Shawinigan	2	-	2	1	3	4	12	1	13	11	5	16
Vernon	**	**	**	11	-	11	**	**	**	33	108	141
<b>Total</b>	<b>532</b>	<b>309</b>	<b>841</b>	<b>602</b>	<b>166</b>	<b>768</b>	<b>796</b>	<b>1,004</b>	<b>1,800</b>	<b>1,059</b>	<b>1,118</b>	<b>2,177</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus</b>												
	471	162	633	399	166	565	**	**	**	**	**	**
<b>All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus</b>												
	4,455	2,108	6,563	5,075	2,922	7,997	**	**	**	**	**	**

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

Logements achevés mais inoccupés par région urbaine (1)

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units  
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs  
selon le marché visé

February / février

Area (1) <i>Endroit (1)</i>	Newly Completed and Unoccupied Units				Logements nouvellement achevés, mais inoccupés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	<i>Logements de propriétaires-occupants</i>		<i>Logements locatifs</i>		<i>Logements de copropriété</i>		<i>Logements coopératifs</i>			
	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>										
Calgary	8	1	-	-	173	33	-	-	181	34
Chicoutimi-Jonquière	1	-	-	1	4	4	-	-	5	5
Edmonton	20	16	7	2	507	197	-	-	534	215
Halifax	17	4	48	13	41	54	-	-	106	71
Hamilton	7	20	-	3	40	76	-	-	47	99
Kitchener	22	48	1	24	86	55	-	-	109	127
London	-	-	49	5	85	87	-	-	134	92
Montréal	175	161	89	102	746	605	-	-	1,010	868
Oshawa	-	21	-	-	19	13	-	-	19	34
Ottawa-Hull	207	219	16	13	150	112	-	-	373	344
Ottawa	185	196	14	4	125	86	-	-	324	286
Hull	22	23	2	9	25	26	-	-	49	58
Québec	20	16	120	131	153	104	-	-	293	251
Regina	-	-	-	-	35	2	-	-	35	2
St. Catharines-Niagara	4	4	6	-	20	-	-	-	30	4
Saint John	15	13	9	-	-	-	-	-	24	13
St. John's	51	28	-	-	-	-	-	-	51	28
Saskatoon	-	-	-	-	22	12	-	-	22	12
Sherbrooke	8	1	1	19	8	24	-	-	17	44
Sudbury	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-
Thunder Bay	-	8	2	-	10	7	-	-	12	15
Toronto	49	54	-	19	466	324	-	-	515	397
Trois-Rivières	3	1	15	6	-	4	-	-	18	11
Vancouver	8	24	39	90	2,205	2,947	25	14	2,277	3,075
Victoria	-	-	6	34	277	252	-	-	283	286
Windsor	8	24	-	3	19	21	-	-	27	48
Winnipeg	-	-	5	4	63	26	-	-	68	30
<b>Total</b>	<b>623</b>	<b>663</b>	<b>415</b>	<b>469</b>	<b>5,129</b>	<b>4,959</b>	<b>25</b>	<b>14</b>	<b>6,192</b>	<b>6,105</b>
<b>Completions</b> <i>Achevés</i>										
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>										
Calgary	-	-	-	-	198	105	-	-	198	105
Chicoutimi-Jonquière	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-
Edmonton	3	8	-	-	-	110	-	-	3	118
Halifax	7	-	-	4	-	-	-	-	7	4
Hamilton	15	38	60	27	18	93	-	-	93	158
Kitchener	28	38	-	-	-	15	-	-	28	53
London	-	-	-	2	13	12	-	-	13	14
Montréal	6	33	21	95	30	64	-	-	57	192
Oshawa	-	-	-	-	6	52	-	-	6	52
Ottawa-Hull	62	59	4	6	16	-	-	-	82	65
Ottawa	58	57	4	4	8	-	-	-	70	61
Hull	4	2	-	2	8	-	-	-	12	4
Québec	-	3	63	18	-	-	-	-	63	21
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint John	10	-	-	-	-	-	-	-	10	-
St. John's	40	16	-	-	-	-	-	-	40	16
Saskatoon	-	-	-	-	52	31	-	-	52	31
Sherbrooke	3	2	-	4	-	-	-	-	3	6
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	4	-	-	-	-	-	4	-
Toronto	153	282	4	10	302	405	-	-	459	697
Trois-Rivières	-	-	4	6	-	-	-	-	4	6
Vancouver	2	2	37	42	383	953	-	-	422	997
Victoria	-	-	-	-	61	46	-	-	61	46
Windsor	-	4	2	-	4	5	-	-	6	9
Winnipeg	-	-	-	-	24	-	-	-	24	-
<b>Total</b>	<b>331</b>	<b>485</b>	<b>199</b>	<b>214</b>	<b>1,107</b>	<b>1,891</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,637</b>	<b>2,590</b>

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.



Table 9

Mortgage Loans by  
Lending Institutions

		DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
		New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
		Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total	
		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		
Period Année													
NHA Loans by Approved Lenders							Prêt LNH des prêteurs agréés						
1996 -	J	1,129	2,996	4,125	8,452	8,490	16,942	136	226	821	436	1,619	
	F	1,951	3,241	5,192	13,595	12,151	25,746	231	214	1,312	700	2,457	
	M	2,751	3,447	6,198	16,054	9,483	25,537	318	290	1,595	619	2,822	
	A	2,483	3,710	6,193	15,334	11,743	27,077	296	261	1,504	659	2,720	
	M	2,580	3,876	6,456	15,865	10,872	26,737	318	277	1,529	616	2,740	
	J	2,016	3,461	5,477	13,331	9,141	22,472	247	213	1,294	511	2,265	
	J	1,835	2,690	4,525	12,760	10,942	23,702	230	207	1,242	581	2,260	
	A	1,714	3,020	4,734	12,257	11,387	23,644	218	267	1,194	672	2,351	
	S	1,930	2,804	4,734	12,434	10,498	22,932	238	192	1,242	545	2,217	
	O	2,356	3,001	5,357	14,383	11,746	26,129	279	227	1,460	708	2,674	
	N	2,569	3,412	5,981	15,952	12,698	28,650	334	267	1,699	897	3,197	
	D	2,266	2,511	4,777	11,934	16,642	28,576	296	193	1,268	800	2,557	
1997 -	J	2,208	2,428	4,636	12,527	9,955	22,482	300	226	1,343	613	2,482	
	F	2,570	3,004	5,574	14,936	11,733	26,669	334	242	1,569	721	2,866	
	M	2,870	3,109	5,979	15,007	13,318	28,325	381	308	1,581	762	3,032	
	A	3,210	3,331	6,541	17,732	16,031	33,763	427	305	1,870	880	3,482	
	M	2,480	2,899	5,379	16,208	13,134	29,342	326	192	1,653	741	2,912	
	J	2,219	2,926	5,145	14,817	9,721	24,538	303	224	1,538	627	2,692	
	J	2,119	2,815	4,934	14,459	10,940	25,399	300	250	1,508	640	2,698	
	A	1,778	2,150	3,928	12,472	7,952	20,424	245	209	1,290	498	2,242	
	S	2,008	1,884	3,892	12,705	9,648	22,353	272	182	1,331	574	2,359	
	O N D												
Conventional Loans by Lending Institutions							Prêts ordinaires des établissements de prêt						
1996 -	J	1,018	536	1,554	15,820	5,717	21,537	125	43	1,496	331	1,995	
	F	1,087	3,928	5,015	20,246	9,001	29,247	134	112	1,875	395	2,516	
	M	1,610	1,598	3,208	26,861	9,358	36,219	217	61	2,615	485	3,378	
	A	2,116	821	2,937	27,183	8,349	35,532	254	78	2,621	456	3,409	
	M	2,425	2,261	4,686	29,162	11,014	40,176	303	76	2,741	502	3,622	
	J	2,193	508	2,701	28,216	8,966	37,182	270	47	2,662	454	3,433	
	J	2,315	1,916	4,231	28,551	11,407	39,958	289	140	2,676	430	3,535	
	A	2,097	1,882	3,979	27,800	8,996	36,796	257	84	2,655	513	3,509	
	S	2,206	653	2,859	28,534	7,066	35,600	289	75	2,742	394	3,500	
	O	2,235	1,773	4,008	32,023	7,921	39,944	267	75	3,107	462	3,911	
	N	2,020	1,020	3,040	37,043	9,787	46,830	205	90	3,583	496	4,374	
	D	1,997	669	2,666	33,053	12,512	45,565	246	96	3,267	602	4,211	
1997 -	J	1,764	918	2,682	27,679	6,908	34,587	235	84	2,867	565	3,751	
	F	1,666	811	2,477	25,410	10,426	35,836	233	89	2,558	493	3,373	
	M	1,857	883	2,740	27,484	11,479	38,963	240	144	2,768	563	3,715	
	A	2,754	1,158	3,912	31,211	13,521	44,732	355	104	3,178	739	4,376	
	M	2,776	1,104	3,880	30,052	9,751	39,803	366	129	3,005	559	4,059	
	J	3,056	1,914	4,970	30,864	9,230	40,094	382	90	3,110	497	4,079	
	J	2,914	3,232	6,146	29,470	12,365	41,835	367	99	2,960	473	3,899	
	A	2,565	1,915	4,480	24,912	7,893	32,805	337	86	2,550	397	3,370	
	S	2,442	1,247	3,689	25,296	7,706	33,002	322	136	2,529	434	3,421	
	O N D												
Total													
1996 -	J	2,147	3,532	5,679	24,272	14,207	38,479	261	269	2,317	767	3,614	
	F	3,038	7,169	10,207	33,841	21,152	54,993	365	326	3,187	1,095	4,973	
	M	4,361	5,045	9,406	42,915	18,841	61,756	535	351	4,210	1,104	6,200	
	A	4,599	4,531	9,130	42,517	20,092	62,609	550	339	4,125	1,115	6,129	
	M	5,005	6,137	11,142	45,027	21,886	66,913	621	353	4,270	1,118	6,362	
	J	4,209	3,969	8,178	41,547	18,107	59,654	517	260	3,956	965	5,698	
	J	4,150	4,606	8,756	41,311	22,349	63,660	519	347	3,918	1,011	5,795	
	A	3,811	4,902	8,713	40,057	20,383	60,440	475	351	3,849	1,185	5,860	
	S	4,136	3,457	7,593	40,968	17,564	58,532	527	267	3,984	939	5,717	
	O	4,591	4,774	9,365	46,406	19,667	66,073	546	302	4,567	1,170	6,585	
	N	4,589	4,432	9,021	52,995	22,485	75,480	539	357	5,282	1,393	7,571	
	D	4,263	3,180	7,443	44,987	29,154	74,141	542	289	4,535	1,402	6,768	
1997 -	J	3,972	3,346	7,318	40,206	16,863	57,069	535	310	4,210	1,178	6,233	
	F	4,236	3,815	8,051	40,346	22,159	62,505	567	331	4,127	1,214	6,239	
	M	4,727	3,992	8,719	42,491	24,797	67,288	621	452	4,349	1,325	6,747	
	A	5,964	4,489	10,453	48,943	29,552	78,495	782	409	5,048	1,619	7,858	
	M	5,256	4,003	9,259	46,260	22,885	69,145	692	321	4,658	1,300	6,971	
	J	5,275	4,840	10,115	45,681	18,951	64,632	685	314	4,648	1,124	6,771	
	J	5,033	6,047	11,080	43,929	23,305	67,234	667	349	4,468	1,113	6,597	
	A	4,343	4,065	8,408	37,384	15,845	53,229	582	295	3,840	895	5,612	
	S	4,450	3,131	7,581	38,001	17,354	55,355	594	318	3,860	1,008	5,780	
	O N D												

Tableau 9

Prêts hypothécaires consentis par  
les établissements de prêt

Table 10

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields <i>Rendement des obligations du gouvernement</i>			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an
1996 - J	5.74	7.38	5.49	8.06	7.02	7.56	8.02
F	5.50	7.84	5.25	8.57	6.64	7.25	7.79
M	5.25	7.94	5.00	8.58	6.77	7.64	8.16
A	5.00	8.07	4.75	8.67	6.91	7.98	8.48
M	5.00	7.92	4.75	8.54	6.53	7.98	8.47
J	5.00	7.98	4.75	8.58	6.51	7.99	8.48
J	4.75	7.91	4.50	8.43	6.51	7.99	8.48
A	4.25	7.60	4.00	8.19	6.15	7.44	8.01
S	4.25	7.48	4.00	8.04	6.12	7.37	7.94
O	3.50	6.81	3.25	7.36	5.64	6.72	7.50
N	3.25	6.42	3.00	6.98	5.23	6.24	7.01
D	3.25	6.77	3.00	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 - J	3.25	7.07	3.00	7.64	5.20	6.39	7.14
F	3.25	6.78	3.00	7.34	5.13	6.37	7.12
M	3.25	6.97	3.00	7.53	5.08	6.32	7.06
A	3.25	6.97	3.00	7.47	5.47	6.86	7.56
M	3.25	6.95	3.00	7.41	5.40	6.79	7.46
J	3.25	6.49	3.00	6.97	5.30	6.65	7.22
J	3.50	6.11	3.25	6.57	5.20	6.48	6.98
A	3.50	6.38	3.25	6.85	5.62	6.50	7.00
S	3.50	5.99	3.25	6.51	5.63	6.49	6.96
O	3.75	5.80	3.50	6.37	5.64	6.38	6.73
N	4.00	5.78	3.75	6.35	5.65	6.35	6.69
D	4.50	5.84	4.25	6.42	6.16	6.66	6.90
1998 - J	4.50	5.63	4.25	6.30	6.46	6.79	6.90
F	5.00	5.64	4.75	6.31	6.40	6.69	6.84
M	5.00	5.54	4.75	6.14	6.40	6.69	6.84
A							
M							
J							
J							
A							
S							
O							
N							
D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

\*\* Non disponible

Table 11

Expenditures on Residential  
Construction (1) (in \$ Millions)

Tableau 11

Dépenses pour la construction  
résidentielle (1) (en millions de dollars)

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Ownership Transfer Costs	Change in Work-in-Progress Inventory	Change in Inventory of Completed Dwellings	Total
Année		Logements neufs	Améliorations et modifications	Coûts de transfert de propriété	Variation des stocks de travaux	Variation des stocks de logements complétés	
1995 -	J/F/M	3,918	1,693	1,292	-348	112	6,667
	A/M/J	4,300	3,801	1,775	259	31	10,166
	J/A/S	5,157	4,370	1,666	-39	-207	10,947
	O/N/D	4,455	3,138	1,293	-221	-15	8,650
	Total 1995	17,830	13,002	6,026	-349	-79	36,430
1996 -	J/F/M	3,659	1,560	1,691	-324	-149	6,437
	A/M/J	4,131	4,060	2,172	761	-221	10,903
	J/A/S	5,555	4,930	1,726	304	-105	12,410
	O/N/D	5,132	3,670	1,880	-149	-72	10,461
	Total 1996	18,477	14,220	7,469	592	-547	40,211
1997 -	J/F/M	3,961	1,960	1,976	47	-113	7,831
	A/M/J	5,371	4,540	2,465	402	-41	12,737
	J/A/S	6,381	5,300	1,871	409	-58	13,903
	O/N/D	5,526	4,083	1,632	207	172	11,620
	Total 1997	21,239	15,883	7,944	1,065	-40	46,091

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM.

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires  
de l'activité LNH

NHA ACTIVITY	ACTIVITÉ LNH	1996			1997		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
		September / septembre					
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders Homeownership	Prêteurs agréés Logements de propriétaires-occupants	20,830	2	1,965,100	20,602	-	2,150,161
Rental	Logements locatifs	6,796	500	254,757	5,643	486	208,560
CMHC Direct Loans	SCHL Prêts directs	-	-	-	12	-	757
January-September / janvier-septembre							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders Homeownership	Prêteurs agréés Logements de propriétaires-occupants	204,526	11	19,003,533	220,680	9	22,532,024
Rental	Logements locatifs	56,944	5,259	2,376,831	58,623	4,598	2,234,538
CMHC Direct Loans	SCHL Prêts directs	32	-	3,237	57	12	4,050
December / décembre							
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	161	5	1,437	72	-	358
CMHC Delivery	Application par la SCHL	228	-	1,862	246	7	2,157
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	-	-	-	-	-
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	12	27	110	-2	-	-399
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	174	-	357	71	-	156
CMHC Delivery	Application par la SCHL	292	-	657	35	-	61
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	386	**	**	-1
January-December / janvier-décembre							
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	2,656	214	14,465	1,502	-	10,356
CMHC Delivery	Application par la SCHL	3,508	343	28,989	3,003	230	23,867
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	517	1,344	-	9	7
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	219	1,800	3,970	206	940	3,816
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	254	-	536	582	-	1,094
CMHC Delivery	Application par la SCHL	1,098	-	2,330	1,099	-	2,216
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	1,609	**	**	1,803

(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollars amounts are non-budgetary

(1) Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéraux et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.



- HOUSING INFORMATION MONTHLY
- CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)
- MONTHLY HOUSING STATISTICS

**MAIL TO**

CMHC  
P.O. Box 35005  
Stn BRM B  
Toronto ON M7Y 6E5

**PHONE**



1-800-668-2642

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call 1-613-748-2003. To avoid double billing, please do not send confirmation.

**FAX TO**



1-800-245-9274  
Outside Canada  
1-613-748-2016

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

**METHOD OF PAYMENT**

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ Please charge my  
☐ VISA    ☐ American Express    ☐ MasterCard

Card Number

Expiry Date

Signature

☐ Payment enclosed

\$

Please make cheque or money order payable to CMHC

Please Print

Name	Position Title
Company or Organization	
Address	
City	Province/State
Postal/Zip Code	
Telephone Number	Fax Number

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270B	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		<b>Subtotal</b>		
Canadian clients pay in Canadian funds and add applicable taxes as indicated. Foreign and U.S. clients: prices are in U.S. dollars. Do not add Canadian taxes.		<b>GST (7%)</b> (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
		Quebec residents add 6.5% PST		
		<b>GRAND TOTAL</b>		

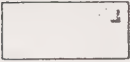
- \* Price includes shipping and handling charges
- \*\* An \$18.00 savings if ordered together

**THANK YOU FOR YOUR ORDER**



- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT  
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)  
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

**PAR LA POSTE**



SCHL  
Boîte postale 35005  
Succ. BRM B  
Toronto ON  
M7Y 6E5

**PAR TÉLÉPHONE**



1-800-668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
1-613-748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

**PAR TÉLÉCOPIEUR**



1-800-245-9274  
Commandes de l'étranger  
1-613-748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

**MODE DE PAIEMENT**

**COCHEZ UNE SEULE CASE**

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ Je désire payer par carte de crédit :

☐ VISA    ☐ American Express    ☐ MasterCard

N° de carte \_\_\_\_\_

Date d'expiration \_\_\_\_\_

Signature \_\_\_\_\_

☐ Paiement inclus \_\_\_\_\_ \$

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de la SCHL

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom		Votre titre	
Nom de la société ou de l'organisme			
Adresse			
Ville	Province/État	Code postal/Zip Code	
N° de téléphone	N° de télécopieur		

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.		Total partiel		
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadiens, en y ajoutant les taxes requises. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US. (Ne pas inclure la TPS ni la TVP.)		TPS (7%) (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428		
		Les résidents du Québec doivent ajouter la TVQ de 6,5 p. 100		
		TOTAL GLOBAL		

\* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention  
\*\* économie de 18,00 \$ si commandés ensemble

**MERCI POUR VOTRE COMMANDE**



CAI  
MH21  
- M57

CMHC  
Helping to  
house Canadians



SCHL

Question habitation,  
comptez sur nous

Government  
Publications

## Monthly Housing Statistics

March 1998

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

Mars 1998



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

Canada

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1996. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1996. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information.  
For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada





# Monthly Housing Statistics

## ERRATUM

This page replaces February's table 5

# Statistiques mensuelles sur l'habitation

## ERRATUM

Cette page remplace le tableau 5 de février

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 10,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus par région, province et marché visé (1)

			February / février					
Period Année			Homeownership Logements de propriétaires- occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Logements coopératifs	Not Available Données non disponibles	Total
Starts			Mis en chantier					
1998 -	Nfld.	T.-N.	11	-	-	-	-	11
	P.E.I.	I.-P.-É.	1	2	-	-	-	3
	N.S.	N.-É.	58	52	-	-	-	110
	N.B.	N.-B.	10	-	-	-	-	10
	Atlantic	Atlantique	80	54	-	-	-	134
	Que.	Qué.	410	79	95	-	-	584
	Ont.	Ont.	2,156	83	484	-	-	2,723
	Man.	Man.	64	-	12	-	-	76
	Sask.	Sask.	73	-	62	-	-	135
	Alta.	Alb.	1,178	2	518	-	-	1,698
	Prairies	Prairies	1,315	2	592	-	-	1,909
	B.C.	C.-B.	532	70	955	-	-	1,557
	Total		4,493	288	2,126	-	-	6,907
Completions			Achevés					
1998 -	Nfld.	T.-N.	70	-	-	-	-	70
	P.E.I.	I.-P.-É.	15	-	-	-	-	15
	N.S.	N.-É.	95	4	-	-	-	99
	N.B.	N.-B.	53	22	1	-	-	76
	Atlantic	Atlantique	233	26	1	-	-	260
	Que.	Qué.	570	174	69	-	-	813
	Ont.	Ont.	2,863	67	611	-	-	3,541
	Man.	Man.	52	-	18	-	-	70
	Sask.	Sask.	134	2	84	-	-	220
	Alta.	Alb.	1,023	4	245	-	-	1,272
	Prairies	Prairies	1,209	6	347	-	-	1,562
	B.C.	C.-B.	655	56	1,110	-	-	1,821
	Total		5,530	329	2,138	-	-	7,997
Under Construction (2)			En construction (2)					
1998 -	Nfld.	T.-N.	450	32	12	-	-	494
	P.E.I.	I.-P.-É.	33	14	-	-	-	47
	N.S.	N.-É.	627	473	28	-	-	1,128
	N.B.	N.-B.	202	133	4	-	-	339
	Atlantic	Atlantique	1,312	652	44	-	-	2,008
	Que.	Qué.	2,060	1,228	1,401	-	-	4,689
	Ont.	Ont.	16,086	560	6,682	-	2	23,330
	Man.	Man.	346	6	132	-	-	484
	Sask.	Sask.	374	4	691	-	-	1,069
	Alta.	Alb.	5,386	464	3,616	-	18	9,484
	Prairies	Prairies	6,106	474	4,439	-	18	11,037
	B.C.	C.-B.	4,111	2,065	9,943	32	-	16,151
	Total		29,675	4,979	22,509	32	20	57,215

(1) Data on 1996 Census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996

(2) À la fin de la période indiquée.



Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Centres of 10,000 Population and over (1) Centres de 10 000 âmes et plus (1)						Canada					
Period Année	Single- det'd <i>Maisons ind.</i>	Semi- det'd <i>Maisons jumelées</i>	Row <i>En bande</i>	Apt. and Other <i>App. et autres</i>	Total	Other Areas <i>Autres localités</i>	Single- det'd <i>Maisons ind.</i>	Semi- det'd <i>Maisons jumelées</i>	Row <i>En bande</i>	Apt. and Other <i>App. et autres</i>	Total
Starts						Mis en chantier					
1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
1997	72,680	10,223	16,007	24,311	123,221	23,819	93,186	11,385	17,256	25,213	147,040
1998 - J	3,726	504	972	1,233	6,435						
F	3,673	477	1,228	1,529	6,907						
M	3,938	752	1,045	2,212	7,947	2,289	13,300	1,812	3,336	5,130	23,578
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January-March 1997	11,444	1,695	2,153	4,670	19,962	2,812	13,814	1,812	2,316	4,832	22,774
janvier-mars 1998	11,337	1,733	3,245	4,974	21,289	2,289	13,300	1,812	3,336	5,130	23,578
Completions						Achevés					
1996	53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997	69,091	9,589	14,568	24,573	117,821	25,565	90,454	10,497	16,865	25,570	143,386
1998 - J	5,169	781	1,064	1,320	8,334						
F	4,547	528	1,242	1,680	7,997						
M	4,347	693	1,173	1,373	7,586	4,049	17,558	2,245	3,568	4,595	27,966
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January-March 1997	12,168	1,711	2,783	4,181	20,843	4,652	16,276	1,929	2,940	4,350	25,495
janvier-mars 1998	14,063	2,002	3,479	4,373	23,917	4,049	17,558	2,245	3,568	4,595	27,966
Under Construction (2)						En construction (2)					
1996	22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997	26,079	4,279	9,512	20,048	59,918	14,066	37,456	5,206	10,619	20,703	73,984
1998 - J	24,647	3,994	9,402	20,183	58,226						
F	23,712	3,955	9,230	20,318	57,215						
M	23,382	4,026	9,073	21,201	57,682	9,941	31,694	4,524	9,697	21,708	67,623
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											

(1) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 2

Dwelling Starts,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

		Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada				
Period Année		Monthly Par mois			Quarterly ar trimestre			Other Areas	Quarterly ar trimestre			
		Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total		Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
		Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres			Mois Total	Maisons ind.	Autres	
1996 -	J	47.7	29.9	77.6					101.5			
	F	43.0	41.8	84.8					108.7			
	M	53.0	40.8	93.8	47.8	37.5	85.3	23.9	117.7	66.3	42.9	109.2
	A	53.8	29.0	82.8					105.7			
	M	58.8	48.8	107.6					130.5			
	J	61.2	53.2	114.4	57.9	43.6	101.5	22.9	137.3	79.3	45.1	124.4
	J	62.0	42.1	104.1					126.2			
	A	59.0	45.0	104.0					126.1			
	S	60.3	48.7	109.0	60.5	45.2	105.7	22.1	131.1	79.1	48.7	127.8
	O	56.3	39.3	95.6					119.4			
	N	63.5	53.1	116.6					140.4			
	D	65.8	46.1	111.9	61.8	46.2	108.0	23.8	135.7	81.6	50.2	131.8
1997 -	J	69.0	49.9	118.9					143.3			
	F	86.9	46.7	133.6					158.0			
	M	82.9	46.2	129.1	79.6	47.6	127.2	24.4	153.5	100.2	51.4	151.6
	A	71.3	48.4	119.7					143.3			
	M	72.3	55.4	127.7					151.3			
	J	67.9	49.0	116.9	70.5	50.9	121.4	23.6	140.5	91.1	53.9	145.0
	J	69.8	52.3	122.1					147.7			
	A	75.4	48.8	124.2					149.8			
	S	71.8	49.8	121.6	72.4	50.3	122.7	25.6	147.2	93.8	54.5	148.3
	O	73.2	53.1	126.3					148.2			
	N	73.4	52.9	126.3					148.2			
	D	71.1	55.6	126.7	72.5	53.8	126.3	21.9	148.6	92.1	56.1	148.2
1998 -	J (r)	73.4	47.4	120.8					140.5			
	F (r)	77.1	56.4	133.5					153.2			
	M	72.2	67.6	139.8	74.2	57.1	131.3	19.7	159.5	91.1	59.9	151.0
	A											
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996



Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
for Centres of 10,000 Population and over,  
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
par région et province (1)

Period Année	Nfld T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts													
Mis en chantier													
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M	16	6	238	19	279	1,342	2,457	88	85	1,372	1,545	1,518	7,141
A	33	12	155	196	396	2,268	4,569	166	216	1,596	1,978	1,815	11,026
M	130	56	147	162	495	3,282	5,055	174	250	1,773	2,197	2,839	13,868
J	126	50	292	236	704	2,575	4,327	153	185	1,787	2,125	2,703	12,434
J	109	48	330	206	693	1,834	4,923	210	241	1,758	2,209	2,493	12,152
A	122	22	317	161	622	1,196	5,258	136	199	1,642	1,977	2,363	11,416
S	143	16	187	211	557	1,322	4,934	191	229	1,516	1,936	2,270	11,019
O	133	34	166	145	478	1,258	4,858	169	143	1,757	2,069	2,267	10,930
N	133	27	199	173	532	1,468	4,486	95	167	1,901	2,163	2,120	10,769
D	87	13	235	62	397	1,532	4,032	77	142	1,564	1,783	1,901	9,645
1998 - J	52	2	77	7	138	687	2,903	64	50	1,411	1,525	1,182	6,435
F	11	3	110	10	134	584	2,723	76	135	1,698	1,909	1,557	6,907
M	32	14	65	18	129	1,215	3,704	85	147	1,339	1,571	1,328	7,947
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Completions													
Achevés													
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M	129	13	234	75	451	628	2,946	244	41	919	1,204	2,074	7,303
A	128	5	220	112	465	842	4,416	96	113	1,028	1,237	2,293	9,253
M	52	11	160	57	280	1,334	3,562	93	94	1,262	1,449	2,526	9,151
J	80	20	130	103	333	2,725	3,472	103	124	1,286	1,513	1,523	9,566
J	84	14	157	124	379	5,062	4,198	130	203	1,522	1,855	1,968	13,462
A	141	32	356	134	663	1,963	4,395	227	166	1,591	1,984	1,911	10,916
S	96	72	259	158	585	1,861	4,787	144	169	1,558	1,871	2,605	11,709
O	141	49	240	347	777	1,502	4,893	373	156	1,518	2,047	2,291	11,510
N	113	13	309	214	649	1,142	4,305	91	179	1,520	1,790	2,865	10,751
D	109	20	203	141	473	1,080	4,588	115	200	1,559	1,874	2,645	10,660
1998 - J	120	21	173	33	347	845	3,982	180	73	1,386	1,639	1,521	8,334
F	70	15	99	76	260	813	3,541	70	220	1,272	1,562	1,821	7,997
M	79	9	137	57	282	561	3,662	116	107	1,342	1,565	1,516	7,586
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction (2)													
En construction (2)													
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	17,227	53,680
M	567	40	1,226	285	2,118	5,745	20,950	596	823	6,635	8,054	16,673	53,540
A	471	47	1,158	369	2,045	7,164	21,102	666	926	7,202	8,794	16,184	55,289
M	549	92	1,145	493	2,279	9,119	22,593	744	1,082	7,714	9,540	16,493	60,024
J	596	122	1,307	624	2,649	8,972	23,415	793	1,143	8,213	10,149	17,666	62,851
J	620	156	1,479	673	2,928	5,753	24,250	873	1,186	8,396	10,455	18,189	61,575
A	601	146	1,442	702	2,891	4,981	25,160	782	1,219	8,449	10,450	18,658	62,140
S	648	90	1,368	755	2,861	4,467	25,340	830	1,280	8,408	10,518	18,307	61,493
O	641	75	1,295	553	2,564	4,223	25,361	627	1,267	8,646	10,540	18,274	60,962
N	661	89	1,182	512	2,444	4,544	25,538	631	1,249	9,029	10,909	17,534	60,969
D	639	82	1,214	432	2,367	4,993	24,952	593	1,191	9,034	10,818	16,788	59,918
1998 - J	571	63	1,118	406	2,158	4,905	24,016	477	1,167	9,058	10,702	16,445	58,226
F	494	47	1,128	339	2,008	4,689	23,330	484	1,069	9,484	11,037	16,151	57,215
M	447	52	1,056	317	1,872	5,357	23,388	475	1,101	9,566	11,142	15,923	57,682
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Period Année	Nfld T.-N	P E I Î.-P.-É	N S N.-É	N B N.-B	Atlantic Atlantique	Que Qué	Ont Ont	Man Man	Sask Sask	Alta Alb	Prairies	B C C.-B	Canada
Centres of 10,000 Population and Over (1)													
Centres de 10 000 âmes et plus (1)													
1997- J	2.4	0.1	9.7	1.1	13.3	18.0	47.0	2.1	1.1	18.2	21.4	19.2	118.9
F	1.2	-	5.7	0.7	7.6	20.3	53.2	1.7	1.7	22.5	25.9	26.6	133.6
M	0.5	0.2	8.8	0.7	10.2	22.6	49.6	1.4	1.3	22.6	25.3	21.4	129.1
A	0.4	0.2	2.0	2.2	4.8	19.3	51.9	2.1	2.6	18.4	23.1	20.6	119.7
M	1.1	0.5	1.2	1.4	4.2	19.9	50.5	1.8	2.6	17.8	22.2	30.9	127.7
J	1.0	0.4	2.2	1.9	5.5	19.3	43.6	1.4	1.7	16.4	19.5	29.0	116.9
J	0.9	0.4	2.9	1.7	5.9	20.1	49.5	2.1	2.3	16.9	21.3	25.3	122.1
A	1.1	0.2	3.0	1.6	5.9	19.4	54.3	1.5	2.0	16.8	20.3	24.3	124.2
S	1.4	0.2	1.8	2.0	5.4	20.1	49.1	2.2	2.7	17.5	22.4	24.6	121.6
O	1.4	0.3	1.6	1.4	4.7	17.5	52.8	2.0	1.6	19.6	23.2	28.1	126.3
N	1.5	0.3	2.2	1.9	5.9	19.8	48.1	1.2	2.1	23.0	26.3	26.2	126.3
D	1.0	0.2	3.3	1.0	5.5	19.9	50.5	1.1	2.0	22.6	25.7	25.1	126.7
1998- J (r)	1.6	0.1	2.4	0.2	4.3	16.6	51.9	1.2	1.0	26.3	28.5	19.5	120.8
F (r)	0.4	0.1	4.2	0.4	5.1	18.8	55.1	1.2	2.0	26.3	29.5	25.0	133.5
M	1.1	0.5	2.3	0.6	4.5	20.3	70.1	1.3	2.4	21.5	25.2	19.7	139.8
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Canada													
1996- J/F/M	2.0	0.6	4.2	1.4	8.2	21.6	35.0	1.4	2.1	15.7	19.2	25.2	109.2
A/M/J	1.6	0.8	4.3	3.0	9.7	23.6	42.4	2.8	2.5	15.4	20.7	28.0	124.4
J/A/S	2.0	0.4	3.9	2.8	9.1	21.2	44.5	1.9	3.4	17.1	22.4	30.6	127.8
O/N/D	2.8	0.6	4.4	2.5	10.3	26.3	46.6	2.7	1.6	18.6	22.9	25.7	131.8
1997- J/F/M	2.1	0.2	10.8	1.5	14.6	25.3	55.1	2.1	2.1	26.4	30.6	26.0	151.6
A/M/J	1.1	0.7	2.8	3.0	7.6	25.7	52.7	3.1	2.7	22.9	28.7	30.3	145.0
J/A/S	1.7	0.4	3.4	3.0	8.5	27.5	54.7	2.9	3.0	21.7	27.6	30.0	148.3
O/N/D	2.1	0.3	3.4	2.4	8.2	24.2	54.6	2.3	3.0	25.9	31.2	30.0	148.2
1998- J/F/M	1.3	0.3	3.4	1.0	6.0	23.6	62.6	1.8	3.0	28.9	33.7	25.1	151.0
A/M/J													
J/A/S													
O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 10,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus par région, province et marché visé (1)

			March / mars					
			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Total
Period Année			Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles	
Starts			Mis en chantier					
1998 -	Nfld.	T.-N.	32	-	-	-	-	32
	P.E.I.	I.-P.-É.	5	9	-	-	-	14
	N.S.	N.-É.	65	-	-	-	-	65
	N.B.	N.-B.	16	2	-	-	-	18
	Atlantic	Atlantique	118	11	-	-	-	129
	Que.	Qué.	813	165	237	-	-	1,215
	Ont.	Ont.	1,971	358	1,375	-	-	3,704
	Man.	Man.	75	1	9	-	-	85
	Sask.	Sask.	111	4	32	-	-	147
	Alta.	Alb.	1,157	7	175	-	-	1,339
	Prairies	Prairies	1,343	12	216	-	-	1,571
	B.C.	C.-B.	598	82	648	-	-	1,328
	Total		4,843	628	2,476	-	-	7,947
Completions			Achevés					
1998 -	Nfld.	T.-N.	79	-	-	-	-	79
	P.E.I.	I.-P.-É.	9	-	-	-	-	9
	N.S.	N.-É.	137	-	-	-	-	137
	N.B.	N.-B.	45	12	-	-	-	57
	Atlantic	Atlantique	270	12	-	-	-	282
	Que.	Qué.	394	58	109	-	-	561
	Ont.	Ont.	2,796	80	786	-	-	3,662
	Man.	Man.	94	6	16	-	-	116
	Sask.	Sask.	94	-	13	-	-	107
	Alta.	Alb.	1,052	2	288	-	-	1,342
	Prairies	Prairies	1,240	8	317	-	-	1,565
	B.C.	C.-B.	741	233	510	32	-	1,516
	Total		5,441	391	1,722	32	-	7,586
Under Construction (2)			En construction (2)					
1998 -	Nfld.	T.-N.	403	32	12	-	-	447
	P.E.I.	I.-P.-É.	29	23	-	-	-	52
	N.S.	N.-É.	555	473	28	-	-	1,056
	N.B.	N.-B.	166	147	4	-	-	317
	Atlantic	Atlantique	1,153	675	44	-	-	1,872
	Que.	Qué.	2,481	1,324	1,552	-	-	5,357
	Ont.	Ont.	15,250	848	7,288	-	2	23,388
	Man.	Man.	349	1	125	-	-	475
	Sask.	Sask.	386	8	707	-	-	1,101
	Alta.	Alb.	5,552	469	3,527	-	18	9,566
	Prairies	Prairies	6,287	478	4,359	-	18	11,142
	B.C.	C.-B.	3,966	1,934	10,023	-	-	15,923
	Total		29,137	5,259	23,266	-	20	57,682

(1) Data on 1996 Census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

**Table 6**  
Dwelling Starts by Urban Area

**Tableau 6**  
Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	March / mars			January - March / janvier - mars		
	1997			1997		
	1998			1998		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>						
Calgary	729	239	968	768	90	858
Chicoutimi-Jonquière	15	-	15	17	-	17
Edmonton	284	18	302	297	33	330
Halifax	197	-	197	44	4	48
Hamilton	131	48	179	86	61	147
Kitchener	80	6	86	100	238	338
London	85	44	129	94	20	114
Montreal	487	435	922	519	240	759
Oshawa	91	-	91	53	8	61
Ottawa-Hull	137	61	198	154	59	213
Ottawa	79	37	116	90	37	127
Hull	58	24	82	64	22	86
Quebec	83	10	93	84	15	99
Regina	14	-	14	33	-	33
St. Catharines-Niagara	61	26	87	54	16	70
Saint John	5	-	5	5	-	5
Saint John's	7	8	15	24	8	32
Saskatoon	65	-	65	70	15	85
Sherbrooke	9	23	32	20	2	22
Sudbury	3	-	3	2	-	2
Thunder Bay	-	-	-	2	-	2
Toronto	971	441	1,412	960	1,263	2,223
Trois-Rivières	27	20	47	10	12	22
Vancouver	360	464	824	324	590	914
Victoria	54	31	85	40	25	65
Windsor	134	18	152	95	108	203
Winnipeg	87	-	87	73	-	73
<b>Total</b>	<b>4,116</b>	<b>1,892</b>	<b>6,008</b>	<b>3,928</b>	<b>2,807</b>	<b>6,735</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>						
Abbotsford	47	-	47	31	-	31
Barrie	32	-	32	36	54	90
Belleville	8	-	8	6	-	6
Brantford	14	-	14	14	-	14
Cape Breton	3	-	3	1	-	1
Charlottetown	4	-	4	5	9	14
Chatham	..	..	..	19	32	51
Chilliwack	38	14	52	25	14	39
Cornwall	..	..	..	11	-	11
Courtenay	..	..	..	16	-	16
Drummondville	15	3	18	-	4	4
Fredericton	10	-	10	8	-	8
Granby	1	-	1	5	28	33
Guelph	24	4	28	50	18	68
Kamloops	28	-	28	27	-	27
Kelowna	106	68	174	79	6	85
Kingston	7	-	7	17	-	17
Lethbridge	12	-	12	10	6	16
Medicine Hat	7	-	7	13	15	28
Moncton	4	-	4	5	-	5
Nanaimo	48	16	64	33	-	33
North Bay	-	-	-	1	-	1
Peterborough	2	-	2	7	-	7
Prince George	23	-	23	13	-	13
Red Deer	17	5	22	36	-	36
Saint-Hyacinthe	3	12	15	8	-	8
Saint-Jean-sur-Richelieu	19	20	39	14	22	36
Saint-Jérôme	6	8	14	..	..	..
Samia	18	-	18	6	-	6
Sault Ste. Marie	1	-	1	3	4	7
Shawinigan	5	..	..	3	-	3
Vernon	..	..	..	9	-	9
<b>Total</b>	<b>502</b>	<b>152</b>	<b>654</b>	<b>511</b>	<b>212</b>	<b>723</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus</b>						
	366	113	479	251	238	489
<b>All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus</b>						
	4,984	2,157	7,141	4,690	3,257	7,947

(1) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.



Table 7

Completions and Unoccupied Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais inoccupés (3)					
	1997 March / mars			1998 March / mars			1997 March / mars			1998 March / mars		
	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>												
Calgary	453	62	515	656	130	786	517	152	669	575	41	616
Chicoutimi-Jonquière	18	-	18	11	4	15	10	5	15	12	4	16
Edmonton	240	46	286	263	91	354	479	438	917	513	250	763
Halifax	167	15	182	81	-	81	142	92	234	195	71	266
Hamilton	120	140	260	141	58	199	113	46	159	107	61	168
Kitchener	108	22	130	112	60	172	163	106	269	223	121	344
London	75	43	118	101	9	110	163	128	291	208	87	295
Montreal	141	132	273	168	124	292	944	984	1,928	923	883	1,806
Oshawa	122	33	155	108	42	150	51	12	63	48	43	91
Ottawa-Hull	143	138	281	205	48	253	256	352	608	312	325	637
Ottawa	116	135	251	151	36	187	146	306	452	163	269	432
Hull	27	3	30	54	12	66	110	46	156	149	56	205
Quebec	18	52	70	36	10	46	181	310	491	212	245	457
Regina	9	-	9	24	-	24	36	35	71	31	2	33
St. Catharines-Niagara	50	-	50	99	-	99	144	27	171	119	4	123
Saint John	8	-	8	12	-	12	29	11	40	24	13	37
St. John's	94	24	118	53	22	75	24	39	63	40	32	72
Saskatoon	14	-	14	35	4	39	22	20	42	31	11	42
Sherbrooke	18	-	18	30	7	37	26	14	40	40	48	88
Sudbury	14	-	14	8	-	8	19	1	20	14	-	14
Thunder Bay	20	-	20	9	4	13	4	10	14	13	19	32
Toronto	780	524	1,304	1,222	1,063	2,285	534	492	1,026	459	704	1,163
Trois-Rivières	23	-	23	3	-	3	79	15	94	88	9	97
Vancouver	422	913	1,335	420	478	898	1,107	2,314	3,421	1,291	2,852	4,143
Victoria	52	9	61	57	56	113	65	253	318	114	299	413
Windsor	145	36	181	116	2	118	135	37	172	137	28	165
Winnipeg	181	53	234	95	-	95	158	79	237	182	30	212
<b>Total</b>	<b>3,435</b>	<b>2,242</b>	<b>5,677</b>	<b>4,065</b>	<b>2,212</b>	<b>6,277</b>	<b>5,401</b>	<b>5,972</b>	<b>11,373</b>	<b>5,911</b>	<b>6,182</b>	<b>12,093</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>												
Abbotsford	64	11	75	34	20	54	79	261	340	91	236	327
Barnes	93	7	100	47	-	47	32	35	67	96	29	125
Belleville	8	-	8	9	-	9	5	-	5	3	-	3
Brantford	16	-	16	8	-	8	28	2	30	33	22	55
Cape Breton	1	-	1	33	-	33	7	-	7	11	-	11
Charlottetown	13	-	13	7	-	7	8	5	13	18	4	22
Chatham	**	**	**	9	-	9	**	**	**	13	-	13
Chilliwack	23	24	47	24	-	24	16	104	120	55	91	146
Comwall	1	4	5	12	-	12	6	3	9	4	4	8
Courtenay	**	**	**	13	-	13	**	**	**	16	28	44
Drummondville	5	-	5	7	12	19	13	37	50	11	4	15
Fredoncton	16	-	16	1	24	25	29	-	29	24	22	46
Granby	6	-	6	4	-	4	9	14	23	13	13	26
Guelph	70	13	83	42	5	47	54	16	70	40	20	60
Kamloops	32	-	32	20	-	20	51	58	109	60	26	86
Kelowna	35	28	63	52	94	146	68	71	139	105	147	252
Kingston	21	9	30	19	-	19	49	37	86	48	21	69
Lethbridge	17	3	20	28	-	28	16	21	37	20	7	27
Medicine Hat	8	-	8	18	6	24	17	11	28	34	47	81
Moncton	37	12	49	15	-	15	41	10	51	61	34	95
Nanaimo	30	130	160	56	10	66	76	161	237	98	116	214
North Bay	2	-	2	3	-	3	2	-	2	10	-	10
Peterborough	21	-	21	8	-	8	18	48	66	20	23	43
Prince George	13	-	13	17	-	17	20	14	34	53	43	96
Red Deer	23	-	23	19	-	19	28	-	28	27	-	27
Saint-Hyacinthe	1	26	27	-	-	-	9	11	20	4	1	5
Saint-Jean-sur-Richelieu	1	4	5	7	-	7	22	11	33	19	5	24
Saint-Jérôme	6	-	6	**	**	**	19	18	37	**	**	**
Sarnia	5	-	5	22	-	22	20	10	30	22	7	29
Sault Ste. Marie	8	4	12	17	-	17	10	21	31	11	13	24
Shawinigan	-	6	6	1	-	1	12	5	17	11	4	15
Vernon	**	**	**	19	9	28	**	**	**	35	107	142
<b>Total</b>	<b>576</b>	<b>281</b>	<b>857</b>	<b>571</b>	<b>180</b>	<b>751</b>	<b>764</b>	<b>984</b>	<b>1,748</b>	<b>1,066</b>	<b>1,074</b>	<b>2,140</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus</b>												
	537	232	769	404	154	558	**	**	**	**	**	**
<b>All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus</b>												
	4,548	2,755	7,303	5,040	2,546	7,586	**	**	**	**	**	**

(1) As at the end of the period shown

(2) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations

Tableau 7

Logements achevés mais inoccupés par région urbaine (1)

(1) A la fin de la période indiquée

(2) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units  
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs  
selon le marché visé

March / mars

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unoccupied Units				Logements nouvellement achevés, mais inoccupés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Logements coopératifs			
	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>										
Calgary	8	-	-	-	144	41	-	-	152	41
Chicoutimi-Jonquière	1	-	-	-	4	4	-	-	5	4
Edmonton	17	16	17	2	404	232	-	-	438	250
Halifax	10	4	41	13	41	54	-	-	92	71
Hamilton	7	8	2	3	37	50	-	-	46	61
Kitchener	21	55	-	-	85	66	-	-	106	121
London	-	-	44	5	84	82	-	-	128	87
Montréal	177	165	106	93	701	625	-	-	984	883
Oshawa	3	26	-	-	9	17	-	-	12	43
Ottawa-Hull	184	208	13	10	155	107	-	-	352	325
Ottawa	163	184	11	3	132	82	-	-	306	269
Hull	21	24	2	7	23	25	-	-	46	56
Québec	18	16	142	127	150	102	-	-	310	245
Regina	-	-	-	-	35	2	-	-	35	2
St. Catharines-Niagara	4	4	6	-	17	-	-	-	27	4
Saint John	11	13	-	-	-	-	-	-	11	13
St. John's	39	32	-	-	-	-	-	-	39	32
Saskatoon	-	-	-	-	20	11	-	-	20	11
Sherbrooke	6	1	1	23	7	24	-	-	14	48
Sudbury	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-
Thunder Bay	-	8	-	-	10	11	-	-	10	19
Toronto	47	89	1	78	444	537	-	-	492	704
Trois-Rivières	2	1	13	5	-	3	-	-	15	9
Vancouver	12	22	25	70	2,252	2,729	25	31	2,314	2,852
Victoria	-	-	6	46	247	253	-	-	253	299
Windsor	7	14	11	3	19	11	-	-	37	28
Winnipeg	-	-	16	4	63	26	-	-	79	30
<b>Total</b>	<b>574</b>	<b>682</b>	<b>445</b>	<b>482</b>	<b>4,928</b>	<b>4,987</b>	<b>25</b>	<b>31</b>	<b>5,972</b>	<b>6,182</b>
<b>Completions</b> <i>Achevés</i>										
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>										
Calgary	6	-	-	-	56	130	-	-	62	130
Chicoutimi-Jonquière	-	4	-	-	-	-	-	-	-	4
Edmonton	-	3	20	-	26	88	-	-	46	91
Halifax	-	-	15	-	-	-	-	-	15	-
Hamilton	45	26	17	-	78	32	-	-	140	58
Kitchener	22	45	-	-	-	15	-	-	22	60
London	-	-	20	-	23	9	-	-	43	9
Montréal	14	12	83	13	35	99	-	-	132	124
Oshawa	4	29	-	-	29	13	-	-	33	42
Ottawa-Hull	89	41	3	7	46	-	-	-	138	48
Ottawa	89	36	-	-	46	-	-	-	135	36
Hull	-	5	3	7	-	-	-	-	3	12
Québec	-	-	52	6	-	4	-	-	52	10
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	24	22	-	-	-	-	-	-	24	22
Saskatoon	-	-	-	-	-	4	-	-	-	4
Sherbrooke	-	-	-	7	-	-	-	-	-	7
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	4	-	-	-	4
Toronto	263	319	218	64	43	680	-	-	524	1,063
Trois-Rivières	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vancouver	16	2	-	125	897	319	-	32	913	478
Victoria	-	-	-	52	9	4	-	-	9	56
Windsor	-	-	20	2	16	-	-	-	36	2
Winnipeg	-	-	53	-	-	-	-	-	53	-
<b>Total</b>	<b>483</b>	<b>503</b>	<b>501</b>	<b>276</b>	<b>1,258</b>	<b>1,401</b>	<b>-</b>	<b>32</b>	<b>2,242</b>	<b>2,212</b>

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 9

Mortgage Loans by  
Lending Institutions

Tableau 9

Prêts hypothécaires consentis par  
les établissements de prêt

Period Année		DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$																			
		New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants																
		Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total														
		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs															
NHA Loans by Approved Lenders														Prêt LNH des prêteurs agréés													
1996 -	J	1,130	2,793	3,923	8,450	8,480	16,930	136	195	820	436	1,587															
	F	1,945	3,233	5,178	13,593	12,109	25,702	230	213	1,312	698	2,453															
	M	2,745	3,441	6,186	16,050	9,472	25,522	316	286	1,594	618	2,811															
	A	2,484	3,657	6,141	15,332	11,723	27,055	296	257	1,504	659	2,716															
	M	2,574	3,878	6,452	15,856	10,835	26,691	316	276	1,528	615	2,735															
	J	2,010	3,471	5,481	13,325	8,800	22,125	246	214	1,293	500	2,253															
	J	1,835	2,691	4,526	12,749	10,770	23,519	229	209	1,240	576	2,254															
	A	1,699	3,001	4,700	12,238	11,475	23,713	216	267	1,192	673	2,348															
	S	1,915	2,797	4,712	12,418	10,496	22,914	236	190	1,240	553	2,219															
	O	2,339	3,026	5,365	14,358	11,556	25,914	277	225	1,457	702	2,661															
	N	2,540	3,391	5,931	15,894	12,929	28,823	329	263	1,692	904	3,188															
	D	2,234	2,572	4,806	11,877	16,616	28,493	291	189	1,262	798	2,540															
1997 -	J	2,194	2,419	4,613	12,516	9,938	22,454	298	209	1,341	612	2,460															
	F	2,556	2,920	5,476	14,913	11,788	26,701	332	240	1,566	719	2,857															
	M	2,835	3,051	5,886	14,971	13,287	28,258	376	300	1,576	753	3,005															
	A	3,192	3,325	6,517	17,716	15,785	33,501	424	304	1,867	874	3,469															
	M	2,461	2,882	5,343	16,177	13,130	29,307	323	190	1,649	740	2,902															
	J	2,211	2,922	5,133	14,806	9,567	24,373	302	224	1,536	623	2,685															
	J	2,106	2,808	4,914	14,452	10,936	25,388	298	249	1,507	637	2,691															
	A	1,771	2,147	3,918	12,458	7,948	20,406	244	209	1,288	498	2,239															
	S	1,994	1,877	3,871	12,669	9,602	22,271	269	184	1,325	568	2,346															
	O	2,453	3,282	5,735	13,626	9,435	23,061	319	308	1,448	637	2,712															
	N	1,958	2,812	4,770	10,379	8,196	18,575	264	199	1,130	536	2,129															
	D	1,876	1,946	3,822	8,658	10,675	19,333	257	128	936	557	1,878															
Conventional Loans by Lending Institutions														Prêts ordinaires des établissements de prêt													
1996 -	J	1,020	536	1,556	15,564	5,658	21,222	125	43	1,477	328	1,973															
	F	1,088	3,928	5,016	19,903	8,887	28,790	134	112	1,850	392	2,488															
	M	1,611	1,598	3,209	26,409	9,299	35,708	217	61	2,581	481	3,340															
	A	2,119	821	2,940	26,687	8,282	34,969	254	78	2,582	451	3,365															
	M	2,427	2,260	4,687	28,598	10,870	39,468	303	76	2,699	497	3,575															
	J	2,195	508	2,703	27,676	8,888	36,564	270	47	2,618	446	3,381															
	J	2,317	1,914	4,231	27,950	11,315	39,265	289	140	2,627	425	3,481															
	A	2,099	1,881	3,980	27,316	8,917	36,233	257	84	2,620	509	3,470															
	S	2,208	652	2,860	28,066	7,002	35,068	289	75	2,707	390	3,461															
	O	2,237	1,773	4,010	31,476	7,807	39,283	268	75	3,063	456	3,862															
	N	2,023	1,018	3,041	36,491	10,127	46,618	205	90	3,541	500	4,336															
	D	1,998	669	2,667	32,531	12,623	45,154	246	96	3,227	602	4,171															
1997 -	J	1,759	937	2,696	27,279	7,332	34,611	232	82	2,832	577	3,723															
	F	1,653	763	2,416	25,094	10,423	35,517	230	85	2,530	494	3,339															
	M	1,850	870	2,720	27,118	12,220	39,338	238	143	2,734	585	3,700															
	A	2,709	1,099	3,808	30,815	14,405	45,220	347	100	3,145	768	4,360															
	M	2,726	1,132	3,858	29,555	10,085	39,640	357	130	2,961	566	4,014															
	J	3,022	1,911	4,933	30,450	9,256	39,706	375	90	3,073	503	4,041															
	J	2,873	3,203	6,076	28,986	12,500	41,486	359	96	2,918	482	3,855															
	A	2,541	1,926	4,467	24,666	7,914	32,580	331	86	2,532	397	3,346															
	S	2,424	1,246	3,670	25,032	7,905	32,937	316	136	2,506	446	3,404															
	O	2,708	1,092	3,800	26,776	7,972	34,748	363	95	2,702	497	3,657															
	N	2,515	1,118	3,633	22,858	9,178	32,036	348	121	2,411	527	3,407															
	D	2,301	829	3,130	20,584	10,243	30,827	298	93	2,205	496	3,092															
Total																											
1996 -	J	2,150	3,329	5,479	24,014	14,138	38,152	261	238	2,297	764	3,560															
	F	3,033	7,161	10,194	33,496	20,996	54,492	364	325	3,162	1,090	4,941															
	M	4,356	5,039	9,395	42,459	18,771	61,230	533	347	4,175	1,099	6,154															
	A	4,603	4,478	9,081	42,019	20,005	62,024	550	335	4,086	1,110	6,081															
	M	5,001	6,138	11,139	44,454	21,705	66,159	619	352	4,227	1,112	6,310															
	J	4,205	3,979	8,184	41,001	17,688	58,689	516	261	3,911	946	5,634															
	J	4,152	4,605	8,757	40,699	22,085	62,784	518	349	3,867	1,001	5,735															
	A	3,798	4,882	8,680	39,554	20,392	59,946	473	351	3,812	1,182	5,818															
	S	4,123	3,449	7,572	40,484	17,498	57,982	525	265	3,947	943	5,680															
	O	4,576	4,799	9,375	45,834	19,363	65,197	545	300	4,520	1,158	6,523															
	N	4,563	4,409	8,972	52,385	23,056	75,441	534	353	5,233	1,404	7,524															
	D	4,232	3,241	7,473	44,408	29,239	73,647	537	285	4,489	1,400	6,711															
1997 -	J	3,953	3,356	7,309	39,795	17,270	57,065	530	291	4,173	1,189	6,183															
	F	4,209	3,683	7,892	40,007	22,211	62,218	562	325	4,096	1,213	6,196															
	M	4,685	3,921	8,606	42,089	25,507	67,596	614	443	4,310	1,338	6,705															
	A	5,901	4,424	10,325	48,531	30,190	78,721	771	404	5,012	1,642	7,829															
	M	5,187	4,014	9,201	45,732	23,215	68,947	680	320	4,610	1,306	6,916															
	J	5,233	4,833	10,066	45,256	18,823	64,079	677	314	4,609	1,126	6,726															
	J	4,979	6,011	10,990	43,438	23,436	66,874	657	345	4,425	1,119	6,546															
	A	4,312	4,073	8,385	37,124	15,862	52,986	575	295	3,820	895	5,585															
	S	4,418	3,123	7,541	37,701	17,507	55,208	585	320	3,831	1,014	5,750															
	O	5,161	4,374	9,535	40,402	17,407	57,809	682	403	4,150	1,134	6,369															
	N	4,473	3,930	8,403	33,237	17,374	50,611	612	320	3,541	1,063	5,536															
	D	4,177	2,775	6,952	29,242	20,918	50,160	555	221	3,141	1,053	4,970															



Table 10

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

		Government Bond Yields			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts	
		Rendement des obligations du gouvernement						
Period	Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year	
Année	Taux d'escompte	À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an	
1996 -	J	5.74	7.38	5.49	8.06	7.02	7.56	8.02
	F	5.50	7.84	5.25	8.57	6.64	7.25	7.79
	M	5.25	7.94	5.00	8.58	6.77	7.64	8.16
	A	5.00	8.07	4.75	8.67	6.91	7.98	8.48
	M	5.00	7.92	4.75	8.54	6.53	7.98	8.47
	J	5.00	7.98	4.75	8.58	6.51	7.99	8.48
	J	4.75	7.91	4.50	8.43	6.51	7.99	8.48
	A	4.25	7.60	4.00	8.19	6.15	7.44	8.01
	S	4.25	7.48	4.00	8.04	6.12	7.37	7.94
	O	3.50	6.81	3.25	7.36	5.64	6.72	7.50
	N	3.25	6.42	3.00	6.98	5.23	6.24	7.01
	D	3.25	6.77	3.00	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 -	J	3.25	7.07	3.00	7.64	5.20	6.39	7.14
	F	3.25	6.78	3.00	7.34	5.13	6.37	7.12
	M	3.25	6.97	3.00	7.53	5.08	6.32	7.06
	A	3.25	6.97	3.00	7.47	5.47	6.86	7.56
	M	3.25	6.95	3.00	7.41	5.40	6.79	7.46
	J	3.25	6.49	3.00	6.97	5.30	6.65	7.22
	J	3.50	6.11	3.25	6.57	5.20	6.48	6.98
	A	3.50	6.38	3.25	6.85	5.62	6.50	7.00
	S	3.50	5.99	3.25	6.51	5.63	6.49	6.96
	O	3.75	5.80	3.50	6.37	5.64	6.38	6.73
	N	4.00	5.78	3.75	6.35	5.65	6.35	6.69
	D	4.50	5.84	4.25	6.42	6.16	6.66	6.90
1998 -	J	4.50	5.63	4.25	6.30	6.46	6.79	6.90
	F	5.00	5.64	4.75	6.31	6.40	6.69	6.84
	M	5.00	5.54	4.75	6.14	6.40	6.69	6.84
	A							
	M							
	J							
	J							
	A							
	S							
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod

\*\* Non disponible



Table 11

Expenditures on Residential  
Construction (1) (in \$ Millions)

Tableau 11

Dépenses pour la construction  
résidentielle (1) (en millions de dollars)

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Ownership Transfer Costs	Change in Work-in-Progress Inventory	Change in Inventory of Completed Dwellings	Total
Année		Logements neufs	Améliorations et modifications	Coûts de transfert de propriété	Variation des stocks de travaux	Variation des stocks de logements complétés	
1995 -	J/F/M	3,918	1,693	1,292	-348	112	6,667
	A/M/J	4,300	3,801	1,775	259	31	10,166
	J/A/S	5,157	4,370	1,666	-39	-207	10,947
	O/N/D	4,455	3,138	1,293	-221	-15	8,650
	Total 1995	17,830	13,002	6,026	-349	-79	36,430
1996 -	J/F/M	3,659	1,560	1,691	-324	-149	6,437
	A/M/J	4,131	4,060	2,172	761	-221	10,903
	J/A/S	5,555	4,930	1,726	304	-105	12,410
	O/N/D	5,132	3,670	1,880	-149	-72	10,461
	Total 1996	18,477	14,220	7,469	592	-547	40,211
1997 -	J/F/M	3,961	1,960	1,976	47	-113	7,831
	A/M/J	5,371	4,540	2,465	402	-41	12,737
	J/A/S	6,381	5,300	1,871	409	-58	13,903
	O/N/D	5,526	4,083	1,632	207	172	11,620
	Total 1997	21,239	15,883	7,944	1,065	-40	46,091

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM.

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires  
de l'activité LNH

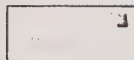
NHA ACTIVITY	ACTIVITÉ LNH	1996			1997		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
		December			décembre		
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	21,171	2	2,134,963	15,908	-	1,633,877
Rental	Logements locatifs	12,128	775	403,371	7,247	933	244,609
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	6	-	449	31	12	2,707
January-December / janvier-décembre							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	278,053	16	26,295,047	279,084	10	28,524,591
Rental	Logements locatifs	82,749	8,897	3,471,772	74,542	5,809	2,850,700
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	52	-	4,564	156	12	11,069
December / décembre							
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	161	5	1,437	72	-	358
CMHC Delivery	Application par la SCHL	228	-	1,862	246	7	2,157
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	-	-	-	-	-
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	12	27	110	-2	-	-399
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	174	-	357	71	-	156
CMHC Delivery	Application par la SCHL	292	-	657	35	-	61
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	386	**	**	-1
January-December / janvier-décembre							
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	2,656	214	14,465	1,502	-	10,356
CMHC Delivery	Application par la SCHL	3,508	343	28,989	3,003	230	23,867
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	517	1,344	-	9	7
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	219	1,800	3,970	206	940	3,816
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	254	-	536	582	-	1,094
CMHC Delivery	Application par la SCHL	1,098	-	2,330	1,099	-	2,216
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	1,609	**	**	1,803

(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollars amounts are non-budgetary.

(1) Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéraux et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.

- HOUSING INFORMATION MONTHLY
- CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)
- MONTHLY HOUSING STATISTICS

**MAIL TO**



CMHC  
P.O. Box 35005  
Stn BRM B  
Toronto ON M7Y 6E5

**PHONE**



1-800-668-2642

**FAX TO**



1-800-245-9274  
Outside Canada  
1-613-748-2016

**METHOD OF PAYMENT**

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ Please charge my  
☐ VISA ☐ American Express ☐ MasterCard

Card Number

Expiry Date

Signature

☐ Payment enclosed

\$

Please make cheque or money order payable to CMHC

Please Print

Name	Position Title	
Company or Organization		
Address		
City	Province/State	Postal/Zip Code
Telephone Number	Fax Number	

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270B	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		Subtotal		
Canadian clients pay in Canadian funds and add applicable taxes as indicated. Foreign and U.S. clients: prices are in U.S. dollars. Do not add Canadian taxes.		GST (7%) (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
		Quebec residents add 6.5% PST		
		GRAND TOTAL		

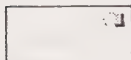
- \* Price includes shipping and handling charges
- \*\* An \$18.00 savings if ordered together

**THANK YOU FOR YOUR ORDER**



- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT  
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)  
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

**PAR LA POSTE**



SCHL  
Boîte postale 35005  
Succ. BRM B  
Toronto ON  
M7Y 6E5

**PAR TÉLÉPHONE**



1-800-668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
1-613-748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

**PAR TÉLÉCOPIEUR**



1-800-245-9274

Commandes de l'étranger  
1-613-748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

**MODE DE PAIEMENT**

**COCHEZ UNE SEULE CASE**

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ Je désire payer par carte de crédit :

☐ VISA

☐ American Express

☐ MasterCard

N° de carte

Date d'expiration

Signature

☐ Paiement inclus

\$

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de la SCHL

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom	Votre titre
Nom de la société ou de l'organisme	
Adresse	
Ville	Province/État
Code postal/Zip Code	
N° de téléphone	N° de télécopieur

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.		<b>Total partiel</b>		
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadiens, en y ajoutant les taxes requises. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US. (Ne pas inclure la TPS ni la TVP.)		<b>TPS (7%)</b> (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428		
		Les résidents du Québec doivent ajouter la TVQ de 6,5 p. 100		
		<b>TOTAL GLOBAL</b>		

- \* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention  
\*\* économie de 18,00 \$ si commandés ensemble

**MERCI POUR VOTRE COMMANDE**









CAI  
MH21  
- M57

CMHC   
Helping to  
house Canadians

SCHL

Question habitation,  
comptez sur nous

Government  
Publications

## Monthly Housing Statistics

April 1998

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

Avril 1998



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

Canada

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1996. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1996. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada





**Table 1**

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

**Tableau 1**

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Centres of 10,000 Population and over (1) Centres de 10 000 âmes et plus (1)						Canada						
		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
Period Année		Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres		Autres localités	Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres	
Starts						Mis en chantier						
1996		58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,711
1997		72,680	10,223	16,007	24,311	123,221	23,819	93,186	11,385	17,256	25,213	147,040
1998 -	J	3,726	504	972	1,233	6,435						
	F	3,673	477	1,228	1,529	6,907						
	M	3,938	752	1,045	2,212	7,947	2,289	13,300	1,812	3,336	5,130	23,578
	A	6,563	891	1,183	2,863	11,500						
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											
January-April 1997		17,920	2,706	3,443	6,919	30,988						
janvier-avril 1998		17,900	2,624	4,428	7,837	32,789						
Completions						Achevés						
1996		53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997		69,091	9,589	14,568	24,573	117,821	25,565	90,454	10,497	16,865	25,570	143,386
1998 -	J	5,169	781	1,064	1,320	8,334						
	F	4,547	528	1,242	1,680	7,997						
	M	4,347	693	1,173	1,373	7,586	4,049	17,558	2,245	3,568	4,595	27,966
	A	4,812	622	1,161	2,031	8,626						
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											
January-April 1997		16,660	2,347	4,122	6,967	30,096						
janvier-avril 1998		18,875	2,624	4,640	6,404	32,543						
Under Construction (2)						En construction (2)						
1996		22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997		26,079	4,279	9,512	20,048	59,918	14,066	37,456	5,206	10,619	20,703	73,984
1998 -	J	24,647	3,994	9,402	20,183	58,226						
	F	23,712	3,955	9,230	20,318	57,215						
	M	23,382	4,026	9,073	21,201	57,682	9,941	31,694	4,524	9,697	21,708	67,623
	A	25,118	4,291	9,074	21,962	60,445						
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

(1) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 2

Dwelling Starts.  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier.  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

		Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada					
Period Année		Monthly Par mois			Quarterly ar trimestre				Quarterly ar trimestre				
		Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total		Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
		Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres			Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
1996 -	J	47.7	29.9	77.6					101.5				
	F	43.0	41.8	84.8					108.7				
	M	53.0	40.8	93.8	47.8	37.5	85.3	23.9	117.7	66.3	42.9	109.2	
	A	53.8	29.0	82.8					105.7				
	M	58.8	48.8	107.6					130.5				
	J	61.2	53.2	114.4	57.9	43.6	101.5	22.9	137.3	79.3	45.1	124.4	
	J	62.0	42.1	104.1					126.2				
	A	59.0	45.0	104.0					126.1				
	S	60.3	48.7	109.0	60.5	45.2	105.7	22.1	131.1	79.1	48.7	127.8	
	O	56.3	39.3	95.6					119.4				
	N	63.5	53.1	116.6					140.4				
	D	65.8	46.1	111.9	61.8	46.2	108.0	23.8	135.7	81.6	50.2	131.8	
1997 -	J	69.0	49.9	118.9					143.3				
	F	86.9	46.7	133.6					158.0				
	M	82.9	46.2	129.1	79.6	47.6	127.2	24.4	153.5	100.2	51.4	151.6	
	A	71.3	48.4	119.7					143.3				
	M	72.3	55.4	127.7					151.3				
	J	67.9	49.0	116.9	70.5	50.9	121.4	23.6	140.5	91.1	53.9	145.0	
	J	69.8	52.3	122.1					147.7				
	A	75.4	48.8	124.2					149.8				
	S	71.8	49.8	121.6	72.4	50.3	122.7	25.6	147.2	93.8	54.5	148.3	
	O	73.2	53.1	126.3					148.2				
	N	73.4	52.9	126.3					148.2				
	D	71.1	55.6	126.7	72.5	53.8	126.3	21.9	148.6	92.1	56.1	148.2	
1998 -	J	73.4	47.4	120.8					140.5				
	F	77.1	56.4	133.5					153.2				
	M	72.2	67.6	139.8	74.2	57.1	131.3	19.7	159.5	91.1	59.9	151.0	
	A	72.8	53.0	125.8					146.3				
	M												
	J												
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
for Centres of 10,000 Population and over,  
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
par région et province (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts													
Mis en chantier													
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M	16	6	238	19	279	1,342	2,457	88	85	1,372	1,545	1,518	7,141
A	33	12	155	196	396	2,268	4,569	166	216	1,596	1,978	1,815	11,026
M	130	56	147	162	495	3,282	5,055	174	250	1,773	2,197	2,839	13,868
J	126	50	292	236	704	2,575	4,327	153	185	1,787	2,125	2,703	12,434
J	109	48	330	206	693	1,834	4,923	210	241	1,758	2,209	2,493	12,152
A	122	22	317	161	622	1,196	5,258	136	199	1,642	1,977	2,363	11,416
S	143	16	187	211	557	1,322	4,934	191	229	1,516	1,936	2,270	11,019
O	133	34	166	145	478	1,258	4,858	169	143	1,757	2,069	2,267	10,930
N	133	27	199	173	532	1,468	4,486	95	167	1,901	2,163	2,120	10,769
D	87	13	235	62	397	1,532	4,032	77	142	1,564	1,783	1,901	9,645
1998 - J	52	2	77	7	138	687	2,903	64	50	1,411	1,525	1,182	6,435
F	11	3	110	10	134	584	2,723	76	135	1,698	1,909	1,557	6,907
M	32	14	65	18	129	1,215	3,704	85	147	1,339	1,571	1,328	7,947
A	43	22	79	72	216	2,506	4,699	278	302	1,948	2,528	1,551	11,500
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Completions													
Achevés													
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M	129	13	234	75	451	628	2,946	244	41	919	1,204	2,074	7,303
A	128	5	220	112	465	842	4,416	96	113	1,028	1,237	2,293	9,253
M	52	11	160	57	280	1,334	3,562	93	94	1,262	1,449	2,526	9,151
J	80	20	130	103	333	2,725	3,472	103	124	1,286	1,513	1,523	9,566
J	84	14	157	124	379	5,062	4,198	130	203	1,522	1,855	1,968	13,462
A	141	32	356	134	663	1,963	4,395	227	166	1,591	1,984	1,911	10,916
S	96	72	259	158	585	1,861	4,787	144	169	1,558	1,871	2,605	11,709
O	141	49	240	347	777	1,502	4,893	373	156	1,518	2,047	2,291	11,510
N	113	13	309	214	649	1,142	4,305	91	179	1,520	1,790	2,865	10,751
D	109	20	203	141	473	1,080	4,588	115	200	1,559	1,874	2,645	10,660
1998 - J	120	21	173	33	347	845	3,982	180	73	1,386	1,639	1,521	8,334
F	70	15	99	76	260	813	3,541	70	220	1,272	1,562	1,821	7,997
M	79	9	137	57	282	561	3,662	116	107	1,342	1,565	1,516	7,586
A	98	6	237	23	364	815	3,533	127	208	1,555	1,890	2,024	8,626
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction (2)													
En construction (2)													
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	17,227	53,680
M	567	40	1,226	285	2,118	5,745	20,950	596	823	6,635	8,054	16,673	53,540
A	471	47	1,158	369	2,045	7,164	21,102	666	926	7,202	8,794	16,184	55,289
M	549	92	1,145	493	2,279	9,119	22,593	744	1,082	7,714	9,540	16,493	60,024
J	596	122	1,307	624	2,649	8,972	23,415	793	1,143	8,213	10,149	17,666	62,851
J	620	156	1,479	673	2,928	5,753	24,250	873	1,186	8,396	10,455	18,189	61,575
A	601	146	1,442	702	2,891	4,981	25,160	782	1,219	8,449	10,450	18,658	62,140
S	648	90	1,368	755	2,861	4,467	25,340	830	1,280	8,408	10,518	18,307	61,493
O	641	75	1,295	553	2,564	4,223	25,361	627	1,267	8,646	10,540	18,274	60,962
N	661	89	1,182	512	2,444	4,544	25,538	631	1,249	9,029	10,909	17,534	60,969
D	639	82	1,214	432	2,367	4,993	24,952	593	1,191	9,034	10,818	16,788	59,918
1998 - J	571	63	1,118	406	2,158	4,905	24,016	477	1,167	9,058	10,702	16,445	58,226
F	494	47	1,128	339	2,008	4,689	23,330	484	1,069	9,484	11,037	16,151	57,215
M	447	52	1,056	317	1,872	5,357	23,388	475	1,101	9,566	11,142	15,923	57,682
A	390	68	898	364	1,720	7,041	24,507	624	1,196	9,952	11,772	15,405	60,445
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Nfld T-N	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que Qué.	Ont Ont.	Man Man.	Sask Sask.	Alta Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres of 10,000 Population and Over (1)													
1997-	J	2.4	0.1	9.7	1.1	13.3	18.0	47.0	2.1	1.1	18.2	21.4	118.9
	F	1.2	-	5.7	0.7	7.6	20.3	53.2	1.7	1.7	22.5	25.9	133.6
	M	0.5	0.2	8.8	0.7	10.2	22.6	49.6	1.4	1.3	22.6	25.3	129.1
	A	0.4	0.2	2.0	2.2	4.8	19.3	51.9	2.1	2.6	18.4	23.1	119.7
	M	1.1	0.5	1.2	1.4	4.2	19.9	50.5	1.8	2.6	17.8	22.2	127.7
	J	1.0	0.4	2.2	1.9	5.5	19.3	43.6	1.4	1.7	16.4	19.5	116.9
	J	0.9	0.4	2.9	1.7	5.9	20.1	49.5	2.1	2.3	16.9	21.3	122.1
	A	1.1	0.2	3.0	1.6	5.9	19.4	54.3	1.5	2.0	16.8	20.3	124.2
	S	1.4	0.2	1.8	2.0	5.4	20.1	49.1	2.2	2.7	17.5	22.4	121.6
	O	1.4	0.3	1.6	1.4	4.7	17.5	52.8	2.0	1.6	19.6	23.2	126.3
	N	1.5	0.3	2.2	1.9	5.9	19.8	48.1	1.2	2.1	23.0	26.3	126.3
	D	1.0	0.2	3.3	1.0	5.5	19.9	50.5	1.1	2.0	22.6	25.1	126.7
1998-	J	1.6	0.1	2.4	0.2	4.3	16.6	51.9	1.2	1.0	26.3	28.5	120.8
	F	0.4	0.1	4.2	0.4	5.1	18.8	55.1	1.2	2.0	26.3	29.5	133.5
	M	1.1	0.5	2.3	0.6	4.5	20.3	70.1	1.3	2.4	21.5	25.2	139.8
	A	0.5	0.3	1.0	1.0	2.8	21.0	55.1	3.4	3.6	22.3	29.3	125.8
	M												
	J												
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												
Canada													
1996-	J/F/M	2.0	0.6	4.2	1.4	8.2	21.6	35.0	1.4	2.1	15.7	19.2	109.2
	A/M/J	1.6	0.8	4.3	3.0	9.7	23.6	42.4	2.8	2.5	15.4	20.7	124.4
	J/A/S	2.0	0.4	3.9	2.8	9.1	21.2	44.5	1.9	3.4	17.1	22.4	127.8
	O/N/D	2.8	0.6	4.4	2.5	10.3	26.3	46.6	2.7	1.6	18.6	22.9	131.8
1997-	J/F/M	2.1	0.2	10.8	1.5	14.6	25.3	55.1	2.1	2.1	26.4	30.6	151.6
	A/M/J	1.1	0.7	2.8	3.0	7.6	25.7	52.7	3.1	2.7	22.9	28.7	145.0
	J/A/S	1.7	0.4	3.4	3.0	8.5	27.5	54.7	2.9	3.0	21.7	27.6	148.3
	O/N/D	2.1	0.3	3.4	2.4	8.2	24.2	54.6	2.3	3.0	25.9	31.2	148.2
1998-	J/F/M	1.3	0.3	3.4	1.0	6.0	23.6	62.6	1.8	3.0	28.9	33.7	151.0
	A/M/J												
	J/A/S												
	O/N/D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996



Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
by Intended Market for Centres of 10,000 Population  
and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus  
par région, province et marché visé (1)

April / avril

Period Année		Homeownership <i>Logements de propriétaires- occupants</i>	Rental <i>Logements locatifs</i>	Condominium <i>Logements de copropriété</i>	Co-op <i>Logements coopératifs</i>	Not Available <i>Données non disponibles</i>	Total
Starts		Mis en chantier					
1998 -	Nfld. T.-N.	43	-	-	-	-	43
	P.E.I. I.-P.-É.	22	-	-	-	-	22
	N.S. N.-É.	79	-	-	-	-	79
	N.B. N.-B.	72	-	-	-	-	72
	Atlantic Atlantique	216	-	-	-	-	216
	Que. Qué.	1,613	306	587	-	-	2,506
	Ont. Ont.	3,591	119	989	-	-	4,699
	Man. Man.	90	112	76	-	-	278
	Sask. Sask.	161	4	137	-	-	302
	Alta. Alb.	1,548	6	394	-	-	1,948
	Prairies Prairies	1,799	122	607	-	-	2,528
	B.C. C.-B.	645	34	872	-	-	1,551
	Total	7,864	581	3,055	-	-	11,500
Completions		Achevés					
1998 -	Nfld. T.-N.	86	-	12	-	-	98
	P.E.I. I.-P.-É.	6	-	-	-	-	6
	N.S. N.-É.	98	111	28	-	-	237
	N.B. N.-B.	23	-	-	-	-	23
	Atlantic Atlantique	213	111	40	-	-	364
	Que. Qué.	499	192	124	-	-	815
	Ont. Ont.	2,880	85	568	-	-	3,533
	Man. Man.	110	-	17	-	-	127
	Sask. Sask.	113	-	95	-	-	208
	Alta. Alb.	1,275	8	272	-	-	1,555
	Prairies Prairies	1,498	8	384	-	-	1,890
	B.C. C.-B.	670	121	1,233	-	-	2,024
	Total	5,760	517	2,349	-	-	8,626
Under Construction (2)		En construction (2)					
1998 -	Nfld. T.-N.	358	32	-	-	-	390
	P.E.I. I.-P.-É.	45	23	-	-	-	68
	N.S. N.-É.	536	362	-	-	-	898
	N.B. N.-B.	213	147	4	-	-	364
	Atlantic Atlantique	1,152	564	4	-	-	1,720
	Que. Qué.	3,586	1,441	2,014	-	-	7,041
	Ont. Ont.	15,970	792	7,743	-	2	24,507
	Man. Man.	328	112	184	-	-	624
	Sask. Sask.	431	12	753	-	-	1,196
	Alta. Alb.	5,836	471	3,629	-	16	9,952
	Prairies Prairies	6,595	595	4,566	-	16	11,772
	B.C. C.-B.	3,901	1,803	9,701	-	-	15,405
	Total	31,204	5,195	24,028	-	18	60,445

(1) Data on 1996 Census definitions

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

## Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	April / avril						January - April / janvier - avril					
	1997			1998			1997			1998		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	790	172	962	957	169	1,126	2,756	665	3,421	3,170	827	3,997
Chicoutimi-Jonquière	33	8	41	54	18	72	66	10	76	98	22	120
Edmonton	372	61	433	370	124	494	1,097	151	1,248	1,217	345	1,562
Halifax	129	14	143	37	13	50	604	89	693	201	69	270
Hamilton	238	115	353	123	112	235	657	278	935	429	417	846
Kitchener	167	23	190	140	27	167	467	144	611	470	398	868
London	122	37	159	128	24	152	362	105	467	373	148	521
Montréal	925	429	1,354	885	659	1,544	1,883	1,238	3,121	1,874	1,168	3,042
Oshawa	155	24	179	133	11	144	419	32	451	383	60	443
Ottawa-Hull	243	140	383	270	142	412	598	377	975	603	289	892
Ottawa	164	134	298	155	89	244	397	338	735	357	196	553
Hull	79	6	85	115	53	168	201	39	240	246	93	339
Québec	226	22	248	198	93	291	384	187	571	337	149	486
Regina	41	-	41	66	-	66	96	-	96	140	-	140
St. Catharines-Niagara	72	20	92	85	-	85	234	73	307	256	101	357
Saint John	17	-	17	17	-	17	42	-	42	26	-	26
St. John's	23	10	33	37	6	43	97	58	155	109	26	135
Saskatoon	96	36	132	77	129	206	252	51	303	206	173	379
Sherbrooke	60	10	70	19	12	31	119	57	176	73	49	122
Sudbury	21	-	21	18	-	18	34	-	34	22	-	22
Thunder Bay	3	-	3	10	-	10	7	-	7	16	4	20
Toronto	1,442	1,181	2,623	1,695	1,187	2,882	4,133	2,696	6,829	4,627	3,608	8,235
Trois-Rivières	46	15	61	55	15	70	95	47	142	91	27	118
Vancouver	425	583	1,008	323	719	1,042	1,370	2,354	3,724	1,276	2,646	3,922
Victoria	72	-	72	70	35	105	244	140	384	199	101	300
Windsor	156	41	197	178	73	251	455	97	552	425	266	691
Winnipeg	105	59	164	84	135	219	315	141	456	296	135	431
Total	5,979	3,000	8,979	6,029	3,703	9,732	16,786	8,990	25,776	16,917	11,028	27,945
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Abbotsford	44	63	107	35	-	35	156	120	276	158	7	165
Barrie	86	19	105	170	15	185	221	78	299	324	82	406
Belleville	10	-	10	11	-	11	31	-	31	37	-	37
Brantford	14	-	14	19	-	19	62	-	62	71	-	71
Charlottetown	12	-	12	17	-	17	19	-	19	26	9	35
Cape Breton	3	-	3	-	-	-	19	51	70	4	4	8
Chatham	**	**	**	24	-	24	**	**	**	58	34	92
Chilliwack	38	23	61	24	-	24	119	47	166	91	18	109
Cornwall	4	-	4	8	12	20	6	-	6	24	20	44
Courtenay	**	**	**	26	4	30	**	**	**	86	18	104
Drummondville	58	4	62	25	11	36	101	22	123	58	27	85
Fredoncton	20	15	35	36	-	36	42	15	57	50	-	50
Granby	25	24	49	7	10	17	36	36	72	19	52	71
Guelph	60	8	68	53	22	75	195	34	229	215	61	276
Kamloops	66	-	66	18	-	18	131	-	131	61	-	61
Kelowna	104	-	104	84	3	87	338	75	413	259	9	268
Kingston	33	3	36	25	4	29	58	3	61	56	8	64
Lethbridge	23	-	23	56	-	56	66	5	71	107	74	181
Medicine Hat	31	-	31	31	46	77	54	43	97	77	61	138
Moncton	41	99	140	12	-	12	66	99	165	22	-	22
Nanaimo	55	22	77	13	-	13	184	71	255	107	87	194
North Bay	2	-	2	-	-	-	5	-	5	1	-	1
Peterborough	32	6	38	19	5	24	43	6	49	37	5	42
Prince George	46	-	46	25	-	25	89	14	103	56	-	56
Red Deer	25	14	39	55	-	55	66	28	94	142	9	151
Saint-Hyacinthe	1	-	1	4	2	6	9	38	47	18	2	20
Saint-Jean-sur-Richelieu	34	11	45	42	12	54	65	43	108	69	49	118
Saint-Jérôme	45	4	49	**	**	**	71	16	87	**	**	**
Sarnia	12	-	12	12	-	12	51	-	51	27	-	27
Sault Ste. Marie	6	8	14	3	4	7	12	8	20	6	8	14
Shawinigan	12	-	12	12	4	16	20	2	22	16	4	20
Vernon	**	**	**	10	6	16	**	**	**	46	22	68
Total	942	323	1,265	876	160	1,036	2,335	854	3,189	2,328	670	2,998
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	566	216	782	549	183	732	1,505	518	2,023	1,279	567	1,846
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	7,487	3,539	11,026	7,454	4,046	11,500	20,626	10,362	30,988	20,524	12,265	32,789

(1) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 7

Completions and Unoccupied Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais inoccupés (3)					
	1997 April / avril			1998 April / avril			1997 April / avril			1998 April / avril		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	519	49	568	713	244	957	536	113	649	657	46	703
Chicoutimi-Jonquière	15	-	15	27	-	27	15	4	19	16	3	19
Edmonton	240	72	312	339	19	358	488	397	885	519	251	770
Halifax	200	-	200	70	151	221	137	66	203	185	109	294
Hamilton	161	144	305	128	46	174	107	39	146	97	50	147
Kitchener	195	56	251	121	11	132	194	125	319	208	119	327
London	105	57	162	63	63	126	170	164	334	210	114	324
Montréal	190	257	447	247	174	421	984	1,046	2,030	957	910	1,867
Oshawa	118	42	160	167	52	219	46	22	68	70	50	120
Ottawa-Hull	165	211	376	133	84	217	268	380	648	324	313	637
Ottawa	128	197	325	105	48	153	155	331	486	182	260	442
Hull	37	14	51	28	36	64	113	49	162	142	53	195
Québec	45	24	69	47	14	61	178	285	463	200	176	376
Regina	31	3	34	52	-	52	30	35	65	35	2	37
St. Catharines-Niagara	67	31	98	69	101	170	152	31	183	119	1	120
Saint John	57	3	60	3	3	6	28	11	39	24	13	37
St. John's	74	45	119	63	16	79	20	35	55	35	24	59
Saskatoon	56	-	56	55	88	143	22	17	39	42	10	52
Sherbrooke	21	7	28	11	16	27	27	12	39	40	51	91
Sudbury	23	-	23	3	-	3	21	-	21	11	-	11
Thunder Bay	8	8	16	26	-	26	4	18	22	11	19	30
Toronto	1,024	1,303	2,327	1,373	538	1,911	507	495	1,002	432	558	990
Trois-Rivières	28	8	36	31	34	65	75	17	92	87	38	125
Vancouver	483	1,061	1,544	328	993	1,321	1,125	2,263	3,388	1,280	2,889	4,169
Victoria	63	-	63	70	77	147	66	230	296	130	310	440
Windsor	101	144	245	140	4	144	142	46	188	147	26	173
Winnipeg	94	-	94	119	-	119	151	79	230	202	30	232
Total	4,083	3,525	7,608	4,398	2,728	7,126	5,493	5,930	11,423	6,038	6,112	12,150
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Abbotsford	30	63	93	61	-	61	69	301	370	120	224	344
Barnie	72	65	137	102	-	102	30	62	92	97	24	121
Belleville	10	-	10	9	4	13	3	-	3	2	1	3
Brantford	12	-	12	16	-	16	27	1	28	29	22	51
Cape Breton	-	-	-	-	-	-	7	-	7	11	-	11
Charlottetown	4	-	4	5	-	5	7	5	12	19	4	23
Chatham	**	**	**	16	-	16	**	**	**	22	-	22
Chilliwack	32	28	60	26	14	40	23	103	126	59	82	141
Cornwall	2	-	2	8	-	8	5	3	8	5	4	9
Courtenay	**	**	**	25	9	34	**	**	**	15	36	51
Drummondville	23	12	35	26	-	26	25	46	71	10	-	10
Fredonction	24	-	24	1	-	1	28	-	28	24	19	43
Granby	2	2	4	11	10	21	8	10	18	16	14	30
Guelph	69	4	73	46	80	126	51	14	65	45	43	88
Kamloops	38	17	55	28	-	28	51	49	100	62	25	87
Kelowna	93	3	96	67	80	147	82	61	143	118	161	279
Kingston	19	108	127	18	-	18	42	34	76	48	19	67
Lethbridge	25	6	31	24	-	24	22	19	41	22	6	28
Medicine Hat	10	-	10	24	-	24	22	10	32	36	47	83
Moncton	12	12	24	16	-	16	43	8	51	58	21	79
Nanaimo	34	21	55	39	31	70	72	158	230	97	123	220
North Bay	-	-	-	6	2	8	1	-	1	8	-	8
Peterborough	13	9	22	15	9	24	15	44	59	23	24	47
Prince George	24	40	64	11	-	11	26	52	78	49	42	91
Red Deer	15	10	25	39	-	39	28	-	28	32	-	32
Saint-Hyacinthe	4	8	12	3	-	3	10	7	17	5	1	6
Saint-Jean-sur-Richelieu	4	2	6	8	-	8	24	9	33	24	5	29
Saint-Jérôme	15	-	15	**	**	**	21	13	34	**	**	**
Samia	11	-	11	9	-	9	23	10	33	18	7	25
Sault Ste. Marie	8	4	12	6	9	15	11	21	32	10	17	27
Shawinigan	9	-	9	8	-	8	10	3	13	11	4	15
Vernon	**	**	**	29	-	29	**	**	**	42	95	137
Total	614	414	1,028	702	248	950	786	1,043	1,829	1,137	1,070	2,207
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	431	186	617	334	216	550	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	5,128	4,125	9,253	5,434	3,192	8,626	**	**	**	**	**	**

Tableau 7

Logements achevés mais inoccupés par région urbaine (1)

(1) As at the end of the period shown  
(2) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.  
(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

(1) À la fin de la période indiquée.  
(2) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.  
(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.



Table 8

New Kow, Apartment and Other, Units  
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs  
selon le marché visé

April / avril

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unoccupied Units				Logements nouvellement achevés, mais inoccupés					
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Logements coopératifs		Total	
	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	5	1	-	-	108	45	-	-	113	46
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	4	3	-	-	4	3
Edmonton	17	25	8	2	372	224	-	-	397	251
Halifax	8	6	17	32	41	71	-	-	66	109
Hamilton	6	8	2	3	31	39	-	-	39	50
Kitchener	29	53	-	-	96	66	-	-	125	119
London	-	-	43	3	121	111	-	-	164	114
Montréal	164	154	90	145	792	611	-	-	1,046	910
Oshawa	14	33	-	-	8	17	-	-	22	50
Ottawa-Hull	192	200	34	3	154	110	-	-	380	313
Ottawa	166	180	32	2	133	78	-	-	331	260
Hull	26	20	2	1	21	32	-	-	49	53
Québec	24	13	123	85	138	78	-	-	285	176
Regina	-	-	-	-	35	2	-	-	35	2
St. Catharines-Niagara	8	1	6	-	17	-	-	-	31	1
Saint John	11	13	-	-	-	-	-	-	11	13
St. John's	35	24	-	-	-	-	-	-	35	24
Saskatoon	-	-	-	-	17	10	-	-	17	10
Sherbrooke	5	6	-	27	7	18	-	-	12	51
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	8	8	-	10	11	-	-	18	19
Toronto	38	79	2	15	455	464	-	-	495	558
Trois-Rivières	-	1	17	34	-	3	-	-	17	38
Vancouver	4	16	11	57	2,225	2,786	23	30	2,263	2,889
Victoria	-	-	5	33	225	277	-	-	230	310
Windsor	7	13	15	2	24	11	-	-	46	26
Winnipeg	-	-	16	4	63	26	-	-	79	30
<b>Total</b>	<b>567</b>	<b>654</b>	<b>397</b>	<b>445</b>	<b>4,943</b>	<b>4,983</b>	<b>23</b>	<b>30</b>	<b>5,930</b>	<b>6,112</b>
<b>Completions</b> <b>Achevés</b>										
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	4	4	-	-	45	240	-	-	49	244
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edmonton	-	19	-	-	72	-	-	-	72	19
Halifax	-	12	-	111	-	28	-	-	-	151
Hamilton	22	18	-	-	122	28	-	-	144	46
Kitchener	37	11	-	-	19	-	-	-	56	11
London	-	-	-	-	57	63	-	-	57	63
Montréal	6	4	67	86	184	84	-	-	257	174
Oshawa	32	52	-	-	10	-	-	-	42	52
Ottawa-Hull	148	52	39	2	24	30	-	-	211	84
Ottawa	137	48	36	-	24	-	-	-	197	48
Hull	11	4	3	2	-	30	-	-	14	36
Québec	10	-	14	10	-	4	-	-	24	14
Regina	-	-	-	-	3	-	-	-	3	-
St. Catharines-Niagara	24	3	-	8	7	90	-	-	31	101
Saint John	3	3	-	-	-	-	-	-	3	3
St. John's	45	16	-	-	-	-	-	-	45	16
Saskatoon	-	-	-	-	-	88	-	-	-	88
Sherbrooke	3	6	4	10	-	-	-	-	7	16
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	8	-	-	-	-	-	8	-
Toronto	211	215	8	18	923	305	161	-	1,303	538
Trois-Rivières	-	-	8	34	-	-	-	-	8	34
Vancouver	4	4	92	20	965	969	-	-	1,061	993
Victoria	-	-	-	-	-	77	-	-	-	77
Windsor	4	-	69	4	71	-	-	-	144	4
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>553</b>	<b>419</b>	<b>309</b>	<b>303</b>	<b>2,502</b>	<b>2,006</b>	<b>161</b>	<b>-</b>	<b>3,525</b>	<b>2,728</b>

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent  
data on 1996 census area definitions

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de  
1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996



Table 9

Mortgage Loans by  
Lending Institutions

Tableau 9

Prêts hypothécaires consentis par  
les établissements de prêt

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants			Total
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple		
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		
NHA Loans by Approved Lenders						Prêt LNH des prêteurs agréés						
1996 -	J	1,130	2,793	3,923	8,450	8,480	16,930	136	195	820	436	1,587
	F	1,945	3,233	5,178	13,593	12,109	25,702	230	213	1,312	698	2,453
	M	2,745	3,441	6,186	16,050	9,472	25,522	316	286	1,594	618	2,811
	A	2,484	3,657	6,141	15,332	11,723	27,055	296	257	1,504	659	2,711
	M	2,574	3,878	6,452	15,856	10,835	26,691	316	276	1,528	615	2,735
	J	2,010	3,471	5,481	13,325	8,800	22,125	246	214	1,293	500	2,253
	J	1,835	2,691	4,526	12,749	10,770	23,519	229	209	1,240	576	2,254
	A	1,699	3,001	4,700	12,238	11,475	23,713	216	267	1,192	673	2,348
	S	1,915	2,797	4,712	12,418	10,496	22,914	236	190	1,240	553	2,219
	O	2,339	3,026	5,365	14,358	11,556	25,914	277	225	1,457	702	2,661
	N	2,540	3,391	5,931	15,894	12,929	28,823	329	263	1,692	904	3,188
	D	2,234	2,572	4,806	11,877	16,616	28,493	291	189	1,262	798	2,540
1997 -	J	2,194	2,419	4,613	12,516	9,938	22,454	298	209	1,341	612	2,460
	F	2,556	2,920	5,476	14,913	11,788	26,701	332	240	1,566	719	2,857
	M	2,835	3,051	5,886	14,971	13,287	28,258	376	300	1,576	753	3,005
	A	3,192	3,325	6,517	17,716	15,785	33,501	424	304	1,867	874	3,469
	M	2,461	2,882	5,343	16,177	13,130	29,307	323	190	1,649	740	2,902
	J	2,211	2,922	5,133	14,806	9,567	24,373	302	224	1,536	623	2,685
	J	2,106	2,808	4,914	14,452	10,936	25,388	298	249	1,507	637	2,691
	A	1,771	2,147	3,918	12,458	7,948	20,406	244	209	1,288	498	2,239
	S	1,994	1,877	3,871	12,669	9,602	22,271	269	184	1,325	568	2,346
	O	2,453	3,282	5,735	13,626	9,435	23,061	319	308	1,448	637	2,712
	N	1,958	2,812	4,770	10,379	8,196	18,575	264	199	1,130	536	2,129
	D	1,876	1,946	3,822	8,658	10,675	19,333	257	128	936	557	1,878
Conventional Loans by Lending Institutions						Prêts ordinaires des établissements de prêt						
1996 -	J	1,020	536	1,556	15,564	5,658	21,222	125	43	1,477	328	1,973
	F	1,088	3,928	5,016	19,903	8,887	28,790	134	112	1,850	392	2,488
	M	1,611	1,598	3,209	26,409	9,299	35,708	217	61	2,581	481	3,340
	A	2,119	821	2,940	26,687	8,282	34,969	254	78	2,582	451	3,365
	M	2,427	2,260	4,687	28,598	10,870	39,468	303	76	2,699	497	3,575
	J	2,195	508	2,703	27,676	8,888	36,564	270	47	2,618	446	3,381
	J	2,317	1,914	4,231	27,950	11,315	39,265	289	140	2,627	425	3,481
	A	2,099	1,881	3,980	27,316	8,917	36,233	257	84	2,620	509	3,470
	S	2,208	652	2,860	28,066	7,002	35,068	289	75	2,707	390	3,461
	O	2,237	1,773	4,010	31,476	7,807	39,283	268	75	3,063	456	3,862
	N	2,023	1,018	3,041	36,491	10,127	46,618	205	90	3,541	500	4,336
	D	1,998	669	2,667	32,531	12,623	45,154	246	96	3,227	602	4,171
1997 -	J	1,759	937	2,696	27,279	7,332	34,611	232	82	2,832	577	3,723
	F	1,653	763	2,416	25,094	10,423	35,517	230	85	2,530	494	3,339
	M	1,850	870	2,720	27,118	12,220	39,338	238	143	2,734	585	3,700
	A	2,709	1,099	3,808	30,815	14,405	45,220	347	100	3,145	768	4,360
	M	2,726	1,132	3,858	29,555	10,085	39,640	357	130	2,961	566	4,014
	J	3,022	1,911	4,933	30,450	9,256	39,706	375	90	3,073	503	4,041
	J	2,873	3,203	6,076	28,986	12,500	41,486	359	96	2,918	482	3,855
	A	2,541	1,926	4,467	24,666	7,914	32,580	331	86	2,532	397	3,346
	S	2,424	1,246	3,670	25,032	7,905	32,937	316	136	2,506	446	3,404
	O	2,708	1,092	3,800	26,776	7,972	34,748	363	95	2,702	497	3,657
	N	2,515	1,118	3,633	22,858	9,178	32,036	348	121	2,411	527	3,407
	D	2,301	829	3,130	20,584	10,243	30,827	298	93	2,205	496	3,092
Total												
1996 -	J	2,150	3,329	5,479	24,014	14,138	38,152	261	238	2,297	764	3,560
	F	3,033	7,161	10,194	33,496	20,996	54,492	364	325	3,162	1,090	4,941
	M	4,356	5,039	9,395	42,459	18,771	61,230	533	347	4,175	1,099	6,154
	A	4,603	4,478	9,081	42,019	20,005	62,024	550	335	4,086	1,110	6,081
	M	5,001	6,138	11,139	44,454	21,705	66,159	619	352	4,227	1,112	6,310
	J	4,205	3,979	8,184	41,001	17,688	58,689	516	261	3,911	946	5,634
	J	4,152	4,605	8,757	40,699	22,085	62,784	518	349	3,867	1,001	5,735
	A	3,798	4,882	8,680	39,554	20,392	59,946	473	351	3,812	1,182	5,818
	S	4,123	3,449	7,572	40,484	17,498	57,982	525	265	3,947	943	5,680
	O	4,576	4,799	9,375	45,834	19,363	65,197	545	300	4,520	1,158	6,523
	N	4,563	4,409	8,972	52,385	23,056	75,441	534	353	5,233	1,404	7,524
	D	4,232	3,241	7,473	44,408	29,239	73,647	537	285	4,489	1,400	6,711
1997 -	J	3,953	3,356	7,309	39,795	17,270	57,065	530	291	4,173	1,189	6,183
	F	4,209	3,683	7,892	40,007	22,211	62,218	562	325	4,096	1,213	6,196
	M	4,685	3,921	8,606	42,089	25,507	67,596	614	443	4,310	1,338	6,705
	A	5,901	4,424	10,325	48,531	30,190	78,721	771	404	5,012	1,642	7,829
	M	5,187	4,014	9,201	45,732	23,215	68,947	680	320	4,610	1,306	6,916
	J	5,233	4,833	10,066	45,256	18,823	64,079	677	314	4,609	1,126	6,726
	J	4,979	6,011	10,990	43,438	23,436	66,874	657	345	4,425	1,119	6,546
	A	4,312	4,073	8,385	37,124	15,862	52,986	575	295	3,820	895	5,585
	S	4,418	3,123	7,541	37,701	17,507	55,208	585	320	3,831	1,014	5,750
	O	5,161	4,374	9,535	40,402	17,407	57,809	682	403	4,150	1,134	6,369
	N	4,473	3,930	8,403	33,237	17,374	50,611	612	320	3,541	1,063	5,536
	D	4,177	2,775	6,952	29,242	20,918	50,160	555	221	3,141	1,053	4,970

Table 10

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields <i>Rendement des obligations du gouvernement</i>			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an
1996 - J	5.74	7.38	5.12	8.06	7.02	7.56	8.02
F	5.50	7.84	5.21	8.57	6.64	7.25	7.79
M	5.25	7.94	5.02	8.58	6.77	7.64	8.16
A	5.00	8.07	4.78	8.67	6.91	7.98	8.48
M	5.00	7.92	4.68	8.54	6.53	7.98	8.47
J	5.00	7.98	4.70	8.58	6.51	7.99	8.48
J	4.75	7.91	4.39	8.43	6.51	7.99	8.48
A	4.25	7.60	4.02	8.19	6.15	7.44	8.01
S	4.25	7.48	3.86	8.04	6.12	7.37	7.94
O	3.50	6.81	3.17	7.36	5.64	6.72	7.50
N	3.25	6.42	2.73	6.98	5.23	6.24	7.01
D	3.25	6.77	2.85	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 - J	3.25	7.07	2.87	7.64	5.20	6.39	7.14
F	3.25	6.78	2.91	7.34	5.13	6.37	7.12
M	3.25	6.97	3.14	7.53	5.08	6.32	7.06
A	3.25	6.97	3.14	7.47	5.47	6.86	7.56
M	3.25	6.95	2.99	7.41	5.40	6.79	7.46
J	3.25	6.49	2.86	6.97	5.30	6.65	7.22
J	3.50	6.11	3.29	6.57	5.20	6.48	6.98
A	3.50	6.38	3.11	6.85	5.62	6.50	7.00
S	3.50	5.99	2.86	6.51	5.63	6.49	6.96
O	3.75	5.80	3.59	6.37	5.64	6.38	6.73
N	4.00	5.78	3.67	6.35	5.65	6.35	6.69
D	4.50	5.84	3.99	6.42	6.16	6.66	6.90
1998 - J	4.50	5.63	4.10	6.30	6.46	6.79	6.90
F	5.00	5.64	4.57	6.31	6.40	6.69	6.84
M	5.00	5.54	4.59	6.14	6.40	6.69	6.84
A	5.00	5.64	4.85	6.20	6.35	6.64	6.79
M							
J							
A							
S							
O							
N							
D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod

\*\* Non disponible

Table 11

Expenditures on Residential  
Construction (1) (in \$ Millions)

Tableau 11

Dépenses pour la construction  
résidentielle (1) (en millions de dollars)

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Ownership Transfer Costs	Change in Work-in-Progress Inventory	Change in Inventory of Completed Dwellings	Total
Année		Logements neufs	Améliorations et modifications	Coûts de transfert de propriété	Variation des stocks de travaux	Variation des stocks de logements complétés	
1995 -	J/F/M	3,918	1,693	1,292	-348	112	6,667
	A/M/J	4,300	3,801	1,775	259	31	10,166
	J/A/S	5,157	4,370	1,666	-39	-207	10,947
	O/N/D	4,455	3,138	1,293	-221	-15	8,650
	Total 1995	17,830	13,002	6,026	-349	-79	36,430
1996 -	J/F/M	3,659	1,560	1,691	-324	-149	6,437
	A/M/J	4,131	4,060	2,172	761	-221	10,903
	J/A/S	5,555	4,930	1,726	304	-105	12,410
	O/N/D	5,132	3,670	1,880	-149	-72	10,461
	Total 1996	18,477	14,220	7,469	592	-547	40,211
1997 -	J/F/M	3,961	1,960	1,976	47	-113	7,831
	A/M/J	5,371	4,540	2,465	402	-41	12,737
	J/A/S	6,381	5,300	1,871	409	-58	13,903
	O/N/D	5,526	4,083	1,632	207	172	11,620
	Total 1997	21,239	15,883	7,944	1,065	-40	46,091

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM.

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires  
de l'activité LNH

NHA ACTIVITY	ACTIVITÉ LNH	1996			1997		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
December / décembre							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	21,171	2	2,134,963	15,908	-	1,633,877
Rental	Logements locatifs	12,128	775	403,371	7,247	933	244,609
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	6	-	449	31	12	2,707
January-December / janvier-décembre							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	278,053	16	26,295,047	279,084	10	28,524,591
Rental	Logements locatifs	82,749	8,897	3,471,772	74,542	5,809	2,850,700
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	52	-	4,564	156	12	11,069
December / décembre							
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	161	5	1,437	72	-	358
CMHC Delivery	Application par la SCHL	228	-	1,862	246	7	2,157
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	-	-	-	-	-
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	12	27	110	-2	-	-399
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	174	-	357	71	-	156
CMHC Delivery	Application par la SCHL	292	-	657	35	-	61
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	386	**	**	-1
January-December / janvier-décembre							
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	2,656	214	14,465	1,502	-	10,356
CMHC Delivery	Application par la SCHL	3,508	343	28,989	3,003	230	23,867
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	517	1,344	-	9	7
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	219	1,800	3,970	206	940	3,816
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	254	-	536	582	-	1,094
CMHC Delivery	Application par la SCHL	1,098	-	2,330	1,099	-	2,216
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	1,609	**	**	1,803

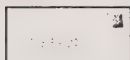
(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollars amounts are non-budgetary

(1) Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéraux et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires



- HOUSING INFORMATION MONTHLY  
- CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)  
- MONTHLY HOUSING STATISTICS

**MAIL TO**



CMHC  
P.O. Box 35005  
Stn BRM B  
Toronto ON M7Y 6E5

**PHONE**



1-800-668-2642

**FAX TO**



1-800-245-9274  
Outside Canada  
1-613-748-2016

**METHOD OF PAYMENT**

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ Please charge my  
☐ VISA ☐ American Express ☐ MasterCard

Card Number

Expiry Date

Signature

☐ Payment enclosed \$

Please make cheque or money order payable to CMHC

Please Print

Name	Position Title	
Company or Organization		
Address		
City	Province/State	Postal/Zip Code
Telephone Number		Fax Number

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270B	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		<b>Subtotal</b>		
Canadian clients pay in Canadian funds and add applicable taxes as indicated. Foreign and U.S. clients: prices are in U.S. dollars. Do not add Canadian taxes.		<b>GST (7%)</b> (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
		Quebec residents add 6.5% PST		
		<b>GRAND TOTAL</b>		

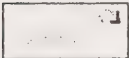
\* Price includes shipping and handling charges  
\*\* An \$18.00 savings if ordered together

**THANK YOU FOR YOUR ORDER**



- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

**PAR LA POSTE**



SCHL  
Boîte postale 35005  
Succ. BRM B  
Toronto ON  
M7Y 6E5

**PAR TÉLÉPHONE**



1-800-668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
1-613-748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

**PAR TÉLÉCOPIEUR**



1-800-245-9274

Commandes de l'étranger  
1-613-748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

**MODE DE PAIEMENT**

**COCHEZ UNE SEULE CASE**

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ Je désire payer par carte de crédit :

☐ VISA

☐ American Express

☐ MasterCard

N° de carte

Date d'expiration

Signature

☐ Paiement inclus

\$

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de la SCHL

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom	Votre titre
Nom de la société ou de l'organisme	
Adresse	
Ville	Province/État
Code postal/Zip Code	
N° de téléphone	N° de télécopieur

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.		Total partiel		
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadiens, en y ajoutant les taxes requises. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US. (Ne pas inclure la TPS ni la TVP.)		TPS (7%) (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428		
		Les résidents du Québec doivent ajouter la TVQ de 6,5 p. 100		
		TOTAL GLOBAL		

- \* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention
- \*\* économie de 18,00 \$ si commandés ensemble

**MERCI POUR VOTRE COMMANDE**



CAI  
MH21  
- M57

Government  
Publications

CMHC   
Helping to  
house Canadians

SCHL

Question habitation,  
comptez sur nous

## Monthly Housing Statistics

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

May 1998

Mai 1998



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

Canada

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1996. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

“Seasonally Adjusted at Annual Rate” is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada



## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1996. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada



Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Centres of 10,000 Population and over (1) Centres de 10 000 âmes et plus (1)						Canada						
Period Année		Single- det'd  Maisons ind.	Semi- det'd  Maisons jumelées	Row  En bande	Apt. and Other  App. et autres	Total	Other Areas  Autres localités	Single- det'd  Maisons ind.	Semi- det'd  Maisons jumelées	Row  En bande	Apt. and Other  App. et autres	Total
Starts						Mis en chantier						
1996		58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
1997		72,680	10,223	16,007	24,311	123,221	23,819	93,186	11,385	17,256	25,213	147,040
1998 -	J	3,726	504	972	1,233	6,435						
	F	3,673	477	1,228	1,529	6,907						
	M	3,938	752	1,045	2,212	7,947	2,289	13,300	1,812	3,336	5,130	23,578
	A	6,563	891	1,183	2,863	11,500						
	M	7,888	907	1,690	2,265	12,750						
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											
January-May 1997		26,408	4,025	5,196	9,227	44,856						
janvier-mai 1998		25,788	3,531	6,118	10,102	45,539						
Completions						Achevés						
1996		53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997		69,091	9,589	14,568	24,573	117,821	25,565	90,454	10,497	16,865	25,570	143,386
1998 -	J	5,169	781	1,064	1,320	8,334						
	F	4,547	528	1,242	1,680	7,997						
	M	4,347	693	1,173	1,373	7,586	4,049	17,558	2,245	3,568	4,595	27,966
	A	4,812	622	1,161	2,031	8,626						
	M	4,936	665	1,384	1,281	8,266						
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											
January-May 1997		21,484	3,085	5,531	9,147	39,247						
janvier-mai 1998		23,811	3,289	6,024	7,685	40,809						
Under Construction (2)						En construction (2)						
1996		22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997		26,079	4,279	9,512	20,048	59,918	14,066	37,456	5,206	10,619	20,703	73,984
1998 -	J	24,647	3,994	9,402	20,183	58,226						
	F	23,712	3,955	9,230	20,318	57,215						
	M	23,382	4,026	9,073	21,201	57,682	9,941	31,694	4,524	9,697	21,708	67,623
	A	25,118	4,291	9,074	21,962	60,445						
	M	28,064	4,539	9,393	23,010	65,006						
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

(1) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 2

Dwelling Starts,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada				
	Monthly Par mois			Quarterly ar trimestre			Other Areas  Autres localités	Monthly Total  Mois Total	Quarterly ar trimestre		
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total			Single- det'd	All Others	Total
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres				Maisons ind.	Autres	
1996 -	J	47.7	29.9	77.6				101.5			
	F	43.0	41.8	84.8				108.7			
	M	53.0	40.8	93.8	47.8	37.5	85.3	23.9	117.7	66.3	109.2
	A	53.8	29.0	82.8				105.7			
	M	58.8	48.8	107.6				130.5			
	J	61.2	53.2	114.4	57.9	43.6	101.5	22.9	137.3	79.3	124.4
	J	62.0	42.1	104.1				126.2			
	A	59.0	45.0	104.0				126.1			
	S	60.3	48.7	109.0	60.5	45.2	105.7	22.1	131.1	79.1	127.8
	O	56.3	39.3	95.6				119.4			
	N	63.5	53.1	116.6				140.4			
	D	65.8	46.1	111.9	61.8	46.2	108.0	23.8	135.7	81.6	131.8
1997 -	J	69.0	49.9	118.9				143.3			
	F	86.9	46.7	133.6				158.0			
	M	82.9	46.2	129.1	79.6	47.6	127.2	24.4	153.5	100.2	151.6
	A	71.3	48.4	119.7				143.3			
	M	72.3	55.4	127.7				151.3			
	J	67.9	49.0	116.9	70.5	50.9	121.4	23.6	140.5	91.1	145.0
	J	69.8	52.3	122.1				147.7			
	A	75.4	48.8	124.2				149.8			
	S	71.8	49.8	121.6	72.4	50.3	122.7	25.6	147.2	93.8	148.3
	O	73.2	53.1	126.3				148.2			
	N	73.4	52.9	126.3				148.2			
	D	71.1	55.6	126.7	72.5	53.8	126.3	21.9	148.6	92.1	148.2
1998 -	J	73.4	47.4	120.8				140.5			
	F	77.1	56.4	133.5				153.2			
	M	72.2	67.6	139.8	74.2	57.1	131.3	19.7	159.5	91.1	151.0
	A	72.8	53.0	125.8				146.3			
	M	67.9	50.7	118.6				139.1			
	J										
	J										
	A										
	S										
	O										
	N										
	D										

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
for Centres of 10,000 Population and over,  
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
par région et province (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts													
Mis en chantier													
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M	16	6	238	19	279	1,342	2,457	88	85	1,372	1,545	1,518	7,141
A	33	12	155	196	396	2,268	4,569	166	216	1,596	1,978	1,815	11,026
M	130	56	147	162	495	3,282	5,055	174	250	1,773	2,197	2,839	13,868
J	126	50	292	236	704	2,575	4,327	153	185	1,787	2,125	2,703	12,434
J	109	48	330	206	693	1,834	4,923	210	241	1,758	2,209	2,493	12,152
A	122	22	317	161	622	1,196	5,258	136	199	1,642	1,977	2,363	11,416
S	143	16	187	211	557	1,322	4,934	191	229	1,516	1,936	2,270	11,019
O	133	34	166	145	478	1,258	4,858	169	143	1,757	2,069	2,267	10,930
N	133	27	199	173	532	1,468	4,486	95	167	1,901	2,163	2,120	10,769
D	87	13	235	62	397	1,532	4,032	77	142	1,564	1,783	1,901	9,645
1998 - J	52	2	77	7	138	687	2,903	64	50	1,411	1,525	1,182	6,435
F	11	3	110	10	134	584	2,723	76	135	1,698	1,909	1,557	6,907
M	32	14	65	18	129	1,215	3,704	85	147	1,339	1,571	1,328	7,947
A	43	22	79	72	216	2,506	4,699	278	302	1,948	2,528	1,551	11,500
M	113	37	97	211	458	2,970	4,840	286	223	2,328	2,837	1,645	12,750
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Completions													
Achevés													
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M	129	13	234	75	451	628	2,946	244	41	919	1,204	2,074	7,303
A	128	5	220	112	465	842	4,416	96	113	1,028	1,237	2,923	9,253
M	52	11	160	57	280	1,334	3,562	93	94	1,262	1,449	2,526	9,151
J	80	20	130	103	333	2,725	3,472	103	124	1,286	1,513	1,523	9,566
J	84	14	157	124	379	5,062	4,198	130	203	1,522	1,855	1,968	13,462
A	141	32	356	134	663	1,963	4,395	227	166	1,591	1,984	1,911	10,916
S	96	72	259	158	585	1,861	4,787	144	169	1,558	1,871	2,605	11,709
O	141	49	240	347	777	1,502	4,893	373	156	1,518	2,047	2,291	11,510
N	113	13	309	214	649	1,142	4,305	91	179	1,520	1,790	2,865	10,751
D	109	20	203	141	473	1,080	4,588	115	200	1,559	1,874	2,645	10,660
1998 - J	120	21	173	33	347	845	3,982	180	73	1,386	1,639	1,521	8,334
F	70	15	99	76	260	813	3,541	70	220	1,272	1,562	1,821	7,997
M	79	9	137	57	282	561	3,662	116	107	1,342	1,565	1,516	7,586
A	98	6	237	23	364	815	3,533	127	208	1,555	1,890	2,024	8,626
M	36	12	111	65	224	1,056	3,452	62	142	1,764	1,968	1,566	8,266
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction (2)													
En construction (2)													
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	17,227	53,680
M	567	40	1,226	285	2,118	5,745	20,950	596	823	6,635	8,054	16,673	53,540
A	471	47	1,158	369	2,045	7,164	21,102	666	926	7,202	8,794	16,184	55,289
M	549	92	1,145	493	2,279	9,119	22,593	744	1,082	7,714	9,540	16,493	60,024
J	596	122	1,307	624	2,649	8,972	23,415	793	1,143	8,213	10,149	17,666	62,851
J	620	156	1,479	673	2,928	5,753	24,250	873	1,186	8,396	10,455	18,189	61,575
A	601	146	1,442	702	2,891	4,981	25,160	782	1,219	8,449	10,450	18,658	62,140
S	648	90	1,368	755	2,861	4,467	25,340	830	1,280	8,408	10,518	18,307	61,493
O	641	75	1,295	553	2,564	4,223	25,361	627	1,267	8,646	10,540	18,274	60,962
N	661	89	1,182	512	2,444	4,544	25,538	631	1,249	9,029	10,909	17,534	60,969
D	639	82	1,214	432	2,367	4,993	24,952	593	1,191	9,034	10,818	16,788	59,918
1998 - J	571	63	1,118	406	2,158	4,905	24,016	477	1,167	9,058	10,702	16,445	58,226
F	494	47	1,128	339	2,008	4,689	23,330	484	1,069	9,484	11,037	16,151	57,215
M	447	52	1,056	317	1,872	5,357	23,388	475	1,101	9,566	11,142	15,923	57,682
A	390	68	898	364	1,720	7,041	24,507	624	1,196	9,952	11,772	15,405	60,445
M	467	95	877	510	1,949	8,979	25,924	868	1,276	10,513	12,657	15,497	65,006
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Nfld T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)							
1997-	J	2.4	0.1	9.7	1.1	13.3	18.0	47.0	2.1	1.1	18.2	21.4	118.9
	F	1.2	-	5.7	0.7	7.6	20.3	53.2	1.7	1.7	22.5	25.9	133.6
	M	0.5	0.2	8.8	0.7	10.2	22.6	49.6	1.4	1.3	22.6	25.3	129.1
	A	0.4	0.2	2.0	2.2	4.8	19.3	51.9	2.1	2.6	18.4	23.1	119.7
	M	1.1	0.5	1.2	1.4	4.2	19.9	50.5	1.8	2.6	17.8	22.2	127.7
	J	1.0	0.4	2.2	1.9	5.5	19.3	43.6	1.4	1.7	16.4	19.5	116.9
	J	0.9	0.4	2.9	1.7	5.9	20.1	49.5	2.1	2.3	16.9	21.3	122.1
	A	1.1	0.2	3.0	1.6	5.9	19.4	54.3	1.5	2.0	16.8	20.3	124.2
	S	1.4	0.2	1.8	2.0	5.4	20.1	49.1	2.2	2.7	17.5	22.4	121.6
	O	1.4	0.3	1.6	1.4	4.7	17.5	52.8	2.0	1.6	19.6	23.2	126.3
	N	1.5	0.3	2.2	1.9	5.9	19.8	48.1	1.2	2.1	23.0	26.3	126.3
	D	1.0	0.2	3.3	1.0	5.5	19.9	50.5	1.1	2.0	22.6	25.7	126.7
1998-	J	1.6	0.1	2.4	0.2	4.3	16.6	51.9	1.2	1.0	26.3	28.5	120.8
	F	0.4	0.1	4.2	0.4	5.1	18.8	55.1	1.2	2.0	26.3	29.5	133.5
	M	1.1	0.5	2.3	0.6	4.5	20.3	70.1	1.3	2.4	21.5	25.2	139.8
	A	0.5	0.3	1.0	1.0	2.8	21.0	55.1	3.4	3.6	22.3	29.3	125.8
	M	0.9	0.3	0.8	1.7	3.7	18.1	50.6	3.0	2.3	23.4	28.7	118.6
	J												
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												
Canada													
1996-	J/F/M	2.0	0.6	4.2	1.4	8.2	21.6	35.0	1.4	2.1	15.7	19.2	109.2
	A/M/J	1.6	0.8	4.3	3.0	9.7	23.6	42.4	2.8	2.5	15.4	20.7	124.4
	J/A/S	2.0	0.4	3.9	2.8	9.1	21.2	44.5	1.9	3.4	17.1	22.4	127.8
	O/N/D	2.8	0.6	4.4	2.5	10.3	26.3	46.6	2.7	1.6	18.6	22.9	131.8
1997-	J/F/M	2.1	0.2	10.8	1.5	14.6	25.3	55.1	2.1	2.1	26.4	30.6	151.6
	A/M/J	1.1	0.7	2.8	3.0	7.6	25.7	52.7	3.1	2.7	22.9	28.7	145.0
	J/A/S	1.7	0.4	3.4	3.0	8.5	27.5	54.7	2.9	3.0	21.7	27.6	148.3
	O/N/D	2.1	0.3	3.4	2.4	8.2	24.2	54.6	2.3	3.0	25.9	31.2	148.2
1998-	J/F/M	1.3	0.3	3.4	1.0	6.0	23.6	62.6	1.8	3.0	28.9	33.7	151.0
	A/M/J												
	J/A/S												
	O/N/D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.



Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
by Intended Market for Centres of 10,000 Population  
and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus  
par région, province et marché visé (1)

May / mai

Period Année		Homeownership <i>Logements de propriétaires- occupants</i>	Rental <i>Logements localités</i>	Condominium <i>Logements de copropriété</i>	Co-op <i>Logements coopératifs</i>	Not Available <i>Données non disponibles</i>	Total
Starts		Mis en chantier					
1998 -	Nfld. T.-N.	95	18	-	-	-	113
	P.E.I. I.-P.-É.	37	-	-	-	-	37
	N.S. N.-É.	95	2	-	-	-	97
	N.B. N.-B.	171	40	-	-	-	211
	Atlantic Atlantique	398	60	-	-	-	458
	Que. Qué.	2,275	307	388	-	-	2,970
	Ont. Ont.	4,127	37	676	-	-	4,840
	Man. Man.	146	120	20	-	-	286
	Sask. Sask.	177	13	33	-	-	223
	Alta. Alb.	1,742	112	466	-	8	2,328
	Prairies Prairies	2,065	245	519	-	8	2,837
	B.C. C.-B.	740	86	819	-	-	1,645
	Total	9,605	735	2,402	-	8	12,750
Completions		Achevés					
1998 -	Nfld. T.-N.	36	-	-	-	-	36
	P.E.I. I.-P.-É.	10	2	-	-	-	12
	N.S. N.-É.	111	-	-	-	-	111
	N.B. N.-B.	61	-	4	-	-	65
	Atlantic Atlantique	218	2	4	-	-	224
	Que. Qué.	754	122	180	-	-	1,056
	Ont. Ont.	2,783	32	637	-	-	3,452
	Man. Man.	59	-	3	-	-	62
	Sask. Sask.	65	2	75	-	-	142
	Alta. Alb.	1,305	18	441	-	-	1,764
	Prairies Prairies	1,429	20	519	-	-	1,968
	B.C. C.-B.	833	193	540	-	-	1,566
	Total	6,017	369	1,880	-	-	8,266
Under Construction (2)		En construction (2)					
1998 -	Nfld. T.-N.	417	50	-	-	-	467
	P.E.I. I.-P.-É.	70	25	-	-	-	95
	N.S. N.-É.	519	358	-	-	-	877
	N.B. N.-B.	328	182	-	-	-	510
	Atlantic Atlantique	1,334	615	-	-	-	1,949
	Que. Qué.	5,110	1,641	2,228	-	-	8,979
	Ont. Ont.	17,332	924	7,666	-	2	25,924
	Man. Man.	414	232	222	-	-	868
	Sask. Sask.	537	23	716	-	-	1,276
	Alta. Alb.	6,246	570	3,673	-	24	10,513
	Prairies Prairies	7,197	825	4,611	-	24	12,657
	B.C. C.-B.	3,808	1,716	9,973	-	-	15,497
	Total	34,781	5,721	24,478	-	26	65,006

(1) Data on 1996 Census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996

(2) As at the end of the period shown

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	May / mai						January - May / janvier - mai					
	1997			1998			1997			1998		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	923	147	1,070	1,069	250	1,319	3,679	812	4,491	4,239	1,077	5,316
Chicoutimi-Jonquière	107	4	111	72	10	82	173	14	187	170	32	202
Edmonton	342	90	432	410	263	673	1,439	241	1,680	1,627	608	2,235
Halifax	118	-	118	80	-	80	722	89	811	281	69	350
Hamilton	265	152	417	221	316	537	922	430	1,352	650	733	1,383
Kitchener	185	17	202	199	49	248	652	161	813	669	447	1,116
London	151	12	163	162	20	182	513	117	630	535	168	703
Montreal	1,197	563	1,760	1,128	364	1,492	3,080	1,801	4,881	3,002	1,532	4,534
Oshawa	212	25	237	147	64	211	631	57	688	530	124	654
Ottawa-Hull	419	222	641	448	239	687	1,017	599	1,616	1,051	528	1,579
Ottawa	248	184	432	307	157	464	645	522	1,167	664	353	1,017
Hull	171	38	209	141	82	223	372	77	449	387	175	562
Québec	306	122	428	285	146	431	690	309	999	622	295	917
Regina	54	-	54	62	8	70	150	-	150	202	8	210
St. Catharines-Niagara	111	18	129	123	10	133	345	91	436	379	111	490
Saint John	8	7	15	27	-	27	50	7	57	53	-	53
St. John's	89	32	121	80	2	82	186	90	276	189	28	217
Saskatoon	86	79	165	89	12	101	338	130	468	295	185	480
Sherbrooke	100	10	110	100	27	127	219	67	286	173	76	249
Sudbury	34	-	34	19	-	19	68	-	68	41	-	41
Thunder Bay	31	8	39	12	-	12	38	8	46	28	4	32
Toronto	1,794	604	2,398	1,546	771	2,317	5,927	3,300	9,227	6,173	4,379	10,552
Trois-Rivières	79	-	79	54	-	54	174	47	221	145	27	172
Vancouver	581	1,166	1,747	331	769	1,100	1,951	3,520	5,471	1,607	3,415	5,022
Victoria	75	118	193	40	44	84	319	258	577	239	145	384
Windsor	226	4	230	161	37	198	681	101	782	586	303	889
Winnipeg	111	48	159	129	120	249	426	189	615	425	255	680
Total	7,604	3,448	11,052	6,994	3,521	10,515	24,390	12,438	36,828	23,911	14,549	38,460
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Abbotsford	56	36	92	50	-	50	212	156	368	208	7	215
Barrie	134	57	191	49	13	62	355	135	490	373	95	468
Belleville	53	-	53	38	-	38	84	-	84	75	-	75
Brantford	19	4	23	33	-	33	81	4	85	104	-	104
Charlottetown	29	20	49	34	-	34	48	20	68	60	9	69
Cape Breton	-	-	-	-	-	-	19	51	70	4	4	8
Chatham	**	**	**	2	-	2	**	**	**	60	34	94
Chilliwack	43	-	43	23	-	23	162	47	209	114	18	132
Cornwall	9	5	14	1	-	1	15	5	20	25	20	45
Courtenay	**	**	**	16	3	19	**	**	**	102	21	123
Drummondville	50	4	54	58	8	66	151	26	177	116	35	151
Fredricton	36	-	36	52	28	80	78	15	93	102	28	130
Granby	26	-	26	21	13	34	62	36	98	40	65	105
Guelph	82	12	94	68	8	76	277	46	323	283	69	352
Kamloops	32	8	40	23	-	23	163	8	171	84	-	84
Kelowna	134	68	202	91	-	91	472	143	615	350	9	359
Kingston	86	-	86	42	5	47	144	3	147	98	13	111
Lethbridge	38	-	38	37	-	37	104	5	109	144	74	218
Medicine Hat	23	42	65	47	6	53	77	85	162	124	67	191
Moncton	56	19	75	58	15	73	122	118	240	80	15	95
Nanaimo	70	6	76	37	4	41	254	77	331	144	91	235
North Bay	3	-	3	13	-	13	8	-	8	14	-	14
Peterborough	38	12	50	39	6	45	81	18	99	76	11	87
Prince George	31	14	45	25	-	25	120	28	148	81	-	81
Red Deer	52	-	52	51	17	68	118	28	146	193	26	219
Saint-Hyacinthe	22	6	28	10	34	44	31	44	75	28	36	64
Saint-Jean-sur-Richelieu	38	4	42	61	20	81	103	47	150	130	69	199
Saint-Jérôme	39	6	45	**	**	**	110	22	132	**	**	**
Sarnia	13	4	17	15	4	19	64	4	68	42	4	46
Sault Ste. Marie	21	8	29	9	-	9	33	16	49	15	8	23
Shawinigan	18	-	18	19	-	19	38	2	40	35	4	39
Vernon	**	**	**	27	-	27	**	**	**	73	22	95
Total	1,251	335	1,586	1,049	184	1,233	3,586	1,189	4,775	3,377	854	4,231
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	952	278	1,230	752	250	1,002	2,457	796	3,253	2,031	817	2,848
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	9,807	4,061	13,868	8,795	3,955	12,750	30,433	14,423	44,856	29,319	16,220	45,539

(1) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions

(1) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996

Table 7

Completions and Unoccupied Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais inoccupés (3)					
	1997 May / mai			1998 May / mai			1997 May / mai			1998 May / mai		
	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	708	65	773	880	316	1,196	495	96	591	619	74	693
Chicoutimi-Jonquière	21	-	21	18	-	18	12	4	16	18	3	21
Edmonton	229	23	252	284	58	342	487	375	862	493	220	713
Halifax	134	3	137	75	8	83	119	61	180	176	83	259
Hamilton	163	71	234	139	32	171	112	40	152	91	57	148
Kitchener	137	32	169	122	84	206	170	135	305	194	146	340
London	106	4	110	107	-	107	161	139	300	195	104	299
Montréal	406	188	594	354	108	462	1,009	960	1,969	970	844	1,814
Oshawa	126	14	140	93	18	111	42	22	64	69	44	113
Ottawa-Hull	222	152	374	193	158	351	275	366	641	320	310	630
Ottawa	144	111	255	117	142	259	150	318	468	172	253	425
Hull	78	41	119	76	16	92	125	48	173	148	57	205
Québec	42	123	165	52	87	139	165	295	460	170	196	366
Regina	21	-	21	25	53	78	32	35	67	35	10	45
St. Catharines-Niagara	66	3	69	74	30	104	143	31	174	114	5	119
Saint John	17	-	17	11	10	21	35	10	45	25	18	43
St. John's	29	13	42	24	6	30	22	42	64	33	20	53
Saskatoon	66	-	66	47	8	55	21	14	35	39	7	46
Sherbrooke	25	26	51	58	12	70	30	23	53	60	45	105
Sudbury	9	6	15	8	20	28	17	4	21	11	-	11
Thunder Bay	10	8	18	9	-	9	4	21	25	7	19	26
Toronto	948	941	1,889	1,088	734	1,822	466	433	899	429	539	968
Trois-Rivières	49	-	49	36	12	48	81	13	94	81	19	100
Vancouver	456	1,124	1,580	514	311	825	1,070	2,306	3,376	1,350	2,733	4,083
Victoria	59	94	153	57	-	57	63	246	309	159	291	450
Windsor	157	60	217	109	54	163	166	52	218	149	28	177
Winnipeg	91	-	91	51	-	51	151	79	230	201	30	231
Total	4,297	2,950	7,247	4,428	2,119	6,547	5,348	5,802	11,150	6,008	5,845	11,853
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Abbotsford	64	34	98	47	63	110	84	304	388	138	248	386
Barrie	77	-	77	122	31	153	31	44	75	110	35	145
Belleville	7	-	7	8	-	8	3	1	4	3	1	4
Brantford	-	-	-	16	-	16	27	-	27	25	22	47
Cape Breton	21	-	21	-	-	-	8	-	8	11	-	11
Charlottetown	8	-	8	12	-	12	7	5	12	19	4	23
Chatham	**	**	**	17	-	17	**	**	**	19	-	19
Chilliwack	33	8	41	25	-	25	34	101	135	56	75	131
Cornwall	10	-	10	3	-	3	5	-	5	3	-	3
Courtenay	**	**	**	23	-	23	**	**	**	27	36	63
Drummondville	20	12	32	22	-	22	16	13	29	8	-	8
Fredericton	11	-	11	11	5	16	24	-	24	27	13	40
Granby	4	112	116	4	-	4	9	56	65	15	11	26
Guelph	61	79	140	65	6	71	54	81	135	39	33	72
Kamloops	58	-	58	20	-	20	63	49	112	66	24	90
Kelowna	140	83	223	130	90	220	91	93	184	117	206	323
Kingston	23	12	35	15	5	20	43	38	81	43	20	63
Lethbridge	32	-	32	29	13	42	28	15	43	23	6	29
Medicine Hat	21	82	103	37	16	53	19	56	75	43	43	86
Moncton	13	9	22	26	-	26	38	8	46	55	17	72
Nanaimo	51	22	73	40	-	40	79	163	242	83	110	193
North Bay	5	-	5	2	-	2	1	-	1	9	-	9
Peterborough	13	-	13	10	12	22	13	38	51	19	24	43
Prince George	13	-	13	5	36	41	28	12	40	41	50	91
Red Deer	16	-	16	20	34	54	28	-	28	31	1	32
Saint-Hyacinthe	4	4	8	5	-	5	8	14	22	8	1	9
Saint-Jean-sur-Richelieu	11	3	14	18	14	32	22	5	27	28	7	35
Saint-Jérôme	19	2	21	**	**	**	26	5	31	**	**	**
Samia	9	-	9	11	-	11	23	10	33	17	7	24
Sault Ste. Marie	4	-	4	9	4	13	15	13	28	6	20	26
Shawinigan	16	-	16	16	-	16	10	3	13	10	1	11
Vernon	**	**	**	24	3	27	**	**	**	39	92	131
Total	764	462	1,226	792	332	1,124	837	1,127	1,964	1,138	1,107	2,245
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	501	177	678	381	214	595	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	5,562	3,589	9,151	5,601	2,665	8,266	**	**	**	**	**	**

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

Logements achevés mais inoccupés par région urbaine (1)

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.



Table 8

New Row, Apartment and Other, Units  
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs  
selon le marché visé

May / mai

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unoccupied Units				Logements nouvellement achevés, mais inoccupés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Logements coopératifs			
	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	7	1	-	-	89	73	-	-	96	74
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	4	3	-	-	4	3
Edmonton	21	23	8	2	346	195	-	-	375	220
Halifax	7	8	13	27	41	48	-	-	61	83
Hamilton	4	16	2	13	34	28	-	-	40	57
Kitchener	40	49	-	-	95	97	-	-	135	146
London	-	-	37	3	102	101	-	-	139	104
Montréal	191	140	86	142	683	562	-	-	960	844
Oshawa	14	27	-	-	8	17	-	-	22	44
Ottawa-Hull	190	185	20	8	156	117	-	-	366	310
Ottawa	167	165	18	2	133	86	-	-	318	253
Hull	23	20	2	6	23	31	-	-	48	57
Québec	25	12	146	79	124	105	-	-	295	196
Regina	-	-	-	-	35	10	-	-	35	10
St. Catharines-Niagara	7	2	9	-	15	3	-	-	31	5
Saint John	10	18	-	-	-	-	-	-	10	18
St. John's	42	20	-	-	-	-	-	-	42	20
Saskatoon	-	-	-	-	14	7	-	-	14	7
Sherbrooke	6	5	15	24	2	16	-	-	23	45
Sudbury	-	-	4	-	-	-	-	-	4	-
Thunder Bay	-	8	13	-	8	11	-	-	21	19
Toronto	36	74	-	15	397	450	-	-	433	539
Trois-Rivières	-	1	13	15	-	3	-	-	13	19
Vancouver	8	16	19	43	2,258	2,654	21	20	2,306	2,733
Victoria	-	-	3	31	243	260	-	-	246	291
Windsor	14	14	20	1	18	13	-	-	52	28
Winnipeg	-	-	16	4	63	26	-	-	79	30
<b>Total</b>	<b>622</b>	<b>619</b>	<b>424</b>	<b>407</b>	<b>4,735</b>	<b>4,799</b>	<b>21</b>	<b>20</b>	<b>5,802</b>	<b>5,845</b>
<b>Completions</b> <b>Achevés</b>										
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	10	-	-	5	55	311	-	-	65	316
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edmonton	9	-	-	4	14	54	-	-	23	58
Halifax	3	8	-	-	-	-	-	-	3	8
Hamilton	29	18	5	-	37	14	-	-	71	32
Kitchener	29	20	3	-	-	64	-	-	32	84
London	-	-	-	-	4	-	-	-	4	-
Montréal	62	9	44	19	82	80	-	-	188	108
Oshawa	8	18	-	-	6	-	-	-	14	18
Ottawa-Hull	114	113	6	14	32	31	-	-	152	158
Ottawa	99	105	3	6	9	31	-	-	111	142
Hull	15	8	3	8	23	-	-	-	41	16
Québec	8	-	105	23	10	64	-	-	123	87
Regina	-	-	-	-	-	53	-	-	-	53
St. Catharines-Niagara	-	9	3	-	-	21	-	-	3	30
Saint John	-	10	-	-	-	-	-	-	-	10
St. John's	13	6	-	-	-	-	-	-	13	6
Saskatoon	-	-	-	-	-	8	-	-	-	8
Sherbrooke	6	-	20	12	-	-	-	-	26	12
Sudbury	-	-	6	20	-	-	-	-	6	20
Thunder Bay	-	-	8	-	-	-	-	-	8	-
Toronto	367	315	48	3	385	416	141	-	941	734
Trois-Rivières	-	-	-	4	-	8	-	-	-	12
Vancouver	12	2	114	86	998	223	-	-	1,124	311
Victoria	-	-	-	-	94	-	-	-	94	-
Windsor	10	5	50	3	-	46	-	-	60	54
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>680</b>	<b>533</b>	<b>412</b>	<b>193</b>	<b>1,717</b>	<b>1,393</b>	<b>141</b>	<b>-</b>	<b>2,950</b>	<b>2,119</b>

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.



Table 9

Mortgage Loans by  
Lending Institutions

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	
NHA Loans by Approved Lenders						Prêt LNH des prêteurs agréés						
1996 -	J	1,130	2,793	3,923	8,450	8,480	16,930	136	195	820	436	1,587
	F	1,945	3,233	5,178	13,593	12,109	25,702	230	213	1,312	698	2,453
	M	2,745	3,441	6,186	16,050	9,472	25,522	316	286	1,594	618	2,814
	A	2,484	3,657	6,141	15,332	11,723	27,055	296	257	1,504	659	2,716
	M	2,574	3,878	6,452	15,856	10,835	26,691	316	276	1,528	615	2,735
	J	2,010	3,471	5,481	13,325	8,800	22,125	246	214	1,293	500	2,253
	J	1,835	2,691	4,526	12,749	10,770	23,519	229	209	1,240	576	2,254
	A	1,699	3,001	4,700	12,238	11,475	23,713	216	267	1,192	673	2,348
	S	1,915	2,797	4,712	12,418	10,496	22,914	236	190	1,240	553	2,219
	O	2,339	3,026	5,365	14,358	11,556	25,914	277	225	1,457	702	2,661
	N	2,540	3,391	5,931	15,894	12,929	28,823	329	263	1,692	904	3,188
	D	2,234	2,572	4,806	11,877	16,616	28,493	291	189	1,262	798	2,540
1997 -	J	2,194	2,419	4,613	12,516	9,938	22,454	298	209	1,341	612	2,460
	F	2,556	2,920	5,476	14,913	11,788	26,701	332	240	1,566	719	2,857
	M	2,835	3,051	5,886	14,971	13,287	28,258	376	300	1,576	753	3,005
	A	3,192	3,325	6,517	17,716	15,785	33,501	424	304	1,867	874	3,469
	M	2,461	2,882	5,343	16,177	13,130	29,307	323	190	1,649	740	2,902
	J	2,211	2,922	5,133	14,806	9,567	24,373	302	224	1,536	623	2,685
	J	2,106	2,808	4,914	14,452	10,936	25,388	298	249	1,507	637	2,691
	A	1,771	2,147	3,918	12,458	7,948	20,406	244	209	1,288	498	2,239
	S	1,994	1,877	3,871	12,669	9,602	22,271	269	184	1,325	568	2,346
	O	2,453	3,282	5,735	13,626	9,435	23,061	319	308	1,448	637	2,712
	N	1,958	2,812	4,770	10,379	8,196	18,575	264	199	1,130	536	2,129
	D	1,876	1,946	3,822	8,658	10,675	19,333	257	128	936	557	1,878
Conventional Loans by Lending Institutions						Prêts ordinaires des établissements de prêt						
1996 -	J	1,020	536	1,556	15,564	5,658	21,222	125	43	1,477	328	1,973
	F	1,088	3,928	5,016	19,903	8,887	28,790	134	112	1,850	392	2,488
	M	1,611	1,598	3,209	26,409	9,299	35,708	217	61	2,581	481	3,340
	A	2,119	821	2,940	26,687	8,282	34,969	254	78	2,582	451	3,365
	M	2,427	2,260	4,687	28,598	10,870	39,468	303	76	2,699	497	3,575
	J	2,195	508	2,703	27,676	8,888	36,564	270	47	2,618	446	3,381
	J	2,317	1,914	4,231	27,950	11,315	39,265	289	140	2,627	425	3,481
	A	2,099	1,881	3,980	27,316	8,917	36,233	257	84	2,620	509	3,470
	S	2,208	652	2,860	28,066	7,002	35,068	289	75	2,707	390	3,461
	O	2,237	1,773	4,010	31,476	7,807	39,283	268	75	3,063	456	3,862
	N	2,023	1,018	3,041	36,491	10,127	46,618	205	90	3,541	500	4,336
	D	1,998	669	2,667	32,531	12,623	45,154	246	96	3,227	602	4,171
1997 -	J	1,759	937	2,696	27,279	7,332	34,611	232	82	2,832	577	3,723
	F	1,653	763	2,416	25,094	10,423	35,517	230	85	2,530	494	3,339
	M	1,850	870	2,720	27,118	12,220	39,338	238	143	2,734	585	3,700
	A	2,709	1,099	3,808	30,815	14,405	45,220	347	100	3,145	768	4,360
	M	2,726	1,132	3,858	29,555	10,085	39,640	357	130	2,961	566	4,014
	J	3,022	1,911	4,933	30,450	9,256	39,706	375	90	3,073	503	4,041
	J	2,873	3,203	6,076	28,986	12,500	41,486	359	96	2,918	482	3,855
	A	2,541	1,926	4,467	24,666	7,914	32,580	331	86	2,532	397	3,346
	S	2,424	1,246	3,670	25,032	7,905	32,937	316	136	2,506	446	3,404
	O	2,708	1,092	3,800	26,776	7,972	34,748	363	95	2,702	497	3,657
	N	2,515	1,118	3,633	22,858	9,178	32,036	348	121	2,411	527	3,407
	D	2,301	829	3,130	20,584	10,243	30,827	298	93	2,205	496	3,092
Total												
1996 -	J	2,150	3,329	5,479	24,014	14,138	38,152	261	238	2,297	764	3,560
	F	3,033	7,161	10,194	33,496	20,996	54,492	364	325	3,162	1,090	4,941
	M	4,356	5,039	9,395	42,459	18,771	61,230	533	347	4,175	1,099	6,154
	A	4,603	4,478	9,081	42,019	20,005	62,024	550	335	4,086	1,110	6,081
	M	5,001	6,138	11,139	44,454	21,705	66,159	619	352	4,227	1,112	6,310
	J	4,205	3,979	8,184	41,001	17,688	58,689	516	261	3,911	946	5,634
	J	4,152	4,605	8,757	40,699	22,085	62,784	518	349	3,867	1,001	5,735
	A	3,798	4,882	8,680	39,554	20,392	59,946	473	351	3,812	1,182	5,818
	S	4,123	3,449	7,572	40,484	17,498	57,982	525	265	3,947	943	5,680
	O	4,576	4,799	9,375	45,834	19,363	65,197	545	300	4,520	1,158	6,523
	N	4,563	4,409	8,972	52,385	23,056	75,441	534	353	5,233	1,404	7,524
	D	4,232	3,241	7,473	44,408	29,239	73,647	537	285	4,489	1,400	6,711
1997 -	J	3,953	3,356	7,309	39,795	17,270	57,065	530	291	4,173	1,189	6,183
	F	4,209	3,683	7,892	40,007	22,211	62,218	562	325	4,096	1,213	6,196
	M	4,685	3,921	8,606	42,089	25,507	67,596	614	443	4,310	1,338	6,705
	A	5,901	4,424	10,325	48,531	30,190	78,721	771	404	5,012	1,642	7,829
	M	5,187	4,014	9,201	45,732	23,215	68,947	680	320	4,610	1,306	6,916
	J	5,233	4,833	10,066	45,256	18,823	64,079	677	314	4,609	1,126	6,726
	J	4,979	6,011	10,990	43,438	23,436	66,874	657	345	4,425	1,119	6,546
	A	4,312	4,073	8,385	37,124	15,862	52,986	575	295	3,820	895	5,585
	S	4,418	3,123	7,541	37,701	17,507	55,208	585	320	3,831	1,014	5,750
	O	5,161	4,374	9,535	40,402	17,407	57,809	682	403	4,150	1,134	6,369
	N	4,473	3,930	8,403	33,237	17,374	50,611	612	320	3,541	1,063	5,536
	D	4,177	2,775	6,952	29,242	20,918	50,160	555	221	3,141	1,053	4,970

Tableau 9

Prêts hypothécaires consentis par  
les établissements de prêt

Table 10

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

		Government Bond Yields			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts	
		Rendement des obligations du gouvernement						
Period	Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year	
Année	Taux d'escompte	À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an	
1996 -	J	5.74	7.38	5.12	8.06	7.02	7.56	8.02
	F	5.50	7.84	5.21	8.57	6.64	7.25	7.79
	M	5.25	7.94	5.02	8.58	6.77	7.64	8.16
	A	5.00	8.07	4.78	8.67	6.91	7.98	8.48
	M	5.00	7.92	4.68	8.54	6.53	7.98	8.47
	J	5.00	7.98	4.70	8.58	6.51	7.99	8.48
	J	4.75	7.91	4.39	8.43	6.51	7.99	8.48
	A	4.25	7.60	4.02	8.19	6.15	7.44	8.01
	S	4.25	7.48	3.86	8.04	6.12	7.37	7.94
	O	3.50	6.81	3.17	7.36	5.64	6.72	7.50
	N	3.25	6.42	2.73	6.98	5.23	6.24	7.01
	D	3.25	6.77	2.85	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 -	J	3.25	7.07	2.87	7.64	5.20	6.39	7.14
	F	3.25	6.78	2.91	7.34	5.13	6.37	7.12
	M	3.25	6.97	3.14	7.53	5.08	6.32	7.06
	A	3.25	6.97	3.14	7.47	5.47	6.86	7.56
	M	3.25	6.95	2.99	7.41	5.40	6.79	7.46
	J	3.25	6.49	2.86	6.97	5.30	6.65	7.22
	J	3.50	6.11	3.29	6.57	5.20	6.48	6.98
	A	3.50	6.38	3.11	6.85	5.62	6.50	7.00
	S	3.50	5.99	2.86	6.51	5.63	6.49	6.96
	O	3.75	5.80	3.59	6.37	5.64	6.38	6.73
	N	4.00	5.78	3.67	6.35	5.65	6.35	6.69
	D	4.50	5.84	3.99	6.42	6.16	6.66	6.90
1998 -	J	4.50	5.63	4.10	6.30	6.46	6.79	6.90
	F	5.00	5.64	4.57	6.31	6.40	6.69	6.84
	M	5.00	5.54	4.59	6.14	6.40	6.69	6.84
	A	5.00	5.64	4.85	6.20	6.35	6.64	6.79
	M	5.00	5.49	4.75	6.06	6.54	6.78	6.92
	J							
	J							
	A							
	S							
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

\*\* Non disponible

**Table 11**Expenditures on Residential  
Construction (1) (in \$ Millions)**Tableau 11**Dépenses pour la construction  
résidentielle (1) (en millions de dollars)

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Ownership Transfer Costs	Change in Work-in-Progress Inventory	Change in Inventory of Completed Dwellings	Total
Année		Logements neufs	Améliorations et modifications	Coûts de transfert de propriété	Variation des stocks de travaux	Variation des stocks de logements complétés	
1996 -	J/F/M	3,659	1,560	1,691	-324	-149	6,437
	A/M/J	4,131	4,060	2,172	761	-221	10,903
	J/A/S	5,555	4,930	1,726	304	-105	12,410
	O/N/D	5,132	3,670	1,880	-149	-72	10,461
	Total 1996	18,477	14,220	7,469	592	-547	40,211
1997 -	J/F/M	3,961	1,960	1,976	47	-113	7,831
	A/M/J	5,371	4,540	2,465	402	-41	12,737
	J/A/S	6,381	5,300	1,871	409	-58	13,903
	O/N/D	5,526	4,083	1,632	207	172	11,620
	Total 1997	21,239	15,883	7,944	1,065	-40	46,091
1998 -	J/F/M	4,193	2,189	1,705	212	67	8,366
	A/M/J						
	J/A/S						
	O/N/D						
Total 1998		4,193	2,189	1,705	212	67	8,366

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM.

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires  
de l'activité LNH

NHA ACTIVITY	ACTIVITÉ LNH	1996			1997		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
		December			décembre		
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	21,171	2	2,134,963	15,908	-	1,633,877
Rental	Logements locatifs	12,128	775	403,371	7,247	933	244,609
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	6	-	449	31	12	2,707
		January-December			janvier-décembre		
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	278,053	16	26,295,047	279,084	10	28,524,591
Rental	Logements locatifs	82,749	8,897	3,471,772	74,542	5,809	2,850,700
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	52	-	4,564	156	12	11,069
		December			décembre		
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	161	5	1,437	72	-	358
CMHC Delivery	Application par la SCHL	228	-	1,862	246	7	2,157
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	-	-	-	-	-
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	12	27	110	-2	-	-399
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	174	-	357	71	-	156
CMHC Delivery	Application par la SCHL	292	-	657	35	-	61
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	386	**	**	-1
		January-December			janvier-décembre		
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	2,656	214	14,465	1,502	-	10,356
CMHC Delivery	Application par la SCHL	3,508	343	28,989	3,003	230	23,867
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	517	1,344	-	9	7
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	219	1,800	3,970	206	940	3,816
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	254	-	536	582	-	1,094
CMHC Delivery	Application par la SCHL	1,098	-	2,330	1,099	-	2,216
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	1,609	**	**	1,803

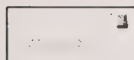
(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollars amounts are non-budgetary

(1) Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéraux et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.



- HOUSING INFORMATION MONTHLY
- CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)
- MONTHLY HOUSING STATISTICS

**MAIL TO**



CMHC  
P.O. Box 35005  
Stn BRM B  
Toronto ON M7Y 6E5

**PHONE**



1-800-668-2642

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call 1-613-748-2003. To avoid double billing, please do not send confirmation.

**FAX TO**



1-800-245-9274  
Outside Canada  
1-613-748-2016

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

**METHOD OF PAYMENT**

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ Please charge my  
☐ VISA    ☐ American Express    ☐ MasterCard

Card Number \_\_\_\_\_

Expiry Date \_\_\_\_\_

Signature \_\_\_\_\_

☐ Payment enclosed \$ \_\_\_\_\_

Please make cheque or money order payable to CMHC

Please Print

Name _____	Position Title _____
Company or Organization _____	
Address _____	
City _____	Province/State _____ Postal/Zip Code _____
Telephone Number _____	Fax Number _____

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month (       ) Year (       )	6270B	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required       )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month (       ) Year (       )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		<b>Subtotal</b>		
Canadian clients pay in Canadian funds and add applicable taxes as indicated. Foreign and U.S. clients: prices are in U.S. dollars. Do not add Canadian taxes.		<b>GST (7%)</b> (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
		Quebec residents add 6.5% PST		
		<b>GRAND TOTAL</b>		

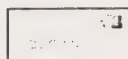
- \* Price includes shipping and handling charges
- \*\* An \$18.00 savings if ordered together

**THANK YOU FOR YOUR ORDER**



**- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT  
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)  
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION**

**PAR LA POSTE**



SCHL  
Boîte postale 35005  
Succ. BRM B  
Toronto ON  
M7Y 6E5

**PAR TÉLÉPHONE**



1-800-668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
1-613-748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

**PAR TÉLÉCOPIEUR**



1-800-245-9274

Commandes de l'étranger  
1-613-748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

**MODE DE PAIEMENT**

**COCHEZ UNE SEULE CASE**

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ Je désire payer par carte de crédit :

☐ VISA    ☐ American Express    ☐ MasterCard

N° de carte

Date d'expiration

Signature

☐ Paiement inclus \$

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de la SCHL

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom		Votre titre	
Nom de la société ou de l'organisme			
Adresse			
Ville	Province/État	Code postal/Zip Code	
N° de téléphone	N° de télécopieur		

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.		<b>Total partiel</b>		
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadiens, en y ajoutant les taxes requises. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US. (Ne pas inclure la TPS ni la TVP.)		<b>TPS (7%)</b> (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428		
		Les résidents du Québec doivent ajouter la TVQ de 6,5 p. 100		
		<b>TOTAL GLOBAL</b>		

- \* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention
- \*\* économie de 18,00 \$ si commandés ensemble

**MERCI POUR VOTRE COMMANDE**



CAI  
MH21  
-M57

Government  
Publications

**CMHC**   
Helping to  
house Canadians

**SCHL**  
Question habitation,  
comptez sur nous

## Monthly Housing Statistics

June 1998

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

Juin 1998



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

Canada

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1997. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1997. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada





Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Centres of 10,000 Population and over (1) Centres de 10 000 âmes et plus (1)						Canada					
Period Année	Single- det'd Maisons ind.	Semi- det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Other Areas Autres localités	Single- det'd Maisons ind.	Semi- det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Starts						Mis en chantier					
1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
1997	72,680	10,223	16,007	24,311	123,221	23,819	93,186	11,385	17,256	25,213	147,040
1998 - J	3,726	504	972	1,233	6,435						
F	3,673	477	1,228	1,529	6,907						
M	3,938	752	1,045	2,212	7,947	2,289	13,300	1,812	3,336	5,130	23,578
A	6,563	891	1,183	2,863	11,500						
M	7,888	907	1,690	2,265	12,750						
J	7,143	925	1,362	1,745	11,175	6,668	27,590	2,929	4,362	7,212	42,093
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January-June 1997	34,374	4,966	6,618	11,332	57,290	9,987	43,000	5,446	7,047	11,784	67,277
janvier-juin 1998	32,931	4,456	7,480	11,847	56,714	8,957	40,890	4,741	7,698	12,342	65,671
Completions						Achevés					
1996	53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997	69,091	9,589	14,568	24,573	117,821	25,565	90,454	10,497	16,865	25,570	143,386
1998 - J	5,169	781	1,064	1,320	8,334						
F	4,547	528	1,242	1,680	7,997						
M	4,347	693	1,173	1,373	7,586	4,049	17,558	2,245	3,568	4,595	27,966
A	4,812	622	1,161	2,031	8,626						
M	4,936	665	1,384	1,281	8,266						
J	5,843	861	1,381	2,411	10,496	5,039	20,064	2,319	4,098	5,946	32,427
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January-June 1997	27,140	4,026	6,815	10,832	48,813	11,521	36,160	4,510	8,558	11,106	60,334
janvier-juin 1998	29,654	4,150	7,405	10,096	51,305	9,088	37,622	4,564	7,666	10,541	60,393
Under Construction (2)						En construction (2)					
1996	22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997	26,079	4,279	9,512	20,048	59,918	14,066	37,456	5,206	10,619	20,703	73,984
1998 - J	24,647	3,994	9,402	20,183	58,226						
F	23,712	3,955	9,230	20,318	57,215						
M	23,382	4,026	9,073	21,201	57,682	9,941	31,694	4,524	9,697	21,708	67,623
A	25,118	4,291	9,074	21,962	60,445						
M	28,064	4,539	9,393	23,010	65,006						
J	29,346	4,609	9,378	22,327	65,660	11,536	39,154	5,142	9,974	22,926	77,196
J											
A											
S											
O											
N											
D											

(1) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 2

Dwelling Starts,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)							Canada				
Period Année	Monthly Par mois			Quarterly ar trimestre			Other Areas  Autres localités	Monthly Total  Mois Total	Quarterly ar trimestre		
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total			Single- det'd	All Others	Total
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres				Maisons ind.	Autres	
1996 -	J	47.7	29.9	77.6				101.5			
	F	43.0	41.8	84.8				108.7			
	M	53.0	40.8	93.8	47.8	37.5	85.3	23.9	117.7	66.3	109.2
	A	53.8	29.0	82.8				105.7			
	M	58.8	48.8	107.6				130.5			
	J	61.2	53.2	114.4	57.9	43.6	101.5	22.9	137.3	79.3	124.4
	J	62.0	42.1	104.1				126.2			
	A	59.0	45.0	104.0				126.1			
	S	60.3	48.7	109.0	60.5	45.2	105.7	22.1	131.1	79.1	127.8
	O	56.3	39.3	95.6				119.4			
	N	63.5	53.1	116.6				140.4			
	D	65.8	46.1	111.9	61.8	46.2	108.0	23.8	135.7	81.6	131.8
1997 -	J	69.0	49.9	118.9				143.3			
	F	86.9	46.7	133.6				158.0			
	M	82.9	46.2	129.1	79.6	47.6	127.2	24.4	153.5	100.2	151.6
	A	71.3	48.4	119.7				143.3			
	M	72.3	55.4	127.7				151.3			
	J	67.9	49.0	116.9	70.5	50.9	121.4	23.6	140.5	91.1	145.0
	J	69.8	52.3	122.1				147.7			
	A	75.4	48.8	124.2				149.8			
	S	71.8	49.8	121.6	72.4	50.3	122.7	25.6	147.2	93.8	148.3
	O	73.2	53.1	126.3				148.2			
	N	73.4	52.9	126.3				148.2			
	D	71.1	55.6	126.7	72.5	53.8	126.3	21.9	148.6	92.1	148.2
1998 -	J	73.4	47.4	120.8				140.5			
	F	77.1	56.4	133.5				153.2			
	M	72.2	67.6	139.8	74.2	57.1	131.3	19.7	159.5	91.1	151.0
	A (r)	71.0	51.4	122.4				143.9			
	M (r)	66.8	49.7	116.5				138.0			
	J	63.5	46.7	110.2	67.1	50.3	117.4	21.5	131.7	86.4	138.9
	J										
	A										
	S										
	O										
	N										
	D										

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
for Centres of 10,000 Population and over,  
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
par région et province (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts													
Mis en chantier													
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M	16	6	238	19	279	1,342	2,457	88	85	1,372	1,545	1,518	7,141
A	33	12	155	196	396	2,268	4,569	166	216	1,596	1,978	1,815	11,026
M	130	56	147	162	495	3,282	5,055	174	250	1,773	2,197	2,839	13,868
J	126	50	292	236	704	2,575	4,327	153	185	1,787	2,125	2,703	12,434
J	109	48	330	206	693	1,834	4,923	210	241	1,758	2,209	2,493	12,152
A	122	22	317	161	622	1,196	5,258	136	199	1,642	1,977	2,363	11,416
S	143	16	187	211	557	1,322	4,934	191	229	1,516	1,936	2,270	11,019
O	133	34	166	145	478	1,258	4,858	169	143	1,757	2,069	2,267	10,930
N	133	27	199	173	532	1,468	4,486	95	167	1,901	2,163	2,120	10,769
D	87	13	235	62	397	1,532	4,032	77	142	1,564	1,783	1,901	9,645
1998 - J	52	2	77	7	138	687	2,903	64	50	1,411	1,525	1,182	6,435
F	11	3	110	10	134	584	2,723	76	135	1,698	1,909	1,557	6,907
M	32	14	65	18	129	1,215	3,704	85	147	1,339	1,571	1,328	7,947
A	43	22	79	72	216	2,506	4,699	278	302	1,948	2,528	1,551	11,500
M	113	37	97	211	458	2,970	4,840	286	223	2,328	2,837	1,645	12,750
J	80	52	219	223	574	2,241	4,243	233	203	1,920	2,356	1,761	11,175
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Completions													
Achevés													
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M	129	13	234	75	451	628	2,946	244	41	919	1,204	2,074	7,303
A	128	5	220	112	465	842	4,416	96	113	1,028	1,237	2,293	9,253
M	52	11	160	57	280	1,334	3,562	93	94	1,262	1,449	2,526	9,151
J	80	20	130	103	333	2,725	3,472	103	124	1,286	1,513	1,523	9,566
J	84	14	157	124	379	5,062	4,198	130	203	1,522	1,855	1,968	13,462
A	141	32	356	134	663	1,963	4,395	227	166	1,591	1,984	1,911	10,916
S	96	72	259	158	585	1,861	4,787	144	169	1,558	1,871	2,605	11,709
O	141	49	240	347	777	1,502	4,893	373	156	1,518	2,047	2,291	11,510
N	113	13	309	214	649	1,142	4,305	91	179	1,520	1,790	2,865	10,751
D	109	20	203	141	473	1,080	4,588	115	200	1,559	1,874	2,645	10,660
1998 - J	120	21	173	33	347	845	3,982	180	73	1,386	1,639	1,521	8,334
F	70	15	99	76	260	813	3,541	70	220	1,272	1,562	1,821	7,997
M	79	9	137	57	282	561	3,662	116	107	1,342	1,565	1,516	7,586
A	98	6	237	23	364	815	3,533	127	208	1,555	1,890	2,024	8,626
M	36	12	111	65	224	1,056	3,452	62	142	1,764	1,968	1,566	8,266
J	46	12	176	160	394	2,048	3,908	134	145	1,659	1,938	2,208	10,496
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction (2)													
En construction (2)													
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	17,227	53,680
M	567	40	1,226	285	2,118	5,745	20,950	596	823	6,635	8,054	16,673	53,540
A	471	47	1,158	369	2,045	7,164	21,102	666	926	7,202	8,794	16,184	55,289
M	549	92	1,145	493	2,279	9,119	22,593	744	1,082	7,714	9,540	16,493	60,024
J	596	122	1,307	624	2,649	8,972	23,415	793	1,143	8,213	10,149	17,666	62,851
J	620	156	1,479	673	2,928	5,753	24,250	873	1,186	8,396	10,455	18,189	61,575
A	601	146	1,442	702	2,891	4,981	25,160	782	1,219	8,449	10,450	18,658	62,140
S	648	90	1,368	755	2,861	4,467	25,340	830	1,280	8,408	10,518	18,307	61,493
O	641	75	1,295	553	2,564	4,223	25,361	627	1,267	8,646	10,540	18,274	60,962
N	661	89	1,182	512	2,444	4,544	25,538	631	1,249	9,029	10,909	17,534	60,969
D	639	82	1,214	432	2,367	4,993	24,952	593	1,191	9,034	10,818	16,788	59,918
1998 - J	571	63	1,118	406	2,158	4,905	24,016	477	1,167	9,058	10,702	16,445	58,226
F	494	47	1,128	339	2,008	4,689	23,330	484	1,069	9,484	11,037	16,151	57,215
M	447	52	1,056	317	1,872	5,357	23,388	475	1,101	9,566	11,142	15,923	57,682
A	390	68	898	364	1,720	7,041	24,507	624	1,196	9,952	11,772	15,405	60,445
M	467	95	877	510	1,949	8,979	25,924	868	1,276	10,513	12,657	15,497	65,006
J	501	135	933	551	2,120	9,168	26,262	967	1,334	10,770	13,071	15,039	65,660
J													
A													
S													
O													
N													
D													

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)							
1997-													
J	2.4	0.1	9.7	1.1	13.3	18.0	47.0	2.1	1.1	18.2	21.4	19.2	118.9
F	1.2	-	5.7	0.7	7.6	20.3	53.2	1.7	1.7	22.5	25.9	26.6	133.6
M	0.5	0.2	8.8	0.7	10.2	22.6	49.6	1.4	1.3	22.6	25.3	21.4	129.1
A	0.4	0.2	2.0	2.2	4.8	19.3	51.9	2.1	2.6	18.4	23.1	20.6	119.7
M	1.1	0.5	1.2	1.4	4.2	19.9	50.5	1.8	2.6	17.8	22.2	30.9	127.7
J	1.0	0.4	2.2	1.9	5.5	19.3	43.6	1.4	1.7	16.4	19.5	29.0	116.9
J	0.9	0.4	2.9	1.7	5.9	20.1	49.5	2.1	2.3	16.9	21.3	25.3	122.1
A	1.1	0.2	3.0	1.6	5.9	19.4	54.3	1.5	2.0	16.8	20.3	24.3	124.2
S	1.4	0.2	1.8	2.0	5.4	20.1	49.1	2.2	2.7	17.5	22.4	24.6	121.6
O	1.4	0.3	1.6	1.4	4.7	17.5	52.8	2.0	1.6	19.6	23.2	28.1	126.3
N	1.5	0.3	2.2	1.9	5.9	19.8	48.1	1.2	2.1	23.0	26.3	26.2	126.3
D	1.0	0.2	3.3	1.0	5.5	19.9	50.5	1.1	2.0	22.6	25.7	25.1	126.7
1998-													
J	1.6	0.1	2.4	0.2	4.3	16.6	51.9	1.2	1.0	26.3	28.5	19.5	120.8
F	0.4	0.1	4.2	0.4	5.1	18.8	55.1	1.2	2.0	26.3	29.5	25.0	133.5
M	1.1	0.5	2.3	0.6	4.5	20.3	70.1	1.3	2.4	21.5	25.2	19.7	139.8
A (r)	0.5	0.3	1.0	1.0	2.8	20.8	52.4	3.3	3.4	21.8	28.5	17.9	122.4
M (r)	1.0	0.3	0.8	1.8	3.9	17.9	49.1	2.9	2.1	22.8	27.8	17.8	116.5
J	0.7	0.4	2.0	1.8	4.9	17.0	46.1	2.4	2.0	18.8	23.2	19.0	110.2
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Canada													
1996-													
J/F/M	2.0	0.6	4.2	1.4	8.2	21.6	35.0	1.4	2.1	15.7	19.2	25.2	109.2
A/M/J	1.6	0.8	4.3	3.0	9.7	23.6	42.4	2.8	2.5	15.4	20.7	28.0	124.4
J/A/S	2.0	0.4	3.9	2.8	9.1	21.2	44.5	1.9	3.4	17.1	22.4	30.6	127.8
O/N/D	2.8	0.6	4.4	2.5	10.3	26.3	46.6	2.7	1.6	18.6	22.9	25.7	131.8
1997-													
J/F/M	2.1	0.2	10.8	1.5	14.6	25.3	55.1	2.1	2.1	26.4	30.6	26.0	151.6
A/M/J	1.1	0.7	2.8	3.0	7.6	25.7	52.7	3.1	2.7	22.9	28.7	30.3	145.0
J/A/S	1.7	0.4	3.4	3.0	8.5	27.5	54.7	2.9	3.0	21.7	27.6	30.0	148.3
O/N/D	2.1	0.3	3.4	2.4	8.2	24.2	54.6	2.3	3.0	25.9	31.2	30.0	148.2
1998-													
J/F/M	1.3	0.3	3.4	1.0	6.0	23.6	62.6	1.8	3.0	28.9	33.7	25.1	151.0
A/M/J	1.2	0.5	2.0	2.5	6.2	24.4	54.2	3.7	3.2	26.7	33.6	20.5	138.9
J/A/S													
O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.



Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
by Intended Market for Centres of 10,000 Population  
and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus  
par région, province et marché visé (1)

June / juin

			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Total
Period Année			Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles	
Starts			Mis en chantier					
1998 -	Nfld.	T.-N.	74	6	-	-	-	80
	P.E.I.	I.-P.-É.	19	33	-	-	-	52
	N.S.	N.-É.	119	20	80	-	-	219
	N.B.	N.-B.	182	36	4	-	1	223
	Atlantic	Atlantique	394	95	84	-	1	574
	Que.	Qué.	1,711	183	347	-	-	2,241
	Ont.	Ont.	3,725	20	498	-	-	4,243
	Man.	Man.	151	32	50	-	-	233
	Sask.	Sask.	156	-	47	-	-	203
	Alta.	Alb.	1,577	24	311	-	8	1,920
	Prairies	Prairies	1,884	56	408	-	8	2,356
	B.C.	C.-B.	825	81	855	-	-	1,761
	Total		8,539	435	2,192	-	9	11,175
Completions			Achevés					
1998 -	Nfld.	T.-N.	46	-	-	-	-	46
	P.E.I.	I.-P.-É.	10	2	-	-	-	12
	N.S.	N.-É.	137	39	-	-	-	176
	N.B.	N.-B.	67	93	-	-	-	160
	Atlantic	Atlantique	260	134	-	-	-	394
	Que.	Qué.	1,437	357	254	-	-	2,048
	Ont.	Ont.	2,806	37	1,065	-	-	3,908
	Man.	Man.	104	-	30	-	-	134
	Sask.	Sask.	107	-	38	-	-	145
	Alta.	Alb.	1,421	4	234	-	-	1,659
	Prairies	Prairies	1,632	4	302	-	-	1,938
	B.C.	C.-B.	807	180	1,221	-	-	2,208
	Total		6,942	712	2,842	-	-	10,496
Under Construction (2)			En construction (2)					
1998 -	Nfld.	T.-N.	445	56	-	-	-	501
	P.E.I.	I.-P.-É.	79	56	-	-	-	135
	N.S.	N.-É.	500	353	80	-	-	933
	N.B.	N.-B.	437	109	4	-	1	551
	Atlantic	Atlantique	1,461	574	84	-	1	2,120
	Que.	Qué.	5,384	1,453	2,331	-	-	9,168
	Ont.	Ont.	18,244	907	7,109	-	2	26,262
	Man.	Man.	461	264	242	-	-	967
	Sask.	Sask.	586	23	725	-	-	1,334
	Alta.	Alb.	6,396	590	3,752	-	32	10,770
	Prairies	Prairies	7,443	877	4,719	-	32	13,071
	B.C.	C.-B.	3,821	1,630	9,588	-	-	15,039
	Total		36,353	5,441	23,831	-	35	65,660

(1) Data on 1996 Census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

## Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	June / juin						January - June / janvier - juin					
	1997			1998			1997			1998		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>												
Calgary	734	116	850	905	172	1,077	4,413	928	5,341	5,144	1,249	6,393
Chicoutimi-Jonquière	80	8	88	65	-	65	253	22	275	235	32	267
Edmonton	445	150	595	435	71	506	1,884	391	2,275	2,062	679	2,741
Halifax	148	8	156	64	87	151	870	97	967	345	156	501
Hamilton	253	104	357	244	220	464	1,175	534	1,709	894	953	1,847
Kitchener	154	6	160	147	30	177	806	167	973	816	477	1,293
London	183	28	211	126	80	206	696	145	841	661	248	909
Montreal	847	404	1,251	787	424	1,211	3,927	2,205	6,132	3,789	1,956	5,745
Oshawa	279	64	343	119	-	119	910	121	1,031	649	124	773
Ottawa-Hull	377	135	512	384	153	537	1,394	734	2,128	1,435	681	2,116
Ottawa	258	95	353	296	119	415	903	617	1,520	960	472	1,432
Hull	119	40	159	88	34	122	491	117	608	475	209	684
Québec	215	32	247	176	40	216	905	341	1,246	798	335	1,133
Regina	36	-	36	36	35	71	186	-	186	238	43	281
St. Catharines-Niagara	109	5	114	100	11	111	454	96	550	479	122	601
Saint John	19	5	24	19	9	28	69	12	81	72	9	81
St. John's	49	40	89	49	6	55	235	130	365	238	34	272
Saskatoon	94	21	115	87	4	91	432	151	583	382	189	571
Sherbrooke	139	52	191	72	21	93	358	119	477	245	97	342
Sudbury	39	-	39	28	-	28	107	-	107	69	-	69
Thunder Bay	35	-	35	36	41	77	73	8	81	64	45	109
Toronto	1,205	443	1,648	1,145	474	1,619	7,132	3,743	10,875	7,318	4,853	12,171
Trois-Rivières	40	13	53	37	-	37	214	60	274	182	27	209
Vancouver	552	1,197	1,749	443	733	1,176	2,503	4,717	7,220	2,050	4,148	6,198
Victoria	65	4	69	63	6	69	384	262	646	302	151	453
Windsor	169	51	220	155	4	159	850	152	1,002	741	307	1,048
Winnipeg	131	-	131	129	62	191	557	189	746	554	317	871
<b>Total</b>	<b>6,397</b>	<b>2,886</b>	<b>9,283</b>	<b>5,851</b>	<b>2,683</b>	<b>8,534</b>	<b>30,787</b>	<b>15,324</b>	<b>46,111</b>	<b>29,762</b>	<b>17,232</b>	<b>46,994</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> <i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</i>												
Abbotsford	56	10	66	42	-	42	268	166	434	250	7	257
Barrie	184	37	221	199	20	219	539	172	711	572	115	687
Belleville	27	-	27	36	-	36	111	-	111	111	-	111
Brantford	19	26	45	30	-	30	100	30	130	134	-	134
Charlottetown	26	-	26	19	27	46	74	20	94	79	36	115
Cape Breton	27	5	32	18	-	18	189	52	241	22	4	26
Chatham	**	**	**	24	4	28	**	**	**	84	38	122
Chilliwack	1	-	1	34	-	34	16	5	21	148	18	166
Cornwall	47	51	98	11	-	11	198	77	275	36	20	56
Courtenay	**	**	**	20	-	20	**	**	**	122	21	143
Drummondville	74	-	74	66	8	74	152	15	167	182	43	225
Fredericton	45	4	49	45	12	57	107	40	147	147	40	187
Granby	92	7	99	41	-	41	369	53	422	81	65	146
Guelph	30	-	30	71	6	77	193	8	201	354	75	429
Kamloops	115	65	180	22	58	80	587	208	795	106	58	164
Kelowna	54	4	58	102	-	102	198	7	205	452	9	461
Kingston	31	-	31	56	-	56	135	5	140	154	13	167
Lethbridge	45	-	45	45	-	45	122	85	207	189	74	263
Medicine Hat	71	34	105	32	4	36	193	152	345	156	71	227
Moncton	58	33	91	81	12	93	312	110	422	161	27	188
Nanaimo	19	-	19	25	4	29	27	-	27	169	95	264
North Bay	47	9	56	8	-	8	128	27	155	22	-	22
Peterborough	47	54	101	22	-	22	167	82	249	98	11	109
Prince George	32	10	42	23	28	51	150	38	188	104	28	132
Red Deer	11	8	19	39	40	79	42	52	94	232	66	298
Saint-Hyacinthe	44	-	44	15	5	20	147	47	194	43	41	84
Saint-Jean-sur-Richelieu	20	17	37	27	10	37	130	39	169	157	79	236
Saint-Jérôme	24	-	24	**	**	**	88	4	92	**	**	**
Samia	28	4	32	13	-	13	61	20	81	55	4	59
Sault Ste. Marie	16	2	18	15	-	15	54	4	58	30	8	38
Shawinigan	38	4	42	18	6	24	57	55	112	53	10	63
Vernon	**	**	**	18	-	18	**	**	**	91	22	113
<b>Total</b>	<b>1,328</b>	<b>384</b>	<b>1,712</b>	<b>1,217</b>	<b>244</b>	<b>1,461</b>	<b>4,914</b>	<b>1,573</b>	<b>6,487</b>	<b>4,594</b>	<b>1,098</b>	<b>5,692</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> <i>Autres centres de 10 000 âmes et plus</i>												
	1,182	257	1,439	1,000	180	1,180	3,639	1,053	4,692	3,031	997	4,028
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> <i>Tous les centres de 10 000 âmes et plus</i>												
	8,907	3,527	12,434	8,068	3,107	11,175	39,340	17,950	57,290	37,387	19,327	56,714

(1) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 7

Completions and Unoccupied Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés			Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais inoccupés (3)								
	1997 June / juin			1998 June / juin			1997 June / juin			1998 June / juin		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apartment, and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apartment, and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apartment, and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apartment, and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	689	113	802	793	146	939	503	101	604	646	55	701
Chicoutimi-Jonquière	44	2	46	20	-	20	23	5	28	10	3	13
Edmonton	293	44	337	379	17	396	502	343	845	511	218	729
Halifax	84	4	88	66	3	69	116	62	178	163	27	190
Hamilton	160	83	243	196	228	424	104	33	137	105	108	213
Kitchener	193	20	213	133	31	164	169	137	306	208	122	330
London	126	35	161	94	5	99	156	126	282	190	99	289
Montréal	914	648	1,562	850	406	1,256	968	876	1,844	890	830	1,720
Oshawa	120	-	120	100	3	103	43	15	58	55	41	96
Ottawa-Hull	233	72	305	231	81	312	254	339	593	300	303	603
Ottawa	121	59	180	125	65	190	135	293	428	154	251	405
Hull	112	13	125	106	16	122	119	46	165	146	52	198
Québec	162	174	336	154	63	217	136	266	402	159	173	332
Regina	39	-	39	31	-	31	29	6	35	35	9	44
St. Catharines-Niagara	70	22	92	74	19	93	142	22	164	102	13	115
Saint John	9	3	12	23	-	23	30	9	39	21	16	37
St. John's	32	40	72	22	16	38	20	38	58	31	31	62
Saskatoon	59	11	70	63	12	75	25	12	37	23	6	29
Sherbrooke	102	46	148	17	41	58	39	22	61	38	56	94
Sudbury	18	-	18	14	-	14	16	4	20	19	-	19
Thunder Bay	8	4	12	9	-	9	4	12	16	6	19	25
Toronto	973	822	1,795	1,132	1,037	2,169	459	430	889	353	578	931
Trois-Rivières	46	16	62	37	-	37	74	15	89	77	13	90
Vancouver	449	372	821	479	925	1,404	1,048	2,297	3,345	1,456	2,835	4,291
Victoria	47	12	59	74	68	142	62	229	291	171	309	480
Windsor	156	14	170	88	4	92	165	52	217	143	27	170
Winnipeg	92	-	92	97	22	119	124	72	196	184	45	229
Total	5,118	2,557	7,675	5,176	3,127	8,303	5,211	5,523	10,734	5,896	5,936	11,832
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Abbotsford	37	5	42	66	3	69	77	276	353	165	237	402
Barrie	82	17	99	108	14	122	42	43	85	107	25	132
Belleville	19	-	19	19	-	19	2	-	2	3	-	3
Brantford	52	6	58	28	-	28	31	1	32	38	20	58
Cape Breton	16	-	16	45	-	45	5	5	10	11	-	11
Charlottetown	22	8	30	12	-	12	35	95	130	11	4	15
Chatham	**	**	**	12	5	17	**	**	**	20	5	25
Chilliwack	3	-	3	31	-	31	3	-	3	61	70	131
Cornwall	56	18	74	4	12	16	26	26	52	3	4	7
Courtenay	**	**	**	17	6	23	**	**	**	31	40	71
Drummondville	33	-	33	44	79	123	23	-	23	10	19	29
Fredericton	34	10	44	16	93	109	26	48	74	28	13	41
Granby	71	8	79	7	16	23	49	83	132	13	25	38
Guelph	26	-	26	75	14	89	63	48	111	52	23	75
Kamloops	115	37	152	26	110	136	102	76	178	65	99	164
Kelowna	20	-	20	118	72	190	41	33	74	119	249	368
Kingston	16	-	16	15	13	28	27	14	41	39	24	63
Lethbridge	16	-	16	15	3	18	20	53	73	27	6	33
Medicine Hat	20	18	38	46	-	46	33	8	41	57	43	100
Moncton	61	27	88	18	-	18	92	171	263	50	11	61
Nanaimo	4	-	4	67	4	71	1	-	1	81	97	178
North Bay	20	5	25	5	-	5	12	32	44	12	-	12
Peterborough	31	10	41	21	-	21	32	14	46	21	22	43
Prince George	20	-	20	18	25	43	25	-	25	43	65	108
Red Deer	18	10	28	39	-	39	15	22	37	34	1	35
Saint-Hyacinthe	39	21	60	12	-	12	22	13	35	14	1	15
Saint-Jean-sur-Richelieu	13	-	13	32	6	38	25	3	28	26	7	33
Saint-Jérôme	20	-	20	**	**	**	23	10	33	**	**	**
Sarnia	11	-	11	7	-	7	15	11	26	16	1	17
Sault Ste. Marie	16	2	18	5	5	10	11	1	12	5	17	22
Shawinigan	15	-	15	11	-	11	8	-	8	10	1	11
Vernon	**	**	**	14	4	18	**	**	**	38	88	126
Total	906	202	1,108	953	484	1,437	886	1,086	1,972	1,210	1,217	2,427
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	573	210	783	575	181	756	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	6,597	2,969	9,566	6,704	3,792	10,496	**	**	**	**	**	**

(1) As at the end of the period shown

(2) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

Logements achevés mais inoccupés par région urbaine (1)

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.



Table 8

New Kow, Apartment and Other, Units  
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs  
selon le marché visé

June / juin

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unoccupied Units				Logements nouvellement achevés, mais inoccupés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Logements coopératifs			
	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	4	2	-	-	97	53	-	-	101	55
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	5	3	-	-	5	3
Edmonton	14	22	8	2	321	194	-	-	343	218
Halifax	8	8	13	12	41	7	-	-	62	27
Hamilton	5	30	-	18	28	60	-	-	33	108
Kitchener	38	42	-	-	99	80	-	-	137	122
London	-	-	21	3	105	96	-	-	126	99
Montréal	174	101	72	179	630	550	-	-	876	830
Oshawa	10	24	-	-	5	17	-	-	15	41
Ottawa-Hull	176	192	10	4	153	107	-	-	339	303
Ottawa	155	165	8	2	130	84	-	-	293	251
Hull	21	27	2	2	23	23	-	-	46	52
Québec	13	14	83	78	170	81	-	-	266	173
Regina	-	-	-	-	6	9	-	-	6	9
St. Catharines-Niagara	6	5	6	-	10	8	-	-	22	13
Saint John	9	16	-	-	-	-	-	-	9	16
St. John's	38	31	-	-	-	-	-	-	38	31
Saskatoon	-	-	-	-	12	6	-	-	12	6
Sherbrooke	6	6	14	34	2	16	-	-	22	56
Sudbury	-	-	4	-	-	-	-	-	4	-
Thunder Bay	-	8	8	-	4	11	-	-	12	19
Toronto	43	73	16	15	371	490	-	-	430	578
Trois-Rivières	-	1	15	9	-	3	-	-	15	13
Vancouver	8	18	12	85	2,257	2,713	20	19	2,297	2,835
Victoria	-	-	-	28	229	281	-	-	229	309
Windsor	14	13	24	3	14	11	-	-	52	27
Winnipeg	-	-	13	4	59	41	-	-	72	45
<b>Total</b>	<b>566</b>	<b>606</b>	<b>319</b>	<b>474</b>	<b>4,618</b>	<b>4,837</b>	<b>20</b>	<b>19</b>	<b>5,523</b>	<b>5,936</b>
<b>Completions</b> <b>Achevés</b>										
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	-	4	3	-	110	142	-	-	113	146
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-
Edmonton	4	13	27	-	13	4	-	-	44	17
Halifax	4	3	-	-	-	-	-	-	4	3
Hamilton	25	78	-	8	58	142	-	-	83	228
Kitchener	12	20	-	-	8	11	-	-	20	31
London	-	-	-	-	35	5	-	-	35	5
Montréal	83	26	342	130	223	250	-	-	648	406
Oshawa	-	3	-	-	-	-	-	-	-	3
Ottawa-Hull	68	76	4	-	-	5	-	-	72	81
Ottawa	59	60	-	-	-	5	-	-	59	65
Hull	9	16	4	-	-	-	-	-	13	16
Québec	8	4	49	59	117	-	-	-	174	63
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	6	4	-	-	16	15	-	-	22	19
Saint John	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-
St. John's	40	16	-	-	-	-	-	-	40	16
Saskatoon	-	-	-	-	11	12	-	-	11	12
Sherbrooke	21	4	25	37	-	-	-	-	46	41
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	4	-	-	-	-	-	4	-
Toronto	265	210	190	25	367	802	-	-	822	1,037
Trois-Rivières	-	-	16	-	-	-	-	-	16	-
Vancouver	6	4	-	82	366	839	-	-	372	925
Victoria	-	2	-	-	12	66	-	-	12	68
Windsor	10	-	4	4	-	-	-	-	14	4
Winnipeg	-	-	-	-	-	22	-	-	-	22
<b>Total</b>	<b>555</b>	<b>467</b>	<b>664</b>	<b>345</b>	<b>1,338</b>	<b>2,315</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,557</b>	<b>3,127</b>

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.



### Mortgage Loans by Lending Institutions

### Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt

Table 10

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields <i>Rendement des obligations du gouvernement</i>			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders			Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an	
1996 -	J	5.74	7.38	5.12	8.06	7.02	7.56	8.02
	F	5.50	7.84	5.21	8.57	6.64	7.25	7.79
	M	5.25	7.94	5.02	8.58	6.77	7.64	8.16
	A	5.00	8.07	4.78	8.67	6.91	7.98	8.48
	M	5.00	7.92	4.68	8.54	6.53	7.98	8.47
	J	5.00	7.98	4.70	8.58	6.51	7.99	8.48
	J	4.75	7.91	4.39	8.43	6.51	7.99	8.48
	A	4.25	7.60	4.02	8.19	6.15	7.44	8.01
	S	4.25	7.48	3.86	8.04	6.12	7.37	7.94
	O	3.50	6.81	3.17	7.36	5.64	6.72	7.50
	N	3.25	6.42	2.73	6.98	5.23	6.24	7.01
	D	3.25	6.77	2.85	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 -	J	3.25	7.07	2.87	7.64	5.20	6.39	7.14
	F	3.25	6.78	2.91	7.34	5.13	6.37	7.12
	M	3.25	6.97	3.14	7.53	5.08	6.32	7.06
	A	3.25	6.97	3.14	7.47	5.47	6.86	7.56
	M	3.25	6.95	2.99	7.41	5.40	6.79	7.46
	J	3.25	6.49	2.86	6.97	5.30	6.65	7.22
	J	3.50	6.11	3.29	6.57	5.20	6.48	6.98
	A	3.50	6.38	3.11	6.85	5.62	6.50	7.00
	S	3.50	5.99	2.86	6.51	5.63	6.49	6.96
	O	3.75	5.80	3.59	6.37	5.64	6.38	6.73
	N	4.00	5.78	3.67	6.35	5.65	6.35	6.69
	D	4.50	5.84	3.99	6.42	6.16	6.66	6.90
1998 -	J	4.50	5.63	4.10	6.30	6.46	6.79	6.90
	F	5.00	5.64	4.57	6.31	6.40	6.69	6.84
	M	5.00	5.54	4.59	6.14	6.40	6.69	6.84
	A	5.00	5.64	4.85	6.20	6.35	6.64	6.79
	M	5.00	5.49	4.75	6.06	6.54	6.78	6.92
	J	5.00	5.45	4.87	6.01	6.53	6.77	6.90
	J							
	A							
	S							
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

\*\* Non disponible

Table 11

Expenditures on Residential  
Construction (1) (in \$ Millions)

Tableau 11

Dépenses pour la construction  
résidentielle (1) (en millions de dollars)

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Ownership Transfer Costs	Change in Work-in-Progress Inventory	Change in Inventory of Completed Dwellings	Total
Année		Logements neufs	Améliorations et modifications	Coûts de transfert de propriété	Variation des stocks de travaux	Variation des stocks de logements complétés	
1996 -	J/F/M	3,659	1,560	1,691	-324	-149	6,437
	A/M/J	4,131	4,060	2,172	761	-221	10,903
	J/A/S	5,555	4,930	1,726	304	-105	12,410
	O/N/D	5,132	3,670	1,880	-149	-72	10,461
	Total 1996	18,477	14,220	7,469	592	-547	40,211
1997 -	J/F/M	3,961	1,960	1,976	47	-113	7,831
	A/M/J	5,371	4,540	2,465	402	-41	12,737
	J/A/S	6,381	5,300	1,871	409	-58	13,903
	O/N/D	5,526	4,083	1,632	207	172	11,620
	Total 1997	21,239	15,883	7,944	1,065	-40	46,091
1998 -	J/F/M	4,193	2,189	1,705	212	67	8,366
	A/M/J						
	J/A/S						
	O/N/D						
	Total 1998	4,193	2,189	1,705	212	67	8,366

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM.

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires  
de l'activité LNH

NHA ACTIVITY	ACTIVITÉ LNH	1997			1998		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
April / avril							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders Homeownership	Prêteurs agréés Logements de propriétaires-occupants	30,112	-	3,102,541	30,343	1	3,136,018
Rental	Logements locatifs	9,906	415	366,523	5,008	617	184,334
CMHC Direct Loans	SCHL Prêts directs	3	-	308	2	-	424
January-April / janvier-avril							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders Homeownership	Prêteurs agréés Logements de propriétaires-occupants	104,960	8	10,751,450	91,606	5	9,519,839
Rental	Logements locatifs	28,446	1,869	1,039,844	19,287	1,921	838,250
CMHC Direct Loans	SCHL Prêts directs	34	-	2,079	52	-	4,242
December / décembre							
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation Provincial Delivery	Remise en état des logements Application par les Provinces	161	5	1,437	72	-	358
CMHC Delivery	Application par la SCHL	228	-	1,862	246	7	2,157
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	-	-	-	-	-
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	12	27	110	-2	-	-399
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	174	-	357	71	-	156
CMHC Delivery	Application par la SCHL	292	-	657	35	-	61
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	386	**	**	-1
January-December / janvier-décembre							
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation Provincial Delivery	Remise en état des logements Application par les Provinces	2,656	214	14,465	1,502	-	10,356
CMHC Delivery	Application par la SCHL	3,508	343	28,989	3,003	230	23,867
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	517	1,344	-	9	7
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	219	1,800	3,970	206	940	3,816
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	254	-	536	582	-	1,094
CMHC Delivery	Application par la SCHL	1,098	-	2,330	1,099	-	2,216
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	1,609	**	**	1,803

(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollars amounts are non-budgetary.

(1) Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéraux et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.



- HOUSING INFORMATION MONTHLY  
 - CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)  
 - MONTHLY HOUSING STATISTICS

## MAIL TO



CMHC  
 P.O. Box 35005  
 Stn BRM B  
 Toronto ON M7Y 6E5

## PHONE



1-800-668-2642

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call 1-613-748-2003. To avoid double billing, please do not send confirmation.

## FAX TO



1-800-245-9274  
 Outside Canada  
 1-613-748-2016

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

## METHOD OF PAYMENT

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ Please charge my  
☐ VISA ☐ American Express ☐ MasterCard

Card Number

Expiry Date

Signature

☐ Payment enclosed

\$

Please make cheque or money order payable to CMHC

Please Print

Name	Position Title	
Company or Organization		
Address		
City	Province/State	Postal/Zip Code
Telephone Number		Fax Number

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270B	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		Subtotal		
Canadian clients pay in Canadian funds and add applicable taxes as indicated. Foreign and U.S. clients: prices are in U.S. dollars. Do not add Canadian taxes.		GST (7%) (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
		Quebec residents add 7.5% PST		
		GRAND TOTAL		

\* Price includes shipping and handling charges

\*\* An \$18.00 savings if ordered together



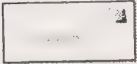
## THANK YOU FOR YOUR ORDER

CMHC 2911 5/98

Canada Mortgage and Housing Corporation is subject to the Privacy Act. Individuals have a right of access to CMHC controlled information about themselves.

- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT  
 - STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)  
 - STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

## PAR LA POSTE



SCHL  
Boîte postale 35005  
Succ. BRM B  
Toronto ON  
M7Y 6E5

## PAR TÉLÉPHONE



1-800-668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
1-613-748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

## PAR TÉLÉCOPIEUR



1-800-245-9274

Commandes de l'étranger  
1-613-748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

## MODE DE PAIEMENT

COCHEZ UNE SEULE CASE

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ Je désire payer par carte de crédit :

☐ VISA

☐ American Express

☐ MasterCard

N° de carte

Date d'expiration

Signature

☐ Paiement inclus

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de la SCHL

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom		Votre titre	
Nom de la société ou de l'organisme			
Adresse			
Ville	Province/État	Code postal/Zip Code	
N° de téléphone	N° de télécopieur		

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.				Total partiel
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadiens, en y ajoutant les taxes requises. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US. (Ne pas inclure la TPS ni la TVP.)				TPS (7%) (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428
				Les résidents du Québec doivent ajouter la TVQ de 7,5 p. 100
				TOTAL GLOBAL

\* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention

\*\* économie de 18,00 \$ si commandés ensemble

## MERCI POUR VOTRE COMMANDE

SCHL 2911 5/98

La Société canadienne d'hypothèques et de logement est assujettie à la Loi sur la protection des renseignements personnels. Tout individu a droit d'accès aux renseignements que détient la SCHL à son sujet.

CA1  
MH21  
-M57

Government  
Publications

CMHC   
Helping to  
house Canadians

SCHL

Question habitation,  
comptez sur nous

## Monthly Housing Statistics

July 1998

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

Juillet 1998



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

Canada



## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1997. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1997. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada





Area (1) Endroit (1)	June / juin			January - June / janvier - juin								
	1997			1998			1997			1998		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>												
Calgary	734	116	850	905	172	1,077	4,413	928	5,341	5,144	1,249	6,393
Chicoutimi-Jonquière	80	8	88	65	-	65	253	22	275	235	32	267
Edmonton	445	150	595	435	71	506	1,884	391	2,275	2,062	679	2,741
Halifax	148	8	156	64	87	151	870	97	967	345	156	501
Hamilton	253	104	357	244	220	464	1,175	534	1,709	894	953	1,847
Kitchener	154	6	160	147	30	177	806	167	973	816	477	1,293
London	183	28	211	126	80	206	696	145	841	661	248	909
Montréal	847	404	1,251	787	424	1,211	3,927	2,205	6,132	3,789	1,956	5,745
Oshawa	279	64	343	119	-	119	910	121	1,031	649	124	773
Ottawa-Hull	377	135	512	384	153	537	1,394	734	2,128	1,435	681	2,116
Ottawa	258	95	353	296	119	415	903	617	1,520	960	472	1,432
Hull	119	40	159	88	34	122	491	117	608	475	209	684
Québec	215	32	247	176	40	216	905	341	1,246	798	335	1,133
Regina	36	-	36	36	35	71	186	-	186	238	43	281
St. Catharines-Niagara	109	5	114	100	11	111	454	96	550	479	122	601
Saint John	19	5	24	19	9	28	69	12	81	72	9	81
St. John's	49	40	89	49	6	55	235	130	365	238	34	272
Saskatoon	94	21	115	87	4	91	432	151	583	382	189	571
Sherbrooke	139	52	191	72	21	93	358	119	477	245	97	342
Sudbury	39	-	39	28	-	28	107	-	107	69	-	69
Thunder Bay	35	-	35	36	41	77	73	8	81	64	45	109
Toronto	1,205	443	1,648	1,145	474	1,619	7,132	3,743	10,875	7,318	4,853	12,171
Trois-Rivières	40	13	53	37	-	37	214	60	274	182	27	209
Vancouver	552	1,197	1,749	443	733	1,176	2,503	4,717	7,220	2,050	4,148	6,198
Victoria	65	4	69	63	6	69	384	262	646	302	151	453
Windsor	169	51	220	155	4	159	850	152	1,002	741	307	1,048
Winnipeg	131	-	131	129	62	191	557	189	746	554	317	871
<b>Total</b>	<b>6,397</b>	<b>2,886</b>	<b>9,283</b>	<b>5,851</b>	<b>2,683</b>	<b>8,534</b>	<b>30,787</b>	<b>15,324</b>	<b>46,111</b>	<b>29,762</b>	<b>17,232</b>	<b>46,994</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> <i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</i>												
Abbotsford	56	10	66	42	-	42	268	166	434	250	7	257
Barrie	184	37	221	199	20	219	539	172	711	572	115	687
Belleville	27	-	27	36	-	36	111	-	111	111	-	111
Brantford	19	26	45	30	-	30	100	30	130	134	-	134
Charlottetown	26	-	26	19	27	46	74	20	94	79	36	115
Cape Breton	38	4	42	18	-	18	57	55	112	22	4	26
Chatham	**	**	**	24	4	28	**	**	**	84	38	122
Chilliwack	27	5	32	34	-	34	189	52	241	148	18	166
Cornwall	1	-	1	11	-	11	16	5	21	36	20	56
Courtenay	**	**	**	20	-	20	**	**	**	122	21	143
Drummondville	47	51	98	66	8	74	198	77	275	182	43	225
Fredericton	74	-	74	45	12	57	152	15	167	147	40	187
Granby	45	4	49	41	-	41	107	40	147	81	65	146
Guelph	92	7	99	71	6	77	369	53	422	354	75	429
Kamloops	30	-	30	22	58	80	193	8	201	106	58	164
Kelowna	115	65	180	102	-	102	587	208	795	452	9	461
Kingston	54	4	58	56	-	56	198	7	205	154	13	167
Lethbridge	31	-	31	45	-	45	135	5	140	189	74	263
Medicine Hat	45	-	45	32	4	36	122	85	207	156	71	227
Moncton	71	34	105	81	12	93	193	152	345	161	27	188
Nanaimo	58	33	91	25	4	29	312	110	422	169	95	264
North Bay	19	-	19	8	-	8	27	-	27	22	-	22
Peterborough	47	9	56	22	-	22	128	27	155	98	11	109
Prince George	47	54	101	23	28	51	167	82	249	104	28	132
Red Deer	32	10	42	39	40	79	150	38	188	232	66	298
Saint-Hyacinthe	11	8	19	15	5	20	42	52	94	43	41	84
Saint-Jean-sur-Richelieu	44	-	44	27	10	37	147	47	194	157	79	236
Saint-Jérôme	20	17	37	**	**	**	130	39	169	**	**	**
Samia	24	-	24	13	-	13	88	4	92	55	4	59
Sault Ste. Marie	28	4	32	15	-	15	61	20	81	30	8	38
Shawinigan	16	2	18	18	6	24	54	4	58	53	10	63
Vernon	**	**	**	18	-	18	**	**	**	91	22	113
<b>Total</b>	<b>1,328</b>	<b>384</b>	<b>1,712</b>	<b>1,217</b>	<b>244</b>	<b>1,461</b>	<b>4,914</b>	<b>1,573</b>	<b>6,487</b>	<b>4,594</b>	<b>1,098</b>	<b>5,692</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> <i>Autres centres de 10 000 âmes et plus</i>												
	1,182	257	1,439	1,000	180	1,180	3,639	1,053	4,692	3,031	997	4,028
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> <i>Tous les centres de 10 000 âmes et plus</i>												
	8,907	3,527	12,434	8,068	3,107	11,175	39,340	17,950	57,290	37,387	19,327	56,714

(1) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

**Erratum This page replaces June's table 7**

Completions and Unoccupied Units by Urban Area (1)

**Erratum Cette page remplace le tableau 7 de juin**

Logements achevés mais inoccupés par région urbaine (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais inoccupés (3)					
	1997 June / juin			1998 June / juin			1997 June / juin			1998 June / juin		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>												
Calgary	689	113	802	793	146	939	503	101	604	646	55	701
Chicoutimi-Jonquière	44	2	46	20	-	20	23	5	28	10	3	13
Edmonton	293	44	337	379	17	396	502	343	845	511	218	729
Halifax	84	4	88	66	3	69	116	62	178	163	27	190
Hamilton	160	83	243	196	228	424	104	33	137	105	108	213
Kitchener	193	20	213	133	31	164	169	137	306	208	122	330
London	126	35	161	94	5	99	156	126	282	190	99	289
Montréal	914	648	1,562	850	406	1,256	968	876	1,844	890	830	1,720
Oshawa	120	-	120	100	3	103	43	15	58	55	41	96
Ottawa-Hull	233	72	305	231	81	312	254	339	593	300	303	603
Ottawa	121	59	180	125	65	190	135	293	428	154	251	405
Hull	112	13	125	106	16	122	119	46	165	146	52	198
Québec	162	174	336	154	63	217	136	266	402	159	173	332
Regina	39	-	39	31	-	31	29	6	35	35	9	44
St. Catharines-Niagara	70	22	92	74	19	93	142	22	164	102	13	115
Saint John	9	3	12	23	-	23	30	9	39	21	16	37
St. John's	32	40	72	22	16	38	20	38	58	31	31	62
Saskatoon	59	11	70	63	12	75	25	12	37	23	6	29
Sherbrooke	102	46	148	17	41	58	39	22	61	38	56	94
Sudbury	18	-	18	14	-	14	16	4	20	19	-	19
Thunder Bay	8	4	12	9	-	9	4	12	16	6	19	25
Toronto	973	822	1,795	1,132	1,037	2,169	459	430	889	353	578	931
Trois-Rivières	46	16	62	37	-	37	74	15	89	77	13	90
Vancouver	449	372	821	479	925	1,404	1,048	2,297	3,345	1,456	2,835	4,291
Victoria	47	12	59	74	68	142	62	229	291	171	309	480
Windsor	156	14	170	88	4	92	165	52	217	143	27	170
Winnipeg	92	-	92	97	22	119	124	72	196	184	45	229
<b>Total</b>	<b>5,118</b>	<b>2,557</b>	<b>7,675</b>	<b>5,176</b>	<b>3,127</b>	<b>8,303</b>	<b>5,211</b>	<b>5,523</b>	<b>10,734</b>	<b>5,896</b>	<b>5,936</b>	<b>11,832</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>												
Abbotsford	37	5	42	66	3	69	77	276	353	165	237	402
Barnie	82	17	99	108	14	122	42	43	85	107	25	132
Belleville	19	-	19	19	-	19	2	-	2	3	-	3
Brantford	52	6	58	28	-	28	31	1	32	38	20	58
Cape Breton	15	-	15	45	-	45	8	-	8	11	-	11
Charlottetown	16	-	16	12	-	12	5	5	10	11	4	15
Chatham	**	**	**	12	5	17	**	**	**	20	5	25
Chilliwack	22	8	30	31	-	31	35	95	130	61	70	131
Comwall	3	-	3	4	12	16	3	-	3	3	4	7
Courtenay	**	**	**	17	6	23	**	**	**	31	40	71
Drummondville	56	18	74	44	79	123	26	26	52	10	19	29
Fredericton	33	-	33	16	93	109	23	-	23	28	13	41
Granby	34	10	44	7	16	23	26	48	74	13	25	38
Guelph	71	8	79	75	14	89	49	83	132	52	23	75
Kamloops	26	-	26	26	110	136	63	48	111	65	99	164
Kelowna	115	37	152	118	72	190	102	76	178	119	249	368
Kingston	20	-	20	15	13	28	41	33	74	39	24	63
Lethbridge	16	-	16	15	3	18	27	14	41	27	6	33
Medicine Hat	16	-	16	46	-	46	20	53	73	57	43	100
Moncton	20	18	38	18	-	18	33	8	41	50	11	61
Nanaimo	61	27	88	67	4	71	92	171	263	81	97	178
North Bay	4	-	4	5	-	5	1	-	1	12	-	12
Peterborough	20	5	25	21	-	21	12	32	44	21	22	43
Prince George	31	10	41	18	25	43	32	14	46	43	65	108
Red Deer	20	-	20	39	-	39	25	-	25	34	1	35
Saint-Hyacinthe	18	10	28	12	-	12	15	22	37	14	1	15
Saint-Jean-sur-Richelieu	39	21	60	32	6	38	22	13	35	26	7	33
Saint-Jérôme	13	-	13	**	**	**	25	3	28	**	**	**
Samia	20	-	20	7	-	7	23	10	33	16	1	17
Sault Ste. Marie	11	-	11	5	5	10	15	11	26	5	17	22
Shawinigan	16	2	18	11	-	11	11	1	12	10	1	11
Vernon	**	**	**	14	4	18	**	**	**	38	88	126
<b>Total</b>	<b>906</b>	<b>202</b>	<b>1,108</b>	<b>953</b>	<b>484</b>	<b>1,437</b>	<b>886</b>	<b>1,086</b>	<b>1,972</b>	<b>1,210</b>	<b>1,217</b>	<b>2,427</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus</b>												
	573	210	783	575	181	756	**	**	**	**	**	**
<b>All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus</b>												
	6,597	2,969	9,566	6,704	3,792	10,496	**	**	**	**	**	**

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Centres of 10,000 Population and over (1) Centres de 10 000 âmes et plus (1)						Canada					
Period Année	Single- det'd <i>Maisons ind.</i>	Semi- det'd <i>Maisons jumelées</i>	Row <i>En bande</i>	Apt. and Other <i>App. et autres</i>	Total	Other Areas <i>Autres localités</i>	Single- det'd <i>Maisons ind.</i>	Semi- det'd <i>Maisons jumelées</i>	Row <i>En bande</i>	Apt. and Other <i>App. et autres</i>	Total
Starts						Mis en chantier					
1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
1997	72,680	10,223	16,007	24,311	123,221	23,819	93,186	11,385	17,256	25,213	147,040
1998 - J	3,726	504	972	1,233	6,435						
F	3,673	477	1,228	1,529	6,907						
M	3,938	752	1,045	2,212	7,947	2,289	13,300	1,812	3,336	5,130	23,578
A	6,563	891	1,183	2,863	11,500						
M	7,888	907	1,690	2,265	12,750						
J	7,143	925	1,362	1,745	11,175	6,668	27,590	2,929	4,362	7,212	42,093
J	6,251	540	749	2,380	9,920						
A											
S											
O											
N											
D											
January-July 1997	41,729	5,814	8,256	13,643	69,442						
janvier-juillet 1998	39,182	4,996	8,229	14,227	66,634						
Completions						Achevés					
1996	53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997	69,091	9,589	14,568	24,573	117,821	25,565	90,454	10,497	16,865	25,570	143,386
1998 - J	5,169	781	1,064	1,320	8,334						
F	4,547	528	1,242	1,680	7,997						
M	4,347	693	1,173	1,373	7,586	4,049	17,558	2,245	3,568	4,595	27,966
A	4,812	622	1,161	2,031	8,626						
M	4,936	665	1,384	1,281	8,266						
J	5,843	861	1,381	2,411	10,496	5,039	20,064	2,319	4,098	5,946	32,427
J	6,987	1,083	1,557	2,884	12,511						
A											
S											
O											
N											
D											
January-July 1997	35,209	5,410	8,286	13,370	62,275						
janvier-juillet 1998	36,641	5,233	8,962	12,980	63,816						
Under Construction (2)						En construction (2)					
1996	22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997	26,079	4,279	9,512	20,048	59,918	14,066	37,456	5,206	10,619	20,703	73,984
1998 - J	24,647	3,994	9,402	20,183	58,226						
F	23,712	3,955	9,230	20,318	57,215						
M	23,382	4,026	9,073	21,201	57,682	9,941	31,694	4,524	9,697	21,708	67,623
A	25,118	4,291	9,074	21,962	60,445						
M	28,064	4,539	9,393	23,010	65,006						
J	29,346	4,609	9,378	22,327	65,660	11,536	39,154	5,142	9,974	22,926	77,196
J	28,551	4,073	8,591	21,812	63,027						
A											
S											
O											
N											
D											

(1) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown

(1) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.



Table 2

Dwelling Starts,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada					
	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Other Areas Autres localités	Monthly Total Mois Total	Quarterly Par trimestre			Total
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total			Single- det'd	All Others	Total	
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres				Maisons ind.	Autres		
1996 -	J	47.7	29.9	77.6				101.5				
	F	43.0	41.8	84.8				108.7				
	M	53.0	40.8	93.8	47.8	37.5	85.3	23.9	117.7	66.3	42.9	109.2
	A	53.8	29.0	82.8				105.7				
	M	58.8	48.8	107.6				130.5				
	J	61.2	53.2	114.4	57.9	43.6	101.5	22.9	137.3	79.3	45.1	124.4
	J	62.0	42.1	104.1				126.2				
	A	59.0	45.0	104.0				126.1				
	S	60.3	48.7	109.0	60.5	45.2	105.7	22.1	131.1	79.1	48.7	127.8
	O	56.3	39.3	95.6				119.4				
	N	63.5	53.1	116.6				140.4				
	D	65.8	46.1	111.9	61.8	46.2	108.0	23.8	135.7	81.6	50.2	131.8
1997 -	J	69.0	49.9	118.9				143.3				
	F	86.9	46.7	133.6				158.0				
	M	82.9	46.2	129.1	79.6	47.6	127.2	24.4	153.5	100.2	51.4	151.6
	A	71.3	48.4	119.7				143.3				
	M	72.3	55.4	127.7				151.3				
	J	67.9	49.0	116.9	70.5	50.9	121.4	23.6	140.5	91.1	53.9	145.0
	J	69.8	52.3	122.1				147.7				
	A	75.4	48.8	124.2				149.8				
	S	71.8	49.8	121.6	72.4	50.3	122.7	25.6	147.2	93.8	54.5	148.3
	O	73.2	53.1	126.3				148.2				
	N	73.4	52.9	126.3				148.2				
	D	71.1	55.6	126.7	72.5	53.8	126.3	21.9	148.6	92.1	56.1	148.2
1998 -	J	73.4	47.4	120.8				140.5				
	F	77.1	56.4	133.5				153.2				
	M	72.2	67.6	139.8	74.2	57.1	131.3	19.7	159.5	91.1	59.9	151.0
	A	71.0	51.4	122.4				143.9				
	M	66.8	49.7	116.5				138.0				
	J	63.5	46.7	110.2	67.1	50.3	117.4	21.5	131.7	86.4	52.5	138.9
	J	61.7	40.6	102.3				123.0				
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.



Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
for Centres of 10,000 Population and over,  
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
par région et province (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts													
Mis en chantier													
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M	16	6	238	19	279	1,342	2,457	88	85	1,372	1,545	1,518	7,141
A	33	12	155	196	396	2,268	4,569	166	216	1,596	1,978	1,815	11,026
M	130	56	147	162	495	3,282	5,055	174	250	1,773	2,197	2,839	13,868
J	126	50	292	236	704	2,575	4,327	153	185	1,787	2,125	2,703	12,434
J	109	48	330	206	693	1,834	4,923	210	241	1,758	2,209	2,493	12,152
A	122	22	317	161	622	1,196	5,258	136	199	1,642	1,977	2,363	11,416
S	143	16	187	211	557	1,322	4,934	191	229	1,516	1,936	2,270	11,019
O	133	34	166	145	478	1,258	4,858	169	143	1,757	2,069	2,267	10,930
N	133	27	199	173	532	1,468	4,486	95	167	1,901	2,163	2,120	10,769
D	87	13	235	62	397	1,532	4,032	77	142	1,564	1,783	1,901	9,645
1998 - J	52	2	77	7	138	687	2,903	64	50	1,411	1,525	1,182	6,435
F	11	3	110	10	134	584	2,723	76	135	1,698	1,909	1,557	6,907
M	32	14	65	18	129	1,215	3,704	85	147	1,339	1,571	1,328	7,947
A	43	22	79	72	216	2,506	4,699	278	302	1,948	2,528	1,551	11,500
M	113	37	97	211	458	2,970	4,840	286	223	2,328	2,837	1,645	12,750
J	80	52	219	223	574	2,241	4,243	233	203	1,920	2,356	1,761	11,175
J	77	35	224	296	632	1,333	3,562	203	256	2,083	2,542	1,851	9,920
A													
S													
O													
N													
D													
Completions													
Achevés													
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M	129	13	234	75	451	628	2,946	244	41	919	1,204	2,074	7,303
A	128	5	220	112	465	842	4,416	96	113	1,028	1,237	2,293	9,253
M	52	11	160	57	280	1,334	3,562	93	94	1,262	1,449	2,526	9,151
J	80	20	130	103	333	2,725	3,472	103	124	1,286	1,513	1,523	9,566
J	84	14	157	124	379	5,062	4,198	130	203	1,522	1,855	1,968	13,462
A	141	32	356	134	663	1,963	4,395	227	166	1,591	1,984	1,911	10,916
S	96	72	259	158	585	1,861	4,787	144	169	1,558	1,871	2,605	11,709
O	141	49	240	347	777	1,502	4,893	373	156	1,518	2,047	2,291	11,510
N	113	13	309	214	649	1,142	4,305	91	179	1,520	1,790	2,865	10,751
D	109	20	203	141	473	1,080	4,588	115	200	1,559	1,874	2,645	10,660
1998 - J	120	21	173	33	347	845	3,982	180	73	1,386	1,639	1,521	8,334
F	70	15	99	76	260	813	3,541	70	220	1,272	1,562	1,821	7,997
M	79	9	137	57	282	561	3,662	116	107	1,342	1,565	1,516	7,586
A	98	6	237	23	364	815	3,533	127	208	1,555	1,890	2,024	8,626
M	36	12	111	65	224	1,056	3,452	62	142	1,764	1,968	1,566	8,266
J	46	12	176	160	394	2,048	3,908	134	145	1,659	1,938	2,208	10,496
J	56	34	126	113	329	4,781	3,026	167	158	1,820	2,145	2,230	12,511
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction (2)													
En construction (2)													
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	17,227	53,680
M	567	40	1,226	285	2,118	5,745	20,950	596	823	6,635	8,054	16,673	53,540
A	471	47	1,158	369	2,045	7,164	21,102	666	926	7,202	8,794	16,184	55,289
M	549	92	1,145	493	2,279	9,119	22,593	744	1,082	7,714	9,540	16,493	60,024
J	596	122	1,307	624	2,649	8,972	23,415	793	1,143	8,213	10,149	17,666	62,851
J	620	156	1,479	673	2,928	5,753	24,250	873	1,186	8,396	10,455	18,189	61,575
A	601	146	1,442	702	2,891	4,981	25,160	782	1,219	8,449	10,450	18,658	62,140
S	648	90	1,368	755	2,861	4,467	25,340	830	1,280	8,408	10,518	18,307	61,493
O	641	75	1,295	553	2,564	4,223	25,361	627	1,267	8,646	10,540	18,274	60,962
N	661	89	1,182	512	2,444	4,544	25,538	631	1,249	9,029	10,909	17,534	60,969
D	639	82	1,214	432	2,367	4,993	24,952	593	1,191	9,034	10,818	16,788	59,918
1998 - J	571	63	1,118	406	2,158	4,905	24,016	477	1,167	9,058	10,702	16,445	58,226
F	494	47	1,128	339	2,008	4,689	23,330	484	1,069	9,484	11,037	16,151	57,215
M	447	52	1,056	317	1,872	5,357	23,388	475	1,101	9,566	11,142	15,923	57,682
A	390	68	898	364	1,720	7,041	24,507	624	1,196	9,952	11,772	15,405	60,445
M	467	95	877	510	1,949	8,979	25,924	868	1,276	10,513	12,657	15,497	65,006
J	501	135	933	551	2,120	9,168	26,262	967	1,334	10,770	13,071	15,039	65,660
J	522	137	1,008	730	2,397	5,725	26,786	1,003	1,429	11,028	13,460	14,659	63,027
A													
S													
O													
N													
D													

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres of 10,000 Population and Over (1)													
Centres de 10 000 âmes et plus (1)													
1997-	J	2.4	0.1	9.7	1.1	13.3	18.0	47.0	2.1	1.1	18.2	21.4	118.9
	F	1.2	-	5.7	0.7	7.6	20.3	53.2	1.7	1.7	22.5	25.9	133.6
	M	0.5	0.2	8.8	0.7	10.2	22.6	49.6	1.4	1.3	22.6	25.3	129.1
	A	0.4	0.2	2.0	2.2	4.8	19.3	51.9	2.1	2.6	18.4	23.1	119.7
	M	1.1	0.5	1.2	1.4	4.2	19.9	50.5	1.8	2.6	17.8	22.2	127.7
	J	1.0	0.4	2.2	1.9	5.5	19.3	43.6	1.4	1.7	16.4	19.5	116.9
	J	0.9	0.4	2.9	1.7	5.9	20.1	49.5	2.1	2.3	16.9	21.3	122.1
	A	1.1	0.2	3.0	1.6	5.9	19.4	54.3	1.5	2.0	16.8	20.3	124.2
	S	1.4	0.2	1.8	2.0	5.4	20.1	49.1	2.2	2.7	17.5	22.4	121.6
	O	1.4	0.3	1.6	1.4	4.7	17.5	52.8	2.0	1.6	19.6	23.2	126.3
	N	1.5	0.3	2.2	1.9	5.9	19.8	48.1	1.2	2.1	23.0	26.3	126.3
	D	1.0	0.2	3.3	1.0	5.5	19.9	50.5	1.1	2.0	22.6	25.7	126.7
1998-	J	1.6	0.1	2.4	0.2	4.3	16.6	51.9	1.2	1.0	26.3	28.5	120.8
	F	0.4	0.1	4.2	0.4	5.1	18.8	55.1	1.2	2.0	26.3	29.5	133.5
	M	1.1	0.5	2.3	0.6	4.5	20.3	70.1	1.3	2.4	21.5	25.2	139.8
	A	0.5	0.3	1.0	1.0	2.8	20.8	52.4	3.3	3.4	21.8	28.5	122.4
	M	1.0	0.3	0.8	1.8	3.9	17.9	49.1	2.9	2.1	22.8	27.8	116.5
	J	0.7	0.4	2.0	1.8	4.9	17.0	46.1	2.4	2.0	18.8	23.2	110.2
	J	0.6	0.3	1.8	2.5	5.2	14.3	38.9	2.0	2.5	20.7	25.2	102.3
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												
Canada													
1996-	J/F/M	2.0	0.6	4.2	1.4	8.2	21.6	35.0	1.4	2.1	15.7	19.2	109.2
	A/M/J	1.6	0.8	4.3	3.0	9.7	23.6	42.4	2.8	2.5	15.4	20.7	124.4
	J/A/S	2.0	0.4	3.9	2.8	9.1	21.2	44.5	1.9	3.4	17.1	22.4	127.8
	O/N/D	2.8	0.6	4.4	2.5	10.3	26.3	46.6	2.7	1.6	18.6	22.9	131.8
1997-	J/F/M	2.1	0.2	10.8	1.5	14.6	25.3	55.1	2.1	2.1	26.4	30.6	151.6
	A/M/J	1.1	0.7	2.8	3.0	7.6	25.7	52.7	3.1	2.7	22.9	28.7	145.0
	J/A/S	1.7	0.4	3.4	3.0	8.5	27.5	54.7	2.9	3.0	21.7	27.6	148.3
	O/N/D	2.1	0.3	3.4	2.4	8.2	24.2	54.6	2.3	3.0	25.9	31.2	148.2
1998-	J/F/M	1.3	0.3	3.4	1.0	6.0	23.6	62.6	1.8	3.0	28.9	33.7	151.0
	A/M/J	1.2	0.5	2.0	2.5	6.2	24.4	54.2	3.7	3.2	26.7	33.6	138.9
	J/A/S												
	O/N/D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
by Intended Market for Centres of 10,000 Population  
and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus  
par région, province et marché visé (1)

July / juillet

Period Année			Homeownership <i>Logements de propriétaires- occupants</i>	Rental <i>Logements locatifs</i>	Condominium <i>Logements de copropriété</i>	Co-op <i>Logements coopératifs</i>	Not Available <i>Données non disponibles</i>	Total
Starts			Mis en chantier					
1998 -	Nfld.	T.-N.	77	-	-	-	-	77
	P.E.I.	I.-P.-É.	11	24	-	-	-	35
	N.S.	N.-É.	210	14	-	-	-	224
	N.B.	N.-B.	227	65	4	-	-	296
	Atlantic	Atlantique	525	103	4	-	-	632
	Que.	Qué.	1,151	50	132	-	-	1,333
	Ont.	Ont.	2,842	139	581	-	-	3,562
	Man.	Man.	175	8	20	-	-	203
	Sask.	Sask.	151	22	83	-	-	256
	Alta.	Alb.	1,490	210	383	-	-	2,083
	Prairies	Prairies	1,816	240	486	-	-	2,542
	B.C.	C.-B.	717	165	969	-	-	1,851
	Total		7,051	697	2,172	-	-	9,920
Completions			Achevés					
1998 -	Nfld.	T.-N.	56	-	-	-	-	56
	P.E.I.	I.-P.-É.	21	13	-	-	-	34
	N.S.	N.-É.	106	20	-	-	-	126
	N.B.	N.-B.	86	27	-	-	-	113
	Atlantic	Atlantique	269	60	-	-	-	329
	Que.	Qué.	2,950	905	926	-	-	4,781
	Ont.	Ont.	2,552	8	466	-	-	3,026
	Man.	Man.	146	-	21	-	-	167
	Sask.	Sask.	112	10	36	-	-	158
	Alta.	Alb.	1,458	4	358	-	-	1,820
	Prairies	Prairies	1,716	14	415	-	-	2,145
	B.C.	C.-B.	803	360	1,067	-	-	2,230
	Total		8,290	1,347	2,874	-	-	12,511
Under Construction (2)			En construction (2)					
1998 -	Nfld.	T.-N.	466	56	-	-	-	522
	P.E.I.	I.-P.-É.	68	69	-	-	-	137
	N.S.	N.-É.	569	359	80	-	-	1,008
	N.B.	N.-B.	575	147	8	-	-	730
	Atlantic	Atlantique	1,678	631	88	-	-	2,397
	Que.	Qué.	3,593	598	1,534	-	-	5,725
	Ont.	Ont.	18,506	1,028	7,250	-	2	26,786
	Man.	Man.	490	272	241	-	-	1,003
	Sask.	Sask.	624	33	772	-	-	1,429
	Alta.	Alb.	6,427	796	3,777	-	28	11,028
	Prairies	Prairies	7,541	1,101	4,790	-	28	13,460
	B.C.	C.-B.	3,672	1,437	9,550	-	-	14,659
	Total		34,990	4,795	23,212	-	30	63,027

(1) Data on 1996 Census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.



Table 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

## Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	July / juillet						January - July / janvier - juillet					
	1997			1998			1997			1998		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Calgary	814	232	1,046	857	228	1,085	5,227	1,160	6,387	6,001	1,477	7,478
Chicoutimi-Jonquière	64	-	64	41	-	41	317	22	339	276	32	308
Edmonton	425	32	457	413	306	719	2,309	423	2,732	2,475	985	3,460
Halifax	158	95	253	140	14	154	1,028	192	1,220	485	170	655
Hamilton	175	131	306	167	73	240	1,350	665	2,015	1,061	1,026	2,087
Kitchener	153	78	231	226	28	254	959	245	1,204	1,042	505	1,547
London	145	21	166	144	175	319	841	166	1,007	805	423	1,228
Montréal	564	302	866	511	166	677	4,491	2,507	6,998	4,300	2,122	6,422
Oshawa	141	13	154	60	6	66	1,051	134	1,185	709	130	839
Ottawa-Hull	321	214	535	381	100	481	1,715	948	2,663	1,816	781	2,597
Ottawa	207	164	371	281	94	375	1,110	781	1,891	1,241	566	1,807
Hull	114	50	164	100	6	106	605	167	772	575	215	790
Québec	142	127	269	118	5	123	1,047	468	1,515	916	340	1,256
Regina	37	43	80	54	-	54	223	43	266	292	43	335
St. Catharines-Niagara	128	90	218	114	16	130	582	186	768	593	138	731
Saint John	17	5	22	51	4	55	86	17	103	123	13	136
St. John's	79	10	89	45	10	55	314	140	454	283	44	327
Saskatoon	88	51	139	88	77	165	520	202	722	470	266	736
Sherbrooke	70	6	76	56	-	56	428	125	553	301	97	398
Sudbury	26	-	26	31	-	31	133	-	133	100	-	100
Thunder Bay	31	16	47	20	-	20	104	24	128	84	45	129
Toronto	1,649	775	2,424	693	575	1,268	8,781	4,518	13,299	8,011	5,428	13,439
Trois-Rivières	16	4	20	17	4	21	230	64	294	199	31	230
Vancouver	570	1,070	1,640	316	854	1,170	3,073	5,787	8,860	2,366	5,002	7,368
Victoria	75	34	109	67	7	74	459	296	755	369	158	527
Windsor	160	16	176	166	2	168	1,010	168	1,178	907	309	1,216
Winnipeg	155	29	184	169	-	169	712	218	930	723	317	1,040
Total	6,203	3,394	9,597	4,945	2,650	7,595	36,990	18,718	55,708	34,707	19,882	54,589
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	63	63	126	39	-	39	331	229	560	289	7	296
Barrie	128	23	151	107	21	128	667	195	862	679	136	815
Belleville	39	-	39	34	-	34	150	-	150	145	-	145
Brantford	21	3	24	48	-	48	121	33	154	182	-	182
Cape Breton	24	-	24	24	-	24	81	55	136	46	4	50
Charlottetown	32	8	40	15	12	27	106	28	134	94	48	142
Chatham	**	**	**	24	-	24	**	**	**	108	38	146
Chilliwack	34	8	42	50	-	50	223	60	283	198	18	216
Cornwall	11	-	11	-	-	-	27	5	32	36	20	56
Courtenay	**	**	**	27	26	53	**	**	**	149	47	196
Drummondville	49	4	53	32	14	46	247	81	328	214	57	271
Fredericton	50	33	83	82	35	117	202	48	250	229	75	304
Granby	37	-	37	20	-	20	144	40	184	101	65	166
Guelph	91	60	151	93	11	104	460	113	573	447	86	533
Kamloops	40	89	129	11	60	71	233	97	330	117	118	235
Kelowna	85	-	85	78	-	78	672	208	880	530	9	539
Kingston	69	16	85	60	-	60	267	23	290	214	13	227
Lethbridge	36	6	42	43	-	43	171	11	182	232	74	306
Medicine Hat	35	-	35	36	-	36	157	85	242	192	71	263
Moncton	61	11	72	61	34	95	254	163	417	222	61	283
Nanaimo	40	-	40	54	4	58	352	110	462	223	99	322
North Bay	12	-	12	7	-	7	39	-	39	29	-	29
Peterborough	39	13	52	30	-	30	167	40	207	128	11	139
Prince George	23	23	46	21	76	97	190	105	295	125	104	229
Red Deer	27	-	27	50	8	58	177	38	215	282	74	356
Saint-Hyacinthe	7	-	7	11	-	11	49	52	101	54	41	95
Saint-Jean-sur-Richelieu	29	-	29	33	2	35	176	47	223	190	81	271
Saint-Jérôme	13	-	13	**	**	**	143	39	182	**	**	**
Samia	10	-	10	12	-	12	98	4	102	67	4	71
Sault Ste. Marie	18	9	27	16	12	28	79	29	108	46	20	66
Shawinigan	10	-	10	9	-	9	64	4	68	62	10	72
Vernon	**	**	**	18	10	28	**	**	**	109	32	141
Total	1,133	369	1,502	1,145	325	1,470	6,047	1,942	7,989	5,739	1,423	7,162
Other Centres of 10,000 Population and Over						Autres centres de 10 000 âmes et plus						
	867	186	1,053	701	154	855	4,506	1,239	5,745	3,732	1,151	4,883
All Centres of 10,000 Population and Over						Tous les centres de 10 000 âmes et plus						
	8,203	3,949	12,152	6,791	3,129	9,920	47,543	21,899	69,442	44,178	22,456	66,634

(1) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.



Table 7

## Completions and Unoccupied Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés											
	1997 July / juillet			1998 July / juillet			1997 July / juillet			1998 July / juillet		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Calgary	896	66	962	985	167	1,152	521	74	595	658	53	711
Chicoutimi-Jonquière	66	-	66	54	-	54	16	5	21	6	-	6
Edmonton	314	8	322	311	32	343	499	290	789	530	207	737
Halifax	112	36	148	88	2	90	114	78	192	149	26	175
Hamilton	217	86	303	172	148	320	93	34	127	99	91	190
Kitchener	165	44	209	177	20	197	155	141	296	192	118	310
London	179	17	196	141	14	155	167	121	288	162	90	252
Montréal	1,948	1,104	3,052	1,677	1,274	2,951	616	815	1,431	646	884	1,530
Oshawa	191	46	237	69	21	90	43	12	55	43	39	82
Ottawa-Hull	352	150	502	261	89	350	215	322	537	296	315	611
Ottawa	192	109	301	125	48	173	101	279	380	165	248	413
Hull	160	41	201	136	41	177	114	43	157	131	67	198
Québec	493	322	815	248	200	448	136	401	537	153	230	383
Regina	29	-	29	50	-	50	25	6	31	37	8	45
St. Catharines-Niagara	106	14	120	93	28	121	139	24	163	98	13	111
Saint John	12	9	21	5	-	5	28	14	42	24	13	37
St. John's	37	16	53	27	24	51	22	33	55	25	30	55
Saskatoon	75	94	169	67	26	93	26	11	37	18	21	39
Sherbrooke	160	36	196	109	29	138	26	9	35	33	24	57
Sudbury	17	-	17	21	-	21	15	4	19	23	-	23
Thunder Bay	3	16	19	12	-	12	2	15	17	5	18	23
Toronto	1,415	537	1,952	830	412	1,242	450	359	809	336	568	904
Trois-Rivières	87	50	137	91	29	120	75	6	81	93	9	102
Vancouver	498	598	1,096	451	1,211	1,662	1,000	2,236	3,236	1,455	3,074	4,529
Victoria	74	18	92	76	16	92	75	220	295	180	289	469
Windsor	115	82	197	209	16	225	169	59	228	127	28	155
Winnipeg	117	-	117	148	-	148	135	72	207	181	41	222
Total	7,678	3,349	11,027	6,372	3,758	10,130	4,762	5,361	10,123	5,569	6,189	11,758
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	50	4	54	44	10	54	72	259	331	165	242	407
Barrie	131	23	154	117	14	131	40	51	91	104	27	131
Belleville	27	-	27	28	-	28	2	-	2	-	-	-
Brantford	11	-	11	27	-	27	35	1	36	33	19	52
Cape Breton	-	-	-	3	4	7	8	-	8	13	4	17
Charlottetown	9	-	9	20	9	29	9	5	14	7	8	15
Chatham	**	**	**	16	-	16	**	**	**	29	5	34
Chilliwack	44	35	79	22	-	22	42	106	148	61	56	117
Cornwall	7	5	12	3	-	3	8	3	11	3	4	7
Courtenay	**	**	**	16	-	16	**	**	**	30	38	68
Drummondville	10	60	70	74	25	99	7	8	15	9	14	23
Fredericton	42	-	42	40	-	40	23	-	23	26	13	39
Granby	44	16	60	49	49	98	12	27	39	16	28	44
Guelph	106	7	113	82	16	98	44	80	124	32	22	54
Kamloops	39	-	39	19	8	27	66	40	106	55	93	148
Kelowna	133	39	172	99	43	142	102	91	193	119	232	351
Kingston	49	7	56	15	-	15	37	34	71	38	13	51
Lethbridge	26	-	26	28	77	105	27	12	39	25	16	41
Medicine Hat	51	58	109	22	15	37	25	55	80	44	53	97
Moncton	39	16	55	36	27	63	39	13	52	51	11	62
Nanaimo	51	4	55	53	4	57	109	152	261	83	85	168
North Bay	1	-	1	5	-	5	-	-	-	12	-	12
Peterborough	41	-	41	17	-	17	14	30	44	21	19	40
Prince George	27	-	27	16	9	25	43	14	57	37	53	90
Red Deer	23	-	23	60	9	69	31	-	31	35	3	38
Saint-Hyacinthe	17	6	23	17	43	60	9	6	15	13	11	24
Saint-Jean-sur-Richelieu	39	19	58	80	43	123	18	10	28	23	8	31
Saint-Jérôme	74	12	86	**	**	**	14	7	21	**	**	**
Sarnia	13	-	13	12	-	12	24	10	34	17	1	18
Sault Ste. Marie	6	-	6	3	-	3	11	11	22	3	17	20
Shawinigan	12	6	18	16	8	24	10	1	11	12	2	14
Vernon	**	**	**	26	6	32	**	**	**	39	92	131
Total	1,122	317	1,439	1,065	419	1,484	881	1,026	1,907	1,155	1,189	2,344
Other Centres of 10,000 Population and Over						Autres centres de 10 000 âmes et plus						
653	343	996	633	264	897	**	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over						Tous les centres de 10 000 âmes et plus						
9,453	4,009	13,462	8,070	4,441	12,511	**	**	**	**	**	**	**

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

## Logements achevés mais inoccupés par région urbaine (1)

Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3)					
Logements nouvellement achevés, mais inoccupés (3)					
1997 July / juillet			1998 July / juillet		
Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
Régions métropolitaines					
521	74	595	658	53	711
16	5	21	6	-	6
499	290	789	530	207	737
114	78	192	149	26	175
93	34	127	99	91	190
155	141	296	192	118	310
167	121	288	162	90	252
616	815	1,431	646	884	1,530
43	12	55	43	39	82
215	322	537	296	315	611
101	279	380	165	248	413
114	43	157	131	67	198
136	401	537	153	230	383
25	6	31	37	8	45
139	24	163	98	13	111
28	14	42	24	13	37
22	33	55	25	30	55
26	11	37	18	21	39
26	9	35	33	24	57
15	4	19	23	-	23
2	15	17	5	18	23
450	359	809	336	568	904
75	6	81	93	9	102
1,000	2,236	3,236	1,455	3,074	4,529
75	220	295	180	289	469
169	59	228	127	28	155
135	72	207	181	41	222
4,762	5,361	10,123	5,569	6,189	11,758
Grands centres urbains et agglomérations urbaines					
72	259	331	165	242	407
40	51	91	104	27	131
2	-	2	-	-	-
35	1	36	33	19	52
8	-	8	13	4	17
9	5	14	7	8	15
**	**	**	29	5	34
42	106	148	61	56	117
8	3	11	3	4	7
**	**	**	30	38	68
7	8	15	9	14	23
23	-	23	26	13	39
12	27	39	16	28	44
44	80	124	32	22	54
66	40	106	55	93	148
102	91	193	119	232	351
37	34	71	38	13	51
27	12	39	25	16	41
25	55	80	44	53	97
39	13	52	51	11	62
109	152	261	83	85	168
-	-	-	12	-	12
14	30	44	21	19	40
43	14	57	37	53	90
31	-	31	35	3	38
9	6	15	13	11	24
18	10	28	23	8	31
14	7	21	**	**	**
24	10	34	17	1	18
11	11	22	3	17	20
10	1	11	12	2	14
**	**	**	39	92	131
881	1,026	1,907	1,155	1,189	2,344
Autres centres de 10 000 âmes et plus					
**	**	**	**	**	**
Tous les centres de 10 000 âmes et plus					
**	**	**	**	**	**

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units  
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs  
selon le marché visé

July / juillet

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unoccupied Units				Logements nouvellement achevés, mais inoccupés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Logements coopératifs			
	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	2	1	-	-	72	52	-	-	74	53
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	5	-	-	-	5	-
Edmonton	10	20	8	-	272	187	-	-	290	207
Halifax	6	7	31	12	41	7	-	-	78	26
Hamilton	3	18	-	18	31	55	-	-	34	91
Kitchener	38	36	-	-	103	82	-	-	141	118
London	-	-	18	2	103	88	-	-	121	90
Montréal	161	86	48	154	606	644	-	-	815	884
Oshawa	7	23	-	-	5	16	-	-	12	39
Ottawa-Hull	170	213	8	2	144	100	-	-	322	315
Ottawa	154	168	8	2	117	78	-	-	279	248
Hull	16	45	-	-	27	22	-	-	43	67
Québec	12	11	214	117	175	102	-	-	401	230
Regina	-	-	-	-	6	8	-	-	6	8
St. Catharines-Niagara	6	4	6	-	12	9	-	-	24	13
Saint John	14	13	-	-	-	-	-	-	14	13
St. John's	33	30	-	-	-	-	-	-	33	30
Saskatoon	-	-	-	-	11	21	-	-	11	21
Sherbrooke	2	4	5	10	2	10	-	-	9	24
Sudbury	-	-	4	-	-	-	-	-	4	-
Thunder Bay	-	8	10	-	5	10	-	-	15	18
Toronto	31	65	-	14	328	489	-	-	359	568
Trois-Rivières	1	1	5	6	-	2	-	-	6	9
Vancouver	12	14	13	35	2,180	3,006	31	19	2,236	3,074
Victoria	-	-	-	38	220	251	-	-	220	289
Windsor	14	14	24	3	21	11	-	-	59	28
Winnipeg	-	-	13	4	59	37	-	-	72	41
<b>Total</b>	<b>522</b>	<b>568</b>	<b>407</b>	<b>415</b>	<b>4,401</b>	<b>5,187</b>	<b>31</b>	<b>19</b>	<b>5,361</b>	<b>6,189</b>
<b>Completions</b> <b>Achevés</b>										
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	-	-	6	-	60	167	-	-	66	167
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edmonton	-	3	-	-	8	29	-	-	8	32
Halifax	-	-	36	2	-	-	-	-	36	2
Hamilton	20	76	-	-	66	72	-	-	86	148
Kitchener	40	8	-	-	4	12	-	-	44	20
London	-	-	-	-	17	14	-	-	17	14
Montréal	236	61	215	402	653	811	-	-	1,104	1,274
Oshawa	20	21	-	-	26	-	-	-	46	21
Ottawa-Hull	120	80	18	9	12	-	-	-	150	89
Ottawa	109	48	-	-	-	-	-	-	109	48
Hull	11	32	18	9	12	-	-	-	41	41
Québec	18	3	207	126	97	71	-	-	322	200
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	4	12	-	-	10	16	-	-	14	28
Saint John	9	-	-	-	-	-	-	-	9	-
St. John's	16	24	-	-	-	-	-	-	16	24
Saskatoon	-	-	62	-	32	26	-	-	94	26
Sherbrooke	14	-	22	29	-	-	-	-	36	29
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	12	-	4	-	-	-	16	-
Toronto	122	94	130	-	285	318	-	-	537	412
Trois-Rivières	3	5	47	20	-	4	-	-	50	29
Vancouver	10	14	12	290	547	907	29	-	598	1,211
Victoria	-	2	-	14	18	-	-	-	18	16
Windsor	-	16	33	-	49	-	-	-	82	16
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>632</b>	<b>419</b>	<b>800</b>	<b>892</b>	<b>1,888</b>	<b>2,447</b>	<b>29</b>	<b>-</b>	<b>3,349</b>	<b>3,758</b>

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

### Mortgage Loans by Lending Institutions

### Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt



Table 10

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

		Government Bond Yields			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts	
		Rendement des obligations du gouvernement						
Period	Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year	
Année	Taux d'escompte	À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an	
1996 -	J	5.74	7.38	5.12	8.06	7.02	7.56	8.02
	F	5.50	7.84	5.21	8.57	6.64	7.25	7.79
	M	5.25	7.94	5.02	8.58	6.77	7.64	8.16
	A	5.00	8.07	4.78	8.67	6.91	7.98	8.48
	M	5.00	7.92	4.68	8.54	6.53	7.98	8.47
	J	5.00	7.98	4.70	8.58	6.51	7.99	8.48
	J	4.75	7.91	4.39	8.43	6.51	7.99	8.48
	A	4.25	7.60	4.02	8.19	6.15	7.44	8.01
	S	4.25	7.48	3.86	8.04	6.12	7.37	7.94
	O	3.50	6.81	3.17	7.36	5.64	6.72	7.50
	N	3.25	6.42	2.73	6.98	5.23	6.24	7.01
	D	3.25	6.77	2.85	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 -	J	3.25	7.07	2.87	7.64	5.20	6.39	7.14
	F	3.25	6.78	2.91	7.34	5.13	6.37	7.12
	M	3.25	6.97	3.14	7.53	5.08	6.32	7.06
	A	3.25	6.97	3.14	7.47	5.47	6.86	7.56
	M	3.25	6.95	2.99	7.41	5.40	6.79	7.46
	J	3.25	6.49	2.86	6.97	5.30	6.65	7.22
	J	3.50	6.11	3.29	6.57	5.20	6.48	6.98
	A	3.50	6.38	3.11	6.85	5.62	6.50	7.00
	S	3.50	5.99	2.86	6.51	5.63	6.49	6.96
	O	3.75	5.80	3.59	6.37	5.64	6.38	6.73
	N	4.00	5.78	3.67	6.35	5.65	6.35	6.69
	D	4.50	5.84	3.99	6.42	6.16	6.66	6.90
1998 -	J	4.50	5.63	4.10	6.30	6.46	6.79	6.90
	F	5.00	5.64	4.57	6.31	6.40	6.69	6.84
	M	5.00	5.54	4.59	6.14	6.40	6.69	6.84
	A	5.00	5.64	4.85	6.20	6.35	6.64	6.79
	M	5.00	5.49	4.75	6.06	6.54	6.78	6.92
	J	5.00	5.45	4.87	6.01	6.53	6.77	6.90
	J	5.00	5.56	4.94	6.13	6.52	6.78	6.90
	A							
	S							
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

\*\* Non disponible



**Table 11**Expenditures on Residential  
Construction (1) (in \$ Millions)**Tableau 11***Dépenses pour la construction  
résidentielle (1) (en millions de dollars)*

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Ownership Transfer Costs	Change in Work-in-Progress Inventory	Change in Inventory of Completed Dwellings	Total
Année		Logements neufs	Améliorations et modifications	Coûts de transfert de propriété	Variation des stocks de travaux	Variation des stocks de logements complétés	
1996 -	J/F/M	3,659	1,560	1,691	-324	-149	6,437
	A/M/J	4,131	4,060	2,172	761	-221	10,903
	J/A/S	5,555	4,930	1,726	304	-105	12,410
	O/N/D	5,132	3,670	1,880	-149	-72	10,461
	Total 1996	18,477	14,220	7,469	592	-547	40,211
1997 -	J/F/M	3,961	1,960	1,976	47	-113	7,831
	A/M/J	5,371	4,540	2,465	402	-41	12,737
	J/A/S	6,381	5,300	1,871	409	-58	13,903
	O/N/D	5,526	4,083	1,632	207	172	11,620
	Total 1997	21,239	15,883	7,944	1,065	-40	46,091
1998 -	J/F/M	4,193	2,189	1,705	212	67	8,366
	A/M/J						
	J/A/S						
	O/N/D						
	Total 1998	4,193	2,189	1,705	212	67	8,366

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM.

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires  
de l'activité LNH

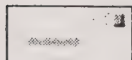
NHA ACTIVITY	ACTIVITÉ LNH	1997			1998		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
		April / avril					
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	30,112	-	3,102,541	30,343	1	3,136,018
Rental	Logements locatifs	9,906	415	366,523	5,008	617	184,334
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	3	-	308	2	-	424
		January-April / janvier-avril					
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	104,960	8	10,751,450	91,606	5	9,519,839
Rental	Logements locatifs	28,446	1,869	1,039,844	19,287	1,921	838,250
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	34	-	2,079	52	-	4,242
		December / décembre					
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	161	5	1,437	72	-	358
CMHC Delivery	Application par la SCHL	228	-	1,862	246	7	2,157
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	-	-	-	-	-
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	12	27	110	-2	-	-399
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	174	-	357	71	-	156
CMHC Delivery	Application par la SCHL	292	-	657	35	-	61
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	386	**	**	-1
		January-December / janvier-décembre					
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	2,656	214	14,465	1,502	-	10,356
CMHC Delivery	Application par la SCHL	3,508	343	28,989	3,003	230	23,867
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	517	1,344	-	9	7
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	219	1,800	3,970	206	940	3,816
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	254	-	536	582	-	1,094
CMHC Delivery	Application par la SCHL	1,098	-	2,330	1,099	-	2,216
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	1,609	**	**	1,803

(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollars amounts are non-budgetary.

(1) Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéraux et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.

- HOUSING INFORMATION MONTHLY  
 - CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)  
 - MONTHLY HOUSING STATISTICS

## MAIL TO



CMHC  
 P.O. Box 35005  
 Stn BRM B  
 Toronto ON M7Y 6E5

## PHONE



1-800-668-2642

## FAX TO



1-800-245-9274  
 Outside Canada  
 1-613-748-2016

## METHOD OF PAYMENT

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ Please charge my

☐ VISA ☐ American Express ☐ MasterCard

Card Number \_\_\_\_\_

Expiry Date \_\_\_\_\_

Signature \_\_\_\_\_

☐ Payment enclosed \$ \_\_\_\_\_

Please make cheque or money order payable to CMHC

Please Print

Name	Position Title	
Company or Organization		
Address		
City	Province/State	Postal/Zip Code
Telephone Number	Fax Number	

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270B	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		Subtotal		
Canadian clients pay in Canadian funds and add applicable taxes as indicated. Foreign and U.S. clients: prices are in U.S. dollars. Do not add Canadian taxes.		GST (7%) (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
		Quebec residents add 7.5% PST		
		GRAND TOTAL		

\* Price includes shipping and handling charges

\*\* An \$18.00 savings if ordered together



## THANK YOU FOR YOUR ORDER

CMHC 2911 5/98

Canada Mortgage and Housing Corporation is subject to the Privacy Act. Individuals have a right of access to CMHC controlled information about themselves.

- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT  
 - STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)  
 - STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

## PAR LA POSTE



SCHL  
Boîte postale 35005  
Succ. BRM B  
Toronto ON  
M7Y 6E5

## PAR TÉLÉPHONE



1-800-668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
1-613-748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

## PAR TÉLÉCOPIEUR



1-800-245-9274

Commandes de l'étranger  
1-613-748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

## MODE DE PAIEMENT

## COCHEZ UNE SEULE CASE

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ Je désire payer par carte de crédit :

☐ VISA

☐ American Express

☐ MasterCard

N° de carte

Date d'expiration

Signature

☐ Paiement inclus

\$

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de la SCHL

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom		Votre titre	
Nom de la société ou de l'organisme			
Adresse			
Ville	Province/État	Code postal/Zip Code	
N° de téléphone		N° de télécopieur	

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.		Total partiel		
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadiens, en y ajoutant les taxes requises. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US. (Ne pas inclure la TPS ni la TVP.)		TPS (7%) (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428		
		Les résidents du Québec doivent ajouter la TVQ de 7,5 p. 100		
		TOTAL GLOBAL		

\* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention

\*\* économie de 18,00 \$ si commandés ensemble

## MERCI POUR VOTRE COMMANDE

SCHL 2911 5/98

La Société canadienne d'hypothèques et de logement est assujettie à la Loi sur la protection des renseignements personnels. Tout individu a droit d'accès aux renseignements que détient la SCHL à son sujet.







CAI  
MH21  
- M57

**CMHC**   
Helping to  
house Canadians

**SCHL**

Question habitation,  
comptez sur nous

Government  
Publications

## Monthly Housing Statistics

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

August 1998

août 1998



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

Canada

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1997. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1997. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada





Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Centres of 10,000 Population and over (1) Centres de 10 000 âmes et plus (1)						Canada					
Period Année	Single- det'd Maisons ind.	Semi- det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Other Areas Autres localités	Single- det'd Maisons ind.	Semi- det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Starts						Mis en chantier					
1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
1997	72,680	10,223	16,007	24,311	123,221	23,819	93,186	11,385	17,256	25,213	147,040
1998 - J	3,726	504	972	1,233	6,435						
F	3,673	477	1,228	1,529	6,907						
M	3,938	752	1,045	2,212	7,947	2,289	13,300	1,812	3,336	5,130	23,578
A	6,563	891	1,183	2,863	11,500						
M	7,888	907	1,690	2,265	12,750						
J	7,143	925	1,362	1,745	11,175	6,668	27,590	2,929	4,362	7,212	42,093
J	6,251	540	749	2,380	9,920						
A	6,401	789	1,397	2,142	10,729						
S											
O											
N											
D											
January-August 1997	48,862	6,803	9,603	15,590	80,858						
janvier-août 1998	45,583	5,785	9,626	16,369	77,363						
Completions						Achevés					
1996	53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997	69,091	9,589	14,568	24,573	117,821	25,565	90,454	10,497	16,865	25,570	143,386
1998 - J	5,169	781	1,064	1,320	8,334						
F	4,547	528	1,242	1,680	7,997						
M	4,347	693	1,173	1,373	7,586	4,049	17,558	2,245	3,568	4,595	27,966
A	4,812	622	1,161	2,031	8,626						
M	4,936	665	1,384	1,281	8,266						
J	5,843	861	1,381	2,411	10,496	5,039	20,064	2,319	4,098	5,946	32,427
J	6,987	1,083	1,557	2,884	12,511						
A	6,414	791	1,282	1,617	10,104						
S											
O											
N											
D											
January-August 1997	42,428	6,340	9,563	14,860	73,191						
janvier-août 1998	43,055	6,024	10,244	14,597	73,920						
Under Construction (2)						En construction (2)					
1996	22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997	26,079	4,279	9,512	20,048	59,918	14,066	37,456	5,206	10,619	20,703	73,984
1998 - J	24,647	3,994	9,402	20,183	58,226						
F	23,712	3,955	9,230	20,318	57,215						
M	23,382	4,026	9,073	21,201	57,682	9,941	31,694	4,524	9,697	21,708	67,623
A	25,118	4,291	9,074	21,962	60,445						
M	28,064	4,539	9,393	23,010	65,006						
J	29,346	4,609	9,378	22,327	65,660	11,536	39,154	5,142	9,974	22,926	77,196
J	28,551	4,073	8,591	21,812	63,027						
A	28,509	4,077	8,694	22,396	63,676						
S											
O											
N											
D											

(1) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 2

Dwelling Starts,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)				Canada							
Period Année	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Quarterly Par trimestre				
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
1996 - J	47.7	29.9	77.6					101.5			
F	43.0	41.8	84.8					108.7			
M	53.0	40.8	93.8	47.8	37.5	85.3	23.9	117.7	66.3	42.9	109.2
A	53.8	29.0	82.8					105.7			
M	58.8	48.8	107.6					130.5			
J	61.2	53.2	114.4	57.9	43.6	101.5	22.9	137.3	79.3	45.1	124.4
J	62.0	42.1	104.1					126.2			
A	59.0	45.0	104.0					126.1			
S	60.3	48.7	109.0	60.5	45.2	105.7	22.1	131.1	79.1	48.7	127.8
O	56.3	39.3	95.6					119.4			
N	63.5	53.1	116.6					140.4			
D	65.8	46.1	111.9	61.8	46.2	108.0	23.8	135.7	81.6	50.2	131.8
1997 - J	69.0	49.9	118.9					143.3			
F	86.9	46.7	133.6					158.0			
M	82.9	46.2	129.1	79.6	47.6	127.2	24.4	153.5	100.2	51.4	151.6
A	71.3	48.4	119.7					143.3			
M	72.3	55.4	127.7					151.3			
J	67.9	49.0	116.9	70.5	50.9	121.4	23.6	140.5	91.1	53.9	145.0
J	69.8	52.3	122.1					147.7			
A	75.4	48.8	124.2					149.8			
S	71.8	49.8	121.6	72.4	50.3	122.7	25.6	147.2	93.8	54.5	148.3
O	73.2	53.1	126.3					148.2			
N	73.4	52.9	126.3					148.2			
D	71.1	55.6	126.7	72.5	53.8	126.3	21.9	148.6	92.1	56.1	148.2
1998 - J	73.4	47.4	120.8					140.5			
F	77.1	56.4	133.5					153.2			
M	72.2	67.6	139.8	74.2	57.1	131.3	19.7	159.5	91.1	59.9	151.0
A	71.0	51.4	122.4					143.9			
M	66.8	49.7	116.5					138.0			
J	63.5	46.7	110.2	67.1	49.3	116.4	21.5	131.7	86.4	51.5	137.9
J	61.7	40.6	102.3					123.0			
A	67.5	49.1	116.6					137.3			
S											
O											
N											
D											

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
for Centres of 10,000 Population and over,  
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
par région et province (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts													
Mis en chantier													
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M	16	6	238	19	279	1,342	2,457	88	85	1,372	1,545	1,518	7,141
A	33	12	155	196	396	2,268	4,569	166	216	1,596	1,978	1,815	11,026
M	130	56	147	162	495	3,282	5,055	174	250	1,773	2,197	2,839	13,868
J	126	50	292	236	704	2,575	4,327	153	185	1,787	2,125	2,703	12,434
J	109	48	330	206	693	1,834	4,923	210	241	1,758	2,209	2,493	12,152
A	122	22	317	161	622	1,196	5,258	136	199	1,642	1,977	2,363	11,416
S	143	16	187	211	557	1,322	4,934	191	229	1,516	1,936	2,270	11,019
O	133	34	166	145	478	1,258	4,858	169	143	1,757	2,069	2,267	10,930
N	133	27	199	173	532	1,468	4,486	95	167	1,901	2,163	2,120	10,769
D	87	13	235	62	397	1,532	4,032	77	142	1,564	1,783	1,901	9,645
1998 - J	52	2	77	7	138	687	2,903	64	50	1,411	1,525	1,182	6,435
F	11	3	110	10	134	584	2,723	76	135	1,698	1,909	1,557	6,907
M	32	14	65	18	129	1,215	3,704	85	147	1,339	1,571	1,328	7,947
A	43	22	79	72	216	2,506	4,699	278	302	1,948	2,528	1,551	11,500
M	113	37	97	211	458	2,970	4,840	286	223	2,328	2,837	1,645	12,750
J	80	52	219	223	574	2,241	4,243	233	203	1,920	2,356	1,761	11,175
J	77	35	224	296	632	1,333	3,562	203	256	2,083	2,542	1,851	9,920
A	163	50	400	228	841	1,205	4,729	136	195	1,816	2,147	1,807	10,729
S													
O													
N													
D													
Completions													
Achevés													
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M	129	13	234	75	451	628	2,946	244	41	919	1,204	2,074	7,303
A	128	5	220	112	465	842	4,416	96	113	1,028	1,237	2,293	9,253
M	52	11	160	57	280	1,334	3,562	93	94	1,262	1,449	2,526	9,151
J	80	20	130	103	333	2,725	3,472	103	124	1,286	1,513	1,523	9,566
J	84	14	157	124	379	5,062	4,198	130	203	1,522	1,855	1,968	13,462
A	141	32	356	134	663	1,963	4,395	227	166	1,591	1,984	1,911	10,916
S	96	72	259	158	585	1,861	4,787	144	169	1,558	1,871	2,605	11,709
O	141	49	240	347	777	1,502	4,893	373	156	1,518	2,047	2,291	11,510
N	113	13	309	214	649	1,142	4,305	91	179	1,520	1,790	2,865	10,751
D	109	20	203	141	473	1,080	4,588	115	200	1,559	1,874	2,645	10,660
1998 - J	120	21	173	33	347	845	3,982	180	73	1,386	1,639	1,521	8,334
F	70	15	99	76	260	813	3,541	70	220	1,272	1,562	1,821	7,997
M	79	9	137	57	282	561	3,662	116	107	1,342	1,565	1,516	7,586
A	98	6	237	23	364	815	3,533	127	208	1,555	1,890	2,024	8,626
M	36	12	111	65	224	1,056	3,452	62	142	1,764	1,968	1,566	8,266
J	46	12	176	160	394	2,048	3,908	134	145	1,659	1,938	2,208	10,496
J	56	34	126	113	329	4,781	3,026	167	158	1,820	2,145	2,230	12,511
A	77	32	442	231	782	1,858	3,531	226	288	1,921	2,435	1,498	10,104
S													
O													
N													
D													
Under Construction (2)													
En construction (2)													
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	17,227	53,680
M	567	40	1,226	285	2,118	5,745	20,950	596	823	6,635	8,054	16,673	53,540
A	471	47	1,158	369	2,045	7,164	21,102	666	926	7,202	8,794	16,184	55,289
M	549	92	1,145	493	2,279	9,119	22,593	744	1,082	7,714	9,540	16,493	60,024
J	596	122	1,307	624	2,649	8,972	23,415	793	1,143	8,213	10,149	17,666	62,851
J	620	156	1,479	673	2,928	5,753	24,250	873	1,186	8,396	10,455	18,189	61,575
A	601	146	1,442	702	2,891	4,981	25,160	782	1,219	8,449	10,450	18,658	62,140
S	648	90	1,368	755	2,861	4,467	25,340	830	1,280	8,408	10,518	18,307	61,493
O	641	75	1,295	553	2,564	4,223	25,361	627	1,267	8,646	10,540	18,274	60,962
N	661	89	1,182	512	2,444	4,544	25,538	631	1,249	9,029	10,909	17,534	60,969
D	639	82	1,214	432	2,367	4,993	24,952	593	1,191	9,034	10,818	16,788	59,918
1998 - J	571	63	1,118	406	2,158	4,905	24,016	477	1,167	9,058	10,702	16,445	58,226
F	494	47	1,128	339	2,008	4,689	23,330	484	1,069	9,484	11,037	16,151	57,215
M	447	52	1,056	317	1,872	5,357	23,388	475	1,101	9,566	11,142	15,923	57,682
A	390	68	898	364	1,720	7,041	24,507	624	1,196	9,952	11,772	15,405	60,445
M	467	95	877	510	1,949	8,979	25,924	868	1,276	10,513	12,657	15,497	65,006
J	501	135	933	551	2,120	9,168	26,262	967	1,334	10,770	13,071	15,039	65,660
J	522	137	1,008	730	2,397	5,725	26,786	1,003	1,429	11,028	13,460	14,659	63,027
A	610	155	1,014	718	2,497	5,061	27,985	913	1,333	10,922	13,168	14,965	63,676
S													
O													
N													
D													

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)							
1997- J	2.4	0.1	9.7	1.1	13.3	18.0	47.0	2.1	1.1	18.2	21.4	19.2	118.9
F	1.2	-	5.7	0.7	7.6	20.3	53.2	1.7	1.7	22.5	25.9	26.6	133.6
M	0.5	0.2	8.8	0.7	10.2	22.6	49.6	1.4	1.3	22.6	25.3	21.4	129.1
A	0.4	0.2	2.0	2.2	4.8	19.3	51.9	2.1	2.6	18.4	23.1	20.6	119.7
M	1.1	0.5	1.2	1.4	4.2	19.9	50.5	1.8	2.6	17.8	22.2	30.9	127.7
J	1.0	0.4	2.2	1.9	5.5	19.3	43.6	1.4	1.7	16.4	19.5	29.0	116.9
J	0.9	0.4	2.9	1.7	5.9	20.1	49.5	2.1	2.3	16.9	21.3	25.3	122.1
A	1.1	0.2	3.0	1.6	5.9	19.4	54.3	1.5	2.0	16.8	20.3	24.3	124.2
S	1.4	0.2	1.8	2.0	5.4	20.1	49.1	2.2	2.7	17.5	22.4	24.6	121.6
O	1.4	0.3	1.6	1.4	4.7	17.5	52.8	2.0	1.6	19.6	23.2	28.1	126.3
N	1.5	0.3	2.2	1.9	5.9	19.8	48.1	1.2	2.1	23.0	26.3	26.2	126.3
D	1.0	0.2	3.3	1.0	5.5	19.9	50.5	1.1	2.0	22.6	25.7	25.1	126.7
1998- J	1.6	0.1	2.4	0.2	4.3	16.6	51.9	1.2	1.0	26.3	28.5	19.5	120.8
F	0.4	0.1	4.2	0.4	5.1	18.8	55.1	1.2	2.0	26.3	29.5	25.0	133.5
M	1.1	0.5	2.3	0.6	4.5	20.3	70.1	1.3	2.4	21.5	25.2	19.7	139.8
A	0.5	0.3	1.0	1.0	2.8	20.8	52.4	3.3	3.4	21.8	28.5	17.9	122.4
M	1.0	0.3	0.8	1.8	3.9	17.9	49.1	2.9	2.1	22.8	27.8	17.8	116.5
J	0.7	0.4	2.0	1.8	4.9	17.0	46.1	2.4	2.0	18.8	23.2	19.0	110.2
J	0.6	0.3	1.8	2.5	5.2	14.3	38.9	2.0	2.5	20.7	25.2	18.7	102.3
A	1.5	0.5	3.4	2.0	7.4	19.0	48.5	1.5	2.1	19.6	23.2	18.5	116.6
S													
O													
N													
D													
Canada													
1996- J/F/M	2.0	0.6	4.2	1.4	8.2	21.6	35.0	1.4	2.1	15.7	19.2	25.2	109.2
A/M/J	1.6	0.8	4.3	3.0	9.7	23.6	42.4	2.8	2.5	15.4	20.7	28.0	124.4
J/A/S	2.0	0.4	3.9	2.8	9.1	21.2	44.5	1.9	3.4	17.1	22.4	30.6	127.8
O/N/D	2.8	0.6	4.4	2.5	10.3	26.3	46.6	2.7	1.6	18.6	22.9	25.7	131.8
1997- J/F/M	2.1	0.2	10.8	1.5	14.6	25.3	55.1	2.1	2.1	26.4	30.6	26.0	151.6
A/M/J	1.1	0.7	2.8	3.0	7.6	25.7	52.7	3.1	2.7	22.9	28.7	30.3	145.0
J/A/S	1.7	0.4	3.4	3.0	8.5	27.5	54.7	2.9	3.0	21.7	27.6	30.0	148.3
O/N/D	2.1	0.3	3.4	2.4	8.2	24.2	54.6	2.3	3.0	25.9	31.2	30.0	148.2
1998- J/F/M	1.3	0.3	3.4	1.0	6.0	23.6	62.6	1.8	3.0	28.9	33.7	25.1	151.0
A/M/J r	1.2	0.5	2.0	2.5	6.2	24.4	53.2	3.7	3.2	26.7	33.6	20.5	137.9
J/A/S													
O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.



Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
by Intended Market for Centres of 10,000 Population  
and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus  
par région, province et marché visé (1)

August / août

		Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Total
		Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles	
Period Année							
Starts		Mis en chantier					
1998 -	Nfld.	T.-N.	123	-	40	-	163
	P.E.I.	I.-P.-É.	20	30	-	-	50
	N.S.	N.-É.	367	24	9	-	400
	N.B.	N.-B.	168	60	-	-	228
	Atlantic	Atlantique	678	114	49	-	841
	Que.	Qué.	767	199	239	-	1,205
	Ont.	Ont.	3,771	124	834	-	4,729
	Man.	Man.	113	-	23	-	136
	Sask.	Sask.	153	2	40	-	195
	Alta.	Alb.	1,534	4	278	-	1,816
	Prairies	Prairies	1,800	6	341	-	2,147
	B.C.	C.-B.	691	173	943	-	1,807
	Total	7,707	616	2,406	-	-	10,729
Completions		Achevés					
1998 -	Nfld.	T.-N.	77	-	-	-	77
	P.E.I.	I.-P.-É.	18	14	-	-	32
	N.S.	N.-É.	217	225	-	-	442
	N.B.	N.-B.	213	18	-	-	231
	Atlantic	Atlantique	525	257	-	-	782
	Que.	Qué.	1,318	217	323	-	1,858
	Ont.	Ont.	3,213	64	254	-	3,531
	Man.	Man.	134	40	52	-	226
	Sask.	Sask.	161	5	122	-	288
	Alta.	Alb.	1,616	20	285	-	1,921
	Prairies	Prairies	1,911	65	459	-	2,435
	B.C.	C.-B.	596	242	660	-	1,498
	Total	7,563	845	1,696	-	-	10,104
Under Construction (2)		En construction (2)					
1998 -	Nfld.	T.-N.	514	56	40	-	610
	P.E.I.	I.-P.-É.	70	85	-	-	155
	N.S.	N.-É.	711	214	89	-	1,014
	N.B.	N.-B.	523	187	8	-	718
	Atlantic	Atlantique	1,818	542	137	-	2,497
	Que.	Qué.	3,043	578	1,440	-	5,061
	Ont.	Ont.	19,047	1,102	7,834	-	27,985
	Man.	Man.	469	232	212	-	913
	Sask.	Sask.	613	28	692	-	1,333
	Alta.	Alb.	6,349	780	3,765	-	10,922
	Prairies	Prairies	7,431	1,040	4,669	-	13,168
	B.C.	C.-B.	3,762	1,487	9,716	-	14,965
	Total	35,101	4,749	23,796	-	30	63,676

(1) Data on 1996 Census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

## Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	August / août						January - August / janvier - août					
	1997			1998			1997			1998		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Calgary	775	137	912	885	210	1,095	6,002	1,297	7,299	6,886	1,687	8,573
Chicoutimi-Jonquière	40	-	40	27	-	27	357	22	379	303	32	335
Edmonton	394	57	451	423	31	454	2,703	480	3,183	2,898	1,016	3,914
Halifax	129	117	246	285	39	324	1,157	309	1,466	770	209	979
Hamilton	258	150	408	234	99	333	1,608	815	2,423	1,295	1,125	2,420
Kitchener	174	39	213	165	21	186	1,133	284	1,417	1,207	526	1,733
London	149	19	168	153	107	260	990	185	1,175	958	530	1,488
Montréal	323	202	525	363	270	633	4,814	2,709	7,523	4,663	2,392	7,055
Oshawa	148	50	198	130	56	186	1,199	184	1,383	839	186	1,025
Ottawa-Hull	377	138	515	336	244	580	2,092	1,086	3,178	2,152	1,025	3,177
Ottawa	272	114	386	254	220	474	1,382	895	2,277	1,495	786	2,281
Hull	105	24	129	82	24	106	710	191	901	657	239	896
Québec	91	13	104	62	14	76	1,138	481	1,619	978	354	1,332
Regina	39	46	85	65	16	81	262	89	351	357	59	416
St. Catharines-Niagara	133	33	166	103	26	129	715	219	934	696	164	860
Saint John	20	13	33	39	4	43	106	30	136	162	17	179
St. John's	81	14	95	93	48	141	395	154	549	376	92	468
Saskatoon	45	31	76	75	14	89	565	233	798	545	280	825
Sherbrooke	36	-	36	40	6	46	464	125	589	341	103	444
Sudbury	30	1	31	27	-	27	163	1	164	127	-	127
Thunder Bay	24	-	24	17	4	21	128	24	152	101	49	150
Toronto	1,902	696	2,598	1,275	824	2,099	10,683	5,214	15,897	9,286	6,252	15,538
Trois-Rivières	23	15	38	20	56	76	253	79	332	219	87	306
Vancouver	541	1,056	1,597	415	867	1,282	3,614	6,843	10,457	2,781	5,869	8,650
Victoria	79	3	82	48	16	64	538	299	837	417	174	591
Windsor	159	17	176	176	35	211	1,169	185	1,354	1,083	344	1,427
Winnipeg	132	-	132	108	6	114	844	218	1,062	831	323	1,154
Total	6,102	2,847	8,949	5,564	3,013	8,577	43,092	21,565	64,657	40,271	22,895	63,166
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	58	-	58	37	69	106	389	229	618	326	76	402
Barrie	282	8	290	206	81	287	949	203	1,152	885	217	1,102
Belleville	34	4	38	26	-	26	184	4	188	171	-	171
Brantford	29	13	42	20	44	64	150	46	196	202	44	246
Cape Breton	19	-	19	26	-	26	100	55	155	72	4	76
Charlottetown	18	-	18	17	30	47	124	28	152	111	78	189
Chatham	**	**	**	4	-	4	**	**	**	112	38	150
Chilliwack	39	-	39	13	8	21	262	60	322	211	26	237
Cornwall	5	-	5	4	-	4	32	5	37	40	20	60
Courtenay	**	**	**	15	-	15	**	**	**	164	47	211
Drummondville	23	58	81	27	34	61	270	139	409	241	91	332
Fredericton	39	27	66	45	48	93	241	75	316	274	123	397
Granby	25	6	31	13	8	21	169	46	215	114	73	187
Guelph	49	27	76	66	21	87	509	140	649	513	107	620
Kamloops	26	11	37	17	-	17	259	108	367	134	118	252
Kelowna	124	26	150	76	-	76	796	234	1,030	606	9	615
Kingston	48	-	48	55	5	60	315	23	338	269	18	287
Lethbridge	37	8	45	46	-	46	208	19	227	278	74	352
Medicine Hat	24	3	27	22	3	25	181	88	269	214	74	288
Moncton	40	-	40	59	12	71	294	163	457	281	73	354
Nanaimo	63	16	79	43	9	52	415	126	541	266	108	374
North Bay	15	-	15	14	-	14	54	-	54	43	-	43
Peterborough	28	6	34	35	11	46	195	46	241	163	22	185
Prince George	28	-	28	14	-	14	218	105	323	139	104	243
Red Deer	28	27	55	51	-	51	205	65	270	333	74	407
Saint-Hyacinthe	2	-	2	4	-	4	51	52	103	58	41	99
Saint-Jean-sur-Richelieu	24	-	24	19	6	25	200	47	247	209	87	296
Saint-Jérôme	4	4	8	**	**	**	147	43	190	**	**	**
Sarnia	13	-	13	9	-	9	111	4	115	76	4	80
Sault Ste. Marie	27	22	49	15	4	19	106	51	157	61	24	85
Shawinigan	8	-	8	4	2	6	72	4	76	66	12	78
Vernon	**	**	**	13	-	13	**	**	**	122	32	154
Total	1,159	266	1,425	1,015	395	1,410	7,206	2,208	9,414	6,754	1,818	8,572
Other Centres of 10,000 Population and Over						Autres centres de 10 000 âmes et plus						
	861	181	1,042	611	131	742	5,367	1,420	6,787	4,343	1,282	5,625
All Centres of 10,000 Population and Over						Tous les centres de 10 000 âmes et plus						
	8,122	3,294	11,416	7,190	3,539	10,729	55,665	25,193	80,858	51,368	25,995	77,363

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 7

## Completions and Unoccupied Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Tableau 7 Logements achevés mais inoccupés par région urbaine (1)					
	1997 August / août			1998 August / août			Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais inoccupés (3)					
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
Metropolitan Areas							Régions métropolitaines					
Calgary	891	74	965	1,048	153	1,201	514	62	576	690	40	730
Chicoutimi-Jonquière	46	16	62	76	-	76	13	7	20	14	-	14
Edmonton	314	56	370	316	71	387	476	257	733	526	201	727
Halifax	141	-	141	168	167	335	121	76	197	150	51	201
Hamilton	244	118	362	183	77	260	87	37	124	95	102	197
Kitchener	185	29	214	207	82	289	178	102	280	196	126	322
London	146	35	181	137	25	162	163	121	284	178	96	274
Montréal	613	335	948	491	345	836	603	735	1,338	625	812	1,437
Oshawa	178	6	184	160	6	166	36	9	45	39	45	84
Ottawa-Hull	327	179	506	403	232	635	240	322	562	318	302	620
Ottawa	189	140	329	313	145	458	98	272	370	193	218	411
Hull	138	39	177	90	87	177	142	50	192	125	84	209
Québec	118	19	137	250	73	323	126	357	483	167	215	382
Regina	42	-	42	50	47	97	25	5	30	40	19	59
St. Catharines-Niagara	108	16	124	131	20	151	149	19	168	107	17	124
Saint John	6	-	6	38	5	43	28	9	37	24	15	39
St. John's	85	41	126	57	10	67	23	38	61	29	31	60
Saskatoon	106	3	109	106	53	159	29	8	37	43	30	73
Sherbrooke	67	29	96	64	17	81	24	21	45	31	22	53
Sudbury	49	-	49	28	-	28	21	4	25	22	-	22
Thunder Bay	6	4	10	14	-	14	2	11	13	3	15	18
Toronto	1,528	621	2,149	1,006	256	1,262	423	343	766	339	591	930
Trois-Rivières	46	6	52	19	21	40	71	4	75	76	7	83
Vancouver	377	596	973	312	680	992	996	2,140	3,136	1,437	3,241	4,678
Victoria	72	41	113	57	19	76	77	199	276	161	263	424
Windsor	163	6	169	116	-	116	140	52	192	125	17	142
Winnipeg	210	-	210	126	73	199	156	70	226	187	45	232
Total	6,068	2,230	8,298	5,563	2,432	7,995	4,721	5,008	9,729	5,622	6,303	11,925
Large Urban Centres and Urban Agglomerations							Grands centres urbains et agglomérations urbaines					
Abbotsford	62	-	62	58	55	113	76	240	316	166	227	393
Barnie	147	49	196	153	53	206	39	69	108	115	53	168
Belleville	32	-	32	30	-	30	2	-	2	-	-	-
Brantford	15	-	15	6	-	6	36	1	37	24	19	43
Cape Breton	30	73	103	16	51	67	8	-	8	11	4	15
Charlottetown	21	-	21	18	12	30	16	5	21	6	6	12
Chatham	**	**	**	11	-	11	**	**	**	28	3	31
Chilliwack	22	-	22	9	7	16	35	87	122	47	60	107
Cornwall	2	-	2	-	-	-	9	3	12	3	4	7
Courtenay	**	**	**	21	-	21	**	**	**	32	36	68
Drummondville	44	-	44	24	6	30	14	7	21	9	10	19
Fredericton	27	-	27	77	4	81	24	-	24	25	15	40
Granby	41	-	41	18	-	18	13	22	35	14	24	38
Guelph	77	11	88	77	4	81	41	78	119	26	21	47
Kamloops	50	-	50	16	-	16	74	26	100	51	92	143
Kelowna	110	21	131	81	21	102	114	90	204	117	235	352
Kingston	50	4	54	50	13	63	34	34	68	36	14	50
Lethbridge	26	-	26	51	-	51	25	11	36	21	16	37
Medicine Hat	36	-	36	22	-	22	33	50	83	36	51	87
Moncton	42	16	58	48	15	63	41	11	52	49	9	58
Nanaimo	82	140	222	40	-	40	95	200	295	84	81	165
North Bay	2	-	2	14	-	14	-	-	-	14	-	14
Peterborough	38	-	38	27	-	27	15	29	44	23	16	39
Prince George	37	14	51	16	-	16	47	26	73	34	52	86
Red Deer	56	19	75	55	8	63	28	-	28	45	3	48
Saint-Hyacinthe	6	-	6	10	-	10	8	3	11	8	7	15
Saint-Jean-sur-Richelieu	57	-	57	20	30	50	18	8	26	25	16	41
Saint-Jérôme	17	7	24	**	**	**	14	7	21	**	**	**
Samia	16	-	16	17	-	17	26	10	36	20	1	21
Sault Ste. Marie	10	-	10	7	8	15	11	11	22	1	12	13
Shawinigan	11	-	11	5	-	5	10	-	10	14	1	15
Vernon	**	**	**	8	-	8	**	**	**	36	92	128
Total	1,166	354	1,520	1,005	287	1,292	906	1,028	1,934	1,120	1,180	2,300
Other Centres of 10,000 Population and Over							Autres centres de 10 000 âmes et plus					
915	183	1,098	637	180	817		**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over							Tous les centres de 10 000 âmes et plus					
8,149	2,767	10,916	7,205	2,899	10,104		**	**	**	**	**	**

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.



Table 8

New Row, Apartment and Other, Units  
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs  
selon le marché visé

August / août

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unoccupied Units				Logements nouvellement achevés, mais inoccupés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Logements coopératifs			
	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	2	-	-	-	60	40	-	-	62	40
Chicoutimi-Jonquière	-	-	2	-	5	-	-	-	7	-
Edmonton	10	12	8	-	239	189	-	-	257	201
Halifax	6	7	29	39	41	5	-	-	76	51
Hamilton	-	19	-	18	37	65	-	-	37	102
Kitchener	39	58	-	-	63	68	-	-	102	126
London	-	-	11	2	110	94	-	-	121	96
Montréal	133	77	36	125	566	610	-	-	735	812
Oshawa	7	29	-	-	2	16	-	-	9	45
Ottawa-Hull	171	243	7	11	144	48	-	-	322	302
Ottawa	154	192	5	-	113	26	-	-	272	218
Hull	17	51	2	11	31	22	-	-	50	84
Québec	13	18	198	107	146	90	-	-	357	215
Regina	-	-	-	-	5	19	-	-	5	19
St. Catharines-Niagara	9	4	6	-	4	13	-	-	19	17
Saint John	9	15	-	-	-	-	-	-	9	15
St. John's	38	31	-	-	-	-	-	-	38	31
Saskatoon	-	-	-	-	8	30	-	-	8	30
Sherbrooke	2	3	17	10	2	9	-	-	21	22
Sudbury	-	-	4	-	-	-	-	-	4	-
Thunder Bay	-	8	6	-	5	7	-	-	11	15
Toronto	41	84	-	11	302	496	-	-	343	591
Trois-Rivières	1	1	3	5	-	1	-	-	4	7
Vancouver	12	16	11	33	2,086	3,174	31	18	2,140	3,241
Victoria	-	-	4	28	195	235	-	-	199	263
Windsor	13	8	21	2	18	7	-	-	52	17
Winnipeg	-	-	13	17	57	28	-	-	70	45
Total	506	633	376	408	4,095	5,244	31	18	5,008	6,303
Completions Achevés										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	-	-	-	-	74	153	-	-	74	153
Chicoutimi-Jonquière	-	-	16	-	-	-	-	-	16	-
Edmonton	-	3	-	4	56	64	-	-	56	71
Halifax	-	9	-	158	-	-	-	-	-	167
Hamilton	17	38	-	-	101	39	-	-	118	77
Kitchener	21	75	5	-	3	7	-	-	29	82
London	-	-	-	-	35	25	-	-	35	25
Montréal	57	18	19	67	259	260	-	-	335	345
Oshawa	-	6	-	-	6	-	-	-	6	6
Ottawa-Hull	150	187	4	45	25	-	-	-	179	232
Ottawa	125	145	-	-	15	-	-	-	140	145
Hull	25	42	4	45	10	-	-	-	39	87
Québec	3	24	16	43	-	6	-	-	19	73
Regina	-	-	-	-	-	47	-	-	-	47
St. Catharines-Niagara	16	-	-	-	-	20	-	-	16	20
Saint John	-	5	-	-	-	-	-	-	-	5
St. John's	41	10	-	-	-	-	-	-	41	10
Saskatoon	-	-	-	-	3	53	-	-	3	53
Sherbrooke	2	-	27	17	-	-	-	-	29	17
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	4	-	-	-	-	-	4	-
Toronto	209	115	-	-	270	141	142	-	621	256
Trois-Rivières	-	-	6	4	-	17	-	-	6	21
Vancouver	4	12	91	158	501	510	-	-	596	680
Victoria	-	-	35	16	6	3	-	-	41	19
Windsor	-	-	6	-	-	-	-	-	6	-
Winnipeg	-	-	-	40	-	33	-	-	-	73
Total	520	502	229	552	1,339	1,378	142	-	2,230	2,432

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.



### Mortgage Loans by Lending Institutions

		DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
		New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
		Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total	
Period Année		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		
NHA Loans by Approved Lenders													
Prêt LNH des prêteurs agréés													
1997 -	J	2,194	2,419	4,613	12,516	9,938	22,454	298	209	1,341	612	2,460	
	F	2,556	2,920	5,476	14,913	11,788	26,701	332	240	1,566	719	2,857	
	M	2,835	3,051	5,886	14,971	13,287	28,258	376	300	1,576	753	3,005	
	A	3,192	3,325	6,517	17,716	15,785	33,501	424	304	1,867	874	3,469	
	M	2,461	2,882	5,343	16,177	13,130	29,307	323	190	1,649	740	2,902	
	J	2,211	2,922	5,133	14,806	9,567	24,373	302	224	1,536	623	2,685	
	J	2,106	2,808	4,914	14,452	10,936	25,388	298	249	1,507	637	2,691	
	A	1,771	2,147	3,918	12,458	7,948	20,406	244	209	1,288	498	2,239	
	S	1,994	1,877	3,871	12,669	9,602	22,271	269	184	1,325	568	2,346	
	O	2,453	3,282	5,735	13,626	9,435	23,061	319	308	1,448	637	2,712	
	N	1,958	2,812	4,770	10,379	8,196	18,575	264	199	1,130	536	2,129	
	D	1,876	1,946	3,822	8,658	10,675	19,333	257	128	936	557	1,878	
1998 -	J	1,506	1,600	3,106	8,409	6,883	15,292	214	175	914	432	1,735	
	F	1,971	1,759	3,730	12,322	8,339	20,661	276	169	1,300	536	2,281	
	M	2,847	2,711	5,558	15,384	11,811	27,195	387	305	1,594	735	3,021	
	A	3,201	2,849	6,050	18,062	11,239	29,301	440	340	1,849	691	3,320	
	M	3,025	2,186	5,211	17,648	10,364	28,012	411	203	1,805	677	3,096	
	J												
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												
Conventional Loans by Lending Institutions													
Prêts ordinaires des établissements de prêt													
1997 -	J	1,759	937	2,696	27,279	7,332	34,611	232	82	2,832	577	3,723	
	F	1,653	763	2,416	25,094	10,423	35,517	230	85	2,530	494	3,339	
	M	1,850	870	2,720	27,118	12,220	39,338	238	143	2,734	585	3,700	
	A	2,709	1,099	3,808	30,815	14,405	45,220	347	100	3,145	768	4,360	
	M	2,726	1,132	3,858	29,555	10,085	39,640	357	130	2,961	566	4,014	
	J	3,022	1,911	4,933	30,450	9,256	39,706	375	90	3,073	503	4,041	
	J	2,873	3,203	6,076	28,986	12,500	41,486	359	96	2,918	482	3,855	
	A	2,541	1,926	4,467	24,666	7,914	32,580	331	86	2,532	397	3,346	
	S	2,424	1,246	3,670	25,032	7,905	32,937	316	136	2,506	446	3,404	
	O	2,708	1,092	3,800	26,776	7,972	34,748	363	95	2,702	497	3,657	
	N	2,515	1,118	3,633	22,858	9,178	32,036	348	121	2,411	527	3,407	
	D	2,301	829	3,130	20,584	10,243	30,827	298	93	2,205	496	3,092	
1998 -	J	1,886	1,120	3,006	15,770	5,569	21,339	275	104	1,757	386	2,522	
	F	2,264	776	3,040	17,590	5,647	23,237	310	76	1,877	365	2,628	
	M	2,554	698	3,252	19,793	9,690	29,483	350	79	2,092	451	2,972	
	A	2,331	820	3,151	22,650	10,051	32,701	327	91	2,398	531	3,347	
	M	3,105	974	4,079	26,134	7,616	33,750	415	103	3,431	484	4,433	
	J												
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												
Total													
1997 -	J	3,953	3,356	7,309	39,795	17,270	57,065	530	291	4,173	1,189	6,183	
	F	4,209	3,683	7,892	40,007	22,211	62,218	562	325	4,096	1,213	6,196	
	M	4,685	3,921	8,606	42,089	25,507	67,596	614	443	4,310	1,338	6,705	
	A	5,901	4,424	10,325	48,531	30,190	78,721	771	404	5,012	1,642	7,829	
	M	5,187	4,014	9,201	45,732	23,215	68,947	680	320	4,610	1,306	6,916	
	J	5,233	4,833	10,066	45,256	18,823	64,079	677	314	4,609	1,126	6,726	
	J	4,979	6,011	10,990	43,438	23,436	66,874	657	345	4,425	1,119	6,546	
	A	4,312	4,073	8,385	37,124	15,862	52,986	575	295	3,820	895	5,585	
	S	4,418	3,123	7,541	37,701	17,507	55,208	585	320	3,831	1,014	5,750	
	O	5,161	4,374	9,535	40,402	17,407	57,809	682	403	4,150	1,134	6,369	
	N	4,473	3,930	8,403	33,237	17,374	50,611	612	320	3,541	1,063	5,536	
	D	4,177	2,775	6,952	29,242	20,918	50,160	555	221	3,141	1,053	4,970	
1998 -	J	3,392	2,720	6,112	24,179	12,452	36,631	489	279	2,671	818	4,257	
	F	4,235	2,535	6,770	29,912	13,986	43,898	586	245	3,177	901	4,909	
	M	5,401	3,409	8,810	35,177	21,501	56,678	737	384	3,686	1,186	5,993	
	A	5,532	3,669	9,201	40,712	21,290	62,002	767	431	4,247	1,222	6,667	
	M	6,130	3,160	9,290	43,782	17,980	61,762	826	306	5,236	1,161	7,529	
	J												
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												

### Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt

Table 10

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

Government Bond Yields					Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts	
		Rendement des obligations du gouvernement						
Period	Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year	
Année	Taux d'escompte	À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an	
1996 -	J	5.74	7.38	5.12	8.06	7.02	7.56	8.02
	F	5.50	7.84	5.21	8.57	6.64	7.25	7.79
	M	5.25	7.94	5.02	8.58	6.77	7.64	8.16
	A	5.00	8.07	4.78	8.67	6.91	7.98	8.48
	M	5.00	7.92	4.68	8.54	6.53	7.98	8.47
	J	5.00	7.98	4.70	8.58	6.51	7.99	8.48
	J	4.75	7.91	4.39	8.43	6.51	7.99	8.48
	A	4.25	7.60	4.02	8.19	6.15	7.44	8.01
	S	4.25	7.48	3.86	8.04	6.12	7.37	7.94
	O	3.50	6.81	3.17	7.36	5.64	6.72	7.50
	N	3.25	6.42	2.73	6.98	5.23	6.24	7.01
	D	3.25	6.77	2.85	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 -	J	3.25	7.07	2.87	7.64	5.20	6.39	7.14
	F	3.25	6.78	2.91	7.34	5.13	6.37	7.12
	M	3.25	6.97	3.14	7.53	5.08	6.32	7.06
	A	3.25	6.97	3.14	7.47	5.47	6.86	7.56
	M	3.25	6.95	2.99	7.41	5.40	6.79	7.46
	J	3.25	6.49	2.86	6.97	5.30	6.65	7.22
	J	3.50	6.11	3.29	6.57	5.20	6.48	6.98
	A	3.50	6.38	3.11	6.85	5.62	6.50	7.00
	S	3.50	5.99	2.86	6.51	5.63	6.49	6.96
	O	3.75	5.80	3.59	6.37	5.64	6.38	6.73
	N	4.00	5.78	3.67	6.35	5.65	6.35	6.69
	D	4.50	5.84	3.99	6.42	6.16	6.66	6.90
1998 -	J	4.50	5.63	4.10	6.30	6.46	6.79	6.90
	F	5.00	5.64	4.57	6.31	6.40	6.69	6.84
	M	5.00	5.54	4.59	6.14	6.40	6.69	6.84
	A	5.00	5.64	4.85	6.20	6.35	6.64	6.79
	M	5.00	5.49	4.75	6.06	6.54	6.78	6.92
	J	5.00	5.45	4.87	6.01	6.53	6.77	6.90
	J	5.00	5.56	4.94	6.13	6.52	6.78	6.90
	A	5.00	5.78	4.91	6.50	6.68	6.96	7.08
	S							
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

\*\* Non disponible

Table 11

Expenditures on Residential  
Construction (1) (in \$ Millions)

Tableau 11

Dépenses pour la construction  
résidentielle (1) (en millions de dollars)

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Ownership Transfer Costs	Change in Work-in-Progress Inventory	Change in Inventory of Completed Dwellings	Total
Année		Logements neufs	Améliorations et modifications	Coûts de transfert de propriété	Variation des stocks de travaux	Variation des stocks de logements complétés	
1996 -	J/F/M	3,659	1,560	1,691	-324	-149	6,437
	A/M/J	4,131	4,060	2,172	761	-221	10,903
	J/A/S	5,555	4,930	1,726	304	-105	12,410
	O/N/D	5,132	3,670	1,880	-149	-72	10,461
	Total 1996	18,477	14,220	7,469	592	-547	40,211
1997 -	J/F/M	3,961	1,960	1,976	47	-113	7,831
	A/M/J	5,371	4,540	2,465	402	-41	12,737
	J/A/S	6,381	5,300	1,871	409	-58	13,903
	O/N/D	5,526	4,083	1,632	207	172	11,620
	Total 1997	21,239	15,883	7,944	1,065	-40	46,091
1998 -	J/F/M	4,249	2,189	1,705	162	67	8,372
	A/M/J	4,645	4,752	2,431	960	207	12,995
	J/A/S						
	O/N/D						
	Total 1998	8,894	6,941	4,136	1,122	274	21,367

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM.

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires  
de l'activité LNH

NHA ACTIVITY	ACTIVITÉ LNH	1997			1998		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
May / mai							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	26,988	-	2,621,893	28,450	2	2,892,141
Rental	Logements localifs	7,662	780	280,322	4,773	323	203,785
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	2	-	106	24	-	2,099
January-May / janvier-mai							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	131,948	8	13,373,343	120,056	7	12,411,980
Rental	Logements localifs	36,108	2,649	1,320,166	24,060	2,244	1,042,035
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	36	-	2,185	76	-	6,341
December / décembre							
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	161	5	1,437	72	-	358
CMHC Delivery	Application par la SCHL	228	-	1,862	246	7	2,157
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	-	-	-	-	-
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	12	27	110	-2	-	-399
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	174	-	357	71	-	156
CMHC Delivery	Application par la SCHL	292	-	657	35	-	61
Proposal Development	Fonds pour la préparation de projets	**	**	386	**	**	-1
Funds							
January-December / janvier-décembre							
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	2,656	214	14,465	1,502	-	10,356
CMHC Delivery	Application par la SCHL	3,508	343	28,989	3,003	230	23,867
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	517	1,344	-	9	7
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	219	1,800	3,970	206	940	3,816
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	254	-	536	582	-	1,094
CMHC Delivery	Application par la SCHL	1,098	-	2,330	1,099	-	2,216
Proposal Development	Fonds pour la préparation de projets	**	**	1,609	**	**	1,803
Funds							

(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollars amounts are non-budgetary.

(1) Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéraux et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.



- HOUSING INFORMATION MONTHLY  
 - CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)  
 - MONTHLY HOUSING STATISTICS

## MAIL TO



CMHC  
 P.O. Box 35005  
 Stn BRM B  
 Toronto ON M7Y 6E5

## PHONE



1-800-668-2642

## FAX TO



1-800-245-9274  
 Outside Canada  
 1-613-748-2016

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call 1-613-748-2003. To avoid double billing, please do not send confirmation.

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

## METHOD OF PAYMENT

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ Please charge my

☐ VISA ☐ American Express ☐ MasterCard

Card Number \_\_\_\_\_

Expiry Date \_\_\_\_\_

Signature \_\_\_\_\_

☐ Payment enclosed \$ \_\_\_\_\_

Please make cheque or money order payable to CMHC

Please Print

Name	Position Title	
Company or Organization		
Address		
City	Province/State	Postal/Zip Code
Telephone Number	Fax Number	

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270B	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		Subtotal		
Canadian clients pay in Canadian funds and add applicable taxes as indicated. Foreign and U.S. clients: prices are in U.S. dollars. Do not add Canadian taxes.		GST (7%) (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
		Quebec residents add 7.5% PST		
		GRAND TOTAL		

\* Price includes shipping and handling charges

\*\* An \$18.00 savings if ordered together

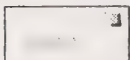


## THANK YOU FOR YOUR ORDER

CMHC 2911 5/98

Canada Mortgage and Housing Corporation is subject to the Privacy Act. Individuals have a right of access to CMHC controlled information about themselves.

**- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT**  
**- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)**  
**- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION**

**PAR LA POSTE**

SCHL  
Boîte postale 35005  
Succ. BRM B  
Toronto ON  
M7Y 6E5

**PAR TÉLÉPHONE**

1-800-668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
1-613-748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

**PAR TÉLÉCOPIEUR**

1-800-245-9274

Commandes de l'étranger  
1-613-748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

**MODE DE PAIEMENT****COCHEZ UNE SEULE CASE**

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ **Je désire payer par carte de crédit :**
☐ **VISA**
☐ **American Express**
☐ **MasterCard**

N° de carte

Date d'expiration

Signature

☐ **Paiement inclus**

\$

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de la SCHL

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom		Votre titre	
Nom de la société ou de l'organisme			
Adresse			
Ville	Province/État	Code postal/Zip Code	
N° de téléphone	N° de télécopieur		

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.		<b>Total partiel</b>		
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadiens, en y ajoutant les taxes requises. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US. (Ne pas inclure la TPS ni la TVP.)		<b>TPS (7%)</b> (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428		
		Les résidents du Québec doivent ajouter la TVQ de 7,5 p. 100		
		<b>TOTAL GLOBAL</b>		

\* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention

\*\* économie de 18,00 \$ si commandés ensemble

**MERCI POUR VOTRE COMMANDE**

SCHL 2911 5/98

La Société canadienne d'hypothèques et de logement est assujettie à la Loi sur la protection des renseignements personnels. Tout individu a droit d'accès aux renseignements que détient la SCHL à son sujet.

**SCHL**  **CMHC**  
 Canada

CAI  
MH21  
- M57

Gouvernement du Canada  
Publication

**Monthly  
Housing  
Statistics**

**Statistiques  
mensuelles  
sur l'habitation**

September 1998

septembre 1998



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1997. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada



## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1997. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada



Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Centres of 10,000 Population and over (1) Centres de 10 000 âmes et plus (1)						Canada					
Period Année	Single- det'd Maisons ind.	Semi- det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Other Areas Autres localités	Single- det'd Maisons ind.	Semi- det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Starts						Mis en chantier					
1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
1997	72,680	10,223	16,007	24,311	123,221	23,819	93,186	11,385	17,256	25,213	147,040
1998 - J	3,726	504	972	1,233	6,435						
F	3,673	477	1,228	1,529	6,907						
M	3,938	752	1,045	2,212	7,947	2,289	13,300	1,812	3,336	5,130	23,578
A	6,563	891	1,183	2,863	11,500						
M	7,888	907	1,690	2,265	12,750						
J	7,143	925	1,362	1,745	11,175	6,668	27,590	2,929	4,362	7,212	42,093
J	6,251	540	749	2,380	9,920						
A	6,401	789	1,397	2,142	10,729						
S	6,012	900	1,367	2,131	10,410	6,336	24,262	2,503	3,759	6,871	37,395
O											
N											
D											
January-September 1997	55,334	7,790	11,058	17,695	91,877	18,259	70,875	8,735	12,209	18,317	110,136
janvier-septembre 1998	51,595	6,685	10,993	18,500	87,773	15,293	65,152	7,244	11,457	19,213	103,066
Completions						Achevés					
1996	53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997	69,091	9,589	14,568	24,573	117,821	25,565	90,454	10,497	16,865	25,570	143,386
1998 - J	5,169	781	1,064	1,320	8,334						
F	4,547	528	1,242	1,680	7,997						
M	4,347	693	1,173	1,373	7,586	4,049	17,558	2,245	3,568	4,595	27,966
A	4,812	622	1,161	2,031	8,626						
M	4,936	665	1,384	1,281	8,266						
J	5,843	861	1,381	2,411	10,496	5,039	20,064	2,319	4,098	5,946	32,427
J	6,987	1,083	1,557	2,884	12,511						
A	6,414	791	1,282	1,617	10,104						
S	6,811	624	1,339	1,258	10,032	5,731	25,436	2,693	4,369	5,880	38,378
O											
N											
D											
January-September 1997	49,778	7,268	10,682	17,172	84,900	18,261	64,754	7,974	12,676	17,757	103,161
janvier-septembre 1998	49,866	6,648	11,583	15,855	83,952	14,819	63,058	7,257	12,035	16,421	98,771
Under Construction (2)						En construction (2)					
1996	22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997	26,079	4,279	9,512	20,048	59,918	14,066	37,456	5,206	10,619	20,703	73,984
1998 - J	24,647	3,994	9,402	20,183	58,226						
F	23,712	3,955	9,230	20,318	57,215						
M	23,382	4,026	9,073	21,201	57,682	9,941	31,694	4,524	9,697	21,708	67,623
A	25,118	4,291	9,074	21,962	60,445						
M	28,064	4,539	9,393	23,010	65,006						
J	29,346	4,609	9,378	22,327	65,660	11,536	39,154	5,142	9,974	22,926	77,196
J	28,551	4,073	8,591	21,812	63,027						
A	28,509	4,077	8,694	22,396	63,676						
S	27,699	4,350	8,731	23,252	64,032	12,049	37,795	4,956	9,382	23,948	76,081
O											
N											
D											

(1) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 2

Dwelling Starts,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Centres de 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)							Canada				
Period Année	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Quarterly Par trimestre				
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
1996 -	J	47.7	29.9	77.6				101.5			
	F	43.0	41.8	84.8				108.7			
	M	53.0	40.8	93.8	47.8	37.5	23.9	117.7	66.3	42.9	109.2
	A	53.8	29.0	82.8				105.7			
	M	58.8	48.8	107.6				130.5			
	J	61.2	53.2	114.4	57.9	43.6	22.9	137.3	79.3	45.1	124.4
	J	62.0	42.1	104.1				126.2			
	A	59.0	45.0	104.0				126.1			
	S	60.3	48.7	109.0	60.5	45.2	22.1	131.1	79.1	48.7	127.8
	O	56.3	39.3	95.6				119.4			
	N	63.5	53.1	116.6				140.4			
	D	65.8	46.1	111.9	61.8	46.2	23.8	135.7	81.6	50.2	131.8
1997 -	J	69.0	49.9	118.9				143.3			
	F	86.9	46.7	133.6				158.0			
	M	82.9	46.2	129.1	79.6	47.6	24.4	153.5	100.2	51.4	151.6
	A	71.3	48.4	119.7				143.3			
	M	72.3	55.4	127.7				151.3			
	J	67.9	49.0	116.9	70.5	50.9	23.6	140.5	91.1	53.9	145.0
	J	69.8	52.3	122.1				147.7			
	A	75.4	48.8	124.2				149.8			
	S	71.8	49.8	121.6	72.4	50.3	25.6	147.2	93.8	54.5	148.3
	O	73.2	53.1	126.3				148.2			
	N	73.4	52.9	126.3				148.2			
	D	71.1	55.6	126.7	72.5	53.8	21.9	148.6	92.1	56.1	148.2
1998 -	J	73.4	47.4	120.8				140.5			
	F	77.1	56.4	133.5				153.2			
	M	72.2	67.6	139.8	74.2	57.1	19.7	159.5	91.1	59.9	151.0
	A	71.0	51.4	122.4				143.9			
	M	66.8	49.7	116.5				138.0			
	J	63.5	46.7	110.2	67.1	49.3	21.5	131.7	86.4	51.5	137.9
	J r	61.8	40.6	102.4				122.1			
	A r	67.7	49.5	117.2				136.9			
	S	67.5	47.5	115.0	65.7	45.9	19.7	134.7	83.1	48.2	131.3
	O										
	N										
	D										

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
for Centres of 10,000 Population and over,  
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
par région et province (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts													
Mis en chantier													
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M	16	6	238	19	279	1,342	2,457	88	85	1,372	1,545	1,518	7,141
A	33	12	155	196	396	2,268	4,569	166	216	1,596	1,978	1,815	11,026
M	130	56	147	162	495	3,282	5,055	174	250	1,773	2,197	2,839	13,868
J	126	50	292	236	704	2,575	4,327	153	185	1,787	2,125	2,703	12,434
J	109	48	330	206	693	1,834	4,923	210	241	1,758	2,209	2,493	12,152
A	122	22	317	161	622	1,196	5,258	136	199	1,642	1,977	2,363	11,416
S	143	16	187	211	557	1,322	4,934	191	229	1,516	1,936	2,270	11,019
O	133	34	166	145	478	1,258	4,858	169	143	1,757	2,069	2,267	10,930
N	133	27	199	173	532	1,468	4,486	95	167	1,901	2,163	2,120	10,769
D	87	13	235	62	397	1,532	4,032	77	142	1,564	1,783	1,901	9,645
1998 - J	52	2	77	7	138	687	2,903	64	50	1,411	1,525	1,182	6,435
F	11	3	110	10	134	584	2,723	76	135	1,698	1,909	1,557	6,907
M	32	14	65	18	129	1,215	3,704	85	147	1,339	1,571	1,328	7,947
A	43	22	79	72	216	2,506	4,699	278	302	1,948	2,528	1,551	11,500
M	113	37	97	211	458	2,970	4,840	286	223	2,328	2,837	1,645	12,750
J	80	52	219	223	574	2,241	4,243	233	203	1,920	2,356	1,761	11,175
J	77	35	224	296	632	1,333	3,562	203	256	2,083	2,542	1,851	9,920
A	163	50	400	228	841	1,205	4,729	136	195	1,816	2,147	1,807	10,729
S	136	21	342	124	623	1,199	4,792	195	243	1,725	2,163	1,633	10,410
O													
N													
D													
Completions													
Achevés													
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M	129	13	234	75	451	628	2,946	244	41	919	1,204	2,074	7,303
A	128	5	220	112	465	842	4,416	96	113	1,028	1,237	2,293	9,253
M	52	11	160	57	280	1,334	3,562	93	94	1,262	1,449	2,526	9,151
J	80	20	130	103	333	2,725	3,472	103	124	1,286	1,513	1,523	9,566
J	84	14	157	124	379	5,062	4,198	130	203	1,522	1,855	1,968	13,462
A	141	32	356	134	663	1,963	4,395	227	166	1,591	1,984	1,911	10,916
S	96	72	259	158	585	1,861	4,787	144	169	1,558	1,871	2,605	11,709
O	141	49	240	347	777	1,502	4,893	373	156	1,518	2,047	2,291	11,510
N	113	13	309	214	649	1,142	4,305	91	179	1,520	1,790	2,865	10,751
D	109	20	203	141	473	1,080	4,588	115	200	1,559	1,874	2,645	10,660
1998 - J	120	21	173	33	347	845	3,982	180	73	1,386	1,639	1,521	8,334
F	70	15	99	76	260	813	3,541	70	220	1,272	1,562	1,821	7,997
M	79	9	137	57	282	561	3,662	116	107	1,342	1,565	1,516	7,586
A	98	6	237	23	364	815	3,533	127	208	1,555	1,890	2,024	8,626
M	36	12	111	65	224	1,056	3,452	62	142	1,764	1,968	1,566	8,266
J	46	12	176	160	394	2,048	3,908	134	145	1,659	1,938	2,208	10,496
J	56	34	126	113	329	4,781	3,026	167	158	1,820	2,145	2,230	12,511
A	77	32	442	231	782	1,858	3,531	226	288	1,921	2,435	1,498	10,104
S	61	51	206	226	544	1,434	4,141	203	219	1,945	2,367	1,546	10,032
O													
N													
D													
Under Construction (2)													
En construction (2)													
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	17,227	53,680
M	567	40	1,226	285	2,118	5,745	20,950	596	823	6,635	8,054	16,673	53,540
A	471	47	1,158	369	2,045	7,164	21,102	666	926	7,202	8,794	16,184	55,289
M	549	92	1,145	493	2,279	9,119	22,593	744	1,082	7,714	9,540	16,493	60,024
J	596	122	1,307	624	2,649	8,972	23,415	793	1,143	8,213	10,149	17,666	62,851
J	620	156	1,479	673	2,928	5,753	24,250	873	1,186	8,396	10,455	18,189	61,575
A	601	146	1,442	702	2,891	4,981	25,160	782	1,219	8,449	10,450	18,658	62,140
S	648	90	1,368	755	2,861	4,467	25,340	830	1,280	8,408	10,518	18,307	61,493
O	641	75	1,295	553	2,564	4,223	25,361	627	1,267	8,646	10,540	18,274	60,962
N	661	89	1,182	512	2,444	4,544	25,538	631	1,249	9,029	10,909	17,534	60,969
D	639	82	1,214	432	2,367	4,993	24,952	593	1,191	9,034	10,818	16,788	59,918
1998 - J	571	63	1,118	406	2,158	4,905	24,016	477	1,167	9,058	10,702	16,445	58,226
F	494	47	1,128	339	2,008	4,689	23,330	484	1,069	9,484	11,037	16,151	57,215
M	447	52	1,056	317	1,872	5,357	23,388	475	1,101	9,566	11,142	15,923	57,682
A	390	68	898	364	1,720	7,041	24,507	624	1,196	9,952	11,772	15,405	60,445
M	467	95	877	510	1,949	8,979	25,924	868	1,276	10,513	12,657	15,497	65,006
J	501	135	933	551	2,120	9,168	26,262	967	1,334	10,770	13,071	15,039	65,660
J	522	137	1,008	730	2,397	5,725	26,786	1,003	1,429	11,028	13,460	14,659	63,027
A	610	155	1,014	718	2,497	5,061	27,985	913	1,333	10,922	13,168	14,965	63,676
S	685	125	1,144	616	2,570	4,826	28,629	905	1,350	10,703	12,958	15,049	64,032
O													
N													
D													

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)							
1997- J	2.4	0.1	9.7	1.1	13.3	18.0	47.0	2.1	1.1	18.2	21.4	19.2	118.9
F	1.2	-	5.7	0.7	7.6	20.3	53.2	1.7	1.7	22.5	25.9	26.6	133.6
M	0.5	0.2	8.8	0.7	10.2	22.6	49.6	1.4	1.3	22.6	25.3	21.4	129.1
A	0.4	0.2	2.0	2.2	4.8	19.3	51.9	2.1	2.6	18.4	23.1	20.6	119.7
M	1.1	0.5	1.2	1.4	4.2	19.9	50.5	1.8	2.6	17.8	22.2	30.9	127.7
J	1.0	0.4	2.2	1.9	5.5	19.3	43.6	1.4	1.7	16.4	19.5	29.0	116.9
J	0.9	0.4	2.9	1.7	5.9	20.1	49.5	2.1	2.3	16.9	21.3	25.3	122.1
A	1.1	0.2	3.0	1.6	5.9	19.4	54.3	1.5	2.0	16.8	20.3	24.3	124.2
S	1.4	0.2	1.8	2.0	5.4	20.1	49.1	2.2	2.7	17.5	22.4	24.6	121.6
O	1.4	0.3	1.6	1.4	4.7	17.5	52.8	2.0	1.6	19.6	23.2	28.1	126.3
N	1.5	0.3	2.2	1.9	5.9	19.8	48.1	1.2	2.1	23.0	26.3	26.2	126.3
D	1.0	0.2	3.3	1.0	5.5	19.9	50.5	1.1	2.0	22.6	25.7	25.1	126.7
1998- J	1.6	0.1	2.4	0.2	4.3	16.6	51.9	1.2	1.0	26.3	28.5	19.5	120.8
F	0.4	0.1	4.2	0.4	5.1	18.8	55.1	1.2	2.0	26.3	29.5	25.0	133.5
M	1.1	0.5	2.3	0.6	4.5	20.3	70.1	1.3	2.4	21.5	25.2	19.7	139.8
A	0.5	0.3	1.0	1.0	2.8	20.8	52.4	3.3	3.4	21.8	28.5	17.9	122.4
M	1.0	0.3	0.8	1.8	3.9	17.9	49.1	2.9	2.1	22.8	27.8	17.8	116.5
J	0.7	0.4	2.0	1.8	4.9	17.0	46.1	2.4	2.0	18.8	23.2	19.0	110.2
J r	0.6	0.3	1.9	2.5	5.3	14.4	38.8	2.0	2.5	20.4	24.9	19.0	102.4
A r	1.5	0.5	3.5	2.0	7.5	19.1	48.6	1.5	2.1	19.6	23.2	18.8	117.2
S	1.2	0.2	3.2	1.2	5.8	17.8	48.0	2.3	2.9	20.5	25.7	17.7	115.0
O													
N													
D													
Canada													
1996- J/F/M	2.0	0.6	4.2	1.4	8.2	21.6	35.0	1.4	2.1	15.7	19.2	25.2	109.2
A/M/J	1.6	0.8	4.3	3.0	9.7	23.6	42.4	2.8	2.5	15.4	20.7	28.0	124.4
J/A/S	2.0	0.4	3.9	2.8	9.1	21.2	44.5	1.9	3.4	17.1	22.4	30.6	127.8
O/N/D	2.8	0.6	4.4	2.5	10.3	26.3	46.6	2.7	1.6	18.6	22.9	25.7	131.8
1997- J/F/M	2.1	0.2	10.8	1.5	14.6	25.3	55.1	2.1	2.1	26.4	30.6	26.0	151.6
A/M/J	1.1	0.7	2.8	3.0	7.6	25.7	52.7	3.1	2.7	22.9	28.7	30.3	145.0
J/A/S	1.7	0.4	3.4	3.0	8.5	27.5	54.7	2.9	3.0	21.7	27.6	30.0	148.3
O/N/D	2.1	0.3	3.4	2.4	8.2	24.2	54.6	2.3	3.0	25.9	31.2	30.0	148.2
1998- J/F/M	1.3	0.3	3.4	1.0	6.0	23.6	62.6	1.8	3.0	28.9	33.7	25.1	151.0
A/M/J	1.2	0.5	2.0	2.5	6.2	24.4	53.2	3.7	3.2	26.7	33.6	20.5	137.9
J/A/S	1.7	0.4	4.2	2.6	8.9	21.3	48.3	3.6	3.1	25.7	32.4	20.4	131.3
O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.



Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
by Intended Market for Centres of 10,000 Population  
and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus  
par région, province et marché visé (1)

September / septembre

Period Année		Homeownership <i>Logements de propriétaires- occupants</i>	Rental <i>Logements locatifs</i>	Condominium <i>Logements de copropriété</i>	Co-op <i>Logements coopératifs</i>	Not Available <i>Données non disponibles</i>	Total
Starts		Mis en chantier					
1998 -	Nfld. T.-N.	124	12	-	-	-	136
	P.E.I. I.-P.-É.	21	-	-	-	-	21
	N.S. N.-É.	203	139	-	-	-	342
	N.B. N.-B.	122	-	2	-	-	124
	Atlantic Atlantique	470	151	2	-	-	623
	Que. Qué.	823	242	134	-	-	1,199
	Ont. Ont.	3,837	67	888	-	-	4,792
	Man. Man.	171	-	24	-	-	195
	Sask. Sask.	157	4	82	-	-	243
	Alta. Alb.	1,352	184	189	-	-	1,725
	Prairies Prairies	1,680	188	295	-	-	2,163
	B.C. C.-B.	776	39	818	-	-	1,633
	Total	7,586	687	2,137	-	-	10,410
Completions		Achevés					
1998 -	Nfld. T.-N.	61	-	-	-	-	61
	P.E.I. I.-P.-É.	18	33	-	-	-	51
	N.S. N.-É.	193	13	-	-	-	206
	N.B. N.-B.	210	16	-	-	-	226
	Atlantic Atlantique	482	62	-	-	-	544
	Que. Qué.	1,021	165	248	-	-	1,434
	Ont. Ont.	3,718	25	398	-	-	4,141
	Man. Man.	168	4	31	-	-	203
	Sask. Sask.	141	7	71	-	-	219
	Alta. Alb.	1,594	12	339	-	-	1,945
	Prairies Prairies	1,903	23	441	-	-	2,367
	B.C. C.-B.	807	111	628	-	-	1,546
	Total	7,931	386	1,715	-	-	10,032
Under Construction (2)		En construction (2)					
1998 -	Nfld. T.-N.	577	68	40	-	-	685
	P.E.I. I.-P.-É.	73	52	-	-	-	125
	N.S. N.-É.	717	338	89	-	-	1,144
	N.B. N.-B.	441	157	18	-	-	616
	Atlantic Atlantique	1,808	615	147	-	-	2,570
	Que. Qué.	2,844	657	1,325	-	-	4,826
	Ont. Ont.	19,152	1,137	8,338	-	2	28,629
	Man. Man.	472	228	205	-	-	905
	Sask. Sask.	622	26	702	-	-	1,350
	Alta. Alb.	6,102	954	3,619	-	28	10,703
	Prairies Prairies	7,196	1,208	4,526	-	28	12,958
	B.C. C.-B.	3,722	1,458	9,869	-	-	15,049
	Total	34,722	5,075	24,205	-	30	64,032

(1) Data on 1996 Census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Area (1) Endroit (1)	Septembre / septembre						January - September / janvier - septembre					
	1997			1998			1997			1998		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Calgary	709	95	804	823	124	947	6,711	1,392	8,103	7,709	1,811	9,520
Chicoutimi-Jonquière	43	-	43	29	6	35	400	22	422	332	38	370
Edmonton	346	122	468	372	190	562	3,049	602	3,651	3,270	1,206	4,476
Halifax	126	-	126	162	142	304	1,283	309	1,592	932	351	1,283
Hamilton	186	136	322	118	77	195	1,794	951	2,745	1,413	1,202	2,615
Kitchener	167	26	193	163	30	193	1,300	310	1,610	1,370	556	1,926
London	137	85	222	103	52	155	1,127	270	1,397	1,061	582	1,643
Montréal	369	312	681	376	178	554	5,183	3,021	8,204	5,039	2,570	7,609
Oshawa	189	20	209	186	79	265	1,388	204	1,592	1,025	265	1,290
Ottawa-Hull	290	193	483	262	147	409	2,382	1,279	3,661	2,414	1,172	3,586
Ottawa	215	142	357	199	109	308	1,597	1,037	2,634	1,694	895	2,589
Hull	75	51	126	63	38	101	785	242	1,027	720	277	997
Québec	79	10	89	70	32	102	1,217	491	1,708	1,048	386	1,434
Regina	40	47	87	44	-	44	302	136	438	401	59	460
St. Catharines-Niagara	75	-	75	127	10	137	790	219	1,009	823	174	997
Saint John	27	6	33	18	-	18	133	36	169	180	17	197
St. John's	83	14	97	94	10	104	478	168	646	470	102	572
Saskatoon	64	31	95	87	12	99	629	264	893	632	292	924
Sherbrooke	44	9	53	34	-	34	508	134	642	375	103	478
Sudbury	37	-	37	8	-	8	200	1	201	135	-	135
Thunder Bay	23	48	71	24	-	24	151	72	223	125	49	174
Toronto	1,913	719	2,632	1,563	1,103	2,666	12,596	5,933	18,529	10,849	7,355	18,204
Trois-Rivières	25	48	73	64	94	158	278	127	405	283	181	464
Vancouver	448	929	1,377	370	667	1,037	4,062	7,772	11,834	3,151	6,536	9,687
Victoria	52	70	122	61	66	127	590	369	959	478	240	718
Windsor	188	4	192	123	8	131	1,357	189	1,546	1,206	352	1,558
Winnipeg	164	-	164	167	-	167	1,008	218	1,226	998	323	1,321
Total	5,824	2,924	8,748	5,448	3,027	8,475	48,916	24,489	73,405	45,719	25,922	71,641
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	37	-	37	52	-	52	426	229	655	378	76	454
Barns	161	14	175	200	45	245	1,110	217	1,327	1,085	262	1,347
Belleville	20	-	20	19	20	39	204	4	208	190	20	210
Brantford	16	-	16	10	11	21	166	46	212	212	55	267
Cape Breton	25	-	25	18	-	18	125	55	180	90	4	94
Charlottetown	12	-	12	19	-	19	136	28	164	130	78	208
Chatham	**	**	**	28	-	28	**	**	**	140	38	178
Chilliwack	33	132	165	24	-	24	295	192	487	235	26	261
Cornwall	-	-	-	8	-	8	32	5	37	48	20	68
Courtenay	**	**	**	18	24	42	**	**	**	182	71	253
Drummondville	21	-	21	15	37	52	291	139	430	256	128	384
Fredoncton	32	64	96	33	-	33	273	139	412	307	123	430
Granby	8	-	8	13	-	13	177	46	223	127	73	200
Guelph	43	18	61	52	11	63	552	158	710	565	118	683
Kamloops	18	15	33	26	-	26	277	123	400	160	118	278
Kelowna	93	100	193	52	-	52	889	334	1,223	658	9	667
Kingston	42	10	52	39	3	42	357	33	390	308	21	329
Lethbridge	49	-	49	29	-	29	257	19	276	307	74	381
Medicine Hat	23	-	23	26	-	26	204	88	292	240	74	314
Moncton	48	-	48	46	-	46	342	163	505	327	73	400
Nanaimo	39	-	39	29	-	29	454	126	580	295	108	403
North Bay	6	-	6	4	-	4	60	-	60	47	-	47
Peterborough	21	17	38	29	6	35	216	63	279	192	28	220
Prince George	27	3	30	12	-	12	245	108	353	151	104	255
Red Deer	29	-	29	49	-	49	234	65	299	382	74	456
Saint-Hyacinthe	8	-	8	8	-	8	59	52	111	66	41	107
Saint-Jean-sur-Richelieu	24	-	24	22	-	22	224	47	271	231	87	318
Saint-Jérôme	7	8	15	**	**	**	154	51	205	**	**	**
Samia	11	-	11	6	-	6	122	4	126	82	4	86
Sault Ste. Marie	12	2	14	9	-	9	118	53	171	70	24	94
Shawinigan	6	7	13	1	6	7	78	11	89	67	18	85
Vernon	**	**	**	16	60	76	**	**	**	138	92	230
Total	871	390	1,261	912	223	1,135	8,077	2,598	10,675	7,666	2,041	9,707
Other Centres of 10,000 Population and Over						Autres centres de 10 000 âmes et plus						
	764	246	1,010	552	248	800	6,131	1,666	7,797	4,895	1,530	6,425
All Centres of 10,000 Population and Over						Tous les centres de 10 000 âmes et plus						
	7,459	3,560	11,019	6,912	3,498	10,410	63,124	28,753	91,877	58,280	29,493	87,773

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 7

## Completions and Unoccupied Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Tableau 7 Logements achevés mais inoccupés par région urbaine (1)					
							Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais inoccupés (3)					
	1997 September / septembre			1998 September / septembre			1997 September / septembre			1998 September / septembre		
	Single-det. Semi-det.  Maisons ind. et jumelées	Row, Appt. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det.  Maisons ind. et jumelées	Row, Appt. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det.  Maisons ind. et jumelées	Row, Appt. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det.  Maisons ind. et jumelées	Row, Appt. and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Calgary	801	153	954	988	112	1,100	509	59	568	750	35	785
Chicoutimi-Jonquière	86	-	86	71	32	103	14	6	20	12	6	18
Edmonton	335	11	346	407	134	541	460	236	696	511	268	779
Halifax	180	4	184	163	8	171	133	67	200	136	22	158
Hamilton	256	164	420	167	67	234	103	36	139	93	139	232
Kitchener	167	6	173	222	51	273	188	101	289	206	125	331
London	157	22	179	170	18	188	169	118	287	174	101	275
Montréal	394	346	740	431	277	708	599	739	1,338	649	799	1,448
Oshawa	218	49	267	127	18	145	35	19	54	33	51	84
Ottawa-Hull	416	211	627	395	189	584	280	314	594	283	315	598
Hull	307	194	501	300	149	449	136	271	407	167	224	391
Québec	109	17	126	95	40	135	144	43	187	116	91	207
Regina	179	94	273	107	20	127	148	377	525	168	177	345
St. Catharines-Niagara	36	-	36	38	-	38	20	3	23	48	18	66
Saint John	112	13	125	119	-	119	139	17	156	110	5	115
St. John's	23	6	29	41	4	45	24	11	35	31	15	46
Saskatoon	62	20	82	43	2	45	28	40	68	4	4	8
Sherbrooke	96	9	105	85	39	124	26	9	35	38	29	67
Sudbury	43	-	43	48	-	48	22	18	40	32	22	54
Thunder Bay	38	-	38	34	-	34	19	-	19	26	-	26
Toronto	19	68	87	21	-	21	7	9	16	6	15	21
Toronto	1,623	332	1,955	1,026	597	1,623	399	310	709	356	596	952
Trois-Rivières	14	13	27	13	4	17	73	11	84	75	8	83
Vancouver	514	1,350	1,864	460	489	949	1,041	2,546	3,587	1,427	3,165	4,592
Victoria	74	62	136	76	51	127	87	230	317	166	286	452
Windsor	219	12	231	256	20	276	146	47	193	132	25	157
Winnipeg	144	-	144	136	21	157	193	70	263	200	49	249
Total	6,206	2,945	9,151	5,644	2,153	7,797	4,862	5,393	10,255	5,666	6,275	11,941
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	64	4	68	37	-	37	80	222	302	143	220	363
Barrie	198	49	247	208	18	226	30	64	94	121	46	167
Belleville	37	-	37	35	-	35	1	-	1	-	-	-
Brantford	20	-	20	11	-	11	43	1	44	19	19	38
Cape Breton	47	2	49	7	-	7	8	-	8	17	4	21
Charlottetown	32	28	60	15	27	42	14	5	19	5	6	11
Chatham	**	**	**	30	6	36	**	**	**	57	9	66
Chilliwack	55	-	55	34	-	34	45	77	122	41	47	88
Cornwall	9	-	9	10	-	10	11	3	14	4	4	8
Courtenay	**	**	**	20	9	29	**	**	**	32	39	71
Drummondville	73	61	134	15	4	19	14	55	69	7	6	13
Fredoncton	44	-	44	86	10	96	24	-	24	27	20	47
Granby	15	2	17	19	60	79	13	22	35	14	70	84
Guelph	61	12	73	82	13	95	41	75	116	22	20	42
Kamloops	40	-	40	9	-	9	84	26	110	46	80	126
Kelowna	116	29	145	66	-	66	108	104	212	113	228	341
Kingston	83	-	83	53	4	57	41	32	73	29	7	36
Lethbridge	28	-	28	29	-	29	18	10	28	20	11	31
Medicine Hat	25	40	65	49	3	52	35	63	98	50	43	93
Moncton	56	3	59	49	-	49	46	6	52	44	9	53
Nanaimo	28	3	31	45	4	49	88	192	280	86	73	159
North Bay	10	-	10	4	-	4	2	-	2	8	-	8
Peterborough	34	-	34	35	17	52	17	26	43	20	25	45
Prince George	17	-	17	20	-	20	40	22	62	34	27	61
Red Deer	33	-	33	42	33	75	26	-	26	45	4	49
Saint-Hyacinthe	4	2	6	5	-	5	8	3	11	6	3	9
Saint-Jean-sur-Richelieu	27	4	31	29	-	29	17	7	24	38	16	54
Saint-Jérôme	5	10	15	**	**	**	14	10	24	**	**	**
Sarnia	14	-	14	4	-	4	23	10	33	16	1	17
Sault Ste. Marie	14	4	18	13	8	21	16	14	30	2	19	21
Shawinigan	11	2	13	7	-	7	11	-	11	10	1	11
Vernon	**	**	**	28	-	28	**	**	**	40	88	128
Total	1,200	255	1,455	1,096	216	1,312	918	1,049	1,967	1,116	1,145	2,261
Other Centres of 10,000 Population and Over						Autres centres de 10 000 âmes et plus						
872	231	1,103	695	228	923	**	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over						Tous les centres de 10 000 âmes et plus						
8,278	3,431	11,709	7,435	2,597	10,032	**	**	**	**	**	**	**

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.



Table 8

New Row, Apartment and Other, Units  
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs  
selon le marché visé

September / septembre

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unoccupied Units				Logements nouvellement achevés, mais inoccupés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Logements coopératifs			
	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	2	4	-	-	57	31	-	-	59	35
Chicoutimi-Jonquière	-	-	1	6	5	-	-	-	6	6
Edmonton	9	9	4	-	223	259	-	-	236	268
Halifax	5	7	21	10	41	5	-	-	67	22
Hamilton	4	29	-	18	32	92	-	-	36	139
Kitchener	40	57	-	-	61	68	-	-	101	125
London	-	-	9	1	109	100	-	-	118	101
Montréal	128	74	42	114	569	611	-	-	739	799
Oshawa	17	35	-	-	2	16	-	-	19	51
Ottawa-Hull	173	267	8	5	133	43	-	-	314	315
Ottawa	161	202	4	-	106	22	-	-	271	224
Hull	12	65	4	5	27	21	-	-	43	91
Québec	12	18	237	74	128	85	-	-	377	177
Regina	-	-	-	-	3	18	-	-	3	18
St. Catharines-Niagara	7	4	6	-	4	1	-	-	17	5
Saint John	11	15	-	-	-	-	-	-	11	15
St. John's	40	4	-	-	-	-	-	-	40	4
Saskatoon	-	-	-	-	9	29	-	-	9	29
Sherbrooke	2	3	14	10	2	9	-	-	18	22
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	8	2	-	7	7	-	-	9	15
Toronto	35	90	5	12	270	494	-	-	310	596
Trois-Rivières	1	2	6	5	4	1	-	-	11	8
Vancouver	16	18	5	11	2,500	3,126	25	10	2,546	3,165
Victoria	-	-	4	27	226	259	-	-	230	286
Windsor	18	20	16	-	13	5	-	-	47	25
Winnipeg	-	-	13	17	57	32	-	-	70	49
<b>Total</b>	<b>520</b>	<b>664</b>	<b>393</b>	<b>310</b>	<b>4,455</b>	<b>5,291</b>	<b>25</b>	<b>10</b>	<b>5,393</b>	<b>6,275</b>
Completions Achevés										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	-	7	-	4	153	101	-	-	153	112
Chicoutimi-Jonquière	-	3	-	29	-	-	-	-	-	32
Edmonton	3	-	-	-	8	134	-	-	11	134
Halifax	4	3	-	5	-	-	-	-	4	8
Hamilton	57	39	4	-	103	28	-	-	164	67
Kitchener	6	46	-	-	-	5	-	-	6	51
London	-	-	-	-	22	18	-	-	22	18
Montréal	49	4	56	45	241	228	-	-	346	277
Oshawa	43	18	-	-	6	-	-	-	49	18
Ottawa-Hull	122	175	33	14	56	-	-	-	211	189
Ottawa	120	147	18	2	56	-	-	-	194	149
Hull	2	28	15	12	-	-	-	-	17	40
Québec	-	-	94	2	-	18	-	-	94	20
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	6	-	-	-	7	-	-	-	13	-
Saint John	6	4	-	-	-	-	-	-	6	4
St. John's	20	2	-	-	-	-	-	-	20	2
Saskatoon	-	-	-	-	9	39	-	-	9	39
Sherbrooke	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	8	-	60	-	-	-	68	-
Toronto	104	311	8	-	220	286	-	-	332	597
Trois-Rivières	1	4	8	-	4	-	-	-	13	4
Vancouver	18	4	-	50	1,332	435	-	-	1,350	489
Victoria	-	-	-	-	62	51	-	-	62	51
Windsor	12	20	-	-	-	-	-	-	12	20
Winnipeg	-	-	-	-	-	21	-	-	-	21
<b>Total</b>	<b>451</b>	<b>640</b>	<b>211</b>	<b>149</b>	<b>2,283</b>	<b>1,364</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,945</b>	<b>2,153</b>

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.



### Mortgage Loans by Lending Institutions

### Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt

Table 10

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an
1996 - J	5.74	7.38	5.12	8.06	7.02	7.56	8.02
F	5.50	7.84	5.21	8.57	6.64	7.25	7.79
M	5.25	7.94	5.02	8.58	6.77	7.64	8.16
A	5.00	8.07	4.78	8.67	6.91	7.98	8.48
M	5.00	7.92	4.68	8.54	6.53	7.98	8.47
J	5.00	7.98	4.70	8.58	6.51	7.99	8.48
J	4.75	7.91	4.39	8.43	6.51	7.99	8.48
A	4.25	7.60	4.02	8.19	6.15	7.44	8.01
S	4.25	7.48	3.86	8.04	6.12	7.37	7.94
O	3.50	6.81	3.17	7.36	5.64	6.72	7.50
N	3.25	6.42	2.73	6.98	5.23	6.24	7.01
D	3.25	6.77	2.85	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 - J	3.25	7.07	2.87	7.64	5.20	6.39	7.14
F	3.25	6.78	2.91	7.34	5.13	6.37	7.12
M	3.25	6.97	3.14	7.53	5.08	6.32	7.06
A	3.25	6.97	3.14	7.47	5.47	6.86	7.56
M	3.25	6.95	2.99	7.41	5.40	6.79	7.46
J	3.25	6.49	2.86	6.97	5.30	6.65	7.22
J	3.50	6.11	3.29	6.57	5.20	6.48	6.98
A	3.50	6.38	3.11	6.85	5.62	6.50	7.00
S	3.50	5.99	2.86	6.51	5.63	6.49	6.96
O	3.75	5.80	3.59	6.37	5.64	6.38	6.73
N	4.00	5.78	3.67	6.35	5.65	6.35	6.69
D	4.50	5.84	3.99	6.42	6.16	6.66	6.90
1998 - J	4.50	5.63	4.10	6.30	6.46	6.79	6.90
F	5.00	5.64	4.57	6.31	6.40	6.69	6.84
M	5.00	5.54	4.59	6.14	6.40	6.69	6.84
A	5.00	5.64	4.85	6.20	6.35	6.64	6.79
M	5.00	5.49	4.75	6.06	6.54	6.78	6.92
J	5.00	5.45	4.87	6.01	6.53	6.77	6.90
J	5.00	5.56	4.94	6.13	6.52	6.78	6.90
A	5.00	5.78	4.91	6.50	6.68	6.96	7.08
S	5.75	5.15	4.91	6.29	7.11	7.27	7.32
O							
N							
D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod

\*\* Non disponible

**Table 11**Expenditures on Residential  
Construction (1) (in \$ Millions)**Tableau 11**Dépenses pour la construction  
résidentielle (1) (en millions de dollars)

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Ownership Transfer Costs	Change in Work-in-Progress Inventory	Change in Inventory of Completed Dwellings	Total
Année		Logements neufs	Améliorations et modifications	Coûts de transfert de propriété	Variation des stocks de travaux	Variation des stocks de logements complétés	
1996 -	J/F/M	3,659	1,560	1,691	-324	-149	6,437
	A/M/J	4,131	4,060	2,172	761	-221	10,903
	J/A/S	5,555	4,930	1,726	304	-105	12,410
	O/N/D	5,132	3,670	1,880	-149	-72	10,461
	Total 1996	18,477	14,220	7,469	592	-547	40,211
1997 -	J/F/M	3,961	1,960	1,976	47	-113	7,831
	A/M/J	5,371	4,540	2,465	402	-41	12,737
	J/A/S	6,381	5,300	1,871	409	-58	13,903
	O/N/D	5,526	4,083	1,632	207	172	11,620
	Total 1997	21,239	15,883	7,944	1,065	-40	46,091
1998 -	J/F/M	4,249	2,189	1,705	162	67	8,372
	A/M/J	4,645	4,752	2,431	960	207	12,995
	J/A/S						
	O/N/D						
	Total 1998	8,894	6,941	4,136	1,122	274	21,367

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM.

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires  
de l'activité LNH

NHA ACTIVITY	ACTIVITÉ LNH	1997			1998		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
July / juillet							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	23,622	-	2,424,690	24,099	3	2,530,436
Rental	Logements locatifs	6,680	829	266,726	4,019	432	199,560
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	2	-	144	85	-	6,330
January-July / janvier-juillet							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	179,659	9	18,233,588	172,132	10	17,788,505
Rental	Logements locatifs	48,205	3,767	1,835,636	33,018	3,114	1,431,708
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	39	-	2,388	177	-	15,274
December 1997 / décembre 1997							
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	161	5	1,437	72	-	358
CMHC Delivery	Application par la SCHL	228	-	1,862	246	7	2,157
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	-	-	-	-	-
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	12	27	110	-2	-	-399
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	174	-	357	71	-	156
CMHC Delivery	Application par la SCHL	292	-	657	35	-	61
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	386	**	**	-1
January-December 1997 / janvier-décembre 1997							
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	2,656	214	14,465	1,502	-	10,356
CMHC Delivery	Application par la SCHL	3,508	343	28,989	3,003	230	23,867
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	517	1,344	-	9	7
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	219	1,800	3,970	206	940	3,816
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	254	-	536	582	-	1,094
CMHC Delivery	Application par la SCHL	1,098	-	2,330	1,099	-	2,216
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	1,609	**	**	1,803

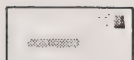
(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollars amounts are non-budgetary.

(1) Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéraux et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.



- HOUSING INFORMATION MONTHLY  
 - CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)  
 - MONTHLY HOUSING STATISTICS

## MAIL TO



CMHC  
 P.O. Box 35005  
 Stn BRM B  
 Toronto ON M7Y 6E5

## PHONE



1-800-668-2642

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call 1-613-748-2003. To avoid double billing, please do not send confirmation.

## FAX TO



1-800-245-9274  
 Outside Canada  
 1-613-748-2016

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

## METHOD OF PAYMENT

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ Please charge my

☐ VISA ☐ American Express ☐ MasterCard

Card Number \_\_\_\_\_

Expiry Date \_\_\_\_\_

Signature \_\_\_\_\_

☐ Payment enclosed \$ \_\_\_\_\_

Please make cheque or money order payable to CMHC

Please Print

Name	Position Title	
Company or Organization		
Address		
City	Province/State	Postal/Zip Code
Telephone Number	Fax Number	

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270B	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		Subtotal		
Canadian clients pay in Canadian funds and add applicable taxes as indicated. Foreign and U.S. clients: prices are in U.S. dollars. Do not add Canadian taxes.		GST (7%) (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
		Quebec residents add 7.5% PST		
		GRAND TOTAL		

\* Price includes shipping and handling charges

\*\* An \$18.00 savings if ordered together



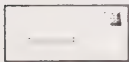
THANK YOU FOR YOUR ORDER

CMHC 2911 5/98

Canada Mortgage and Housing Corporation is subject to the Privacy Act. Individuals have a right of access to CMHC controlled information about themselves.

- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT  
 - STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)  
 - STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

## PAR LA POSTE



SCHL  
Boîte postale 35005  
Succ. BRM B  
Toronto ON  
M7Y 6E5

## PAR TÉLÉPHONE



1-800-668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
1-613-748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

## PAR TÉLÉCOPIEUR



1-800-245-9274

Commandes de l'étranger  
1-613-748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

## MODE DE PAIEMENT

COCHEZ UNE SEULE CASE

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ Je désire payer par carte de crédit :

☐ VISA ☐ American Express ☐ MasterCard

N° de carte \_\_\_\_\_

Date d'expiration \_\_\_\_\_

Signature \_\_\_\_\_

☐ Paiement inclus \_\_\_\_\_ \$

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de la SCHL

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom		Votre titre	
Nom de la société ou de l'organisme			
Adresse			
Ville	Province/État	Code postal/Zip Code	
N° de téléphone	N° de télécopieur		

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois _____)	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.		Total partiel		
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadiens, en y ajoutant les taxes requises. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US. (Ne pas inclure la TPS ni la TVP.)		TPS (7%) (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428		
		Les résidents du Québec doivent ajouter la TVQ de 7,5 p. 100		
		TOTAL GLOBAL		

\* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention

\*\* économie de 18,00 \$ si commandés ensemble

MERCI POUR VOTRE COMMANDE



SCHL 2911 5/98

La Société canadienne d'hypothèques et de logement est assujettie à la Loi sur la protection des renseignements personnels. Tout individu a droit d'accès aux renseignements que détient la SCHL à son sujet.

CAI  
MH21  
- M57

**CMHC**   
Helping to  
house Canadians

**SCHL**  
Question habitation,  
comptez sur nous

## Monthly Housing Statistics

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

October 1998

octobre 1998



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1997. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

“Seasonally Adjusted at Annual Rate” is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1997. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada





Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Centres of 10,000 Population and over (1) Centres de 10 000 âmes et plus (1)						Canada					
Period Année	Single- det'd Maisons ind.	Semi- det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Other Areas Autres localités	Single- det'd Maisons ind.	Semi- det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Starts						Mis en chantier					
1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
1997	72,680	10,223	16,007	24,311	123,221	23,819	93,186	11,385	17,256	25,213	147,040
1998 -											
J	3,726	504	972	1,233	6,435						
F	3,673	477	1,228	1,529	6,907						
M	3,938	752	1,045	2,212	7,947	2,289	13,300	1,812	3,336	5,130	23,578
A	6,563	891	1,183	2,863	11,500						
M	7,888	907	1,690	2,265	12,750						
J	7,143	925	1,362	1,745	11,175	6,668	27,590	2,929	4,362	7,212	42,093
J	6,251	540	749	2,380	9,920						
A	6,401	789	1,397	2,142	10,729						
S	6,012	900	1,367	2,131	10,410	6,336	24,262	2,503	3,759	6,871	37,395
O	6,028	850	1,342	2,059	10,279						
N											
D											
January-October 1997 janvier-octobre 1998	61,778 57,623	8,590 7,535	12,700 12,335	19,739 20,559	102,807 98,052						
Completions						Achevés					
1996	53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997	69,091	9,589	14,568	24,573	117,821	25,565	90,454	10,497	16,865	25,570	143,386
1998 -											
J	5,169	781	1,064	1,320	8,334						
F	4,547	528	1,242	1,680	7,997						
M	4,347	693	1,173	1,373	7,586	4,049	17,558	2,245	3,568	4,595	27,966
A	4,812	622	1,161	2,031	8,626						
M	4,936	665	1,384	1,281	8,266						
J	5,843	861	1,381	2,411	10,496	5,039	20,064	2,319	4,098	5,946	32,427
J	6,987	1,083	1,557	2,884	12,511						
A	6,414	791	1,282	1,617	10,104						
S	6,811	824	1,339	1,258	10,032	5,731	25,436	2,693	4,369	5,880	38,378
O	6,193	836	987	1,917	9,933						
N											
D											
January-October 1997 janvier-octobre 1998	56,468 56,059	8,074 7,484	12,151 12,570	19,717 17,772	96,410 93,885						
Under Construction (2)						En construction (2)					
1996	22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997	26,079	4,279	9,512	20,048	59,918	14,066	37,456	5,206	10,619	20,703	73,984
1998 -											
J	24,647	3,994	9,402	20,183	58,226						
F	23,712	3,955	9,230	20,318	57,215						
M	23,382	4,026	9,073	21,201	57,682	9,941	31,694	4,524	9,697	21,708	67,623
A	25,118	4,291	9,074	21,962	60,445						
M	28,064	4,539	9,393	23,010	65,006						
J	29,346	4,609	9,378	22,327	65,660	11,536	39,154	5,142	9,974	22,926	77,196
J	28,551	4,073	8,591	21,812	63,027						
A	28,509	4,077	8,694	22,396	63,676						
S	27,699	4,350	8,731	23,252	64,032	12,049	37,795	4,956	9,382	23,948	76,081
O	27,523	4,361	9,063	23,389	64,336						
N											
D											

(1) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 2

Dwelling Starts,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

		Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)			Canada						
Period Année		Monthly Par mois		Quarterly Par trimestre			Other Areas  Autres localités	Monthly Total  Mois Total	Quarterly Par trimestre		
		Single- det'd	All Others	Single- det'd	All Others	Total			Single- det'd	All Others	Total
		Maisons ind.	Autres	Maisons ind.	Autres				Maisons ind.	Autres	
1996 -	J	47.7	29.9					101.5			
	F	43.0	41.8					108.7			
	M	53.0	40.8	47.8	37.5	85.3	23.9	117.7	66.3	42.9	109.2
	A	53.8	29.0					105.7			
	M	58.8	48.8					130.5			
	J	61.2	53.2	57.9	43.6	101.5	22.9	137.3	79.3	45.1	124.4
	J	62.0	42.1					126.2			
	A	59.0	45.0					126.1			
	S	60.3	48.7	60.5	45.2	105.7	22.1	131.1	79.1	48.7	127.8
	O	56.3	39.3					119.4			
	N	63.5	53.1					140.4			
	D	65.8	46.1	61.8	46.2	108.0	23.8	135.7	81.6	50.2	131.8
1997 -	J	69.0	49.9					143.3			
	F	86.9	46.7					158.0			
	M	82.9	46.2	79.6	47.6	127.2	24.4	153.5	100.2	51.4	151.6
	A	71.3	48.4					143.3			
	M	72.3	55.4					151.3			
	J	67.9	49.0	70.5	50.9	121.4	23.6	140.5	91.1	53.9	145.0
	J	69.8	52.3					147.7			
	A	75.4	48.8					149.8			
	S	71.8	49.8	72.4	50.3	122.7	25.6	147.2	93.8	54.5	148.3
	O	73.2	53.1					148.2			
	N	73.4	52.9					148.2			
	D	71.1	55.6	72.5	53.8	126.3	21.9	148.6	92.1	56.1	148.2
1998 -	J	73.4	47.4					140.5			
	F	77.1	56.4					153.2			
	M	72.2	67.6	74.2	57.1	131.3	19.7	159.5	91.1	59.9	151.0
	A	71.0	51.4					143.9			
	M	66.8	49.7					138.0			
	J	63.5	46.7	67.1	49.3	116.4	21.5	131.7	86.4	51.5	137.9
	J	61.8	40.6					122.1			
	A	67.7	49.5					136.9			
	S	67.5	47.5	65.7	45.9	111.6	19.7	134.7	83.1	48.2	131.3
	O	69.7	48.8					139.7			
	N										
	D										

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
for Centres of 10,000 Population and over,  
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
par région et province (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-E.	N.S. N.-E.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts													
Mis en chantier													
1997 -													
J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M	16	6	238	19	279	1,342	2,457	88	85	1,372	1,545	1,518	7,141
A	33	12	155	196	396	2,268	4,569	166	216	1,596	1,978	1,815	11,026
M	130	56	147	162	495	3,282	5,055	174	250	1,773	2,197	2,839	13,868
J	126	50	292	236	704	2,575	4,327	153	185	1,787	2,125	2,703	12,434
J	109	48	330	206	693	1,834	4,923	210	241	1,758	2,209	2,493	12,152
A	122	22	317	161	622	1,196	5,258	136	199	1,642	1,977	2,363	11,416
S	143	16	187	211	557	1,322	4,934	191	229	1,516	1,936	2,270	11,019
O	133	34	166	145	478	1,258	4,858	169	143	1,757	2,069	2,267	10,930
N	133	27	199	173	532	1,468	4,486	95	167	1,901	2,163	2,120	10,769
D	87	13	235	62	397	1,532	4,032	77	142	1,564	1,783	1,901	9,645
1998 -													
J	52	2	77	7	138	687	2,903	64	50	1,411	1,525	1,182	6,435
F	11	3	110	10	134	584	2,723	76	135	1,698	1,909	1,557	6,907
M	32	14	65	18	129	1,215	3,704	85	147	1,339	1,571	1,328	7,947
A	43	22	79	72	216	2,506	4,699	278	302	1,948	2,528	1,551	11,500
M	113	37	97	211	458	2,970	4,840	286	223	2,328	2,837	1,645	12,750
J	80	52	219	223	574	2,241	4,243	233	203	1,920	2,356	1,761	11,175
J	77	35	224	296	632	1,333	3,562	203	256	2,083	2,542	1,851	9,920
A	163	50	400	228	841	1,205	4,729	136	195	1,816	2,147	1,807	10,729
S	136	21	342	124	623	1,199	4,792	195	243	1,725	2,163	1,633	10,410
O	114	29	327	176	646	1,330	4,981	114	117	1,863	2,094	1,228	10,279
N													
D													
Completions													
Achevés													
1997 -													
J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M	129	13	234	75	451	628	2,946	244	41	919	1,204	2,074	7,303
A	128	5	220	112	465	842	4,416	96	113	1,028	1,237	2,293	9,253
M	52	11	160	57	280	1,334	3,562	93	94	1,262	1,449	2,526	9,151
J	80	20	130	103	333	2,725	3,472	103	124	1,286	1,513	1,523	9,566
J	84	14	157	124	379	5,062	4,198	130	203	1,522	1,855	1,968	13,462
A	141	32	356	134	663	1,963	4,395	227	166	1,591	1,984	1,911	10,916
S	96	72	259	158	585	1,861	4,787	144	169	1,558	1,871	2,605	11,709
O	141	49	240	347	777	1,502	4,893	373	156	1,518	2,047	2,291	11,510
N	113	13	309	214	649	1,142	4,305	91	179	1,520	1,790	2,865	10,751
D	109	20	203	141	473	1,080	4,588	115	200	1,559	1,874	2,645	10,660
1998 -													
J	120	21	173	33	347	845	3,982	180	73	1,386	1,639	1,521	8,334
F	70	15	99	76	260	813	3,541	70	220	1,272	1,562	1,821	7,997
M	79	9	137	57	282	561	3,662	116	107	1,342	1,565	1,516	7,586
A	98	6	237	23	364	815	3,533	127	208	1,555	1,890	2,024	8,626
M	36	12	111	65	224	1,056	3,452	62	142	1,764	1,968	1,566	8,266
J	46	12	176	160	394	2,048	3,908	134	145	1,659	1,938	2,208	10,496
J	56	34	126	113	329	4,781	3,026	167	158	1,820	2,145	2,230	12,511
A	77	32	442	231	782	1,858	3,531	226	288	1,921	2,435	1,498	10,104
S	61	51	206	226	544	1,434	4,141	203	219	1,945	2,367	1,546	10,032
O	177	22	265	215	679	1,466	3,426	138	182	2,095	2,415	1,947	9,933
N													
D													
Under Construction (2)													
En construction (2)													
1997 -													
J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	17,227	53,680
M	567	40	1,226	285	2,118	5,745	20,950	596	823	6,635	8,054	16,673	53,540
A	471	47	1,158	369	2,045	7,164	21,102	666	926	7,202	8,794	16,184	55,289
M	549	92	1,145	493	2,279	9,119	22,593	744	1,082	7,714	9,540	16,493	60,024
J	596	122	1,307	624	2,649	8,972	23,415	793	1,143	8,213	10,149	17,666	62,851
J	620	156	1,479	673	2,928	5,753	24,250	873	1,186	8,396	10,455	18,189	61,575
A	601	146	1,442	702	2,891	4,981	25,160	782	1,219	8,449	10,450	18,658	62,140
S	648	90	1,368	755	2,861	4,467	25,340	830	1,280	8,408	10,518	18,307	61,493
O	641	75	1,295	553	2,564	4,223	25,361	627	1,267	8,646	10,540	18,274	60,962
N	661	89	1,182	512	2,444	4,544	25,538	631	1,249	9,029	10,909	17,534	60,969
D	639	82	1,214	432	2,367	4,993	24,952	593	1,191	9,034	10,818	16,788	59,918
1998 -													
J	571	63	1,118	406	2,158	4,905	24,016	477	1,167	9,058	10,702	16,445	58,226
F	494	47	1,128	339	2,008	4,689	23,330	484	1,069	9,484	11,037	16,151	57,215
M	447	52	1,056	317	1,872	5,357	23,388	475	1,101	9,566	11,142	15,923	57,682
A	390	68	898	364	1,720	7,041	24,507	624	1,196	9,952	11,772	15,405	60,445
M	467	95	877	510	1,949	8,979	25,924	868	1,276	10,513	12,657	15,497	65,006
J	501	135	933	551	2,120	9,168	26,262	967	1,334	10,770	13,071	15,039	65,660
J	522	137	1,008	730	2,397	5,725	26,786	1,003	1,429	11,028	13,460	14,659	63,027
A	610	155	1,014	718	2,497	5,061	27,985	913	1,333	10,922	13,168	14,965	63,676
S	685	125	1,144	616	2,570	4,826	28,629	905	1,350	10,703	12,958	15,049	64,032
O	617	132	1,206	577	2,532	4,692	30,145	881	1,284	10,470	12,635	14,332	64,336
N													
D													

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.



Table 4

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)							
1997-	J	2.4	0.1	9.7	1.1	13.3	18.0	47.0	2.1	1.1	18.2	21.4	118.9
	F	1.2	-	5.7	0.7	7.6	20.3	53.2	1.7	1.7	22.5	25.9	133.6
	M	0.5	0.2	8.8	0.7	10.2	22.6	49.6	1.4	1.3	22.6	25.3	129.1
	A	0.4	0.2	2.0	2.2	4.8	19.3	51.9	2.1	2.6	18.4	23.1	119.7
	M	1.1	0.5	1.2	1.4	4.2	19.9	50.5	1.8	2.6	17.8	22.2	127.7
	J	1.0	0.4	2.2	1.9	5.5	19.3	43.6	1.4	1.7	16.4	19.5	116.9
	J	0.9	0.4	2.9	1.7	5.9	20.1	49.5	2.1	2.3	16.9	21.3	122.1
	A	1.1	0.2	3.0	1.6	5.9	19.4	54.3	1.5	2.0	16.8	20.3	124.2
	S	1.4	0.2	1.8	2.0	5.4	20.1	49.1	2.2	2.7	17.5	22.4	121.6
	O	1.4	0.3	1.6	1.4	4.7	17.5	52.8	2.0	1.6	19.6	23.2	126.3
	N	1.5	0.3	2.2	1.9	5.9	19.8	48.1	1.2	2.1	23.0	26.3	126.2
	D	1.0	0.2	3.3	1.0	5.5	19.9	50.5	1.1	2.0	22.6	25.7	126.7
1998-	J	1.6	0.1	2.4	0.2	4.3	16.6	51.9	1.2	1.0	26.3	28.5	120.8
	F	0.4	0.1	4.2	0.4	5.1	18.8	55.1	1.2	2.0	26.3	29.5	133.5
	M	1.1	0.5	2.3	0.6	4.5	20.3	70.1	1.3	2.4	21.5	25.2	139.8
	A	0.5	0.3	1.0	1.0	2.8	20.8	52.4	3.3	3.4	21.8	28.5	122.4
	M	1.0	0.3	0.8	1.8	3.9	17.9	49.1	2.9	2.1	22.8	27.8	116.5
	J	0.7	0.4	2.0	1.8	4.9	17.0	46.1	2.4	2.0	18.8	23.2	110.2
	J	0.6	0.3	1.9	2.5	5.3	14.4	38.8	2.0	2.5	20.4	24.9	102.4
	A	1.5	0.5	3.5	2.0	7.5	19.1	48.6	1.5	2.1	19.6	23.2	117.2
	S	1.2	0.2	3.2	1.2	5.8	17.8	48.0	2.3	2.9	20.5	25.7	115.0
	O	1.1	0.3	3.3	1.8	6.5	18.8	53.5	1.5	1.5	22.0	25.0	118.5
	N												
	D												
Canada													
1996-	J/F/M	2.0	0.6	4.2	1.4	8.2	21.6	35.0	1.4	2.1	15.7	19.2	109.2
	A/M/J	1.6	0.8	4.3	3.0	9.7	23.6	42.4	2.8	2.5	15.4	20.7	124.4
	J/A/S	2.0	0.4	3.9	2.8	9.1	21.2	44.5	1.9	3.4	17.1	22.4	127.8
	O/N/D	2.8	0.6	4.4	2.5	10.3	26.3	46.6	2.7	1.6	18.6	22.9	131.8
1997-	J/F/M	2.1	0.2	10.8	1.5	14.6	25.3	55.1	2.1	2.1	26.4	30.6	151.6
	A/M/J	1.1	0.7	2.8	3.0	7.6	25.7	52.7	3.1	2.7	22.9	28.7	145.0
	J/A/S	1.7	0.4	3.4	3.0	8.5	27.5	54.7	2.9	3.0	21.7	27.6	148.3
	O/N/D	2.1	0.3	3.4	2.4	8.2	24.2	54.6	2.3	3.0	25.9	31.2	148.2
1998-	J/F/M	1.3	0.3	3.4	1.0	6.0	23.6	62.6	1.8	3.0	28.9	33.7	151.0
	A/M/J	1.2	0.5	2.0	2.5	6.2	24.4	53.2	3.7	3.2	26.7	33.6	137.9
	J/A/S	1.7	0.4	4.2	2.6	8.9	21.3	48.3	3.6	3.1	25.7	32.4	131.3
	O/N/D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.



Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
by Intended Market for Centres of 10,000 Population  
and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus  
par région, province et marché visé (1)

October / octobre

Period Année			Homeownership <i>Logements de propriétaires- occupants</i>	Rental <i>Logements locatifs</i>	Condominium <i>Logements de copropriété</i>	Co-op <i>Logements coopératifs</i>	Not Available <i>Données non disponibles</i>	Total
Starts			Mis en chantier					
1998 -	Nfld.	T.-N.	83	31	-	-	-	114
	P.E.I.	I.-P.-E.	29	-	-	-	-	29
	N.S.	N.-E.	171	156	-	-	-	327
	N.B.	N.-B.	118	56	2	-	-	176
	Atlantic	Atlantique	401	243	2	-	-	646
	Que.	Qué.	825	241	264	-	-	1,330
	Ont.	Ont.	3,951	17	1,013	-	-	4,981
	Man.	Man.	104	-	10	-	-	114
	Sask.	Sask.	99	14	4	-	-	117
	Alta.	Alb.	1,292	6	565	-	-	1,863
	Prairies	Prairies	1,495	20	579	-	-	2,094
	B.C.	C.-B.	604	11	613	-	-	1,228
	Total		7,276	532	2,471	-	-	10,279
Completions			Achevés					
1998 -	Nfld.	T.-N.	177	-	-	-	-	177
	P.E.I.	I.-P.-E.	20	2	-	-	-	22
	N.S.	N.-E.	188	54	23	-	-	265
	N.B.	N.-B.	165	42	8	-	-	215
	Atlantic	Atlantique	550	98	31	-	-	679
	Que.	Qué.	994	209	263	-	-	1,466
	Ont.	Ont.	3,021	14	391	-	-	3,426
	Man.	Man.	129	-	9	-	-	138
	Sask.	Sask.	148	3	31	-	-	182
	Alta.	Alb.	1,574	141	380	-	-	2,095
	Prairies	Prairies	1,851	144	420	-	-	2,415
	B.C.	C.-B.	728	267	952	-	-	1,947
	Total		7,144	732	2,057	-	-	9,933
Under Construction (2)			En construction (2)					
1998 -	Nfld.	T.-N.	478	99	40	-	-	617
	P.E.I.	I.-P.-E.	82	50	-	-	-	132
	N.S.	N.-E.	700	440	66	-	-	1,206
	N.B.	N.-B.	392	173	12	-	-	577
	Atlantic	Atlantique	1,652	762	118	-	-	2,532
	Que.	Qué.	2,672	694	1,326	-	-	4,692
	Ont.	Ont.	20,071	1,136	8,936	-	2	30,145
	Man.	Man.	447	228	206	-	-	881
	Sask.	Sask.	571	38	675	-	-	1,284
	Alta.	Alb.	5,825	819	3,802	-	24	10,470
	Prairies	Prairies	6,843	1,085	4,683	-	24	12,635
	B.C.	C.-B.	3,482	1,234	9,616	-	-	14,332
	Total		34,720	4,911	24,679	-	26	64,336

(1) Data on 1996 Census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

## Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	October / / octobre						January - October / / janvier - octobre					
	1997			1998			1997			1998		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
Metropolitan Areas							Régions métropolitaines					
Calgary	699	154	853	713	288	1,001	7,410	1,546	8,956	8,422	2,099	10,521
Chicoutimi-Jonquière	29	-	29	23	68	91	429	22	451	355	106	461
Edmonton	369	231	600	357	86	443	3,418	833	4,251	3,627	1,292	4,919
Halifax	125	-	125	121	148	269	1,408	309	1,717	1,053	499	1,552
Hamilton	270	145	415	195	163	358	2,064	1,096	3,160	1,608	1,365	2,973
Kitchener	170	43	213	176	32	208	1,470	353	1,823	1,546	588	2,134
London	116	37	153	108	61	169	1,243	307	1,550	1,169	643	1,812
Montréal	353	341	694	476	328	804	5,536	3,362	8,898	5,515	2,898	8,413
Oshawa	181	6	187	107	44	151	1,569	210	1,779	1,132	309	1,441
Ottawa-Hull	288	92	380	319	154	473	2,670	1,371	4,041	2,733	1,326	4,059
Ottawa	221	69	290	259	109	368	1,818	1,106	2,924	1,953	1,004	2,957
Hull	67	23	90	60	45	105	852	265	1,117	780	322	1,102
Québec	77	51	128	78	12	90	1,294	542	1,836	1,126	398	1,524
Regina	27	-	27	32	-	32	329	136	465	433	59	492
St. Catharines-Niagara	119	19	138	94	13	107	909	238	1,147	917	187	1,104
Saint John	33	-	33	17	7	24	166	36	202	197	24	221
St. John's	74	34	108	70	2	72	552	202	754	540	104	644
Saskatoon	59	30	89	38	3	41	688	294	982	670	295	965
Sherbrooke	31	-	31	20	12	32	539	134	673	395	115	510
Sudbury	30	-	30	9	-	9	230	1	231	144	-	144
Thunder Bay	27	-	27	12	-	12	178	72	250	137	49	186
Toronto	1,589	786	2,375	1,777	1,026	2,803	14,185	6,719	20,904	12,626	8,381	21,007
Trois-Rivières	29	4	33	28	-	28	307	131	438	311	181	492
Vancouver	436	1,037	1,473	375	383	758	4,498	8,809	13,307	3,526	6,919	10,445
Victoria	77	83	160	45	83	128	667	452	1,119	523	323	846
Windsor	209	10	219	124	-	124	1,566	199	1,765	1,330	352	1,682
Winnipeg	115	22	137	96	-	96	1,123	240	1,363	1,094	323	1,417
Total	5,532	3,125	8,657	5,410	2,913	8,323	54,448	27,614	82,062	51,129	28,835	79,964
Large Urban Centres and Urban Agglomerations							Grands centres urbains et agglomérations urbaines					
Abbotsford	47	-	47	24	-	24	473	229	702	402	76	478
Barrie	228	8	236	184	28	212	1,338	225	1,563	1,269	290	1,559
Belleville	15	-	15	30	-	30	219	4	223	220	20	240
Brantford	25	4	29	43	-	43	191	50	241	255	55	310
Cape Breton	24	-	24	19	-	19	149	55	204	109	4	113
Charlottetown	31	-	31	18	-	18	167	28	195	148	78	226
Chatham	**	**	**	-	-	-	**	**	**	140	38	178
Chilliwack	35	38	73	41	8	49	330	230	560	276	34	310
Cornwall	10	-	10	1	-	1	42	5	47	49	20	69
Courtenay	**	**	**	5	-	5	**	**	**	187	71	258
Drummondville	15	-	15	13	-	13	306	139	445	269	128	397
Fredericton	41	-	41	22	4	26	314	139	453	329	127	456
Granby	14	62	76	5	-	5	191	108	299	132	73	205
Guelph	59	37	96	72	3	75	611	195	806	637	121	758
Kamloops	25	-	25	18	50	68	302	123	425	178	168	346
Kelowna	112	66	178	55	-	55	1,001	400	1,401	713	9	722
Kingston	57	15	72	72	3	75	414	48	462	380	24	404
Lethbridge	18	-	18	39	-	39	275	19	294	346	74	420
Medicine Hat	35	-	35	28	4	32	239	88	327	268	78	346
Moncton	47	13	60	52	46	98	389	176	565	379	119	498
Nanaimo	50	-	50	30	-	30	504	126	630	325	108	433
North Bay	10	-	10	13	-	13	70	-	70	60	-	60
Peterborough	25	10	35	34	-	34	241	73	314	226	28	254
Prince George	20	10	30	10	4	14	265	118	383	161	108	269
Red Deer	35	-	35	49	84	133	269	65	334	431	158	589
Saint-Hyacinthe	6	-	6	-	-	-	65	52	117	66	41	107
Saint-Jean-sur-Richelieu	16	-	16	13	-	13	240	47	287	244	87	331
Saint-Jérôme	9	4	13	**	**	**	163	55	218	**	**	**
Sarnia	7	-	7	31	-	31	129	4	133	113	4	117
Sault Ste. Marie	10	-	10	8	-	8	128	53	181	78	24	102
Shawinigan	7	-	7	10	6	16	85	11	96	77	24	101
Vernon	**	**	**	14	3	17	**	**	**	152	95	247
Total	1,033	267	1,300	953	243	1,196	9,110	2,865	11,975	8,619	2,284	10,903
Other Centres of 10,000 Population and Over							Autres centres de 10 000 âmes et plus					
	679	294	973	515	245	760	6,810	1,960	8,770	5,410	1,775	7,185
All Centres of 10,000 Population and Over							Tous les centres de 10 000 âmes et plus					
	7,244	3,686	10,930	6,878	3,401	10,279	70,368	32,439	102,807	65,158	32,894	98,052

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 7

## Completions and Unoccupied Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Logements achevés mais inoccupés par région urbaine (1)					
	1997 October / octobre			1998 October / octobre			Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais inoccupés (3)					
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Calgary	756	43	799	999	256	1,255	493	54	547	788	51	839
Chicoutimi-Jonquière	56	-	56	43	-	43	11	4	15	9	5	14
Edmonton	375	115	490	419	219	638	455	225	680	532	397	929
Halifax	122	18	140	158	77	235	161	60	221	134	27	161
Hamilton	216	169	385	185	58	243	108	53	161	89	118	207
Kitchener	158	254	412	163	10	173	194	277	471	207	120	327
London	128	27	155	96	103	199	187	127	314	181	122	303
Montréal	426	428	854	466	311	777	663	791	1,454	672	821	1,493
Oshawa	146	-	146	93	13	106	32	9	41	30	42	72
Ottawa-Hull	317	149	466	302	83	385	299	329	628	325	302	627
Ottawa	219	116	335	235	70	305	152	276	428	208	209	417
Hull	98	33	131	67	13	80	147	53	200	117	93	210
Québec	31	3	34	99	59	158	147	291	438	163	190	353
Regina	35	-	35	47	-	47	22	3	25	50	15	65
St. Catharines-Niagara	74	9	83	106	40	146	144	16	160	106	10	116
Saint John	54	13	67	20	7	27	29	16	45	28	16	44
St. John's	85	30	115	130	22	152	28	41	69	39	28	67
Saskatoon	55	44	99	73	20	93	23	9	32	37	39	76
Sherbrooke	50	12	62	38	6	44	23	23	46	29	16	45
Sudbury	19	-	19	12	-	12	20	-	20	20	-	20
Thunder Bay	46	-	46	13	-	13	10	7	17	5	15	20
Toronto	1,344	909	2,253	1,210	243	1,453	392	402	794	356	588	944
Trois-Rivières	23	4	27	67	10	77	76	9	85	92	16	108
Vancouver	486	1,032	1,518	403	835	1,238	1,112	2,757	3,869	1,455	3,221	4,676
Victoria	72	81	153	50	37	87	98	260	358	164	289	453
Windsor	191	33	224	117	20	137	167	51	218	121	26	147
Winnipeg	161	175	336	113	-	113	212	48	260	188	55	243
Total	5,426	3,548	8,974	5,422	2,429	7,851	5,106	5,862	10,968	5,820	6,529	12,349
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	40	63	103	41	-	41	80	254	334	135	198	333
Barrie	194	14	208	177	-	177	39	51	90	105	42	147
Belleville	31	-	31	27	-	27	2	-	2	-	-	-
Brantford	31	19	50	27	-	27	51	14	65	25	13	38
Cape Breton	23	4	27	13	-	13	8	-	8	11	-	11
Charlottetown	35	-	35	22	-	22	17	4	21	5	4	9
Chatham	**	**	**	-	-	-	**	**	**	57	9	66
Chilliwack	14	31	45	21	-	21	35	82	117	40	42	82
Cornwall	10	-	10	5	-	5	6	3	9	4	3	7
Courtenay	**	**	**	14	3	17	**	**	**	32	37	69
Drummondville	50	4	54	19	36	55	20	5	25	10	37	47
Fredericton	57	-	57	42	24	66	24	-	24	29	20	49
Granby	23	-	23	10	12	22	12	20	32	13	78	91
Guelph	59	14	73	59	18	77	40	68	108	23	20	43
Kamloops	29	-	29	25	-	25	76	26	102	50	80	130
Kelowna	89	4	93	107	83	190	115	96	211	121	268	389
Kingston	65	-	65	58	8	66	48	30	78	33	8	41
Lethbridge	42	-	42	51	-	51	29	10	39	23	10	33
Medicine Hat	44	-	44	23	-	23	54	50	104	43	39	82
Moncton	87	94	181	82	20	102	55	32	87	61	18	79
Nanaimo	37	25	62	42	124	166	83	172	255	88	181	269
North Bay	16	-	16	9	-	9	9	-	9	7	22	29
Peterborough	45	11	56	26	-	26	20	26	46	24	25	49
Prince George	55	10	65	16	-	16	42	31	73	31	-	31
Red Deer	25	7	32	47	5	52	23	-	23	42	1	43
Saint-Hyacinthe	6	-	6	10	-	10	7	3	10	8	2	10
Saint-Jean-sur-Richelieu	16	-	16	19	-	19	18	7	25	35	16	51
Saint-Jérôme	10	12	22	**	**	**	15	18	33	**	**	**
Sarnia	17	4	21	13	-	13	31	10	41	16	1	17
Sault Ste. Marie	17	11	28	10	12	22	15	12	27	3	24	27
Shawinigan	7	-	7	8	5	13	10	-	10	10	-	10
Vernon	**	**	**	27	-	27	**	**	**	38	85	123
Total	1,174	327	1,501	1,050	350	1,400	984	1,024	2,008	1,122	1,283	2,405
Other Centres of 10,000 Population and Over						Autres centres de 10 000 âmes et plus						
896	139	1,035	557	125	682	**	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over						Tous les centres de 10 000 âmes et plus						
7,496	4,014	11,510	7,029	2,904	9,933	**	**	**	**	**	**	**

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

## Logements achevés mais inoccupés par région urbaine (1)

Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3)

Logements nouvellement achevés, mais inoccupés (3)

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.



Table 8

New Row, Apartment and Other, Units  
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs  
selon le marché visé

October / octobre

	Newly Completed and Unoccupied Units				Logements nouvellement achevés, mais inoccupés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
Area (1)	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Logements coopératifs			
Endroit (1)	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	2	4	-	8	52	39	-	-	54	51
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	5	4	-	-	-	4	5
Edmonton	9	15	2	127	214	255	-	-	225	397
Halifax	11	5	8	2	41	20	-	-	60	27
Hamilton	6	29	-	18	47	71	-	-	53	118
Kitchener	43	50	170	-	64	70	-	-	277	120
London	-	-	9	1	118	121	-	-	127	122
Montréal	153	70	67	117	571	634	-	-	791	821
Oshawa	9	26	-	-	-	16	-	-	9	42
Ottawa-Hull	189	255	15	5	125	42	-	-	329	302
Ottawa	173	187	4	-	99	22	-	-	276	209
Hull	16	68	11	5	26	20	-	-	53	93
Québec	10	23	162	66	119	101	-	-	291	190
Regina	-	-	-	-	3	15	-	-	3	15
St. Catharines-Niagara	7	3	6	-	3	7	-	-	16	10
Saint John	16	16	-	-	-	-	-	-	16	16
St. John's	41	28	-	-	-	-	-	-	41	28
Saskatoon	-	-	-	-	9	39	-	-	9	39
Sherbrooke	2	3	19	4	2	9	-	-	23	16
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	8	-	-	7	7	-	-	7	15
Toronto	37	91	28	12	337	485	-	-	402	588
Trois-Rivières	1	1	4	11	4	4	-	-	9	16
Vancouver	20	16	168	2	2,548	3,195	21	8	2,757	3,221
Victoria	-	-	2	22	258	267	-	-	260	289
Windsor	22	24	11	-	18	2	-	-	51	26
Winnipeg	-	-	4	17	44	38	-	-	48	55
Total	578	667	675	417	4,588	5,437	21	8	5,862	6,529
CompletionsAchevés										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	-	-	5	12	38	244	-	-	43	256
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edmonton	3	16	101	127	11	76	-	-	115	219
Halifax	12	-	6	54	-	23	-	-	18	77
Hamilton	72	44	-	-	97	14	-	-	169	58
Kitchener	60	4	170	-	24	6	-	-	254	10
London	-	-	-	6	27	97	-	-	27	103
Montréal	101	8	173	86	154	217	-	-	428	311
Oshawa	-	13	-	-	-	-	-	-	-	13
Ottawa-Hull	124	76	16	7	9	-	-	-	149	83
Ottawa	106	70	2	-	8	-	-	-	116	70
Hull	18	6	14	7	1	-	-	-	33	13
Québec	3	8	-	27	-	24	-	-	3	59
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	5	4	-	-	4	36	-	-	9	40
Saint John	13	7	-	-	-	-	-	-	13	7
St. John's	30	22	-	-	-	-	-	-	30	22
Saskatoon	-	-	-	-	44	20	-	-	44	20
Sherbrooke	-	-	12	6	-	-	-	-	12	6
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	212	106	71	-	626	137	-	-	909	243
Trois-Rivières	-	-	4	6	-	4	-	-	4	10
Vancouver	10	4	309	132	713	699	-	-	1,032	835
Victoria	-	-	40	3	41	34	-	-	81	37
Windsor	23	20	-	-	10	-	-	-	33	20
Winnipeg	-	-	175	-	-	-	-	-	175	-
Total	668	332	1,082	466	1,798	1,631	-	-	3,548	2,429

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.



### Mortgage Loans by Lending Institutions

### Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt

Table 10

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields <i>Rendement des obligations du gouvernement</i>			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders <i>Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts</i>		
		Long Term <i>A long terme</i>	Treasury Bills <i>Bons du Trésor</i>	Corporate Bonds (1) <i>Obligations de sociétés (1)</i>	1 Year <i>1 an</i>	3 Year <i>3 an</i>	5 Year <i>5 an</i>
1996 -	J	5.74	7.38	8.06	7.02	7.56	8.02
	F	5.50	7.84	8.57	6.64	7.25	7.79
	M	5.25	7.94	8.58	6.77	7.64	8.16
	A	5.00	8.07	8.67	6.91	7.98	8.48
	M	5.00	7.92	8.54	6.53	7.98	8.47
	J	5.00	7.98	8.58	6.51	7.99	8.48
	J	4.75	7.91	8.43	6.51	7.99	8.48
	A	4.25	7.60	8.19	6.15	7.44	8.01
	S	4.25	7.48	8.04	6.12	7.37	7.94
	O	3.50	6.81	7.36	5.64	6.72	7.50
	N	3.25	6.42	6.98	5.23	6.24	7.01
	D	3.25	6.77	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 -	J	3.25	7.07	7.64	5.20	6.39	7.14
	F	3.25	6.78	7.34	5.13	6.37	7.12
	M	3.25	6.97	7.53	5.08	6.32	7.06
	A	3.25	6.97	7.47	5.47	6.86	7.56
	M	3.25	6.95	7.41	5.40	6.79	7.46
	J	3.25	6.49	6.97	5.30	6.65	7.22
	J	3.50	6.11	6.57	5.20	6.48	6.98
	A	3.50	6.38	6.85	5.62	6.50	7.00
	S	3.50	5.99	6.51	5.63	6.49	6.96
	O	3.75	5.80	6.37	5.64	6.38	6.73
	N	4.00	5.78	6.35	5.65	6.35	6.69
	D	4.50	5.84	6.42	6.16	6.66	6.90
1998 -	J	4.50	5.63	6.30	6.46	6.79	6.90
	F	5.00	5.64	6.31	6.40	6.69	6.84
	M	5.00	5.54	6.14	6.40	6.69	6.84
	A	5.00	5.64	6.20	6.35	6.64	6.79
	M	5.00	5.49	6.06	6.54	6.78	6.92
	J	5.00	5.45	6.01	6.53	6.77	6.90
	J	5.00	5.56	6.13	6.52	6.78	6.90
	A	5.00	5.78	6.50	6.68	6.96	7.08
	S	5.75	5.15	6.29	7.11	7.27	7.32
	O	5.50	5.27	6.42	6.48	6.61	6.73
	N						
	D						

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

\*\* Non disponible

Table 11

Expenditures on Residential  
Construction (1) (in \$ Millions)

Tableau 11

Dépenses pour la construction  
résidentielle (1) (en millions de dollars)

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Ownership Transfer Costs	Change in Work-in-Progress Inventory	Change in Inventory of Completed Dwellings	Total
Année		Logements neufs	Améliorations et modifications	Coûts de transfert de propriété	Variation des stocks de travaux	Variation des stocks de logements complétés	
1996 -	J/F/M	3,659	1,560	1,691	-324	-149	6,437
	A/M/J	4,131	4,060	2,172	761	-221	10,903
	J/A/S	5,555	4,930	1,726	304	-105	12,410
	O/N/D	5,132	3,670	1,880	-149	-72	10,461
	Total 1996	18,477	14,220	7,469	592	-547	40,211
1997 -	J/F/M	3,961	1,960	1,976	47	-113	7,831
	A/M/J	5,371	4,540	2,465	402	-41	12,737
	J/A/S	6,381	5,300	1,871	409	-58	13,903
	O/N/D	5,526	4,083	1,632	207	172	11,620
	Total 1997	21,239	15,883	7,944	1,065	-40	46,091
1998 -	J/F/M	4,049	3,124	1,723	180	66	9,142
	A/M/J	4,887	4,654	2,456	635	207	12,839
	J/A/S						
	O/N/D						
	Total 1998	8,936	7,778	4,179	815	273	21,981

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM.

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires  
de l'activité LNH

NHA ACTIVITY	ACTIVITE LNH	1997			1998		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
July / juillet							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	23,622	-	2,424,690	24,099	3	2,530,436
Rental	Logements locatifs	6,680	829	266,726	4,019	432	199,560
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	2	-	144	85	-	6,330
January-July / janvier-juillet							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	179,659	9	18,233,588	172,132	10	17,788,505
Rental	Logements locatifs	48,205	3,767	1,835,636	33,018	3,114	1,431,708
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	39	-	2,388	177	-	15,274
December 1997 / décembre 1997							
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	161	5	1,437	72	-	358
CMHC Delivery	Application par la SCHL	228	-	1,862	246	7	2,157
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	-	-	-	-	-
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	12	27	110	-2	-	-399
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	174	-	357	71	-	156
CMHC Delivery	Application par la SCHL	292	-	657	35	-	61
Proposal Development	Fonds pour la préparation de projets	**	**	386	**	**	-1
Funds							
January-December 1997 / janvier-décembre 1997							
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	2,656	214	14,465	1,502	-	10,356
CMHC Delivery	Application par la SCHL	3,508	343	28,989	3,003	230	23,867
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	517	1,344	-	9	7
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	219	1,800	3,970	206	940	3,816
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	254	-	536	582	-	1,094
CMHC Delivery	Application par la SCHL	1,098	-	2,330	1,099	-	2,216
Proposal Development	Fonds pour la préparation de projets	**	**	1,609	**	**	1,803
Funds							

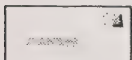
(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollars amounts are non-budgetary.

(1) Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéraux et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.



- HOUSING INFORMATION MONTHLY  
 - CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)  
 - MONTHLY HOUSING STATISTICS

## MAIL TO



CMHC  
 P.O. Box 35005  
 Stn BRM B  
 Toronto ON M7Y 6E5

## PHONE



1-800-668-2642

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call 1-613-748-2003. To avoid double billing, please do not send confirmation.

## FAX TO



1-800-245-9274  
 Outside Canada  
 1-613-748-2016

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

## METHOD OF PAYMENT

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ Please charge my  
☐ VISA ☐ American Express ☐ MasterCard

Card Number

Expiry Date

Signature

☐ Payment enclosed

\$

Please make cheque or money order payable to CMHC

Please Print

Name	Position Title	
Company or Organization		
Address		
City	Province/State	Postal/Zip Code
Telephone Number	Fax Number	

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270B	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		Subtotal		
Canadian clients pay in Canadian funds and add applicable taxes as indicated. Foreign and U.S. clients: prices are in U.S. dollars. Do not add Canadian taxes.		GST (7%) (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
		Quebec residents add 7.5% PST		
		GRAND TOTAL		

\* Price includes shipping and handling charges

\*\* An \$18.00 savings if ordered together



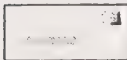
## THANK YOU FOR YOUR ORDER

CMHC 2911 5/98

Canada Mortgage and Housing Corporation is subject to the Privacy Act. Individuals have a right of access to CMHC controlled information about themselves.

- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT  
 - STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)  
 - STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

## PAR LA POSTE



SCHL  
Boîte postale 35005  
Succ. BRM B  
Toronto ON  
M7Y 6E5

## PAR TÉLÉPHONE



1-800-668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
1-613-748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

## PAR TÉLÉCOPIEUR



1-800-245-9274

Commandes de l'étranger  
1-613-748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

## MODE DE PAIEMENT

COCHEZ UNE SEULE CASE

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ Je désire payer par carte de crédit :

☐ VISA

☐ American Express

☐ MasterCard

N° de carte

Date d'expiration

Signature

☐ Paiement inclus

\$

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de la SCHL

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom		Votre titre	
Nom de la société ou de l'organisme			
Adresse			
Ville	Province/État	Code postal/Zip Code	
N° de téléphone	N° de télécopieur		

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.		Total partiel		
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadiens, en y ajoutant les taxes requises. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US. (Ne pas inclure la TPS ni la TVP.)		TPS (7%) (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428		
		Les résidents du Québec doivent ajouter la TVQ de 7,5 p. 100		
		TOTAL GLOBAL		

\* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention

\*\* économie de 18,00 \$ si commandés ensemble

MERCI POUR VOTRE COMMANDE



SCHL 2911 5/98

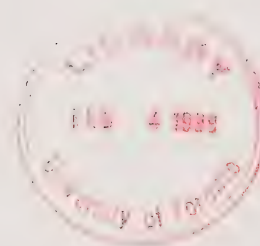
La Société canadienne d'hypothèques et de logement est assujettie à la Loi sur la protection des renseignements personnels. Tout individu a droit d'accès aux renseignements que détient la SCHL à son sujet.

Monthly  
Housing  
Statistics

Statistiques  
mensuelles  
sur l'habitation

November 1998

novembre 1998



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1997. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1997. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada





Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Centres of 10,000 Population and over (1) Centres de 10 000 âmes et plus (1)						Canada					
Period Année	Single- det'd Maisons ind.	Semi- det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Other Areas Autres localités	Single- det'd Maisons ind.	Semi- det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Starts						Mis en chantier					
1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	22,909	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713
1997	72,680	10,223	16,007	24,311	123,221	23,819	93,186	11,385	17,256	25,213	147,040
1998 -											
J	3,726	504	972	1,233	6,435						
F	3,673	477	1,228	1,529	6,907						
M	3,938	752	1,045	2,212	7,947	2,289	13,300	1,812	3,336	5,130	23,578
A	6,563	891	1,183	2,863	11,500						
M	7,888	907	1,690	2,265	12,750						
J	7,143	925	1,362	1,745	11,175	6,668	27,590	2,929	4,362	7,212	42,093
J	6,251	540	749	2,380	9,920						
A	6,401	789	1,397	2,142	10,729						
S	6,012	900	1,367	2,131	10,410	6,336	24,262	2,503	3,759	6,871	37,395
O	6,028	850	1,342	2,059	10,279						
N	5,636	846*	1,261	1,753	9,496						
D											
January-November 1997 janvier-novembre 1998	67,800 63,259	9,402 8,381	14,748 13,596	21,626 22,312	113,576 107,548						
Completions						Achevés					
1996	53,084	7,675	11,883	23,338	95,980	21,854	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997	69,091	9,589	14,568	24,573	117,821	25,565	90,454	10,497	16,865	25,570	143,386
1998 -											
J	5,169	781	1,064	1,320	8,334						
F	4,547	528	1,242	1,680	7,997						
M	4,347	693	1,173	1,373	7,586	4,049	17,558	2,245	3,568	4,595	27,966
A	4,812	622	1,161	2,031	8,626						
M	4,936	665	1,384	1,281	8,266						
J	5,843	861	1,381	2,411	10,496	5,039	20,064	2,319	4,098	5,946	32,427
J	6,987	1,083	1,557	2,884	12,511						
A	6,414	791	1,282	1,617	10,104						
S	6,811	624	1,339	1,258	10,032	5,731	25,436	2,693	4,369	5,880	38,378
O	6,193	836	987	1,917	9,933						
N	6,066	619	1,081	1,521	9,287						
D											
January-November 1997 janvier-novembre 1998	62,953 62,125	8,867 8,103	13,340 13,651	22,001 19,293	107,161 103,172						
Under Construction (2)						En construction (2)					
1996	22,615	3,667	8,085	20,237	54,604	16,066	35,111	4,340	10,220	20,999	70,670
1997	26,079	4,279	9,512	20,048	59,918	14,066	37,456	5,206	10,619	20,703	73,984
1998 -											
J	24,647	3,994	9,402	20,183	58,226						
F	23,712	3,955	9,230	20,318	57,215						
M	23,382	4,026	9,073	21,201	57,682	9,941	31,694	4,524	9,697	21,708	67,623
A	25,118	4,291	9,074	21,962	60,445						
M	28,064	4,539	9,393	23,010	65,006						
J	29,346	4,609	9,378	22,327	65,660	11,536	39,154	5,142	9,974	22,926	77,196
J	28,551	4,073	8,591	21,812	63,027						
A	28,509	4,077	8,694	22,396	63,676						
S	27,699	4,350	8,731	23,252	64,032	12,049	37,795	4,956	9,382	23,948	76,081
O	27,523	4,361	9,063	23,389	64,336						
N	27,077	4,593	9,209	23,570	64,449						
D											

(1) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 2

Dwelling Starts,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada				
	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Other Areas Autres localités	Monthly Total Mois Total	Quarterly Par trimestre		
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total			Single- det'd	All Others	Total
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres				Maisons ind.	Autres	
1996 -	J	47.7	29.9	77.6				101.5			
	F	43.0	41.8	84.8				108.7			
	M	53.0	40.8	93.8	47.8	37.5	85.3	117.7	66.3	42.9	109.2
	A	53.8	29.0	82.8				105.7			
	M	58.8	48.8	107.6				130.5			
	J	61.2	53.2	114.4	57.9	43.6	101.5	137.3	79.3	45.1	124.4
	J	62.0	42.1	104.1				126.2			
	A	59.0	45.0	104.0				126.1			
	S	60.3	48.7	109.0	60.5	45.2	105.7	131.1	79.1	48.7	127.8
	O	56.3	39.3	95.6				119.4			
	N	63.5	53.1	116.6				140.4			
	D	65.8	46.1	111.9	61.8	46.2	108.0	135.7	81.6	50.2	131.8
1997 -	J	69.0	49.9	118.9				143.3			
	F	86.9	46.7	133.6				158.0			
	M	82.9	46.2	129.1	79.6	47.6	127.2	153.5	100.2	51.4	151.6
	A	71.3	48.4	119.7				143.3			
	M	72.3	55.4	127.7				151.3			
	J	67.9	49.0	116.9	70.5	50.9	121.4	140.5	91.1	53.9	145.0
	J	69.8	52.3	122.1				147.7			
	A	75.4	48.8	124.2				149.8			
	S	71.8	49.8	121.6	72.4	50.3	122.7	147.2	93.8	54.5	148.3
	O	73.2	53.1	126.3				148.2			
	N	73.4	52.9	126.3				148.2			
	D	71.1	55.6	126.7	72.5	53.8	126.3	148.6	92.1	56.1	148.2
1998 -	J	73.4	47.4	120.8				140.5			
	F	77.1	56.4	133.5				153.2			
	M	72.2	67.6	139.8	74.2	57.1	131.3	159.5	91.1	59.9	151.0
	A	71.0	51.4	122.4				143.9			
	M	66.8	49.7	116.5				138.0			
	J	63.5	46.7	110.2	67.1	49.3	116.4	131.7	86.4	51.5	137.9
	J	61.8	40.6	102.4				122.1			
	A	67.7	49.5	117.2				136.9			
	S	67.5	47.5	115.0	65.7	45.9	111.6	134.7	83.1	48.2	131.3
	O	69.7	48.8	118.5				139.7			
	N	68.1	41.3	109.4				130.6			
	D										

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
for Centres of 10,000 Population and over,  
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
par région et province (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts													
Mis en chantier													
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M	16	6	238	19	279	1,342	2,457	88	85	1,372	1,545	1,518	7,141
A	33	12	155	196	396	2,268	4,569	166	216	1,596	1,978	1,815	11,026
M	130	56	147	162	495	3,282	5,055	174	250	1,773	2,197	2,839	13,868
J	126	50	292	236	704	2,575	4,327	153	185	1,787	2,125	2,703	12,434
J	109	48	330	206	693	1,834	4,923	210	241	1,758	2,209	2,493	12,152
A	122	22	317	161	622	1,196	5,258	136	199	1,642	1,977	2,363	11,416
S	143	16	187	211	557	1,322	4,934	191	229	1,516	1,936	2,270	11,019
O	133	34	166	145	478	1,258	4,858	169	143	1,757	2,069	2,267	10,930
N	133	27	199	173	532	1,468	4,486	95	167	1,901	2,163	2,120	10,769
D	87	13	235	62	397	1,532	4,032	77	142	1,564	1,783	1,901	9,645
1998 - J	52	2	77	7	138	687	2,903	64	50	1,411	1,525	1,182	6,435
F	11	3	110	10	134	584	2,723	76	135	1,698	1,909	1,557	6,907
M	32	14	65	18	129	1,215	3,704	85	147	1,339	1,571	1,328	7,947
A	43	22	79	72	216	2,506	4,699	278	302	1,948	2,528	1,551	11,500
M	113	37	97	211	458	2,970	4,840	286	223	2,328	2,837	1,645	12,750
J	80	52	219	223	574	2,241	4,243	233	203	1,920	2,356	1,761	11,175
J	77	35	224	296	632	1,333	3,562	203	256	2,083	2,542	1,851	9,920
A	163	50	400	228	841	1,205	4,729	136	195	1,816	2,147	1,807	10,729
S	136	21	342	124	623	1,199	4,792	195	243	1,725	2,163	1,633	10,410
O	114	29	327	176	646	1,330	4,981	114	117	1,863	2,094	1,228	10,279
N	58	22	148	141	369	1,630	4,530	108	169	1,657	1,934	1,033	9,496
D													
Completions													
Achevés													
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M	129	13	234	75	451	628	2,946	244	41	919	1,204	2,074	7,303
A	128	5	220	112	465	842	4,416	96	113	1,028	1,237	2,293	9,253
M	52	11	160	57	280	1,334	3,562	93	94	1,262	1,449	2,526	9,151
J	80	20	130	103	333	2,725	3,472	103	124	1,286	1,513	1,523	9,566
J	84	14	157	124	379	5,062	4,198	130	203	1,522	1,855	1,968	13,462
A	141	32	356	134	663	1,963	4,395	227	166	1,591	1,984	1,911	10,916
S	96	72	259	158	585	1,861	4,787	144	169	1,558	1,871	2,605	11,709
O	141	49	240	347	777	1,502	4,893	373	156	1,518	2,047	2,291	11,510
N	113	13	309	214	649	1,142	4,305	91	179	1,520	1,790	2,865	10,751
D	109	20	203	141	473	1,080	4,588	115	200	1,559	1,874	2,645	10,660
1998 - J	120	21	173	33	347	845	3,982	180	73	1,386	1,639	1,521	8,334
F	70	15	99	76	260	813	3,541	70	220	1,272	1,562	1,821	7,997
M	79	9	137	57	282	561	3,662	116	107	1,342	1,565	1,516	7,586
A	98	6	237	23	364	815	3,533	127	208	1,555	1,890	2,024	8,626
M	36	12	111	65	224	1,056	3,452	62	142	1,764	1,968	1,566	8,266
J	46	12	176	160	394	2,048	3,908	134	145	1,659	1,938	2,208	10,496
J	56	34	126	113	329	4,781	3,026	167	158	1,820	2,145	2,230	12,511
A	77	32	442	231	782	1,858	3,531	226	288	1,921	2,435	1,498	10,104
S	61	51	206	226	544	1,434	4,141	203	219	1,945	2,367	1,546	10,032
O	177	22	265	215	679	1,466	3,426	138	182	2,095	2,415	1,947	9,933
N	74	32	189	166	461	1,293	3,734	242	344	1,779	2,365	1,434	9,287
D													
Under Construction (2)													
En construction (2)													
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	16,227	53,680
M	567	40	1,226	285	2,118	5,745	20,950	596	823	6,635	8,054	17,673	53,540
A	471	47	1,158	369	2,045	7,164	21,102	666	926	7,202	8,794	16,184	55,289
M	549	92	1,145	493	2,279	9,119	22,593	744	1,082	7,714	9,540	16,493	60,024
J	596	122	1,307	624	2,649	8,972	23,415	793	1,143	8,213	10,149	17,666	62,851
J	620	156	1,479	673	2,928	5,753	24,250	873	1,186	8,396	10,455	18,189	61,575
A	601	146	1,442	702	2,891	4,981	25,160	782	1,219	8,449	10,450	18,658	62,140
S	648	90	1,368	755	2,861	4,467	25,340	830	1,280	8,408	10,518	18,307	61,493
O	641	75	1,295	553	2,564	4,223	25,361	627	1,267	8,646	10,540	18,274	60,962
N	661	89	1,182	512	2,444	4,544	25,538	631	1,249	9,029	10,909	17,534	60,969
D	639	82	1,214	432	2,367	4,993	24,952	593	1,191	9,034	10,818	16,788	59,918
1998 - J	571	63	1,118	406	2,158	4,905	24,016	477	1,167	9,058	10,702	16,445	58,226
F	494	47	1,128	339	2,008	4,689	23,330	484	1,069	9,484	11,037	16,151	57,215
M	447	52	1,056	317	1,872	5,357	23,388	475	1,101	9,566	11,142	15,923	57,682
A	390	68	898	364	1,720	7,041	24,507	624	1,196	9,952	11,772	15,405	60,445
M	467	95	877	510	1,949	8,979	25,924	868	1,276	10,513	12,657	15,497	65,006
J	501	135	933	551	2,120	9,168	26,262	967	1,334	10,770	13,071	15,039	65,660
J	522	137	1,008	730	2,397	5,725	26,786	1,003	1,429	11,028	13,460	14,659	63,027
A	610	155	1,014	718	2,497	5,061	27,985	913	1,333	10,922	13,168	14,965	63,676
S	685	125	1,144	616	2,570	4,826	28,629	905	1,350	10,703	12,958	15,049	64,032
O	617	132	1,206	577	2,532	4,692	30,145	881	1,284	10,470	12,635	14,332	64,336
N	597	122	1,165	545	2,429	5,021	30,955	747	1,094	10,278	12,119	13,925	64,449
D													

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.



Table 4

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres of 10,000 Population and Over (1)													
Centres de 10 000 âmes et plus (1)													
1997- J	2.4	0.1	9.7	1.1	13.3	18.0	47.0	2.1	1.1	18.2	21.4	19.2	118.9
F	1.2	-	5.7	0.7	7.6	20.3	53.2	1.7	1.7	22.5	25.9	26.6	133.6
M	0.5	0.2	8.8	0.7	10.2	22.6	49.6	1.4	1.3	22.6	25.3	21.4	129.1
A	0.4	0.2	2.0	2.2	4.8	19.3	51.9	2.1	2.6	18.4	23.1	20.6	119.7
M	1.1	0.5	1.2	1.4	4.2	19.9	50.5	1.8	2.6	17.8	22.2	30.9	127.7
J	1.0	0.4	2.2	1.9	5.5	19.3	43.6	1.4	1.7	16.4	19.5	29.0	116.9
J	0.9	0.4	2.9	1.7	5.9	20.1	49.5	2.1	2.3	16.9	21.3	25.3	122.1
A	1.1	0.2	3.0	1.6	5.9	19.4	54.3	1.5	2.0	16.8	20.3	24.3	124.2
S	1.4	0.2	1.8	2.0	5.4	20.1	49.1	2.2	2.7	17.5	22.4	24.6	121.6
O	1.4	0.3	1.6	1.4	4.7	17.5	52.8	2.0	1.6	19.6	23.2	28.1	126.3
N	1.5	0.3	2.2	1.9	5.9	19.8	48.1	1.2	2.1	23.0	26.3	26.2	128.3
D	1.0	0.2	3.3	1.0	5.5	19.9	50.5	1.1	2.0	22.6	25.7	25.1	126.7
1998- J	1.6	0.1	2.4	0.2	4.3	16.6	51.9	1.2	1.0	26.3	28.5	19.5	120.8
F	0.4	0.1	4.2	0.4	5.1	18.8	55.1	1.2	2.0	26.3	29.5	25.0	133.5
M	1.1	0.5	2.3	0.6	4.5	20.3	70.1	1.3	2.4	21.5	25.2	19.7	139.8
A	0.5	0.3	1.0	1.0	2.8	20.8	52.4	3.3	3.4	21.8	28.5	17.9	122.4
M	1.0	0.3	0.8	1.8	3.9	17.9	49.1	2.9	2.1	22.8	27.8	17.8	116.5
J	0.7	0.4	2.0	1.8	4.9	17.0	46.1	2.4	2.0	18.8	23.2	19.0	110.2
J	0.6	0.3	1.9	2.5	5.3	14.4	38.8	2.0	2.5	20.4	24.9	19.0	102.4
A	1.5	0.5	3.5	2.0	7.5	19.1	48.6	1.5	2.1	19.6	23.2	18.8	117.2
S	1.2	0.2	3.2	1.2	5.8	17.8	48.0	2.3	2.9	20.5	25.7	17.7	115.0
O	1.1	0.3	3.3	1.8	6.5	18.8	53.5	1.5	1.5	22.0	25.0	14.7	118.5
N	0.6	0.2	1.7	1.6	4.1	19.9	49.4	1.3	2.0	20.3	23.6	12.4	109.4
D													
Canada													
1996- J/F/M	2.0	0.6	4.2	1.4	8.2	21.6	35.0	1.4	2.1	15.7	19.2	25.2	109.2
A/M/J	1.6	0.8	4.3	3.0	9.7	23.6	42.4	2.8	2.5	15.4	20.7	28.0	124.4
J/A/S	2.0	0.4	3.9	2.8	9.1	21.2	44.5	1.9	3.4	17.1	22.4	30.6	127.8
O/N/D	2.8	0.6	4.4	2.5	10.3	26.3	46.6	2.7	1.6	18.6	22.9	25.7	131.8
1997- J/F/M	2.1	0.2	10.8	1.5	14.6	25.3	55.1	2.1	2.1	26.4	30.6	26.0	151.6
A/M/J	1.1	0.7	2.8	3.0	7.6	25.7	52.7	3.1	2.7	22.9	28.7	30.3	145.0
J/A/S	1.7	0.4	3.4	3.0	8.5	27.5	54.7	2.9	3.0	21.7	27.6	30.0	148.3
O/N/D	2.1	0.3	3.4	2.4	8.2	24.2	54.6	2.3	3.0	25.9	31.2	30.0	148.2
1998- J/F/M	1.3	0.3	3.4	1.0	6.0	23.6	62.6	1.8	3.0	28.9	33.7	25.1	151.0
A/M/J	1.2	0.5	2.0	2.5	6.2	24.4	53.2	3.7	3.2	26.7	33.6	20.5	137.9
J/A/S	1.7	0.4	4.2	2.6	8.9	21.3	48.3	3.6	3.1	25.7	32.4	20.4	131.3
O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.



Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
by Intended Market for Centres of 10,000 Population  
and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus  
par région, province et marché visé (1)

		November / novembre					
Period Année		Homeownership <i>Logements de propriétaires- occupants</i>	Rental <i>Logements locatifs</i>	Condominium <i>Logements de copropriété</i>	Co-op <i>Logements coopératifs</i>	Not Available <i>Données non disponibles</i>	Total
Starts		Mis en chantier					
1998 -	Nfld.	T.-N.	58	-	-	-	58
	P.E.I.	I.-P.-E.	16	6	-	-	22
	N.S.	N.-E.	141	7	-	-	148
	N.B.	N.-B.	136	5	-	-	141
	Atlantic	Atlantique	351	18	-	-	369
	Que.	Qué.	898	397	335	-	1,630
	Ont.	Ont.	3,688	136	706	-	4,530
	Man.	Man.	106	-	2	-	108
	Sask.	Sask.	86	4	79	-	169
	Alta.	Alb.	1,315	6	336	-	1,657
	Prairies	Prairies	1,507	10	417	-	1,934
	B.C.	C.-B.	497	28	508	-	1,033
	Total		6,941	589	1,966	-	9,496
Completions		Achevés					
1998 -	Nfld.	T.-N.	56	18	-	-	74
	P.E.I.	I.-P.-E.	26	6	-	-	32
	N.S.	N.-E.	153	-	36	-	189
	N.B.	N.-B.	143	13	10	-	166
	Atlantic	Atlantique	378	37	46	-	461
	Que.	Qué.	881	254	158	-	1,293
	Ont.	Ont.	3,458	15	261	-	3,734
	Man.	Man.	101	42	99	-	242
	Sask.	Sask.	163	6	175	-	344
	Alta.	Alb.	1,460	19	300	-	1,779
	Prairies	Prairies	1,724	67	574	-	2,365
	B.C.	C.-B.	565	19	850	-	1,434
	Total		7,006	392	1,889	-	9,287
Under Construction (2)		En construction (2)					
1998 -	Nfld.	T.-N.	476	81	40	-	597
	P.E.I.	I.-P.-E.	72	50	-	-	122
	N.S.	N.-E.	688	411	66	-	1,165
	N.B.	N.-B.	384	159	2	-	545
	Atlantic	Atlantique	1,620	701	108	-	2,429
	Que.	Qué.	2,684	834	1,503	-	5,021
	Ont.	Ont.	20,285	1,273	9,395	2	30,955
	Man.	Man.	452	186	109	-	747
	Sask.	Sask.	494	34	566	-	1,094
	Alta.	Alb.	5,668	721	3,865	24	10,278
	Prairies	Prairies	6,614	941	4,540	24	12,119
	B.C.	C.-B.	3,412	1,315	9,198	-	13,925
	Total		34,615	5,064	24,744	26	64,449

(1) Data on 1996 Census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

## Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	November / novembre						January - November / janvier - novembre					
	1997			1998			1997			1998		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Calgary	873	282	1,155	701	199	900	8,283	1,828	10,111	9,123	2,298	11,421
Chicoutimi-Jonquière	14	-	14	20	3	23	443	22	465	375	109	484
Edmonton	357	84	441	403	89	492	3,775	917	4,692	4,030	1,381	5,411
Halifax	93	57	150	110	4	114	1,501	366	1,867	1,163	503	1,666
Hamilton	182	133	315	145	179	324	2,246	1,229	3,475	1,753	1,544	3,297
Kitchener	183	43	226	183	27	210	1,653	396	2,049	1,729	615	2,344
London	117	35	152	104	17	121	1,360	342	1,702	1,273	660	1,933
Montréal	435	326	761	499	369	868	5,971	3,688	9,659	6,014	3,267	9,281
Oshawa	131	-	131	138	9	147	1,700	210	1,910	1,270	318	1,588
Ottawa-Hull	278	139	417	291	221	512	2,948	1,510	4,458	3,024	1,547	4,571
Ottawa	216	110	326	228	188	416	2,034	1,216	3,250	2,181	1,192	3,373
Hull	62	29	91	63	33	96	914	294	1,208	843	355	1,198
Québec	144	47	191	91	157	248	1,438	589	2,027	1,217	555	1,772
Regina	29	-	29	23	-	23	358	136	494	456	59	515
St. Catharines-Niagara	84	47	131	83	6	89	993	285	1,278	1,000	193	1,193
Saint John	12	4	16	25	2	27	178	40	218	222	26	248
Saint John's	75	26	101	47	2	49	627	228	855	587	106	693
Saskatoon	85	29	114	65	60	125	773	323	1,096	735	355	1,090
Sherbrooke	21	10	31	27	16	43	560	144	704	422	131	553
Sudbury	14	20	34	8	-	8	244	21	265	152	-	152
Thunder Bay	14	-	14	15	-	15	192	72	264	152	49	201
Toronto	1,343	1,046	2,389	1,572	753	2,325	15,528	7,765	23,293	14,198	9,134	23,332
Trois-Rivières	39	25	64	23	51	74	346	156	502	334	232	566
Vancouver	515	910	1,425	225	467	692	5,013	9,719	14,732	3,751	7,386	11,137
Victoria	58	74	132	34	35	69	725	526	1,251	557	358	915
Windsor	129	4	133	146	33	179	1,695	203	1,898	1,476	385	1,861
Winnipeg	94	-	94	94	-	94	1,217	240	1,457	1,188	323	1,511
Total	5,319	3,341	8,660	5,072	2,699	7,771	59,767	30,955	90,722	56,201	31,534	87,735
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	71	55	126	32	-	32	544	284	828	434	76	510
Barrie	152	29	181	192	18	210	1,490	254	1,744	1,461	308	1,769
Belleville	24	8	32	21	-	21	243	12	255	241	20	261
Brantford	36	-	36	2	-	2	227	50	277	257	55	312
Cape Breton	25	-	25	12	-	12	174	55	229	121	4	125
Charlottetown	14	12	26	18	-	18	181	40	221	166	78	244
Chatham	**	**	**	27	-	27	**	**	**	167	38	205
Chilliwack	40	-	40	17	13	30	370	230	600	293	47	340
Cornwall	3	-	3	-	-	-	45	5	50	49	20	69
Courtenay	**	**	**	10	-	10	**	**	**	197	71	268
Drummondville	13	12	25	12	5	17	319	151	470	281	133	414
Fredericton	29	52	81	36	3	39	343	191	534	365	130	495
Granby	8	5	13	3	42	45	199	113	312	135	115	250
Guelph	50	59	109	62	81	143	661	254	915	699	202	901
Kamloops	37	8	45	19	3	22	339	131	470	197	171	368
Kelowna	101	79	180	71	-	71	1,102	479	1,581	784	9	793
Kingston	33	8	41	40	3	43	447	56	503	420	27	447
Lethbridge	36	6	42	56	7	63	311	25	336	402	81	483
Medicine Hat	41	54	95	33	-	33	280	142	422	301	78	379
Moncton	38	20	58	61	-	61	427	196	623	440	119	559
Nanaimo	36	-	36	28	-	28	540	126	666	353	108	461
North Bay	13	2	15	24	-	24	83	2	85	84	-	84
Peterborough	27	-	27	27	-	27	268	73	341	253	28	281
Prince George	14	-	14	3	-	3	279	118	397	164	108	272
Red Deer	34	3	37	56	-	56	303	68	371	487	158	645
Saint-Hyacinthe	13	2	15	7	13	20	78	54	132	73	54	127
Saint-Jean-sur-Richelieu	20	-	20	20	6	26	260	47	307	264	93	357
Saint-Jérôme	10	6	16	**	**	**	173	61	234	**	**	**
Sarnia	16	-	16	30	-	30	145	4	149	143	4	147
Sault Ste. Marie	7	-	7	5	-	5	135	53	188	83	24	107
Shawinigan	10	4	14	4	-	4	95	15	110	81	24	105
Vernon	**	**	**	11	-	11	**	**	**	163	95	258
Total	951	424	1,375	939	194	1,133	10,061	3,289	13,350	9,558	2,478	12,036
Other Centres of 10,000 Population and Over						Autres centres de 10 000 âmes et plus						
	564	170	734	471	121	592	7,374	2,130	9,504	5,881	1,896	7,777
All Centres of 10,000 Population and Over						Tous les centres de 10 000 âmes et plus						
	6,834	3,935	10,769	6,482	3,014	9,496	77,202	36,374	113,576	71,640	35,908	107,548

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 7

## Completions and Unoccupied Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Logements achevés mais inoccupés par région urbaine (1)					
	1997 November / novembre			1998 November / novembre			Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais inoccupés (3)			1997 November / novembre		
	1997 November / novembre			1998 November / novembre			1997 November / novembre			1998 November / novembre		
	Single-det. Semi-det.	Row, Appt. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Appt. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Appt. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Appt. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Calgary	694	135	829	861	114	975	502	50	552	834	51	885
Chicoutimi-Jonquière	40	-	40	17	54	71	9	4	13	7	5	12
Edmonton	413	63	476	400	55	455	442	214	656	534	340	874
Halifax	192	12	204	132	40	172	195	50	245	140	50	190
Hamilton	199	156	355	169	75	244	112	55	167	82	110	192
Kitchener	192	48	240	160	12	172	216	290	506	192	101	293
London	156	8	164	153	18	171	201	107	308	180	124	304
Montréal	323	136	459	458	232	690	719	783	1,502	696	791	1,487
Oshawa	154	28	182	104	56	160	39	9	48	33	47	80
Ottawa-Hull	312	156	468	350	184	534	283	355	638	331	313	644
Ottawa	227	117	344	280	150	430	138	288	426	210	218	428
Hull	85	39	124	70	34	104	145	67	212	121	95	216
Québec	180	105	285	67	8	75	160	328	488	164	178	342
Regina	47	-	47	52	-	52	30	3	33	75	12	87
St. Catharines-Niagara	94	13	107	93	18	111	144	8	152	109	15	124
Saint John	2	-	2	18	6	24	29	16	45	25	17	42
St. John's	83	16	99	32	-	32	29	41	70	30	28	58
Saskatoon	89	29	118	107	158	265	20	10	30	52	72	124
Sherbrooke	30	3	33	22	6	28	24	14	38	28	15	43
Sudbury	13	1	14	22	-	22	16	-	16	20	-	20
Thunder Bay	22	-	22	18	-	18	9	7	16	5	15	20
Toronto	1,513	591	2,104	1,263	255	1,518	406	386	792	338	503	841
Trois-Rivières	21	-	21	18	50	68	86	8	94	89	43	132
Vancouver	532	1,160	1,692	273	789	1,062	1,193	2,910	4,103	1,398	3,474	4,872
Victoria	75	34	109	49	4	53	109	259	368	156	283	439
Windsor	163	-	163	145	29	174	177	51	228	150	29	179
Winnipeg	78	12	90	86	77	163	202	31	233	192	83	275
Total	5,617	2,706	8,323	5,069	2,240	7,309	5,352	5,989	11,341	5,860	6,699	12,559
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	61	151	212	24	57	81	86	278	364	131	245	376
Barrie	128	9	137	168	21	189	47	43	90	107	49	156
Belleville	22	-	22	29	-	29	2	-	2	-	-	-
Brantford	18	-	18	48	-	48	47	14	61	33	13	46
Cape Breton	43	-	43	4	-	4	8	-	8	11	-	11
Charlottetown	12	-	12	25	-	25	16	4	20	17	3	20
Chatham	**	**	**	23	-	23	**	**	**	39	9	48
Chilliwack	46	8	54	19	4	23	42	77	119	37	38	75
Cornwall	4	4	8	-	-	-	2	4	6	4	3	7
Courtenay	**	**	**	14	-	14	**	**	**	36	34	70
Drummondville	15	-	15	14	6	20	18	2	20	6	29	35
Fredericton	52	48	100	35	13	48	24	-	24	28	20	48
Granby	12	3	15	10	-	10	16	20	36	11	63	74
Guelph	54	32	86	58	9	67	53	71	124	27	19	46
Kamloops	20	99	119	9	-	9	64	34	98	47	73	120
Kelowna	113	56	169	72	-	72	110	111	221	112	260	372
Kingston	50	-	50	88	-	88	51	28	79	43	6	49
Lethbridge	31	5	36	33	-	33	32	10	42	26	10	36
Medicine Hat	26	-	26	28	-	28	49	45	94	45	36	81
Moncton	47	32	79	62	8	70	59	31	90	83	25	108
Nanaimo	67	17	84	34	-	34	88	145	233	81	67	148
North Bay	10	-	10	15	-	15	9	-	9	6	-	6
Peterborough	25	40	65	40	-	40	19	32	51	26	15	41
Prince George	22	-	22	5	-	5	45	21	66	31	25	56
Red Deer	25	-	25	47	-	47	21	-	21	46	1	47
Saint-Hyacinthe	6	-	6	2	-	2	7	3	10	4	2	6
Saint-Jean-sur-Richelieu	22	-	22	24	14	38	21	6	27	35	22	57
Saint-Jérôme	5	6	11	**	**	**	15	8	23	**	**	**
Samia	1	-	1	18	-	18	26	10	36	19	1	20
Sault Ste. Marie	15	8	23	9	-	9	12	14	26	3	17	20
Shawinigan	5	-	5	6	-	6	8	-	8	10	-	10
Vernon	**	**	**	12	4	16	**	**	**	31	85	116
Total	957	518	1,475	975	136	1,111	997	1,011	2,008	1,135	1,170	2,305
Other Centres of 10,000 Population and Over						Autres centres de 10 000 âmes et plus						
704	249	953	641	226	867	**	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over						Tous les centres de 10 000 âmes et plus						
7,278	3,473	10,751	6,685	2,602	9,287	**	**	**	**	**	**	**

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

## Logements achevés mais inoccupés par région urbaine (1)

Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3)						
Logements nouvellement achevés, mais inoccupés (3)						
1997			1998			
November / novembre			November / novembre			
Single-det. Semi-det.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apartment and Other	Total	
Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		
Régions métropolitaines						
502	50	552	834	51	885	
9	4	13	7	5	12	
442	214	656	534	340	874	
195	50	245	140	50	190	
112	55	167	82	110	192	
216	290	506	192	101	293	
201	107	308	180	124	304	
719	783	1,502	696	791	1,487	
39	9	48	33	47	80	
283	355	638	331	313	644	
138	288	426	210	218	428	
145	67	212	121	95	216	
160	328	488	164	178	342	
30	3	33	75	12	87	
144	8	152	109	15	124	
29	16	45	25	17	42	
29	41	70	30	28	58	
20	10	30	52	72	124	
24	14	38	28	15	43	
16	-	16	20	-	20	
9	7	16	5	15	20	
406	386	792	338	503	841	
86	8	94	89	43	132	
1,193	2,910	4,103	1,398	3,474	4,872	
109	259	368	156	283	439	
177	51	228	150	29	179	
202	31	233	192	83	275	
5,352	5,989	11,341	5,860	6,699	12,559	
Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
86	278	364	131	245	376	
47	43	90	107	49	156	
2	-	2	-	-	-	
47	14	61	33	13	46	
8	-	8	11	-	11	
16	4	20	17	3	20	
..	..	..	39	9	48	
42	77	119	37	38	75	
2	4	6	4	3	7	
..	..	..	36	34	70	
18	2	20	6	29	35	
24	-	24	28	20	48	
16	20	36	11	63	74	
53	71	124	27	19	46	
64	34	98	47	73	120	
110	111	221	112	260	372	
51	28	79	43	6	49	
32	10	42	26	10	36	
49	45	94	45	36	81	
59	31	90	83	25	108	
88	145	233	81	67	148	
9	-	9	6	-	6	
19	32	51	26	15	41	
45	21	66	31	25	56	
21	-	21	46	1	47	
7	3	10	4	2	8	
21	6	27	35	22	57	
15	8	23	..	..	..	
26	10	36	19	1	20	
12	14	26	3	17	20	
8	-	8	10	-	10	
..	..	..	31	85	116	
997	1,011	2,008	1,135	1,170	2,305	
Autres centres de 10 000 âmes et plus						
..	..	..	..	..	..	
Tous les centres de 10 000 âmes et plus						
..	..	..	..	..	..	



Table 8

New Row, Apartment and Other, Units  
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs  
selon le marché visé

November / novembre

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unoccupied Units				Logements nouvellement achevés, mais inoccupés					
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Logements coopératifs		Total	
	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	2	2	-	-	48	49	-	-	50	51
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	5	4	-	-	-	4	5
Edmonton	14	16	2	127	198	197	-	-	214	340
Halifax	9	2	-	-	41	48	-	-	50	50
Hamilton	5	27	-	14	50	69	-	-	55	110
Kitchener	32	41	170	-	88	60	-	-	290	101
London	-	-	8	1	99	123	-	-	107	124
Montréal	156	77	65	113	562	601	-	-	783	791
Oshawa	9	45	-	-	-	2	-	-	9	47
Ottawa-Hull	210	253	20	15	125	45	-	-	355	313
Ottawa	187	193	4	-	97	25	-	-	288	218
Hull	23	60	16	15	28	20	-	-	67	95
Québec	12	22	205	59	111	97	-	-	328	178
Regina	-	-	-	-	3	12	-	-	3	12
St. Catharines-Niagara	5	6	-	-	3	9	-	-	8	15
Saint John	16	17	-	-	-	-	-	-	16	17
St. John's	41	28	-	-	-	-	-	-	41	28
Saskatoon	-	3	-	-	10	69	-	-	10	72
Sherbrooke	2	2	10	4	2	9	-	-	14	15
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	8	-	-	7	7	-	-	7	15
Toronto	37	104	12	12	337	387	-	-	386	503
Trois-Rivières	1	-	3	39	4	4	-	-	8	43
Vancouver	22	14	147	1	2,721	3,451	20	8	2,910	3,474
Victoria	-	-	-	21	259	262	-	-	259	283
Windsor	22	28	11	-	18	1	-	-	51	29
Winnipeg	-	-	3	17	28	66	-	-	31	83
Total	595	695	656	428	4,718	5,568	20	8	5,989	6,699
Completions Achevés										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	-	-	6	-	129	114	-	-	135	114
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	54	-	-	-	-	-	54
Edmonton	8	6	-	-	55	49	-	-	63	55
Halifax	12	4	-	-	-	36	-	-	12	40
Hamilton	35	44	-	15	121	16	-	-	156	75
Kitchener	24	-	-	-	24	12	-	-	48	12
London	-	-	-	-	8	18	-	-	8	18
Montréal	38	21	20	80	78	131	-	-	136	232
Oshawa	28	28	-	-	-	28	-	-	28	56
Ottawa-Hull	127	146	19	30	10	8	-	-	156	184
Ottawa	111	142	-	-	6	8	-	-	117	150
Hull	16	4	19	30	4	-	-	-	39	34
Québec	12	-	81	8	12	-	-	-	105	8
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	8	11	-	-	5	7	-	-	13	18
Saint John	-	6	-	-	-	-	-	-	-	6
St. John's	16	-	-	-	-	-	-	-	16	-
Saskatoon	-	8	-	-	29	150	-	-	29	158
Sherbrooke	-	-	3	6	-	-	-	-	3	6
Sudbury	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	114	164	60	-	417	91	-	-	591	255
Trois-Rivières	-	-	-	50	-	-	-	-	-	50
Vancouver	12	12	-	-	1,148	777	-	-	1,160	789
Victoria	-	-	-	-	34	4	-	-	34	4
Windsor	-	29	-	-	-	-	-	-	-	29
Winnipeg	-	-	-	-	12	77	-	-	12	77
Total	434	479	190	243	2,082	1,518	-	-	2,706	2,240

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.



### Mortgage Loans by Lending Institutions

### Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt

**Table 10**

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

**Tableau 10**

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

Period <i>Année</i>	Bank Rate <i>Taux d'escompte</i>	Government Bond Yields <i>Rendement des obligations du gouvernement</i>			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		<i>Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts</i>	
		Long Term <i>À long terme</i>	Treasury Bills <i>Bons du Trésor</i>	Corporate Bonds (1) <i>Obligations de sociétés (1)</i>	1 Year <i>1 an</i>	3 Year <i>3 an</i>	5 Year <i>5 an</i>	
1996 -	J	5.74	7.38	5.12	8.06	7.02	7.56	8.02
	F	5.50	7.84	5.21	8.57	6.64	7.25	7.79
	M	5.25	7.94	5.02	8.58	6.77	7.64	8.16
	A	5.00	8.07	4.78	8.67	6.91	7.98	8.48
	M	5.00	7.92	4.68	8.54	6.53	7.98	8.47
	J	5.00	7.98	4.70	8.58	6.51	7.99	8.48
	J	4.75	7.91	4.39	8.43	6.51	7.99	8.48
	A	4.25	7.60	4.02	8.19	6.15	7.44	8.01
	S	4.25	7.48	3.86	8.04	6.12	7.37	7.94
	O	3.50	6.81	3.17	7.36	5.64	6.72	7.50
	N	3.25	6.42	2.73	6.98	5.23	6.24	7.01
	D	3.25	6.77	2.85	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 -	J	3.25	7.07	2.87	7.64	5.20	6.39	7.14
	F	3.25	6.78	2.91	7.34	5.13	6.37	7.12
	M	3.25	6.97	3.14	7.53	5.08	6.32	7.06
	A	3.25	6.97	3.14	7.47	5.47	6.86	7.56
	M	3.25	6.95	2.99	7.41	5.40	6.79	7.46
	J	3.25	6.49	2.86	6.97	5.30	6.65	7.22
	J	3.50	6.11	3.29	6.57	5.20	6.48	6.98
	A	3.50	6.38	3.11	6.85	5.62	6.50	7.00
	S	3.50	5.99	2.86	6.51	5.63	6.49	6.96
	O	3.75	5.80	3.59	6.37	5.64	6.38	6.73
	N	4.00	5.78	3.67	6.35	5.65	6.35	6.69
	D	4.50	5.84	3.99	6.42	6.16	6.66	6.90
1998 -	J	4.50	5.63	4.10	6.30	6.46	6.79	6.90
	F	5.00	5.64	4.57	6.31	6.40	6.69	6.84
	M	5.00	5.54	4.59	6.14	6.40	6.69	6.84
	A	5.00	5.64	4.85	6.20	6.35	6.64	6.79
	M	5.00	5.49	4.75	6.06	6.54	6.78	6.92
	J	5.00	5.45	4.87	6.01	6.53	6.77	6.90
	J	5.00	5.56	4.94	6.13	6.52	6.78	6.90
	A	5.00	5.78	4.91	6.50	6.68	6.96	7.08
	S	5.75	5.15	4.91	6.29	7.11	7.27	7.32
	O	5.50	5.27	4.71	6.42	6.48	6.61	6.73
	N	5.25	5.06	4.78	6.26	6.40	6.73	6.94
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

\*\* Non disponible

**Table 11**Expenditures on Residential  
Construction (1) (in \$ Millions)**Tableau 11**Dépenses pour la construction  
résidentielle (1) (en millions de dollars)

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Ownership Transfer Costs	Change in Work-in-Progress Inventory	Change in Inventory of Completed Dwellings	Total
Année		Logements neufs	Améliorations et modifications	Coûts de transfert de propriété	Variation des stocks de travaux	Variation des stocks de logements complétés	
1996 -	J/F/M	3,659	1,560	1,691	-324	-149	6,437
	A/M/J	4,131	4,060	2,172	761	-221	10,903
	J/A/S	5,555	4,930	1,726	304	-105	12,410
	O/N/D	5,132	3,670	1,880	-149	-72	10,461
	Total 1996	18,477	14,220	7,469	592	-547	40,211
1997 -	J/F/M	3,961	1,960	1,976	47	-113	7,831
	A/M/J	5,371	4,540	2,465	402	-41	12,737
	J/A/S	6,381	5,300	1,871	409	-58	13,903
	O/N/D	5,526	4,083	1,632	207	172	11,620
	Total 1997	21,239	15,883	7,944	1,065	-40	46,091
1998 -	J/F/M	4,068	3,124	1,723	159	67	9,141
	A/M/J	4,910	4,645	2,456	592	207	12,810
	J/A/S	6,090	4,581	1,926	135	-18	12,714
	O/N/D						
	Total 1998	15,068	12,350	6,105	886	256	34,665

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM.

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires  
de l'activité LNH

NHA ACTIVITY	ACTIVITE LNH	1997			1998		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
July / juillet							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	23,622	-	2,424,690	24,099	3	2,530,436
Rental	Logements locatifs	6,680	829	266,726	4,019	432	199,560
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	2	-	144	85	-	6,330
January-July / janvier-juillet							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	179,659	9	18,233,588	172,132	10	17,788,505
Rental	Logements locatifs	48,205	3,767	1,835,636	33,018	3,114	1,431,708
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	39	-	2,388	177	-	15,274
December 1997 / décembre 1997							
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	161	5	1,437	72	-	358
CMHC Delivery	Application par la SCHL	228	-	1,862	246	7	2,157
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	-	-	-	-	-
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	12	27	110	-2	-	-399
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	174	-	357	71	-	156
CMHC Delivery	Application par la SCHL	292	-	657	35	-	61
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	386	**	**	-1
January-December 1997 / janvier-décembre 1997							
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	2,656	214	14,465	1,502	-	10,356
CMHC Delivery	Application par la SCHL	3,508	343	28,989	3,003	230	23,867
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	517	1,344	-	9	7
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	219	1,800	3,970	206	940	3,816
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	254	-	536	582	-	1,094
CMHC Delivery	Application par la SCHL	1,098	-	2,330	1,099	-	2,216
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	1,609	**	**	1,803

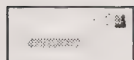
(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollars amounts are non-budgetary.

(1) Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéraux et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.



- HOUSING INFORMATION MONTHLY  
 - CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)  
 - MONTHLY HOUSING STATISTICS

## MAIL TO



CMHC  
 P.O. Box 35005  
 Stn BRM B  
 Toronto ON M7Y 6E5

## PHONE



1-800-668-2642

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call 1-613-748-2003. To avoid double billing, please do not send confirmation.

## FAX TO



1-800-245-9274  
 Outside Canada  
 1-613-748-2016

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

## METHOD OF PAYMENT

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ Please charge my  
☐ VISA ☐ American Express ☐ MasterCard

Card Number

Expiry Date

Signature

☐ Payment enclosed

\$

Please make cheque or money order payable to CMHC

Please Print

Name	Position Title	
Company or Organization		
Address		
City	Province/State	Postal/Zip Code
Telephone Number		Fax Number

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270B	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		Subtotal		
Canadian clients pay in Canadian funds and add applicable taxes as indicated. Foreign and U.S. clients: prices are in U.S. dollars. Do not add Canadian taxes.		GST (7%) (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
		Quebec residents add 7.5% PST		
		GRAND TOTAL		

\* Price includes shipping and handling charges

\*\* An \$18.00 savings if ordered together



THANK YOU FOR YOUR ORDER

CMHC 2911 5/98

Canada Mortgage and Housing Corporation is subject to the Privacy Act. Individuals have a right of access to CMHC controlled information about themselves.

CMHC  SCHL  
 Canada

- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT  
 - STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)  
 - STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

## PAR LA POSTE



SCHL  
Boîte postale 35005  
Succ. BRM B  
Toronto ON  
M7Y 6E5

## PAR TÉLÉPHONE



1-800-668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
1-613-748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

## PAR TÉLÉCOPIEUR



1-800-245-9274

Commandes de l'étranger  
1-613-748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

## MODE DE PAIEMENT

COCHEZ UNE SEULE CASE

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ Je désire payer par carte de crédit :

☐ VISA    ☐ American Express    ☐ MasterCard

N° de carte

Date d'expiration

Signature

☐ Paiement inclus \$

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de la SCHL

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom		Votre titre	
Nom de la société ou de l'organisme			
Adresse			
Ville	Province/État	Code postal/Zip Code	
N° de téléphone	N° de télécopieur		

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.		<b>Total partiel</b>		
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadiens, en y ajoutant les taxes requises. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US. (Ne pas inclure la TPS ni la TVP.)		<b>TPS (7%)</b> (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428		
		Les résidents du Québec doivent ajouter la TVQ de 7,5 p. 100		
		<b>TOTAL GLOBAL</b>		

\* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention

\*\* économie de 18,00 \$ si commandés ensemble

**MERCI POUR VOTRE COMMANDE**

SCHL 2911 5/98

La Société canadienne d'hypothèques et de logement est assujettie à la Loi sur la protection des renseignements personnels. Tout individu a droit d'accès aux renseignements que détient la SCHL à son sujet.

**SCHL CMHC**  
Canada



A1  
H21  
107

**Monthly  
Housing  
Statistics**

**Statistiques  
mensuelles  
sur l'habitation**

December 1998

décembre 1998



Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

Centre d'analyse de marché  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1997. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

“Seasonally Adjusted at Annual Rate” is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1997. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres révisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada





Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Centres of 10,000 Population and over (1) Centres de 10 000 âmes et plus (1)						Canada					
Period Année	Single- det'd Maisons ind.	Semi- det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Other Areas Autres localités	Single- det'd Maisons ind.	Semi- det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Starts						Mis en chantier					
1997	72,680	10,223	16,007	24,311	123,221	23,819	93,186	11,385	17,256	25,213	147,040
1998	68,315	9,291	14,613	24,574	116,793	20,646	86,431	10,043	15,287	25,678	137,439
1998 -											
J	3,726	504	972	1,233	6,435						
F	3,673	477	1,228	1,529	6,907						
M	3,938	752	1,045	2,212	7,947	2,289	13,300	1,812	3,336	5,130	23,578
A	6,563	891	1,183	2,863	11,500						
M	7,888	907	1,690	2,265	12,750						
J	7,143	925	1,362	1,745	11,175	6,668	27,590	2,929	4,362	7,212	42,093
J	6,251	540	749	2,380	9,920						
A	6,401	789	1,397	2,142	10,729						
S	6,012	900	1,367	2,131	10,410	6,336	24,262	2,503	3,759	6,871	37,395
O	6,028	850	1,342	2,059	10,279						
N	5,636	846	1,261	1,753	9,496						
D	5,056	910	1,017	2,262	9,245	5,353	21,279	2,799	3,830	6,465	34,373
January-December 1997 janvier-décembre 1998	72,680 68,315	10,223 9,291	16,007 14,613	24,311 24,574	123,221 116,793	23,819 20,646	93,186 86,431	11,385 10,043	17,256 15,287	25,213 25,678	147,040 137,439
Completions						Achevés					
1997	69,091	9,589	14,568	24,573	117,821	25,565	90,454	10,497	16,865	25,570	143,386
1998	68,231	8,802	15,047	21,449	113,529	20,412	86,476	9,625	15,680	22,160	133,941
1998 -											
J	5,169	781	1,064	1,320	8,334						
F	4,547	528	1,242	1,680	7,997						
M	4,347	693	1,173	1,373	7,586	4,049	17,558	2,245	3,568	4,595	27,966
A	4,812	622	1,161	2,031	8,626						
M	4,936	665	1,384	1,281	8,266						
J	5,843	861	1,381	2,411	10,496	5,039	20,064	2,319	4,098	5,946	32,427
J	6,987	1,083	1,557	2,884	12,511						
A	6,414	791	1,282	1,617	10,104						
S	6,811	624	1,339	1,258	10,032	5,731	25,436	2,693	4,369	5,880	38,378
O	6,193	836	987	1,917	9,933						
N	6,066	619	1,081	1,521	9,287						
D	6,106	699	1,396	2,156	10,357	5,593	23,418	2,368	3,645	5,739	35,170
January-December 1997 janvier-décembre 1998	69,091 68,231	9,589 8,802	14,568 15,047	24,573 21,449	117,821 113,529	25,565 20,412	90,454 86,476	10,497 9,625	16,865 15,680	25,570 22,160	143,386 133,941
Under Construction (2)						En construction (2)					
1997	26,079	4,279	9,512	20,048	59,918	14,066	37,456	5,206	10,619	20,703	73,984
1998	25,987	4,810	8,830	23,671	63,298	11,634	35,456	5,395	9,510	24,571	74,932
1998 -											
J	24,647	3,994	9,402	20,183	58,226						
F	23,712	3,955	9,230	20,318	57,215						
M	23,382	4,026	9,073	21,201	57,682	9,941	31,694	4,524	9,697	21,708	67,623
A	25,118	4,291	9,074	21,962	60,445						
M	28,064	4,539	9,393	23,010	65,006						
J	29,346	4,609	9,378	22,327	65,660	11,536	39,154	5,142	9,974	22,926	77,196
J	28,551	4,073	8,591	21,812	63,027						
A	28,509	4,077	8,694	22,396	63,676						
S	27,699	4,350	8,731	23,252	64,032	12,049	37,795	4,956	9,382	23,948	76,081
O	27,523	4,361	9,063	23,389	64,336						
N	27,077	4,593	9,209	23,570	64,449						
D	25,987	4,810	8,830	23,671	63,298	11,634	35,456	5,395	9,510	24,571	74,932

(1) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 2

Dwelling Starts,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada				
	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Other Areas  Autres localités	Monthly Total  Mois Total	Quarterly Par trimestre		
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total			Single- det'd	All Others	Total
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres				Maisons ind.	Autres	
1996 - J	47.7	29.9	77.6					101.5			
F	43.0	41.8	84.8					108.7			
M	53.0	40.8	93.8	47.8	37.5	85.3	23.9	117.7	66.3	42.9	109.2
A	53.8	29.0	82.8					105.7			
M	58.8	48.8	107.6					130.5			
J	61.2	53.2	114.4	57.9	43.6	101.5	22.9	137.3	79.3	45.1	124.4
J	62.0	42.1	104.1					126.2			
A	59.0	45.0	104.0					126.1			
S	60.3	48.7	109.0	60.5	45.2	105.7	22.1	131.1	79.1	48.7	127.8
O	56.3	39.3	95.6					119.4			
N	63.5	53.1	116.6					140.4			
D	65.8	46.1	111.9	61.8	46.2	108.0	23.8	135.7	81.6	50.2	131.8
r 1997 - J	67.9	52.1	120.0					145.5			
F	80.3	48.8	129.1					154.6			
M	81.3	45.9	127.2	76.4	48.9	125.3	25.5	152.7	97.9	52.9	150.8
A	70.7	47.4	118.1					141.3			
M	72.5	54.2	126.7					149.9			
J	70.0	49.7	119.7	71.1	50.4	121.5	23.2	142.9	91.3	53.4	144.7
J	72.0	53.9	125.9					151.6			
A	75.9	48.3	124.2					149.9			
S	72.3	49.2	121.5	73.5	50.4	123.9	25.7	147.2	95.0	54.6	149.6
O	73.3	51.8	125.1					147.4			
N	73.6	51.9	125.5					147.8			
D	70.5	55.2	125.7	72.5	53.0	125.5	22.3	148.0	92.4	55.4	147.8
r 1998 - J	71.8	46.3	118.1					137.6			
F	75.7	54.9	130.6					150.1			
M	70.7	65.4	136.1	72.7	55.6	128.3	19.5	155.6	89.4	58.4	147.8
A	71.1	50.8	121.9					143.1			
M	66.5	48.2	114.7					135.9			
J	63.5	45.7	109.2	67.1	48.2	115.3	21.2	130.4	86.2	50.3	136.5
J	61.6	39.8	101.4					121.1			
A	67.8	49.4	117.2					136.9			
S	67.6	47.3	114.9	65.6	45.5	111.1	19.7	134.6	83.0	47.8	130.8
O	69.6	48.6	118.2					139.0			
N	68.5	41.3	109.8					130.6			
D	72.8	49.8	122.6	70.3	46.6	116.9	20.8	143.4	88.0	49.7	137.7

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
for Centres of 10,000 Population and over,  
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts													
Mis en chantier													
1997 - J	81	2	332	39	454	887	2,601	106	58	957	1,121	1,195	6,258
F	31	1	134	17	183	670	2,472	99	98	1,315	1,512	1,726	6,563
M	16	6	238	19	279	1,342	2,457	88	85	1,372	1,545	1,518	7,141
A	33	12	155	196	396	2,268	4,569	166	216	1,596	1,978	1,815	11,026
M	130	56	147	162	495	3,282	5,055	174	250	1,773	2,197	2,839	13,868
J	126	50	292	236	704	2,575	4,327	153	185	1,787	2,125	2,703	12,434
J	109	48	330	206	693	1,834	4,923	210	241	1,758	2,209	2,493	12,152
A	122	22	317	161	622	1,196	5,258	136	199	1,642	1,977	2,363	11,416
S	143	16	187	211	557	1,322	4,934	191	229	1,516	1,936	2,270	11,019
O	133	34	166	145	478	1,258	4,858	169	143	1,757	2,069	2,267	10,930
N	133	27	199	173	532	1,468	4,486	95	167	1,901	2,163	2,120	10,769
D	87	13	235	62	397	1,532	4,032	77	142	1,564	1,783	1,901	9,645
1998 - J	52	2	77	7	138	687	2,903	64	50	1,411	1,525	1,182	6,435
F	11	3	110	10	134	584	2,723	76	135	1,698	1,909	1,557	6,907
M	32	14	65	18	129	1,215	3,704	85	147	1,339	1,571	1,328	7,947
A	43	22	79	72	216	2,506	4,699	278	302	1,948	2,528	1,551	11,500
M	113	37	97	211	458	2,970	4,840	286	223	2,328	2,837	1,645	12,750
J	80	52	219	223	574	2,241	4,243	233	203	1,920	2,356	1,761	11,175
J	77	35	224	296	632	1,333	3,562	203	256	2,083	2,542	1,851	9,920
A	163	50	400	228	841	1,205	4,729	136	195	1,816	2,147	1,807	10,729
S	136	21	342	124	623	1,199	4,792	195	243	1,725	2,163	1,633	10,410
O	114	29	327	176	646	1,330	4,981	114	117	1,863	2,094	1,228	10,279
N	58	22	148	141	369	1,630	4,530	108	169	1,657	1,934	1,033	9,496
D	52	5	83	109	249	1,443	4,382	78	101	1,937	2,116	1,055	9,245
Completions													
Achevés													
1997 - J	56	38	202	140	436	681	3,190	74	190	838	1,102	1,568	6,977
F	129	29	144	65	367	629	2,561	213	134	1,040	1,387	1,619	6,563
M	129	13	234	75	451	628	2,946	244	41	919	1,204	2,074	7,303
A	128	5	220	112	465	842	4,416	96	113	1,028	1,237	2,293	9,253
M	52	11	160	57	280	1,334	3,562	93	94	1,262	1,449	2,526	9,151
J	80	20	130	103	333	2,725	3,472	103	124	1,286	1,513	1,523	9,566
J	84	14	157	124	379	5,062	4,198	130	203	1,522	1,855	1,968	13,462
A	141	32	356	134	663	1,963	4,395	227	166	1,591	1,984	1,911	10,916
S	96	72	259	158	585	1,861	4,787	144	169	1,558	1,871	2,605	11,709
O	141	49	240	347	777	1,502	4,893	373	156	1,518	2,047	2,291	11,510
N	113	13	309	214	649	1,142	4,305	91	179	1,520	1,790	2,865	10,751
D	109	20	203	141	473	1,080	4,588	115	200	1,559	1,874	2,645	10,660
1998 - J	120	21	173	33	347	845	3,982	180	73	1,386	1,639	1,521	8,334
F	70	15	99	76	260	813	3,541	70	220	1,272	1,562	1,821	7,997
M	79	9	137	57	282	561	3,662	116	107	1,342	1,565	1,516	7,586
A	98	6	237	23	364	815	3,533	127	208	1,555	1,890	2,024	8,626
M	36	12	111	65	224	1,056	3,452	62	142	1,764	1,968	1,566	8,266
J	46	12	176	160	394	2,048	3,908	134	145	1,659	1,938	2,208	10,496
J	56	34	126	113	329	4,781	3,026	167	158	1,820	2,145	2,230	12,511
A	77	32	442	231	782	1,858	3,531	226	288	1,921	2,435	1,498	10,104
S	61	51	206	226	544	1,434	4,141	203	219	1,945	2,367	1,546	10,032
O	177	22	265	215	679	1,466	3,426	138	182	2,095	2,415	1,947	9,933
N	74	32	189	166	461	1,293	3,734	242	344	1,779	2,365	1,434	9,287
D	114	30	223	200	567	988	4,479	144	220	2,026	2,390	1,933	10,357
Under Construction (2)													
En construction (2)													
1997 - J	785	74	1,282	392	2,533	4,969	21,641	867	815	5,908	7,590	17,100	53,833
F	684	46	1,222	341	2,293	5,021	21,425	753	779	6,182	7,714	17,227	53,680
M	567	40	1,226	285	2,118	5,745	20,950	596	823	6,635	8,054	16,673	53,540
A	471	47	1,158	369	2,045	7,164	21,102	666	926	7,202	8,794	16,184	55,289
M	549	92	1,145	493	2,279	9,119	22,593	744	1,082	7,714	9,540	16,493	60,024
J	596	122	1,307	624	2,649	8,972	23,415	793	1,143	8,213	10,149	17,666	62,851
J	620	156	1,479	673	2,928	5,753	24,250	873	1,186	8,396	10,455	18,189	61,575
A	601	146	1,442	702	2,891	4,981	25,160	782	1,219	8,449	10,450	18,658	62,140
S	648	90	1,368	755	2,861	4,467	25,340	830	1,280	8,408	10,518	18,307	61,493
O	641	75	1,295	553	2,564	4,223	25,361	627	1,267	8,646	10,540	18,274	60,962
N	661	89	1,182	512	2,444	4,544	25,538	631	1,249	9,029	10,909	17,534	60,969
D	639	82	1,214	432	2,367	4,993	24,952	593	1,191	9,034	10,818	16,788	59,918
1998 - J	571	63	1,118	406	2,158	4,905	24,016	477	1,167	9,058	10,702	16,445	58,226
F	494	47	1,128	339	2,008	4,689	23,330	484	1,069	9,484	11,037	16,151	57,215
M	447	52	1,056	317	1,872	5,357	23,388	475	1,101	9,566	11,142	15,923	57,682
A	390	68	898	364	1,720	7,041	24,507	624	1,196	9,952	11,772	15,405	60,445
M	467	95	877	510	1,949	8,979	25,924	868	1,276	10,513	12,657	15,497	65,006
J	501	135	933	551	2,120	9,168	26,262	967	1,334	10,770	13,071	15,039	65,660
J	522	137	1,008	730	2,397	5,725	26,786	1,003	1,429	11,028	13,460	14,659	63,027
A	610	155	1,014	718	2,497	5,061	27,985	913	1,333	10,922	13,168	14,965	63,676
S	685	125	1,144	616	2,570	4,826	28,629	905	1,350	10,703	12,958	15,049	64,032
O	617	132	1,206	577	2,532	4,692	30,145	881	1,284	10,470	12,635	14,332	64,336
N	597	122	1,165	545	2,429	5,021	30,955	747	1,094	10,278	12,119	13,925	64,449
D	533	99	999	452	2,083	5,474	30,852	681	979	10,188	11,848	13,041	63,298

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
par région et province (1)

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.



Table 4

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres of 10,000 Population and Over (1)													
Centres de 10 000 âmes et plus (1)													
r 1997- J	2.5	0.1	10.2	1.2	14.0	19.6	45.9	2.0	1.1	17.6	20.7	19.8	120.0
F	1.2	-	5.7	0.8	7.7	20.3	49.3	1.6	1.6	20.9	24.1	27.7	129.1
M	0.6	0.2	8.3	0.7	9.8	21.2	48.4	1.4	1.3	22.5	25.2	22.6	127.2
A	0.4	0.2	2.1	2.4	5.1	19.1	50.9	1.9	2.5	17.8	22.2	20.8	118.1
M	1.2	0.5	1.2	1.4	4.3	19.8	50.2	1.7	2.5	17.2	21.4	31.0	126.7
J	1.1	0.5	2.4	2.0	6.0	19.5	45.0	1.4	1.7	17.0	20.1	29.1	119.7
J	0.9	0.4	2.8	1.7	5.8	21.1	52.1	2.1	2.4	17.2	21.7	25.2	125.9
A	1.1	0.2	2.8	1.4	5.5	19.1	54.5	1.5	2.1	17.3	20.9	24.2	124.2
S	1.3	0.1	1.7	2.0	5.1	20.0	49.9	2.2	2.7	17.5	22.4	24.1	121.5
O	1.4	0.3	1.6	1.4	4.7	17.4	52.0	2.0	1.6	20.5	24.1	26.9	125.1
N	1.5	0.3	2.2	1.9	5.9	18.5	49.1	1.2	2.1	23.3	26.6	25.4	125.5
D	1.1	0.2	3.2	1.0	5.5	20.3	49.7	1.2	2.1	22.9	26.2	24.0	125.7
r 1998- J	1.6	0.1	2.3	0.2	4.2	16.1	50.3	1.2	1.0	25.7	27.9	19.6	118.1
F	0.3	0.1	4.0	0.4	4.8	18.1	53.6	1.2	2.0	25.8	29.0	25.1	130.6
M	1.0	0.5	2.1	0.6	4.2	19.9	67.6	1.3	2.4	20.6	24.3	20.1	136.1
A	0.5	0.3	1.0	1.1	2.9	21.1	52.2	3.1	3.3	21.5	27.9	17.8	121.9
M	1.0	0.3	0.8	1.8	3.9	17.8	48.2	2.8	2.1	22.2	27.1	17.7	114.7
J	0.7	0.5	2.0	1.9	5.1	16.9	45.6	2.3	1.9	18.5	22.7	18.9	109.2
J	0.6	0.3	1.8	2.5	5.2	14.4	38.2	2.0	2.5	20.4	24.9	18.7	101.4
A	1.5	0.5	3.5	2.0	7.5	19.3	48.9	1.5	2.1	19.3	22.9	18.6	117.2
S	1.2	0.2	3.1	1.2	5.7	17.9	48.5	2.3	2.9	20.2	25.4	17.4	114.9
O	1.1	0.3	3.4	1.8	6.6	18.6	53.6	1.4	1.5	22.0	24.9	14.5	118.2
N	0.6	0.2	1.7	1.6	4.1	19.9	49.9	1.3	2.1	20.2	23.6	12.3	109.8
D	0.7	0.1	1.3	1.7	3.8	20.1	54.5	1.1	1.5	28.0	30.6	13.6	122.6
Canada													
1996- J/F/M	2.0	0.6	4.2	1.4	8.2	21.6	35.0	1.4	2.1	15.7	19.2	25.2	109.2
A/M/J	1.6	0.8	4.3	3.0	9.7	23.6	42.4	2.8	2.5	15.4	20.7	28.0	124.4
J/A/S	2.0	0.4	3.9	2.8	9.1	21.2	44.5	1.9	3.4	17.1	22.4	30.6	127.8
O/N/D	2.8	0.6	4.4	2.5	10.3	26.3	46.6	2.7	1.6	18.6	22.9	25.7	131.8
r 1997- J/F/M	2.2	0.2	11.0	1.7	15.1	25.7	53.1	2.1	2.0	25.9	30.0	26.9	150.8
A/M/J	1.2	0.7	2.9	3.1	7.9	25.2	52.6	3.0	2.6	22.7	28.3	30.7	144.7
J/A/S	1.7	0.4	3.3	2.9	8.3	27.8	56.1	2.9	3.1	21.8	27.8	29.6	149.6
O/N/D	2.0	0.4	3.3	2.4	8.1	24.3	54.5	2.4	3.0	26.4	31.8	29.1	147.8
r 1998- J/F/M	1.3	0.3	3.2	1.0	5.8	22.9	60.8	1.8	3.1	28.4	33.3	25.0	147.8
A/M/J	1.2	0.6	2.0	2.6	6.4	24.2	52.6	3.5	3.1	26.5	33.1	20.2	136.5
J/A/S	1.7	0.4	4.0	2.6	8.7	21.4	48.4	3.6	3.1	25.4	32.1	20.2	130.8
O/N/D	1.4	0.6	3.3	2.6	7.9	23.3	56.8	2.0	2.7	29.1	33.8	15.9	137.7

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 1996-1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.



Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
by Intended Market for Centres of 10,000 Population  
and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

		December / décembre						
		Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Total	
Period Année		Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles		
Starts		Mis en chantier						
1998 -	Nfld.	T.-N.	52	-	-	-	52	
	P.E.I.	I.-P.-É.	4	1	-	-	5	
	N.S.	N.-É.	83	-	-	-	83	
	N.B.	N.-B.	109	-	-	-	109	
	Atlantic	Atlantique	248	1	-	-	249	
	Que.	Qué.	822	224	397	-	1,443	
	Ont.	Ont.	3,587	50	745	-	4,382	
	Man.	Man.	64	8	6	-	78	
	Sask.	Sask.	86	-	15	-	101	
	Alta.	Alb.	1,062	138	737	-	1,937	
	Prairies	Prairies	1,212	146	758	-	2,116	
	B.C.	C.-B.	508	93	454	-	1,055	
Total		6,377	514	2,354	-	-	9,245	
Completions		Achevés						
1998 -	Nfld.	T.-N.	108	6	-	-	114	
	P.E.I.	I.-P.-É.	24	6	-	-	30	
	N.S.	N.-É.	213	10	-	-	223	
	N.B.	N.-B.	168	30	2	-	200	
	Atlantic	Atlantique	513	52	2	-	567	
	Que.	Qué.	750	64	174	-	988	
	Ont.	Ont.	3,526	73	880	-	4,479	
	Man.	Man.	84	30	30	-	144	
	Sask.	Sask.	127	8	85	-	220	
	Alta.	Alb.	1,505	228	293	-	2,026	
	Prairies	Prairies	1,716	266	408	-	2,390	
	B.C.	C.-B.	656	300	977	-	1,933	
Total		7,161	755	2,441	-	-	10,357	
Under Construction (2)		En construction (2)						
1998 -	Nfld.	T.-N.	418	75	40	-	533	
	P.E.I.	I.-P.-É.	54	45	-	-	99	
	N.S.	N.-É.	532	401	66	-	999	
	N.B.	N.-B.	322	130	-	-	452	
	Atlantic	Atlantique	1,326	651	106	-	2,083	
	Que.	Qué.	2,758	992	1,724	-	5,474	
	Ont.	Ont.	20,325	1,265	9,260	2	30,852	
	Man.	Man.	432	164	85	-	681	
	Sask.	Sask.	446	32	501	-	979	
	Alta.	Alb.	5,221	635	4,316	-	10,188	
	Prairies	Prairies	6,099	831	4,902	16	11,848	
	B.C.	C.-B.	3,256	1,135	8,650	-	13,041	
Total		33,764	4,874	24,642	-	18	63,298	

(1) Data on 1996 Census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus  
par région, province et marché visé (1)

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

## Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	December / décembre						January - December / janvier - décembre					
	1997			1998			1997			1998		
	ingle-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	ingle-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	ingle-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	ingle-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Calgary	861	243	1,104	622	452	1,074	9,144	2,071	11,215	9,745	2,750	12,495
Chicoutimi-Jonquière	22	13	35	10	8	18	465	35	500	385	117	502
Edmonton	258	12	270	328	208	536	4,033	929	4,962	4,358	1,589	5,947
Halifax	84	114	198	73	-	73	1,585	480	2,065	1,236	503	1,739
Hamilton	147	76	223	171	159	330	2,393	1,305	3,698	1,924	1,703	3,627
Kitchener	122	-	122	174	31	205	1,775	396	2,171	1,903	646	2,549
London	89	16	105	74	20	94	1,449	358	1,807	1,347	680	2,027
Montréal	368	481	849	505	507	1,012	6,339	4,169	10,508	6,519	3,774	10,293
Oshawa	98	56	154	138	33	171	1,798	266	2,064	1,408	351	1,759
Ottawa-Hull	185	104	289	221	67	288	3,133	1,614	4,747	3,245	1,614	4,859
Ottawa Hull	139	96	235	181	61	242	2,173	1,312	3,485	2,362	1,253	3,615
Québec	46	8	54	40	6	46	960	302	1,262	883	361	1,244
Regina	77	129	206	57	16	73	1,515	718	2,233	1,274	571	1,845
St. Catharines-Niagara	22	-	22	22	-	22	380	136	516	478	59	537
Saint John	112	72	184	100	26	126	1,105	357	1,462	1,100	219	1,319
Saint John's	11	5	16	17	13	30	189	45	234	239	39	278
Saskatoon	49	28	77	42	6	48	676	256	932	629	112	741
Sherbrooke	50	41	91	47	-	47	823	364	1,187	782	355	1,137
Sudbury	27	25	52	19	18	37	587	169	756	441	149	590
Thunder Bay	16	-	16	13	-	13	260	21	281	165	-	165
Toronto	2	-	2	23	-	23	194	72	266	175	49	224
Toronto	1,294	987	2,281	1,730	848	2,578	16,822	8,752	25,574	15,928	9,982	25,910
Trois-Rivières	18	-	18	25	8	33	364	156	520	359	240	599
Vancouver	398	820	1,218	278	463	741	5,411	10,539	15,950	4,029	7,849	11,878
Victoria	50	10	60	44	5	49	775	536	1,311	601	363	964
Windsor	163	41	204	77	-	77	1,858	244	2,102	1,553	385	1,938
Winnipeg	61	-	61	64	-	64	1,278	240	1,518	1,252	323	1,575
Total	4,584	3,273	7,857	4,874	2,888	7,762	64,351	34,228	98,579	61,075	34,422	95,497
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	43	-	43	26	-	26	587	284	871	460	76	536
Barrie	105	8	113	132	29	161	1,595	262	1,857	1,593	337	1,930
Belleville	19	-	19	15	-	15	262	12	274	256	20	276
Brantford	19	-	19	29	16	45	246	50	296	286	71	357
Cape Breton	9	-	9	8	-	8	183	55	238	129	4	133
Charlottetown	10	-	10	3	-	3	191	40	231	169	78	247
Chatham	**	**	**	1	-	1	**	**	**	168	38	206
Chilliwack	21	-	21	16	-	16	391	230	621	309	47	356
Cornwall	7	-	7	4	-	4	52	5	57	53	20	73
Courtenay	**	**	**	9	-	9	**	**	**	206	71	277
Drummondville	15	23	38	16	14	30	334	174	508	297	147	444
Fredericton	8	-	8	7	-	7	351	191	542	372	130	502
Granby	12	19	31	12	4	16	211	132	343	147	119	266
Guelph	48	25	73	61	4	65	709	279	988	760	206	966
Kamloops	23	50	73	12	-	12	362	181	543	209	171	380
Kelowna	78	82	160	58	-	58	1,180	561	1,741	842	9	851
Kingston	56	-	56	39	-	39	503	56	559	459	27	486
Lethbridge	28	-	28	32	-	32	339	25	364	434	81	515
Medicine Hat	20	-	20	26	137	163	300	142	442	327	215	542
Moncton	33	-	33	64	-	64	460	196	656	504	119	623
Nanaimo	35	120	155	17	1	18	575	246	821	370	109	479
North Bay	4	-	4	2	-	2	87	2	89	86	-	86
Peterborough	19	18	37	23	-	23	287	91	378	276	28	304
Prince George	5	-	5	1	-	1	284	118	402	165	108	273
Red Deer	25	29	54	37	24	61	328	97	425	524	182	706
Saint-Hyacinthe	4	2	6	5	-	5	82	56	138	78	54	132
Saint-Jean-sur-Richelieu	17	18	35	18	8	26	277	65	342	282	101	383
Saint-Jérôme	14	4	18	**	**	**	187	65	252	**	**	**
Samia	17	-	17	5	8	13	162	4	166	148	12	160
Sault Ste. Marie	7	-	7	1	-	1	142	53	195	84	24	108
Shawinigan	5	1	6	3	-	3	100	16	116	84	24	108
Vernon	**	**	**	24	51	75	**	**	**	187	146	333
Total	706	399	1,105	706	296	1,002	10,767	3,688	14,455	10,264	2,774	13,038
Other Centres of 10,000 Population and Over						Autres centres de 10 000 âmes et plus						
	411	272	683	386	95	481	7,785	2,402	10,187	6,267	1,991	8,258
All Centres of 10,000 Population and Over						Tous les centres de 10 000 âmes et plus						
	5,701	3,944	9,645	5,966	3,279	9,245	82,903	40,318	123,221	77,606	39,187	116,793

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 7

## Completions and Unoccupied Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Tableau 7 Logements achevés mais inoccupés par région urbaine (1)					
	1997 December / décembre			1998 December / décembre			Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais inoccupés (3)					
	ingle-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	ingle-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	ingle-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	ingle-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Calgary	782	184	966	812	264	1,076	512	40	552	796	114	910
Chicoutimi-Jonquière	23	-	23	36	-	36	12	4	16	11	5	16
Edmonton	408	3	411	592	129	721	453	211	664	548	371	919
Halifax	74	71	145	107	8	115	192	64	256	126	36	162
Hamilton	212	48	260	162	133	295	104	73	177	75	94	169
Kitchener	122	15	137	207	35	242	202	290	492	191	103	294
London	101	20	121	86	25	111	201	106	307	169	139	308
Montréal	353	207	560	400	216	616	749	839	1,588	719	772	1,491
Oshawa	143	13	156	114	43	157	42	17	59	36	63	99
Ottawa-Hull	262	155	417	302	145	447	284	364	648	304	324	628
Ottawa	194	125	319	251	140	391	143	294	437	185	240	425
Hull	68	30	98	51	5	56	141	70	211	119	84	203
Québec	109	24	133	66	-	66	169	290	459	155	173	328
Regina	45	-	45	32	-	32	22	3	25	64	11	75
St. Catharines-Niagara	120	24	144	96	52	148	144	32	176	107	40	147
Saint John	23	-	23	21	4	25	25	14	39	24	18	42
St. John's	75	20	95	91	2	93	42	39	81	24	28	52
Saskatoon	84	43	127	85	72	157	17	16	33	68	108	176
Sherbrooke	33	3	36	34	6	40	32	13	45	29	21	50
Sudbury	43	-	43	9	-	9	20	-	20	19	-	19
Thunder Bay	17	4	21	37	-	37	7	10	17	5	14	19
Toronto	1,327	1,144	2,471	1,377	830	2,207	438	455	893	350	606	956
Trois-Rivières	23	8	31	30	-	30	91	11	102	96	39	135
Vancouver	484	1,451	1,935	323	1,045	1,368	1,262	3,072	4,334	1,337	3,525	4,862
Victoria	58	40	98	62	44	106	105	282	387	145	294	439
Windsor	173	37	210	93	-	93	154	57	211	193	29	222
Winnipeg	72	-	72	82	46	128	154	31	185	164	117	281
Total	5,166	3,514	8,680	5,256	3,099	8,355	5,433	6,333	11,766	5,755	7,044	12,799
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	47	-	47	43	-	43	88	267	355	150	239	389
Barrie	139	6	145	194	26	220	58	35	93	107	50	157
Belleville	30	-	30	22	20	42	2	-	2	-	6	6
Brantford	26	-	26	35	44	79	48	14	62	30	16	46
Cape Breton	19	-	19	12	2	14	8	-	8	13	-	13
Charlottetown	16	-	16	17	-	17	16	4	20	12	1	13
Chatham	**	**	**	1	-	1	**	**	**	37	9	46
Chilliwack	24	4	28	30	27	57	46	65	111	36	46	82
Cornwall	5	-	5	11	-	11	2	4	6	4	3	7
Courtenay	**	**	**	17	-	17	**	**	**	34	29	63
Drummondville	14	-	14	14	4	18	14	1	15	6	20	26
Fredericton	37	-	37	23	-	23	24	-	24	30	8	38
Granby	8	-	8	4	2	6	16	15	31	9	58	67
Guelph	61	12	73	68	13	81	43	75	118	29	23	52
Kamloops	45	-	45	27	-	27	78	30	108	51	68	119
Kelowna	104	4	108	76	-	76	111	103	214	111	257	368
Kingston	57	4	61	44	-	44	50	28	78	45	6	51
Lethbridge	5	-	5	30	68	98	23	10	33	28	11	39
Medicine Hat	23	-	23	26	-	26	43	42	85	40	36	76
Moncton	44	18	62	105	18	123	62	32	94	63	24	87
Nanaimo	43	-	43	27	-	27	84	140	224	71	65	136
North Bay	11	-	11	10	-	10	12	-	12	9	-	9
Peterborough	31	6	37	25	15	40	22	28	50	26	19	45
Prince George	21	14	35	18	-	18	44	23	67	29	25	54
Red Deer	26	-	26	42	4	46	24	-	24	49	-	49
Saint-Hyacinthe	10	-	10	3	-	3	11	3	14	3	2	5
Saint-Jean-sur-Richelieu	20	-	20	9	-	9	23	5	28	35	20	55
Saint-Jérôme	13	6	19	**	**	**	13	12	25	**	**	**
Samia	18	-	18	23	8	31	27	10	37	13	9	22
Sault Ste. Marie	8	-	8	10	4	14	9	13	22	8	17	25
Shawinigan	7	5	12	4	-	4	9	3	12	11	-	11
Vernon	**	**	**	22	10	32	**	**	**	33	91	124
Total	912	79	991	992	265	1,257	1,010	962	1,972	1,122	1,158	2,280
Other Centres of 10,000 Population and Over						Autres centres de 10 000 âmes et plus						
782	207	989	557	188	745	**	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over						Tous les centres de 10 000 âmes et plus						
6,860	3,800	10,660	6,805	3,552	10,357	**	**	**	**	**	**	**

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.



Table 8

New Row, Apartment and Other, Units  
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs  
selon le marché visé

December / décembre

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unoccupied Units				Logements nouvellement achevés, mais inoccupés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Logements coopératifs			
	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	1	2	-	45	39	67	-	-	40	114
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	5	4	-	-	-	4	5
Edmonton	14	19	2	175	195	177	-	-	211	371
Halifax	7	9	1	-	56	27	-	-	64	36
Hamilton	9	19	-	14	64	61	-	-	73	94
Kitchener	33	31	194	-	63	72	-	-	290	103
London	-	-	6	9	100	130	-	-	106	139
Montréal	156	72	72	96	611	604	-	-	839	772
Oshawa	14	61	-	-	3	2	-	-	17	63
Ottawa-Hull	220	275	16	4	128	45	-	-	364	324
Ottawa	192	215	2	-	100	25	-	-	294	240
Hull	28	60	14	4	28	20	-	-	70	84
Québec	14	22	169	57	107	94	-	-	290	173
Regina	-	-	-	-	3	11	-	-	3	11
St. Catharines-Niagara	25	7	4	26	3	7	-	-	32	40
Saint John	14	18	-	-	-	-	-	-	14	18
St. John's	39	28	-	-	-	-	-	-	39	28
Saskatoon	-	-	-	-	16	108	-	-	16	108
Sherbrooke	1	2	10	10	2	9	-	-	13	21
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	3	7	-	-	7	7	-	-	10	14
Toronto	79	98	12	12	364	496	-	-	455	606
Trois-Rivières	1	-	6	35	4	4	-	-	11	39
Vancouver	28	16	115	21	2,911	3,480	18	8	3,072	3,525
Victoria	-	-	40	17	242	277	-	-	282	294
Windsor	30	28	10	-	17	1	-	-	57	29
Winnipeg	-	-	3	35	28	82	-	-	31	117
<b>Total</b>	<b>688</b>	<b>714</b>	<b>660</b>	<b>561</b>	<b>4,967</b>	<b>5,761</b>	<b>18</b>	<b>8</b>	<b>6,333</b>	<b>7,044</b>
<b>Completions</b> <b>Achevés</b>										
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	6	3	6	109	172	152	-	-	184	264
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edmonton	3	6	-	111	-	12	-	-	3	129
Halifax	7	8	4	-	60	-	-	-	71	8
Hamilton	17	68	-	-	31	65	-	-	48	133
Kitchener	15	14	-	-	-	21	-	-	15	35
London	-	-	-	8	20	17	-	-	20	25
Montréal	44	10	17	36	146	170	-	-	207	216
Oshawa	5	36	-	-	8	7	-	-	13	43
Ottawa-Hull	136	142	11	3	8	-	-	-	155	145
Ottawa	117	137	-	3	8	-	-	-	125	140
Hull	19	5	11	-	-	-	-	-	30	5
Québec	4	-	14	-	6	-	-	-	24	-
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	20	12	4	40	-	-	-	-	24	52
Saint John	-	4	-	-	-	-	-	-	-	4
St. John's	20	2	-	-	-	-	-	-	20	2
Saskatoon	-	-	4	-	39	72	-	-	43	72
Sherbrooke	-	-	3	6	-	-	-	-	3	6
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	4	-	-	-	-	-	-	-	4	-
Toronto	345	203	-	-	799	627	-	-	1,144	830
Trois-Rivières	-	-	8	-	-	-	-	-	8	-
Vancouver	8	6	4	257	1,439	782	-	-	1,451	1,045
Victoria	-	-	40	-	-	44	-	-	40	44
Windsor	16	-	4	-	17	-	-	-	37	-
Winnipeg	-	-	-	30	-	16	-	-	-	46
<b>Total</b>	<b>650</b>	<b>514</b>	<b>119</b>	<b>600</b>	<b>2,745</b>	<b>1,985</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3,514</b>	<b>3,099</b>

(1) Data for 1997 on 1991 census area definitions. Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.



Table 9

Mortgage Loans by  
Lending Institutions

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$				
	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	
NHA Loans by Approved Lenders						Prêt LNH des prêteurs agréés					
1997 - J	2,194	2,419	4,613	12,516	9,938	22,454	298	209	1,341	612	2,460
F	2,556	2,920	5,476	14,913	11,788	26,701	332	240	1,566	719	2,857
M	2,835	3,051	5,886	14,971	13,287	28,258	376	300	1,576	753	3,005
A	3,192	3,325	6,517	17,716	15,785	33,501	424	304	1,867	874	3,469
M	2,461	2,882	5,343	16,177	13,130	29,307	323	190	1,649	740	2,902
J	2,211	2,922	5,133	14,806	9,567	24,373	302	224	1,536	623	2,685
J	2,106	2,808	4,914	14,452	10,936	25,388	298	249	1,507	637	2,691
A	1,771	2,147	3,918	12,458	7,948	20,406	244	209	1,288	498	2,239
S	1,994	1,877	3,871	12,669	9,602	22,271	269	184	1,325	568	2,346
O	2,453	3,282	5,735	13,626	9,435	23,061	319	308	1,448	637	2,712
N	1,958	2,812	4,770	10,379	8,196	18,575	264	199	1,130	536	2,129
D	1,876	1,946	3,822	8,658	10,675	19,333	257	128	936	557	1,878
1998 - J	1,506	1,600	3,106	8,409	6,883	15,292	214	175	914	432	1,735
F	1,971	1,759	3,730	12,322	8,339	20,661	276	169	1,300	536	2,281
M	2,847	2,711	5,558	15,384	11,811	27,195	387	305	1,594	735	3,021
A	3,201	2,849	6,050	18,062	11,239	29,301	440	340	1,849	691	3,320
M	3,025	2,186	5,211	17,648	10,364	28,012	411	203	1,805	677	3,096
J	2,338	3,063	5,401	17,294	10,221	27,515	333	279	1,797	627	3,036
J	2,159	2,062	4,221	15,471	8,426	23,897	298	193	1,641	598	2,730
A	1,856	1,849	3,705	13,617	7,494	21,111	258	165	1,420	520	2,363
S	2,013	2,215	4,228	13,686	8,976	22,662	282	167	1,415	561	2,425
O											
N											
D											
Conventional Loans by Lending Institutions						Prêts ordinaires des établissements de prêt					
1997 - J	1,759	937	2,696	27,279	7,332	34,611	232	82	2,832	577	3,723
F	1,653	763	2,416	25,094	10,423	35,517	230	85	2,530	494	3,339
M	1,850	870	2,720	27,118	12,220	39,338	238	143	2,734	585	3,700
A	2,709	1,099	3,808	30,815	14,405	45,220	347	100	3,145	768	4,360
M	2,726	1,132	3,858	29,555	10,085	39,640	357	130	2,961	566	4,014
J	3,022	1,911	4,933	30,450	9,256	39,706	375	90	3,073	503	4,041
J	2,873	3,203	6,076	28,986	12,500	41,486	359	96	2,918	482	3,855
A	2,541	1,926	4,467	24,666	7,914	32,580	331	86	2,532	397	3,346
S	2,424	1,246	3,670	25,032	7,905	32,937	316	136	2,506	446	3,404
O	2,708	1,092	3,800	26,776	7,972	34,748	363	95	2,702	497	3,657
N	2,515	1,118	3,633	22,858	9,178	32,036	348	121	2,411	527	3,407
D	2,301	829	3,130	20,584	10,243	30,827	298	93	2,205	496	3,092
1998 - J	1,886	1,120	3,006	15,770	5,569	21,339	275	104	1,757	386	2,522
F	2,264	776	3,040	17,590	5,647	23,237	310	76	1,877	365	2,628
M	2,554	698	3,252	19,793	9,690	29,483	350	79	2,092	451	2,972
A	2,331	820	3,151	22,650	10,051	32,701	327	91	2,398	531	3,347
M	3,105	974	4,079	26,134	7,616	33,750	415	103	3,431	484	4,433
J	3,296	1,692	4,988	29,925	8,587	38,512	444	150	3,225	578	4,397
J	3,061	1,207	4,268	28,951	8,679	37,630	428	125	3,131	568	4,252
A	2,687	875	3,562	24,835	6,606	31,441	378	92	2,711	430	3,611
S	2,977	1,105	4,082	24,377	7,656	32,033	421	129	2,591	520	3,661
O											
N											
D											
Total											
1997 - J	3,953	3,356	7,309	39,795	17,270	57,065	530	291	4,173	1,189	6,183
F	4,209	3,683	7,892	40,007	22,211	62,218	562	325	4,096	1,213	6,196
M	4,685	3,921	8,606	42,089	25,507	67,596	614	443	4,310	1,338	6,705
A	5,901	4,424	10,325	48,531	30,190	78,721	771	404	5,012	1,642	7,829
M	5,187	4,014	9,201	45,732	23,215	68,947	680	320	4,610	1,306	6,916
J	5,233	4,833	10,066	45,256	18,823	64,079	677	314	4,609	1,126	6,726
J	4,979	6,011	10,990	43,438	23,436	66,874	657	345	4,425	1,119	6,546
A	4,312	4,073	8,385	37,124	15,862	52,986	575	295	3,820	895	5,585
S	4,418	3,123	7,541	37,701	17,507	55,208	585	320	3,831	1,014	5,750
O	5,161	4,374	9,535	40,402	17,407	57,809	682	403	4,150	1,134	6,369
N	4,473	3,930	8,403	33,237	17,374	50,611	612	320	3,541	1,063	5,536
D	4,177	2,775	6,952	29,242	20,918	50,160	555	221	3,141	1,053	4,970
1998 - J	3,392	2,720	6,112	24,179	12,452	36,631	489	279	2,671	818	4,257
F	4,235	2,535	6,770	29,912	13,986	43,898	586	245	3,177	901	4,909
M	5,401	3,409	8,810	35,177	21,501	56,678	737	384	3,686	1,186	5,993
A	5,532	3,669	9,201	40,712	21,290	62,002	767	431	4,247	1,222	6,667
M	6,130	3,160	9,290	43,782	17,980	61,762	826	306	5,236	1,161	7,529
J	5,634	4,755	10,389	47,219	18,808	66,027	777	429	5,022	1,205	7,433
J	5,220	3,269	8,489	44,422	17,105	61,527	726	318	4,772	1,166	6,982
A	4,543	2,724	7,267	38,452	14,100	52,552	636	257	4,131	950	5,974
S	4,990	3,320	8,310	38,063	16,632	54,695	703	296	4,006	1,081	6,086
O											
N											
D											

Tableau 9

Prêts hypothécaires consentis par  
les établissements de prêt

Table 10

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

		Government Bond Yields			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts	
		Rendement des obligations du gouvernement						
Period		Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
Année		Taux d'escompte	À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
1996 -	J	5.74	7.38	5.12	8.06	7.02	7.56	8.02
	F	5.50	7.84	5.21	8.57	6.64	7.25	7.79
	M	5.25	7.94	5.02	8.58	6.77	7.64	8.16
	A	5.00	8.07	4.78	8.67	6.91	7.98	8.48
	M	5.00	7.92	4.68	8.54	6.53	7.98	8.47
	J	5.00	7.98	4.70	8.58	6.51	7.99	8.48
	J	4.75	7.91	4.39	8.43	6.51	7.99	8.48
	A	4.25	7.60	4.02	8.19	6.15	7.44	8.01
	S	4.25	7.48	3.86	8.04	6.12	7.37	7.94
	O	3.50	6.81	3.17	7.36	5.64	6.72	7.50
	N	3.25	6.42	2.73	6.98	5.23	6.24	7.01
	D	3.25	6.77	2.85	7.35	5.19	6.20	6.94
1997 -	J	3.25	7.07	2.87	7.64	5.20	6.39	7.14
	F	3.25	6.78	2.91	7.34	5.13	6.37	7.12
	M	3.25	6.97	3.14	7.53	5.08	6.32	7.06
	A	3.25	6.97	3.14	7.47	5.47	6.86	7.56
	M	3.25	6.95	2.99	7.41	5.40	6.79	7.46
	J	3.25	6.49	2.86	6.97	5.30	6.65	7.22
	J	3.50	6.11	3.29	6.57	5.20	6.48	6.98
	A	3.50	6.38	3.11	6.85	5.62	6.50	7.00
	S	3.50	5.99	2.86	6.51	5.63	6.49	6.96
	O	3.75	5.80	3.59	6.37	5.64	6.38	6.73
	N	4.00	5.78	3.67	6.35	5.65	6.35	6.69
	D	4.50	5.84	3.99	6.42	6.16	6.66	6.90
1998 -	J	4.50	5.63	4.10	6.30	6.46	6.79	6.90
	F	5.00	5.64	4.57	6.31	6.40	6.69	6.84
	M	5.00	5.54	4.59	6.14	6.40	6.69	6.84
	A	5.00	5.64	4.85	6.20	6.35	6.64	6.79
	M	5.00	5.49	4.75	6.06	6.54	6.78	6.92
	J	5.00	5.45	4.87	6.01	6.53	6.77	6.90
	J	5.00	5.56	4.94	6.13	6.52	6.78	6.90
	A	5.00	5.78	4.91	6.50	6.68	6.96	7.08
	S	5.75	5.15	4.91	6.29	7.11	7.27	7.32
	O	5.50	5.27	4.71	6.42	6.48	6.61	6.73
	N	5.25	5.06	4.78	6.26	6.40	6.73	6.94
	D	5.25	4.84	4.66	6.06	6.29	6.56	6.69

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

\*\* Non disponible

Table 11

Expenditures on Residential  
Construction (1) (in \$ Millions)

Tableau 11

Dépenses pour la construction  
résidentielle (1) (en millions de dollars)

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Ownership Transfer Costs	Change in Work-in-Progress Inventory	Change in Inventory of Completed Dwellings	Total
Année		Logements neufs	Améliorations et modifications	Coûts de transfert de propriété	Variation des stocks de travaux	Variation des stocks de logements complétés	
1996 -	J/F/M	3,659	1,560	1,691	-324	-149	6,437
	A/M/J	4,131	4,060	2,172	761	-221	10,903
	J/A/S	5,555	4,930	1,726	304	-105	12,410
	O/N/D	5,132	3,670	1,880	-149	-72	10,461
	Total 1996	18,477	14,220	7,469	592	-547	40,211
1997 -	J/F/M	3,961	1,960	1,976	47	-113	7,831
	A/M/J	5,371	4,540	2,465	402	-41	12,737
	J/A/S	6,381	5,300	1,871	409	-58	13,903
	O/N/D	5,526	4,083	1,632	207	172	11,620
	Total 1997	21,239	15,883	7,944	1,065	-40	46,091
1998 -	J/F/M	4,068	3,124	1,723	159	67	9,141
	A/M/J	4,910	4,645	2,456	592	207	12,810
	J/A/S	6,090	4,581	1,926	135	-18	12,714
	O/N/D						
	Total 1998	15,068	12,350	6,105	886	256	34,665

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM.

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires  
de l'activité LNH

NHA ACTIVITY	ACTIVITÉ LNH	1997			1998		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer	milliers de \$	Logements	Places de foyer	milliers de \$
		September			septembre		
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	20,530	-	2,139,618	21,970	3	2,220,646
Rental	Logements locatifs	5,612	486	207,436	4,920	221	204,944
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	7	-	412	34	-	2,552
January-September / janvier-septembre							
Mortgage Approvals	Prêts hypothécaires						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	220,196	9	22,441,403	215,560	14	22,214,917
Rental	Logements locatifs	58,134	4,598	2,213,928	41,296	3,931	1,794,542
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	52	-	3,302	278	-	22,084
December 1997 / décembre 1997							
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	161	5	1,437	72	-	358
CMHC Delivery	Application par la SCHL	228	-	1,862	246	7	2,157
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	-	-	-	-	-
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	12	27	110	-2	-	-399
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	174	-	357	71	-	156
CMHC Delivery	Application par la SCHL	292	-	657	35	-	61
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	386	**	**	-1
January-December 1997 / janvier-décembre 1997							
Social Housing (1)	Logements sociaux (1)						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	2,656	214	14,465	1,502	-	10,356
CMHC Delivery	Application par la SCHL	3,508	343	28,989	3,003	230	23,867
Shelter Enhancement Program	Programme d'amélioration des maisons d'hébergement						
Provincial Delivery	Application par les provinces	-	517	1,344	-	9	7
CMHC Delivery	Applications par la SCHL	219	1,800	3,970	206	940	3,816
HASI	LAAA						
Provincial Delivery	Application par les Provinces	254	-	536	582	-	1,094
CMHC Delivery	Application par la SCHL	1,098	-	2,330	1,099	-	2,216
Proposal Development Funds	Fonds pour la préparation de projets	**	**	1,609	**	**	1,803

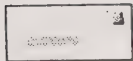
(1) Dollars represent the capital amount committed by federal and provincial governments as per the cost sharing agreements. Dollars amounts are non-budgetary.

(1) Les dollars représentent les sommes engagées par les gouvernements fédéraux et provinciaux selon les ententes sur le partage des coûts. Les montants d'argent ne sont pas des sommes budgétaires.



- HOUSING INFORMATION MONTHLY  
 - CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)  
 - MONTHLY HOUSING STATISTICS

## MAIL TO



CMHC  
 P.O. Box 35005  
 Stn BRM B  
 Toronto ON M7Y 6E5

## PHONE



1-800-668-2642

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call 1-613-748-2003. To avoid double billing, please do not send confirmation.

## FAX TO



1-800-245-9274  
 Outside Canada  
 1-613-748-2016

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

## METHOD OF PAYMENT

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ Please charge my  
☐ VISA ☐ American Express ☐ MasterCard

Card Number

Expiry Date

Signature

☐ Payment enclosed

\$

Please make cheque or money order payable to CMHC

Please Print

Name	Position Title	
Company or Organization		
Address		
City	Province/State	Postal/Zip Code
Telephone Number		Fax Number

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270B	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required )	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		Subtotal		
Canadian clients pay in Canadian funds and add applicable taxes as indicated. Foreign and U.S. clients: prices are in U.S. dollars. Do not add Canadian taxes.		GST (7%) (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
		Quebec residents add 7.5% PST		
		GRAND TOTAL		

\* Price includes shipping and handling charges  
 \*\* An \$18.00 savings if ordered together



**THANK YOU FOR YOUR ORDER**

CMHC 2911 5/98

Canada Mortgage and Housing Corporation is subject to the Privacy Act. Individuals have a right of access to CMHC controlled information about themselves.

CMHC  SCHL  
 Canada

- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

## PAR LA POSTE



SCHL  
Boîte postale 35005  
Succ. BRM B  
Toronto ON  
M7Y 6E5

## PAR TÉLÉPHONE



1-800-668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard.  
Commandes de l'étranger :  
1-613-748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

## PAR TÉLÉCOPIEUR



1-800-245-9274

Commandes de l'étranger  
1-613-748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom		Votre titre	
Nom de la société ou de l'organisme			
Adresse			
Ville	Province/État	Code postal/Zip Code	
N° de téléphone		N° de télécopieur	

## MODE DE PAIEMENT

COCHEZ UNE SEULE CASE

(Toutes les commandes doivent être payées d'avance.)

☐ Je désire payer par carte de crédit :

☐ VISA ☐ American Express ☐ MasterCard

N° de carte

Date d'expiration

Signature

☐ Paiement inclus \$

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de la SCHL

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - \$
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois )	HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.		Total partiel		
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadiens, en y ajoutant les taxes requises. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US. (Ne pas inclure la TPS ni la TVP.)		TPS (7%) (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428		
		Les résidents du Québec doivent ajouter la TVQ de 7,5 p. 100		
		TOTAL GLOBAL		

\* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention

\*\* économie de 18,00 \$ si commandés ensemble

## MERCI POUR VOTRE COMMANDE

SCHL 2911 5/98

La Société canadienne d'hypothèques et de logement est assujettie à la Loi sur la protection des renseignements personnels. Tout individu a droit d'accès aux renseignements que détient la SCHL à son sujet.











